



7.

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

**ELŐTERJESZTÉS**

A Képviselő-testület **2024. február 29.** napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/580-26/2024.
Tárgy:	<b>A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 23/2017. (X.17) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése</b>
Előterjesztés jellege:	<b><u>Rendelet-tervezet</u></b> , Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	<b>minősített többség</b>
Melléklet:	1 db rendelet-tervezet
Készítette:	dr. Ecseki Ildikó aljegyző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület <b>Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága</b> , részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2024.február 14.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően 2017-ben Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 23/2017. (X.17.) önkormányzati rendeletét. A rendeletben az önkormányzatok meghatározhatták, hogy a jogszabályba előírt, az egyeztetésben kötelezően résztvevőkön (államigazgatási szervek) kívül mely partnerekkel (helyi civil-, gazdálkodó-, érdekképviselői szervezetekkel, egyházi közösségekkel) kívánják fejlesztési és rendezési terveiket egyeztetni.

2021. július 1-jétől átalakult a településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere. A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet helyét új jogszabály, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) vette át.

A Korm. rendelet alapján a településterv, a településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv készítésének, valamint módosításának egyeztetése a Lechner Tudásközpont által működtetett digitális egyeztető felületen, az E-TÉR-en keresztül történik.

Az egyeztetési folyamat partnerekre vonatkozó előírásait a Korm. rendelet 65. §-a tartalmazza:

*„65. § (1) A partner az adott eljárási szakasz szabályai szerint ad véleményt, és biztosít egyeztetési lehetőséget a tervezőnek és az egyeztetésért felelős önkormányzati kapcsolattartónak.*

*(2) A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.*

*(3) A partner véleményének megismerése céljából – a 66. § (1) bekezdése szerinti feltöltéssel egyidejűleg, de az E-TÉR felületen kívül – az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hív össze, amelynek meghívóját az önkormányzat honlapján és a közterületi hirdetőfelületen közzéteszi, egyúttal gondoskodik arról, hogy az elkészült tervdokumentáció az önkormányzati hivatalban megtekintető legyen. A lakossági fórum meghívóját annak időpontja előtt legalább 5 nappal közzé kell tenni.*

*(4) A lakossági fórumon a polgármester és a tervező ismerteti a településterv, a kézikönyv és a településképi rendelet tervezetének tartalmát, a lényeges változásokat, és lehetőséget biztosít a megjelent partnereknek észrevételeik és javaslataik elmondására.*

*(5) A partner az észrevételét és javaslatát*

*a) a (4) bekezdés szerinti lakossági fórumon szóban adja elő, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvbe foglalnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre,*

*b) a (4) bekezdés szerinti lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban teszi meg, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvhöz csatolnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre, vagy*

*c) közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel.*

*(6) A (4) bekezdés szerinti lakossági fórumot és a lakossági fórum helyett összehívott 75. § szerinti helyi partnerségi egyeztetést úgy kell megtartani, hogy a 66. § (2) bekezdése szerinti határidőn belül az észrevételeket és javaslatokat fel lehessen tölteni az E-TÉR felületre. Azt a partnert, akinek a véleménye határidőn belül az E-TÉR felületre nem kerül feltöltésre, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.”*

A Korm. rendelt 75. §-a szerint:

' (1) A helyi partnerségi egyeztetés lefolytatása akkor kötelező, ha az önkormányzat partnerségi rendelete a partnerségi egyeztetést a településtervek, a kézikönyv vagy a településképi rendelet készítése, módosítása tekintetében előírja."

Tekintettel arra, hogy az Korm. rendelet szerint a partnereknek az E-TÉR felületen van lehetőségük a készülő dokumentumokat véleményezni, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése javasolt.

Tapasztalataink alapján a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletünk szerinti helyi partnerségi egyeztetés lefolytatása nem indokolt. Természetesen a lakosság tájékoztatása az eljárásokról, illetve a település lakosságát érintő változásokról a jövőben is megtörténik a helyben szokásos módon, valamint az elektronikus rendszer is ad erre lehetőséget. A településrendezési eszközök módosítása során az előterjesztések részletesen taglalják a tervezett módosításokat, a testületi ülések anyaga nyilvános, a honlapon mindig követhető. Tehát a nyilvánosság tájékoztatás a jövőben is megmarad, de nem rendeletben rögzített formában.

Fenti indokokra tekintettel kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet-tervezet elfogadására.

## II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

A rendelet-tervezet 1 §-a hatályon kívül helyezõ rendelkezést tartalmaz.

A rendelet-tervezet 2 §-a hatályba lépõ rendelkezést tartalmaz.

## III. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

### 1. Társadalmi hatások

Nem releváns.

### 2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet hatályon kívül helyezésével nem mutatható ki gazdasági, költségvetési hatás.

### 3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs a környezetre gyakorolt hatása.

### 4. Egészségi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs az egészségre gyakorolt hatása.

### 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket csökkentő hatása van.

### 6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A gyakorlati alkalmazás során szükségtelessé vált önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése szükséges, ezáltal a jogalkalmazás egyszerűbbé, átláthatóbbá válik.

**7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**  
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását.

Törökszentmiklós, 2024. február 14.

  
**Markót Imre**  
polgármester

**Törökszentmiklós Városi Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (III. 1.)  
önkormányzati rendelete**

**a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 23/2017. (X.19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) rendelet 43. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

E rendelet hatályba lépésével hatályát veszti a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 23/2017. (X.19.) önkormányzati rendelet.

**2. §**

Ez a rendelet 2024. március 2-án lép hatályba.

Markót Imre  
polgármester

Dr. Varga Imre  
jegyző