

**PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG
E L N Ö K É T Ő L**

M E G H Í V Ó

Az SZMSZ. 50. §. (7) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva a bizottság ülését

2023. június 26-án (hétfő) 15.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal I. emelet 228-as tanácskozó terem**

Nyilvános napirendi pontok:

1.	Egyes önkormányzati ingatlanok egyházi tulajdonba átadása Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Dr. Varga Imre jegyző
2.	Egyes önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és egyes önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet megalkotása Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Dr. Szegő János osztályvezető
3.	Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2005. (VI.23.) Kt. számú határozattal elfogadott Törökszentmiklós Város településszerkezeti tervének módosításáról Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Tekse András mb. főépítész
4.	Törökszentmiklós Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ), valamint Szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 21/2005. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Tekse András mb. főépítész
5.	Előterjesztés Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosításáról Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Marsi Péter osztályvezető
6.	Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Gördülő fejlesztési terve, a víziközmű szolgáltatással kapcsolatban Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Marsi Péter osztályvezető
7.	Tulajdonosi hozzájárulás az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlanon pellet kazán telepítéséhez Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Marsi Péter osztályvezető
8.	Előterjesztés a TM.GF Törökszentmiklói Gazdaságfejlesztő Kft. 2023 - 2026. évi üzleti tervére Előterjesztő: Marsi Péter ügyvezető
9.	Előterjesztés a Rádió Horizont Kft. további működésével kapcsolatos döntésekről Előterjesztő: Édes Krisztina mb. ügyvezető
10.	Törökszentmiklós Város hatályos Településrendezési eszközeinek módosításával - kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület bővítésének kijelölésével – kapcsolatos együttes döntés elfogadásáról Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Kovács Zoltán településrendezési ea.
11.	5200 Törökszentmiklós, Kutas Bálint u. 2. szám alatti bérlemény bérleti díj mérséklése Előterjesztő: Markót Imre polgármester

	Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető
12.	A Törökszentmiklós 7196 helyrajzi szám alatti „kivett beépítetlen” terület értékesítése Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető
13.	Helyi Építési Szabályzat szabályozási tervlapjainak egybeszerkesztésére vonatkozó döntés elfogadása Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Kovács Zoltán településrendezési előadó
14.	A Surjány 8315/4 helyrajzi számú ingatlan egy részén közérdekű szolgalmi jog alapítása Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető
15.	5200 Törökszentmiklós, Bethlen G. u. 2/D. (cipésműhely) bérlemény bérleti díjának mérséklése Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető
16.	Bizottsági előterjesztések A 7001-7020, a 7022-7023 és a 3972-6993 helyrajzi számú területek bérbe adása Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető
17.	A 1342/1 helyrajzi számú terület egy részének bérbe adása Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető
18.	A 1710/4, 1663/2, a 1663/3, a1663/4, a 1663/5, a 1567, a 1522 helyrajzi számú, továbbá a 7211, a 7206 és a 7196 helyrajzi számú területek bérbe adása Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető
19.	A Törökszentmiklós-Balla 8724, 8725, 8731, helyrajzi számú beépítetlen telkek haszonbérletbe adásáról Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető
20.	5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatt található Rádió Horizont Kft. által bérelt üzlethelyiségek bérleti szerződésének módosítása Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető

Tisztelettel kérem, hogy az ülésen **szíveskedjék pontosan megjelenni**. Amennyiben kötelezettségének nem tud eleget tenni, **kérem távolmaradását idejében jelezze**.

Törökszentmiklós, 2023. június 23.

Kiss Márk sk.
a bizottság elnöke