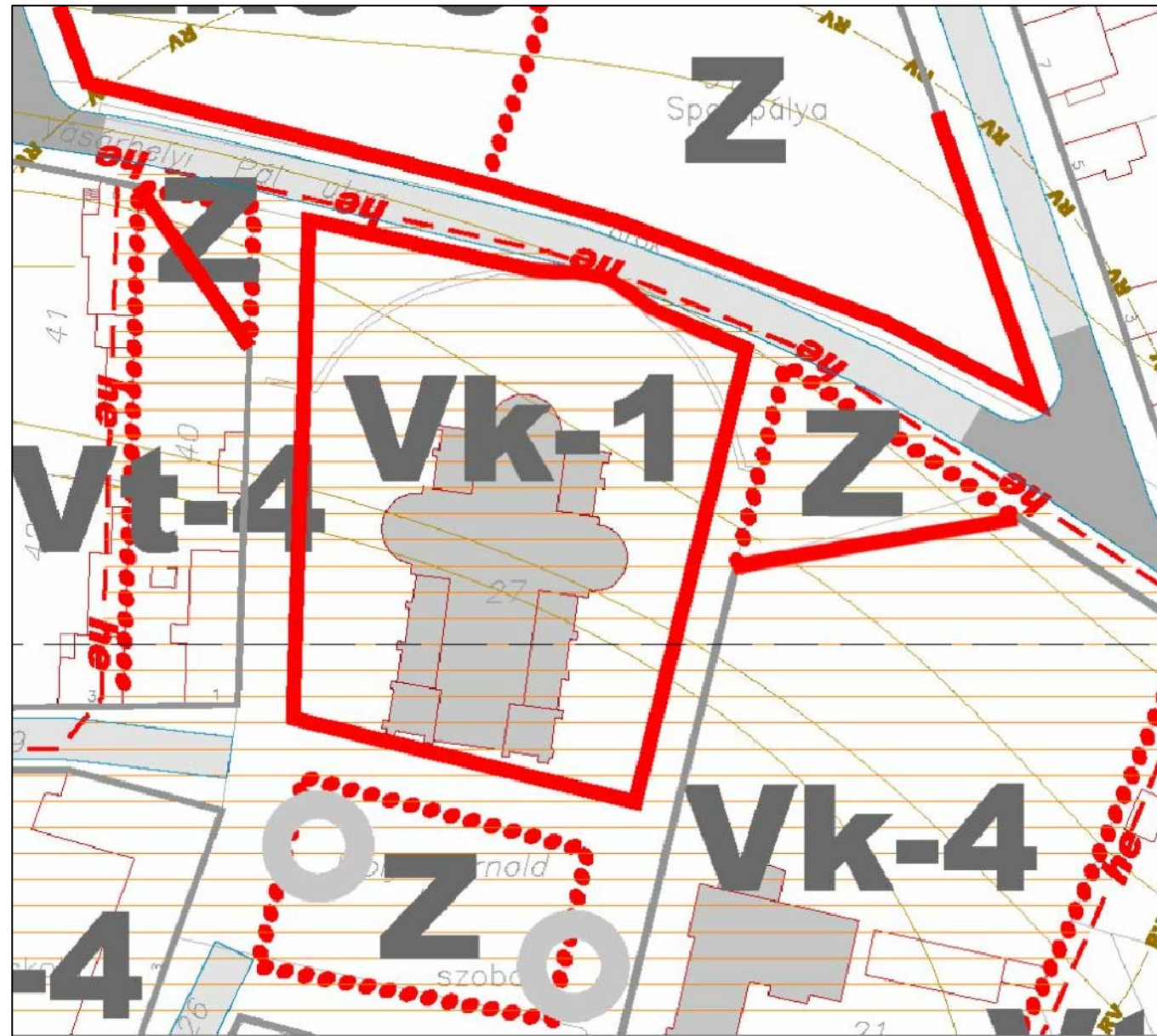


# TÖRÖKSZENTMIKLÓS

VÁROS  
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV  
MÓDOSÍTÁSA

1:1 000



JELMAGYARÁZAT	
VONALAS ELEMÉK	
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET ÉS ÖVEZET HATÁRA, JELE
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET
EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
	MŰEMLEK ÉS VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK
	HELYI VÉDETT MŰVÉSZETI ÉRTÉK

Építési övezetek		Az építési telek						
Beépítési jellege	jele	beépítés módja	beépítési mód jele	Kialakítható legkisebb telek (m <sup>2</sup> )	max beépítési arány (%)	építmények legnagyobb építménymagassága (m)	max szintterület sűrűség	minimális zöldfelület
Település-központi (Vt)	Vt-4	kialakult	K	K	80%	K	3,50	10%
	Központi vegyes (Vt)	Vt-1	szabadonálló	SZ	600	60%	9,0	2,40
Központi vegyes (Vt)	Vt-4	kialakult	K	K	90%	K	3,00	5%
	Övezet	Övezet jele	területhasználat		Min. telekterület	Max. beépítési %		
Zöld-területek (Z)	Z	Közpark területe		500 m <sup>2</sup>	OTÉK szerint			

...sz. melléklet a ..... Ök rendelethez.

KISZELOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT. 5000 SZOLNOK, SZANTÓ KRT. 52. II/5.		
Munka megnevezése TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA		
Rajz megnevezése SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA		
Méretarány 1:1 000	Dátum Szolnok, 2023. február hó	Rajzszám TRT-03/12M
Vezető Településtervező Kiszelovics Tamás	Településtervező munkatárs	Személyes Ellenőrzés