



8.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2024. szeptember 26. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

| | |
|---|--|
| Előterjesztő megnevezése: | Markót Imre polgármester |
| Iktatószám: | TM/580-160/2024. |
| Tárgy: | Előterjesztés a „Törökszentmiklói termálhó-rendszer bővítésére, hatékonyságának növelésére” című projekt projektmenedzseri feladatainak ellátásáról |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, <u>Határozat-tervezet</u> , Tájékoztató, Beszámoló |
| Döntéshozatal: | egyszerű többség |
| Melléklet: | 1 db határozat |
| Készítette: | Marsi Péter osztályvezető |
| Véleményezésre megküldve: | a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága , részére |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2024. szeptember 16. |

Tisztelt Képviselő-testület!

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat döntése alapján pályázatot nyújtott be a Svájci-Magyar Együtműködési Program II. időszakának SM06-GEO Geotermikus energiaforrások táv- és településfűtéshez program felhívására. A pályázat célja a meglévő termálfűtési hálózat bővítése, hatékonyságának növelése, új fogyasztók bekapcsolása a hálózatba.

A 2022. évi energiaválság ráirányította a figyelmet a megújulóenergia minél szélesebb körű használatára, így megtervezésre és engedélyeztetésre került a termálhő rendszer bővítése, az IKK épületének rácsatlakoztatása a hálózatra. Az új gerincvezeték a Szemere Bertalan utcában kerül majd kiépítésre, amely végpontján az IKK épülete lesz, azonban az új bölcsőde és tanuszoda rácsatlakoztatását is lehetővé teszi a későbbiekben. A projekt keretében megépítésre kerül a termálhő gerincvezeték a Szemere Bertalan utcában, és az IKK hőközpontja átalakításra kerül, hogy fogadni tudja a termálhőt. A projekt keretében a Herman Ottó utcai tagóvodában is átalakításra kerül a hőközpont, és rácsatlakozik a meglévő termálfűtési rendszerre.

A pályázat 2024. június 12-én került benyújtásra, amelyet hiánypótlás után befogadott a közreműködő szervezet. A pályázatok szakmai bírálata még folyamatban van, de ahhoz, hogy a tervezett fejlesztés eredményeként a 2025. évi fűtési szezonra az IKK rákötésre kerüljön a termál rendszerre, ebben az évben el kell kezdeni a projekt megvalósítását. A pályázatban a megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatásokat (projektmenedzsment, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés) a projektmenedzsment szolgáltatás keretében kell biztosítani. A pályázatban, mint városfejlesztő társaság az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő TM.GF Kft került megjelölésre, mint projektmenedzsment szervezet.

A jogszabályi előírások lehetővé teszik, hogy a fent említett feladatokra az Önkormányzat a tulajdonában álló céggel megbízási szerződést kössön, figyelembe véve a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2010. (VIII. 6.) Ör. számú rendeletét, amely alapján javasoljuk a TM.GF Kft megbízását a támogatott projektek projektmenedzsment feladatainak ellátására.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Törökszentmiklós, 2024. szeptember 16.


Markót Imre
polgármester

___/2024.(IX.26.) számú

H a t á r o z a t:

a „Törökszentmiklósi termálhő-rendszer bővítésére, hatékonyságának növelésére” című projekt projektmenedzseri feladatainak ellátásáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési törvény alapján megbízza a TM.GF Törökszentmiklósi Gazdaságfejlesztő Kft-t, mint az Önkormányzat 100%-os tulajdonú ezen kötelező Önkormányzati feladat végrehajtására létrehozott Kft-ét a **SM06-GEO Geotermikus energiaforrások táv- és településfűtéshez program benyújtott „Törökszentmiklósi termálhő rendszer bővítésére, hatékonyságának növelésére”** című projekt projektmenedzseri feladatainak ellátásával a pályázatban rögzített feltételek szerint.
2. A Kft. ezen megbízás keretében végezze el a pályázatban meghatározott feltételek szerint, az idevonatkozó előírások maradéktalan betartása mellett a következő feladatokat:
 - Projektmenedzsment feladatok, amely tartalmazza a közbeszerzési szakértő és műszaki ellenőr biztosítását: **7 240 000 Ft + ÁFA összegért**
3. Törökszentmiklós Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatra a megbízási szerződést aláírja.
4. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a TM.GF Törökszentmiklósi Gazdaságfejlesztő Kft. alapítói jogainak gyakorlója felhatalmazza a TM.GF Törökszentmiklósi Gazdaságfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, hogy a feladatra a megbízási szerződést a Kft. nevében aláírja.

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Közpénzügyi Osztály
4. Városfejlesztési Osztály
5. Irattár

