



1.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület **2023. január 26.** napján tartandó **rendes, nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre
Iktatószám:	TM/599-3/2023.
Tárgy:	Előterjesztés a városi strandfürdő és kemping 2023-2024. évi díjairól
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet , Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db határozat tervezet
Készítette:	Róth Ervin ügyvezető igazgató
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2023. január 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft elkészítette a Törökszentmiklós Város Strandfürdő és kemping 2023. február 01. és 2024. május 31. közötti időszakra érvényes díjtételeire vonatkozó javaslatát.

A díjtételek módosításának indokai:

- a minimálbér, a garantált bérminimum 2023. évi bevezetése, valamint a bérfezültségek miatti béremelések okozta költségnövekedés,
 - a 2022. évi 15% infláció,
 - az energia árak emelkedése, a strand tekintetében az elektromos áram négyszeres összegre emelkedett,
 - díjaink a környékbeli strandok áraihoz, valamint a szolgáltatásokhoz igazodjanak.
- A díjemelés bevezetése már a téli szezonban szükséges.

A városi strandfürdő és kemping jelenlegi és javasolt emelt összegét az alábbi táblázat tartalmazza:

S T R A N D (főszezonban – 06.01-09.30.)

	javasolt díj	Jelenlegi díj
Ertékmegőrzés	200 Ft	120
Felnőtt belépő Törökszentmiklósi laccímkarttyával rendelkező lakosok részére	2 160 Ft/fő/nap	1 440
Felnőtt belépő	2 520 Ft/fő/nap	1 680
Felnőtt 10 alkalomra szóló bérlet	18 000 Ft/fő	12 000
Szezon bérlet (nyári szezon)	88 500 Ft/fő	59 000
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott Törökszentmiklósi laccímkarttyával rendelkező lakosok részére	1 530 Ft/fő/nap	1 020
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott	1 800 Ft/fő/nap	1 200
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott 10 alkalomra szóló bérlet	12 600 Ft/fő	8 400
Iskolai úszásoktatás	600 Ft/fő	400
Uszójegy (6.00-9.00)	990 Ft/fő	660
Uszó 15 alkalomra szóló bérlet	12 600 Ft/fő	8 400
6 éves korig 18 év feletti kísérelvel	2 630 Ft/2 fő	1 750
6 éves korig 18 év feletti kísérelvel 10 alkalomra szóló bérlet	18 800 Ft/2 fő	12 500
Látogatói jegy	540 Ft/fő	350
Családi jegy (2 felnőtt 2 gyerek vagy 1 felnőtt 3 gyerek)	6 150 Ft/család	4 100
Csoportos jegy (20 főtől) felnőtt	1 440 Ft/fő	960
Csoportos jegy (20 főtől) diák, nyugdíjas	1 170 Ft/fő	780
Csoportos jegy 20 főtől (civil, céges, egyesület, intézmények)	1 080 Ft/fő	720
2 órás strandbelépő (beutalóval érkező betegek számára)	720 Ft/fő	480

KEDVEZMÉNYES JEGY 17 ÓRA UTÁN

Felnőtt Törökszentmiklósi laccímkarttyával rendelkező lakosok részére	1 620 Ft/fő	1 080
Felnőtt	1 800 Ft/fő	1 200
Diák, nyugdíjas	1 080 Ft/fő	720
Csoportos jegy 20 főtől (szervezett csoportok)	900 Ft/fő	600
Családi jegy (2 felnőtt 2 gyerek vagy 1 felnőtt 3 gyerek)	4 880 Ft/család	3 250

Szauna (17 óra után vehető igénybe)	850 Ft/fő	540
Szauna 10 alkalomra szóló bérlet (17 óra után vehető igénybe)	7 200 Ft/fő	4 800
Szolárium	450 Ft/zseton/3 perc	300
Masszázs	1 980 Ft/20 perc	1 320

EJSZAKAI FÜRDOZÉS

Belépő díja (a megváltott bérleteket felhasználni nem lehet)* **	1 620 Ft/fő	1 080
A strand külső fél részére történő bérbeadása	18 900 Ft/óra/minden megkezdett 15 fő után	12 600

*Nem tartalmazza a fürdőzésen túli rendezvények lebonyolítási költségeit, melyet a szolgáltató jogosult az igénybevevő felé továbbhárítani.

** A szolgáltató által szervezett rendezvény esetén.

A NYÁRI IDŐSZAKRA ALKALMAZANDÓ CSOPORTOS MEDENCE HASZNÁLATI DÍJ:

	Javasolt díj		Jelenlegi díj
Csoportos jegy	900	Ft/fő	600
Csoportos medence használati díj 10 főig *	5 400	Ft/óra	3 600
Csoportos medence használati díj 20 főig *	9 000	Ft/óra	6 000

*A foglalkozás szervezője fizeti meg a foglalkozás megkezdése előtt. A feltüntetett díjak tartalmazzák az AFA-t is.

STRAND NEM FÜRDŐ CÉLÚ BÉRBEADÁSA

	Javasolt díj		Jelenlegi díj
Terület használati díj cégek és magánszemélyek rendezvényeinek lebonyolítására*	8 850	Ft/óra	5 900

*Látogatói jegy váltása kötelező

Helypénz kereskedelmi célú helyhasználatra	1 800	Ft/m ² /nap	1 200
+Elektromos csatlakozás	900	Ft/nap	600
Csónak, vízbicikli bérleti díj	990	Ft/óra	660
Pihenőágy bérleti díj	990	Ft/db/nap	660
Pihenőágy kaució*	1 000	Ft/db/nap	500

* Amennyiben a napágy sérülés mentesen leadásra kerül a kaució visszatérítésre kerül a pénztárban

KEMPING

05.01 - 10.31.

FAHÁZAK SZOBA ÁRAK (SZOBA/ÉJSZAKA) tartalmazza a vendégek fürdőbelépőjét

	Javasolt díj		Jelenlegi díj
2 személy részére	11 700	Ft/szoba/éj	7 800
3 személy részére	13 350	Ft/szoba/éj	8 900
4 személy részére	17 850	Ft/szoba/éj	11 900
Pótágy	1 290	Ft/db	860

TERÜLETFOGLALÁSI DÍJAK

Sátorhely	1 290	Ft/nap	860
Lakóautó	1 590	Ft/nap	1 060
Lakókocsi	1 590	Ft/nap	1 060
Parkolási díj szgk.	990	Ft/nap	660
Parkolási díj motorkerékpár	600	Ft/nap	400

SZÁLLÁSDÍJ (csak a sátorhelyen, lakóautó, lakókocsi díján felül kell megfizetni)

Felnőtt	2 970	Ft/fő/nap	1 980
Diák, nyugdíjas	2 370	Ft/fő/nap	1 580

EGYÉB DÍJAK

Elektromos csatlakozás	1 590	Ft/nap	1 060
Kisállat díj	690	Ft/nap	460
Mosógép használat	1 380	Ft/alk.	920

STRAND

02.01 - 05.31., 10.01. - 05.31.

Értékmegőrzés	200	Ft	120
Felnőtt belépő	1 980	Ft/fő/nap	1 320
Felnőtt belépő Törökszentmiklósi lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	1 620	Ft/fő/nap	1 080
Felnőtt 10 alkalomra szóló bérlet	13 500	Ft/fő	9 000
Felnőtt kombinált (belépő+szauna)	3 080	Ft/fő/nap	2 050
Felnőtt kombinált (belépő+szauna) Törökszentmiklósi lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	2 700	Ft/fő/nap	1 800
Felnőtt 17 óra után	1 260	Ft/fő/nap	840
Felnőtt kombinált (belépő+szauna) 17 óra után	2 250	Ft/fő/nap	1 500
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott	1 530	Ft/fő/nap	1 020
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott Törökszentmiklósi lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	1 230	Ft/fő/nap	820
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott 10 alkalomra szóló bérlet	10 650	Ft/fő	7 100
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott kombinált (belépő+szauna)	2 700	Ft/fő/nap	1 800
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott kombinált (belépő+szauna) Törökszentmiklósi lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	2 250	Ft/fő/nap	1 500

Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott 17 óra után	990 Ft/fő/nap	660
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott kombinált (belépő+szauna) 17 óra után	1 890 Ft/fő/nap	1 260
Szolárium (strand vendégei részére)	450 Ft/zseton/3 perc	300
Szolárium bérlet (strand vendégei részére)	4 500 Ft/12 zseton	3 000
Szauna (strand vendégei részére)	1 200 Ft/nap	780
Masszázs – strand belépő nélkül is igénybe vehető	1 980 Ft/20 perc	1 350
Szezon bérlet	106 200 Ft/fő	70 800
Csoportos jegy (20 főtől) felnőtt	1 260 Ft/fő	840
Csoportos jegy (20 főtől) diák, nyugdíjas	810 Ft/fő	540
Csoportos jegy 20 főtől (civil, céges, egyesület, intézmények)	720 Ft/fő	480
2 órás strandbelépő (beutalóval érkező betegek részére)	720 Ft/fő	480
Látogató jegy	540 Ft/fő	360

Téli időszakra alkalmazandó csoportos medence használati díj:

Csoportos jegy	890 Ft/fő	590
Csoportos gyógymedence használati díj 10 főig *	5 400 Ft/fő	3 600
Csoportos gyógymedence használati díj 20 főig *	9 000 Ft/fő	6 000

A jelen előterjesztést a Felügyelő Bizottság 2023. január 23-i ülésén tárgyalja, javaslata, szóban kerül ismertetésre.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2023. január 17.


Márkó Imre
polgármester

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

/2023. (I.26.) számú

H a t á r o z a t a

a Törökszentmiklós városi strandfürdő és kemping 2023-2024. évi díjairól

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a város lakosságának igényeit és az üzemeltetés gazdaságossági szempontjait figyelembe véve az alábbi döntést hozza:

1. A városi strandfürdőt minden év 05.01-től folyamatosan, a kempinget minden év 05. 01-től - 10. 31-ig tartja nyitva.
2. A strand nyitvatartási ideje 06.01. - 09.30-ig 06⁰⁰ órától 20⁰⁰ óráig,
10.01. - 04.30-ig 10⁰⁰ órától 19⁰⁰ óráig.
3. Úszójeggyel úszás céljára 06⁰⁰ órától 09⁰⁰ óráig vehető igénybe.
4. Igény esetén éjszakai fürdőzés kerülhet megrendezésre 06.01.-től - 09.30-ig 20³⁰ órától 24⁰⁰ óráig.
5. Az ünnepek körüli nyitva tartást az üzemeltető határozza meg a Polgármesterrel történt előzetes egyeztetés alapján, melyről a lakosságot legalább egy héttel korábban tájékoztatni szükséges.

A Városi Strandfürdő és Kemping díjait 2023. február 01-től az alábbiakban határozza meg:

STRAND

2023. 06. 01. - 09. 30.

Értékmegőrzés	200 Ft
Felnőtt belépő Törökszentmiklói lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	2 160 Ft/fő/nap
Felnőtt belépő	2 520 Ft/fő/nap
Felnőtt 10 alkalomra szóló bérlet	18 000 Ft/fő
Szezon bérlet (nyári szezon)	88 500 Ft/fő
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott Törökszentmiklói lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	1 530 Ft/fő/nap
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott	1 800 Ft/fő/nap
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott 10 alkalomra szóló bérlet	12 600 Ft/fő
Iskolai úszásoktatás	600 Ft/fő
Úszójegy (6.00-9.00)	990 Ft/fő
Úszó 15 alkalomra szóló bérlet	12 600 Ft/fő
6 éves korig 18 év feletti kíséreléssel	2 630 Ft/2 fő
6 éves korig 18 év feletti kíséreléssel 10 alkalomra szóló bérlet	18 800 Ft/2 fő
Látogatói jegy	540 Ft/fő
Családi jegy (2 felnőtt 2 gyerek vagy 1 felnőtt 3 gyerek)	6 150 Ft/család
Csoportos jegy (20 főtől) felnőtt	1 440 Ft/fő
Csoportos jegy (20 főtől) diák, nyugdíjas	1 170 Ft/fő

Csoportos jegy 20 főtől (civil, céges, egyesület, intézmények)	1 080 Ft/fő
2 órás strandbelépő (beutalóval érkező betegek számára)	720 Ft/fő

KEDVEZMÉNYES JEGY 17 ÓRA UTÁN

Felnőtt Törökszentmiklósi lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	1 620 Ft/fő
Felnőtt	1 800 Ft/fő
Diák, nyugdíjas	1 080 Ft/fő
Csoportos jegy 20 főtől (szervezett csoportok)	900 Ft/fő
Családi jegy (2 felnőtt 2 gyerek vagy 1 felnőtt 3 gyerek)	4 880 Ft/család

Szauna (17 óra után vehető igénybe)	850 Ft/fő
Szauna 10 alkalomra szóló bérlet (17 óra után vehető igénybe)	7 200 Ft/fő
Szolárium	450 Ft/zseton/3 perc
Masszázs	1 980 Ft/20 perc

ÉJSZAKAI FÜRDŐZÉS

Belépő díja (a megváltott bérleteket felhasználni nem lehet)* **	1 620 Ft/fő
A strand külső fél részére történő bérbeadása	18 900 Ft/óra/minden megkezdett 15 fő után

*Nem tartalmazza a fürdőzésen túli rendezvények lebonyolítási költségeit, melyet a szolgáltató jogosult az igénybevevő felé továbbhárítani.

** A szolgáltató által szervezett rendezvény esetén.

A NYÁRI IDŐSZAKRA ALKALMAZANDÓ CSOPORTOS MEDENCE HASZNÁLATI DÍJ:

Csoportos jegy	900	Ft/fő
Csoportos medence használati díj 10 főig *	5 400	Ft/óra
Csoportos medence használati díj 20 főig *	9 000	Ft/óra

*A foglalkozás szervezője fizeti meg a foglalkozás megkezdése előtt. A feltüntetett díjak tartalmazzák az ÁFA-t is.

STRAND NEM FÜRDŐ CÉLÚ BÉRBEADÁSA

Terület használati díj cégek és magánszemélyek rendezvényeinek lebonyolítására*	8 850	Ft/óra
---	-------	--------

*Látogatói jegy váltása kötelező

Helypénz kereskedelmi célú helyhasználatra	1 800	Ft/m ² /nap
+Elektromos csatlakozás	900	Ft/nap
Csónak, vízbicikli bérleti díj	990	Ft/óra
Pihenőágy bérleti díj	990	Ft/db/nap
Pihenőágy kaució*	1 000	Ft/db/nap
* Amennyiben a napágy sérülés mentesen leadásra kerül a kaució visszatérítésre kerül a pénztárban		

A szervezett úszásoktatás megtartásának feltétele, hogy az oktatás szervező biztosítja az úszómestert illetve, a balesetvédelmi oktatást és annak betartását, valamint a szükséges eszközöket.

A 10 és 15 alkalomra szóló bérlet felhasználásának időtartama 60 nap, amely nem nyúlhat túl a nyári üzemidőn.

A Városi strandfürdő területén megrendezésre kerülő rendezvény lebonyolításában részt vevő, vagy a rendezvényen fellépő, ott szolgáltatást nyújtó személyek a strandon belül a rendezvény területére térítésmentesen beléphetnek. Térítésmentes belépőjegyet az üzembentartóval előzetesen leegyeztetett lista alapján és korlátozott számban kaphatnak. Ezen belépőjegy a strand további szolgáltatásainak igénybe vételére nem jogosít fel.

Az üzemeltető rendezvények esetén, egyéni díjakat állapíthat meg a tulajdonos tájékoztatása mellett.

KEMPING
2023. 05.01 - 10. 31.

A szállásdíj a strand belépő díját is tartalmazza.
3 éven aluli gyermekek részére díjtalan

FAHÁZAK SZOBA ÁRAK (SZOBA/ÉJSZAKA) tartalmazza a vendégek fürdőbelépőjét

2 személy részére	11 700 Ft/szoba/éj
3 személy részére	13 350 Ft/szoba/éj
4 személy részére	17 850 Ft/szoba/éj
Pótágy	1 290 Ft/db

TERÜLETFOGLALÁSI DÍJAK

Sátorhely	1 290 Ft/nap
Lakóautó	1 590 Ft/nap
Lakókocsi	1 590 Ft/nap
Parkolási díj szgk.	990 Ft/nap
Parkolási díj motorkerékpár	600 Ft/nap

SZÁLLÁSDÍJ (csak a sátorhelyen, lakóautó, lakókocsi díján felül kell megfizetni)

Felnőtt	2 970 Ft/fő/nap
Diák, nyugdíjas	2 370 Ft/fő/nap

EGYÉB DÍJAK

Elektromos csatlakozás	1 590 Ft/nap
Kisállat díj	690 Ft/nap
Mosógép használat	1 380 Ft/alk.

A kemping díjtételei a 2023. február 01-ét követő foglalásokra érvényesek

Amennyiben a kemping kihasználtsága indokolttá teszi az üzemeltető kedvezményt állapíthat meg:

A kedvezmény mértéke: 5-20 főig 10%
 20- főtől 20%*

Elő és utószezon kedvezmény 10%*

Előszezon: Május 31-ig.

Utószezon: Szeptember 01-től.

Az üzemeltetővel szerződött kemping szövetségek egész évben jogosultak tagsági igazolványuk felmutatása mellett az elő és utószezoni kedvezményt igénybe venni.

* A kedvezmények össze nem vonhatóak.

STRAND

2023. 02. 01 – 05. 31.

2023. 10. 01. – 2024. 05. 31.

Értékmegőrzés	200 Ft
Felnőtt belépő	1 980 Ft/fő/nap
Felnőtt belépő Törökszentmiklósi lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	1 620 Ft/fő/nap
Felnőtt 10 alkalomra szóló bérlet	13 500 Ft/fő
Felnőtt kombinált (belépő+szauna)	3 080 Ft/fő/nap
Felnőtt kombinált (belépő+szauna) Törökszentmiklósi lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	2 700 Ft/fő/nap
Felnőtt 17 óra után	1 260 Ft/fő/nap
Felnőtt kombinált (belépő+szauna) 17 óra után	2 250 Ft/fő/nap
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott	1 530 Ft/fő/nap
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott Törökszentmiklósi lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	1 230 Ft/fő/nap
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott 10 alkalomra szóló bérlet	10 650 Ft/fő
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott kombinált (belépő+szauna)	2 700 Ft/fő/nap
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott kombinált (belépő+szauna) Törökszentmiklósi lakcímkártyával rendelkező lakosok részére	2 250 Ft/fő/nap
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott 17 óra után	990 Ft/fő/nap
Diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott kombinált (belépő+szauna) 17 óra után	1 890 Ft/fő/nap
Szolárium (strand vendégei részére)	450 Ft/zseton/3 perc
Szolárium bérlet (strand vendégei részére)	4 500 Ft/12 zseton
Szauna (strand vendégei részére)	1 200 Ft/nap
Masszázs – strand belépő nélkül is igénybe vehető	1 980 Ft/20 perc
Szezon bérlet	106200 Ft/fő
Csoportos jegy (20 főtől) felnőtt	1 260 Ft/fő
Csoportos jegy (20 főtől) diák, nyugdíjas	810 Ft/fő
Csoportos jegy 20 főtől (civil, céges, egyesület, intézmények)	720 Ft/fő
2 órás strandbelépő (beutalóval érkező betegek részére)	720 Ft/fő
Látogató jegy	540 Ft/fő

Téli időszakra alkalmazandó csoportos medence használati díj:

Csoportos jegy	890	Ft/fő
Csoportos gyógymedence használati díj 10 főig *	5 400	Ft/óra
Csoportos gyógymedence használati díj 20 főig *	9 000	Ft/óra

*A foglalkozás szervezője fizeti meg a foglalkozás megkezdése előtt. A feltüntetett díjak tartalmazzák az ÁFA-t is.

A 10 alkalomra szóló bérlet felhasználásának időtartama 60 nap, amely nem nyúlhat túl a téli üzemidőn.

Az üzemeltető rendezvények esetén, egyéni díjakat állapíthat meg a tulajdonos tájékoztatása mellett.

A feltüntetett díjak tartalmazzák az ÁFA-t is.

Felelős: Róth Ervin ügyvezető

Határidő: 2023. február 01.

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Polgár András alpolgármester
3. Dr. Varga Imre jegyző
4. Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft., Törökszentmiklós, Puskás Ferenc u. 12.
5. Városfejlesztési Osztály
6. Közpénzügyi Osztály
7. Irattár