



6.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
ELŐTERJESZTÉS

 A Képviselő-testület **2023. február 09.** napján tartandó **rendkívüli** nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/599-16/2023.
Tárgy:	Előterjesztés a 211/2021. (XII.16.) képviselő-testületi határozat visszavonásáról
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <u>Határozat-tervezet</u> , Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	1 db határozat-tervezet
Készítette:	Kleinné Nagy Magdolna ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2023. február 06.

Tisztelt Képviselő-testület!

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 211/2021. (XII.16.) számú határozatában az alábbi döntést hozta:

1. *Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, az önkormányzati tulajdonú Törökszentmiklós, Kossuth L. út és Pánthy E. út kereszteződésében található, 23 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 784 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlant értékesíti a Törökszentmiklói Római Katolikus Plébánia (székhely: 5200 Törökszentmiklós, Szent Miklós tér 1. adószám: 19865412-1-16, képviseli: Bordás Péter plébános) részére nettó: 3.240.000 Ft+ÁFA, bruttó 4.114.800 Ft értéken.*
2. *Törökszentmiklós Városi Önkormányzat (székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. út 135. adószám: 15732767-2-16) a Római Katolikus Egyházközségtől megvásárolja a tulajdonában lévő óballai 8644 helyrajzi szám alatt lévő, természetben Balla Telep Fő utcában található 558 m² nagyságú ingatlant nettó: 500.000 Ft értéken.*
3. *Az ingatlanok értékkülönbözétét Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Törökszentmiklós Római Katolikus Plébánia (székhely: 5200 Törökszentmiklós, Szent Miklós tér 1. adószám: 19865412-1-16, képviseli: Bordás Péter plébános) részére - 3.614.800 Ft értékben - adományozza az 5200 Törökszentmiklós, Szent Miklós téren található Törökszentmiklói Római Katolikus Plébánia tulajdonában álló főtemplom mögötti támfal felújításához.*

Az elmúlt időszakban a Törökszentmiklói Római Katolikus Plébánia és Törökszentmiklós Városi Önkormányzat között nem jött létre szerződés a tárgyi ingatlanok tekintetében.

A Törökszentmiklói Római Katolikus Plébánia nem tudta rendezni a tulajdoni viszonyokat, továbbá időközben a Szent Miklós téren a Római Katolikus Plébánia tulajdonában álló főtemplom mögötti támfal felújítása, megerősítése önkormányzati támogatás nélkül megvalósult.

Míndezek alapján szükséges a Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 23 helyrajzi számú ingatlan és az Óballa 8644 helyrajzi számú ingatlan adásvételeiről és értékkülönbözlet adományozásáról szóló 211/2021. (XII.16.) számú határozat visszavonása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem fentiek alapján az előterjesztés megvitatását és a 211/2021. (XII.16.) határozat visszavonását.

Törökszentmiklós, 2023. február 06.


Markót Imre
polgármester

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2023 . () számú

Határozata

a Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 23 helyrajzi számú ingatlan és az Óballa 8644 helyrajzi számú ingatlan adásvételeiről és értékkülönbözet adományozásáról szóló 211/2021. (XII.16.) számú határozat visszavonásáról.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő–testülete a Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 23 helyrajzi számú ingatlan és az Óballa 8644 helyrajzi számú ingatlan adásvételeiről és értékkülönbözet adományozásáról szóló 211/2021. (XII.16.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Markót Imre polgármester

Határidő: 2023. február 28.

Erről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Városfejlesztési Osztály
4. Közpénzügyi Osztály
5. Római Katolikus Plébánia Törökszentmiklós, Szent Miklós tér 1.
6. Irattár

