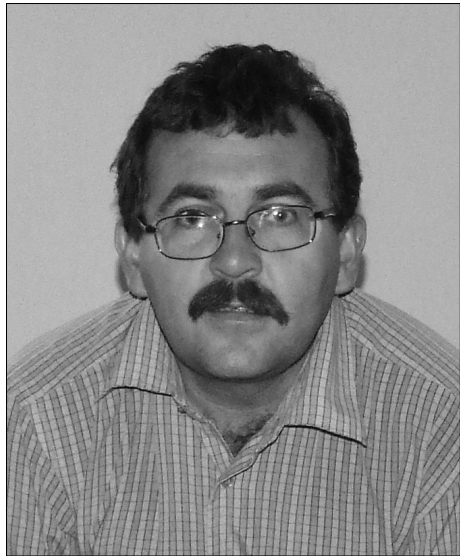


Megszépülő városközpont

Jelentős mértékben átalakítja Törökszentmiklós városközponti arculatát a terület rehabilitációja, melyre pályázati úton nyert pénzt a település. Arról, hogy az átalakítás után, miként néznek majd ki az érintett területek és épületek, a város főépítészt, Markóth Imrét kérdeztük, akit idén is jelöltek a megyei Prima Primissima Díjra.



- Mely területeket érinti a városközpont rehabilitáció? Mennyire határozta meg a város ez irányú mozgásterét a pályázat feltétel- és pontozási rendszere?

-Négy elemből tevődik össze a városközpont-rehabilitáció. Az első az új könyvtár és művelődési ház, a második a régi városháza rekonstrukciója, a harmadik a Kossuth tér részleges felújítása, a negyedik pedig kötelező vállalkozói elemként a volt Népbank, majd később a rendőrség egykori épületének homlokzat-felújítása. Hangsúlyozom, hogy ezek kötelező elemek voltak, a minél magasabb pontszám érdekében kellett különböző részeket szerepeltetni a pályázati anyagban. Tehát kellett közterületi, köztéri elem, kellett intézményi elem és be kellett vonni egy vállalkozói elemet is a pályázat által meghatározott területen belül. Egy ún. akció-területet kellett a pályázatban meghatározni, ez a városközpont, amelynek fejlesztését, rehabilitációját be kellett ágyazni egy átfogó fejlesztési koncepcióba, de az egészet megelőzte az Integrált Városfejlesztési Stratégia megalkotása.

- Menjünk sorba az elemeken. A könyvtárnak és a művelődési háznak új otthont adó épületet már bemutattuk a Hírlapban. Arról viszont még nem szóltunk, hogyan került a tervekbe éppen az egykori ABC épülete?

- Mindenképpen településközponti területen kellett megtalálni a helyét. Új építéséről nem lehetett szó, mivel a pályázat meghatározta, hogy maximálisan egy meglévő épület 20 százalékos bővítését fogadja el. Ezek alapján vizsgáltuk meg a szóba jöhető épületeket: a régi városházát, a régi járásbírószág épületét és az OTP ingatlanát. Előbbi kettő építészeti-szakmai, utóbbi anyagi okok miatt nem volt megfelelő. Az egykori 28-as ABC épülete viszont olyan nagy egybefüggő terekkel bír, melyeket „funkcionálisan lehet szabdalni”. Esetében egy dologtól tartottunk, ez pedig a tartószerkezet erőssége volt, de

kiderült, hogy meg lehet erősíteni. Többen kifogásolták, hogy ezzel a választással a városközpont térben majd túlságosan kihúzódik. Erre azt tudom mondani, hogy a megújuló épület méltó kezdete lehet a hosszú távon fejlődő városközpontnak.

- Beszéljünk a terület másik, ma is valóban városközponti részéről! Hogyan néz majd ki az átalakítás után a Kossuth tér?

- Ez eredetileg valóban tér, nyitott tér volt, de ma már igazából egy közparkról beszélhetünk esetében. Az átalakítás megtartja ezt a funkciót, de jelentős változások lesznek. Ha tér, legyen megfelelő nagyságú burkolt felület rajta, ezzel is növelve használhatóságát, értékét. Ezért akkora felületet jelöltünk ki leburkolásra, amely alkalmas lesz a városi ünnepek, rendezvények magtartására. A két szobor egymás felé lesz fordítva, a köztük lévő területet és közvetlen környéküket fedi majd díszburkolat.

- Mi lesz az ott található növényzettel?

- Annak 90 százaléka sértetlenül megmarad. Helyet kap majd itt egy új zenepavilon is, és itt kell megemlíteni, hogy bár nem eleme a pályázatnak, de a Trianon Emlékmű is a megújuló Kossuth téren áll majd. A „Csarnokalj” előtti részen egy kulturális ösvényt alakítunk ki. Az innen induló útszakasz két oldalán a város történetét bemutató emlékeket helyezzünk majd el. Nagyon fontos változás, hogy a tér nyugati sarkán fekvő gázfogadó és a területen található vízmű-tulajdonban lévő objektum a föld alá lesz süllyesztve.

- Hogyan változik meg a régi városháza, a jelenleg a könyvtárnak és a művelődési központnak helyet biztosító épület?

- Az utcai részen a földszinti nyílászárók egységesek lesznek, akkorák, mint a keleti szárnyban található eredeti méretűek. Egységes arculatot kap tehát az épület. Belülről minden funkció kikerül, az egész épületben a polgármesteri hivatal kap majd helyet. Az alapvető cél az, hogy a bejáráshoz közel a nagy ügyfélforgalmú irodák helyezkedjenek el. Ezért a földszinten kap majd helyet az okmányiroda, a szociális és gyámügyi iroda, az adóhatóság és az építési hatóság. A többi iroda az emeleten nyer elhelyezést. Ott, a jelenlegi pódiumterem helyén alakítjuk majd ki a házasságkötő teremként és a képviselő-testületi ülések tanácstermeként szolgáló helyiséget.

- A negyedik elem az Almásy úton található egykor volt Népbank, később a rendőrség épülete.

- Ahogy említettem, ezek azért kerültek bele a projektbe, mert vállalkozói elemet is kellett találnunk az adott területen belül, ennek hiánya jelentősen csökkentette volna pályázati pontjaink számát és így esélyeink mérté-

két. Ez az épület visszakapja eredeti neo-barokk sisakját, és természetesen ehhez a stílushoz igazodva újul meg homlokzata is.

Turcsányi János

Húsvéti kézművesfoglalkozás a Múzeumban

Készítünk:

- berzselt és viaszos tojást
- ajtó- és ablakdísz
- csuhéból állatfigurákat



Anyagköltség: 300 Ft/fő

Mindenkit szeretettel vár a Kézműves Örökség Egyesület!

Pályázati felhívás civilszervezeteknek pályázati önerő és a 2010. évi tevékenység támogatására

Törökszentmiklós Város Önkormányzata a törökszentmiklói civil szervezetek 2010. évi támogatására pályázatot hirdet két kategóriában.

1. Az önkormányzaton kívüli szervezetekhez, intézményekhez benyújtott pályázatok önerejének támogatására.

A rendelkezésre álló keretösszeg:
1 000 000 Ft

A pályázatok benyújtásának határideje (folyamatos) 2010. december 31.

2. A törökszentmiklói civil szervezetek 2010. évi tevékenységének támogatására.

A rendelkezésre álló keretösszeg:
2 500 000 Ft

A részletes pályázati felhívás és a pályázati adatlap letölthető a

www.torokszenmiklos.hu

honlapról, illetve átvehető munkapokon 8.00-16.00 óra között a Polgármesteri Hivatal 307-es irodájában.

A pályázatok benyújtásának határideje 2010. március 31.