

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat – pályázat útján – bérbeadásra meghirdeti az alábbi Önkormányzati tulajdonú üzlethelyiséget:

- 5200 Törökszentmiklós, **Kossuth L. u. 125.** szám alatt található 35 m² alapterületű üzlethelyiség profil megkötésével. Az üzlethelyiségben kereskedelmi, szolgáltató (kivéve vendéglátóipari) tevékenység végezhető.

A 35 m² alapterületű üzlethelyiség induló bérleti díj egyhavi összege: **106.218,-Ft/hó + ÁFA 134.897,-Ft/hó.**

A bérleti jogot elnyerő személy 3 havi bérleti díjnak megfelelő mértékű óvadékot köteles megfizetni.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testület 26/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelet 57.§ (3) bekezdése alapján „Több pályázat esetén zártkörű licitálásra kerül sor, amelyet a bérleti díj összegére kell lefolytatni.”

A pályázatot zárt borítékban postai úton vagy személyesen kell benyújtani, a pályázati levélre rá kell írni a pályázandó bérlemény címét.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilváníthassa, azaz egyetlen pályázó ajánlatát sem fogadja el.

A pályázat kiírójának saját forrásból nem áll módjában felújítani a helyiséget.

A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat engedélyezi a bérleményben felújítási munkálatok elvégzését, de annak költségéhez önkormányzati forrást nem biztosít, illetve a bérlő javára bérbeszámítási jog érvényesítésére nincs lehetőség.

Az üzlethelyiség megtekinthető. Előzetes egyeztetés a 06 56/590-420 (Fojcs Anikó vagyongazdálkodási ügyintéző) telefonszámon lehetséges.

Pályázati anyag átvehető: Polgármesteri Hivatal 131. számú irodában.

A Pályázatok benyújtásának határideje: 2024. november 11. 15⁰⁰ óra

**Helye: Polgármesteri Hivatal 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 135. szám
206. számú iroda (Jegyzői titkárság)**

Törökszentmiklós, 2024. október 3.


Markót Imre
polgármester

