|  |  |
| --- | --- |
|  | **14.** |
| **TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL** |
| **E L Ő T E R J E S Z T É S** |
| A Képviselő-testület 2015. október 29-i rendes nyilvános ülésére |
|  |
| Előterjesztő megnevezése:  | Markót Imre |
| Iktatószám:  | 2-219/2015-F-1 |
| Tárgy:  | **Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat alapító okiratának módosításáról** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **Határozat-tervezet**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet:  | 1 db **határozat tervezet**1 db **módosító okirat**1 db **alapító okirat** |
| Készítette: | Pozderka Judit osztályvezetőKovács Béla intézményvezető |
| Véleményezésre megküldve:  | a Képviselő-testület **Oktatási és Kulturális Bizottsága**részére |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2015. október 20.  |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat (a továbbiakban: VESZ) alapító okiratát a Törökszentmiklós Zenész utcai Közösségi Ház beruházásának befejeztével új telephelyként történő felvétele miatt módosítani szükséges.

Az épület adatai: Az épület földszinti nettó alapterülete: 296,91 m2

Mobil fallal 3 önálló egységre, önálló bejárattal megközelíthető részre osztható nagyterem, egy iroda rész (teakonyhával), közösségi mosdó, illetve személyzeti mosdók, valamint egy önálló bejárattal és mosdóval rendelkező Polgárőr iroda találtható. Az épülethez játszótér is tartozik.

Tetőtér (gépészeti helyiség): 15,24 m2

Sportpálya területe: 20x40 = 800 m2

Füvesített, öntözött zöldterület: 930 m2

Napelemes rendszer: 64 db polikristályos napelem, teljesítménye: 64 db x 250 W = 16 kW

Talajszondás fűtési rendszer: 26 kW teljesítményű hőszivattyúval.

Fúrt cölöpalapokon áll az épület, amit vb. talpgerendarács fog össze. Erre készült a vasalt aljzatlemez.

Falazata Leier 30 NF tégla (+ 10 cm homlokzati hőszigeteléssel). Monolit vb. pillérekkel, gerendákkal van összefogva a falszerkezet. Födémszerkezete előre gyártott vb. panelekből áll, melyre 20-28 cm vtg. EPS 150 hőszigetelés került + PVC csapadékvíz szigetelés. A két szélső mező szeglemezes fa tartószerkezettel készült, deszkázatra elhelyezett korcolt fémlemez fedéssel.

**A Közösségi Ház működtetésével kapcsolatos becsült költségek:**

1. 2 fő illetménye 1 hónapra (Br. 105.000,- ill. 80.000,- Ft 20 %-a) 121.000,- Ft

 **Személyi juttatások összesen: 121.000,- Ft**

 2. Szociális hozzájárulási adó 32.670,- Ft

 **Munkáltatót terhelő járulékok összesen: 32.670,- Ft**

 3. Villanyáram díja 65.000,- Ft

 4. Víz és szennyvízdíj 36.000,- Ft

 5. Karbantartási és üzemeltetési díjak (hőszivattyúk,

 biztonsági berendezések, környezet karbantartás,

 fűnyírás, egyéb karbantartási anyagok, tisztítószerek) 100.000,- Ft

 6. Biztonsági Szolgálat díja (távfelügyelet) 6.000,- Ft

 **Dologi kiadások ÁFÁ-val növelten összesen: 207.000,- Ft**

 **Közösségi Ház üzemeltetésével kapcsolatos**

 **kiadások összesen: 360.670,- Ft**

A fenti kiadások 1 fő megbízásos jogviszonyban álló gondnok bérét, valamint 1 fő közfoglalkoztatott állományban lévő kisegítő alkalmazott bérének, állam által meg nem térített részét és járulékait tartalmazza. A dologi kiadások, az igénybevételi napok szerinti becsült adatok, amelyek az elkövetkezendő 2 hónap tényleges számai alapján kerülhetnek véglegesítésre a 2016. évi költségvetésben.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény (Továbbiakban: Áht.) 8/A. § (2) bekezdése és 11.§ (7) bekezdése 2015. január 1-jétől „formanyomtatványok” használatát írja elő az alapító, megszüntető és módosító okiratok tekintetében.

Az Áht. 111. § (26) bekezdése rendelkezik arról, hogy  a költségvetési szerv alapító okiratának a Magyarország 2015. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2014. évi XCIX. törvény hatálybalépését követő módosításánál az alapító okiratot a kincstár által közzétett formanyomtatványnak megfelelően kell módosítani.

Az alapító okirat módosítása esetén el kell készíteni és a módosító okirathoz csatolni a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot is.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiek figyelembe vételével kérem a következő határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2015. október 21.

 **Markót Imre**

 **polgármester**

**\_\_\_ /2015. ( \_\_\_ ) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat Alapító Okiratának módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti formában elfogadja.
2. Az Alapító Okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.
3. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert a Magyar Államkincstár által kért esetleges technikai hiánypótlás végrehajtására.

Értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Magyar Államkincstár
4. Közpénzügyi Osztály
5. Szervezési Osztály
6. VESZ
7. Irattár

1. számú melléklet a ./2015. ( ) Kt. határozathoz

Okirat száma:

Módosító okirat

**A** **Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat a** **Törökszentmiklós Városi Önkormányzat által 2015. augusztus 28. napján kiadott, 13-13/2015. F-1 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján– a következők szerint módosítom:**

1. **Az alapító okirat 1.2.2.) pontja az alábbiak szerint egészül ki:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | telephely megnevezése | telephely címe |
| 1 | Törökszentmiklósi Járási Hivatal | 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 135/A.  |
| 2 | Hunyadi Mátyás NOK | 5200 Törökszentmiklós, Hunyadi út 6. |
| 3 | Iskola Konyha | 5200 Törökszentmiklós, Óballai út |
| 4 | Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola  | 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 5. |
| 5 | Hunyadi Mátyás NOK | 5200 Törökszentmiklós Pozderka u. 1.  |
| 6 | JNSZ Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Törökszentmiklósi | 5200 Törökszentmiklós, Almásy út 25. |
| 7 | Hunyadi Mátyás NOK | 5200 Törökszentmiklós, Hunyadi út 4/a. |
| **8** | **Közösségi Ház** | **5200 Törökszentmiklós, 2129 hrsz.** |
|  |  |  |
|  |  |  |

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Törökszentmiklós, 2015. október

P.H.

aláírás

2. számú melléklet a ./2015. ( ) Kt. határozathoz

Okirat száma:

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

1. **A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**
	1. A költségvetési szerv
		1. megnevezése:Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat
		2. rövidített neve: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat VESZ
	2. A költségvetési szerv
		1. székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos u. 135.
		2. telephelyei:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | telephely megnevezése | telephely címe |
| 1 | Törökszentmiklósi Járási Hivatal | 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 135/A.  |
| 2 | Hunyadi Mátyás NOK | 5200 Törökszentmiklós, Hunyadi út 6. |
| 3 | Iskola Konyha | 5200 Törökszentmiklós, Óballai út |
| 4 | Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola  | 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 5. |
| 5 | Hunyadi Mátyás NOK | 5200 Törökszentmiklós Pozderka u. 1.  |
| 6 | JNSZ Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Törökszentmiklósi | 5200 Törökszentmiklós, Almásy út 25. |
| 7 | Hunyadi Mátyás NOK | 5200 Törökszentmiklós, Hunyadi út 4/a. |
| **8** | **Közösségi Ház** | **5200 Törökszentmiklós, 2129 hrsz.** |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. **A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**
	1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2002.01.01.
2. **A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**
	1. A költségvetési szerv irányító szervének
		1. megnevezése: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testület
		2. székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos u. 135.
3. **A költségvetési szerv tevékenysége**
	1. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 41. § (6) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátása érdekében, a hatáskörébe utalt költségvetési intézmények, lakás és nem lakás célú ingatlan vagyon pénzügyi- számviteli, gazdasági és működtetési, üzemeltetési feladatai ellátása.
	2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | szakágazat száma | szakágazat megnevezése |
| 1 | 841117 | Kormányzati és Önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai |

* 1. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat felügyelete alá tartozó önállóan működő intézmények részére a jogszabályokban meghatározott pénzügyi-gazdasági feladatainak ellátása. Az állami fenntartású intézmények üzemeltetési, működtetési feladatainak ellátása. A szociális és gyermekétkeztetés biztosítása. A lakás és nem lakás célú önkormányzati ingatlanok kezelése. A közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellátása
	2. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | kormányzati funkciószám | kormányzati funkció megnevezése |
| 1 | 013350 | Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok (önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségek, irodák, más ingatlanok hasznosítása) |
| 2 | 013350 | Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok (nem szociális bérlakás) |
| 3 | 013360 | Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetése, egyéb szolgáltatások |
| 4 | 041231 | Rövid időtartamú közfoglalkoztatás |
| 5 | 041232 | Start munka program- Téli közfoglalkoztatás |
| 6 | 041233 | Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás |
| 7 | 041236 | Országos közfoglalkoztatási program |
| 8 | 041237 | Közfoglalkoztatási mintaprogram |
| 9 | 081030 | Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése |
| 10 | 096010  | Óvodai intézményi étkeztetés |
| 11 | 096020  | Iskolai intézményi étkeztetés |
| 12 | 107051 | Szociális étkeztetés |

* 1. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Törökszentmiklós város közigazgatási területe
	2. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem folytathat.
1. **A költségvetési szerv szervezete és működése**
	1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései alapján a fenntartó – Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – nevezi ki és menti fel, nyilvános pályázat útján, legfeljebb öt évig terjedő határozott időtartamra, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő kinevezési, választási rendben. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.
	2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | foglalkoztatási jogviszony | jogviszonyt szabályozó jogszabály |
| 1 | közalkalmazott | a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. |
| 2 | munkavállalói | Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény |
| 3 | megbízásos | a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. |

* 1. A költségvetési szerv szervezeti felépítése és működése: Az intézmény mindenkori hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak az irányadóak.
1. **Záró rendelkezés**

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2015. augusztus 28. napján kelt, 13-13/2015. F-1 okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Törökszentmiklós, 2015. október

P.H.

aláírás