

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat – pályázat útján – bérbeadásra meghirdeti a tulajdonában lévő, **5200 Törökszentmiklós, Kertész út 2. szám alatti Nyugdíjasházban** lévő lakásbérleményét:

cím	alapterület	bérleti díj a)*	bérleti díj b)**
Kertész u. 2.12. lakás	27,61 m <sup>2</sup>	70.122 Ft.	60.357 Ft.

A lakás 1 szoba, konyha, fürdőszoba + WC helyiségből áll.

A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas, kifestett állapotban kerül átadásra.

Nyugdíjasházban lakásbérleti jogviszony létesítésére csak azok jogosultak, akik nyugdíjasok, vagy a pályázat benyújtásakor már elérték, illetve a pályázat elbírálásakor elérik a reájuk irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt.

A lakbér az elektromos fogyasztás kivételével tartalmazza a közüzemi díjakat. A lakbéren túl a nyertes pályázónak beköltözés előtt egyszeri hozzájárulási díjat kell fizetnie, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01) rendelet szerint.

A lakások lakbére:

a) 2.377 Ft/m<sup>2</sup>/hó,\*

b) 3 X 12 hónap egyszeri hozzájárulási díj megfizetése esetén a bérleti díj: 2.046. Ft/m<sup>2</sup>/hó\*\*

A bérleti szerződés határozatlan időtartamra köthető.

A Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya által kiadott „Bérbevételi ajánlat” kitöltése és benyújtása minősül pályázatnak.

További felvilágosítás, valamint a pályázati tájékoztató átvételének helye:

❖ Polgármesteri Hivatal 130. iroda.

A lakás előzetes időpont egyeztetéssel megtekinthető.

**A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. november 12. 15<sup>00</sup> óra**

**Helye: 5200 Törökszentmiklós Kossuth L. u. 135.**

**Polgármesteri Hivatal 206. számú iroda (Jegyzői titkárság)**

Törökszentmiklós, 2024. október 11.

  
Markót Imre  
polgármester

