



7.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület **2022. december 1.** napján tartandó rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/5-222/2022.
Tárgy:	Tájékoztató Törökszentmiklós Város Környezetvédelmi helyzetéről 2021. december – 2022. november közötti időszakra vonatkozóan
Előterjesztés jellege:	<u>Határozat-tervezet, Tájékoztató</u>
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db <u>határozat</u> 1 db <u>tájékoztató</u>
Készítette:	Tichy Bernadett osztályvezető-helyettes
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2022. november 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Ktv.) 12. § (1) bekezdésének értelmében a környezet védelmével kapcsolatos állampolgári jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése céljából a közfeladatot ellátó szervek mindenki számára lehetővé teszik a környezet és az egészség lényeges összefüggéseinek, a környezetkárosító tevékenységek és azok fontosságának megismerését.

A Ktv. 12. § (4) bekezdésének értelmében a környezeti információval rendelkező szerv biztosítja a nyilvánosság, illetve a környezeti információt igénylő számára, hogy a környezeti információ megismerésére vonatkozó jogosultságairól tudomást szerezzen, továbbá elősegíti a környezeti információhoz való hozzájutást.

A Ktv. 46. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat, a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

Fentiekre tekintettel elkészült a 2021. december – 2022. november közötti időszakra vonatkozó, a város környezetvédelmi állapotáról szóló tájékoztató, mely jelen határozati javaslat mellékletét képezi. A beszámoló tartalmazza a hatósági eljárások statisztikai adatait, az engedélyező hatóságok adatszolgáltatásait és a Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályának mindennapos tapasztalatait.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2022. november 17.



Markót Imre
polgármester

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2022. (....) számú

H a t á r o z a t a

A Törökszentmiklós Város Környezetvédelmi helyzetéről 2021. december – 2022. november közötti időszakra vonatkozóan elkészített tájékoztató elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, 2021. december - 2022. november közötti időszakra vonatkozó környezetvédelmi tájékoztatót megtárgyalta és elfogadta.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Hatósági Osztály
4. Városfejlesztési Osztály
5. Irattár

TÁJÉKOZTATÓ
Törökszentmiklós Város környezetvédelmi helyzetéről
2021. december - 2022. november közötti időszakra vonatkozóan



Készítette:
Tichy Bernadett
környezetvédelmi referens,
osztályvezető-helyettes

Törökszentmiklós
2022. november 17.

Tartalomjegyzék

1. Bevezetés	6
1.1 A helyi önkormányzatok környezetvédelmi feladatai	7
2. Levegőtisztaság-védelem	7
2.1 Porszennyezés	7
2.2 Üzemek légszennyező anyagkibocsátás	7
2.3 Hulladékok nyílt téri égetése, az állattartási eredetű bűzhatás	7
2.4 Allergén gyomnövények okozta légszennyezés	8
3. Felszín alatti és felszíni vizek állapota	9
3.1 Felszín alatti vízminőség	9
3.1.1 Ivóvízminőség megóvása	9
3.1.2 Fürt és ásott kutak fennmaradási engedélyezése	9
3.2 A felszíni vizek védelmében tett intézkedések	11
3.2.1 Monitoring kutak telepítése a Szajoli-I. csatorna (Tinóka ér) mentén	12
3.2.2 Csapadécsatorna fejlesztés, Bicskás tó felújítása	12
4. Talajvédelem	12
5. Zajvédelem	13
5.1 Zajvédelemmel kapcsolatos eljárások	13
6. Épített környezet	14
„Törökszentmiklós Zöld Város” projekt	14
7. Települési környezet tisztasága	14
7.1 Az ingatlan tulajdonos (kezelője, használója) kötelessége	15
7.2 Az ingatlan aktív zöldterületének ápolása	15
8. Hulladékgazdálkodás	15
8.1 Települési szilárd hulladékgyűjtés	15
8.2 Szelektív hulladékgyűjtés	16
8.3 Illegális hulladék elhelyezés	16
8.4 Hulladékgazdálkodási szerződések felülvizsgálata	17
8.5 Nem veszélyes hulladékgyűjtő telephelyen (Törökszentmiklós, Puskás F. út 12.) végzett tevékenység	17
8.6 60, 80 literes hulladékgyűjtő edényzet használatának engedélyezése	18
8.7 A lakatlan ingatlanok helyzete	18
8.8 Települési folyékony hulladék	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
8.8.1 Szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés	19
8.9 Zöldhulladék kezelés	19
9. Csípőszúnyog elleni védekezés	19
10. Helyi és országos környezetszépítő versenyek, környezetvédelmi programok	20
10.1 „Tiszta Udvar, Rendes Ház” elismerő cím	20
10.2 „A legszebb konyhakertek” - Magyarország legszebb konyhakertjei	27
10.3 A 2021. évi Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap rendezvényei	27
11. Zöldfelület gazdálkodás	27
11.1 Fás szárú növények kivágása-gallyazása	30
12. Törökszentmiklóson végzett kármentesítési eljárások	30
12.1 Electrolux (LEHEL) gyárterülete	30
12.2 Volt VEGYTEK gyárterület kármentesítése	31

1. Bevezetés

Környezetünk, valamint az ember és természetének megóvása érdekében Magyarország Alaptörvénye, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Ktv.) egységesen szabályozza természeti örökségünk, a környezeti értékek, s a nemzeti vagyon részeinek megóvását, amelyeknek megőrzése és védelme, minőségének javítása alapfeltétel az élővilág, az ember egészsége, életminősége szempontjából. A Ktv. célja az ember és környezet közti harmonikus kapcsolat kialakítása, a környezet egészének, valamint elemeinek és folyamatainak magas szintű, összehangolt védelme, a fenntartható fejlődés biztosítása.

A Ktv. 12. § (1) bekezdésének értelmében a környezet védelmével kapcsolatos állampolgári jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése céljából a közfeladatot ellátó szervek mindenki számára lehetővé teszik a környezet és az egészség lényeges összefüggéseinek, a környezetkárosító tevékenységek és azok fontosságának megismerését.

A Ktv. 12. § (4) bekezdése szerint a környezeti információval rendelkező szerv biztosítja a nyilvánosság, illetve a környezeti információt igénylő számára, hogy a környezeti információ megismerésére vonatkozó jogosultságairól tudomást szerezzen, továbbá elősegíti a környezeti információhoz való hozzájutást.

A Ktv. 46. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat, a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. január 27-én megtartott rendes nyilvános ülésén elfogadta a Törökszentmiklós Város Környezetvédelmi Programját (2022-2026), mely dokumentáció részletesen szemlélteti Törökszentmiklós környezeti állapotát.

Fentiekre tekintettel elkészült a 2021. december – 2022. november közötti időszakra vonatkozó, a város környezetvédelmi helyzetének értékeléséről szóló tájékoztató, amelyet a statisztikai adatokon és az engedélyező hatóságok adatszolgáltatásán túlmenően, figyelembe véve az elfogadásra került Környezetvédelmi Programot is, a Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályának (továbbiakban: hivatal) mindennapos tapasztalataival egészítettük ki. Fontos megjegyezni, hogy a környezetvédelmi hatósági eljárások tapasztalatai révén, valamint a társhatóságok által közölt adatok alapozzák meg a beszámolót.

Törökszentmiklós Város környezeti állapotáról szóló tájékoztató részletesen beszámol arról a sokrétű feladatkörrel és azok ellátásának eredményeiről, amelyet a jogszabályok jegyzői, ill. önkormányzati hatáskörbe sorolnak. Napjainkban kiemelt fontosságú a környezetvédelem kérdése, nemcsak helyi, hanem globális szinten is. Az összeállított anyag a hatósági tevékenységen túl beszámol a fakivágások és fátelépítési tervek, a zajvédelem, a levegő védelmével kapcsolatos eljárások, a felszín alatti és felszíni vizek állapotáról, a hulladékgyűjtés, az illegális hulladéklerakók, a helyi és országos környezetszépítő versenyek, környezetvédelmi programok tárgykörben elvégzett feladatokról, továbbá a szennyvíziszap elhelyezésének állapotáról, helyzetéről, valamint az illegális hulladéklerakók ellen felvett harc eredményéről.

1.1 A helyi önkormányzatok környezetvédelmi feladatai

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében:

- biztosítja a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtását, ellátja a hatáskörébe utalt hatósági feladatokat;
- önálló települési környezetvédelmi programot dolgoz ki, amelyet képviselő-testülete (közgyűlése) hagy jóvá;
- a környezetvédelmi feladatok megoldására önkormányzati rendeletet bocsát ki, illetőleg határozatot hoz;
- együttműködik a környezetvédelmi feladatot ellátó egyéb hatóságokkal, más önkormányzatokkal, egyesületekkel;
- elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot;
- a fejlesztési feladatok során érvényesíti a környezetvédelem követelményeit, elősegíti a környezeti állapot javítását.

2. Levegőtisztaság-védelem

2.1 Porszennyezés

A város lakott területekre és utakra, járdákra történő beporzás (Alföldi mezőváros révén a várost nagy kiterjedésű szántó művelési ágú területek határolják) a széllel, csapadékkal, a járművek sárfelhordásával rendszeresen megtörténik. Az utakra került, majd a járművek által felvert szállópor rontja a város levegőtisztaságát, a levegő minőségét.

A város földrajzi elhelyezkedéséből, a domborzati nyitottságából és az átlagos szélereősségből adódóan a levegőben lévő szennyezőanyagok gyorsan elhagyják a város légtérét. A város geográfiai elhelyezkedéséből adódóan a levegőben lévő szennyező anyagok koncentrációját elsősorban a helyi emissziók határozzák meg. A legjelentősebb helyi kibocsátások az alábbi tevékenységi körökből származnak:

- ipari, mezőgazdasági és szolgáltatói tevékenységek emissziói,
- lakossági - elsősorban fűtési eredetű - légszennyezés,
- közlekedés és
- természetes eredetű légszennyezés.

2.2 Üzemek légszennyező anyagkibocsátása

A városban tapasztalható ipari termelés csökkenésével, jelentősen mérséklődött az üzemek légszennyező anyagkibocsátása is. Az ipari telepek a legkülönbözőbb tevékenységeket (folyamatosan vagy csak időszakosan) végzik, ezáltal minden telepnek más és más a kibocsátásra kerülő szennyezőanyag összetétele/koncentrációja, valamint annak mennyisége. A településen mért összes szennyezőanyag-kibocsátás az elmúlt tíz évben csökkenést mutat: különösen nagy a visszaesés a szén-monoxid, a kén-dioxid és a szilárd anyagok kibocsátása terén.

Törökszentmiklós közigazgatási területén a dokumentáció elkészítésének időpontjáig összesen 372 db telepengedéllyel rendelkező és/vagy regisztrált vállalkozás működik.

2.3 Hulladékok nyílt téri égetése, az állattartási eredetű bűzhatás

A lakossági eredetű légszennyezések között meg kell említeni a kerti hulladékok nyílt téri égetését, valamint az állattartási eredetű bűzhatásokat, melyek számos kellemetlenséget okozhatnak a közvetlen és tágabb környezetüknek.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § értelmében "Tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz."

A hivatkozott Korm. rendelet 34. § (1) bekezdése értelmében „A területi környezetvédelmi hatóság vagy a járási környezetvédelmi hatóság a levegővédelmi követelményt megsértő természetes és jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet részére, a jogsértő tevékenység megszüntetésére, illetve a mulasztás pótlására való kötelezéssel egyidejűleg, - ha jogszabály másként nem rendelkezik - levegőtisztaság-védelmi bírságot szab ki."

A tárgyidőszakban kettő panaszbejelentés érkezett nyílt téri égetéssel kapcsolatban, amelyet a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 27. §-ban foglaltaknak alapján áttettük a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályához.

2.4 Allergén gyomnövények okozta légszennyezés

Az ember egészségét veszélyeztető okok között előkelő helyet foglal el a parlagfű, mert igen sokszor elsőként indítja be az allergiás folyamatot, támadja meg az immunrendszert és tesz védtelenné más, kevésbé agresszív allergizáló anyagok támadásával szemben. A tavasz beköszöntével a lakosság egyre nagyobb hányadánál jelentkeznek náthára utaló, illetve asztmatikus tünetek, légúti zavarok.

A problémát felismerve Önkormányzatunk folyamatosan és a körülményekhez képest minden alkalmas eszközzel próbálja a parlagfűvet és az egyéb allergizáló gyomnövényeket irtani.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzatához 1.264 ha belterület, 17.252 ha külterület és 7,8 ha zártkert tartozik. A város magába foglalja Óballa, Surjány, Barta, Szenttamás és Szakállas településrészt. Az önkormányzati tulajdonban lévő területek nagy részének ápolását, kezelését a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési osztálya közmunkaprogram keretei között végzi. Ennek ellenére sajnos található olyan területek is, melyek művelése, kezelése a megfelelő eszközök hiánya miatt csak nehezen kivitelezhető (pl. roncsolt területek, önkormányzati tulajdonban lévő földutak melletti területek, árkok, csatornapart).

Az allergén növények felismerésének elősegítéséről, előfordulási helyével, irtásával, továbbá ezek által okozott allergiás megbetegedésekkel kapcsolatos legfontosabb tudnivalók lakosság körében történő tudatosításáról a Polgármesteri Hivatal a helyi tömegkommunikáció eszközeivel gondoskodik.

Az allergén gyomnövények elleni védekezésben önkormányzatunk megteszi a szükséges intézkedéseket, melynek keretében gyomirtást végez/végeztet (~ 250 ha), valamint előírja a lakossági és hivatali jelzések alapján a telek-karbantartási és gazdálkodási kötelezettségek teljesítését. Törökszentmiklós Város közigazgatási területén az ingatlan tulajdonosok ingatlanjukat kötelesek egész évben a virágzó allergiakeltő növényektől, különösen a parlagfűtől mentesen tartani. A területen található allergén növények irtását a lehetséges eszközök (mechanikus, engedélyezett vegyszeres készítmények) felhasználásával kell elvégezni. Az allergén növények elleni védekezés jogszabályi rendelkezéseit az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Éltv.) tartalmazza. Az Éltv. 17. § (4) bekezdése értelmében a földhasználó köteles az ingatlanon a parlagfű virágbimbójának kialakulását megakadályozni, és ezt követően ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani. Amennyiben a földhasználó a parlagfű elleni védekezési kötelezettségének nem tesz eleget, ezért az ingatlan **legalább virágbimbós** fenológiai állapotú parlagfűvel fertőzött, az Éltv. 50. § (4) bekezdés alapján **közérdekű védekezést** kell elrendelni. A közérdekű védekezést belterületen a jegyző, önkormányzat használatában lévő területen a járási hivatal rendeli el. A közérdekű védekezést elrendelő határozat hirdetmény útján is közzölhető. Parlagfű szennyezettséggel kapcsolatban érkezett bejelentést kivizsgáltuk és a helyszíni szemle alkalmával megállapítottuk, hogy a bejelentett ingatlanon nem parlagfű van, hanem egyéb allergén gyomnövény található, így az eljárást az allergén gyommentesítés elvégzésére lefolytattuk, amelyben köteleztük az ügyfelet a jogsértő állapot megszüntetésére.

3. Felszín alatti és felszíni vizek állapota

3.1 Felszín alatti vízminőség

Törökszentmiklós körzetében a talajvízszint viszonylag kis mélységben, a felszín alatt 0,5-3,5 méter mélyen található. A talajvízszint éves ingadozása 1,5-2,0 méter. Magas talajvízállású időszakokban jelentős területeken alakulhat ki belvíz elöntés. A sokéves átlagos talajvízszint területi eloszlásának jellegzetessége, hogy a Nagykunság ÉNY-i peremével párhuzamosan, Törökszentmiklóstól Martfű irányában egy regionális talajvízhát húzódik, mely talajvíz agyagos-iszapos képződményekben tározódik. Törökszentmiklóson az utóbbi évtizedek vízkitermelései lokálisan megváltoztatták a hidrodinamikai képet, helyi depressziót hozva létre a város környezetében, melynek során az 50-100 méter közötti rétegvíz tartó összletben a rétegvíz áramlási iránya éppen a város felé irányul. A jelenlegi víztermelési viszonyok következtében, a felső rétegvíz tartó nyomásszintje jelentősen lecsökkent, mely lehetőséget teremt arra, hogy a rétegvíz a talajvízből pótlódjon, azonban a két összlet közötti közel 30 méter vastag vízzáró réteg a pótlódás lehetőségét a minimálisra csökkenti.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet értelmében, Törökszentmiklós az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő települések között szerepel.

3.1.1 Ivóvízminőség megóvása

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-t Törökszentmiklós településen az ivóvízminőség megóvása, a lakosság egészségét nem veszélyeztető ivóvízzel történő ellátása érdekében végrehajtási eljárásra kötelezte. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. a kormányhivatali kötelezettségeknek folyamatosan eleget is tesz, amelyről a Polgármesteri Hivatal is kap tájékoztatást.

A kifogásolt helyszíneken a határozatban előírt intézkedési terv, továbbá az ivóvízminőség javításának végrehajtása az üzemeltetői kontroll vizsgálatok alapján megfelelt az ivóvíz minőségi követelményeknek és a rendeletben előírt határértékeknek. A Kormányhivatal határozatában foglaltak minden esetben teljesítettnek tekinthetők.

3.1.2 Fúrt és ásott kutak fennmaradási engedélyezése

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény a jegyzőt a vízgazdálkodással kapcsolatos önkormányzati hatósági feladatokkal ruházza fel. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 24. §-a határozza meg, hogy mely esetekben szükséges a jegyző engedélye.

Az engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő módon létesített ásott- vagy fúrt kút fennmaradási/üzemeltetési engedély kérelmét a jegyzőhöz kell benyújtani. Ezek utólagos engedélyezésének, valamint megszüntetésének hatásköre megoszlik a jegyző, illetve megyei katasztrófavédelmi igazgatóság között.

A jegyző engedélyét kell kérni az alábbi esetekben:

A települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:

- a) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvízkészlet igénybevétele, érintése nélkül, és legfeljebb

500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrő víz készlet felhasználásával üzemel,

- b) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény vagy a háztartási igények kielégítését szolgálja, és
- c) nem gazdasági célú vízigény.

Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor a Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási, létesítési és üzemeltetési engedélyezési eljárása.

Házi ivóvízigény fogalma:

A polgár bejelentett lakóhelyeként nyilvántartott, épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon a magánszemély részéről emberi fogyasztás céljából a személyes szükségletek kielégítéséhez szükséges, saját célú ivóvízműből biztosított, nem gazdasági célú vízigény.

Gazdasági célú vízigény fogalma:

Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági cél nem azonos fogalom a mezőgazdasági céllal. A gazdasági célú vízigénybe bele tartozhat a locsolás, állattartás is, amennyiben ezzel az engedélyes nem saját háztartási igényt elégít ki, tehát gazdasági haszonra tesz szert.

Milyen engedélyt ad ki a jegyző?

Létesítési engedély: A jegyzői engedélyezés körébe tartozó újonnan létesítendő kutak engedélyezése.

Fennmaradási engedély: Vízjogi létesítési engedély nélkül megépített vagy attól eltérően megvalósított kutak esetében.

Megszüntetési engedély: Használaton kívüli ásott vagy fúrt kút megszüntetése iránti kérelem esetén.

Üzemeltetési engedély: Azokra a kutakra, amelyek a jogszabályok értelmében korábban jogszerűen létesültek engedély nélkül. Újonnan létesülő kutak üzembe helyezéséhez.

Milyen kútra kell engedélyt kérni?

Minden újonnan létesítésre kerülő, az 1. pont szerinti, jegyzői engedélyezés körébe tartozó kútra.

Minden 1992. február 15. után létesített ásott vagy fúrt kút engedélyköteles. Amennyiben nem rendelkezik létesítési engedéllyel, a fennmaradási engedélyt pótlólag kell megkérni.

Az 1992. február 15. előtt létesült kutak esetében:

- arra az ásott kútra, amely a jogszabályok értelmében (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) jogszerűen létesült engedély nélkül, üzemeltetési engedélyt kell kérni,
- arra az ásott kútra, amelyre létesítésének időpontjában a jogszabályok értelmében (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) engedélyt kellett volna kérni, fennmaradási engedélyt kell kérni,

- minden fűrt kútra üzemeltetési engedélyt kell kérni.

Mikor kell szakhatóságot bevonni az eljárásba?

Amennyiben a szóban forgó kút ivóvíz igény kielégítésére is szolgál, abban az esetben szükséges a megyei kormányhivatal népegészségügyi hatáskörében eljáró járási hivatala szakhatóságként történő bevonása, amely az eljárás során a kérelmezőt akkreditált laboratóriumi vízmintavételre kötelezi, és csak a megfelelő vízminőség esetén adja ki hozzájárulását. Vagyis amennyiben van vezetékes ivóvíz az ingatlanon, és a kérelmező locsolásra vagy állatok itatására használja a kút vizét, úgy nem szükséges szakhatóság bevonása.

Mi történik a határidőre nem bejelentett kutakkal?

Aki a határidőig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül vagy attól eltérően létesült kútra, annak 2024. január 1-től vízgazdálkodási bírságot kell fizetni. A bírság a Vgtv. alapján az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízi munka vagy vízhasználat esetén 1.000.000 forintig terjedhet. Természetes személy esetében a kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300.000 forintot. A bírság nem az önkormányzat, hanem a központi költségvetés bevétele.

Mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő vagy üzemeltető, aki 2020. július 1-ét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vagy üzemeltet felszín alatti vízkivételt biztosító vízi létesítményt (ásott, vagy fűrt kutat), ha a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2023. december 31-ig kérelmezi.

Milyen illeték- és díjfizetési kötelezettség áll fenn?

Az engedélyezési eljárás mentes az illeték- és díjfizetési kötelezettség alól. Az eljárás során felmerülő mintavételi, laboratóriumi, illetve az egyéb műszeres vizsgálatok költségei, továbbá az eljárás során a tényállás tisztázása kapcsán felmerült személyi és dologi költségek egyéb eljárási költségnek minősülnek, amelyek a kérelmezőt terhelik.

Hogyan kell a kérelmet benyújtani?

A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról a 41/2017. (XII.29.) BM rendelet rendelkezik, amelynek 2. melléklet II. pontja határozza meg az üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmát.

Az utólagos engedélyezés esetében (fennmaradási vagy üzemeltetési engedély) a jelen állapotot kell vizsgálni, vagyis hogy a kút megfelel-e a hatályos előírásoknak.

A jegyző illetékességébe tartozó fűrt kutak esetében bármely vízjogi engedélyezési eljárásban a dokumentáció beadásánál elegendő a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 13. § (2) bekezdésben megjelölt kútfúrasi jogosultsággal rendelkező szakember közreműködése (kútfúró szakember költségét kell a kérelmezőnek fizetni), nem szükséges mérnöki kamarai tagsággal rendelkező tervező igénybe vétele.

Ásott kút engedélyezéséhez, fennmaradási engedély ügyintézéséhez NEM kell kútfúró végzettségű szakembert igénybe venni, e kutakat a tulajdonos is engedélyeztetheti, a dokumentációt aláírhatja.

2022. évben nem nyújtottak be kérelmet.

3.2 A felszíni vizek védelmében tett intézkedések

Felszíni vizek Törökszentmiklós város közigazgatási területén a Pityóka, a Felső-tó, a Fehértó-ér, az Alsó-tó, a Csónakázó-tó, a Galambos-tó, a Bicskás-tó, a Csala-tó, a Szajoli I. csatorna – Tinóka ér és az Andrassy mellécsatorna.

3.2.1 Monitoring kutak telepítése a Szajoli-I. csatorna (Tinóka ér) mentén

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. a Törökszentmiklós, Óballa út, 0452/8 hrsz. alatt található települési szennyvíztisztító telep szennyezőanyag elhelyezési engedély kiadására irányuló kérelmet nyújtott be a Jász - Nagykun Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságra. Az engedélyezett tevékenység megfelel a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben előírtaknak.

A tervezett tevékenység során keletkező esetleges szennyezés nyomon követése érdekében **3 db monitoring kutat** építettek ki. A monitoring kutak helyének egyeztetése, a vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyezési eljárása a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági osztályával megtörtént.

A kutakból évente egy alkalommal kerül sor mintavételezésre az elővizsgálat során alkalmazott komponensekre.



3.2.2 Csapadékcatorna fejlesztés, Bicskás tó felújítása

A TOP 2.3.1-15 felhívásra benyújtott, és elnyert projekt célja a város belterületi csapadékvíz elvezetési, gazdálkodási rendszerének további fejlesztése, környezetbiztonságának növelése, környezeti állapotának javítása, az ár-, belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése, a felszíni vizeink minőségének javítása, a további környezeti káresemények megelőzése. A fejlesztés esetében a belterületre hullott csapadékvizek és felszín alól előtörő fakadó vizek rendezett és kártétel nélküli elvezetése, a Vásárhelyi Pál utcai belvízcsatorna, belvíz elvezető rendszer rendezése és a településrész (Észak-nyugati városrész) veszélyeztetettsége csökkent.

A fejlesztés tervezése során fontos szempont volt a vizek helyben tartásának lehetőség szerinti megvalósítása a meglévő Bicskás-tó (tározó) felújításával, bővítésével, amely alkalmas mind a rendkívüli áradások, felhőszakadások kártételei elleni védekezésre, mind a lokális vízviisszatartásra, továbbá a jóléti és ökológiai célokat, hasznosításokat is támogat, hiszen ez kiegészíti a tározók alapvető funkcióját. A pályázat keretében több szemlélet formáló esemény is megtartásra került, hogy az érintett lakosság számára bemutatásra kerülhessenek a saját ingatlanukon használható korszerű módszerek, amellyel hozzá tudnak járulni saját ingatlanuk, és a környezet védelméhez.

4. Talajvédelem

A talajt szennyező kibocsátások feltárása és megszüntetése, a talajok minőségének – és ezzel összefüggésben a termőképességük – megtartása kiemelten fontos feladat, a termőföld a várostérség legfontosabb természeti erőforrása, a helyi agrárgazdálkodás alapegysége. A talajszennyezés forrásai a mezőgazdasági területek esetében az intenzív művelésből adódóan a szükségesnél nagyobb mértékben

kihordott növényvédő szerek, műtrágyák, illetve a nem megfelelően használt állati trágyák. Az ezeket alkotó anyagokat az esővízből, vízelöntésből fakadó beszivárgó vizek képesek a talajvízig eljuttatni, onnan pedig részt vesznek a talajban zajló anyagfolyamatokban. A beszámoló készítésének időpontjáig, hivatalunkhoz nem érkezett talajszennyezéssel kapcsolatos bejelentés.

5. Zajvédelem

A zaj az emberi szervezetre különböző hatásokat gyakorol, mely hatások függenek a zaj fizikai paramétereitől, információtartalmától, de az egyének érzékenységétől, lelki és fizikai állapotától is.

A zaj hatásait 4 fő csoportra lehet osztani:

- -30 dB fölött pszichés
- -65 dB fölött vegetatív idegrendszeri
- -90 dB felett hallószervi
- -120 dB felett a fizikai fájdalmat okozó hatásairól beszélhetünk.

A környezeti zajforrásokat az alábbi főbb csoportokra oszthatjuk:

Ipari (üzemi) zajforrások

Üzemi zajforrásnak tekintjük az ipari termelő és szolgáltató üzemeket, beleértve a területükön mozgó járműveket, az épületek rendeltetésszerű használatát biztosító gépi berendezéseket (pl. kereskedelmi és lakossági szellőző- és klímaberendezések, transzformátorok stb.). A jelenlegi jogszabályi előírásoknak megfelelően ebbe a csoportba tartoznak az ún. „szabadidős” zajforrások (a kulturális-, szórakoztató-, vendéglátó egységek zajkibocsátása) is.

Közlekedési eredetű zajforrás

A vízi és légi útvonalon, közúton, közlekedési területen mozgó gépjármű, várakozó (parkoló) helyen, vasútvonalon, pályaudvaron, repülőtéren és egyéb fel/leszállóhelyen, kikötőben (együtt: közlekedési létesítményben) történő, a közlekedéssel közvetlenül összefüggő járműmozgás, járműműködtetés.

A hivatal által 2004. évben beszerzésre került CEL-490 C1/K1. zajmérő készülék, valamint a hozzá tartozó CEL-110/1. akusztikus kalibrátor a lakossági panaszbejelentések alapján történő üzemi és szabadidős létesítményekből származó zajterhelések mérésére szolgál. A CEL 490 integráló zajszintmérő hitelesítési bizonyítványának kelte: 2021.05. 26., érvényessége: 2023. 05. 26.

A CEL 110/1 akusztikus kalibrátor kalibrálási bizonyítványának kelte: 2021. 05. 21.

5.1 Zajvédelemmel kapcsolatos eljárások

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) 4.§ (1) bekezdésének értelmében a zaj és rezgésvédelmi ügyekben az elsőfokú hatósági jogkört a települési önkormányzat jegyzője gyakorolja. Zajvédelemmel kapcsolatos eljárásra egy esetben került sor a beszámoló elkészítésének időszakára vonatkozóan.

A települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozó zaj- és rezgésvédelmi ügyeket a Korm.r. 1. számú melléklete sorolja fel. A gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása NACE Rev. 2. rendszerének létrehozásáról és a 3073/90/EGK tanácsi rendelet, valamint egyes meghatározott statisztikai területekre vonatkozó EK-rendeletek módosításáról szóló 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet szerint az alábbi tevékenységekben jogosult eljárni a települési önkormányzat jegyzője: épületek építése, egyéb építmények építése, speciális szaképítés, gépjármű, motorkerékpár kereskedelme, javítása, nagykereskedelem, kiskereskedelem (kivéve gépjármű, motorkerékpár), szálláshely szolgáltatás, vendéglátás, reklám, piackutatás, építmény-üzemeltetés,

zöldterület-kezelés, alkotó-, művészeti szórakoztató tevékenység, sport, szórakoztató, szabadidős tevékenység.

2021. december – 2022. november közötti időszakban nem érkezett lakossági bejelentés, amennyiben bejelentés érkezne, a bejelentést a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály Környezetvédelmi Osztályához átesszük.

6. Épített környezet

„Törökszentmiklós Zöld Város” projekt

A projekt célja Törökszentmiklós centrumában elhelyezkedő piaci területek és környezetének megújításával a helyi gazdasági élet erősítése, vonzó városi-üzleti környezet biztosítása, a város térségi-gazdasági szerepének erősítése.

A projekt végrehajtása hozzájárul a „Előrelépés a komplex társadalmi, gazdasági, környezeti fenntarthatóság terén, szervezeti intézményi feltételek javítása” cél teljesítéséhez, mivel a zöldfelületek bővítése a hősziget-hatás csökkentése, a projekt szemléletformáló jellege és a városközponti zöldfelületi arány növekedése révén a környezeti fenntarthatóság felé tesz lépéseket.

A Piac környezeti és építészeti megújításának keretében az akcióterületet határoló felületeken és térfalakon növénytelepítés(ek)re került sor. A terület rendezésének célja egy modern, „zöld” szempontokat – különösen a helyi agrárium értékeinek megtartása és erősítése, klímatudatosság, csapadékvíz gazdálkodás – figyelembe vevő termelői piac működésének, feltételeinek megteremtése.

Az akcióterületen belül a tervezett beavatkozások növelték a zöldfelületek arányát, így élhetőbb lakókörnyezetet teremtettek a környező utcákban élők számára, valamint a javították a településképet, ami pozitív irányban befolyásolja a város turisztikai és gazdasági vonzerejét.

Speciális környezetvédelmi célok:

- Bővülő zöldfelületekkel megújuló épített környezet a városközpontban.
- Élhető, vonzó települési környezet.
- Az új zöldfelületek létrehozása a település környezeti fenntarthatóságának elősegítésében.
- A növénytelepítés kifejezetten a talajerózió megakadályozását, megfékezését szolgálja.
- Növényfelület, élőhelyek és biodiverzitás növelése, a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója.
- Környezettudatosság és integrált szemlélet erősítése a lakosság körében.
- Javulnak a fenntarthatósági mutatók: pl. energetikai besorolás javul, zöldhulladék hasznosításra kerül; megújuló energia kerül hasznosításra; integrált csapadékvíz gazdálkodás történik.

A Vásárhelyi Pál úton a korábban alulhasznosított árusítóhelyek helyén 2053 m² parkosított zöldfelület került kialakításra. Az árusítóhelyek a piac területén kerültek pótlásra, ahol fák és cserjék telepítésével a zöldfelület több mint 467 m²-rel növekedett az infrastruktúra megújítása mellett. A zöldfelület fejlesztés keretében a füvesítés mellett 43 db fa és 1570 db cserje ültetésére került sor. A környezetvédelmi szempontok érvényesítése érdekében a 150 m²-es piackiszolgáló épület energetikai felújítására is sor került a projekt keretében, csökkentve ezzel az energiafelhasználást, és a CO₂ kibocsátást. Az épület elektromos energia ellátására egy 5 kW-os napeleemes rendszer került telepítésre.

7. Települési környezet tisztasága

A város településtisztasági rendtartását, előírásait a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól szóló 35/2004.(IX.17.) Ök. rendelete szabályozza. A rendelet hatálya Törökszentmiklós Város közigazgatási területére terjed ki:

- a) az épített és természetes környezetre,
- b) a környezetet igénybe vevő, terhelő, veszélyeztető, illetőleg szennyező tevékenységre,

- c) valamint azokra a természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki, akik a környezettel kapcsolatban jogokkal rendelkeznek, illetve akiket kötelezettségek terhelnek,
- d) akik a környezetet igénybe vevő, terhelő, veszélyeztető, illetőleg szennyező tevékenységet, környezethasználatot folytatnak.

7.1 Az ingatlantulajdonos (kezelője, használója) kötelessége

Az ingatlan előtti/melletti járda és terület tisztántartása (gyomtalanítás, gatzalanítás, fűvágás, hó eltakarítás, síkosságmentesítés, hulladékmentesítés) az ingatlantulajdonos (kezelője, használója) kötelessége az 1/1986. ÉVM – EüM együttes rendeletnek megfelelően. A tisztántartási kötelezettség kiterjed a járda és a közút (földút) széléig terjedő területre különös tekintettel a csapadékvíz-elvezető, szikkasztó és egyéb árokra és annak műtárgyaira (áteresz, bejáró) is, valamint a zöldhulladékokra egyaránt. Saroktelek tulajdonosa (kezelője, használója) köteles valamennyi homlokzat előtt a közterülettel érintett és az átjárókban lévő járdát tisztántartani.

7.2 Az ingatlan aktív zöldterületének ápolása

A nem közterületnek számító ingatlan tulajdonosa, tényleges köteles a telek aktív zöldterületét megművelni, rendben tartani, gyomtól, gatztól, hulladéktól, roncs gépjárművektől, használhatatlan gépi alkatrészekről megtisztítani.

A tulajdonos kötelessége különösen az elő-, oldal- és hátsókertben a járda, illetve a szomszédos telek mellett növény, kórokozók és kártevők megtelepedésére alkalmas gatz kiirtása, a járdára kinyúló ágaknak és bokroknak a gyalogosközlekedés zavartalanosságát biztosító nyesése úgy, hogy a telek homlokvonalától és járda úttest felőli szélé között legalább másfél méter távolság maradjon a gyalogos közlekedés számára.

A nem közterületnek számító ingatlanon a következő legkisebb ültetési és telepítési távolságokat kell megtartani a közvetlenül szomszédos ingatlan határától a telepítendő fás szárú növény törzséig:

Belterületen és mezőgazdasági területen:

- 3 méternél magasabbra nem növény fás szárú növények (kivétel fa) esetében 1 méter,
- 3 méternél magasabbra nem növény gyümölcs- és egyéb fa esetében 2 méter,
- 3 méternél magasabbra növény gyümölcs- és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében 3 méter.

A beszámoló készítésének időpontjáig több bejelentés érkezett az ingatlan előtti közterületek karbantartásának elmulasztásával kapcsolatban, továbbá számos lakossági panaszbejelentés érkezett a kifogásolt ingatlanok zöldterületének karbantartása ügyben, melyekkel kapcsolatban hivatalunk a szükséges eljárásokat megindította, az eljárások eredményessége tekintetében több telek karbantartási kötelezést adtunk ki, valamint hivatalból intézkedtünk a közterületek gatz/gatzmentesítéséről.

8. Hulladékgazdálkodás

8.1 Települési szilárd hulladékgyűjtés

Törökszentmiklóson a szervezett hulladékkezelés ellátását (gyűjtés, elszállítás, átmeneti tárolás) a 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. végzi. A Kft. hatásköre kiterjed a települési nem veszélyes szilárd hulladékokra, azonban a folyékony, illetve veszélyes hulladékok kezelése nem feladata. A hulladék összegyűjtését a település belterületi útjai, utcái mentén végzik hulladékgyűjtő edény (kuka), konténer és zsákok alkalmazásával rendszerben.

A hulladékkezelés legfontosabb elemét képező ártalmatlanítást 2007. január 1-től a Kétpói Regionális Hulladéklerakó üzemeltetője, az NHSZ Kétpó Kft. végzi. A lerakó a jelenleg hatályos jogszabályoknak megfelelően, gazdaságos és hatékony módszerek figyelembevételével valósult meg európai normáknak megfelelő, ártalommentes hulladék-elhelyezést biztosítva. A lerakót

megközelítőleg 20 éves lerakási időhöz építették ki, amely kb. 260.000 m³ éves hulladékmennyiség lerakását biztosítja.

8.2 Szelektív hulladékgyűjtés

Törökszentmiklós közigazgatási területén összesen 24 db szelektív hulladékgyűjtő sziget került elhelyezésre. A szigetek folyamatos üritése és tisztántartása, valamint azok üzemeltetése a Kommunális Kft. feladata, aki a mindennapi munkavégzése során több sziget esetében regisztrálja folyamatosan a szigetekken elhelyezett illegális hulladékokat. Ennek visszaszorítása érdekében önkormányzatunk kamerákat helyezett el a hulladékgyűjtő szigetekhez ezzel is segítve az illegális hulladéklerakás visszaszorítását. A kamerafelvételeket a város közterület-felügyelői folyamatosan visszanezlik. A nem veszélyes hulladékok (települési és nem települési hulladék) közterületen történő engedély nélküli lerakását, elhelyezését vagy a nem kijelölt lerakóhelyen történő lerakását, elhelyezését közigazgatási eljárás keretében vizsgáljuk.

8.3 Illegális hulladék elhelyezés

Az illegális hulladéklerakók potenciális szennyező- és fertőzőforrások. A kórokozók, a mérgező- és szennyezőanyagok a talajvízbe szivároghatva veszélyeztethetik az élő és élettelen környezeti elemeket. A szél szintén messzire szállíthatja a könnyebb szemetet és a keletkező bűzt. Az illegálisan lerakott hulladék nemcsak környezeti károkat okoz, hanem a lakosság közérzetét, a mindennapok komfortérzetét is hátrányosan befolyásolja.

A város közigazgatási területén évek óta problémát jelent az illegális hulladéklerakók megjelenése. A lakosság egy része a szabályozott elhelyezés helyett a hulladékot, az építési törmelékot, lomot a város elhagyott területein, szelektív hulladékgyűjtő szigetek mellett, vagy a városszéli utak mentén hagyják el. Évente több tonna hulladék kerül illegálisan közterületekre, erdőbe, utcákra, terekre, zöldfelületekre. Ennek begyűjtése és elszállítása tetemes költséget jelent éves szinten.

A mezőőrök, közterület felügyelők sűrűbben járőröznek a területen. 2022. évben Törökszentmiklós Városi Önkormányzat a város számos pontján számolta fel az illegálisan lerakott hulladékokat. Lakossági, valamint a közmunkaprogram csoportvezetőinek, a mezőőri szolgálat és a közterület-felügyelő kollégák jelzése alapján a szükséges hatósági eljárásokat elindítottuk, a hulladékok összegyűjtésre kerültek.

2021-ben változások történtek az illegális hulladék elhelyezéssel kapcsolatos hatósági eljárásokban, ugyanis 2021. március elsején módosult a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény (a továbbiakban Szabs. tv.). A Szabs. tv. 196 § (1) bekezdése alapján:

A közterület, a közforgalom céljait szolgáló épület, vagy közforgalmú közlekedési eszköz **beszennyezése** (pl. levizeli, székletet ürít, az utcabűzt, a buszmegálló vagy a hirdető oszlop bepiszkítása, épület falának, kerítésnek, autóbussznak összekenyése sárral, fekáliával, koszos lével, krétával vagy ezek lehányása) **köztisztasági szabálysértésnek minősül, helyszíni bírság kiszabásának van helye.**

A közterületen, a közforgalom céljait szolgáló épületben, vagy közforgalmú közlekedési eszközön történő **szemetelés** (pl. eldobja a cigi csikket, a sörös, boros üvegeket, papír zsebkendőt, alma csutkát, bármilyen csomagoló anyagot) **nem** valósít meg szabálysértést, **nincsen helye helyszíni bírság kiszabásának.**

Veszélyes hulladék közterületen történő engedély nélküli lerakása, elhelyezése vagy a nem kijelölt lerakóhelyen történő lerakása, elhelyezése **bűncselekményt valósít meg.**

A nem veszélyes hulladék (települési és nem települési hulladék) közterületen történő engedély nélküli lerakása, elhelyezése vagy a nem kijelölt lerakóhelyen történő lerakása, elhelyezése közigazgatási eljárás keretében vizsgálendő (már nem szabálysértés!)

Közigazgatási eljárás lefolytatására hatáskörrel rendelkező hatóságok:

1. települési hulladékkal kapcsolatos eljárás esetén a települési önkormányzat jegyzője
2. nem települési hulladékkal kapcsolatos eljárás esetén a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály.
- 3.

Települési hulladék: háztartási és háztartási hulladékhhoz hasonló szilárd hulladék.

Nem települési hulladék: építési- bontási törmelék, külterületen illegálisan lerakott nagy mennyiségű állati eredetű, bőr, bőr, köröm, csontok.

A fentiek tükrében tehát a közterületen lévő illegálisan elhelyezett kommunális hulladékok elszállításáról az Önkormányzat továbbra is gondoskodik. Illetve a közterületen elhagyott kommunális hulladékok esetében közigazgatási eljárás lefolytatására van lehetőség a 124/2021. (III. 12.) számú Korm.rend. 2. § (3) bekezdése alapján, mely szerint a Ht. 86. § (11) bekezdésében meghatározott közreműködő hatóság a Ht. 61. §-a szerinti illegális hulladékelhagyás esetén hulladékgazdálkodási hatósági hatáskörében szabja ki a hulladékgazdálkodási bírságot. A hulladékgazdálkodási bírság kiszabása a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII. 21.) Korm. rendelet alapján történik és összege elérheti akár az 50.000 Ft-ot is.

2022. évben 61 eljárást folytattunk le és összesen 805. 000 Ft hulladékgazdálkodási bírságot szabtuk ki.

8.4 Hulladékszállítási szerződések felülvizsgálata

A hulladékszállítási szerződések meglétének vizsgálata folyamatos, mivel azok megkötésének elmaradása a közösségi együttélési szabályokkal ellentétes. 2022. évben 7 személy kapott 15. 000 Ft összegű közigazgatási bírságot és 2 személy részesült figyelmeztetésben.

8.5 Nem veszélyes hulladékgyűjtő telephelyen végzett tevékenység

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának 2016. október 10-én kelt JN/KTF/01276-17/2016 számú határozatának értelmében, a Törökszentmiklós, Puskás F. út 12. szám (1334. hrsz.) alatti saját tulajdonú telephelyén, 2021. október 30-ig, nem veszélyes hulladékok gyűjtését-előkezelését és hasznosítását végezte. A telephely az engedélyező hatóság által meghatározott és előírt szabályoknak és követelményeknek megfelelően került kialakításra. A telephely kizárólag az önkormányzati beruházások során keletkezett nem veszélyes hulladékok fogadására szolgált, mely hulladékok a következők:

- Építési-bontási hulladékok (EWC 17):
 - beton (EWC 17 01 01),
 - tégla (EWC 17 01 02),
 - cserép és kerámia (EWC 17 01 03),
 - beton, tégla, cserép és kerámia keveréke (EWC 17 01 07),
 - fa (EWC 17 02 01),
 - bitumen keverék (EWC 07 03 02),
 - föld és kövek, valamint kotrási meddő (EWC 17 05 04, EWC 17 05 06),
 - kevert építési és bontási hulladék (EWC 17 09 04).
- Települési hulladék (EWC 20)
 - fa (EWC 20 01 38),
 - biológiai lebomló hulladék (EWC 20 02 01).

Az előkezelés során, a beszállított hulladékok szétválasztása, alaki jellemzők és anyagminőség szerinti válogatása, valamint osztályozása történt.

A telephelyre beszállított hulladékok mérlegelése az ugyancsak önkormányzati tulajdonban lévő Törökszentmiklós, Dózsa Gy. út 17. szám alatti telephelyen valósult meg.

Az Önkormányzat benyújtotta a hulladékgazdálkodási engedélykérelmét a fent említett telephelyre, melyet megbízás alapján az IMSYS Mérnöki és Szolgáltató Kft. készített el. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának JN/59/05949-15/2022. iktatószámú határozatában Törökszentmiklói Városi Önkormányzat megkapta a hulladékgazdálkodási engedélyt 2027. július 31-ig a Dózsa György út 17. szám alatti telephelyre.

8.6 60, 80 literes hulladékgyűjtő edényzet használatának engedélyezése

A települési szilárd hulladékkal és szelektív hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2015. (V. 1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 7.§ (4) bekezdés a) pontja értelmében 60 literes gyűjtőedényt az az ingatlantulajdonos használhat, aki egyedül él. Egyedül élőknek az tekinthető, akinek az ingatlanában más személy nem létesített sem lakóhelyet, sem tartózkodási helyet és a háztartásban rajta kívül más személy életvitelszerűen nem tartózkodik. E kedvezményre tárgyi időszakban összesen 7 esetben érkezett igény hivatalunkhoz.

A Rendelet 7.§ (4) bekezdés b) pontja értelmében 80 literes gyűjtőedényt az az ingatlanhasználó használhat, akinek a háztartásában legfeljebb kettő személy él, tehát az ingatlanban rajtuk kívül más személy nem létesített sem lakóhelyet, sem tartózkodási helyet és a háztartásban rajtuk kívül más személy életvitelszerűen nem tartózkodik. E kedvezményre tárgyi időszakban igény nem érkezett hivatalunkhoz.

8.7 A lakatlan ingatlanok helyzete

A települési szilárd hulladékkal és szelektív hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2015. (V. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése alapján „minden önálló ingatlan illetve önállóan használt ingatlanrész tulajdonosa - vagy ha a tulajdonos, valamint a használó és a kezelő nem azonos személy -, használója, kezelője (továbbiakban együttesen: ingatlanhasználó) köteles igénybe venni, kivéve:

- a beépítetlen telek tulajdonosát,
- a lakatlan lakás tulajdonosát”.

Ezen rendelet értelmében lakatlannak az a lakás tekinthető, mely – a lakcímnnyilvántartás adatai szerint – senkinek sem lakó- vagy tartózkodási helye és a lakást ténylegesen nem használja senki.

Ezen kedvezmény vonatkozásában, tárgyi időszakban összesen 52 kérelem került elbírálására.

8.8 Települési folyékony hulladék

A települési szennyvízkezeléssel, csatornamű üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat korábban a Törökszentmiklós Térségi Vízf. Csatornamű Kft. látta el, 2014. június 5. napjától a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. végzi a feladatot, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal kijelölő határozata, majd 2015. március végén kötött bérleti üzemeltetési szerződés alapján.

2004-től a Törökszentmiklós Térségi Vízf. Csatornamű Kft. üzemeltetése alatt jelentős fejlesztések történtek a szennyvíztisztító telep hatásfok növelésére, és a csatornahálózat bővítésére. Ennek keretében jelentős mértékben átalakították, korszerűsítették a mechanikai tisztítómű műtárgyait és berendezéseit, valamint a biológiai tisztítómű technológiáját. A fejlesztés eredményeként a tisztítómű kapacitása nem nőtt, de a szennyvíz minőségi adatok jóval kedvezőbbek voltak a korábbiaknál. A tisztítótelep kapacitása 4000 m³/nap volt ekkor. Ennek a fejlesztésnek az eredményeként a szennyvízcsatorna-hálózat ugyan nem terjed ki Törökszentmiklós teljes területére, de a központi belterületi rész közel 90%-án elérhető volt. A város keleti részét, és az egyéb belterületi részeken Óballa, Szakállas, Surjány nem épült ki a csatornahálózat, így ezeken a településrészekén, valamint a külterületi Bartában, és Szenttamáson a szennyvízkezelést szikkasztással oldották meg.

8.8.1 Szennyvízelvezetési és - kezelési fejlesztés

A Közép- és Kelet-Magyarországi szennyvízelvezetési és - kezelési fejlesztés 1. (KKMO 1)" (projekt azonosítószáma: KEHOP-2.2.2-15-2015-00013) keretében a hiányzó szennyvízcsatorna hálózat kiépült a város keleti részén, illetve Óballa, Surjány és Szakállas településrészekén, illetve a szennyvíztisztító telepen hajtott végre korszerűsítést a kivitelező. A kiemelt projekt célja, hogy a derogációs kötelezettségét tudja teljesíteni Magyarország a szennyvíztisztítás és elvezetés területén. A szennyvíztelepen végrehajtott fejlesztés részeként az üzemviteli épületek felújítására, energetikai korszerűsítésére, az iszapvonal fejlesztésére került sor, valamint új szolárszárító, illetve egy ún. záportározó medence építése valósult meg. A végrehajtott fejlesztések eredményeként a szennyvíztelep rendelkezik a szükséges kapacitásokkal. Óballa, Surjány és Szakállas településrészekről nyomóvezetéken jut el a szennyvíztisztító telepre a szennyvíz. A tervezett fejlesztés megvalósult, egy technológiai gép beszerzésének elhúzódása miatt nem került még lezárásra a projekt.

8.9 Zöldhulladék kezelés

A települési szilárd hulladékkal és szelektív hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2015. (V.01.) számú Önkormányzati rendelet értelmében az ingatlanhasználó köteles az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladékot az e rendeletben meghatározott módon és helyen gyűjteni. Az elkülönítetten gyűjtött zöldhulladékot a közszolgáltatótól beszerezhető, biológiailag lebomló, emblémás zsákba köteles elhelyezni.

A szelektív gyűjtéshez biztosított edényekbe és zöldhulladékos zsákba csak a szolgáltató által meghatározott összetételű hulladékok kerülhetnek.

A zsákos zöldhulladék házhozmenő rendszeres gyűjtésének megszervezéséről és lebonyolításáról, valamint a karácsonyfák begyűjtéséről - az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervvel összhangban – évente 10 alkalommal a szolgáltató gondoskodik. A fásszárú növények gallyainak gyűjtését évente 2 alkalommal a közszolgáltató végzi.

A képviselő-testület módosította a hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletet, amely változás a zöldhulladék összegyűjtését érinti. Az ingatlanokon keletkező zöldhulladék összegyűjtésére a gyűjtőjáratonként 1 darab (összesen 10 db) biológiailag lebomló emblémás zsákon túl további 10 darab zsákot biztosít térítésmentesen az ingatlanhasználók részére.

Az efeletti zsákmennyiséget a közszolgáltató többlétszolgáltatásként térítés ellenében biztosítja. A zöldzsákok hivatalos nyitvatartási idő alatt a Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. Törökszentmiklós Puskás F. út 12. szám alatti működési helyén azonnal átvehetőek.

9. Csípőszúnyog elleni védekezés

Magyarország Kormánya elrendelte az ország területén történő csípőszúnyogok gyérítését, melyhez fedezetet is biztosított. A szúnyoggyérítésben a BM által megbízott Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Gazdasági Ellátó Központja nyújtott segítséget a településeknek. A szervezésre és lebonyolításra a Szerocor Konzorciumot, mint kivitelezőt és a Pannon-Bio-Kalibra Konzorciumot, mint szakértőt választotta ki.

2022. évben Törökszentmiklós illetékességi területén 4 alkalommal (05. 11-én, 05. 16-án, 05. 23-án, 06. 13-án) volt földi kémiai szúnyoggyérítés.

Alkalmazott készítmény: Deltasect Plus 1,2 ULV szúnyogirtó szer.

A készítmény a kijuttatott csekély mennyiségben (0,6 liter/hektár) kizárólag az érzékenyebb rovarokat pusztítja el, melegvérű állatokra, emberre nem veszélyes, hatóanyaga néhány óra alatt lebomlik.

A gyérítés előtt minden esetben megtörtént a méhészek és a lakosság kiértesítése, melyre a helyben szokásos módon és médiafelületeken került sor.

A szúnyoggyérítések közül 1 alkalom a SZEMP AIR Légiszolgáltató Kft. szervezésében történt. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint együttműködő önkormányzatok gesztoraként, 2013. május 11-én vállalkozási szerződést kötött a SZEMP AIR Légiszolgáltató Kft.-vel (6724 Szeged, Kossuth Lajos sgt. 43.). A vállalkozási szerződés értelmében a Kft. Szolnok város, valamint környéke társult településeinek területén, 5 éves időtartamban (2013-2018) csípőszúnyog gyérítést végzett légi és földi kémiai módszerrel. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 158/2017. (V. 25.) számú határozata értelmében az együttműködés tovább folytatódik, melynek keretében 2018-2022 közötti időszakban 16 településen zajlik a csípőszúnyog elleni védekezés, mintegy 3750 hektár (ebből Törökszentmiklóson 440 ha) területen.

A gyérítés konkrét időpontjait, az alkalmazandó gyérítési módot (technológiát), a gyérítésbe bevont területeket és azok nagyságát, a csípőszúnyogok rajzásának figyelembevételével, a gesztor által megbízott szakértői csoport határozta meg. A gyérítés során felhasznált kémiai szerek (Deltasect Plus 1,2 ULV szúnyogirtó szer) kijuttatott formájukban kizárólag rovarokra vannak káros hatással, a környezetet nem károsítja.

A rovarokra gyakorolt káros hatása miatt, valamint a biocid termékek előállításának és forgalomba hozatalának feltételeiről szóló 38/2003. (VII. 7.) ESzCsM-FVM-KvVM együttes rendeletben foglaltakra tekintettel, a védekezés megkezdésének feltétele volt a méhészek kiértesítése, melyre a helyben szokásos módon és médiafelületeken került sor.

2022. évben a SZEMP AIR Kft által végzett szúnyoggyérítés az önkormányzatnak 1.580.555,- Ft + ÁFA összegbe került.

10. Helyi és országos környezetszépítő versenyek, környezetvédelmi programok

10.1 „Tiszta Udvar, Rendes Ház” elismerő cím

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat a 37/2015. (XII.18.) számú Önkormányzati rendelettel a helyi környezet szépítésének terén nyújtott kiemelkedő teljesítmény elismerésére a „Tiszta udvar rendes ház” elismerést alapította, természetes személyek, lakásszövetkezetek vagy társasházak lakóközösségei, valamint a nem önkormányzati fenntartású intézmények, Törökszentmiklós közigazgatási területén székhellyel rendelkező gazdasági társaságok részére.

A meghirdetésre került pályázaton összesen 5 db pályázat érkezett be a magánszemélyek (természetes személyek) kategóriájában.

A „Tiszta udvar rendes ház” elismerés adományozására kiírt pályázatra 5 magánszemély és 1 társasház nyújtott be pályázatot. A Bizottság 2022. június 3-án helyszíni szemlét tartott, amelyen a pályázatokat a Rendelet 4. mellékletében szereplő értékelési szempontok alapján bírálta el.

A Bizottság értékelése alapján magánszemélyek esetében az alábbi bizottsági döntés született:

Magánszemélyek kategória:

I. helyezett: **Agócs József – Szent István u. 4. (9,98 pont)** díj: bruttó 100.000,- Forint

II. helyezett: **Bozó Anikó – Szabadságharcos u. 38. (9,56 pont)** díj: bruttó 80.000,- Forint

III. helyezett: Mezei Zoltán – Wesselényi u. 18/a. (9,24 pont) díj: bruttó 60.000,- Forint

IV. helyezett: **Nagné Katona Bernadett – Irinyi János u. 1. (9,06 pont)**

Társasházak, gazdasági társaságok és intézmények kategória:

I. helyezett: **Majoros Mária - Árnyas u. 24. (társasház) (9,002 pont)** díj: bruttó 100.000,- Forint

A helyszínelő Bizottság tagjai voltak:

- Markót Imre polgármester, a Bizottság elnöke;
- Polgár András alpolgármester, a Bizottság elnöke;
- Kiss Márk Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke;
- Kovács László Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság Elnöke;
- Bihari József Oktatási és Kulturális Bizottság Elnöke;
- Bagdi Ákos Törökszentmiklós Városi Főkertész;
- Tekse András Törökszentmiklós Városi Főépítész.

A magánszemélyek kategóriájában az első három legjobb értékelést elérő pályázón kívül a „Tiszta udvar rendes ház” elismerő táblára további 1 pályázó jogosulttá vált.

A pályázók helyezési eredményei alapján rangsorolt ingatlanjait, az alábbi fényképfelvételek szemléltetik:

Magánszemélyek:

I. helyezett: Agócs József – Szent István u. 1.



II. helyezett: Bozó Anikó – Szabadságharcos u. 1.



III. helyezett: Mezei Zoltán – Wesselényi u. 18/a.



IV. helyezett: Nagyné Katona Bernadett – Irinyi János u. 1.



V. helyezett: Mező Sándorné – Nádasdy u. 21.



Társasházak, gazdasági társaságok és intézmények kategória:

I. helyezett: Majoros Mária – Árnyas u. 24.



10.2 „A legszebb konyhakertek”- Magyarország legszebb konyhakertjei

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat ötödször csatlakozott a Magyarország " Legszebb konyhakertjei" programhoz. A program célja, hogy a kertművelők munkája a versenynek köszönhetően kapjon kellő elismerést, és példájuk nyomán minél többen műveljenek konyhakertet, hiszen így az évszázadok során összegyűlt tudás, tapasztalat tovább öröklődhet a generációk között. Célunk, a konyhakertművelő kultúránkat megőrizni, azt minél több embernek átadni. Továbbá cél a kerteket étellel megtölteni, hogy ne legyen egyetlen elhagyatott, műveletlen kert sem, valamint a kertművelő emberek munkáját akár példaként is állítani mások elé.

A díjátadóra szeptember 4.-én a XVI. Óballai Falunapokon került sor, ahol a pályázók átvehették Markót Imre polgármestertől az elismerő okleveleket és az OBI bevásárlóközpontban beváltható vásárlási utalványokat.

Különböző kategóriák kerültek meghirdetésre, melyre Törökszentmiklós város lakosai, intézményei, civil szervezetei pályázhattak.

A Legszebb konyhakertek idei témája a „Szorgalom, kitartás, hűség!", ugyanis a konyhakertek talán még soha nem voltak ennyire fontosak, mint most! A jelenlegi egészségügyi helyzetben az a legfőbb feladatunk, arra ösztönözni a lakosságot, hogy minden udvaron alakítsunk ki konyhakertet!

- **Zártkert 3. – Vegyes kert** kategóriában első helyezést ért el **Vass Eszter** valamint **holtversenyben** szintén első helyezést ért el **Mező Sándorné**.

- **Közösségi kert** kategóriában első helyezést ért el a **Székács Elemér Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium által benevezett Székács SZKJ Tangazdasága. A Tangazdaság fő kertművelői Hagyó Attila és Annus Péter. Mellettük holtversenyben szintén első helyezést ért el a Bethlen Gábor Református Óvoda.**

- **Közösségi kert** kategóriában második helyezett lett a **Roma Közösségi ház.**

10.3 A 2022. évi Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap rendezvényei

Az Európai Mobilitási Hét részeként megrendezésre került a IV. Alföld Challenge terep – akadály – és élményfutás 2022. szeptember 17 – én a Zenit Lovardában.

Az Európai Mobilitási Hét programsorozat részeként az önkormányzat csatlakozott a „Bringázz a munkába!” – bringás reggeli - kezdeményezéshez, melynek ideje: szeptember 22-e volt.

11. Zöldfelület gazdálkodás

A települések környezetállapotának megítélése a város zöldterületeinek és a zöldterület növényzetének (faállomány, virággal ellátott részei, növényzetei) esztétikai, valamint környezeti látványának értékelésén alapszik. A településen élő és azt felkereső ember közérzetét naponta jó vagy rossz irányba befolyásolja környezetének látványa, annak esztétikai, városképi vonatkozása. A látvány visszahat a településsel kapcsolatos értékítéletére, a településhez való kötődésére. A közösségek egyre inkább igénylik településük történelmi, táji arculatának megővését, a helyi értékek védelmét. A települések környezetállapotának egyik meghatározó része a növényzet, a faállomány, amely szinte minden vonatkozásban javítja a települési környezet állapotát.

A zöldfelületek önmagukban fontos szerepet töltenek be a település életében, nem csak díszítenek, hanem a település klímájára, környezeti minőségére valamint a téralakulásra is hatást gyakorolnak. A város vonzerejének megítélése is javarészt a zöldfelületek állapotától, esztétikai megjelenésétől függ. A növényzettel borított területek vonatkozásában Törökszentmiklós város bővelkedik kifejezetten nagy, összefüggő zöldfelületekkel, amelyen belül alkalmazási céljaikat tekintve megkülönböztethetünk gazdasági és kondicionáló célú zöldfelületeket.

Funkcionalitásuk szerint a városban megjelennek a zöldterületek, mint közparkok, közkertek, temetők, sportpálya és az oktatási intézmények zöldterületei. Ezen zöldterületek összefüggővé alakításával egy kvázi zöldgyűrű kialakítására kerülhet sor.

Törökszentmiklós város belterületén két temető, a település nyugati részén a katolikus temető a 46. számú főút mentén pedig a református temető terül el. A katolikus temető bejáratainál fasor teszi ünnepélyesebbé a belépést a temető területére, ahol a terebélyes lombhullató és örökzöld fák gazdagítják a változatos növényállományt. Az eredetileg egységes református temetőt a 46. számú főút szeli ketté. A főközlekedési út mentén lekerítésre került református temető, szegélyei mellett nem került rendezésre a növényállomány, a vadon nőtt lícium, s vadrózsa bokrok mutatják a temető határait. A település északi részén található a sporttelep, amely területnek sem esztétikai sem védelmi céllal kialakított növényállománya nincs.

A Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. által üzemeltetett strand és kemping növényzete gazdag, az odalátogatók részére a dús zöldfelület látványa kiemelkedő esztétikai élményt nyújt, ugyanakkor a strand klímáját meglehetősen befolyásoló dús lombkoronaszint jótékony hatást gyakorol a nyári hőségérzetre.

A közterületi játszótereken gondosan kialakított zöldterületek a nyári hőségérzet csökkentésén, esztétikai élmény nyújtásán túl, a környezet és ember közti harmonikus együttélést hivatottak visszacsempészni a szabadidejüket töltő gyermekek világába. A zöldellő gyeppel rendelkező, fákkal szegélyezett játszótereken, a természet közelsége, a szabad környezetben eltöltött idő során szükséges kialakítani a környezet szeretetét a gyermekek világában, hogy felnőttként tiszteljék, s óvják a természetet. Mint arra a bevezető részben is kitértünk, a mezőgazdasági munkákat a városba betelepülő ipar egészíti ki. A városban a nagyobb cégek mellett több száz kis- és közepes vállalkozás működik elsősorban a kereskedelem, a mezőgazdaságban, valamint a szolgáltatásban. Az ipari területek közvetlen környezetében elvárható, hogy megjelenjenek a vonalas jellegű zöldfelületek, amelyek nem csupán esztétikai szempontból szükségesek, hanem kielégítik a zajvédelemmel, levegővédelemmel szemben támasztott igényeket. Jelenleg Törökszentmiklóson a Mezőtúr irányába vezető út mellett egy nyárfasor, valamint az ipari park területén a lakóterületektől 1,15 ha összterületű vegyes fafajú növények képviselik az iparterületi fásítást. A fő utca (Kossuth L. utca) és a jelentősebb utak mellett kifejlett fasorok találhatók. A település utcáin a fasorok nagy része vegyes állományú/vegyes telepítésű. A főút település-szegélyekhez közeli részein az út menti zöldsáv kiszélesedik, a jelenleg kihasználatlan, gyepes zöldsáv lehetőséget teremt a jelenlegi változatos állományú, kétoldali egyszeres fasor mellett egy út menti második, egységes telepítésű fasor kialakítására. A jelenlegi változatos állományú, csaknem minden telek előtt más fajból telepített fasorban, pl. akác, gömbakác, japánakác, platán, vérszilva, kőris található. Az Almásy út mellett meghatározó jelentőségű fasor húzódik, amely a településképben is fontos szerepet tölt be, hiszen az utca a vasútállomástól a városházáig vezet. Kedvezőbb lenne, ha az utcafásítás egyetlen faj egységes telepítésével valósult volna meg. Jelenleg azonban az út északi változatos fasor található, majd folytatásában déli irányban, az út nyugati oldalán, tájidegen erdei fenyő-sort telepítettek, míg a másik oldalon vegyes állományban folytatódik a fasor.

Az intézményi zöldfelület gazdálkodásról is szükséges említést tenni, hiszen a kertek, a változatos növények betelepítése emeli városunk arculatának esztétikai színvonalát.

Cél: egységes utcakép kialakítása, figyelembe véve az ingatlantulajdonosok, közszolgáltatók igényeit is.

A minden évben kötelezően elvégzésre került E-ON gallyazások, melyek a növények esztétikai és díszítőértékét, valamint termésbeérését is teljesen figyelmen kívül hagyják, kedvezőtlen irányba befolyásolják az egységes utcakép kialakítását, valamint annak megtartását. Éppen ezért a városi főkertész szakmai felügyeletével a fák nyugalmi időszakában (lombhullás után, de még lombfakadás előtt) megkezdődnek a szakszerű, önkormányzatunk által elvégzésre kerülő gallyazási munkálatok.

Továbbá a Start közmunka pályázat keretein belül, illetve saját forrásból a városi főkertész szakmai közreműködésével a közterületeken lévő virágágyások felülvizsgálatát végeztük el. Új virágos felületeket hoztunk létre a Kossuth L. úton az EGYMI épületétől a volt OTP előtti területen mintegy 2100 db varjúháj került kiültetésre. Minden évben a város különböző közterületeire tavasszal 2900 db egynyári növény ültetése zajlik, október hónapban pedig kb. 5000 db árvácska telepítése esedékes. A virágosítás által a város közterületei megújultak, megszépültek, illetve a virágok hozzájárulnak a városkép szebbé tételéhez.

11.1 Fás szárú növények kivágása-gallyazása

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján - a közterületen lévő fás szárú növény kivágását a fás szárú növény helye szerint illetékes jegyző engedélyezi, aki az engedélyezését a 8. § (1) alapján pótlási kötelezettséghez kötheti.

A közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól szóló módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 35/2004. (IX. 17.) rendelet 4. § (2) bekezdése alapján – a belterületi közterületen és önkormányzati tulajdonú zöldterületen fák kivágását és ültetését, fákon, vagy a cserjéken, bokrokon alakító metszés elvégzését az Önkormányzat vagy Jegyző által megbízott Szolgáltató, illetve a Polgármesteri Hivatal, továbbá az engedéllyel rendelkező ingatlantulajdonos végezheti.

Amennyiben a bejelentő a szükséges munkálatokat a fa magassága (fakivágás, szakszerű gallyazás) miatt saját maga nem tudta elvégezni, úgy kérhette Hivatalunk segítségét. A beérkezett bejelentések alapján helyszíni szemlék megtartására került sor, és amennyiben indokolt volt a fa kivágása, vagy annak szakszerű gallyazása, úgy abban az esetben Hivatalunk a saját költségére elvégeztette a szükséges munkálatokat.

A megbízott Szolgáltatónak rendelkeznie kell a zöldterületek tervezéséhez, kialakításához, megszüntetéséhez, átalakításához szükséges államilag elismert szakképzettséggel rendelkező alkalmazottal, megfelelő eszközparkkal, munkaerővel.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat a közterületeken lévő veszélyes, elektromos légvezeték érintő, kosaras géppel végezhető fás szárú növények kivágására és gallyazására **Drimusz Emelőkosár Kft.-vel** kötött vállalkozási szerződést.

A beszámoló készítéséig hivatalunkhoz összesen 108 db kérelem érkezett fás szárú növények kivágására, gallyazására, melyek elbírálása folyamatos.

12. A Törökszentmiklóson végzett kármentesítési eljárások

12.1 Electrolux (LEHEL) gyárterülete

A 8.434 m² nagyságú gyárterületről származó első információk az 1930-as évekből származnak, amikor egy helyi mezőgazdasági társaság néhány kisebb üzemet létesített mezőgazdasági gépek javítása céljából. A II. világháború alatt az üzemet harci járművek szerelésére használták. A mostani épületek az 1970-es évek során kerültek kialakításra. 1969-ben a korábban állami tulajdonban álló LEHEL gyár megvásárolta a területet és 1972-től kompresszort gyártott. 1991-ben az Electrolux megvásárolta a LEHELT és a tevékenység továbbra is folyt Törökszentmiklóson. 1998-ban az Electrolux CR. Kft. átvette a törökszentmiklósi gyár üzemeltetését, a tevékenységet 2000-ig, a Carrier anyavállalatoként a United Technologies Corporation által történő felvásárlásáig folytatta. A telephely jelenlegi tulajdonosa a Carrier Magyarország Kft., a gyárterület ma már kizárólag tárolási célokat szolgál.

A korábbi LEHEL gyár az 1970-es évek közepén kezdte használni a triklór-etilént (TCE) a fém alkatrészek festés előtti zsírtalanítására, ami legalább 15 éven keresztül (1975-1990) szivároghatott a talajba. A tulajdonos felismerve a környezetszennyezést a LENOCI Kft-t bízta meg a felszín alatti károsodás kiterjedésének és lehatárolásának meghatározásával, valamint a kármentesítési technológia kidolgozásával és az annak megfelelő (talajvíz-szivattyúzás után tisztítással történő) kármentesítéssel. A kármentesítési területen összesen 9 kitermelőkút – 3 a gyárterületen, 6 külső ingatlanokon található – folyamatosan üzemel. A kiszivattyúzott talajvizet két különálló talajvíztisztító rendszerbe vezetik, melyek a gyárterület északi részén külön konténerekben vannak elhelyezve. A kiszivattyúzott talajvizet levegősztrippelő technológiával tisztítják. A tisztított vizet az ebből a célból kiépített földalatti csővezetéken keresztül a Szajoli I. főcsatornába vezetik.

12.2 Volt VEGYTEK gyárterület kármentesítése

Az előző évekhez hasonlóan 2022. évben is szükséges a Képviselő-testület tájékoztatása, a 2010. március 8-án önkormányzati tulajdonba került 5200 Törökszentmiklós, Dózsa Gy. út 15/a. szám alatti 11,96 ha területű volt VEGYTEK telephely környezeti kármentesítés előrehaladásáról.

A telephely eredetileg a VEGYTEK Vállalat (Vegyipari Termelőeszköz Kereskedelmi Vállalat) által az 1970-es évek második felében épített és üzemeltetett vegyi anyagárolásra, raktározásra, átfejtésre alkalmas létesítmény volt, mely 1998 májusában felszámoló biztoson keresztül került a REWOS Kft. tulajdonába.

A helyszínen sokféle folyékony és szilárd halmazállapotú vegyi anyagot forgalmaztak és tároltak. A vegyi áruk döntően vasúton érkeztek a telephelyre, a közúti beszállítás nem volt jelentős. A vasúti anyagátfejtés helyszíneinek egy része nem volt betonozott, így az esetleges elcsepegéskor, elfolyáskor közvetlenül a földfelszínre juthatott a vegyi anyag, mely a talajvízbe szivároghatott. A korábbi időszakban, amikor az anyagok tárolása hordókban történt, a göngyöleg mosása műszaki védelem nélkül zajlott, ami szintén jelentős mennyiségű szennyezőanyag környezetbe kerülését eredményezhette. A talaj és a talajvíz elszennyeződését a műszaki védelem hiánya, a csatornák tömítetlensége, a mérgeknek nem megfelelő szigetelése okozták. A feltárt szennyeződések fő gócpontjai a régi lefejtő (hordós tároló) valamint az új vasúti lefejtő és tartálpark környezetében jelölhető ki.

Többszöri tulajdonos váltás után a telephely végül is Törökszentmiklós Városi Önkormányzat (5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos u. 135.) tulajdonába került 2010. márciusban.

Az önkormányzat tulajdonába került telephely kármentesítésével kapcsolatosan az akkori Közép-Tisza–Vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (továbbiakban: KÖTI KTVF), a 2010. június 28-án kelt 398-17-2010. számú határozatával az új tulajdonost, részletes tényfeltárás elvégzésére kötelezte, mely dokumentációt a GOLDER ASSOCIATES (Magyarország) Zrt. (1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 54.) készítette el. A KÖTI KTVF az elkészített tényfeltárási záró dokumentációt és a műszaki beavatkozási tervet elfogadta és a műszaki beavatkozást próbaüzem jelleggel elrendelte. A próbaüzem során készített jelentést és a beavatkozási tervet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya (továbbiakban: Hatóság) a JN/KTF/01009-14/2015. számú határozatával elfogadta és elrendelte a kármentesítést.

A Golder Associates (Magyarország) Zrt. a JN/KTF/1009-14/2015 számú, a kármentesítést elrendelő határozat értelmében szükséges monitoring tevékenység mintavételét és analitikai vizsgálatait elvégezte, az erről készült jelentés a Hatósághoz benyújtásra került. A kármentesítést elrendelő határozat teljesítésének ügyében a Golder Zrt. a Hatóságnál eljár és hiánypótlás keretében a munkák előrehaladásáról tájékoztatás került benyújtásra.

A területen a kármentesítés megkezdéséhez (alulúszó fázis eltávolításához, illetve a visszamaradt oldott klórozott alifás szennyeződés kezelésére) és a talajvízben visszamaradt szennyeződés koncentrációjának változására és esetleges elmozdulásának észlelésére a próbaüzemhez szükséges kutak kiépítésén túl további kutak kiépítése vált szükségessé.

A volt Vegytek telephely területén a folyamatban levő kármentesítési munkákhoz kapcsolódóan a tervezett létesítmények vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációját a Golder Associates (Magyarország) Zrt. elkészítette, illetve ehhez kapcsolódóan részletes geofizikai felmérés történt a felszín alatti szennyezettség és a földtani közeg pontosítására, a tervezett alulúszó eltávolító kutak helyének pontosabb kijelölésére. A benyújtott tervet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2017. október 30-n kelt határozatával elfogadta és 36600/4399-7/2017 számon vízjogi létesítési engedélyt adott.

A műszaki beavatkozási terv alapján megszületett határozat két ütemre bontja a feladatokat. A kötelezés első ütemében meghatározott feladatokat szükséges megvalósítani a projekt keretében.

Ennek érdekében 2017. évben elkészültek a kutak vízjogi létesítési engedélyei, melyek 2017. év végén lettek jogerősek. A kötelező határozat módosítása lett kezdeményezve 2017. évben, amely 2018. januárjában érkezett meg.

A Törökszentmiklós területén a volt Vegytek telephelyen visszamaradt felszín alatti szennyeződéssel kapcsolatban elrendelt kármentesítés alapján, a telephelyen a kármentesítési műtárgyak kiépítése, a kármentesítés I. ütemének elvégzése és dokumentálása szükséges az alábbiaknak megfelelően:

- 4 db DNAPL kitermelő kút létesítése /112 fm)
- 28 db kúthármas, 6db kútötös és 4 db monitoring kút kiépítése (összesen 1014 fm) a tervezett injektálások és mintavételek elvégzéséhez
- Beavatkozáshoz használni kívánt, konténerben a helyszínre szállított kármentesítő berendezés telepítése, a hozzá tartozó szerelvényekkel
- Kiépítést követően vízjogi üzemeltetési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése
- A kármentesítés I. ütemének részeként DNAPL visszanyerése a termelő kutakból
- Monitoring vizsgálatok elvégzése és dokumentálása a telephelyen és környezetében kiépített monitoring kutakból/lakossági kutakból (47 db pontból)
- Kármentesítési záró dokumentáció összeállítása az I. ütemről, szennyezőanyag transzport modell felülvizsgálata és dokumentálása
- A telephelyen tervezett barnamezős beruházáskor a bontási munkákhoz (betonmedencék, tartályok, műtárgyak) kapcsolódóan környezetvédelmi művezetés, mintavétel elvégzése.

Ez utóbbi azért került a műszaki dokumentációba, mivel a tervezett fejlesztésekhez a Környezetvédelmi Hatóság azzal a feltétellel járult hozzá, hogy a kibontott anyagok (beton, föld, stb.) vizsgálatára kerüljön sor a újrahasznosítás, vagy elszállítás előtt, hogy ki legyen zárva, hogy az új épületek, építmények alá szennyezett anyag kerüljön beépítésre.

A tervezett kármentesítési tevékenységre 2018. november végén kiírásra került a közbeszerzési eljárás, melyre 2018. december közepéig érkeztek be az ajánlatok. A beérkezett ajánlatok formai és tartalmi értékelését követően került meghatározásra a nyertes ajánlattévő, és a kivitelezés 2020. április 30-ig megvalósult.

A kármentesítés I. üteméről a Golder Zrt. által készített Beavatkozási záró dokumentációt a Hatóság elfogadta és haladéktalanul elrendelte a további kármentesítési feladatok elvégzését. Ezzel kapcsolatban az Önkormányzat képviselői a Golder Zrt. szakértőjével közösen Hatósági egyeztetést tartott a Kormányhivatal és a Katasztrófavédelem illetékes szakembereivel 2020. szeptember 15-én. A megbeszélésen elhangzottak értelmében a további szükséges beavatkozások módjára és ezek időütemezésére 2020. december 30-ig egy módosított beavatkozási tervdokumentáció került benyújtásra, amelyet Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal JN/59/00220-04/2021 számú határozatában elfogadott és elrendelte a kármentesítés folytatását az alábbi ütemezésnek megfelelően.

- 2021: Tisza István utca felőli térrészen mikrobiológiai reaktív zóna üzemeltetése
- 2022: Tisza István utca felőli térrészen mikrobiológiai reaktív zóna üzemeltetése és a Videoton felé eső területen biobarrier próbaüzemének lefolytatása
- 2023: Tisza István utca felőli térrészen mikrobiológiai reaktív zóna üzemeltetése és a Videoton felé eső területen biobarrier próbaüzemének lefolytatása
- 2024. Tisza István utca felőli térrészen mikrobiológiai reaktív zóna üzemeltetése és a Videoton felé eső területen biobarrier próbaüzemének lefolytatása. Az eredmények alapján a beavatkozás felülvizsgálata.

2021-ben az Önkormányzat szerződést kötött a Golder Zrt-vel a Hatóság által előírt monitoring vizsgálatok elvégzésére és dokumentálására. Ennek keretében a Golder Zrt. 2021. szeptemberben és 2021. decemberben elvégezte a szükséges monitoring kutak mintavételét és az erről készülő dokumentációt 2022. január 31-ig megküldte a Hatósághoz. A rendelkezésre álló 2021. szeptemberben elvégzett monitoring vizsgálatok alapján megállapítható volt, hogy a talajvíz szennyezettsége még mindig nagyon jelentős, az egyes részterületekre előírt „D” kármentesítési határértéket meghaladja. A szennyeződés lényegesen túlnyúlik az ingatlan határán, kimutatható a Videoton területén és a Tisza István utca felőli részén, illetve a Vegytek teleptől Északra elhelyezkedő ingatlanokon is. A talajvíz az első vízzáró rétegig, azaz 28 méteres mélységig szennyezett, a szennyeződés mértéke területrészenként eltérő.

Az Önkormányzat felkérésére a Golder Zrt. képviselője egyeztetett a JNSZM Kormányhivatallal a 2021-re előírt, azonban nem teljesített feladatokkal kapcsolatban (Tisza István utca felőli biobarrier rendszer üzemeltetése). A Hatóság szóbeli tájékoztatása alapján az Önkormányzat határidő hosszabbítási kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalnak 2022. január 21-én, mely tartalmazta a munkák előrehaladását és az elmaradt feladatok várható jövőbeni teljesítését. Továbbá tájékoztatta az Önkormányzat a Hatóságot, hogy 2022. január 14-én az Önkormányzat benyújtotta a Terület és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP Plusz-1.2.1-21. azonosítószámú „Élhető települések” című pályázatát. A pályázat megvalósítása során célul tűztük ki, hogy a pályázati felhívás keretének megfelelően a barnamezős fejlesztéshez kapcsolódóan a volt Vegytek telephelyen visszamaradt szennyeződés kármentesítésének további szakaszait elvégezzük.

A benyújtott kérelmet a Hatóság elfogadta és a JN/KTF/1009-14/2015. számú többszörösen módosított műszaki beavatkozást elrendelő határozatot módosította a **2022. március 21-én kelt JN/59/00356-11/2022. számú határozatával**, melyben elrendelte az alábbi ütemezést:

- 2022. október 1. – 2025. szeptember 30.: Tisza István utca felőli térrészen mikrobiológiai reaktív zóna (MRZ) üzemeltetése, rendszeres injektálások elvégzése (36 hónap)
- 2022. október 1. – 2023. március 31.: Videoton felé eső területen biobarrier próbaüzemének lefolytatása (6 hónap)
- 2023. április 1. - 2025. szeptember 30.: Videoton felé eső területen a biobarrier rendszer üzemeltetése (30 hónap)
- 2025. szeptember 30. - 2026. március 31.: a beavatkozási terv felülvizsgálata, a kármentesítés eredményének értékelése, modellezés felülvizsgálata a rendelkezésre álló monitoring eredmények és kármentesítési eredmények alapján.

II. ütem befejezése: 2026. március 31.

A monitoringra vonatkozó előírások: A műszaki beavatkozás alatt a kármentesítési monitoringot továbbra is folytatni kell, mely feladatra az Önkormányzat 2022-ben is szerződést kötött a Golder Zrt-vel. Ennek keretében a Golder Zrt. 2022. szeptember és december hónapokban végzi el a szükséges monitoring kutak mintavételét és az erről készülő dokumentációt 2023. január 31-ig megküldi a Hatósághoz.

2022. január 14-én az Önkormányzat benyújtotta a Terület és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP Plusz-1.2.1-21. azonosítószámú „Élhető települések” című pályázatát. Pozitív támogatási döntés után 2022. augusztusban az Önkormányzat megkötötte a támogatási szerződést, majd ezt követően indította a közbeszerzés előkészítését. A közbeszerzési eljárás lefolytatása után várhatóan 2023. tavaszán tudja megkötni az Önkormányzat a kármentesítési tevékenységet végző céggel a szolgáltatási szerződést. Így a kármentesítés II. ütemének kezdete 2022. október 1. helyett várhatóan 2023. május 1. lesz. A II. ütem befejezésének időpontját (2026. március 31.) az Önkormányzat tartani kívánja.

Fontos megjegyezni, hogy környezetünk megóvása mindannyiunk közös feladata, az Önkormányzat hatósági jogkörében eljárva minden alkalommal a jogszabályok megtartása mellett tett intézkedéseket. A környezet megóvása, tisztántartása a város lakóinak érdeke is.

Törökszentmiklós, 2022. november 17.

Tichy Bernadett sk.
hatósági osztályvezető-helyettes

