

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 07. napján megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: Markót Imre polgármester
Polgár András alpolgármester

Tanácskozási joggal:

Dr. Varga Imre jegyző
Dr. Ecseki Ildikó aljegyző

Bihari József képviselő
Budai Ferenc képviselő
Dancza Anikó képviselő
Kiss Márk képviselő
Kovács László képviselő
Oravec Tivadar képviselő

Halászné Olcsák Andrea közpénzügyi osztályvezető
Hasznos-Pozderka Judit szervezési osztályvezető
Marsi Péter városfejlesztési osztályvezető
Dr. Szegő János hatósági osztályvezető
Dr. Patakyné Dr. Gerhes Georgina fogorvos
Dr. Batári Zsófia fogorvos

Nagy Dóra jegyzőkönyvvezető

Markót Imre polgármester köszönti a Képviselő-testület mai napra összehívott rendkívüli nyilvános ülésén megjelent képviselőket, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, és minden meghívott, megjelent és munkánk iránt érdeklődő kedves vendégeket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott 12 tagjából 8 fő jelen van, 3 fő jelezte – Révi Attila, Ónodi Erzsébet és Hendrik Zoltán képviselő – távolmaradását. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Az ülésen való részvételben önkormányzati megbízás nem akadályoz senkit.

A Szervezeti és Működési Szabályzat 45. §-ában szabályozott írásbeli interpelláció, kérdés nem érkezett.

A két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót majd a soron következő rendes képviselő-testületi ülésen ismerteti.

A Szervezeti és Működési Szabályzat 45. § (3) bekezdése alapján azonnali kérdések feltevésére ad lehetőséget képviselőként 1 percben.

Azonnali kérdés nem hangzik el.

A napirend előterjesztése és elfogadása következik.

Markót Imre polgármester tájékoztat, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja megtárgyalni.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja az ülés napirendjét. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát:

152/2023. (IX.07.) Kt. számú

Határozat

Napirend elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 8/2017. (II.23.) számú Önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján az alábbiak szerint hagyja jóvá az ülés napirendjét:

Nyilvános napirendi pontok:

1.	A 2. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátásáról
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Hasznos-Pozderka Judit osztályvezető
2.	Törökszentmiklós Város hatályos Településrendezési eszközeinek módosítása – 3396/4 és 3396/10 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület bővítésének kijelölése kapcsán partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények elfogadásáról és lezárásáról; környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Kovács Zoltán településrendezési előadó
3.	Előterjesztés a termálhő szolgáltatás térítési díjának megállapításáról
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Varga Imre jegyző

Markót Imre polgármester közli, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat 50. § (14) bekezdése szerint a bizottságok az átruházott hatáskörben hozott döntéseikről a Képviselő-testületet tájékoztatják. Kéri a bizottság elnökeit, hogy az átruházott hatáskörben hozott döntéseikről szíveskedjenek tájékoztatást adni.

Kiss Márk a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke tájékoztat, hogy Törökszentmiklós Városi Önkormányzat az 5200 Törökszentmiklós, Herman Ottó u. 2. szám alatt található lakás bérlőjeként 2023. szeptember 01. napjától 2028. augusztus 31. napjáig öt év határozott időtartamra Lőrinczi Gergely lakost jelöli ki.

1. NAPIRENDI PONT

A 2. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátásáról

Markót Imre polgármester köszönti Dr. Gerhes Georginát és Dr. Batári Zsófia fogorvosokat. Hasznos-Pozderka Judit osztályvezető asszonyt kéri, hogy ismertesse az előterjesztést.

Hasznos-Pozderka Judit osztályvezető ismerteti, hogy Dr. Batári Zsófia fogorvos azzal kereste meg az Törökszentmiklós Városi Önkormányzatot, hogy Törökszentmiklós város 2. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátását szeretné végezni. A fogorvosi ellátást Dr. Batári Zsófia fogorvos végezné a GEORG DENTAL Kft. alkalmazásában az EGYMI 3. emeletén található önkormányzati tulajdonú rendelőben. Avégett, hogy a doktornő a praxis engedélyt megkaphassa a feladat ellátására irányuló előszerződést szükséges kötni vele. A határozat mellékletét képező előszerződés Dr. Batári Zsófia fogorvossal kerülne megkötésre viszont ahhoz, hogy a GEORG DENTAL Kft. a működési engedélyt megkaphassa a végleges feladat ellátási szerződést az önkormányzatnak a Kft-vel kell megkötnie. Kéri az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Bizottsági vélemény

Kovács László a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a jelenlévők egyhangúan támogatták és támogatásra ajánlja a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát:

153/2023. (IX.07.) Kt. számú

Határozat

A 2. számú fogorvosi körzet ellátásáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 4. pontjában biztosított jogkörében eljárva – hozzájárul ahhoz, hogy a 2. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátását területi ellátási kötelezettséggel 2023. október 1. napjától Dr. Batári Zsófia a GEORG DENTAL Kft. (képviseli Dr. Patakyné Dr. Gerhes Georgina, székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 126-128., adószám: 24808723-1-16) alkalmazott fogorvosa végezze.
2. A 2. számú fogorvosi körzetet a GEORG DENTAL Kft. alkalmazásában álló Dr. Batári Zsófia (Orvosi nyilvántartási sz.: 96968.) személyesen köteles ellátni.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti feladat-ellátási előszerződés, majd az ez alapján megkötendő végleges feladat-ellátási szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az engedélyezési eljárás során esetlegesen felmerülő szükséges módosításokat az előszerződés, illetve végleges szerződés tekintetében aláírja.

Felelős: Markót Imre polgármester

Határidő: azonnal

(a határozat mellékletével együtt a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi)

2. NAPIRENDI PONT

Törökszentmiklós Város hatályos Településrendezési eszközeinek módosítása – 3396/4 és 3396/10 hrsz-ú ingatlanokat érintő kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület bővítésének kijelölése kapcsán partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények elfogadásáról és lezárásáról; környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról

Dr. Ecseki Ildikó aljegyző ismerteti, hogy a Képviselő-testület a 129/2023. (VI.29.) számú határozatával fejlesztési döntést hozott a Kupatosz 2014. Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérésére, mivel a Kft. telephelyét kívánja bővíteni a szomszédos ingatlanból. Az érintett ingatlanok eltérő építési övezeti besorolásúak, ezért a telekhatár-rendezése előtt településrendezési eszközök, településrendezési terv módosítása szükséges. A Képviselő-testület döntésének megfelelően sor került a partnerségi véleményeztetés lefolytatására, illetve a környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítására. A partnerségi egyeztetés során a lakossági fórumon, illetve az E-TÉR felületén lefolytatott partnerségi véleményeztetés során javaslat, vélemény nem érkezett. A partnerségi egyeztetés lezárásáról a Képviselő-testületnek döntést kell hozni és ezt követően kezdeményezhető a véleményezési szakasz lefolytatása, melyet tárgyalásos eljárással az állami főépítésznél kell kezdeményezni. Az előterjesztés egyik határozati javaslata erre vonatkozik.

A környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról a véleményeztetési eljárás is lefolytatásra került. A bevont államigazgatási szervek véleményei alapján nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását, illetve a Főépítész sem javasolja. Ezért döntést szükséges hozni a környezeti vizsgálat készítésétől történő eltekintésről. Az előterjesztés második határozati javaslata erre vonatkozik. Kéri az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslatok elfogadását.

Bizottsági vélemény

Kiss Márk a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság mindkét határozat-tervezetet elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a Törökszentmiklós Város hatályos Településrendezési eszközeinek módosítása – a 3396/4 és 3396/10 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület bővítésének kijelölése – kapcsán partnerségi egyeztetések során beérkezett vélemények elfogadásáról és lezárásáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát:

154/2023. (IX.07.) Kt. számú

Határozat

Törökszentmiklós Város hatályos Településrendezési eszközeinek módosítása – a 3396/4 és 3396/10 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület bővítésének kijelölése – kapcsán partnerségi egyeztetések során beérkezett vélemények elfogadásáról és lezárásáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő – testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (1) bek. b), továbbá 65.§ (3) bekezdése alapján a Törökszentmiklós város Településrendezési eszközeinek módosítása – a 3396/4 és 3396/10 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület bővítésének kijelölése - kapcsán a módosításához kapcsolódó tájékoztatást a partnerségi egyeztetésekről elfogadja, a partnerségi eljárásokat lezárja.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az állami főépítésznél a véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezze és záró szakmai véleményét kérje meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Markót Imre polgármester
Városi főépítész

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a Törökszentmiklós Város Településrendezési eszközeinek módosítása – a 3396/4 és 3396/10 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület bővítésének kijelölése - kapcsán környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát:

155/2023. (IX.07.) Kt. számú

Határozat

Törökszentmiklós Város Településrendezési eszközeinek módosítása – a 3396/4 és 3396/10 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület bővítésének kijelölése - kapcsán környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) pontjában a 10 § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3. §, 4.§, 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás és a meghatározott eljárási szabályok szerint Törökszentmiklós város Településrendezési eszközeinek módosítása – a 3396/4 és 3396/10 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület bővítésének kijelölése – kapcsán a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek, a környezeti értékelés munkarészt nem készített el.

A határozat közzétételéről és az államigazgatási környezetvédelméért felelős szervek részére történő tájékoztatásról a polgármester gondoskodik.

Határidő: 2023. szeptember 30.
Felelős: Markót Imre polgármester
Tekse András mb. főépítész

3. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a termálhő szolgáltatás térítési díjának megállapításáról

Dr. Varga Imre jegyző közli, hogy közeledik a fűtési szezon és az energia piaci változásokat célszerű megjeleníteni az önkormányzat által az egyedi hőellátási szerződésekkel szolgáltatott fűtési célú geotermikus energiaszolgáltató hálózaton. A tavalyi évben 12.600 Ft/GJ+ÁFA összegre emelkedett a termál-hő szolgáltatási díja. A megváltozott gázárakra tekintettel a 9.450 Ft/GJ+ÁFA termál-hő díjának megállapítását javasolja. Megítélése szerint ez az ár versenyképes a mostani gázárakkal, valamint fedezetet nyújt a folyóköltések és az amortizáció megtérülésére. Kéri az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Bizottsági vélemény

Kiss Márk a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság a díj mérsékléséről szóló határozati javaslatot elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát:

156/2023. (IX.07.) Kt. számú

Határozat

a termálhő szolgáltatás térítési díjának megállapításáról


1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a termálvíz komplex hasznosítására kiépített egyedi termál hőszolgáltatási rendszerből nyerhető energiatermelés költségeire tekintettel az egyedi hőszolgáltatás egységdíját 2023. október 1. napjától 9.450.-Ft/GJ + ÁFA összegben határozza meg.
2. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előállítási költségek változására tekintettel felkéri a jegyzőt, hogy a díjmegállapítás során figyelembe vett költségelemek alakulását folyamatosan kísérvé figyelemmel, és szükség szerint tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek a díj módosítására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az egyes intézmények tekintetében az egyedi hőellátási szerződés módosítások megkötésére.

Markót Imre polgármester tájékoztatja jelenlévőket, hogy Buzás Sándor úr korábbi önkormányzati képviselő elhunyt. A család kérésére a holnap napon 15 órakor a Díszteremben kerül sor a búcsúztatására.

Megköszöni a jelenlévők munkáját, a nyilvános ülést bezárja.

K.m.f.


Markót Imre
polgármester


Dr. Varga Imre
jegyző

153/2023. (IX.07.) számú

H a t á r o z a t

A 2. számú fogorvosi körzet ellátásáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 4. pontjában biztosított jogkörében eljárva – hozzájárul ahhoz, hogy a 2. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátását területi ellátási kötelezettséggel 2023. október 1. napjától Dr. Batári Zsófia a GEORG DENTAL Kft. (képviseli Dr. Patakyné Dr. Gerhes Georgina, székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 126-128., adószám: 24808723-1-16) alkalmazott fogorvosa végezze.
2. A 2. számú fogorvosi körzetet a GEORG DENTAL Kft. alkalmazásában álló Dr. Batári Zsófia (Orvosi nyilvántartási sz.: 96968.) személyesen köteles ellátni.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékelete szerinti feladat-ellátási előszerződés, majd az ez alapján megkötendő végleges feladat-ellátási szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az engedélyezési eljárás során esetlegesen felmerülő szükséges módosításokat az előszerződés, illetve végleges szerződés tekintetében aláírja.

Felelős: Markót Imre polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést nyer:

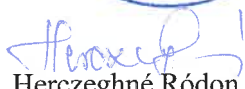
1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Dr. Batári Zsófia 5000 Szolnok, Bajcsy-Zsilinszky út 8. 2. em. 8/a.
4. GEORG DENTAL Kft. 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 126-128.
5. Szervezési Osztály
6. Irattár

Markót Imre s. k.
polgármester



Dr. Varga Imre s. k.
jegyző

A kivonat hitelül:


Herczeghné Ródon Ilona
főmunkatárs

MEGBÍZÁSI ELŐSZERZŐDÉS
AZ EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS BIZTOSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN

amely létrejött egyrészről: **Törökszentmiklós Városi Önkormányzat** (székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 135., adószáma: 15732767-2-16, képviseli: Markót Imre polgármester), **mint megbízó (továbbiakban: Megbízó)**

másrészről: **Dr. Batári Zsófia fogorvos** (Lakcím: 5000 Szolnok, Bajcsy-Zsilinszky út 8. 2. em. 8/a.,
[REDACTED] orvosi nyilvántartási szám: 96968), a GEORG-DENTAL Kft. (képviselet Dr. Patakyné Dr. Gerhes Georgina, székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 126-128., adószám: 24808723-1-16., **továbbiakban: Kft.**) alkalmazásában, **mint megbízott (továbbiakban: Megbízott)**

között az alulírott helyen, időben az alábbi feltételekkel:

Preambulum:

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen előszerződésben meghatározott engedélyek beszerzését, a feltételek megvalósulását követően, de legkésőbb 2023. október 01. napjáig egymással szerződést kötnek, az alábbi feltételekkel:

1.) A Megbízó önkormányzat az egészségügyi alapellátás rendszerének keretein belül az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-ában részletezett feladat- és hatáskörben, ezen megbízási szerződés keretei között, az alábbiak szerint a 2. sz. fogorvosi körzetben folyamatos fogorvosi ellátást biztosít.

2.) A Megbízó önkormányzat megbízza a Megbízott vállalkozó fogorvost, hogy a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően, az egészségügyi alapellátással kapcsolatos fogorvosi teendőket Törökszentmiklós város közigazgatási területén lévő 2. sz. fogorvosi körzetben határozatlan ideig, de legkevesebb 5 évig terjedő időintervallumban lássa el. Megbízott ezen tevékenységet az Egyesített Gyógyító-Megelőző Intézet épületében lévő, 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 126. 3. emeleti rendelőben köteles ellátni.

3.) A Megbízott fogorvos a határozatlan időre szóló területi ellátási kötelezettséget jelentő megbízást elfogadja. Kijelenti, hogy működtetési joggal rendelkezik, engedélyének száma: 96968., azaz „fogorvosi” tevékenységre jogosult. A megbízott fogorvos kijelenti, hogy a vállalt tevékenység végzésére jogosult, a tevékenység folytatásához szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik, és alkalmas a fogorvosi feladatok ellátására.

Felek megegyeznek, hogy a feladat-ellátási szerződést a feladatot ellátó fogorvosi szolgáltató is megkötheti.

4.) A megbízott fogorvos a tevékenységét saját felelősségére és kockázatára látja el, figyelembe véve a megbízó jogos érdekeit és elvárásait. A megbízott fogorvos kijelenti, hogy az általa végzett egészségügyi tevékenység ellátása során a szakmai szabályokat és protokollokat betartja, beleértve az egészségügyi adatvédelmi és titoktartási rendelkezéseket is.

A Kft. köteles a jelen szerződés hatálya alatt a tevékenységre vonatkozó legalább káreseményenként 5.000.000.-Ft-nak megfelelő összegű fedezetet nyújtó orvos felelősség biztosítással rendelkezni.

A megbízott fogorvos a kártérítési és panaszügyek vonatkozásában közvetlenül és önállóan tartozik helytállással, felelősséggel. A megbízott fogorvos a hozzá érkezett panaszokról és kártérítési igényekről, azok rendezési módjáról, befejezéséről köteles a megbízót haladéktalanul írásban tájékoztatni.

5.) A Megbízott a fogorvosi teendőket személyesen látja el. A Kft. a helyettesítésről – saját költségére és felelősségére - maga köteles gondoskodni, s helyettesítéssel csak „fogorvosi” tevékenység gyakorlására jogosult személyt vagy gazdálkodó szervezetet bízhat meg. A Kft. az általa megbízott fogorvos és helyettes fogorvos tevékenységéért közvetlenül teljes körű felelősséggel tartozik. A helyettesítés tényéről a megbízott fogorvos lehetőség szerint előzetesen köteles tájékoztatni a megbízót, illetve a helyi lakosságot.

6.) A Megbízott 48 órát meghaladó helyettesi megbízás szükségességéről - a helyettes megnevezésével, s engedélye számának feltüntetésével - lehetőség szerint a Megbízót 30 nappal előtte (ha ez nem lehetséges, a helyettesítés megkezdésekor azonnal) értesíteni köteles, megjelölve a helyettesítés okát, a helyét, a kezdő időpontját, a rendelési időt, s a helyettesítés befejező időpontját.

A Megbízott a helyettesítést - a Megbízóhoz küldött írásbeli értesítés tartalmának megfelelő hirdetménnyel - köteles a településen közzétenni. A helyettesítést lehetőleg úgy kell megszervezni és lebonyolítani, hogy az ellátást igénybe vevőknek minél kisebb kellemetlenséget okozzon, tehát lehetőleg az állandó orvosi rendelőben, vagy legalább a közigazgatási területen belül megtartani.

7.) A Felek a jogszabályokban meghatározott kötelező rendelési időn belül - figyelemmel a helyben kialakult gyakorlatra és szokásokra is - a betegrendelés idejét az alábbiak szerint határozzák meg:

Hétfő: 8.30-14.30
Kedd: 8.30-14.30
Szerda: 8.30-14.30
Csütörtök: 8.30-14.30
Péntek: 8.30-14.30

A rendelési időt a fogorvosok kötelesek összehangoltan kialakítani.

Megbízó vállalja, hogy a rendelési időt a helyben szokásos eszközökkel az önkormányzat hirdetési helyein állandó jelleggel közzéteszi, a Megbízott pedig a rendelési időt tartalmazó közleményt a rendelőhelyiségre helyezett cégtáblán, vagy mellette, a bejárati ajtónál, illetve a váróhelyiségben jól látható helyen, - az orvosi tevékenységére, hirdetésére és reklámozására vonatkozó szabályok betartásával - kifüggeszti.

8.) A Kft. mint egészségügyi szolgáltató, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (NEAK) érvényes finanszírozási szerződést köt, mely alapján finanszírozásban részesül. A megbízott fogorvos területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvos (praxisjoggal rendelkezik).

9.) A Kft. a tevékenység végzéséhez szükséges személyi feltételeket, egészségügyi szakdolgozót saját vállalkozása keretében, közvetlenül alkalmazza, annak költségeit maga viseli.

10.) A Kft. köteles gondoskodni az általa használt rendelő, továbbá a fogászati kezelőegységek rendeltetésszerű használatra való alkalmasságáról mindezek folyamatos és szükséges karbantartását és javítását elvégezni, gondoskodik arról, hogy a megbízással átvállalt fogorvosi alapellátás folyamatossága az eszközök állapota miatt csorbát ne szenvedjen. A rendelő tekintetében a jogszabályban meghatározott minimumfeltételek biztosítása és annak költségei a Kft-t terhelik.

11.) A rendelő, valamint a berendezési és felszerelési tárgyak használatával felmerülő költségek, így különösen a közmű-, takarítás-, telefon-, a tevékenység ellátáshoz szükséges szakmai anyagbeszerzési, egyéb költségek a Kft-t terhelik.

12.) A rendelő használatával, a fogorvosi körzet működtetésével kapcsolatos rezsiköltségeket a Kft. viseli.

13.) A fogorvosi tevékenység minőségbiztosítása a megbízott fogorvos feladata. A fogorvos tevékenységének szakmai felügyeletét a hatályos jogszabályok alapján az illetékes hatóságok, szakmai szervezetek látják el. A Megbízott köteles bármely, a jelen szerződéssel kapcsolatos azt érintő tényről, vagy körülményről a Megbízót az elvárható legrövidebb időn belül tájékoztatni.

Jelen szerződésben foglaltak betartását a Megbízott önkormányzat részéről a polgármester, a képviselő-testület illetékes bizottsága, a jegyző, illetve a polgármester írásos megbízása alapján a polgármesteri hivatal által megbízott személy, illetve a Megbízott részéről a fogorvos személyesen, valamint írásos megbízása alapján jogi képviselője, könyvelője jogosult ellenőrizni a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások keretei között. A megbízó kérésére a megbízott fogorvos köteles tevékenységéről írásban, illetve szóban beszámolni.

A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen tevékenységet, annak végzését érintő vagy befolyásoló bármely körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják, és egymással együttműködnek.

14.) A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az önálló orvosi tevékenységre, a praxisjog folytatására és elidegenítésére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokat betartják.

A Megbízott vállalja, hogy ha praxisjogát el kívánja idegeníteni, ezen szándékáról írásban tájékoztatja a megbízó önkormányzatot, és egyúttal bejelenti a praxisjogot megszerezni kívánó orvos nevét, elérhetőségét.

A megbízott fogorvos tudomásul veszi, hogy a Megbízó önkormányzat csak olyan vállalkozó orvossal, vagy gazdasági társasággal köteles a területi ellátás biztosítására előszerződést kötni, akivel az adásvételi szerződés aláírása előtt volt alkalma a testületnek megismerkedni, a vevő fogorvosról információkat gyűjteni. Amennyiben a megbízó önkormányzat nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben szerződést kötni, erről írásban kell 45 napon belül nyilatkoznia.

15.) A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződést a lehető legrövidebb időn belül módosítják, ha azt jogszabályok változása kötelezővé teszi, vagy módosíthatják, ha jogszabály vagy a helyi körülmények változása indokolja. A szerződés módosítására a felek írásbeli ajánlatot tehetnek.

16.) Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult legalább 6 hónap felmondási idővel írásban felmondani.

17.) A Megbízó 6 hónapnál nem rövidebb felmondási idővel felmondhatja a jelen szerződést írásban, indokolással, a megbízott fogorvos súlyos szerződésszegése esetén, különösen, - de nem kizárólagosan – az alábbi esetekben:

- ha a feladatellátó orvos foglalkozástól eltiltás büntetés hatálya alá kerül,
- visszavonják működtetési jogára vonatkozó kamarai engedélyét, vagy
- visszavonják a szolgáltató működési engedélyét.

18.) A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a felek kötelesek egymással teljes körűen elszámolni.

19.) A Szerződő Felek a szerződésből eredő vitás kérdések eldöntésére a fogorvosi tevékenység gyakorlásának helye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.

20.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a fogorvosi ellátásra, valamint annak finanszírozására vonatkozó egészségügyi és egészségbiztosítási szabályok, különösen az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendelet a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről, továbbá a Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó rendelkezései irányadók.

Jelen előszerződés négy azonos érvényű eredeti példányban készült.

Jelen szerződést a Szerződő Felek, mint a szerződéskötési akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Törökszentmiklós, 2023. szeptember ...

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat
képviselésében eljárva

.....
Markót Imre
polgármester
Mebízó

.....
Dr. Batári Zsófia
Mebízott

.....
Dr. Varga Imre
jogi ellenjegyző

.....
Dr. Patakyné Dr. Gerhes Georgina
GEORG-DENTAL Kft.

.....
Halászné Olcsák Andrea
pénzügyi ellenjegyző

