



9.

## TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉRŐL

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2023. október 26.** napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/599-184/2023.
Tárgy:	<b>M4 gyorsforgalmi út építési munkái során kivágott faanyag térítésmentes Önkormányzati tulajdonba adásáról</b>
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <b>Határozat-tervezet</b> , Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	<b>1 db határozat tervezet</b> <b>Előterjesztés 1. számú melléklete (megkeresés)</b>
Készítette:	Marsi Péter osztályvezető Székely Lehel beruházási műszaki ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület <b>Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottsága</b> részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2023. október 11.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Építési és Közlekedési Minisztérium Beruházás Vagyongazdálkodási Főosztály beruházás Vagyongazdálkodási és Vagyongazdálkodási Osztálytól megkeresés érkezett Önkormányzatunkhoz, amely szerint az M4 Törökszentmiklós-Kisújszállás szakasz építési munkálatai során a kivágott fákból nyert, állami tulajdonban lévő famennyiséget a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. ingyenesen az építéssel érintett Önkormányzatok tulajdonába adja, amennyiben az igényt az Önkormányzat kérelmezi.

Az átadandó faanyag Törökszentmiklós Városi Önkormányzat esetében 166,39 m<sup>3</sup> famennyiséget jelent. Megkeresés az előterjesztés **1. számú mellékletét** képezi.

A tulajdonjog átruházásának feltételei a 254/2007.(X.4.) Korm. rendelet szerint:

- a tulajdonba adásra vonatkozó igény (határozott kérelem), megjelölve a konkrét felhasználási célt és segítő feladatot
- az Önkormányzat nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket (ez esetben a faanyag elszállítása az építő tiszapüspöki és/vagy a kenderesi telephelyéről),
- a Képviselő-testület határozata, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza.

A felajánlott famennyiséget a szociálisan rászorulóknak téli tűzifaanyag támogatására használhatná fel az Önkormányzat.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2023. október 11.

  
**Markó Imre**  
polgármester

...../2023.(.....)

## **H a t á r o z a t**

### **M4 gyorsforgalmi út építési munkái során kivágott faanyag térítésmentes Önkormányzati tulajdonba adásáról**

**Törökszentmiklós Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél **kezdeményezi és kérelmezi** az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás szakasz építési munkái során keletkezett a Magyar Állam tulajdonában és az Építési és Közlekedési Minisztérium vagyonkezelésében lévő **166,39 m<sup>3</sup> famennyiség ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.**

1. Az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás szakasz építési munkái során kivágott, 166,39 m<sup>3</sup> famennyiséget az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott **szociális szolgáltatások és ellátások feladatainak ellátása** érdekében kívánja tulajdonba venni és **szociális tűzifaanyag célra** kívánja felhasználni.
2. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
3. Az igényelt ingóság nem áll védettség alatt.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 166,39 m<sup>3</sup> famennyiség ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen, a tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Markót Imre polgármester

Határidő: 2023. november 15.

#### Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Városfejlesztési Osztály
4. Közpénzügyi Osztály
5. Építési és Közlekedési Minisztérium
6. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
7. Irattár

**Tárgy:** Fwd: FW: M4 - kivágott fák átadása

**Feladó:** Markót Imre <markot.imre@torokszentmiklos.hu>

**Dátum:** 2023. 10. 09. 16:23

**Címzett:** Jegyző <jegyzo@torokszentmiklos.hu>, Dr. Ecseki Ildikó <drecseki.ildiko@torokszentmiklos.hu>

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**FW: M4 - kivágott fák átadása

**Dátum:**Mon, 9 Oct 2023 14:16:45 +0200

**Feladó:**Dögeiné Barna Magdolna <titkarsagtm@torokszentmiklos.hu>

**Címzett:**markot.imre@torokszentmiklos.hu

**From:** Hirth József [mailto:jozsef.hirth@ekm.gov.hu]

**Sent:** Monday, October 9, 2023 2:16 PM

**To:** titkarsagtm@torokszentmiklos.hu; tiszapuspoki@polghivtp.axelero.net; ormenyesph@t-online.hu; polgarmester@kenderes.hu; polgarmester@kisujszallas.hu; hivatal@fegyvernek.hu

**Subject:** M4 - kivágott fák átadása

**Markót Imre polgármester**

**Bander József polgármester**

**Török Tamás polgármester**

**Barabásné Forgács Edit polgármester**

**Kecze István polgármester**

**Tatár László polgármester**

#### **Tisztelt Polgármester Asszony, tisztelt Polgármester Urak!**

Az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás szakasz építési munkái során a kivágott fák esetében a vonatkozó jogszabályok lehetőséget adnak arra, hogy az ÉKM vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú faanyagot az MNV Zrt. ingyenesen Önkormányzataik tulajdonába adja, ha az Önkormányzat ezt kérelmezi. (Az Önkormányzat a faanyag tulajdonjogát csak a tulajdonosi jogokat gyakorló MNV Zrt. döntését követően szerzi meg.)

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az állami vagyon tulajdonjoga helyi önkormányzat javára – törvényben törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében – ingyenesen átruházható. A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

**A Vhr. 50. § (2) bekezdése értelmében az ingyenes önkormányzati tulajdonba adási kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia, illetve ahhoz csatolni szükséges:**

- a) a tulajdonba adásra vonatkozó igényt [vagyis határozott kérelmet], megjelölve a konkrét felhasználási célt [az adott ingatlanra vonatkozó, egyedileg meghatározott pontos célkitűzést, amely nem egyenlő a segitendő feladat fogalmával], valamint a segitendő feladatot [pl. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Ötv.) vagy egyéb vonatkozó jogszabályban meghatározott valamely konkrét önkormányzati feladatot] és az azt előíró jogszabályi rendelkezést [a megjelölt feladatnak megfelelően pl. az Ötv. 13. § (1) bekezdésére történő hivatkozást];
- b) az Önkormányzat nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését;
- c) a képviselő-testület vagy közgyűlés határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza [tekintettel arra, hogy az Önkormányzat nevében a képviselő-testület jár el, az a), b) és d) pontban írtakat is a képviselő-testületi határozatban szükséges feltüntetni];

A fentieket a képviselő-testület határozatába kell foglalni (ez a célszerűbb megoldás) vagy/és a határozatban az állami vagyon igényléséről szóló döntés mellett fel kell hatalmazni a helyi önkormányzat vezetőjét (polgármester, közgyűlés elnöke, főpolgármester), hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye. (Képviselő-testületi határozat-MINTA letölthető az MNV Zrt. honlapjáról: [MNV - Ingyenes átruházással](#))

kapcsolatos tájékoztató.)

A kérelmet a Vhr. 50. § (1) bekezdése alapján az érintett vagyonelem vagyongazdálkodójához, jelen esetben az ÉKM állami beruházások támogatásáért felelős helyettes államtitkárságára kell benyújtani, Kondrik Kornél Péter állami beruházások támogatásáért felelős helyettes államtitkár úrnak címezve, a 1134 Budapest, Váci út 45. címen.

A benyújtott kérelmet az ÉKM továbbítja az MNV Zrt.-nek, csatolva hozzá saját javaslatát.

**Felhívom szíves figyelmüket arra, hogy térítésmentes tulajdonba adás nem automatikus, az MNV Zrt. a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó kezdeményezést megvizsgálja abból a szempontból, hogy az megfelel-e a jogszabályokban előírt alaki-tartalmi kellékeknek.**

Az átadásra kerülő fa mennyisége az építési szakasznak a települések közigazgatási területi érintettsége arányában lett meghatározva :

Település:	kmsz-tól:	kmsz-ig:	km:	%	m <sup>3</sup> :
Tiszapüspöki összesen:	-	-	0,300	0,87%	4,50
Törökszentmiklós összesen:	-	-	11,100	32,37%	166,39
Örményes összesen:	-	-	1,650	4,81%	24,73
Fegyvernek összesen:	-	-	5,500	16,04%	82,44
Kenderes összesen:	-	-	2,400	7,00%	35,98
Kisújszállás összesen:	-	-	13,340	38,90%	199,96
		<b>Összesen:</b>	<b>34,290</b>	<b>100,00%</b>	<b>514,00</b>

Kérem, további esetleges kérdéseikkel forduljanak kollégámhoz, az alábbi elérhetőség bármelyikén:

**Földesi Balázs**  
vezető-  
kormányfőtanácsos

**Építési és Közlekedési  
Minisztérium**  
Beruházás  
Vagyongazdálkodási  
Főosztály  
Beruházás Vagyongazdálkodási és  
Vagyondiszponíró Osztály  
1134 Budapest, Váci út  
45.  
M: 06 20 282 0834  
E:  
[balazs.foldesi@ekm.gov.hu](mailto:balazs.foldesi@ekm.gov.hu)

Tisztelettel:



Építési és Közlekedési Minisztérium

**Hirth József**  
projektvezető  
Útépítésekért Felelős Helyettes Államtitkárság  
Közúti Beruházás Lebonyolítási Főosztály  
Dél-alföldi Beruházás Lebonyolítási Osztály  
5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 5.

M: +36 20 93 08 104  
E: [jozsef.hirth@ekm.gov.hu](mailto:jozsef.hirth@ekm.gov.hu)