



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
FŐOSZTÁLY

ÁRADÉK:

Igazolom, hogy az a bírósági a Polgármesteri Hivatal
bíráskodásában 2024.10.21. - 2024.11.21. között
bíráskodásba került.
Törökszentmiklós, 2024.10.21.

Iktatószám: JN/59/08551-19/2024.

Tárgy: A Törökszentmiklós, 0148/34. és
0148/35. hrsz. alatti területen
tervezett inert nem veszélyes
hulladékhasznosító tevékenység
előzetes vizsgálata

Melléklet: -

Ügyintéző: Földi Henriett

Telefon: 56/523-385

A GALL-TECH Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kálmán Imre utca 22.) EPAPIR-20240902-1172. számú kérelmére indult, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 43. § szerinti teljes eljárásban a következő döntést hoztam:

Határozat

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezése eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 5. számú melléklet figyelembevételével megállapítom, hogy a Törökszentmiklós, 0148/34. és 0148/35. hrsz. alatti területen tervezett **inert nem veszélyes hulladékhasznosító tevékenységből**

feltételezhetően nem származnak jelentős környezeti hatások.

Ezen határozat a vizsgált tevékenység végzésére nem jogosít fel. Az csak a tevékenységre vonatkozó engedélyek birtokában kezdhető meg.

Előírások:

- 1./ A tevékenység a jogszabályokban előírt hulladékgazdálkodási engedély birtokában kezdhető meg és végezhető!
- 2./ Földtani közeg védelme
 - Kioldódó szennyezőanyagot tartalmazó anyagok kültéri, fedetlen és műszaki védelem nélküli helyen történő tárolása - akár ideiglenes jelleggel is - tilos.
 - Az üzemeltetés során fokozott gondot kell fordítani arra, hogy a földtani közeg ne szennyeződhessen. A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet földtani közeg védelmére vonatkozó előírásait be kell tartani.

- A tevékenység során használt munkagépek és szállítójárművek meghibásodása esetén nagy körültekintéssel kell eljárni, kármentő tálcákkal kell megóvni a földtani közeget az esetlegesen elcsepegő, elfolyó szennyezőanyagtól. Amennyiben a földtani közeg felszínére szennyezőanyag jut, a szennyezett földtani közeggel együtt haladéktalanul össze kell gyűjteni, és veszélyes hulladékként kezelni!
- A hulladékkezelési- illetve az ahhoz kapcsolódó tevékenységeket minden esetben úgy kell végezni, hogy az a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzon, a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.

3./ Kulturális örökség védelme

- Amennyiben a tárgyi projekt a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. pontja szerinti nagyberuházásnak minősül, vagyis bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, a védmű-, töltés- és a 2500 hektár alapterületet meghaladó árapasztótározó-építés, vagy azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek, akkor a beruházással érintett területre vonatkozóan a Kötv 7. § 3. pontjában meghatározott előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni.
- A tervezett beruházás kivitelezése az előzetes régészeti dokumentációban meghatározott régészeti szakfeladatokat elvégeztetése után kezdhető meg.
- A földmunkával járó beruházások tervezésekor el kell kerülni a rendeletben védetté nyilvánított régészeti lelőhelyeket, valamint a nyilvántartott tájképi jelentőségű régészeti lelőhelyeket.
- A tárgyi létesítmény használatba vételének hozzájárulásához feltétel a régészeti kutatás ellátását igazoló dokumentum, vagy a régészeti szakfelügyeletről készített jelentés másolatának bemutatása.
- Amennyiben a tárgyi projekt a Kötv. 7. § 20. pontja szerint nem minősül nagyberuházásnak és ezt a tényt hatóságom felé az engedélyes nyilatkozatban is megerősíti, akkor előzetes régészeti dokumentációt nem szükséges készíteni.

4./ Termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem

- Az Előzetes Vizsgálati Dokumentációban foglalt feltételek és lehetőségek, valamint műszaki megoldások maradéktalan és egységes betartását előírom.

5./ A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (5000 Szolnok, József A. út 14.) 36600/3364-1/2024.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában foglaltak: „A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a GALL-TECH Kft. (5200 Törökszentmiklós, Kálmán Imre utca 22.) kérelmére, a Törökszentmiklós, 0148/34, 35 hrsz. alatti területén tervezett inert nem veszélyes hulladék hasznosító telephely előzetes vizsgálat elbírálása ügyében indult hatósági eljárásában megküldött JN/59/08551-06/2024. számú szakhatósági megkeresésére a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

A tervezett tevékenység megvalósításából vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból jelentős környezeti hatások nem származnak, környezetvédelmi hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Feltételeink:

1. A kivitelezést és tevékenységet a felszíni-, illetve a felszín alatti víz veszélyeztetését kizáró módon kell végezni.
2. A kivitelezés és tevékenység végzése során nem okozhatják a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát.
3. A tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható.
4. Káresemény, havária bekövetkezte esetén a környezetkárosodás megelőzése érdekében a kárenyhítést szolgáló intézkedéseket azonnal meg kell tenni.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

Eljárási költségre vonatkozó rendelkezések:

- A 250.000,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.
- Egyéb eljárás költsége nem merült föl.
- Tekintettel arra, hogy döntésemet ügyintézési határidőn belül hoztam meg igazgatási szolgáltatási díj visszafizetési kötelezettség nem áll fenn.

Ezen döntés ellen fellebbezésnek van helye az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 116. § (1) bekezdése alapján, hivatkozva a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71/A. § (1) bekezdésére, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. § -ra. A határozat véglegessé válására vonatkozó szabályokat az Ákr. 82. § részletezi.

A fellebbezést a határozat közlésétől számított tizenöt napon belül elektronikus úton a <https://epapir.gov.hu/> oldalon keresztül lehet előterjeszteni a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynál a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárnak, mint másodfokú környezetvédelmi hatóságnak címezve (*Energiaügyi Minisztérium, Környezetvédelemért felelős helyettes államtitkár*).

Az Ákr. 118. § (1) - (2) bekezdései alapján az ott meghatározottakon túl a fellebbezésben a következőket fel kell tüntetni: a megtámadott döntést hozó hatóság megnevezése, a megtámadott döntés iktatószáma, a döntés közlésének időpontja.

A fellebbezés illetéke ötezer forint, amely összeget az eljárás megindításakor – a technikai feltételek megléte esetén – elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül, vagy átutalással, az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme vagy székhelye, valamint a fellebbezésben hivatkozott ügyszám feltüntetésével Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01012107 számú, „Eljárási illetékbevételei” számlára kell megfizetni. A befizetés igazolását a fellebbezési eljárás kezdeményezéséskor a beadványhoz csatolni kell.

A határozat véglegessé válását követően az engedélyező hatóság a határozatot a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (3) bekezdés szerint nyilvántartásba veszi.

Indokolás

A GALL-TECH Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kálmán Imre utca 22.) megbízásából a Bányagép Kft. EPAPIR-20240902-1172. számú kérelmével a Törökszentmiklós, 0148/34. és 0148/35. hrsz. alatti területen tervezett inert nem veszélyes hulladékhasznosító tevékenység előzetes vizsgálatát kezdeményezte a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynál [továbbiakban: Hatóság].

Tekintve, hogy a döntés meghozatala mérlegelést igényelt, továbbá a tényállást tisztázni kellett a Hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [rövidítve: Ákr.] 43. § szerinti teljes eljárás keretében bírálta el a kérelmet.

Az eljárás lépései:

1./ Közzététel, betekintési lehetőség biztosítása:

- Az eljárás során a Hatóság az ügyben keletkezett iratokat az érintett nyilvánosság számára hozzáférhetővé tette.
- A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [továbbiakban: Korm. rendelet] 3. § (3) és (4) bekezdések szerint, az ügy az érintett Jegyző közreműködésével, a Kormányhivatal hivatalában, valamint honlapján közzéadva lett. A nyilvánosság észrevételét nem tette.

2./ Bizonyítási eljárás:

A dokumentáció megfelelt a jogszabályokban foglalt előírásoknak, ezért az eljárás során kiegészítés kérésre nem került sor.

3./ A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [továbbiakban: Korm. rendelet] 1. § (6b) bekezdése alapján az előzetes vizsgálati eljárásában a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül, aki a környezetvédelmi hatóság által megküldött kérelem és mellékletei tekintetében a kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat. Erről- az iratok megküldése mellett - tájékoztattam.

Az Önkormányzat nyilatkozattételi jogosultságával nem élt.

4./ Szakkérdések vizsgálata:

Az eljárás során az alábbi szakkérdések kerültek megvizsgálásra:

- Hulladékgazdálkodás,
- földtani közeg védelme,
- levegőtisztaság-védelem,
- zaj elleni védelem,
- természet- és tájvédelem,
- közegészségügy,
- kulturális örökség védelme,
- termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem,
- termőföld mennyiségi védelme.

5./ Szakhatóság bevonása:

Az eljárás során Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (5000 Szolnok, József A. út 14.) az eljárásba bevonásra került.

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

1. A tervezett tevékenység:

A GALL-TECH Kft. a Törökszentmiklós, külterület 0148/34 és 0148/35 hrsz. alatti ingatlanon nemveszélyeshulladék-hasznosító telephely kialakítását és üzemeltetését tervezi. A tervezett tevékenység célja a főként építési bontási tevékenységből származó nem veszélyes hulladék, vagy ezek alkotóinak minél nagyobb arányú feldolgozása félkész vagy késztermékké.

A kérelmező a tárgyi telephelyen először – szükség szerint – a nem veszélyes hulladék gyűjtési és előkezelési tevékenység keretén belül – a hulladékok válogatását tervezi, ezt követi a hulladékok mobil törőgéppel való törése. A törés után a minősített, tört, inert anyagot a terület rendezésére használják, vagy értékesíteni tervezik. A telephelyen évi 50.000 tonna hulladék kezelését tervezik, az egy időben gyűjtött kezelésre váró hulladék és a kezelt inert anyag mennyisége 5000 tonna. Hasznosítás kódja R5a.

A telephelyen kezelni kívánt hulladékok köre:

- 17 01 01 beton
- 17 01 02 tégl
- 17 01 03 cserép
- 17 01 07 beton, tégl, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, mely különbözik a 17 01 0 6-tól
- 17 05 04 föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól
- 17 05 06 kotrási meddő, amely különbözik a 17 05 05-től
- 17 09 04 kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól

A hulladéktípusonként kezelt anyagok törete depózásra kerül, majd a megfelelő minősítéseket követően kivezetésre kerül a hulladékkörből. A hulladékkörből kivezetett anyagok építőanyagként tovább értékesíthetők, illetve alkalmasak lehetnek útépités, egyéb feltöltési rétegben történő felhasználásra. A 17 09 04 kódú hulladék csak előzetes válogatást követően, 17 01 07 HAK kódra történő átsorolást követően kerül hasznosításra.

A Törökszentmiklós, 0148/34 és 0148/35 hrsz. alatti kivett telephely területe 10.000 m², a tevékenységet a kapacitáshoz igazítva éves szinten 250 nap kívánják végezni.

A tervezett telephelyen a tevékenység végzéséhez szükséges összes létesítmény megtalálható, a szociális és locsoláshoz szükséges vízigényt hálózati víz biztosítja. A tevékenység végzéséhez szükséges törő gépet és rakodó gépeket láncos kotró, forgó kotró, kombinált rakodó) saját beszerzésből vagy bérléssel tervezik megoldani. Az üzemanyag utántöltése mobil töltőállomás segítségével és felfogó tálca alkalmazása mellett történik. A gépek olajcseréjét karbantartását, mosását, szerződés alapján szervizben és mosóban végzik. A szállító tehergépjárművek és a mobil gépek karbantartása nem a tervezett telephely területén történik.

2. A tervezett tevékenység Korm. rendelet 3. melléklet 107. a.) pontja hatálya alá tartozik:

„Nem veszélyeshulladék-hasznosító telep 10 t/nap kapacitástól”

3. Az éghajlatvizsgálat (klímavizsgálat) eredménye:

Az előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmazza a tevékenység klímakockázati vizsgálatát, amely magába foglalja az éghajlatváltozással szembeni érzékenység meghatározását, potenciális hatások azonosítását, a telepítési hely kitettségeinek értékelését, egyes éghajlati tényezőkre vonatkozó kockázatértékelést. A dokumentáció azonban nem tartalmaz mitigációs és adaptációs intézkedéseket.

A telep kitettsége nagyrészt alacsony, a hőhullámok gyakoriságának és intenzitásának növekedése, illetve a viharos időjárási események számának és intenzitásának növekedése éghajlati paraméter tekintetében közepes.

A tervezett tevékenység minimálisan lesz hatással a feltételezhető hatásterület éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási képességére.

A tevékenység alacsony, vagy közepes érzékenységgel jellemezhető az egyes éghajlati paraméterek tekintetében.

Összességében megállapítható, hogy a tervezett tevékenység az éghajlatváltozásra nem gyakorol jelentős közvetlen és közvetett hatást.

A kivitelezés időszakában

- A kivitelezés során modern, alacsony kibocsátású kivitelezői géppark (rakodógép és tehergépjárművek) alkalmazása, az energiahatékonyságot szem előtt tartó organizáció mellett.

Az üzemeltetés időszakában

- Az üzemelés során modern, alacsony kibocsátású géppark alkalmazása (szállítójárművek, munkagép).

- Az övezeti besorolás („Gip-1 – Ipari terület”) alapján meghatározott zöldterület megtartására törekedni kell

- Az elhanyagolt területrészek rendbetétele, a talaj javítása (ruderalis talaj), cserjék, fák telepítése javasolt.

- A tevékenység végzése során az árnyékolásra a lehető legnagyobb mértékben törekedni kell.

- A területre hulló csapadék „helyben tartását/megtartását” a továbbiakban is biztosítani kell.

4. Hulladékgazdálkodás:

A hulladékkezeléssel érintett telephely már meglévő telephely, így építés során keletkező hulladékok keletkezésével nem kell számolni. Az **üzemeltetés** és egyben maga a tevékenység a hulladékok hasznosítására szolgál, a kezelésből esetlegesen kikerülő hulladékok gyűjtése a megküldött dokumentáció szerint a telephelyen jogszabályoknak megfelelően megoldható.

A **felhagyáskor** a keletkező hulladékok kezelése szintén a jogszabályoknak megfelelően megoldható.

Tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez hulladékgazdálkodási engedély szüksége, ezért előírásainkat a hulladékgazdálkodási engedélyezési eljárás során adjuk meg.

5. Földtani közeg védelme:

A tervezett tevékenység során, az ahhoz használt gépekből elfolyó olajszármazékok okozhatnak talajszennyezést, amely a gépek rendeltetésszerű használata, megfelelő karbantartása, valamint a technológiai fegyelem betartása esetén elkerülhető.

A telephelyen keletkező kommunális szennyvíz a közcatorna hálózatba kerül bevezetésre.

6. Levegőtisztaság-védelem:

A benyújtott dokumentáció szerint a tervezett tevékenységhez az alábbi légszennyező anyag kibocsátások kapcsolódnak:

- a technológiai berendezések, járművek működése során kialakuló közlekedési eredetű légszennyező anyag kibocsátás,
- anyagfeladásnál keletkező porszennyezés,
- a hulladékok géppel történő feldolgozása során kialakuló porszennyezés,
- szállítás során kialakuló porszennyezés.

Az elvégzett levegőtisztaság-védelmi terjedésszámítások szerint a tervezett tevékenység során, normál üzemeltetés esetén, a környezeti levegőbe kerülő légszennyező anyagok (CO, NO_x, SO₂, PM₁₀) maximális levegőterheltségi szintjei az immissziós határértékek alatt maradnak. A mellékelt hatásterület meghatározások szerint a diffúz légszennyező források maximális hatásterülete CO, NO_x és SO₂ légszennyező anyag tekintetében 76 méter, PM₁₀ szennyező anyag esetében is telephelyen belül marad (21 méter), mely hatásterületek lakóingatlanokat nem érintenek.

7. Zaj- és rezgés elleni védelem:

A tervezett telephely Törökszentmiklós 0148/34 és 0148/35 hrsz-ú külterületén, a belterületi határától kb. 550 m-re található 10.000 m² területen (Béla király úti házak a telephelytől ÉNy-ra). Szomszédságában délkeletről Má-Általános mezőgazdasági területek, a többi irányból Gép- Gazdasági terület található.

A zajvédelmi szempontú hatásterület lehatárolását a ZajR 6.§ a), d) bekezdése szerint végezték. A tervezett tevékenységre vonatkozó számítások alapján a nappali üzemelési időszakra vonatkozó zajvédelmi szempontú hatásterületen belül nincsenek zajtól védendő épületek. A hatásterület a telephelyet körülvevő lakóterületek esetében 324 m, gazdasági területek esetében 190 m-es határon belül alakul ki. A telephelyről, mint üzemi létesítményből származó zaj a legközelebbi zajtól védendő épület homlokzata előtt 2 m-re a vonatkozó rendelet 1. számú mellékletében előírt zajterhelési határértékeknek nappali időszakban megfelel. A tevékenység végzéséhez zajkibocsátási határérték megállapítása nem indokolt.

A dokumentáció zajvédelmi munkarésze alapján megállapítható, hogy a telephelyen végezni kívánt tevékenységek káros mértékű zajjal a környezetüket nem terhelik, a jogszabályi előírások teljesülnek. A vizsgált terület 46-os számú főútról a burkolt Kombájn utcán közelíthető meg. A szállítás maximum 8 fordulót, azaz 16 elhaladást jelenthet naponta. A többletterhelés számítások alapján 0,05 dB. A szállítási tevékenységnek nincs hatásterülete, mivel a telephely által okozott szállítási, fuvarozási tevékenység járulékos zajterhelés változása nem haladja meg a 3 dB-es értéket.

8. Természet- és tájvédelem:

A tevékenységgel érintett Törökszentmiklós, külterület 0148/34-35 helyrajzi számú ingatlanok a hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt és nem Natura 2000 területek, továbbá nem tartoznak az Országos Ökológiai Hálózat területéhez. A tervezett tevékenységet kizáró védett faj előfordulásáról **jelenleg** nincs tudomásunk. A tervezett tevékenység már meglévő telephelyen valósul meg.

9. Közegészségügy:

A megkereséshez csatolt előzetes vizsgálati dokumentáció az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott környezet- és település-egészségügyi előírások vonatkozásában, a Rendelet 11. §-a és a 3. számú melléklet I.3. pontja szerinti szakkérdés - a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően - tekintetében a közegészségügyi követelményeknek megfelel.

A tevékenység jellegéből adódóan, a felszíni vizekre a vízfolyástól való távolsága miatt semmilyen hatása sem várható. Talaj- és rétegvizet a tevékenység nem veszélyezteti. A tevé-

kenység során technológiai szennyvíz nem keletkezik. Jelenleg a terület csatlakozik a közcsa-tornára. A nem veszélyes hulladékok gyűjtőedényei betonozott térburkolatú területen lesz- nek elhelyezve. A települési szilárd hulladékok gyűjtése szelektív hulladékgyűjtőben fog- történni. A tevékenység során veszélyes hulladék keletkezése nem várható, azonban a gépek- üzemelése során, illetve a kezelésre szánt hulladékból kis mennyiségű veszélyes hulladék- bekerülhet a területre, melynek átmeneti tárolását munkahelyi gyűjtőhelyen tervezik. A do- kumentációban rögzítettek szerint a kapacitása elegendő a gépek üzemeltetéséből származó, illetve a hasznosításra váró anyagokba esetlegesen belekerült hulladékok átmeneti tárolásá- ra.

10. Termőföld mennyiségi védelme:

A Törökszentmiklós 0148/34 és 0148/35 hrsz-ú ingatlanok az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján termőföldnek nem minősülő, kivett művelési ágú ingatlanok.

A beruházás termőföldet nem érint, ezért a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 8. §, 8/A. §-a és a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. melléklet 8. pontja alapján az ingat- lanügyi hatóság előírásokat nem fogalmaz meg.

Amennyiben a beruházás során termőföld érintettsége felmerül, úgy a beruházás kivitelezési munkálatainak megkezdése előtt, a termőföld végleges vagy időleges más célú hasznosítási eljárást az ingatlanügyi hatóságnál le kell folytatni. A megfogalmazott előírások betartása mellett a tevékenység a termőföld mennyiségi védelme szempontjából földvédelmi érdeke- ket nem sért.

11. Kulturális örökség védelme:

A benyújtott dokumentáció, valamint az örökségvédelmi hatósági nyilvántartás adatai alap- ján megállapításra került, hogy a *tervezett beruházással érintett területen (Törökszentmiklós 0148/34 és 0148/35 hrsz.-ú ingatlanokon) jelen ismereteink szerint sem műemlék, műemléki terület, sem nyilvántartott régészeti lelőhely nem található.*

Ugyanakkor a Kötv. 23/C. § (1) bekezdése előírja, hogy **nagyberuházás megvalósítása ese- tén előzetes régészeti dokumentációt (ERD) kell készíteni.** Az előzetes régészeti dokumen- táció a Kötv. 7. § 3. pontja alapján valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely álla- potában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejá- rás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

A Kötv. 7. § 20. pontja szerint nagyberuházásnak számítanak az alábbi földmunkával járó beruházások:

- a) a bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beru- házás,
- c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás,
- d) a védmű-, töltés- és a 2500 hektár alapterületet meghaladó árapasztótározó-építés, vagy
- e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek.

A Kötv. 23/C. § (3) bekezdése szerint az előzetes régészeti dokumentációt a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv (*Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ, e-mail: regeszetiprojektiroda@hnm.hu*) készíti el.

Hatóságomnak a beruházásokkal összefüggő engedélyezési eljárások keretében, valamint az előzetes régészeti dokumentáció vagy egyszerűsített előzetes régészeti dokumentáció adatainak ismeretében áll módjában a beruházás során esetlegesen felmerülő régészeti szakfeladatok meghatározására.

Amennyiben a tárgyi kutatási területen megvalósítandó beruházás a Kötv. 7. § 20. pontja szerint pontja szerint **nem minősül nagyberuházásnak**, és ezt a tényt hatóságom felé az engedélyes nyilatkozatban is megerősíti, akkor előzetes régészeti dokumentációt nem szükséges készíteni.

Ebben az esetben a Kötv. 24. §-a alapján, amennyiben a tárgyi terv kivitelezése során szükséges bármilyen földmunka végzésekor régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgya kerül elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, a jegyző útján a hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, amely arról haladéktalanul tájékoztatja a mentő feltárás elvégzésére a Kötv. 22. § (5) bekezdése szerint feltárásra jogosult intézményt, valamint a tevékenységet szüneteltetni, továbbá a helyszín és a lelet őrzéséről – a felelős őrzés szabályai szerint – a feltárásra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.

A kivitelezési munkák során előkerülő régészeti leletek feltárását biztosítani kell. A bejelentési kötelezettség elmulasztása Kötv. 82. § (2) és az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (XI.18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után.

12. Termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem:

A dokumentáció kellő részletességgel elemzi a tervezett beruházás és az üzemeltetés várható környezeti hatásait. A dokumentációban foglaltak megtartása esetén a talajvédelmi elvek érvényesülnek és az érintett terület környezetében lévő termőföldek vonatkozásában átlagot rontó talajkárosodás nem következhet be.

13. A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az előzetes vizsgálati dokumentációt elfogadta, környezeti hatásvizsgálatot nem javasolt, szakhatósági állásfoglalását 36600/3364-1/2024. ált. számon - az alábbi indokokkal - megadta:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya hivatkozott számú megkeresésével a GALL-TECH Kft. (5200 Törökszentmiklós, Kálmán Imre utca 22.) kérelmére, a Törökszentmiklós, 0148/34, 35 hrsz. alatti területén tervezett inert nem veszélyes hulladék hasznosító telephely előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálásának ügyében indult hatósági eljárásában szakhatósági állásfoglalás megadása iránt kereste meg.

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9.2 és 9.3 pontja az előzetes vizsgálat elfogadására vonatkozó engedélyezési ügyben indult környezetvédelmi előzetes vizsgálati eljárás során a területileg illetékes katasztrófavédelmi szerv szakhatóságként kerül kijelölésre.

- Annak elbírálásában, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterület-re, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása kérdésében, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.

- Annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége és mennyisége védelmére jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

A szakhatósági megkeresés mellékleteként megküldött dokumentáció alapján a fent hivatkozott szakkérdés tekintetében az alábbiakat állapítottam meg:

Engedélyes az érintett ingatlanokon inert, nem veszélyes hulladékhasznosítást végző telephelyet kíván üzemeltetni.

A telephelyen évi 50.000 tonna hulladék kezelését tervezik, az egyidőben gyűjtött kezelésre váró hulladék mennyisége 5000 tonna.

Vízellátás

A tervezett létesítmény vízellátása biztosítható a közüzemi vízellátó vezetékről. Technológiai vízfelhasználás a gépek porlekötésére, illetve az utak, depóniák portalanítására történik.

Szennyvízelvezetés

A keletkező kommunális szennyvizek a települési szennyvízelvezető csatornahálózatba kerülnek bevezetésre. Technológiai szennyvíz nem keletkezik.

A felszíni és felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi védelmére jogszabályban meghatározott előírások érvényesíthetők. A tevékenység árvíz és jég levonulására, a mederfenntartásra nincs hatással.

Szakhatósági eljárásomban - a benyújtott kérelem és mellékletei alapján - megállapítottam, hogy a Törökszentmiklós, 0148/34, 35 hrsz. alatti területén tervezett inert nem veszélyes hulladék hasznosító telephely építése vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból nem kifogásolható, hatáskörömbé tartozó jogszabályokkal nem ellentétes, környezetvédelmi hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

A döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- 1995 évi LIII. Tv. a környezet védelmének általános szabályairól
- 1995. évi LVII. Tv. a vízgazdálkodásról
- 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól
- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelméről
- 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól.
- 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról,
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról.
- 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet a nagyvizi meder, a parti sáv, a vízjárta és fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról.

A rendelkezéseimre álló dokumentumok érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozásokat figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a (1), (2) alapján adtam.

A jogorvoslati tájékoztató az Ákr. 112. §-án, illetve az 55. § (4) bekezdésén alapul.

A Hatóság szakhatósági hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9.2 és 9.3 táblázat pontja, illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 10. pontja állapítja meg.”

14. Kizáró ok nem merült fel.

15. Mindezek alapján megállapítást nyert, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatások nem várhatók.

Fentiek alapján a Hatóság az eljárás során a rendelkező rész szerint határozott. A döntést az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint határozatba lett foglalva.

Az ügyben a jogszabály szerinti ügyintézési határidő: 45 nap, mely betartásra került.

A Hatóság hatáskörét és illetékességét megállapító, valamint a döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény [rövidítve: Kvt.] 67. § (1) bekezdés: „Előzetes vizsgálatot kell lefolytatni, ha a tervezett tevékenység a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles, továbbá ha az előzetes vizsgálatot törvény írja elő.”
- A Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pont: „A környezethasználó – az 1. § (5) bekezdésben foglalt eset kivételével – előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely ... a 3. számú mellékletben szerepel”
- A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint a területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel a vármegyei kormányhivatal jár el.
- Az eljárást a Korm. rendelet szabályai szerint folytatta le a Hatóság.
- A Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés a) és ac) pontjai: a környezetvédelmi hatóság a határozatában megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 43. § (1) bekezdése értelmében „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kényszerítése, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”
- A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a kapcsolódó hulladékgazdálkodási végrehajtási jogszabályok.

- A határozat kiadásánál - fentiekén túl - figyelembe vette a Hatóság a levegővédelmi, zaj- és rezgésvédelmi, természetvédelmi és a földtani közegre vonatkozó jogszabályokat.
- Az Ákr. 55. § (1) bekezdés szerint „Törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie.” Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján a szakhatóságot az eljárásba bevontam.
- A szakkérdések vizsgálatáról szintén a 624/2022. (XII. 30.) rendelkezik.
- A természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint a területi természetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel a vármegyei kormányhivatal jár el.
- A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1.§ szerint a területi hulladékgazdálkodási hatóság vármegyei illetékességgel a vármegyei kormányhivatal.
- A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontja az eljáráshoz igazgatási szolgáltatási díjat állapít meg.

Felhívtam a figyelmet a jogszabályokban rögzített jogkövetkezményekre, valamint a meghatározott cselekmény végrehajtásának lehetőségére.

A határozat elleni fellebbezési eljárás kezdeményezéséről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § - 119. §, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 17a. pont, 9. § (1) aa) pont, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés, 73. § (1) bekezdés, valamint az eljárási illetékek megfizetésének és a megfizetés ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII. 20.) PM rendelet 1. § és 1/A. § alapján rendelkeztem.

Szolnok, elektronikus bélyegző szerint

*Dr. Berkó Attila főispán
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Molnár Gabriella
osztályvezető

Értesül:

- 1./ GALL-TECH Kft. elektronikus: 14247505
- 2./ Bányagép Kft elektronikus: 27054150
- 3./ Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
elektronikus: OKF JNSZMKI / 723206798, hiv.sz: 36600/3364-1/2024. ált.
- 4./ JNSZVKH Népegészségügyi Főosztály, hiv.sz: JN/NEF/00686/2024.
elektronikus: KHIV JAK NÉF / 220412158
- 5./ JNSZVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, hiv.sz: JN/46/00970/2024.
elektronikus: KHIV JAK ÉÖF ÉFÖO / 426353730
- 6./ JNSZVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály,
elektronikus: KHIV JAK AF NTO / 426353730, hiv.sz: JN/57/02087/2024.
- 7./ JNSZVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 3, hiv.sz: 10566/2/2024.
elektronikus: KHIV JAK FHF / 426353730
- 8./ Törökszentmiklós Város Önkormányzat, hiv.sz: TM/9125/2024.
elektronikus: ÖNK JNSZ 5200
- 9./ JNSZVKH KTHF Irattár

