

Tisztelt Polgármester Úr!

A Törökszentmiklósi Football Club az idei évben MLSZ által kiírt TAO pályázat lehetőségeit kihasználva szeretné a Puskás Ferenc út 14. szám alatt található sporttelep épületének zuhanyzóit közlekedőt, klub helységet felújítani. Ennek megvalósításához kérnénk az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását.

A kérelemhez csatolom a pályázathoz beadandó tervezetet.

Köszönettel:

Törökszentmiklósi Football Club

Törökszentmiklós, 2015.04.15.

  
**Törökszentmiklósi  
Football Club**  
5200 Törökszentmiklós, Puskás F. u. 14.  
B.sz.sz.: 11745066-20021685  
Adószám: 13340722-1-16

V.E.C. Magasépítési és Mérnöki Szolgáltatás  
Varga Zsolt e.v. –építésztervezés - felelős műszaki vezetés - műszaki ellenőrzés  
É3-16-0200/2006 MV-ÉP/A—MÉK-16-00777 ME-É1-MEK-16-00778  
5200 Törökszentmiklós, Béke u.1.sz. Tel.: 06-30-312 28 42

## RÉSZLETES MŰSZAKI TARTALOM LEÍRÁSA

**Készült:** Törökszentmiklói SPORTTELEP, Törökszentmiklós Puskás Ferenc u. 14.sz.  
1335 hrsz-ú ingatlanon lévő Öltözőépület belső felújítási munkáihoz.

**Építető:** Törökszentmiklói FOOTBALL CLUB  
– 5200 Törökszentmiklós Puskás Ferenc u. 14.sz.

### A FELÚJÍTÁSI MUNKÁK RÉSZLETES LEÍRÁSA:

<i>A felújítással érintett helyiségek:</i>	
1.Közlekedő:	27,75 m <sup>2</sup>
<b>Vendég Játékos öltöző:</b>	
2.Előtér:	1,40 m <sup>2</sup>
3.WC.:	1,00 m <sup>2</sup>
4.Vendég Játékos öltöző:	18,00 m <sup>2</sup>
5.Zuhanyzó:	6,21 m <sup>2</sup>
<b>Ifjúsági Játékos öltöző:</b>	
6.Előtér:	1,40 m <sup>2</sup>
7.WC.:	1,00 m <sup>2</sup>
8. Ifjúsági Játékos öltöző:	18,00 m <sup>2</sup>
9.Zuhanyzó:	6,21 m <sup>2</sup>
<b>Hazai Játékos öltöző:</b>	
10.Előtér:	1,40 m <sup>2</sup>
11.WC.:	1,00 m <sup>2</sup>
12. Hazai Játékos öltöző:	18,00 m <sup>2</sup>
13.Zuhanyzó:	13,50 m <sup>2</sup>
<b>Játékvezetői öltöző:</b>	
14.Előtér:	2,10 m <sup>2</sup>
15. Jv.-i öltöző	6,68 m <sup>2</sup>
16.WC.:	1,35 m <sup>2</sup>
17.Zuhanyzó:	1,44 m <sup>2</sup>
18.Klubhelyiség:	21,00 m <sup>2</sup>
19. Mosó helyiség:	10,50 m <sup>2</sup>
<b>Felújítással érintett hasznos alapterület:</b>	<b>157,94 m<sup>2</sup></b>

### **1.1. JÁTÉKOS SZOCIÁLIS HELYISÉGEK FELÚJÍTÁSI MUNKÁI:**

#### **Építészeti felújítási munkák:**

- Zuhanyhelyiség ajtók cseréje ( 3 db ), új műanyag nyílászárók beépítése.
- Zuhanyhelyiségekben padló és csempe falburkolatok bontása , új kerámia-gresslap burkolatok kialakítása 2,00 m magasságig. Padló csúszásgátló kivitelben.
- Öltöző helyiségekben OSB falburkolat bontása ,új csempe oldalfal burkolat készítése 1,50 m magasságig.
- Fal és mennyezet felületek javítóglettelés utáni festése minden helyiségben.
- épületgépészeti vezetékek felület előkészítés utáni mázolás.
- csobbanó medence kibontása ,majd körbecsempézése a hazai felnőtt zuhanyzóban.

#### **Épületgépészeti felújítási munkák:**

- Időzített, nyomógombos zuhanyfejek beépítése, szükséges vezeték átépítésekkel. ( 11 db)
- W.C. öblítőtartályok cseréje
- Mosdóberendezések és csaptelepek cseréje ( 2 db mosdó, 3 db csaptelep)
- Padlóösszefolyók, bűzelzárók cseréje.( 11 db)

### **1.2. JÁTÉKVEZETŐI ÖLTÖZŐ HELYISÉGEK FELÚJÍTÁSI MUNKÁI:**

#### **Építészeti felújítási munkák:**

- Zuhanyzóban padló és csempe falburkolatok bontása , új kerámia-gresslap burkolat kialakítása 2,00 m magasságig. Padló csúszásgátló kivitelben.
- Öltöző-előtér helyiségekben OSB falburkolat bontása ,új csempe oldalfal burkolat készítése 1,50 m magasságig.
- Fal és mennyezet felületek javítóglettelés utáni festése minden helyiségben.
- épületgépészeti vezetékek felület előkészítés utáni mázolás.

#### **Épületgépészeti felújítási munkák:**

- Normál zuhanyfej és zuhanycsaptelep beépítése, szükséges vezeték átépítéssel.
- W.C. berendezés és öblítőtartály cseréje
- Padlóösszefolyók, bűzelzárók cseréje.( 1db)

### **1.3. KÖZLEKEDŐ –KLUBHELYISÉG HELYISÉGEK FELÚJÍTÁSI MUNKÁI:**

#### **Építészeti felújítási munkák:**

- OSB falburkolat bontása ,új csempe oldalfal burkolat készítése 1,50 m magasságig.
- Padlóburkolat bontása ,és új padlóburkolat készítése mindkét helyiségben, csúszásgátló kivitelben.
- Fal és mennyezet felületek alapozás, javítás utáni festése.
- épületgépészeti vezetékek felület előkészítés utáni mázolás.

**1.4. MOSÓ HELYSÉG FELÚJÍTÁSI MUNKÁI:****Építészeti felújítási munkák:**

- Padlóburkolat bontása ,és új padlóburkolat készítése csúszásgátló kivitelben.
- Fal és mennyezet felületek javítóglettelés utáni festése .
- épületgépészeti vezetékek felület előkészítés utáni mázolás.

**1.5. BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK FELÚJÍTÁSI MUNKÁI:****Építészeti felújítási munkák:**

- 2 db mázolt ajtó előkészítés utáni újramázolása
- 11 db lazúrozott felületű ajtó előkészítés utáni fedőlazúrozása.

**1.6. BEJÁRATI ELŐLÉPCSŐ FELÚJÍTÁSI MUNKÁI:**

- burkolatcsere csúszásgátló burkolatra.

Törökszentmiklós 2015.03.27

  
MAGASÉPÍTÉSVES MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÁS  
VARGA ZSOLT E.V.  
Törökszentmiklós, Béke u 1.  
Adószám: 8362257-2-36  
Bankszámlaszám: 70000076-10002849  
Varga Zsolt