



2.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2022. szeptember 19. napján tartandó **rendkívüli nyilvános** ülésére

| | |
|---|--|
| Előterjesztő megnevezése: | Markót Imre polgármester |
| Iktatószám: | TM/5-164/2022. |
| Tárgy: | Törökszentmiklós Város településrendezési eszközeinek - Törökszentmiklós, Béla király utca 6893, 6895 és 6896 hrsz.-ú területek - módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, <u>Határozat-tervezet</u> , Tájékoztató, Beszámoló |
| Döntéshozatal: | egyszerű többség |
| Melléklet: | 1 db határozat tervezet 1 db melléklet |
| Készítette: | Kovács Zoltán településrendezési előadó |
| Véleményezésre megküldve: | a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2022. szeptember 9. |

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezetvédelem érdekeinek jogszabályi előírás alapján érvényesülnie kell az országos, térségi, települési és az ágazati koncepciók, programok, tervek készítése, megvalósítása során. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kt.) 43-44. §-a előírja a környezetvédelem beépülésének a módját a tervezésbe.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat megbízásából, a Z. É. Műhely Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező és Tanácsadó Kft. készíti Törökszentmiklós Város Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének a 6893 hrsz-ú, 6895 hrsz-ú és 6896 hrsz-ú részterületére vonatkozó tervmódosítást. A Településrendezési eszközök módosítása Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 57/2022. (II.24.) számú Képviselő-testületi határozat alapján történik, mely döntésben a területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította és döntött a terület Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosításáról.

Törökszentmiklós Város belterületének délkeleti részén, a Béla Király utca mentén /annak északi végén/ a 6893 hrsz-ú, 6895 hrsz-ú és 6896 hrsz-ú ingatlanokon, /telekalakítást – összevonást követően 6893 hrsz. 3256 m² területtel/ gazdaságterület fejlesztés megvalósítását tervezik.

Az ingatlan jelenleg Törökszentmiklós Településrendezési Eszközeiben, falusias lakóterületként, Lf-4* építési övezeti besorolással szerepel, melyet a terület tulajdonosa - a vonatkozó településrendezési eszközök módosítását követően, gazdasági – kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területként kíván megvalósítani. Az érintett ingatlan a Natural Meat Kft. /1027 Budapest. Fő utca 73. II. em. 206./ tulajdonát képezi. A terület tulajdonosa a területen egy 85-90 férőhelyes munkásszálló megépítését tervezi, amelynek megvalósítására nyertes pályázattal rendelkezik.

A megrendelő szándéka szerinti gazdasági területfejlesztés, az ingatlanra vonatkozó hatályos építési előírások szerint nem valósítható meg. A fejlesztés megvalósítása érdekében szükséges a területfelhasználás módosítása, a településszerkezeti terv (TSZT) módosítása keretében, kertvárosias lakóterület (Lke) és a szabályozási terv (SZT) módosítása keretében, az építési övezet átsorolása kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területté (Gksz-7), a jelenlegi kertvárosias lakóterületi (Lke-4*) építési övezetből.

A Kt. 43. § (5) bekezdésében előírtak szerint:

„A (4) bekezdés szerinti külön jogszabály meghatározza azokat a terveket, illetve programokat, amelyeknél a környezeti vizsgálat

a) kötelező, vagy

b) szükségessége a várható környezeti hatások jelentőségének eseti meghatározása alapján, a külön jogszabályban foglalt szempontok figyelembevételével dönthető el.”

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet előírásai rögzítik azt, hogy a településrendezési eszközök módosítása során a várható környezeti hatások jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége, az 1. § (3) a) pontja, 4. § (2) bekezdése, valamint 3. számú melléklet II. pontja alapján, a kidolgozónak, azaz az önkormányzatnak meg kell kérnie az érintett környezet védelméért felelős szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségessége tekintetében, azaz hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

A környezeti vizsgálat eseti eldöntésére vonatkozó eljárás véleményei beérkeztek. A beérkezett vélemények dokumentálását az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza. Megállapításra került, hogy az eljárásba bevont szervek a várható környezeti hatást nem

ítélték jelentősnek, így nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását, továbbá a településrendezési eszközök módosításához csatolt vizsgálati munkarészek sem indokolják ennek elkészítését, ezért szakmailag nem szükséges a környezeti vizsgálat elkészítése. A Rendelet értelmében Képviselő-testület a környezetvédelemért felelős szervek véleményének figyelembevételével dönt a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az érintett környezet védelméért felelős szervek véleményei és a főépítési javaslat alapján a tervezési területre vonatkozóan javaslom a környezeti vizsgálat készítésétől történő eltekintést.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2022. szeptember 14.



Markót Imre
polgármester 4

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022 . (IX.) számú

Határozata

Törökszentmiklós Város településrendezési eszközeinek –Törökszentmiklós, Béla király utca 6893, 6895 és 6896 hrsz.-ú területek – módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) pontjában a 10 § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3. §, 4.§, 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás és a meghatározott eljárási szabályok szerint Törökszentmiklós város Településrendezési eszközeinek a – Törökszentmiklós, Béla király utca 6893, 6895 és 6896 hrsz.-ú területeket érintően munkásszálló építése érdekében – módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek, környezeti értékelés munkarészt nem készítteti el.

A határozat közzétételéről és az államigazgatási környezetvédelméért felelős szervek részére történő tájékoztatásról a polgármester gondoskodik.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Markót Imre polgármester
Városi főépítész

Határozatról értesülnek:

1. Markót Imre Polgármester helyben
2. Dr. Varga Imre Jegyző helyben /mint környezet védelemért felelős/
3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
4. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
5. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
6. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (Tűzvédelem, iparbiztonság, polgári védelem, vízügy, vízvédelem)
7. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész iroda, Állami főépítész
8. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
9. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
10. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Osztály
11. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
12. Jász-Nagykun Szolnok Megyei Kormányhivatali Földhivatali Főosztály
13. Nemzeti Népegészségügyi Központ
14. Natural Meat Kft. Budapest
15. Z.É. Műhely Kft., - tervező
16. Városfejlesztési Osztály
17. Főépítész helyben
18. Irattár

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

**BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,
FŐÉPÍTÉSZI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA
TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ
PARTNERSEG, ELŐZETES ADATSZOLGÁLTATÁS, KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT**

Tárgy:

Törökszentmiklós Város településrendezési Terv, HÉSZ és Szabályozási Tervének módosítása a Béla király utca keleti végén található 6893, 6895, 6896 hrsz.-ú részterületeken

2022.

PARTNERSÉGI SZABÁLYZAT ALAPJÁN BEVONTAK ÉRTESETÉSE

| Megkeresett neve | Megkeresés átvételének időpontja | Megker hi-n belül válaszolt | Hi-n túl válaszolt | Nem válaszolt | Iktsz. | Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása | Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint) |
|---|--|-----------------------------|--------------------|---------------|--------|--|--|
| Tárgyi ügyben érintett lakosság (P/1) | hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig | | | + | | | |
| adott ügyben érintett települési székhelyű érdekképviselői szervezet és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet (P/2) | hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig | | | + | | | |
| érintett civil szervezetek (P/3) | hirdetőtáblán kifüggesztve +honlapon 15 napig | | | + | | | |
| Lakossági fórum időpontja: | | | | + | | A 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) b)-c) alapján a partnerségi egyeztetés kizárólag elektronikus úton került lefolytatásra. Közzétéve 2021.12.26. | |

A partnerségi szabályzat előírása alapján közzétett hirdetményekre ezen eljáráshoz partnerként nem érkezett bejelentkezés.

Az eljárás összegzése:

A módosításokkal kapcsolatosan érdemi észrevétel nem érkezett.

**A 218/2009. (X.6.) KORM. RENDELET SZERINTI
ELŐZETES ADATSZOLGÁLTATÁS KÉRÉSÉNEK DOKUMENTÁLÁSA
TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ**

| Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve | Megkeresés átvételének időpontja | Megker hi-n belül választott (21 nap) | Beérkezett iktatószám | Nem választott | Iktasz. |
|--|----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|---|
| Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (A/2) KRID: 420306779 | 2022. 06.13. | 2022. 06.27. | TM/7007-38/2022 | | Érdemi észrevétel/és arra adott válaszok. |
| Közép-Tisza vidéki Vízügyi Igazgatóság (A/3) KRID: 348155193 | | | | nem választott | |
| Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály(A/4) KRID: 210267399 | 2022. 06. 14. | 2022. 06.23. | TM/7007-35/2022 | | |
| Lechner Tudásközpont (A/5) KRID: 2725701778 | 2022. 06.13. | 2022. 06.20. | TM/7007-30/2022 | | |
| Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve | Megkeresés átvételének időpontja | Megker hi-n belül választott (21 nap) | Beérkezett iktatószám | Nem választott | Iktasz. |
| Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály KRID: 114037375 | 2022. 06.13. | 2022. 06. 17. | TM/7007-24/2022 | | Érdemi észrevétel/és arra adott válaszok. |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi osztály (A/7) | 2022. 06.13. | 2022. 06.20. | TM7007-28/2022 | | |

Az eljárás további menetével kapcsolatos jogszabályi előírás ismertetése:

Az adatszolgáltatások megadása megtörtént. A tervbe az adatszolgáltatások beépítésre kerülnek.

**KÖRNYEZETI VIZSGÁLATRA
VONATKOZÓ
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,
FŐÉPÍTÉSI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA
TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ**

| Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve | Megkeresés átvételének időpontja | Megkeresési határidőn belül választott (15 nap) | Beérk.ikt.sz. | Nem választott | Ikt.sz. Érdemi észrevételre adott válaszok. | Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása | Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint) |
|--|----------------------------------|---|-----------------|----------------|--|--|--|
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (K1) KRID: 513145796 | 2022.06.13. | 2022.06.26. | TM/7007-37/2022 | | | | |
| Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (K2) KRID: 420306779 | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 27. | TM/7007-38/2022 | | | | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi és Vízvédelmi Hatóság (K4) KRID: 106226155 | 2022.06.13. | 2022.06.23. | TM/7007-36/2022 | | | | |
| Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve | Megkeresés átvételének időpontja | Megker hi-n belül választott (15 nap) | Berék.ikt.sz. | Nem választott | Ikt.sz. Érdemi észrevételre adott válaszok. | Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása | Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint) |

| | | | | | | |
|---|--------------|---------------|---------------------|--|--|--|
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda (K6) KRID:513145796 | 2022. 06.13. | 2022. 06.24. | TM/7007- 34/2022 | | Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti osztály (K7) | 2022. 06.13. | 2022. 06.13. | TM/7007- 21/2022 | | | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály-, Növény- és Talajvédelmi Osztály (K8) | 2022.06.13. | 2022.06.23. | TM/7007- 21/2022 | | Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek – eljárásban nem kíván részt venni. | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (K9) | 2022. 06.13. | 2022. 06. 21. | TM/7007- 31/2022 | | Törekedni kell, hogy új beruházás termőföldet ne érintsen. Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. | |
| Budapest Főváros Kormányhivatala - Építészeti és Örökségvédelmi Főosztály (K11) | 2022. 06.13. | 2022.07.02. | TM/7007- 39/2022 | | | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szabályozott | 2022. 06.13. | 2022. 06.16. | TM/7007-23 | | Törökszentmiklós XI. - szénhidrogén (O&GD Central Kft. részlegesen | |

| | | | | | | | |
|---|--------------|---------------|--|--|--|---|--|
| Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Szolnoki Bányafelügyeleti osztály KRID: 469506375 | | | | | | érinti a célterületet, de a módosításra nincs hatással. . Nem tart földtani veszélyforrást nyilván. | |
| Nemzeti Népegészségügyi Központ | 2022. 06.13. | 2022. 06. 16. | TM/7007- 27/2022 | | | Nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását. | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály | 2022. 06. 13 | 2022. 06.15. | TM/7007- 28/2022 | | | | |
| Hajdú-Bihar-Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály KRID: 114037375 | 2022. 06.13. | 2022. 06. 17. | TM/7007- 24/2022 TM/7007- 26/2022 | | | Környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek. | |

Összefoglalva:

Tárgyi esetben a főépítési javaslat: környezeti értékelés munkarészét nem szükséges elkészíteni.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS, 2022.

Tekse András főépítész

314/2012. (XI. 8.) KORM. RENDELET ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI SZAKASZ
BÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,
FŐÉPÍTÉSI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA
TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ

| Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve | Megkeresés átvételének időpontja | Megker hi-n belül válaszolt (21 nap) | Beérkezett ikt.sz. | Nem válaszolt | Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok. | Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása | Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint) |
|--|---|---|----------------------|----------------------|---|---|---|
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda (E1) KRID: 513145796 | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 23. | TM/7007-34/2022 | | | | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (E2) KRID:346274300 | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 27. | TM/7007-37/2022 | | | nem illetékes | |
| Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága (E3) KRID: 420306779 | 2022.06.13. | 2022.06.27. | TM/7007-38/2022 | | | | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi és Vízvédelmi Hatóság (E4) KRID: 106226155 | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 24. | TM/7007-36/2022 | | | | |
| Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve | Megkeresés átvételének időpontja | Megker hi-n belül válaszolt (21 nap) | Beérk.ikt.sz. | Nem válaszolt | Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok. | Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása | Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint) |

| | | | | | | | | |
|---|--|--|-----------------------|------------------|---|--|--|--|
| Közép-Tisza vidéki Vízügyi Igazgatóság (E6) KRID: 348155193 | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 24. | TM/7007- 37/2022 | nem válaszolt | | | | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (E7) KRID: 106226155 | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 24. | TM/7007- 37/2022 | nem válaszolt | | | | |
| Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve | Megkeresés átvételének időpontja | Megker hi-n belül válaszolt (21 nap) | Beérk ikt.sz. | Nem válaszolt | Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok. | Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása | Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint) | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi osztály (E13) | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 15. | TM/7007- 28/2022 | | | | | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (E14) | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 21. | TM/7007- 31/2022 | | | | | |
| Nemzeti Földügyi Központ (E16) | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 20. | TM/7007- 29/2022 | | | | | |
| Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (E17) | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 24. | TM/7007- 35/2022 | | | | | |
| Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve | Megkeresés átvételének időpontja | Megker hi-n belül válaszolt (21 nap) | Beérkezett ikt.sz. | Nem válaszolt | Iktsz. Érdemi észrevételre adott válaszok. | Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása | Bizottsági vagy testületi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint) | |
| Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfeltütelezési Osztály KRID: 114037375 | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 17. | TM/7007- 24/2022 | | | | | |

| | | | | | | |
|---|----------------------|----------------------|---------------------|--|--|--|
| Nemzeti Népegészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály KRID: 35530977 | 2022. 06.13. | 2022. 06.16. | TM/7007- 27/2022 | | | |
| Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. (E21) | 2022. 06.13. | 2022. 06. 21. | TM/7007- 33/2022 | | | |
| Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály | 2022. 06. 13. | 2022. 06. 14. | TM/7007- 21/2022 | | | Az eljárásban nem kíván részt venni. |

Összefoglalva:

A jogszabály szerinti tájékoztatások beérkezésének határideje a megkeresés átvételének időpontjától számított 5 nap, mely határidő már letelt minden esetben.

A megkeresett szervek közül tizennégy szervezet nem válaszolt.

Így a megismert tájékoztatásokat áttekintve, javaslom, hogy a tervező a településrendezési terv módosítását a fentiek tudatában készítse el.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS, 2022. szeptember 9.

Tekse András
főépítész