



**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**  
5201, Törökszentmiklós, Kossuth Lajos út 135. Pf: 124.  
Telefon/Fax: (56) 590-421  
E-mail cím: [titkarsagtm@torokszentmiklos.hu](mailto:titkarsagtm@torokszentmiklos.hu)

## **PARTNERSÉGI HIRDETMÉNY**

### **Törökszentmiklós Város településrendezési eszközeinek részterületre vonatkozó módosítása kapcsán**

Tájékoztatom Törökszentmiklós Város lakosságát, a civil, érdekképviseleti és gazdálkodó szervezeteket, vállalkozókat, őstermelőket, valamint a településen működő egyházakat, mint partnereket, hogy Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő – testülete törvényi kötelezettségének eleget téve, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban „Korm. Rendelet”) 29/A. §, valamint Törökszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 23/2017. (X.19.) számú önkormányzati rendeletében (partnerségi szabályzat) foglaltak szerint

**„TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS  
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ÉS LEÍRÁS,  
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA**

a

**Törökszentmiklós Város belterületén a Béla király utca keleti részének északi oldalán található**

**6893 hrsz.-ú, 6895, 6896 hrsz.-ú területeken - munkásszálló megvalósítása érdekében** az előzetes tájékoztatási dokumentációt, - mely ismerteti a fejlesztés, ill. rendezés célját és várható hatásait - a tárgyalásos eljárás munkaközi tájékoztatási szakaszában partnerségi egyeztetésre bocsájtja. A kapcsolódó partnerségi egyeztetési tájékoztatási dokumentáció megtekinthető Törökszentmiklós Város hivatalos weblapján a <https://www.torokszentmiklos.hu/hirek/tanulmanyok-koncepcioik> oldalon a Településszerkezeti Terv, HÉSZ és szabályozási terv mód. → Törökszentmiklós Településszerkezeti Tervének „HÉSZ, és szabályozási tervének módosítása Béla Király utca északi oldalán található 6893 6895 6896 hrsz. területekre” néven megtalálható.

A „Korm. rendelet” 42 § szerint a módosítás tárgyalásos eljárással történik.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi xcix. törvény 69. településrendezésre vonatkozó átmeneti szabályok alapján Törökszentmiklós város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása, a Béla király utca 6893 hrsz.-ú, 6895, 6896 hrsz.-ú területekre című terv partnerségi egyeztetése, elektronikus úton történik.

A partnerségi egyeztetés **2022. május 31. és 2022. június 16. közötti** időszakban kerül meghirdetésre, melyhez kapcsolódóan ezen időszakban **kerem sa véleményeiket, észrevételeiket, javaslatot** elektronikus levélben a [titkarsagtm@torokszentmiklos.hu](mailto:titkarsagtm@torokszentmiklos.hu), e-mail címre megküldeni /egyidejűleg a [foepitesz@torokszentmiklos.hu](mailto:foepitesz@torokszentmiklos.hu) e-mail címre is/.

Törökszentmiklós, 2022. május 31.



  
Markót Imre  
polgármester