

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2022. május 18. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal 228. számú tárgyalóterme

Jelen vannak: Kiss Márk a bizottság elnöke
Hendrik Zoltán képviselő
Kovács László képviselő
Dancza Anikó képviselő
Ónodi Erzsébet képviselő
Tekse András bizottsági tag

Tanácskozási joggal:

Dr. Varga Imre jegyző
Dr. Ecseki Ildikó aljegyző
Polgár András alpolgármester
Ábrahámné Kada Éva közpénzügyi osztályvezető-helyettes
Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető-helyettes
Hasznos-Pozderka Judit szervezési osztályvezető
Bihari József képviselő
Bán Andrea elnök

Dögeiné Barna Magdolna jegyzőkönyvvezető

Kiss Márk a bizottság elnöke köszönt minden megjelentet 2022. május 18. napján szerdán, 14.30 órára összehívott Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság rendes ülésén.

Kiss Márk a bizottság elnöke megállapítja, hogy a bizottság megválasztott 7 tagjából 5 fő jelen van, határozatképesek, az ülést megnyitja.
Ónodi Erzsébet képviselőt kéri fel a jegyzőkönyv hitelesítésére, aki vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

A meghívóban kiküldött napirendet javasolja megtárgyalni, amellyel kapcsolatban sem kérdés, sem más javaslat nem hangzik el.

Kiss Márk a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a napirendet. Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

93/2022.(V.18.) PVB számú

Határozat

Napirend elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága a 2022. május 18. napján megtartott nyilvános ülésén a következő napirendet fogadta el:

1.	A Kézműves Örökség Egyesület által Törökszentmiklós, Almásy út 19. sz. alatti épületet érintő pályázat benyújtásához hozzájárulás és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető-helyettes
----	--

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Irattár

NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kézműves Örökség Egyesület által Törökszentmiklós, Almásy út 19. sz. alatti épületet érintő pályázat benyújtásához hozzájárulás és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Megérkezett Tekse András bizottsági tag, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság létszáma 6 fő lett.

Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető helyettes szóbeli beajánlásában elmondja, hogy a Kézműves Örökség Egyesület kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, mely szerint pályázatot kíván benyújtani az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Kezelőhöz a Csóri Sándor Alapból a népi kultúra közösségteremtő műfajainak támogatására vonatkozóan.

A pályázat keretén belül szeretné felújítani a használatukban lévő önkormányzati tulajdonú épületet. A pályázat benyújtási határideje május 22., a pályázat útján igényelhető támogatás 100 %-os intenzitású, vissza nem térítendő támogatás. A pályázat műszaki tartalma az épületben található foglalkoztató terem nyílászáróinak cseréjére, a homlokzat összehúzására, és a fűtés korszerűsítésére vonatkozik.

A pályázat benyújtásához még szükséges a tulajdonos részéről egy tulajdonosi nyilatkozat, hogy hozzájárul a fejlesztéshez. Kéri a bizottságot, támogassa a pályázat benyújtását és a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés

Tekse András bizottsági tag szerint nem egyértelmű az előterjesztésben, hogy a homlokzatot hogyan érinti, illetve közterületről látszó homlokzatot érint –e a felújítás?

Bán Andrea elnök köszönti a jelenlévőket. Kérdésre válaszolva elmondja, nem a homlokzat lesz összehúzatva, hanem a belső két utcafronti szobának a belső része. Legelső a nyílászárók cseréje, valamint a fűtés korszerűsítése, az összehúzás csak állagmegóvás lenne, ha belefér majd.

További kérdés nem hangzik el.

Hozzászólások

Tekse András bizottsági tag felhívja a figyelmet arra, hogy eddig, amikor tulajdonosi hozzájárulást adta ki, akkor mindig azt a választ kapta, hogy nem érint semmiféle építészeti dolgot, csak tulajdonosi hozzájárulás. Azzal szembesültek, hogy a Hunyadi úti iskolánál, valamint a szomszédos épületnél, hogy kész tervet hoznak, és azt próbálják elfogadtatni. Kéri,

hogy legközelebb hívják fel a figyelmet mindig, hogy az a „tulajdonosi hozzájárulás” csak a tulajdonos hozzájárulása. Példaként említi a Hunyadi úti iskolánál észlelt hiányosságokat.

Dr. Varga Imre jegyző elmondja, hogy mindenképpen oda fognak figyelni erre. Jelenleg az előterjesztő célja, hogy a használó pályázhasson. Ezt követően a pénz felhasználásakor, illetőleg azt megelőzően lenne aktualitása annak, amit Főépítész úr mondott. Amennyiben homlokzatot érint majd a nyílászáró cseréje, akkor már engedély köteles is lesz, amelyhez akkor szintén kell majd egy tulajdonosi hozzájárulás. Ha nem lesz nyílászáró csere, akkor erre a bejelentésre nincs szükség.

Tekse András bizottsági tag szeretné, hogy a későbbiekben már a tulajdonosi hozzájáruláskor felhívják a figyelmet, hogy ez kevés. Minden használónak szem előtt kellene tartania a város értékeit.

További észrevétel nem hangzik el.

Kiss Márk a bizottság elnöke szavazásra bocsátja az előterjesztést. Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát:

94/2022.(V.18.) PVB számú

Határozat

A Kézműves Örökség Egyesület által Törökszentmiklós, Almásy út 19. sz. alatti épületet érintő pályázat benyújtásához hozzájárulás és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

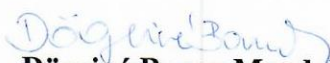
Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a Kézműves Örökség Egyesület által Törökszentmiklós, Almásy út 19. sz. alatti épületet érintő pályázat benyújtásához hozzájárulás és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról szóló határozati javaslatot, amelyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

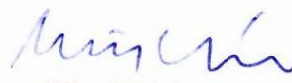
Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Irattár

Kiss Márk a bizottság elnöke megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.


Dögeiné Barna Magdolna
jegyzőkönyvvezető


Kiss Márk
a PVB elnöke


Ónodi Erzsébet
képviselő
a jegyzőkönyv hitelesítője