



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

16 Szolnoki Törvényszék

Beküldő neve (Ügyfélkapu vagy Cégkapu)

Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa

Nyilvántartási szám: 16-01-114

Tárgyév: 2023

Időszak terjedelme: egész év  töredék év  2023-01-01 időszak kezdete 2023-12-31 időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

16 Szolnoki Törvényszék

Tárgyév:

2 0 2 3

Időszak terjedelme: egész év  töredék év 2 0 2 3 - 0 1 - 0 1  
időszak kezdete2 0 2 3 - 1 2 - 3 1  
időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy) 

Szervezet neve:

Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 5 2 0 0

Település: Törökszentmiklós

Közterület neve: Kossuth Lajos

Közterület jellege: utca

Házszám: 135.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

1 6 - 0 1 - 1 1 4

Ügyszám:

1 1 0 0 / P k . 6 0 8 2 8 / 1 9 9 1

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 9 2 2 0 5 5 0 - 1 - 1 6

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Szabó József

Képviselő aláírása:

Keltetés:

Törökszentmiklós

2 0 2 4 - 0 5 - 1 0

**Törökszentmiklós Város**  
**Településfejlesztési Közalapítványa**  
5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. út 135/a.  
Adószám: 19220550-1-16  
Tel.: 56:590-420 Fax: 56:590-437



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet**

PK-942

**2023. év**

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

**Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa**

**Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege**

*Adatok ezer forintban*

|  | Előző év      | Előző év helyesbítése | Tárgyév       |
|--|---------------|-----------------------|---------------|
| <b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)</b>  |               |                       |               |
| A. Befektetett eszközök  |               |                       |               |
| I. Immateriális javak  |               |                       |               |
| II. Tárgyi eszközök  |               |                       |               |
| III. Befektetett pénzügyi eszközök                                 |               |                       |               |
| B. Forgóeszközök   | <b>1 387</b>  |                       | <b>1 396</b>  |
| I. Készletek   |               |                       |               |
| II. Követelések  |               |                       |               |
| III. Értékpapírok  |               |                       |               |
| IV. Pénzeszközök   | <b>1 387</b>  |                       | <b>1 396</b>  |
| C. Aktív időbeli elhatárolások                                     |               |                       |               |
| <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>   | <b>1 387</b>  |                       | <b>1 396</b>  |
| <b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)</b>  |               |                       |               |
| D. Saját tőke  | <b>1 387</b>  |                       | <b>1 396</b>  |
| I. Induló tőke/jegyzett tőke                                       | <b>4 100</b>  |                       | <b>4 100</b>  |
| II. Tőkeváltozás/eredmény  | <b>-2 732</b> |                       | <b>-2 713</b> |
| III. Lekötött tartalék   |               |                       |               |
| IV. Értékelési tartalék  |               |                       |               |
| V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből) | <b>19</b>     |                       | <b>9</b>      |
| VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből                  |               |                       |               |
| E. Céltartalékok   |               |                       |               |
| F. Kötelezettségek   |               |                       |               |
| I. Hátrasorolt kötelezettségek                                     |               |                       |               |
| II. Hosszú lejáratú kötelezettségek                                |               |                       |               |
| III. Rövid lejáratú kötelezettségek                                |               |                       |               |
| G. Passzív időbeli elhatárolások                                   |               |                       |               |
| <b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>   | <b>1 387</b>  |                       | <b>1 396</b>  |



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

## Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa

### Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

Adatok ezer forintban

|   | Alaptevékenység |                       |         | Vállalkozási tevékenység |                       |         | Összesen |                       |         |
|---|-----------------|-----------------------|---------|--------------------------|-----------------------|---------|----------|-----------------------|---------|
|   | előző év        | előző év helyesbítése | tárgyév | előző év                 | előző év helyesbítése | tárgyév | előző év | előző év helyesbítése | tárgyév |
| 1. Értékesítés nettó árbevétele           |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| 2. Aktivált saját teljesítmények értéke   |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| 3. Egyéb bevételek                        | 74              |                       | 69      |                          |                       |         | 74       |                       | 69      |
| ebből:                                    |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| - tagdíj                                  |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| - alapítótól kapott befizetés             |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| - támogatások                             | 74              |                       | 69      |                          |                       |         | 74       |                       | 69      |
| ebből: adományok                          |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| 4. Pénzügyi műveletek bevételei           |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| A. Összes bevétel (1+2+3+4)               | 74              |                       | 69      |                          |                       |         | 74       |                       | 69      |
| ebből: közhasznú tevékenység bevételei    |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| 5. Anyagjellegű ráfordítások              | 55              |                       | 60      |                          |                       |         | 55       |                       | 60      |
| 6. Személyi jellegű ráfordítások          |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| ebből: vezető tisztségviselők juttatásai  |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| 7. Értékcsökkenési leírás                 |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| 8. Egyéb ráfordítások                     |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| 9. Pénzügyi műveletek ráfordításai        |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)          | 55              |                       | 60      |                          |                       |         | 55       |                       | 60      |
| ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| C. Adózás előtti eredmény (A-B)           | 19              |                       | 9       |                          |                       |         | 19       |                       | 9       |
| 10. Adófizetési kötelezettség             |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| D. Tárgyévi eredmény (C-10)               | 19              |                       | 9       |                          |                       |         | 19       |                       | 9       |

Kitöltő verzió:3.33.0 Nyomtatvány verzió:1.0

Nyomtatva: 2024.05.21 09.13.57



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

## Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa

### Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

Adatok ezer forintban

|  | Alaptevékenység |                       |         | Vállalkozási tevékenység |                       |         | Összesen |                       |         |
|--|-----------------|-----------------------|---------|--------------------------|-----------------------|---------|----------|-----------------------|---------|
|  | előző év        | előző év helyesbítése | tárgyév | előző év                 | előző év helyesbítése | tárgyév | előző év | előző év helyesbítése | tárgyév |
| Tájékoztató adatok   |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| A. Központi költségvetési támogatás  |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| ebből:<br>- normatív támogatás   |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás   |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| ebből:<br>- normatív támogatás   |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás  |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás  |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján átutalt összeg | 74              |                       | 69      |                          |                       |         | 74       |                       | 69      |
| F. Közszolgáltatási bevétel  |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |
| G. Adományok   |                 |                       |         |                          |                       |         |          |                       |         |

#### Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.



Igen



Nem



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

## 1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

### 1.1 Szervezet

**Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa**

### 1.2 Székhely

Irányítószám: **5200** Település: **Törökszentmiklós**Közterület neve: **Kossuth Lajos** Közterület jellege: **utca**Házszám: **135.** Lépcsőház:  Emelet:  Ajtó: 

### 1.1 Jogi személy szervezeti egység

### 1.2 Székhely

Irányítószám:  Település: Közterület neve:  Közterület jellege: Házszám:  Lépcsőház:  Emelet:  Ajtó: 

### 1.3 Ügyszám:

**1100/Pk-60828/1991**

### 1.4 Nyilvántartási szám:

**16-01-114**

### 1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

**19220550-1-16**

### 1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

**Szabó József**

## 2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A Közalapítvány célja az Önkormányzat minden olyan tevékenységéhez, jogszabályi kötelezettségének teljesítéséhez támogatás, segítség nyújtása, amelyet az Önkormányzat a település fejlesztése érdekében, a helyi lakosok jobb közszolgáltatással való ellátásában, annak fejlesztésében, a környezet állapotának megóvása, javítása érdekében végez.

A tárgyévben a Közalapítvány anyagi helyzetének erősítésére helyeződött a hangsúly, támogatás folyósítására nem került sor.

## 3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: **Kulturális tevékenység, környezetvédelem**3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: **2011. évi CLXXXIX törvény**3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: **Törökszentmiklós város lakossága**3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: **21000**

### 3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Az szja 1 %-ának Közalapítványunk részére történő felajánlása érdekében adataink több információs adatbázisban szerepelnek.



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

## Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa

### 7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

| Alapadatok   | Előző év (1)                        |           | Tárgyév (2)                         |           |
|--|-------------------------------------|-----------|-------------------------------------|-----------|
|  |                                     |           |                                     |           |
| <b>B. Éves összes bevétel</b>  |                                     | <b>74</b> |                                     | <b>69</b> |
| ebből:   |                                     |           |                                     |           |
| <b>C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg</b>                             |                                     | <b>74</b> |                                     | <b>69</b> |
| <b>D. Közszolgáltatási bevétel</b>   |                                     |           |                                     |           |
| <b>E. Normatív támogatás</b>   |                                     |           |                                     |           |
| <b>F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás</b>   |                                     |           |                                     |           |
| <b>G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]</b>  |                                     | <b>0</b>  |                                     | <b>0</b>  |
| <b>H. Összes ráfordítás (kiadás)</b>   |                                     | <b>55</b> |                                     | <b>60</b> |
| <b>I. Ebből személyi jellegű ráfordítás</b>  |                                     |           |                                     |           |
| <b>J. Közhasznú tevékenység ráfordításai</b>   |                                     |           |                                     |           |
| <b>K. Adózott eredmény</b>   |                                     | <b>19</b> |                                     | <b>9</b>  |
| <b>L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)</b> |                                     |           |                                     |           |
| <i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>   | <i>Mutató teljesítése</i>           |           |                                     |           |
|  | <i>Igen</i>                         |           | <i>Nem</i>                          |           |
| <i>Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 &gt; 1.000.000, - Ft]</i>   | <input type="checkbox"/>            |           | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| <i>Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2&gt;=0]</i>  | <input checked="" type="checkbox"/> |           | <input type="checkbox"/>            |           |
| <i>Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)&gt;=0,25]</i>   | <input type="checkbox"/>            |           | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| <i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>  | <i>Mutató teljesítése</i>           |           |                                     |           |
| <i>Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) &gt;=0,02]</i>  | <input type="checkbox"/>            |           | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| <i>Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)&gt;=0,5]</i>  | <input type="checkbox"/>            |           | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| <i>Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2 &gt;= 10 fő]</i>  | <input type="checkbox"/>            |           | <input checked="" type="checkbox"/> |           |



# A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

**Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa**

## CSATOLT MELLÉKLETEK

(Melléklet típusonként csak 1 dokumentum csatolható)

### 1. Megjelenítésre kerülő mellékletek

|                                   |                         |                                     |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| PK-942-01 Könyvvizsgálói jelentés | Melléklet csatolva:     | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                   | Eredetivel rendelkezik: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| PK-942-02 Szöveges beszámoló      | Melléklet csatolva:     | <input type="checkbox"/>            |
|                                   | Eredetivel rendelkezik: | <input type="checkbox"/>            |
| PK-942-03 Kiegészítő melléklet    | Melléklet csatolva:     | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                   | Eredetivel rendelkezik: | <input checked="" type="checkbox"/> |

### 2. Megjelenítésre nem kerülő mellékletek

|   |                         |                                     |
|---|-------------------------|-------------------------------------|
| PK-942-04 Meghatalmazás   | Melléklet csatolva:     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| jogosultság igazolása, amennyiben nem a szervezet saját Céghelyén vagy nem a bejegyzett képviselő Ügyfélszolgálatán keresztül kerül előterjesztésre a beszámoló | Eredetivel rendelkezik: | <input checked="" type="checkbox"/> |



**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS**  
**TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KÖZALAPÍTVÁNYA**  
**5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 135.**  
**Adószám: 19220550-1-16**

## **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET** **A 2023. ÉVI BESZÁMOLÓHOZ**

### **1. Általános rész**

A Közalapítvány a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Bíróság Pk. 60.828/1991/4. sz. végzésével 114. szám alatt lett nyilvántartásba véve. Az alapítvány közalapítvánnyá történő átalakítása a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Bíróság Pk.60.828/1991/30. sz. végzésével került nyilvántartásba vételre.

A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, az országgyűlési, illetve önkormányzati választásokon jelöltet nem indít és nem támogat.

A Közalapítvány

Székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 135.

Adószáma: 19220550-1-16

Induló tőke: 4.100.000 Ft

Alapító: Törökszentmiklós Város Önkormányzata

A kuratórium tagjait Törökszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 228/2022. (XII.01.) sz. határozatával választotta meg. A kuratórium tagjai:

Bordás Péter (Törökszentmiklós, Szent Miklós tér 1.)

Dr. Légrádi Attila (Törökszentmiklós, Deák Ferenc út 106.)

Dr. Tivadar József (Törökszentmiklós, Budai N.A. út 7.)

Galsi Zoltán (Törökszentmiklós, Hunyadi út 16.)

Szabó József (Törökszentmiklós, Kossuth L. út 114.)

A közalapítvány célja:

Az Önkormányzat minden olyan tevékenységéhez, jogszabályi kötelezettsége teljesítéséhez támogatás, segítség nyújtása, amelyet az Önkormányzat a településfejlesztés érdekében, a helyi lakosok jobb közszolgáltatással való ellátásában, annak fejlesztésében, a környezet állapotának megóvása, javítása érdekében végez.

A mérlegkészítés napjáig a tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn.

A közalapítvány mérlegzárásának időpontja: a tárgyévet követő *május 10.*

A Közalapítvány a működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, a naptári év könyveinek lezárását követően, a törvényben meghatározott könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles készíteni.

A Közalapítvány könyvvezetési rendszere kettős könyvvitel. A Közalapítvány a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolóját és közhasznúsági mellékletét készíti el. A Közalapítvány könyvelését az Áthidaló-Ökonómia 2009 Kft. (adószám: 11679008-2-16) végzi.

Az éves beszámoló adatai ezer forintban értendők.

A Közalapítvány könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgálatot Hartyányiné Mérei Judit kamarai tag (MKVK tagsági száma: 006096) könyvvizsgáló (székhely: 5008 Szolnok, Gátör u. 47.) látja el.

A Közalapítvány Kuratóriuma által elfogadott beszámolót az alapító okirat 8.2. pontja alapján a tárgyévet követő évben, legkésőbb június 30-áig Törökszentmiklós Város Önkormányzatának honlapján közzé kell tenni.

#### *Alapelvek:*

A közalapítvány rögzítette Számviteli Politikájában, hogy a tevékenység folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a számviteli alapelvek (teljesség, valódiság, világosság, következetesség, folytonosság, összemérés, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) érvényesülését.

A lényegesség elve alapján lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelyek a megbízható, valós összképet, a pénzügyi-jövedelmi helyzetet az alábbiak szerint lényegesen befolyásolják.

Lényeges hatású és jelentős összegű hiba:

- a saját tőke elemei, illetve a saját tőke mérleg szerinti értéke negatívról pozitívrá változik, vagy fordítva, illetve a változás mértéke 25 % fölötti,
- az önellenőrzött időszak nyeresége veszteségbe fordul, vagy fordítva,
- a likviditás jelentősen változik,
- sérül a vállalkozás folytatásának elve, csökken a működőképesség,
- csalás gyanúja merül fel.

Jelentős összegű a hiba az ellenőrzés, önellenőrzés során, ha a feltárásnak évében a különböző ellenőrzések, önellenőrzések során az ugyanazon évet érintően megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő csökkentő tételek értékének együttes összege eléri az adott év mérleg főösszegének 2 %-át.

Amennyiben az ellenőrzés, önellenőrzés az előző év(ek) éves beszámolójában elkövetett jelentős összegű hibákat állapított meg, akkor az előző év(ek)re vonatkozó, a mérlegkészítés napjáig megismert és nem vitatott, nem fellebbezett, jogerőssé vált, elfogadott megállapítások miatti módosításokat a mérleg és eredmény-kimutatás minden tételénél az előző év adatai mellett mutatja be a közalapítvány.

Jelentős összegű hiba esetében a mérlegben és eredmény-kimutatásban külön-külön oszlopban szerepelnek az előző évi adatok, a lezárt év(ek)re vonatkozó módosítások, valamint a tárgyév adatai.

Amennyiben a jelentős hiba egyúttal lényeges hatású is, az önellenőrzött év(ek)et a kuratóriumnak újra jóvá kell hagynia és újra közzé kell tennie.

*A közalapítvány által választott főbb értékelési szabályok:*

A számviteli törvény szerint az eszközöket rendeltetésük, használatuk alapján a befektetett eszközök, vagy a forgóeszközök közé kell sorolni. Befektetett eszközként olyan eszközt szabad kimutatni, amely a közalapítvány tevékenységét tartósan, legalább egy éven túl szolgálja.

A közalapítvány az aktivált eszközökre lineáris módszerrel számol el amortizációt. Terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni a vagyoni értékű jogoknál, szellemi termékeknél és tárgyi eszközöknél (ide nem értve a beruházásokat), ha a könyv szerinti érték egy éven túl 10 %-kal, de legalább 100 E Ft-tal magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert piaci érték.

A visszairás összege nem lehet több, mint a korábban terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg.

A követelések értékelése a mérlegben a könyv szerinti érték alapján egyedileg történik.

A mérlegben behajthatatlan követelést nem lehet kimutatni.

Az eredmény terhére céltartalék képezhető olyan várhatóan jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre, amelyek a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk szerint feltételezhetően, vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan.

A közalapítvány a fenti elveket figyelembe véve 2023. évben nem képzett céltartalékot.

## **2. Specifikus rész**

A közalapítványnak befektetett eszköze nincs.

A közalapítványnak hosszú és rövid lejáratú kötelezettségei nincsenek.

### **A Közalapítvány bevételei 2023. évben:**

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| – SZJA 1%-ának utalása: | 69 eFt        |
| <b>Összesen:</b>        | <b>69 eFt</b> |

A fenti, vissza nem térítendő támogatás átmenetileg tartalékolásra került.

**A Közalapítvány kiadásai 2023. évben:**

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| – Bankköltségek:  | 23 eFt        |
| – Auditálás:      | 25 eFt        |
| – Könyvelési díj: | 12 eFt        |
| <b>Összesen:</b>  | <b>60 eFt</b> |

A Közalapítvány 2023. évi eredménye 9 eFt nyereség.

A közalapítvány likviditása jó, adókötelezettsége nem volt.

Kifizetetlen szállítói és egyéb kötelezettsége nincs, ezért likviditási mutatókat nem számoltunk.

**A közalapítvány eszközeinek és forrásainak megoszlása:**

|                                 | <b>Eszközök (%)</b> |                 | <b>Források (%)</b> |
|---------------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Befektetett eszk.               | 0                   | Saját tőke      | 100,0               |
| Forgóeszközök<br>(pénzeszközök) | 100,0               | Tartalékok      | 0                   |
|                                 |                     | Kötelezettségek | 0                   |

A mérlegfőösszeg 1.396 eFt.

**Saját tőke alakulása**

|      |  | <b>2022. év</b> | <b>2023. év</b> | <b>Változás<br/>(eFt)</b> |
|------|--|-----------------|-----------------|---------------------------|
| C.   | SAJÁT TŐKE   | 1.387           | 1.396           | +9                        |
| I.   | Induló tőke /jegyzett tőke   | 4.100           | 4.100           | 0                         |
| II.  | Tőkeváltozás   | -2.732          | -2.713          | +19                       |
| III. | Lekötött tartalék  | 0               | 0               | 0                         |
| IV.  | Tárgyévi eredmény<br>alaptevékenységből, közhasznú<br>tevékenységből | 19              | 9               | -10                       |
| V.   | Tárgyévi eredmény vállalkozási<br>tevékenységből                     | 0               | 0               | 0                         |

A közalapítványnak munkavállalója nincs.

A Kuratórium, valamint a Felügyelő Bizottság tagjai feladataik ellátásáért juttatásban nem részesültek.

Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása:

A tárgyévben a Közalapítvány vagyoni helyzetének erősítésére helyeződött a hangsúly. Az szja 1 %-ának a Közalapítvány részére történő felajánlása érdekében adataink több információs adatbázisban szerepelnek.

Törökszentmiklós, 2024. május 10.

*Szókéné Szabó Erika*  
/:Szókéné Szabó Erika:/  
titkár

**Törökszentmiklós Város**  
**Településfejlesztési Közalapítványa**  
5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. út 135/a.  
Adószám: 19220550-1-16  
Tel.: 56/590-420 Fax: 56/590-437

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa kuratóriumának

#### Vélemény

Elvégeztem a **Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa** („a Társaság”) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 1 396 E Ft, az adózott eredmény 9 E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

#### Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a **Törökszentmiklós Város Településfejlesztési Közalapítványa** 2022. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátok ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valóm.

### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért**

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóknak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom

az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Szolnok, 2024. május 16.

*Hartyányiné Mérei Judit*  
kamarai tag könyvvizsgáló  
kamarai tagság szám: 006096  
5000 Szolnok, Gátőr u. 47.

