



2.

**TÖRÖKSZENTMIKLÓSI KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ
NONPROFIT KFT. ÜGYVEZETŐJÉTŐL**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2022. március 24 -i rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Róth Ervin
Iktatószám:	TM/5-58/2022.
Tárgy:	a Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft 2022. évi üzleti tervének jóváhagyásáról
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet , Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal módja:	
Melléklet:	1 db határozat tervezet
Készítette:	Róth Ervin ügyvezető
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2022. március 17.



Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit KFT.

5200 Törökszentmiklós, Puskás Ferenc utca 12.

☎ 56/590-640 ☎ 56/590-641 ✉ tmkom@tmkom.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. elkészítette a 2022. évi üzleti tervét.

A Társaság 2022. évi üzleti tervét a Felügyelő Bizottság 2022. március 21 -én tárgyalja és szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2022. március 17.

Törökszentmiklósi Kommunális
Szolgáltató Nonprofit Kft.
5200 Törökszentmiklós,
Puskás Ferenc u. 12. sz.
Pf. 46 ⑥

Róth Ervin
ügyvezető

...../2022. (.....) K. t.

Határozat

A Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének jóváhagyásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft (továbbiakban: Kft) alapítói jogainak gyakorlója, a melléklet szerint jóváhagyja a Kft. 2022. évi üzleti tervét.

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Polgár András alpolgármester
3. Dr. Varga Imre jegyző
4. Dr. Monoki Bernadett aljegyző
5. Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft., Törökszentmiklós, Puskás Ferenc u. 12.
6. Felügyelő Bizottság
7. Közpénzügyi Osztály
8. Irattár

**TÖRÖKSZENTMIKLÓSI KOMMUNÁLIS
SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT.**

2022. ÉVI ÜZLETI TERVE

Törökszentmiklós, 2022. március 16.

Róth Ervin
ügyvezető

A Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. fő tevékenysége 2022. évben is a nem veszélyes hulladék közszolgáltatás keretén belüli begyűjtése és elszállítása az NHSZ Szolnok Közszolgáltató Nonprofit Kft. (NHSZ) alvállalkozójaként, Törökszentmiklós és Tiszatenyő településeken 2018. január 01-től kezdődő 10 éves időtartamú alvállalkozói szerződés szerint.

A tervezéskor az alábbi lényegesebb, következőkben részletezett változásokkal, illetve változatlan feladatellátással számoltunk:

- Társaságunk Törökszentmiklós városban, Tiszatenyő községben a települési kommunális szilárd hulladék begyűjtését továbbra is végzi, a házhoz menő szelektív- és zöldhulladék-gyűjtést, a lomtalanítást, a gyűjtőszigetek ürítését, az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv (OHKT) előírásainak megfelelően. A 2021. évi szolgáltatási díjhoz hasonló elszámolással számoltunk 2022. évben is. A 2012. évi CLXXXV Hulladékról szóló törvény (HT) a tavalyi módosítás óta a gyűjtött és leadott hulladékok tömege alapján írja elő az elszámolást. Tudomásunk szerint legkorábban 2022. július 1-től kerülhet sor a HT szerinti szolgáltatási díjszámítás bevezetésére, melyről jelenleg pontos információnk nincs.

Az alvállalkozói díjban a növekvő költségeket érvényesíteni nem tudjuk, jelentős bizonytalanságot okoz a gazdálkodásban.

Kockázatot jelent a HT további módosítása, aminek jelenleg nem felelünk meg. A 2021. 07. 31-ig előírt Megfelelőségi vélemény megszerzésének feltétele, módja csak a tervezés időszakában vált ismertté.

A 2021. évtől kezdődően szolgáltatási területünkön a hulladék közszolgáltatási szerződésekkel rendelkező ingatlanok hulladékgyűjtő edényeit az érvényes szerződéseknek megfelelően matricával kell ellátni. A 2022. évre is 2021. IV. negyedév számlájával küldte meg az NHKV ZRT a matricákat, melyek nyomtatása és postázása közel 1 millió Ft-ba került. Az ingatlanhasználók szerződéseinek rendezése éves szinten hasonló nagyságú bevételt eredményezett.

A Képviselő-testület az 5/2021. (II.25.) Ök. rendelettel módosította 10/2015. (V.01.) a települési szilárd hulladékkal és szelektív hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendeletet, bevezetve a házhoz menő lomtalanítást. A korábbi évekhez hasonló mértékű lakossági igénybevétellel terveztük a lomtalanítás többlet költségeit.

- Az önkormányzati ingatlanok bérletének 2019. évi szerződése módosításra került a 198/2021. (XII.16.) Ök. rendelettel. A bérleti szerződésből kikerült a piac és a piaccsarnok. A „Vegytek” telephelyen számoltunk a korábbi bérleti szerződések mellett az elkészült csarnok és burkolattal ellátott szabadterület hasznosításával. Az iparvágány üzemeltetésénél továbbra is számolunk árbevéttel, az alvállalkozói szerződésünk alapján. Társaságunk tervezi a telephelyre történő átköltözését előkészítését.

A strandon és kempingben a korábbi évek veszélyhelyzeti korlátozásaihoz képest növekvő látogatottsággal és vendégszámmal tervezünk, további korlátozásokkal nem számolunk. A belépő díjakat a 603/2020. (XII. 18.) Kormányrendelet miatt 06. 30-ig nem módosíthatjuk, a bizonytalan szabályozás miatt 2022. évre nem tervezünk belépő díj emelést. Az elektromos energia bekövetkezett 100%-os áremelkedésével és a többlet bérköltségekkel terveztünk.

A Kertész úti ABC árres tömegét tovább kell növelni, hogy a megnövekedett költségekre fedezetet nyújtson. Továbbra is keressük az értékesítési lehetőségeket. A tulajdonossal, és intézményeivel való együttműködés tovább növelhető.

A környék lakosai igénylik a postai szolgáltatást, aminek árbevétele nincs. A szerencsejáték szolgáltatás árbevétele nem fedezi kisposta-lottózó üzemeltetési költségét, a bolt fedezete biztosítja a működést.

A közösségi médiát marketing célra használjuk, melynek vannak kézzelfogható eredményei. A piacon jelenleg minden hely helybiztosítással szerződött. Új bérlőket csak a szerződött állomány változása esetén tudunk fogadni. A csarnokban jelenleg nincs kiadó üzlethelyiség. Belső térben vannak kiadó helyek. A 603/2020. (XII. 18.) Kormányrendelet szerinti díjkorlátozás miatt az árbevételt 2022. évben is a 2020 évi szinten terveztük.

A vásárok megtartása és a szervezése rendkívül nehéz volt a korlátozások miatt. Az érdeklődés jelentősen alulmarad a veszélyhelyzet előtti vásárokhöz viszonyítva. A Képviselő-testület a 20/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendeletét módosította a vásárok és piacok fenntartásáról szóló 31/2015. (X. 30.) önkormányzati rendeletet, ennek megfelelően 4 vásár megtartásával számolunk.

- A Képviselő-testület a 199/2021. (XII.16.) határozatával az önkormányzat városüzemeltetési tevékenység közszolgáltatás ellentételezésére szolgáló támogatási keretszerződést jóváhagyta, 2021. december 30-án aláírásra került. (6. sz. melléklet) A 2022. évi támogatási szerződés az üzleti terv melléklete. (7. sz. melléklet) A támogatási szerződés el nem választható melléklete a Városüzemeltetési kézikönyv, (VK) mely részletesen tartalmazza az egyes feladatokhoz tartalmazó táblázatokat és leírásokat. (8. sz. melléklet)

Az önkormányzat 2021. évben megkezdte a városüzemeltetési tevékenység elektronikus nyilvántartásának és ellenőrzésének bevezetését. A rendszer üzemeltetésének többlet költségével számol az üzleti terv. Folyamatosan készülünk a tényleges használatra, mely jelenlegi információink szerint 2022. augusztus hora tolódott ki.

- Érvényesítettük a 2022. január 1-től hatályos minimálbér és garantált bérminimumra vonatkozó előírásokat, valamint korrigálásra szorultak a bérek a bérfeszültségek elkerülése miatt. Az alacsony bérszínvonal miatt rendkívül nehéz a munkaerő megtartása, komoly kockázatot jelent az üzleti terv teljesítésére. A teljesített béremelés önmagában nem elegendő a munkaerő megtartásához. Társaságunk továbbra is támogatja a munkaerő képzését, tanulmányi szerződésekkel biztosítva a munkavállalók megtartását.

Folyamatos a Társaság kontrolling rendszerének fejlesztése a vezetői ellenőrzés, és visszacsatolások ellenőrzése céljából. A kontrolling tevékenység hatékonyságának növelése továbbra is feladat. A munkaszervezés és ellenőrzés területén várunk hatékonyság növekedést a városüzemeltetési feladatok számítógépes felügyeletének bevezetésével. Az új rendszer növelni fogja az átláthatóságot is.

Társaságunk továbbra is fontos követelményként kezeli a megrendelőkkel és a szolgáltatást igénybe vevőkkel, a lakossággal való kapcsolattartás színvonalának emelését, a felmerült problémák kezelésének szakszerűségét és gyorsaságát. A személyes mellett egyre jelentősebb az elektronikus kapcsolattartás. Növelni fogjuk a külső és belső kommunikációnkban a közösségi média szerepét.

További terveink között szerepel a vállalkozási tevékenység növelése, a konténer szállítási kapacitás növelése a földmunkagépek, aszfaltvágó, döngölő, ágaprító és a csővizsgáló kamera üzleti hasznosítása. A terveinkhez jelenleg rendelkezésre áll a saját költségünkön képzett munkaerő. Nehézséget jelent a kialakult piaci viszonyok között a versenyképesség fenntartása.

A „Vegytek” telephelyre történő átköltözést az árbevételből Társaságunk nem tudja fedezni. A költségekre a meglévő tartalékok nyújthatnak fedezetet. Az üzleti terv a fejlesztések között sorolja fel a költözés lehetséges ráfordítását.

A 2022. évi tevékenységenkénti tervezett árbevételeket és költségeket – részletezve – az 1. sz. mellékletben mutatjuk be, illetve a gazdasági általános költségeket a 2. sz. mellékletben foglaltuk össze. A Társaság tervezett árbevétele 460 684 E Ft, a tervezett fedezet 35 227 E Ft, a tervezett üzemi (üzleti) tevékenység eredménye 398 E Ft

Főbb tervszámok összefoglalóan az alábbiak (E Ft-ban):

Tevékenység csoport	Árbevétel	Közvetlen ktg.	Fedezet
Hulladékkezelés alvállalkozói teljesítés	125 100	123 463	1 637
Bérelt telephelyek működtetése	275 449	249 526	25 923
Városüzemeltetés		78 120	- 78 120
Szállítás vállalkozás	25 900	20 427	5 473
Piac csarnok, piac üzemeltetés	27 985	19 109	8 876
Egyéb tevékenység	6 250	5 268	982
Mindösszesen:	460 684	495 914	- 35 227
Gazdasági általános költség			49 362
Egyéb bevétel			94 372
Egyéb ráfordítás			9 384
Üzemi üzleti eredmény			398

A tevékenységenkénti árbevétel és költségváltozásokat az 4. sz. mellékletben mutatjuk be.

Az Önkormányzat felé várhatóan fizetendő helyi iparüzési adó, építményadó összege 5 259 E Ft.

A 2022. évre tervezett létszámot a 3. sz. melléklet tartalmazza.

A 2022. évre tervezett fejlesztéseket az 5. sz. melléklet tartalmazza. A használaton kívüli IFA tehergépkocsi, és az előző évi beszerzés miatt feleslegessé váló 3,5 tonnás kisteherautó, valamint 6 személyes zárt felépítményű teherautó értékesítést tervezzük.

A 2022. évi üzleti tervvel összhangban a városüzemeltetési feladatok költségeinek és ráfordításainak ellentételezésre az Önkormányzattal megkötendő Támogatási Szerződés tervezete elkészült. Az 1. sz. mellékletben szereplő egyéb bevétel tartalmazza az Önkormányzat költségvetésében szereplő 90 000 E Ft támogatási összeget.

Társaságunk 2022. évben alapvető feladatának tekinti, hogy a létrejövő Támogatási Szerződés szoros mellékletét képező Közterületi feladatok kézikönyvben foglaltakat maradéktalanul teljesítse.

A 2022. első féléves tényadatok alapján a Felügyelő Bizottság felé tájékoztatót készítünk.

Kérjük az írásos indoklás és a mellékelt számítások alapján a Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft 2022. évi üzleti tervének jóváhagyását, valamint az Önkormányzat és a Társaság között kötendő Támogatási Szerződés elfogadását.

2022. ÉVI TERVEZETT ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNY (EFT)

Sorszám	Megnevezés	Vásárló üzemeletés	Strand és kemping üzemeletés	Vegyek telephegy és iparvágány üzemeletés	Kertész u. 10. Szám alatti üzlet üzemeletés	Kertész u. 10. Szám alatti posta üzemeletés	Telephelyek működése	Telephelyek működése összesen	Sikosság mentesítés	Személyi/Utók őrítése	Park	Pad-játék	Közt. tartozék	Csapadék víz	Gyemesteri szolgáltatás	Termálrendszer üzemeletés	Varosüzemeletés összesen	Törökzentmisklós alvállalkozói tevéletés	Tiszatényő alvállalkozói tevéletés	Alvállalkozói tevéletés összesen	Szállítás vállalkozás	Piac csarnok üzemeletés	Piac üzemeletés	Egyéb tevékenység	ÖSSZESEN eft
1	Anyagköltség	39	7 538	543	753	15	-	18 888	4 298	193	4 558	346	2 224	746	2	1 631	13 999	10 774	1 279	12 053	500	30	470	627	38 567
2	Éven belül elhasználdó anyagi eszközök	0	15	1	1	-	-	17	6	2	29	5	3	1	0	2	47	15	1	16	0	-	-	4	85
3	üzemanyag, kenőanyag	48	385	167	48	380	-	648	787	272	2 348	118	167	278	10	103	4 093	21 949	1 637	23 586	3 916	-	3	539	32 775
4	villamcsenergia	-	14 200	4 800	3 220	380	-	22 600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340	130	-	-	23 070
5	fűtőgáz	4	1 771	1 009	286	30	-	1 499	117	45	329	42	13	12	0	40	599	340	35	376	120	-	24	418	3 036
6	víz	-	3 340	300	10	1	-	3 651	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	35	-	-	3 696
7	irodász, nyomtatvány	-	15	-	25	12	-	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81	-	81	-	-	30	-	163
8	vevő eszközök munkaruh	0	481	67	53	20	-	622	107	116	626	60	30	65	0	31	1 035	915	107	1 022	60	-	-	112	10
9	Anyagköltség összesen	91	26 144	6 886	4 396	458	-	37 976	5 316	628	7 890	571	2 437	1 102	12	1 807	19 763	34 074	3 059	37 133	4 597	380	805	1 597	102 252
10	szállás, rakodás	45	245	23	23	-	-	386	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	916
11	berlet díjak	120	25	-	27	24	10 000	10 066	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47	-	47	123	-	12	18	10 396
12	Kerbenarati költség, külső javítások	173	7 320	376	336	-	-	8 204	1 318	90	632	62	61	431	4	118	2 707	16 048	1 641	17 689	1 059	300	103	201	30 304
13	hirdetés	-	320	-	-	-	-	320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350
14	posta	-	21	60	-	-	-	81	1	-	-	-	-	-	-	-	1	221	112	333	260	35	15	-	755
15	távkozás	-	570	110	220	18	-	918	39	-	75	1	-	63	-	-	1	181	192	27	219	83	-	-	1 561
16	hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 000	-	-	-	8 000
17	alvállalkozói jelölések	-	-	-	-	-	-	260	412	-	-	-	-	-	-	-	1 073	1 485	-	-	-	-	-	-	1 735
18	Egyéb igénybe vett szolgáltatás	176	20 336	14 573	258	200	-	35 543	116	28	166	123	11	66	1	15	527	751	126	877	282	20	208	4	37 461
19	igénybevett szolg.költséget összesen	514	28 837	15 392	863	242	10 000	55 848	1 890	120	873	176	72	560	6	1 207	4 903	17 259	1 906	19 166	9 878	355	1 105	224	91 479
20	ELABÉ+ ELADOTT KÖZV SZOLG.	-	430	3 373	73 931	3 500	-	81 234	-	-	-	-	-	-	-	-	569	569	-	3 400	-	6 065	-	1 300	92 568
21	halóság cijk, illekek	2	3 505	2	4	-	-	3 513	70	0	13	3	3	6	0	2	96	983	90	1 073	116	-	0	98	4 867
22	biztosítási cijk	4	15	3	90	-	-	111	286	24	109	12	8	18	1	14	473	887	91	978	93	-	0	37	1 693
23	bank költség	-	260	-	700	90	-	1 040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	45	55	10	15	1 170
24	Egyéb szolgáltatások költségei összesen	5	3 770	5	784	90	-	4 665	356	24	121	16	10	24	1	16	569	1 875	181	2 055	255	55	10	150	7 760
25	díjgizók bére	317	32 355	9 036	13 918	6 783	-	62 009	3 999	4 115	23 203	1 800	1 523	5 065	149	2 116	41 971	49 838	2 946	52 784	5 302	-	9 099	880	172 446
26	Bérlőköltség	317	32 355	9 036	13 918	6 783	-	62 009	3 999	4 115	23 203	1 800	1 523	5 065	149	2 116	41 971	49 838	2 946	52 784	5 302	-	9 099	880	172 446
27	saját gépjármű használat	100	-	280	190	-	-	670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218	-	788
28	Egyéb személyi jellegű ráfordítás	-	-	-	-	-	-	-	60	62	348	27	23	76	2	32	630	-	-	-	-	-	-	-	630
29	Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	100	-	280	190	-	-	570	60	62	348	27	23	76	2	32	630	-	-	-	-	-	-	-	630
30	szociális hozzájárulási adó	41	2 208	1 087	953	695	-	4 983	620	638	3 586	279	236	785	23	328	6 505	2 574	279	2 853	325	-	919	99	15 695
32	Bérlőköltség összesen	41	2 208	1 087	953	695	-	4 983	620	638	3 586	279	236	785	23	328	6 505	2 574	279	2 853	325	-	919	99	15 695
33	Értékpapírtörlesztés	35	516	1 288	2	-	-	1 841	51	60	2 492	33	12	40	2	518	3 209	5 797	275	6 071	70	-	97	1 019	12 307
34	Közvetlen költségek összesen	1 103	94 280	37 348	95 048	11 768	10 000	249 526	12 291	5 648	38 523	2 902	4 314	7 652	196	6 593	78 120	114 818	8 645	123 463	20 427	6 855	12 254	5 268	495 914
35	ÁRBEVÉTEL	-	550	33 430	133 069	8 900	-	275 149	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116 300	8 900	125 100	25 900	15 485	12 500	6 250	460 664
36	TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	553	-60 830	95 721	4 452	-2 868	-10 000	25 923	-12 291	-5 646	-38 523	-2 901	-4 314	-7 653	195	-6 593	-78 120	1 482	155	1 637	5 438	8 630	246	992	35 227
37	Gazdasági általános költségek	135	11 863	4 458	2 584	1 012	1 224	21 286	1 031	732	4 652	392	535	997	10	785	9 332	13 257	1 058	14 314	2 373	97	1 500	486	94 372
38	Egyéb bevételek	-	-	-	-	-	-	13 896	8 534	44 798	3 376	4 961	8 859	8 859	207	7 569	90 000	4 372	-	-	-	-	-	-	-
39	Egyéb ráfordítások	8	495	1 973	1 475	132	-	4 084	375	155	1 423	84	112	209	2	191	2 551	1 725	131	1 856	365	230	185	93	9 394
40	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-896	-73 209	88 290	383	-4 011	-11 224	543	-0	0	0	0	0	0	0	0	-0	-9 128	-1 034	-10 162	2 790	8 304	-1 439	403	398

GAZDASÁGI ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEK 2022. ÉVI TERVE

Megnevezés	EFT
anyagköltség	180
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	-
üzemanyag, kenőanyag	-
szerszámok	-
villamosenergia	700
földgáz	1 360
vízdíj	20
védőeszköz, munkaruha	250
irodaszer, nyomtatvány	600
egyéb anyagköltség	10
Anyagköltség összesen	3 120
szállítás rakodás	23
bérleti díjak	2 300
karbantartási költség	160
hirdetés	-
oktatás, továbbképzés	120
őrzésvédelem	7 050
könyvvizsgálati és tanácsadási díj ügyviteli szolg.	720
jogtanácsos díja	1 200
foglalkozás egészségügy	372
tűz és munkavédelem	720
posta	60
távközlés	200
szakkönyvek, hírlap előfizetés	-
egyéb igénybevett szolgáltatás	1 300
utazás, szállás	50
Igénybevett szolg.költségei összesen	14 275
hatósági díjak, illetékek	-
bank költség	2 300
biztosítási díjak	583
egyéb költség	5
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	2 888
Bérköltség	20 472
reprezentáció	5
saját gépjármű használat	650
egyéb személyi jellegű ráfordítás	650
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	1 305
szociális hozzájárulási adó	2 256
rehab.hozzájárulás	4 900
Bérfizetések összesen	7 156
Ertékcsökkenési leírás	146
Összesen	49 362

2022. ÉVI TERV LÉTSZÁM

Tevékenység	2022. terv fő/év
Síkosságmentesítés	0,60
Piac és vásártér	3,05
Hulladék kezelése (begyűjtés, szállítás)	16,05
Közterületi hulladékgyűjtő edények ürítése	1,75
Park és zöldterület karbantartás	8,39
Padok, játékok karbantartása	1,23
Közút tartozékainak fenntartása, javítása	0,83
Csapadékvíz rendszerek üzemeltetése	1,10
Gyepmesteri szolgáltatás	0,05
Egyéb tevékenység	0,15
Strand és kemping üzemeltetés	12,20
Termál fűtés	0,50
Aszfaltozás	0,00
Műhely	1,25
Központi irányítás	3,50
Kertész u.10.szám alatti üzlet	4,80
Kertész u.10.szám alatti posta	2,20
<u>Vegytek telephely és iparvágány üzemeltetés</u>	<u>2,55</u>
összesen:	60,20

KFT ÖSSZESEN

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	31 653	36 567	4 914
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	85	85	0
üzemanyag, kenőanyag	19 464	32 775	13 311
villamosenergia	11 556	23 070	11 514
földgáz	1 415	3 036	1 621
vízdíj	3 656	3 696	40
irodaszer, nyomtatvány	156	163	7
védő eszközök,munkaruha	2 621	2 860	239
Anyagköltség összesen	70 605	102 252	31 647
szállítás, rakodás	1 055	916	-139
bérleti díjak	11 143	10 396	-746
karbantartási költség, külső javítások	12 989	30 304	17 315
hirdetés	122	350	228
posta	742	755	13
távközlés	1 889	1 561	-328
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	7 548	8 000	452
alvállalkozói teljesítések	1 293	1 735	442
egyéb igénybe vett szolgáltatás	35 721	37 461	1 740
Igénybevett szolg.költségei összesen	72 502	91 479	18 977
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	86 357	92 568	6 211
hatósági díjak, illetékek	3 276	4 897	1 621
biztosítási díjak	1 532	1 693	161
bank költség	1 160	1 170	10
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	5 968	7 760	1 792
dolgozók bére	143 507	172 446	28 939
Bérköltség	143 507	172 446	28 939
saját gépjármű használat	708	788	80
egyéb személyi jellegű ráfordítás	4 440	630	-3 810
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	5 148	1 418	-3 730
szociális hozzájárulási adó	16 545	15 685	-860
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	72	-	-72
szakképzési hozzájárulás	1 980	-	-1 980
Bérfizetések összesen	18 597	15 685	-2 913
értékcsökkenési leírás	11 719	12 307	588
Közvetlen költségek összesen	414 402	495 914	81 512
ÁRBEVÉTEL	483 577	460 684	-22 893
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	69 175	- 35 227	-104 402
Gazdasági általános költségek	47 444	49 362	1 918
Egyéb bevételek	5 065	94 372	89 307
Egyéb ráfordítások	10 728	9 384	-1 345
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	16 067	398	-15 669
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	69 726	-	-69 726
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	88 552	-	-88 552

GAZDASÁGI ÁLTALÁNOS KÖLTSÉG

Megnevezés	2021. TÉNY	2022. TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	160	180	20
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	-	-	-
üzemanyag, kenőanyag	-	-	-
szerszámok	-	-	-
villamosenergia	348	700	352
földgáz	629	1 360	731
vízdíj	16	20	4
védőeszköz, munkaruha	229	250	21
írodaszer, nyomtatvány	548	600	52
egyéb anyagköltség	13	10	- 3
Anyagköltség összesen	1 943	3 120	1 177
szállítás rakodás	23	23	-
bérleti díjak	2 222	2 300	78
karbantartási költség	159	160	1
hirdetés	-	-	-
oktatás, továbbképzés	119	120	1
őrzésvédelem	6 904	7 050	146
könyvvizsgálati és tanácsadási díj ügyviteli szolg.	720	720	-
jogtanácsos díja	1 200	1 200	-
foglalkozás egészségügy	372	372	-
tűz és munkavédelem	720	720	-
posta	57	60	3
távközlés	186	200	14
szakkönyvek, hírlap előfizetés	-	-	-
egyéb igénybevett szolgáltatás	1 594	1 300	- 294
utazás, szállás	44	50	6
Igénybevett szolg.költségei összesen	14 320	14 275	- 45
hatósági díjak, illetékek	-	-	-
bank költség	2 180	2 300	120
biztosítási díjak	583	583	-
egyéb költség	5	5	-
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	2 768	2 888	120
Béreköltség	19 209	20 472	1 263
reprezentáció	2	5	3
saját gépjármű használat	603	650	47
egyéb személyi jellegű ráfordítás	941	650	- 291
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	1 546	1 305	- 241
szociális hozzájárulási adó	2 770	2 256	- 514
szakképzési hozzájárulás	275	-	- 275
rehab.hozzájárulás	3 912	4 900	988
Bérfelrakások összesen	6 957	7 156	199
Értéksökkenési leírás	701	146	- 555
Összesen	47 444	49 362	1 918

VÁSÁRTÉR ÜZEMELTETÉS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	17	39	23
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	0	0	0
üzemanyag, kenőanyag	12	48	36
villamosenergia	-	-	0
földgáz	2	4	2
vízdíj	-	-	0
írodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	0	0	0
Anyagköltség összesen	31	91	61
szállítás, rakodás	14	45	31
bérleti díjak	40	120	80
karbantartási költség, külső javítások	144	173	29
hirdetés	-	-	0
posta	0	-	0
távközlés	0	-	0
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	71	176	105
Igénybevett szolg.költségei összesen	269	514	245
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	-	-	0
hatósági díjak, illetékek	-	2	2
biztosítási díjak	0	4	3
bank költség	-	-	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	0	5	5
dolgozók bére	249	317	68
Bérköltség	249	317	68
saját gépjármű használat	29	100	71
egyéb személyi jellegű ráfordítás	24	-	-24
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	53	100	47
szociális hozzájárulási adó	33	41	8
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	4	-	-4
Bérráulékok összesen	37	41	4
értékcsökkenési leírás	8	35	26
Közvetlen költségek összesen	647	1 103	456
ÁRBEVÉTEL	118	550	432
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	- 529	- 553	-25
Gazdasági általános költségek	-	135	135
Egyéb bevételek	-	-	0
Egyéb ráfordítások	-	8	8
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-	- 696	-696
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

STRAND ÉS KEMPING ÜZEMELTETÉS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TENY EFT
anyagköltség	7 030	7 538	508
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	12	15	2
üzemanyag, kenőanyag	200	385	185
villamosenergia	7 126	14 200	7 074
földgáz	78	171	92
vízdíj	3 301	3 340	39
irodaszer, nyomtatvány	14	15	1
védő eszközök,munkaruha	474	481	7
Anyagköltség összesen	18 236	26 144	7 909
szállítás, rakodás	233	245	12
bérleti díjak	25	25	0
karbantartási költség, külső javítások	5 743	7 320	1 577
hirdetés	65	320	255
posta	18	21	3
távközlés	769	570	-199
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	19 031	20 336	1 305
Igénybevett szolg.költségei összesen	25 884	28 837	2 954
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	564	430	-134
hatósági díjak, illetékek	2 522	3 505	983
biztosítási díjak	4	15	11
bank költség	250	250	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	2 776	3 770	994
dolgozók bére	25 809	32 355	6 546
Bérköltség	25 809	32 355	6 546
saját gépjármű használat	2	-	-2
egyéb személyi jellegű ráfordítás	1 054	-	-1 054
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	1 056	-	-1 056
szociális hozzájárulási adó	2 804	2 208	-597
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	72	-	-72
szakképzési hozzájárulás	346	-	-346
Bérráfordítások összesen	3 222	2 208	-1 015
értékcsökkenési leírás	197	516	319
Közvetlen költségek összesen	77 743	94 260	16 517
ÁRBEVÉTEL	28 537	33 430	4 893
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	- 49 206	- 60 830	-11 624
Gazdasági általános költségek		11 883	11 883
Egyéb bevételek		-	0
Egyéb ráfordítások		496	496
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		- 73 209	-73 209
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

VEGYTEK telephely és iparvágány üzemeltetés

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	608	543	-65
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	1	1	0
üzemanyag, kenőanyag	183	167	-16
villamosenergia	2 399	4 800	2 401
földgáz	503	1 009	506
vízdíj	302	300	-2
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	66	67	1
Anyagköltség összesen	4 062	6 886	2 824
szállítás, rakodás	73	23	-50
bérleti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	46	376	330
hirdetés	-	-	0
posta	52	60	8
távközlés	112	110	-2
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	230	250	20
egyéb igénybe vett szolgáltatás	13 503	14 573	1 070
Igénybevett szolg.költségei összesen	14 016	15 392	1 375
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	911	3 373	2 462
hatósági díjak, illetékek	0	2	2
biztosítási díjak	17	3	-14
bank költség	-	-	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	17	5	-12
dolgozók bére	8 388	9 036	648
Bérköltség	8 388	9 036	648
saját gépjármű használat	334	280	-54
egyéb személyi jellegű ráfordítás	552	-	-552
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	886	280	-606
szociális hozzájárulási adó	1 073	1 087	14
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	122	-	-122
Bérjárulékok összesen	1 195	1 087	-108
értékcsökkenési leírás	1 333	1 288	-44
Közvetlen költségek összesen	30 808	37 348	6 540
ÁRBEVÉTEL	118 654	133 069	14 415
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	87 846	95 721	7 875
Gazdasági általános költségek		4 458	4 458
Egyéb bevételek		-	0
Egyéb ráfordítások		1 973	1 973
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		89 290	89 290
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

Kertész utca 10. szám alatti üzlet üzemeltetés

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	728	753	25
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	3	1	-1
üzemanyag, kenőanyag	19	48	29
villamosenergia	1 610	3 220	1 610
földgáz	138	286	148
vízdíj	9	10	1
irodaszer, nyomtatvány	22	25	3
védő eszközök,munkaruha	53	53	0
Anyagköltség összesen	2 581	4 396	1 815
szállítás, rakodás	23	23	0
bérleti díjak	26	27	1
karbantartási költség, külső javítások	322	336	13
hirdetés	34	-	-34
posta	-	-	0
távközlés	222	220	-2
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	255	258	2
Igénybevett szolg.költségei összesen	883	863	-20
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	71 655	73 931	2 276
hatósági díjak, illetékek	3	4	1
biztosítási díjak	83	90	7
bank költség	687	700	13
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	773	794	21
dolgozók bére	13 719	13 918	199
Bérköltség	13 719	13 918	199
saját gépjármű használat	188	190	2
egyéb személyi jellegű ráfordítás	136	-	-136
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	325	190	-135
szociális hozzájárulási adó	1 579	953	-626
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	163	-	-163
Bérfizetések összesen	1 742	953	-789
értékcsökkenési leírás	27	2	-25
Közvetlen költségek összesen	91 704	95 048	3 343
ÁRBEVÉTEL	94 178	99 500	5 322
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	2 474	4 452	1 979
Gazdasági általános költségek		2 584	2 584
Egyéb bevételek		-	0
Egyéb ráfordítások		1 475	1 475
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		393	393
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

Kertész utca 10. szám alatti Posta üzemeltetés

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	15	15	0
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	-	-	0
üzemanyag, kenőanyag	-	-	0
villamosenergia	187	380	193
földgáz	14	30	16
vízdíj	1	1	0
irodaszer, nyomtatvány	12	12	0
védő eszközök,munkaruha	17	20	3
Anyagköltség összesen	246	458	212
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	24	24	0
karbantartási költség, külső javítások	1	-	-1
hirdetés	-	-	0
posta	-	-	0
távközlés	18	18	0
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	198	200	2
Igénybevett szolg.költségei összesen	240	242	2
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	3 305	3 500	195
hatósági díjak, illetékek	-	-	0
biztosítási díjak	-	-	0
bank költség	89	90	1
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	89	90	1
dolgozók bére	6 694	6 783	89
Béreköltség	6 694	6 783	89
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	-	-	0
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	-	-	0
szociális hozzájárulási adó	1 007	695	-312
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	100	-	-100
Bérráulékok összesen	1 107	695	-412
értékcsökkenési leírás	107	-	-107
Közvetlen költségek összesen	11 787	11 768	-20
ÁRBEVÉTEL	8 300	8 900	600
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	- 3 487	- 2 868	620
Gazdasági általános költségek		1 012	1 012
Egyéb bevételek		-	0
Egyéb ráfordítások		132	132
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		- 4 011	-4 011
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

SÍKOSSÁGMENTESÍTÉS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	4 333	4 298	-35
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	10	6	-4
üzemanyag, kenőanyag	475	787	312
villamosenergia	-	-	0
földgáz	85	117	32
vízdíj	-	-	0
írodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	47	107	59
Anyagköltség összesen	4 949	5 315	366
szállítás, rakodás	2	3	1
bérelti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	140	1 318	1 178
hirdetés	-	-	0
posta	6	1	-5
távközlés	31	39	9
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	295	412	117
egyéb igénybe vett szolgáltatás	69	116	47
Igénybevett szolg.költségei összesen	543	1 890	1 347
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	121	-	-121
hatósági díjak, illetékek	166	70	-96
biztosítási díjak	264	286	22
bank költség	1	-	-1
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	431	356	-75
dolgozók bére	2 628	3 999	1 372
Bérköltség	2 628	3 999	1 372
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	62	60	-2
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	62	60	-2
szociális hozzájárulási adó	323	620	297
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	38	-	-38
Bérráfordítások összesen	360	620	260
értékcsökkenési leírás	265	51	-214
Közvetlen költségek összesen	9 360	12 291	2 931
ÁRBEVÉTEL	12 237	-	-12 237
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	2 878	- 12 291	-15 168
Gazdasági általános költségek		1 031	1 031
Egyéb bevételek		13 696	13 696
Egyéb ráfordítások		375	375
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		- 0	0
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	12 076	-	-12 076
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	15 337	-	-15 337

KÖZTERÜLETI HULLADÉKGYŰJTŐ EDÉNYEK ÜRÍTÉSE

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	143	193	50
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	2	2	1
üzemanyag, kenőanyag	180	272	92
villamosenergia	-	-	0
földgáz	30	45	15
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	4	116	112
Anyagköltség összesen	358	628	270
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	50	90	41
hirdetés	-	-	0
posta	-	-	0
távközlés	1	1	0
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	15	28	13
Igénybevett szolg.költségei összesen	66	120	54
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	-	-	0
hatósági díjak, illetékek	0	0	0
biztosítási díjak	23	24	1
bank költség	-	-	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	23	24	1
dolgozók bére	3 470	4 115	645
Bérköltség	3 470	4 115	645
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	89	62	-27
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	89	62	-27
szociális hozzájárulási adó	318	638	321
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	52	-	-52
Bérf járulékok összesen	370	638	268
értékcsökkenési leírás	74	60	-14
Közvetlen költségek összesen	4 450	5 648	1 198
ÁRBEVÉTEL	4 725	-	-4 725
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	275	- 5 646	-5 921
Gazdasági általános költségek		732	732
Egyéb bevételek		6 534	6 534
Egyéb ráfordítások		155	155
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		0	0
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	4 725	-	-4 725
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	6 000	-	-6 000

PARK, ZÖLDTERÜLET KARBANTARTÁS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	3 017	4 558	1 541
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	34	29	-5
üzemanyag, kenőanyag	1 479	2 348	869
villamosenergia	-	-	0
földgáz	224	329	105
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	675	626	-49
Anyagköltség összesen	5 429	7 890	2 461
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	294	632	337
hirdetés	-	-	0
posta	-	-	0
távközlés	61	75	14
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	76	166	89
Igénybevett szolg.költségei összesen	432	873	441
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	-	-	0
hatósági díjak, illetékek	13	13	0
biztosítási díjak	97	109	12
bank költség	17	-	-17
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	126	121	-5
dolgozók bére	17 944	23 203	5 259
Bérköltség	17 944	23 203	5 259
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	861	348	-513
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	861	348	-513
szociális hozzájárulási adó	1 772	3 596	1 824
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	244	-	-244
Bérfizetések összesen	2 016	3 596	1 580
értékcsökkenési leírás	1 192	2 492	1 300
Közvetlen költségek összesen	28 000	38 523	10 523
ÁRBEVÉTEL	31 501	-	-31 501
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	3 501	- 38 523	-42 024
Gazdasági általános költségek		4 852	4 852
Egyéb bevételek		44 798	44 798
Egyéb ráfordítások		1 423	1 423
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		0	0
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	31 496	-	-31 496
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	40 000	-	-40 000

PAD-JÁTÉK KARBANTARTÁS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	302	346	44
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	4	5	1
üzemanyag, kenőanyag	115	118	3
villamosenergia	-	-	0
földgáz	35	42	7
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	41	60	19
Anyagköltség összesen	498	571	74
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	54	52	-2
hirdetés	-	-	0
posta	-	-	0
távközlés	1	1	0
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	107	123	17
Igénybevett szolg.költségei összesen	162	176	14
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	-	-	0
hatósági díjak, illetékek	4	3	-1
biztosítási díjak	12	12	1
bank költség	-	-	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	16	16	0
dolgozók bére	1 488	1 800	311
Bérköltség	1 488	1 800	311
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	86	27	-59
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	86	27	-59
szociális hozzájárulási adó	173	279	106
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	21	-	-21
Bérráfordítások összesen	194	279	85
értékcsökkenési leírás	28	33	5
Közvetlen költségek összesen	2 472	2 902	430
ÁRBEVÉTEL	3 011	-	-3 011
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	539	- 2 901	-3 440
Gazdasági általános költségek		392	392
Egyéb bevételek		3 376	3 376
Egyéb ráfordítások		84	84
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-	0	0
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	3 011	-	-3 011
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	3 825	-	-3 825

KÖZÚT TARTOZÉKOK

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	1 229	2 224	995
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	2	3	0
üzemanyag, kenőanyag	113	167	54
villamosenergia	-	-	0
földgáz	13	13	0
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	41	30	-11
Anyagköltség összesen	1 398	2 437	1 040
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	44	61	17
hirdetés	-	-	0
posta	-	-	0
távközlés	0	-	0
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	6	11	5
Igénybevett szolg.költségei összesen	51	72	21
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	-	-	0
hatósági díjak, illetékek	3	3	0
biztosítási díjak	7	8	1
bank költség	-	-	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	10	10	1
dolgozók bére	1 174	1 523	349
Bérköltség	1 174	1 523	349
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	21	23	2
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	21	23	2
szociális hozzájárulási adó	131	236	105
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	16	-	-16
Bérfizetések összesen	148	236	88
értékcsökkenési leírás	11	12	1
Közvetlen költségek összesen	2 813	4 314	1 501
ÁRBEVÉTEL	3 573	-	-3 573
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	760	- 4 314	-5 075
Gazdasági általános költségek		535	535
Egyéb bevételek		4 961	4 961
Egyéb ráfordítások		112	112
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		0	0
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	3 573	-	-3 573
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	4 538	-	-4 538

CSAPADÉKVÍZ

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	52	746	693
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	1	1	0
üzemanyag, kenőanyag	175	278	104
villamosenergia	-	-	0
földgáz	17	12	-5
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	99	65	-34
Anyagköltség összesen	344	1 102	758
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	351	431	80
hirdetés	-	-	0
posta	0	-	0
távközlés	57	63	6
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	45	66	21
Igénybevett szolg.költségei összesen	454	560	106
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	43	-	-43
hatósági díjak, illetékek	5	6	1
biztosítási díjak	15	18	3
bank költség	-	-	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	20	24	4
dolgozók bére	4 133	5 065	932
Bérköltség	4 133	5 065	932
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	6	76	70
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	6	76	70
szociális hozzájárulási adó	508	785	278
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	61	-	-61
Bérráulások összesen	569	785	217
értékcsökkenési leírás	33	40	7
Közvetlen költségek összesen	5 601	7 652	2 051
ÁRBEVÉTEL	6 736	-	-6 736
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	1 135	- 7 653	-8 789
Gazdasági általános költségek		997	997
Egyéb bevételek		8 859	8 859
Egyéb ráfordítások		209	209
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		- 0	0
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	6 693	-	-6 693
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	8 500	-	-8 500

GYEPMESTERI SZOLGÁLTATÁS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	2	2	0
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	0	0	0
üzemanyag, kenőanyag	9	10	1
villamosenergia	-	-	0
földgáz	0	0	0
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	0	0	0
Anyagköltség összesen	11	12	1
szállítás, rakodás	-	-	0
bérelti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	4	4	0
hirdetés	-	-	0
posta	-	-	0
távközlés	0	-	0
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	1	1	1
Igénybevett szolg.költségei összesen	5	6	1
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	-	-	0
hatósági díjak, illetékek	-	0	0
biztosítási díjak	1	1	0
bank költség	-	-	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	1	1	0
dolgozók bére	34	149	116
Bérköltség	34	149	116
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	0	2	2
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	0	2	2
szociális hozzájárulási adó	5	23	18
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	1	-	-1
Bérráulások összesen	6	23	17
értékcsökkenési leírás	4	2	-2
Közvetlen költségek összesen	61	196	135
ÁRBEVÉTEL	200	-	-200
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	139	- 195	-334
Gazdasági általános költségek		10	10
Egyéb bevételek		207	207
Egyéb ráfordítások		2	2
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-	0	0
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	200	-	-200
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	254	-	-254

TERMÁLRENDSZER ÜZEMELTETÉS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	1 443	1 631	189
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	1	2	0
üzemanyag, kenőanyag	53	103	50
villamosenergia	-	-	0
földgáz	26	40	14
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	3	31	27
Anyagköltség összesen	1 527	1 807	281
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	63	118	55
hirdetés	-	-	0
posta	-	-	0
távközlés	1	1	0
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	768	1 073	305
egyéb igénybe vett szolgáltatás	5	15	9
Igénybevett szolg.költségei összesen	837	1 207	370
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	517	569	52
hatósági díjak, illetékek	2	2	0
biztosítási díjak	9	14	5
bank költség	-	-	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	11	16	6
dolgozók bére	839	2 116	1 277
Bérköltség	839	2 116	1 277
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	86	32	-54
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	86	32	-54
szociális hozzájárulási adó	128	328	199
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	12	-	-12
Bérfelrakások összesen	141	328	187
értékcsökkenési leírás	320	518	198
Közvetlen költségek összesen	4 277	6 593	2 316
ÁRBEVÉTEL	6 693	-	-6 693
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	2 415	- 6 593	-9 008
Gazdasági általános költségek		785	785
Egyéb bevételek		7 569	7 569
Egyéb ráfordítások		191	191
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		0	0
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	6 693	-	-6 693
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	8 500	-	-8 500

TOROKSZENTMIKLÓS ALVALLALKOZÓI TELJESÍTÉS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	10 031	10 774	744
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	9	15	6
üzemanyag, kenőanyag	13 444	21 949	8 505
villamosenergia	-	-	0
földgáz	172	340	168
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	81	81	0
védő eszközök,munkaruha	813	915	102
Anyagköltség összesen	24 550	34 074	9 524
szállítás, rakodás	131	-	-131
bérleti díjak	45	47	2
karbantartási költség, külső javítások	4 307	16 048	11 741
hirdetés	-	-	0
posta	222	221	-1
távközlés	189	192	3
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	1 542	751	-791
Igénybevett szolg.költségei összesen	6 436	17 259	10 823
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	3 397	3 400	3
hatósági díjak, illetékek	412	983	571
biztosítási díjak	806	887	82
bank költség	3	5	2
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	1 221	1 875	655
dolgozók bére	41 885	49 838	7 953
Bérköltség	41 885	49 838	7 953
saját gépjármű használat	10	-	-10
egyéb személyi jellegű ráfordítás	1 307	-	-1 307
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	1 317	-	-1 317
szociális hozzájárulási adó	4 840	2 574	-2 266
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	575	-	-575
Bérráfordítások összesen	5 415	2 574	-2 841
értékcsökkenési leírás	6 571	5 797	-774
Közvetlen költségek összesen	90 793	114 818	24 025
ÁRBEVÉTEL	105 345	116 300	10 955
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	14 552	1 482	-13 071
Gazdasági általános költségek		13 257	13 257
Egyéb bevételek		4 372	4 372
Egyéb ráfordítások		1 725	1 725
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-	9 128	-9 128
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

TISZATENYŐ ALVÁLLALKOZÓI TELJESÍTÉS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TENY EFT
anyagköltség	687	1 279	592
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	1	1	0
üzemanyag, kenőanyag	914	1 637	722
villamosenergia	-	-	0
földgáz	17	35	19
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	106	107	1
Anyagköltség összesen	1 725	3 059	1 334
szállítás, rakodás	0	-	0
bérleti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	440	1 641	1 201
hirdetés	-	-	0
posta	112	112	0
távközlés	28	27	-1
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	191	126	-65
Igénybevett szolg.költségei összesen	772	1 906	1 134
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	-	-	0
hatósági díjak, illetékek	69	90	21
biztosítási díjak	90	91	1
bank költség	-	-	0
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	159	181	22
dolgozók bére	3 159	2 946	-213
Béreköltség	3 159	2 946	-213
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	6	-	-6
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	6	-	-6
szociális hozzájárulási adó	342	279	-63
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	47	-	-47
Bérjárulékok összesen	389	279	-110
értékcsökkenési leírás	76	275	198
Közvetlen költségek összesen	6 286	8 645	2 359
ÁRBEVÉTEL	6 776	8 800	2 024
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	490	155	-334
Gazdasági általános költségek		1 058	1 058
Egyéb bevételek		-	0
Egyéb ráfordítások		131	131
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		- 1 034	-1 034
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

SZÁLLÍTÁS VÁLLALKOZÁS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	249	500	251
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	0	0	0
üzemanyag, kenőanyag	1 890	3 916	2 026
villamosenergia	-	-	0
földgáz	1	120	119
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	60	60	0
Anyagköltség összesen	2 202	4 597	2 395
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	741	123	-617
karbantartási költség, külső javítások	402	1 099	698
hirdetés	-	-	0
posta	288	290	2
távközlés	83	83	0
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	7 548	8 000	452
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	355	282	-73
Igénybevett szolg.költségei összesen	9 416	9 878	462
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	-	-	0
hatósági díjak, illetékek	76	116	40
biztosítási díjak	88	93	5
bank költség	43	45	2
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	208	255	47
dolgozók bére	2 404	5 302	2 898
Bérköltség	2 404	5 302	2 898
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	0	-	0
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	0	-	0
szociális hozzájárulási adó	331	325	-6
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	36	-	-36
Bérfizetések összesen	367	325	-42
értékcsökkenési leírás	94	70	-24
Közvetlen költségek összesen	14 691	20 427	5 736
ÁRBEVÉTEL	22 487	25 900	3 413
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	7 795	5 473	-2 323
Gazdasági általános költségek		2 338	2 338
Egyéb bevételek		-	0
Egyéb ráfordítások		385	385
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		2 750	2 750
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	741	-	-741
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	941	-	-941

PIAC CSARNOK ÜZEMELTETÉS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022. TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	28	30	2
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	0	-	0
üzemanyag, kenőanyag	0	-	0
villamosenergia	168	340	172
földgáz	0	-	0
vízdíj	10	10	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök, munkaruha	0	-	0
Anyagköltség összesen	206	380	174
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	-	-	0
karbantartási költség, külső javítások	312	300	-12
hirdetés	-	-	0
posta	30	35	5
távközlés	0	-	0
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	16	20	4
Igénybevett szolg.költségei összesen	357	355	-2
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	4 513	6 065	1 552
hatósági díjak, illetékek	-	-	0
biztosítási díjak	0	-	0
bank költség	54	55	1
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	54	55	1
dolgozók bére	8	-	-8
Bérköltség	8	-	-8
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	0	-	0
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	0	-	0
szociális hozzájárulási adó	0	-	0
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	0	-	0
Bérfizetések összesen	0	-	0
értékcsökkenési leírás	0	-	0
Közvetlen költségek összesen	5 140	6 855	1 715
ÁRBEVÉTEL	13 355	15 485	2 130
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	8 216	8 630	414
Gazdasági általános költségek		97	97
Egyéb bevételek		-	0
Egyéb ráfordítások		230	230
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		8 304	8 304
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

PIAC ÜZEMELTETÉS

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TÉNY EFT
anyagköltség	616	470	-145
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	2	1	-1
üzemanyag, kenőanyag	3	3	0
villamosenergia	66	130	64
földgáz	- 1	24	25
vízdíj	33	35	2
irodaszer, nyomtatvány	27	30	3
védő eszközök,munkaruha	112	112	0
Anyagköltség összesen	857	805	-53
szállítás, rakodás	578	577	-1
bérleti díjak	9	12	3
karbantartási költség, külső javítások	116	103	-13
hirdetés	23	30	7
posta	13	15	2
távközlés	280	160	-120
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	205	208	3
Igénybevett szolg.költségei összesen	1 224	1 105	-119
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	-	-	0
hatósági díjak, illetékek	-	0	0
biztosítási díjak	0	0	0
bank költség	4	10	6
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	4	10	6
dolgozók bére	7 970	9 099	1 129
Bérköltség	7 970	9 099	1 129
saját gépjármű használat	145	218	73
egyéb személyi jellegű ráfordítás	65	-	-65
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	210	218	8
szociális hozzájárulási adó	1 042	919	-123
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	120	-	-120
Bérfizetések összesen	1 162	919	-243
értékcsökkenési leírás	310	97	-212
Közvetlen költségek összesen	11 739	12 254	516
ÁRBEVÉTEL	12 254	12 500	246
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	516	246	-270
Gazdasági általános költségek		1 500	1 500
Egyéb bevételek		-	0
Egyéb ráfordítások		185	185
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-	1 439	-1 439
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

EGYÉB TEVÉKENYSÉG

Megnevezés	2021. TÉNY	2022.TERV	TERV-TENY EFT
anyagköltség	1 063	627	-436
éven belül elhasználódó anyagi eszközök	3	4	1
üzemanyag, kenőanyag	154	539	385
villamosenergia	-	-	0
földgáz	61	418	357
vízdíj	-	-	0
irodaszer, nyomtatvány	-	-	0
védő eszközök,munkaruha	8	10	1
Anyagköltség összesen	1 290	1 597	307
szállítás, rakodás	-	-	0
bérleti díjak	233	18	-215
karbantartási költség, külső javítások	155	201	46
hirdetés	-	-	0
posta	1	-	-1
távközlés	5	-	-5
hulladék elhelyezés és ártalmatlanítás	-	-	0
alvállalkozói teljesítések	-	-	0
egyéb igénybe vett szolgáltatás	28	4	-24
Igénybevett szolg.költségei összesen	421	224	-198
ELÁBÉ+ ELADOTT KÖZV.SZOLG.	1 331	1 300	-31
hatósági díjak, illetékek	0	98	98
biztosítási díjak	12	37	25
bank költség	13	15	2
Egyéb szolgáltatások költségei összesen	25	150	125
dolgozók bére	1 057	880	-177
Béreköltség	1 057	880	-177
saját gépjármű használat	-	-	0
egyéb személyi jellegű ráfordítás	20	-	-20
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	20	-	-20
szociális hozzájárulási adó	119	99	-20
egyszerűsített foglalkoztatás közteher	-	-	0
szakképzési hozzájárulás	16	-	-16
Bérráfordítások összesen	135	99	-36
értékcsökkenési leírás	963	1 019	55
Közvetlen költségek összesen	5 243	5 268	26
ÁRBEVÉTEL	4 378	6 250	1 872
TEVÉKENYSÉGEK FEDEZETE	- 865	982	1 846
Gazdasági általános költségek		486	486
Egyéb bevételek		-	0
Egyéb ráfordítások		93	93
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		403	403
Tm.Önk. szerződések telj. nettó értéke	-	-	0
Tm.Önk. szerződések telj. bruttó értéke	-	-	0

2022. ÉVI FEJLESZTÉSEK (nettó értékben)**1. "Vegytek" telephelyre átköltözéshez kapcsolódó fejlesztések**

Informatikai fejlesztés	1 db	1 600 EFT
Konténer mosó, szennyvíz elvezetés	1 db	900 EFT
Telephely fejlesztés		<u>12 500 EFT</u>
Költözéshez kapcsolódó fejlesztések összesen:		15 000 EFT

2. 6 személyes zárt felépítményű kisterherautó (lízing) 1 db 11 000 EFT

3. 5 m³-es nyitott konténer 2 db 1 500 EFT

FEJLESZTÉS MINDÖSSZESEN 27 500 EFT

Törökszentmiklós, 2022. március

Támogatási Keretszerződés

mely létrejött egyrészről Törökszentmiklós Városi Önkormányzat - székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 135., törzsszám: 732769, adószám: 15732767-2-16 - mint támogatást nyújtó - melynek képviselőjében Markót Imre polgármester jár el - másrészt Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság - székhely: 5200 Törökszentmiklós, Puskás Ferenc u. 12. cégjegyzékszáma: Cg. 16-09-006169, adószám: 12533868-2-16 - mint kedvezményezett - melynek képviselőjében Róth Ervin ügyvezető jár el - között az alábbi feltételekkel.

- 1./ A felek rögzítik, hogy Törökszentmiklós Városi Önkormányzat (továbbiakban: támogatást nyújtó) a 199/2021.(XII.16.) számú határozatában a Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: kedvezményezett) részére évente, vissza nem térítendő működési célú támogatást biztosít a kedvezményezett által ellátott, a 3. pontban részletezett településüzemeltetési feladatai, mint önkormányzati közfeladat ellátásához, a bevétellel nem fedezett bér- és egyéb működési ráfordítások finanszírozásához 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő időtartamra. A támogatás kötött felhasználású, azt kizárólag fenti közszolgáltatási ráfordítások fedezésére lehet igénybe venni.
- 2./ Felek rögzítik, hogy a támogatást nyújtó önkormányzat a kedvezményezett gazdasági társaság egyedüli tagja.
- 3./ A felek rögzítik, hogy a támogatás célja a kedvezményezett alap- és közhasznú tevékenységét képező - a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott - helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, településüzemeltetés: (helyi közutak és közterületek fenntartása, közparkok és egyéb közterületek fenntartása), hulladékgazdálkodás, környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása) ellátása - kötelező önkormányzati feladat ellátásának biztosításával összefüggő működési ráfordításaihoz történő hozzájárulás a bevétellel nem fedezett ráfordítások finanszírozásához.
- 4./ Felek megállapodnak abban, hogy a kedvezményezett vállalja a 3./ pontban felsorolt tevékenység folyamatos ellátását.
- 5./ A Felek kijelentik, hogy a támogatási összeg éves mértékét a mindenkor évi önkormányzati költségvetési rendelet határozza meg, amely előre megadott paraméterek, kalkulált költségek alapján kerülnek kiszámításra a kedvezményezett mindenkor évi üzleti terve alapján, amelyről a felek előzetes egyeztetést folytatnak le. A kedvezményezett kijelenti, hogy az éves támogatási szerződés alapját képező költségkalkuláció megfelel a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkében meghatározott költségszámítási elveknek.
- 6./ A Felek rögzítik, hogy a támogatás mértéke a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikke szerint került megállapításra. A támogatás mértéke nem haladja meg a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült nettó költséget.
- 7./ A nettó költség az általános gazdasági érdekű szolgáltatáshoz kapcsolódóan felmerült költségek és az általános gazdasági érdekű szolgáltatáshoz kapcsolódó bevételek különbsége, figyelembe véve egy, a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó sajáttőke-rész alapján várható ésszerű profitot is.
- 8./ A támogatást nyújtó a kedvezményezett részére a tárgy év január 1. és az önkormányzati költségvetési rendelet elfogadása közötti időszakokra az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25.§ (3) bekezdése alapján nyújt támogatást.
- 9./ A Felek a tárgy évi támogatás nyújtásáról évente külön, egyedi támogatási szerződést kötnek.

19./ A támogatást nyújtó köteles és jogosult a támogatás időközi felhasználását ellenőrizni, melyhez a kedvezményezett köteles biztosítani az ellenőrzéshez szükséges okiratokat, valamint köteles lehetővé tenni helyszíni ellenőrzés lefolytatását.

20./ A kedvezményezett a kapott támogatás felhasználásáról a tárgyévre vonatkozóan szakmai és pénzügyi beszámolót készít, amelyet a támogatást nyújtó képviselő-testülete a támogatás felhasználásának évét követező év április 30-ig tárgyal meg.

21./ Ha a kedvezményezett a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének megfelelően meghatározott összeget meghaladó támogatásban részesül, a kedvezményezettnek a túl kompenzációt vissza kell fizetnie. Amennyiben a túl kompenzáció összege nem haladja meg az átlagos éves ellentételezés összegének 10%-át, a túl kompenzáció átvihető a következő időszakra, és levonható az arra az időszakra fizetendő támogatás összegéből. A kedvezményezett a támogatásról olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből a 2012/20/EU bizottsági határozat 5. cikkének (2)-(4) bekezdésben meghatározott követelmények ellenőrizhetők.

22./ A kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az éves támogatás folyósításának feltétele, hogy a kedvezményezettnek nincs adó, vám és társadalombiztosítási tartozása. Erről a kedvezményezett törvényes képviselője a tárgy évi támogatás folyósítása előtt írásban nyilatkozik.

23./ Jelen szerződést a szerződést kötő felek közös megegyezéssel módosíthatják, valamint szerződésszegés esetén a szerződő felek részéről azonnali hatállyal egyoldalúan is megszüntethető. Rendkívüli felmondás esetén az eredeti állapotot kell helyreállítani.

24./ A 2012/21/EU bizottsági határozat 8. cikke alapján a támogatott és a támogatást nyújtó köteles a támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10 évig megőrizni, a támogatott a támogató ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

25./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a 2012/21/EU bizottsági határozat, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb magyar és EU jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a szerződő felek közösen értelmezték és felolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták és rendelkezéseit az aláírás napjával kezdődően magukra nézve kötelezőnek elismerik.

Törökszentmiklós, 2021. dec. 30.

A támogatást nyújtó képviselőjében:

Markó Imre
polgármester



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Halászné Olcsák Andrea
közpénzügyi osztályvezető

Törökszentmiklós, 2022. jan. 12. 30.

A kedvezményezett képviselőjében:

Törökszentmiklósi Kommunális
Szolgáltató Nonprofit Kft.
5200 Törökszentmiklós,
Baskás Ferenc u. 12 sz.
Róth Ervin
ügyvezető

Szám:

Támogatási Szerződés

mely létrejött egyrészről

Törökszentmiklós Város Önkormányzat

Cím: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos út 135.

Telefonszám: 0656590420

Faxszám: 0656590437

E-mail cím: hivatal@torokszentmikos.hu

Adószám: 15732767-2-16

Aláírásra jogosult képviselője: **Markót Imre Polgármester**

Számlavezető pénzintézet neve: CIB Bank

Számlaszám: 10700309-24851305-51100005

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Támogatást nyújtó**)

másrészről

Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft.

Cím: 5200 Törökszentmiklós, Puskás Ferenc u. 12.

Telefonszám: 0656590640

E-mail cím: tmkom@tmkom.hu

Adószám: 12533868-2-16

Cégjegyzékszám: 16-09-006169

Aláírásra jogosult képviselője: **Róth Ervin ügyvezető**

Számlavezető pénzintézet neve: K&H Bank

Számlaszám: 10400707-49565151-50561045

mint Üzemeltető (továbbiakban: **Támogatást igénybe vevő**),
közt az alábbi feltételekkel.

1./ A felek rögzítik, hogy Törökszentmiklós Város Önkormányzata (továbbiakban: támogatást nyújtó) a képviselő-testület 199/2021. (XII.16.) határozatával jóváhagyott, 2021.12.30-án kelt támogatási keretszerződés alapján, az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet alapján a Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: támogatást igénybe vevő) részére 90 000 000 Ft azaz kilencvenmillió forint vissza nem térítendő működési célú támogatást állapított meg a támogatást igénybe vevő településüzemeltetési tevékenységével, mint önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolatos költségek, ráfordítások fedezésére 2022. december 31-ig terjedő időtartamra. A támogatás kötött felhasználású, azt kizárólag fenti ráfordítások fedezésére lehet igénybe venni.

2./ A Felek kijelentik, hogy az összeg mértékének meghatározását előre megadott paraméterek, kalkulált költségek útján végezték el.

3./ A felek rögzítik, hogy a támogatás célja a támogatást igénybe vevő alap- és közhasznú tevékenységét képező - a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, településüzemeltetés: (helyi közutak és közterületek fenntartása, közparkok és egyéb közterületek fenntartása), hulladékgazdálkodás, környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása) biztosítása - kötelező önkormányzati feladat ellátásának biztosításával összefüggő működési ráfordításaihoz történő hozzájárulás a bevétellel nem fedezett ráfordítások finanszírozásához.

4./ A felek rögzítik, hogy a támogatás forrását az 1./ pontban hivatkozott költségvetési rendeletben meghatározott előirányzatok biztosítják. A feladatokat és a feladatok leírását a támogatási szerződés mellékletét képező Közüzemi feladatok kézikönyv tartalmazza.

5./ Felek megállapodnak abban, hogy a támogatást igénybe vevő vállalja a 3./ pontban felsorolt tevékenység folyamatos ellátását.

6./ Jelen szerződést a felek határozott időre, 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra kötik meg.

7./ A támogatás összegét havonta, tárgy hónap 10. napjáig, egyenlő részletben folyósítja a támogatást igénybe vevő bankszámlájára. Az egy hónapra jutó támogatási részösszeg 7 500 000 azaz hétmillió-ötszázezer forint. A 2022. évben a támogatott rész a januári, februári és márciusi részösszeg az áprilisi támogatási részösszeg folyósításával együtt kerül átutalásra támogatott számlájára. A 2023. évben megkötendő támogatási szerződés aláírását megelőzően, annak létrejöttéig a 2022. évi támogatási összeg alapulvételével 2023. évben havonta időarányos támogatási előleg nyújtható. A támogatás teljes összege 2022. december 10. napjáig folyósításra kerül.

8./ Jelen szerződés alapján a támogatott az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2012. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7., 2012.1.11., 3-10. o.) - a továbbiakban: 2012/21/EU bizottsági határozat - hatálya alá tartozó közszolgáltatási támogatásban részesül.

9./ Felek rögzítik, hogy a támogatást igénybe vevő az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott vállalkozás, de az általános gazdasági érdekű szolgáltatáson kívül eső tevékenységeket is folytat, ezért az általános gazdasági érdekű szolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásától elkülönítve kell kimutatnia a belső számláiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt.

10./ Felek rögzítik, hogy a támogatást igénybe vevő a közlekedésen és a közlekedési infrastruktúrán kívüli általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott vállalkozás, de az általános gazdasági érdekű szolgáltatáson kívül eső tevékenységeket is folytat. A támogatást igénybe vevő javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatás évenként nem haladhatja meg a 15 millió EUR összeget.

11./ A Felek rögzítik, hogy a támogatás mértéke a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikke szerint került megállapításra. A támogatás mértéke nem haladja meg a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét, figyelembe véve egy, a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó sajáttőke-rész alapján várható ésszerű profitot is.

12./ A nettó költség az általános gazdasági érdekű szolgáltatáshoz kapcsolódó költségek és az általános gazdasági érdekű szolgáltatáshoz kapcsolódó bevételek közötti különbségként kerül kiszámításra.

13./ A támogatás felhasználásának határideje 2022. december 31. azzal, hogy a támogatással történő elszámolásig, a meghatározott időszakra passzív időbeli elhatárolással elhatárolt költség elszámolható.

14./ A támogatást igénybe vevő a támogatással 2023. március 31. napjáig köteles elszámolni a támogatást nyújtónak.

15./ A 14./ pontban meghatározott elszámolás a támogatott cél érdekében közvetlenül felmerült működési költségeket igazoló a támogatást igénybe vevő nevére kiállított általános forgalmi adót tartalmazó számlák hiteles másolata, valamint a bérköltségeket igazoló bizonylatok alapján történik.

16./ Amennyiben a támogatást igénybe vevő elszámolási kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, úgy a támogatás összegét 2023. április 30. napjáig köteles egy összegben visszafizetni a támogatást nyújtónak.

17./ Amennyiben a benyújtott elszámolásból az tűnik ki, hogy a támogatást igénybe vevő a támogatást nem rendeltetésszerűen használta fel, úgy a támogatás nem rendeltetésszerűen felhasznált részét köteles legkésőbb 2023. április 30. napjáig egy összegben visszafizetni a támogatást nyújtónak.

18./ A támogatást nyújtó köteles és jogosult a támogatás időközi felhasználását ellenőrizni. A támogatást igénybe vevő a kapott támogatás felhasználásáról a tárgyévre vonatkozóan szakmai és pénzügyi beszámolót készít, amelyet a támogatást nyújtó képviselő-testülete a támogatás felhasználásának évét követező év április 30-ig tárgyal meg.

19./ Ha a kedvezményezett a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének megfelelően meghatározott összeget meghaladó támogatásban részesül, a kedvezményezettnek a túl kompenzációt vissza kell fizetnie. Amennyiben a túl kompenzáció összege nem haladja meg az átlagos éves ellentételezés összegének 10%-át, a túl kompenzáció átvihető a következő időszakra, és levonható az arra az időszakra fizetendő támogatás összegéből. A kedvezményezett a támogatásról olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből a 2012/20/EU bizottsági határozat 5. cikkének (2)-(4) bekezdésben meghatározott követelmények ellenőrizhetők.

20./ A kedvezményezett támogatást igénybe vevő nyilatkozik, hogy nincs adó, vám és társadalombiztosítási tartozása.

21./ Jelen szerződést a szerződést kötő felek közös megegyezéssel módosíthatják, valamint szerződésszegés esetén a szerződő felek részéről azonnali hatállyal egyoldalúan is megszüntethető. Rendkívüli felmondás esetén az eredeti állapotot kell helyreállítani.

22./ A 2012/21/EU bizottsági határozat 8. cikke alapján a támogatott és a támogatást nyújtó köteles a támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10 évig megőrizni, a támogatott a támogató ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

23./ Felek rögzítik, hogy a támogatást igénybe vevő a közszolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységet. A 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének (9) bekezdése értelmében a közszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásától elkülönítve kell kimutatnia belső számláiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt. A közszolgáltatáson kívül eső tevékenységek költségei magukban foglalják az összes közvetlen költséget, a közös költségek arányos részét és a megfelelő tőkemegtérülést. E költségekre nem adható ellentételezés.

24./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a 2012/21/EU bizottsági határozat, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb magyar és közösségi jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a szerződő felek közösen értelmezték és felolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag írják alá és rendelkezéseit az aláírás napjával kezdődően magukra nézve kötelezőnek elismerik.

Törökszentmiklós, 2022. 03.24.

A támogatást nyújtó képviseletében:

A támogatást igénybe vevő képviseletében:

Markóth Imre
polgármester

Róth Ervin
ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem.

.....
pénzügyi és adóügyi osztályvezető



Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft.

5200 Törökszentmiklós, Puskás Ferenc utca 12.

8.sz. melléklet

Közüzemi feladatok kézikönyve

Törökszentmiklós 2022.



.....
Markót Imre
Törökszentmiklós Város Polgármestere

.....
Róth Ervin
Törökszentmiklósi Kommunális
Szolgáltató Nonprofit Kft.

Tartalomjegyzék

Általános feltételek	4
Tevékenységek leírása	5
1. Csapadék és belvíz elvezető rendszerek üzemeltetése	5
1.1. Csapadék és belvíz elvezető rendszer műtárgyai.....	5
1.2. Szivattyúállások karbantartása.....	6
1.3. Csatornahálózat üzemeltetési feladatai	8
1.3.1. Gravitációs csatornák	8
1.3.2. Nyomóvezetékek.....	9
1.4. Rendkívüli esetben teendő intézkedések	10
2. Közterületi hulladékgyűjtők ürítése, karbantartása	10
2.1. 30 l-es hulladékgyűjtők ürítése, karbantartása.....	10
2.2. Edényszetek karbantartása	13
3. Park, zöldterület karbantartása.....	13
3.1. Fűnyírás parkokban	13
3.2. Öntözés	15
3.2.1. Gyepfelület öntözése kiépített öntözőrendszerrel:	15
3.3. Virágágások	15
3.4. Muskátlik telepítése (7.sz. melléklet)	16
3.5. Sövények ápolása (8. sz. melléklet).....	17
3.6. Rózsáágások karbantartása (9. sz. melléklet)	19
3.7. Szökőkút, köztéri alkotás.....	20
4. Közterületi padok játékok, játszóterek karbantartása	21
4.1. Játsszóterek karbantartása (10. sz. melléklet)	21
4.2. Közterületi padok karbantartása (11. sz. melléklet)	26
4.3. Rekortán pálya kezelése	28
4.3.1. Rekortán sportpályák használata.....	28
4.3.2. Rekortán sportpályák ápolása és tisztítása	29
5. Úttartozékok és forgalomtechnikai jelzések karbantartása	30
5.1. Forgalomtechnikai eszközök	30
5.2. Útburkolati jelek	31
5.3. Parki gyalogutak, láncokrlátok	31
5.4. Autóbusz megállók felépítmények karbantartása (13.sz. melléklet)	32
6. Gyepmesteri szolgáltatások	33
7. Termálrendszer karbantartása	33
7.1. Karbantartási leírása	33
7.2. Hőközpontok felsorolása	34
7.3. Karbantartás feladatai	34

8. Síkosság mentesítés és hó eltakarítás.....	34
8.1. A szolgáltatás irányítása:	35
8.2. A szolgálatvezetők feladatai	35
8.3. Őrszolgálat feladatai:	36
8.4. A Kft. dolgozóinak készenléte.....	36
8.5. Gépjárművezetők, gépkezelők.....	37
8.6. Védekezési fokozatok és azok jellemzői, általános feladatok	37
8.7. Egyéb előírások	38
8.7.1. Kézi hó eltakarítás I.- III. fokozat esetén	38
8.7.2. A lehullott, és forgalmi akadályt, vagy üzemeltetési nehézséget okozó hó elszállítására,	39
8.7.3. Gépi hó eltakarítás elvárásai	39
8.7.4. Dolgozók szociális ellátása téli időszakban:	40
8.8. A téli hó eltakarítási és síkosság mentesítési feladatok végrehajtásába bevont dolgozók oktatása:	40
8.9. A feladatellátásba bevont dolgozók díjazása	40
8.9.1. Készenlét	40
8.9.2. Munkavégzés	40
8.10. Munkavédelmi oktatási tematika	41
8.10.1. Általános előírások:.....	41
8.10.2. Munkahelyi veszélyforrások	41
8.10.3. Időjárási viszonyok	41
8.10.4. Kollektív és egyéni munkavédelmi eszközök használatának előírásai:	41
8.10.5. Munka és úti balesetek kivizsgálása:	42
8.11. Feladatok részletezése	42
8.12. Útvonal ütemezés, részletezés	42
8.13. Utak felsorolása	44

Preambulum

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: MÖtv.) 13. §-ában meghatározott közfeladatok részbeni ellátására a Törökszentmiklós Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) az alábbi „Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve” elnevezésű dokumentumot (továbbiakban: Kézikönyv) fogadja el. A Kézikönyvben meghatározott közfeladatok ellátásáról az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, a Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. (továbbiakban: Kft.) gondoskodik. A feladatok ellátásához szükséges fedezetet az Önkormányzat az éves költségvetésben biztosítja.

A Kézikönyv rendelkezései Törökszentmiklós Város közigazgatási területére terjednek ki az egyes fejezetekben foglalt adatok alapján.

Általános feltételek

- A Kft. a Kézikönyvben leírt ellátandó műszaki, karbantartási és üzemeltetési feladatokért teljes egészében felelős.
- Felek megállapodnak, hogy a Kft. gondoskodik a műszaki karbantartási és üzemeltetési feladatok elvégzésének belső ellenőrzéséről, illetve a nem általa végzett, de általa koordinált karbantartási és üzemeltetési műszaki munkák átvételéről. Az elvégzett nettó 500.000.- Ft-ot meghaladó karbantartási és üzemeltetési munka műszaki átadásáról az önkormányzat képviselőjét minden esetben értesíti.
- A rögzített feladatok ellátásával összefüggésben okozott károkért a Kft. a Ptk. szerint tartozik felelősséggel.
- A feladatok ellátása érdekében az Önkormányzat tulajdonában lévő eszközöket a Kft. részére használatba adja. A használatra átadott eszközök karbantartása, a Kft. feladata.
- A Kft. jogosult a közszolgáltatási feladatainak teljesítése érdekében közreműködőt igénybe venni, ha ez által a teljesítés hatékonysága, minősége nő, vagy a költsége csökken. A Kft. és a közreműködők közötti szerződések rendelkezései nem lehetnek ellentétesek a jelen kézikönyvben és a Támogatási szerződésben foglaltakkal. A Kft. a közreműködő teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.
- A Kft. tevékenysége során felel a munkavédelmi szabályok betartásáért. Minden évben megtartja az általános és időszakos munkavédelmi és tűzvédelmi oktatást.
- Amennyiben az egyes tevékenységek támogatási kerete, például az előre nem látható többletmunkák miatt kimerül, a Havária keret terhére végzi el a feladatokat a Kft.

Tevékenységek leírása

1. Csapadék és belvíz elvezető rendszerek üzemeltetése

1.1. Csapadék és belvíz elvezető rendszer műtárgyai

Belterületen kizárólag a csapadékvíz és belvíz elvezetésére alkalmas műtárgyak, víznyelők, csőrendszer tisztító aknák állapotának évente legalább egyszeri ellenőrzése; szükséges esetben kitisztítása, valamint a kitermelt hulladék elszállítása. A csapadékvíz elvezető rendszerben évente maximum 200 fm csővezeték szükség szerű gépi tisztítása, mosatása.

- 1.1.1. víznyelő aknák ellenőrzése
- 1.1.2. víznyelő aknák ülepítőjének kézi takarítása
- 1.1.3. ülepítő aknák kézi takarítása
- 1.1.4. zárt vezetékek gépi csőtisztítása (max 200 fm-ig)
- 1.1.5. rácsos folyóka tisztítása /Ady, Kazinczy, Szabó R./
- 1.1.6. vasúti aluljáró vízgyűjtő szivattyútér takarítása (iszap mentesítés) /Pánthy Endre út/
- 1.1.7. közúti aluljáró záportározó mobilszivattyús víztelenítése /E60 szakállasi elágazás/

1. sz. melléklet

CSAPADÉK AKNÁK KIMUTATÁSA

		fedlapos	víznyelős
		db	db
46-os út	Kossuth Lajos - Petőfi Sándor		39
Almásy		4	7
Arany János		3	
Babits Mihály		7	
Bacsó Béla		2	
Bajcsy-Zsilinszky Endre		1	
Báthory		10	
Batthyány		4	
Batthyány 93.			7
Batthyány 97.			2
Bicskás tó		3	
Bihari		7	9
Bocskai		1	
Bocskai 4 (a, b, c)			19
Bólyai Farkas		1	
Bottyán János		9	
Budai N.A- Kutas B.	Almásy-Bethlen	19	25
Damjanich		10	
Dankó –Kossuth		4	
Deák Ferenc		2	
Esze Tamás		4	
Fáy lakótelep		57	41

Ferdinánd (Tenyői)		6	
Galambos Park		9	
Győrffy István		2	
Herman Ottó		1	
Jókai		10	10
Karancs		4	
Kiss János		3	1
Kossuth Lajos	Vörösmarty-Vásárhelyi		134
Kossuth tér melletti utak		10	12
Kossuth út 123-127	kerékpárút mellett		9
Kölcsey Ferenc	Zengő-Herman Ottó		11
Köztársaság		2	
Kutas Bálint			15
Mátyás király		2	
Mészáros Lőrinc		3	2
Móra Ferenc		8	
Móricz Zsigmond		5	
Munkácsy		1	
Pánthy aluljáró			8
Pánthy aluljáró szervízút			2
Piac			42
Polgár Gellért (Pánthy-Almásy)			8
Puskás Ferenc	strand parkoló mellett	2	5
Szent István		6	
Táncsics Mihály	Kossuth L. - Herman O.		7
Táncsics lakótelep		22	24
Tavaszi		5	
Teleki László		4	
Templom		8	
Tenyői		2	
Tópart		5	
Tóth Sándor		2	
Vadai Ferenc		1	
Vásárhelyi Pál	Kölcsey-Táncsics	5	9
Vásárhelyi Pál	Templom-Kölcsey		19
Vásárhelyi Pál	Alatkai-Templom	6	2
Vásárhelyi Pál	Móra-Móricz	2	
Wesselényi	(Strand előtt)+bekötő	7	21
Zengő		7	

1.2. Szivattyúállások karbantartása

A csapadékvíz átemelő szivattyúk üzemképes állapotban tartása, állapotának havi legalább egyszeri ellenőrzése; szükséges esetén kisebb karbantartás elvégzése, mely nem foglalja magába a szivattyúk kiemelését és szakmühelyben történő javíttatását. Az átemelők lekerített zöldterületének karbantartása, kaszálása, hulladék elszállítása.

Az automata üzemű átemelő szivattyúk karbantartási feladatai: A szivattyúk, a gépészeti berendezések és az automatika megfelelő működésének ellenőrzése, (kézi üzemmóddal is)

szükség esetén az úszókapcsolók kapcsolási szintjeinek ellenőrzése, kapcsolási üzem szintek ellenőrzése az úszókapcsoló mechanikus próbájával.

A gépészeti berendezések (szivattyúk, szerelvények) működésének ellenőrzését a gépészeti berendezések gyártója által szolgáltatott gépkönyv szerint kell elvégezni.

Az automatika ellenőrzését a beállítási értékek (kapcsolási szintek) ellenőrzésével kell elvégezni, melynél kézi üzemben, szintezőléccel kell ellenőrizni, hogy a kapcsolási szintek megegyeznek-e a beállított értékekkel.

Kapcsolási szintek beállítása

A csatornahálózat üzembe helyezésekor az átemelőn beállított kapcsolási szintek egy alapállapotnak megfelelő beállítások. Az alapállapotnál figyelembe lett véve az, hogy a kezdeti időszakban a vízmennyiség kisebb, és az átemelőbe összegyűlő csapadékvizek a lehető leghamarabb eljussanak a befogadóba. Ezért a beállítások kis tározótérfogatokat vesznek igénybe az aknában és ezzel állítják elő a vizek gyorsabb elvezetését, a szivattyúknak is megfelelő óránkénti kapcsolási számmal. A vízmennyiség növekedésével a kis tározótérfogatok növelik a szivattyúk kapcsolási számát, és mivel ezek behatárolt értékek (a szivattyú gyártója megadja az óránkénti max. bekapcsolási számot) az automatika kapcsolási szintjeit módosítani kell.

Áramkimaradás esetén teendő intézkedések

Az áramkimaradás esetén vagy egy rövid idejű nagycsapadék esetén a legfontosabb feladat az áramellátás visszaállítása, ezután a szivattyúk a csatornában összegyűlt vizeket elvezetik a befogadóba. Hosszabb idejű csapadékos időszak esetén egy 6 óránál nem hosszabb áramkimaradás nem igényel beavatkozást, ennél hosszabb áramkimaradás már visszaduzzasztást okoz a becsatlakozó csatornákon, és elöntéseket is okozhat. Ebben az esetben is az áramellátás visszaállítása az elsődleges feladat.

Hosszabb csapadékos időszakban az átemelő üzemének folyamatos ellenőrzése szükséges, (min. naponta kétszer) és az áramellátási, vagy egyéb meghibásodási ok miatti szivattyúleállást legrövidebb időn belül el kell hárítani.

Az átemelő karbantartási feladatai:

- az akna és tartozékainak
- a gépészeti berendezéseknek (szivattyú, szerelvények)
- elektromos berendezéseknek (energiaellátás)
- vezérlés berendezéseinek üzemszerű működési feltételeit biztosító munkáira terjednek ki.

Az átemelő állapotát és üzemelését folyamatosan ellenőrizni kell. Az ellenőrzés során tapasztaltak birtokában éves karbantartási ütemtervet kell készíteni és a karbantartási feladatokat ezen ütemterv szerint kell elvégezni.

Az átemelőknél évente egyszer átfogó ellenőrzést kell végezni, melynek ki kell terjedni a létesítmények állapotának, üzembiztonságának és a biztonságtechnikai helyzetének vizsgálatára.

A szivattyúaknál ellenőrizni kell a vb. szerkezet állapotát, a vb. elemek csatlakozási hézagait (vízbeszivárgás) az akna feliszapolódását, a vb. fedlap állapotát, az acélszerkezetek állapotát (létra, aknatető lemez).

Vizsgálni kell a nyomócsövön és a szerelvényekben lévő karimás kötések és csőcsatlakozások vízzáróságát, az acélszerkezetek korróziójának helyzetét.

A szivattyúk karbantartási feladatait a szivattyúk gépkönyvében foglaltak szerint kell elvégezni.

Az elektromos energiaellátás ellenőrzését és karbantartását a vonatkozó rendeletek és biztonságtechnikai előírások szerint kell elvégezni, az ezekben meghatározott ellenőrzési és karbantartási ciklusidők betartásával. Az energiaellátási rendszer ellenőrzésébe az áramszolgáltatót is be kell vonni.

Az elektromos kapcsolószekrény karbantartását a kapcsolószekrény kezelési utasítása szerint kell elvégezni.

- 1.2.1. szivattyúállások, aknák, ellenőrzése
- 1.2.2. hulladék elszállítása rakodással, elhelyezéssel
- 1.2.3. érintésvédelmi felülvizsgálat, jegyzőkönyv
- 1.2.4. úszókapcsolók ellenőrzése, időszakos cseréje
- 1.2.5. kaszálás, gyomtalanítás (Ipari park, Északi átemelő, Alatkai út)
- 1.2.6. szivattyúk karbantartása
- 1.2.7. szivattyú, vezérlés kisebb karbantartás
- 1.2.8. szivattyútér, befolyási pontok (iszap, rácsszemét) takarítása

2. sz. melléklet

Alatkai úti szivattyútelep	ABS XFP-PE3-201CB2	3
Ady Endre út	KC-22	1
Bacsó Béla út	Pedrolo	1
Báthory út	KC-22	1
Damjanich út	Pedrolo ZXm1A/40	1
Északi átemelő	Grundfos SARLIN	2
Ipari Park	Zenit SBN 400/4	2
Kazinczy út	KC-22	1
Mészáros Lőrinc út	KC-22	1
Pánthy Endre úti aluljáró	telepített szivattyú	2

1.3. Csatornahálózat üzemeltetési feladatai

1.3.1. Gravitációs csatornák

A gravitációs csatornákon elzárási, szabályozási, vagy vízkormányzási lehetőség nincs, ezért a gravitációs csatornák üzemeltetésének feladata a csatornákon mindenkor a tervezett vízszállító képesség biztosítása. Az üzemeltetést a továbbiakban a csatornahálózat tervszerű és rendszeres ellenőrzésével, és az ellenőrzés során feltárt, a vízfolyást akadályozó, vagy korlátozó jelenségek elhárításával kell végrehajtani.

A gravitációs csatornák ellenőrzése során a vízelvezetés folyamatosságának ellenőrzése mellett ellenőrizni kell azt is, hogy a csatornába idegen anyag, szennyvíz (vegyszer, kőolajszármazék, stb.) nem kerül-e bevezetésre. Amennyiben az ellenőrzés ilyen jelekre derít fényt, úgy a 1.4. sz. fejezetben leírtak szerint kell eljárni.

Amennyiben a gravitációs csatornák ellenőrzése során a csatornák állapotára vonatkozó olyan problémák kerülnek megállapításra, melyek beavatkozást igényelnek, úgy a beavatkozásokat a karbantartási feladatok című fejezetben leírtak szerint kell elvégezni.

A gravitációs csatornák fenntartása keretében

- a csatornák és műtárgyak tisztítását
- a csatornahálózaton és műtárgyain keletkezett hibák kijavítását kell elvégezni

Csatornahálózat tisztítása

A csatornahálózat tisztítását meghatározott az üzemeltetési tapasztalatok alapján a szükséges mértékben kell elvégezni. A csatornák tisztítását nagynyomású vízzel működő csatornatisztító-berendezéssel kell elvégezni. A csatornatisztítás során az MI-10-229-87.sz. ágazati szabvány előírásait be kell tartani.

Csatornák és műtárgyak hibáinak kijavítása

A csatornák meghibásodásai lehetnek:

- burkolat töréséből, sérüléséből adódó hibák
- burkolat szintjének változásából adódó hibák (süllyedés, megemelkedés)
- burkolat fagyásból eredő hibák
- átereszeknél csőtörésből, cső elmozdulásból adódó meghibásodások

A műtárgyak meghibásodásai lehetnek:

- Betonaknák elemeinek töréséből
- Akna acélszerkezetek (fedlap, fedlapkeret) töréséből, sérüléséből
- Akna acélszerkezetek eltulajdonításából adódó meghibásodások

A gravitációs csatornák üzemeltetésénél be kell tartani az MI-10-229-87.sz. ágazati irányelv előírásait.

A meghibásodások észlelése esetén a közmű tulajdonost értesíteni szükséges.

1.3.2. Nyomóvezetékek

A nyomóvezeték üzemeltetési jellegű beavatkozást nem igényelnek. Az üzemeltetés keretében a nyomóvezetékek ellenőrzését kell elvégezni, az MSZ-10-141/6-89. sz. szabványban előírtak szerint. A nyomóvezeték állapotát rendszeresen vizsgálni kell. A vizsgálatnak ki kell terjedni a vezeték vízszállító képességének folyamatos ellenőrzésére, a szerelvények állapotának és működőképességének ellenőrzésére és a szerelvényeknek állapotának ellenőrzésére. A szerelvényekben rendszeresen ellenőrizni kell a karimás kötések és a szerelvénycsatlakozások vízzáróságát.

A szerelvényakna betonszerkezeteinél rendszeresen vizsgálni kell a betonelemek csatlakozási hézagait (vízbeszivárgás) és az acélszerkezetek korróziójának állapotát.

1.4. Rendkívüli esetben teendő intézkedések

A rendkívüli eseteket és az ez esetekben teendő intézkedéseket a 1.3.2. pontban ismertettük. A rendkívüli eseteknél haladéktalanul fel kell venni a kapcsolatot a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályával, és értesíteni kell az érintetteket.

2. Közterületi hulladékgyűjtők ürítése, karbantartása

2.1. 30 l-es hulladékgyűjtők ürítése, karbantartása

- 2.1.1. járművel történő megközelítéssel
- 2.1.2. gyalogos megközelítéssel

A feladat a település közterületeire kihelyezett, az Önkormányzat tulajdonát képező 30 literes, kézi hulladékgyűjtő edényzetek ürítését és a hulladék ártalmatlanítóba szállítása. Az ártalmatlanítási feladat az ürítés során kikerülő hulladék engedélyezett helyre történő beszállítását és lerakását foglalja magában.

Szállítóeszköz igénybevétele telephelyi gyűjtést, kézi technológiával közbenső tároló használatát jelenti.

A hulladék ártalmatlanítóba szállítását közszolgáltatási szerződés alapján a megbízó fizeti.

Időszak és gyakoriság:

3. sz. melléklet

KÖZTERÜLETI HULLADÉKGYŰJTŐ EDÉNYZETEK

közterület megnevezés	gyalog	járművel
	db	db

Heti 1 ürítéssel, járművel

Surjány 4-es főút buszmegállók		2
Kossuth Lajos út 1, buszmegállók		2
46-os út (felüljáró után) buszmegállók		3
Tenyői út buszmegállók		2
Pánthy Endre út 62		1
Béla király úti játszótér		2
Thurzó F út-Béke út sarok		1
Óballa harang		1
		14

Heti 2 ürítéssel, járművel

46-os út (buszmegálló)		1
Alatkai út (Bicskás tó helye)		1
Arany János út 22		1
Bacsó Béla út (Biztos Kezdet)		1
Bacsó Béla út (iskola)		1
Bajcsy-Zsilinszky Endre u 9.		1
Bartai út (Idősek Otthona)		1
Damjanich u. 23		1
Deák Ferenc út 67		1
Győrffy u. 41		1
Hunyadi út 14		1
Hunyadi út 6		1
Kertész út (nyugdíjsház)		1
Kertész út ABC		1
Kossuth Lajos út 2.		1
Kossuth Lajos út (Dobó I- Pánthy E)		11
Kossuth Lajos út (Kossuth tér-Jókai)		10
Kossuth Lajos út (Nepumuki szobor)		1
Kossuth Lajos út 257.		1
Kölcsey út 21		3
Petőfi út (Bacsó sarok)		1
Petőfi út (Református temető)		2
Petőfi út 67-69		1
Pusztaszúri út (kerékpárút)		2
Somogyi Béla úti játszótér		2
Városi Park		2
Vásárhelyi Pál út (Hock J. sarki pálya)		2
Vásárhelyi Pál 21/d		1
Vécsey út (Katolikus temető)		1
		55

Gyalog, heti 3 ürítéssel

Almásy út 20	1	
Almásy út 23	1	
Almásy út 25	1	
Almásy út 28	1	
Almásy út 33	1	
Almásy út 44	2	
Almásy út 46-48	2	
Almásy út 50	5	
Almásy út 65	1	
Almásy út 79	2	
Batthyány út 93-99	2	

Bethlen Gábor út 1	1	
Bocskai út 4	1	
Bocskai út 7	1	
Budai Nagy Antal út 1	1	
Fáy A. ltp.	10	
Fáy ltp. játszótér	4	
Galambos park (játszótér sarok) fém	3	
Herman Ottó u. 2/a.	1	
Herman Ottó u. park	5	
Kossuth Lajos út (Bethlen G. gyalogátkelő)	2	
Kossuth tér 1-3	4	
Kossuth tér 5	3	
Kutas Bálint út 3-5	1	
Kutas Bálint út 7	1	
Széchenyi István 112	3	
Pánthy Endre út 2.	2	
Petőfi ltp.	10	
Petőfi út 50	1	
Petőfi út 52	1	
Szemere Bertalan (extrém pálya)	1	
Táncsics Mihály út 3-22.	3	
Táncsics ltp. játszótér	2	
Vásárhelyi Pál út 11/c	1	
	81	

Gyalog, heti 5 üritéssel

Almásy út (Budai N A - Kossuth L)	4	
Almásy út 1	1	
Almásy út 8	4	
Almásy út 9	1	
Almásy út 19	1	
Bocskai-Kossuth tér sarok	1	
Hunyadi park	4	
Hunyadi tér 2-3	2	
Kossuth Lajos út (Almásy sarok)	1	
Kossuth Lajos út (Fehér kereszt patika)	1	
Kossuth Lajos út (rendőrség kerékpártároló)	1	
Kossuth Lajos út (IKK előtti gyalogos átkelőhely)	1	
Kossuth Lajos út (Rossmann előtti gyalogos átkelő)	1	
Kossuth Lajos út (Max Power Elektronika)	1	
Kossuth Lajos 123-127	11	
Kossuth Lajos (Pánthy-Almásy)	10	
Kossuth Lajos út (Táncsics M- Ipolyi tér)	8	
Kossuth tér (nem billenthető)	13	

Táncsics Mihály út 1-3.	6	
Táncsics Mihály út (gyalogos átkelőhely)	1	
	73	
Összes ürítendő hulladékgyűjtő edény darabszáma		223

2.2. Edényzetek karbantartása

- 2.2.1. mosás, fertőtlenítés
- 2.2.2. javítás, festés

A karbantartást szükség szerint, a telephelyre szállítva végezzük. Az elhasználódott, javíthatatlan edényeket selejtezésre javasoljuk. A hulladék elhelyezésről Törökszentmiklós Város Önkormányzata közszolgáltatási szerződés alapján intézkedik.

3. Park, zöldterület karbantartása

3.1. Fűnyírás parkokban

A fűnyírás gyakoriságát a kategóriák leírásánál található. A munkavégzés akkor tekinthető befejezettnek egy adott területen, ha a fűnyírás, összegyűjtés és elszállítás is megtörtént.

A parlagfű irtása, kaszálása valamennyi fenntartási kategóriában kötelező, amely alapesetben az ütemezett kaszálások és fűnyírások keretén belül valósul meg a fenntartott zöldterületeken.

A Megbízott az időjárási körülményeknek megfelelően ütemezi a fűnyírások számát a kategóriára vonatkozó követelmény teljesítése során.

- 3.1.1. fűnyírás parkokban (4.sz. melléklet)
 - I. kategória, tervezett nyírási gyakoriság: 12
 - II. kategória, tervezett nyírási gyakoriság: 8
 - III. kategória, tervezett nyírási gyakoriság: 6
- 3.1.2. fűgyűjtés parkokban (4.sz. melléklet)
- 3.1.3. gyeplazítás, szellőztetés
- 3.1.4. kommunális hulladék rendszeres összegyűjtése
- 3.1.5. kaszálék szállítása, rakodása, lerakása
- 3.1.6. növényvédelem
- 3.1.7. parki, lakótelepi burkolatok takarítása (5.sz. melléklet)
- 3.1.8. gye- és őszi lombgereztyezés, szállítással
- 3.1.9. gye- tavaszi szellőztető gereztyezés, szállítással
- 3.1.10. gye- fenntartó műtrágya kiszórás

4.sz. melléklet

KATEGÓRIA BESOROLÁS	m2
I. kategória	
56-os emlékmű zöldfelület	1061
Élet kútja körüli park	1 395

Fáy A. szobor	234
Herman Ottó - Táncsics Mihály sarok	2 792
Kossuth park	6 027
Országalma tér	223
I. kategória összesen	11 732

II. kategória

Almásy út	11 147
Fecskeház	542
Hunyadi tér	1 688
Nepumuki szobor	99
Galambos park	22 154
piac városi park	2 559
Kossuth tér 1-3.	1 639
II. kategória összesen	39 828

III. kategória

állatvásártér	16 482
Bicskás tó területe	12 406
Bocskai 3-5, Batthyány 99	3 115
Bocskai 4a/4b/4c	1 642
Fáy András lakótelep	26 666
Petőfi Sándor lakótelep	10 299
Rekortán pálya	1954
Táncsics lakótelep	12 000
III. kategória összesen	84 564

összes kezelt zöldterület	136124
----------------------------------	---------------

3.1.7. Parki, lakótelepi burkolatok takarítása

A kezelt zöldterületek határain belül levő szilárdburkolatú utak, járdák, térburkolatok felületére kerülő (kaszálék, falevél, kommunális hulladék) hulladékok a rendszeres összetakarításáról, elszállításáról gondoskodni kell. Az elzsírosodott, elszennyeződött (sepréssel el nem távolítható lerakódások) burkolatrészeket vegyszeres kezeléssel kell megtisztítani.

BURKOLAT TISZTÍTÁS TERÜLETEI

5. sz. melléklet

közterület helye	jellege	m2
Bocskai út 4/a/b/c – Kossuth tér 1-3	út, járda	1 980
Fáy András lakótelep	út, járda	7 228
Herman Ottó park	parkoló, járda	867
Hunyadi tér (park)	járda	140
Kossuth tér (park)	járda	2 800
Országalma tér	járda	180

Táncsics lakótelep	út,járda	3 825
Rekortán pálya	térburkolat	261
Rekortán pálya	rekortán	935
összes rendszeresen tisztított burkolat		18 216

3.2. Öntözés

Az öntözés automata programozású, szórófejes, öntöző rendszer üzemeltetéssel történik, azokon a területeken ahol ez kiépítésre került. A feladat része a locsolórendszerek karbantartása, javítása, beüzemelése, téliesítése.

Havária esetén - csőtörés, rongálás - a javítások költsége a konkrét eset értékelését követően a megrendelővel történő egyeztetés szerint történik.

3.2.1. Gyepfelület öntözése kiépített öntözőrendszerrel:

Kiépített öntözőrendszerek:

- Kossuth téri park gyepfelület
- 56-os emlékmű körüli terület
- Élet kútja körüli park
- Országalma tér

3.3. Virágágyások

Feladatok: előző kiültetés maradványainak eltávolítása, elszállítása, talajlazítás és tápanyag visszapótlás, egynyári virágok ültetése talaj-előkészítéssel / ásás, gereblyezés /, tavasszal és ősszel, virágágyak öntözése a terület a vegetációs időben, kártevők, ill. kórokozók elleni növényvédelem, rongálásból, lopásból adódó tőszám pótlása.

- 3.3.1. virágágy talajlazítás ásással, komposzttal
- 3.3.2. palántaültetés virágágyba, ládába tavasszal, ősszel
- 3.3.3. ágyások gyomlálása (6.sz. melléklet)
- 3.3.4. virágok öntözése (6.sz. melléklet)
- 3.3.5. cserjék alatti mulcs pótlása, igazítása (Kossuth tér)

6. sz. melléklet

VIRÁG ÁGYÁSOK KIMUTATÁSA

terület helye	beültetett m2	tavaszi	ősz
		tő szám	tő szám
Herman Ottó-Táncsics Mihály sarok	17,7	450	450
Országalma tér	16,0	400	400
Kossuth tér	36,0	1.220	1.220
Csónak	2,25	100	100
Tavaszi	15,50	350	350
Fáy szobor	25,00	600	600

Hunyadi tér	30,00	750	750
Nepumuki szobor	2,4	60	60
virágágyás összesen (kerekítve)	145	3930	3930
pótlásra tervezett palánta		150	150

3.4. Muskátlik telepítése (7.sz. melléklet)

A cserepes muskátlik előkészítése, cserepekbe történő beültetése, kihelyezésre történő előkészítése beszállítói megállapodás szerint kertészetben történik. A kihelyezés az időjárás függvényében, legkésőbb május 15-ig tervezett. Gondoskodik a kihelyezett muskátlik gyomtalanításáról szükség szerinti öntözéséről. A muskátlik legkésőbb november 15-ig beszedésre kerülnek, a virágok állapotától függően, törekedve az esztétikus megjelenésre.

- 3.4.1. muskátli cserepek beültetése kihelyezése kandelláberekre
- 3.4.2. muskátli cserepek gyomtalanítása
- 3.4.3. muskátli cserepek beszedése, kiürítése tisztítása, kandelláberekről
- 3.4.4. muskátli cserép pótlás
- 3.4.5. muskátli folyamatos öntözése

Kezelési útmutató a kandelláberekre elhelyezett Pelargoniumokhoz

Öntözés:

Az időjárási körülmények függvényében általában 2 naponta, cserepenként 0,8-1,0 liter víz, ha a napi hőmérséklet tartósan 27-28 C° felé emelkedik akkor naponta szükséges. Tartósan borult időben az öntözés intenzitása ritkítható. Esős időben az öntözés szüneteltethető. Az öntözést kora reggeli órákban kell elvégezni, levegő hőmérséklettel közel azonos hőmérsékletű vízzel. Az öntöző víz klóros és egyéb szennyeződést ne tartalmazzon. Az öntözés a cserepekből a földet ne mossa ki, ne folyjon a cserép mellé. Az öntözéskor a levelek maradjanak szárazak, a levelek alá kell a vizet bejuttatni.

Tápanyag pótlás:

A kihelyezést követő 30 napig nem szükséges, ezt követően hetente egyszer az öntözővízben Wuxal vagy Volldünger tápoldatot kell használni. Június végén magas kálium tartalmú, július végén emelt nitrogén és foszfor tartalmú növénystimuláló műtrágya adagolása ajánlott. A tápanyagokat a használati utasításnak megfelelően, külön feloldott állapotban kell az öntöző vízhez adagolni.

Egyéb gondozás:

A cserepekben esetlegesen kinövő gyomnövényeket időnként ki kell szedni, kártevő, kórokozó megjelenése esetén növényvédelmi szakemberhez kell fordulni.

Kandeláberekre kihelyezett muskátli kiosztás

hely	helyszín	oszlop	cserép
Kossuth Lajos út	46-os út - Ady Endre	9	36
	Ady Endre - Táncsics út	10	40
	Táncsics - Kapisztrán	17	68
	Pánthy Endre - Almásy	11	44
	Almásy - Kossuth tér	4	16
	Tavaszi ABC - Bethlen Gábor	6	24
	Pánthy Endre - Hunyadi	36	144
	Damjanich - Dobó István	10	10
46-os út	Kossuth Lajos – Petőfi Sándor	29	116
Kossuth tér		6	24
Táncsics M út	Kossuth Lajos – Vásárhelyi Pál	4	16
összesítés	tartók száma (4-es)	135	
	tartók száma (1-es)	10	
	beültetett cserép összesen		538

3.5. Sövények ápolása (8. sz. melléklet)Alakító metszés:

A kívánt magasság eléréséig a sövényt évente 2-3 alkalommal nyírjuk. Figyeljünk arra, hogy a nyírások között ne legyen 10 centiméternél nagyobb távolság, mert ebben az esetben a sövényünk könnyen kiritkulhat.

Fenntartó metszés:

Ha már elértük a sövény kívánt magasságát, már nincs más dolgunk, mint az évente 2-3 alkalommal történő, a sövény alakját meghatározó metszést elvégezni. A sövény keresztmetszet téglalap vagy nyújtott trapéz alakú legyen. A felfelé szélesedő sövény nem jó, mert az alja felkopaszodik a túlzott beárnyékolás következtében.

Ifjító metszés:

A téli metszésekkel a növény magasságát és szélességét tudjuk változtatni. Bár a tavasz első hónapjaiban az erőteljesen visszavágott sövények nem mutatnak túl jól, de ha szakszerűen végeztük a beavatkozást, nyár közepére már fel sem tűnik a tavaszi sövényformálás.

Talajművelés és gyommentesség:

A talajművelésre főleg a sövény telepítése utáni néhány évben kell odafigyelnünk, mivel a gyomok egyrészt könnyen túlnőhetnek rajta, másrészt a jelentős mennyiségű vizet és tápanyagot vonnak el a sövénynövényektől. Évi két-háromszori kapálással könnyen megszabadulhatunk a gyomnövényektől, de egyszerűbb és szebb megoldás, ha fenyőfakérget szórunk a sövény mellé, mivel ezen keresztül nem tudnak kifejlődni a gyomok és esztétikusabb látvány nyújt, mint a puszta földfelszín.

Tápanyag-utánpótlás:

A tápanyag-utánpótlásról 3-4 évente kell gondoskodni. A sövényre jó hatással van az istállótrágya és komposztföld is. Az előbbiből 4-6 kg-ot juttassunk ki négyzetméterenként, míg az utóbbiból 3-4 kg-ot egy kis műtrágyával kombinálva. Ha csak műtrágyával gondoskodunk az utánpótlásról, akkor a szerves trágyákhoz hasonlóan a kálium- és foszfortartalmúak teljes mennyiségét ősszel, míg a nitrogéntartalmú műtrágyák egyharmadát ősszel, a kétharmadát pedig tavasszal juttassuk ki a növények alá.

Sövények ápolásának feladatait a vegetációs időszak és az időjárás határozza meg. A karbantartás magában foglalja az évi kétszeri nyírás, a kapálás, a gyomlálás, a lombtakarítás feladatait.

- 3.5.1. élő sövény nyírása kiséppel
- 3.5.2. géppel nyírt sövény tisztítása nyesedéktől
- 3.5.3. sövényalja kapálás, kaszálás
- 3.5.4. sövénytisztítás tavasszal

8.sz melléklet

helyszín		hossz fm
Fáy A. lakótelep	III. ép. 1. lépcsőház	24,00
	I. épület	40,00
	III. ép. 4. lépcsőház	5,00
Táncsics ltp.		6,00
		35,00
		20,00
Petőfi ltp.		12,00
		90,00
		20,00
Bocskai út		9,00
		20,00
		30,00
		14,00

Bocskai ltp. 4 a/b/c		5,00
		20,00
		20,00
		20,00
		35,00
Kossuth tér 1-3.		2,00
		8,00
		30,00
Herman Ottó u. - Táncsics u. sarok		30,00
Hunyadi tér		8,00
Almásy út		180,00
		45,00
		30,00
		20,00
		20,00
		26,00
		8,00
Batthyány út	Fecskeház	90,00
	garzonház	90,00
	Bethlen – Bocskai (egyik oldal)	76,00
	Bethlen – Bocskai (másik oldal)	130,50
	Bocskai - Almásy	76,00
	Almásy – Pánthy Endre (egyik oldal)	156,50
	Almásy – Pánthy Endre (másik oldal)	222,50
Táncsics Mihály út 1		26,00
Kossuth Lajos út	Öntöde	34,00
	Dreher Kossuth Lajos u. 120.	8,00
	125.sz	20,00
	Élet kútja zöldterületen	5,00
	137. sz.	10,00

3.6. Rózságyások karbantartása (9. sz. melléklet)

A meglevő rózságyások folyamatos karbantartása mellett kiemelt feladat a fagyok beállta előtti rózsatő fagy elleni téli védelme földtakarással, illetve a rügyképződés megindulása előtti tő kitakarás és szemre metszés. Az elnyílt virágokat tartó és vadhajtások folyamatos lemetszése.

- 3.6.1. rózságyak kapálása (9. sz. melléklet)
- 3.6.2. rózságyak betakarása földdel, ősszel

- 3.6.3. rózságyak kitakarítása, tavaszi metszés
- 3.6.4. rózsza metszése elnyílást követően és ősszel

9.sz. melléklet

RÓZSA ÁGYÁSOK KIMUTATÁSA

közterület helye	hossz	szél.	m2
Almásy út	6	1,5	9
	7,5	1,5	11,25
	22	1,3	28,6
	20	3	60
	8	3	24
	4	1,3	5,2
Kossuth Lajos út, gimnázium mellett	15,00	1,00	15
összesen kezelt rózságyás			153,05

3.7. Szökőkút, köztéri alkotás

Önkormányzati tulajdonú köztéri alkotások közül a Kft. kezelésében 1 db szökőkút van. Az szökőkút üzemeltetési időszak: minden év május 15-től szeptember 15-ig terjed. A beépített időkapcsoló a szökőkút gépház aknájában található, mely az egyes elemeinek beindítását, üzemben tartását és leállítását szolgálja. A szökőkutakban állandó vízszintet és tiszta vízminőséget kell biztosítani. A víz fertőtlenítése vegyszer adagolásával történik. Az üzemszerű működés heti ellenőrzést igényel.

- 3.7.1. szökőkút üzembe helyezés
- 3.7.2. szökőkút karbantartás, vízkezelés
- 3.7.3. szökőkút üzemeltetés végi leállítása, leürítése, víztelenítése
- 3.7.4. Élet kútja téli csapadékvédelme fólia takarással

Szökőkút helye:

- Kossuth tér 6, 47.178524, 20.41603

Köztéri alkotás: 1db köztéri alkotás téli fagyvédelméről szükséges gondoskodni, mely télen csapadék elleni fólia takarással látandó el.

Köztéri alkotás helye:

- Kossuth út 144, 47.178029, 20.406504

4. Közterületi padok játékok, játszóterek karbantartása

4.1. Játsszóterek karbantartása (10. sz. melléklet)

A közterületi játszótételeket tervezett ellenőrzési üteme: 03.01.- 10.31-ig heti 1 alkalom, 11.01. – 02.28-ig havi 1 alkalom. Meghibásodás, rongálás esetén az eszközt le kell zárni, szükség esetén műhelybe szállítani. A meghibásodott, alkatrészeket csak az előírásoknak megfelelő, bizonylattal rendelkező alkatrésszel lehet pótolni. A balesetveszély elkerülése miatt a lezárt eszközt, játékot csak teljesen üzembiztos állapotban szabad megnyitni. Üzemeltető feladata a rendeltetésszerű használat mellett a biztonságos üzem fenntartása.

- 4.1.1. játszótételek rendszeres ellenőrzése
- 4.1.2. játékok szükség szerinti javítása, festése
- 4.1.3. homokozóban homok lazítása
- 4.1.4. homokozóban homok csere, fertőtlenítés
- 4.1.5. játékok alatti ütőcsillapító talaj lazítása, gyommentesítése
- 4.1.6. játékok alatti ütőcsillapító pótlás (homok)
- 4.1.7. játékok alatti ütőcsillapító talaj pótlás (gyöngy kavics)
- 4.1.8. gyepfelületek gépi nyírása

10. sz. melléklet

JÁTSZÓTEREK KIMUTATÁSA

helyszín	megnevezés	meny.	m.e.
Bacsó Béla u. 2/a	hintaállvány	1	db
	Libikóka	1	db
Béla király út	hinta 2 ülőessel	1	db
	rugós billenő eszköz	1	db
	játszóvár	1	db
	csúszda	1	db
	nagy mászó vár	1	db
	gyepfelület	777	m2
Hunyadi tér	kétüléses lengőhinta	1	db
	duplacsúszdás játékvár	1	db
	mérleghinta	2	db
	pad	1	db
Petőfi ltp.	rugós billenő	2	db
	körhinta	1	db
	kétüléses hinta	1	db
	diaboló játszóvár	1	db
	homokozó	9	m2
	hintaállvány	1	db

Fáy A. ltp.	Herkules játszóvár	1	db
	hatszögletű mászó	1	db
	rugós billenő eszköz	3	db
	kétüléses lengőhinta L	1	db
	kétüléses lengőhinta B	1	db
	trial nyújtó	1	db
	homokozó	9	m2
Galambos park			
	kettős hinta 2 bölcso	1	db
	csúszda	1	db
	mérleghinta	1	db
	rönk mászó gúla	1	db
	rönk kombinált vár	1	db
	rönkpad	2	db
	kettős hinta 2 lap	1	db
	homokozó	6	m2
	gyep terület	243	m2
	kötelpálya	1	db
	Fák közötti torony	1	db
Somogyi B. út (hrsz.: 5004)	kettőshinta I	1	db
	kettőshinta II	1	db
	csúszda	1	db
	kombinált eszköz	1	db
	mérleghinta	1	db
	mászó gúla	1	db
	háttámlás pad	4	db
	védőkerítés	48	fm
	homokozó	4	m2
	gyep terület	326	m2
Táncsics ltp.	csúszda HAPS	1	db
	N. játszóvár HAPS	1	db
	Fa hintaállvány 2-es	1	db
	játszóvár HAPS Imse	1	db
	rugós billenő eszköz	1	db
Táncsics ltp.	rönkpad	2	db
Surjány, Fűzfa u.	rönk vár	1	db
	rönk hinta	1	db
	rönk hinta (2 bölcso)	1	db
	rönk homokozó	1	m2

Surjány, Fűzfa u.	rönk mérleghinta	1	db
Óballa, Főút 7.	hintaállvány (B+N)	1	db
	csúszdaház	1	db
Szakállas 8022 hrsz.	hintaállvány (N)	1	db
	csúszdaállvány, műa. csúszdával	1	db
	Mérleghinta	1	db
	lovacska rugós	1	db
játékok, játékeszközök, padok összesen		66	db
Extrém pálya és tartozékok	átadás-átvétel szerint	1	db
Rekortán pálya		1	db

ELLENŐRZÉSI LEÍRÁS TELEPÍTETT JÁTSZÓESZKÖZÖKHÖZ

A karbantartási, javítási munkálatokat a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendeletben foglaltaknak, valamint az MSZ EN 1176 1-6:2018, valamint MSZ EN 1177 szabványsorozat figyelembe vételével kell elvégezni. A Törökszentmiklós Város Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársai írásbeli- és szóbeli jelzéseire a balesetveszélyes állapotokat a jelzéstől számított 2 órán belül meg kell szüntetni, az egyéb jelzésekre 24 órán belül reagálni kell.

RENDSZERES ELLENŐRZÉS SZEMREVÉTELEZÉSEL HETENTE:

A megjelölt játszótérekben az alábbiakat kell elvégezni:

veszélyforrások kiszűrése és megszüntetése (mint például törött, megrongálódott elemek felderítése, kilazult rögzítő elemek, kiálló alapok, élek) összetört játszótéri eszköz használatának megszüntetése (körbekerítéssel, jelzéssel ellátva) a játékfelületeken, esési felületeken, lengőelemeken és csúszófelületeken a szemrevételezéssel érzékelhető hibákat kell felderíteni (vandalizmusból, használatból, időjárás hatásaiból eredő veszélyforrások felismerése), a játszótér- és az eszközök tisztaságának vizsgálata, a játszóeszközök közötti terek vizsgálata, különös figyelemmel a biztonsági zónákra, csavarok, rögzítő elemek feszességének ellenőrzése, szükség szerint meghúzása. A játszótérekben tapasztalható rendkívüli állapotról fényképfelvételt kell készíteni és azt kinyomtatva az ellenőrzési naplóhoz kell csatolni.

A rendkívüli károkat és töréseket azonnal meg kell szüntetni, az adott játszóeszköz használatát fizikailag meg kell akadályozni (körbekerítéssel, szalagozással és „Üzemen kívül” című jelzéssel el kell látni).

OPERATÍV (HAVI) ELLENŐRZÉS:

Ellenőrizni kell az elemek működőképességét, az alapozás talajszint feletti részeket, különös tekintettel az esési-, lengő- és csúszási területeket. Az információs tábla meglétének és épségének ellenőrzése.

Vizsgálat szempontjai:

1. Faelemek:

- nincs károsodás, beépített faelemek stabilak,
- létrafokok vastagságának ellenőrzése, deformálódások vizsgálata, abból eredő ujjbeszorulási helyek felderítése.

2. Fémelemek:

- nincs károsodás,
- stabilitásuk vizsgálata,

3. Felületkezelés:

- nincs károsodás
- károsodás vizsgálata,

4. Kötőelemek:

- a csavarok szilárdan ülnek,
- a rögzítő elemek funkcionálisan biztonságosak,
- a mozgó elemek olajazottak,
- csapágyak, csuklók, mozgó elemek ellenőrzése.

5. Kötélék/kötélhálók/láncok:

- nincs szakadás, a hálókön nem látható a kötélbél,
- rögzítési csomópontok ellenőrzése,
- láncok, tartó és egyéb függesztő elemek épségének ellenőrzése.

A játszótéri felszereléseket havonta gondosan és alaposan át kell vizsgálni, az alábbiak szerint:

1. Csavarok, rögzítések és lezáró elem állapota

Az aktív elemek sérüléseinek feltárása, fából készült szerkezeti elemek, különös tekintettel a teherbíró részek repedései, anyaghibák feltárása, anyagkopások feltárása, forgó-, illetve mozgatható részek kopásai, a játszóberendezések tárgyi környezetének figyelemmel kísérése.

2. A játszóeszköz stabilitása

Talajfelület állapotának vizsgálata, különös tekintettel az ütéscsillapító talajok ellenőrzésére, mind mennyiségileg, mind minőségileg, kiálló alap- és éles élek átnézése, továbbá számba kell venni azokat a tényezőket, melyek csökkenthetik a játszótér biztonságos használatát.

Az egyes helyszínekhez tartozó eszközöket az előzőekben rögzített szempontok és előírások szerint kell vizsgálni, karbantartani és a balesetek elkerülése végett szükség szerint javítani. Az ellenőrzéseket vezető személy minden helyszínen, minden játszóeszközt szemrevételezéssel és manuálisan is ellenőriz, megállapítja a keletkezett hibákat, sérüléseket, részletes biztonsági felülvizsgálatot végez. **A felülvizsgálatról fényképfelvételeket készít,**

melyeket az ellenőrzési naplóhoz csatol. Minden egyes játszóeszköz ellenőrzéskori állapotát ellenőrzési naplóban dokumentálni kell „Megfelelt” vagy „Nem megfelelt” jelöléssel. Nagyobb karbantartásról és javításról (alkatrész csere/pótlás, szerkezeti elem javítás) karbantartási naplót kell vezetni, a javított állapotot fényképfelvételekkel dokumentálni kell. A Megrendelőt a meghibásodás(ok)ról, sérülés(ek)ről és esetleges rongálás(ok)ról tájékoztatni kell az észleléstől számított 2 órán belül. A játszószerkekhez kapcsolódó garancia körébe tartozó meghibásodásokat, a kötőelem cseréket a karbantartó jelzésére a játszóeszközt telepítő vagy forgalmazó cég saját költségére végezi el.

A karbantartás során a játszószerkek fizikai, manuális ellenőrzése keretében az alábbi vizsgálatokat és a helyszínen elvégezhető javítási munkálatokat kell elvégezni:

- valamennyi csavarkötés felülvizsgálata, a hiányzó vagy sérült takaróelemek cseréje, pótlása, minden fa-, fém és műanyag alkatrész felülvizsgálata, a meghibásodott vagy hiányzó alkatrészek szükség szerinti cseréje (külön megrendelés alapján), minden csapágy és forgórész kopásának, esetleges sérülésének vizsgálata, a csapágyszekrény szükség szerinti kenése, a meghibásodott alkatrészek szükség szerinti cseréje (külön megrendelés alapján), a játszószerkek biztonsági állapotának vizsgálata szemrevételezéssel, a szerkezet rázásával és kipróbálásával az al- és felépítmények összekötési pontjainak ellenőrzése, a mozgó alkatrészek – különös tekintettel a rugós berendezésekre - mindegyik pontjának ellenőrzése, külön megrendelés esetén a rugó szükség szerinti utánpótlása, kötőelem pótlás elvégzése, a fa szerkezeti elemek korhadásának ellenőrzése, különösen a talajjal való érintkezés zónájában.
- a hintaülések, a hintafelfüggesztések, kötélpályák, kötelek és kötélhálók rögzítéseit egyenként kell ellenőrizni, a sérüléseket fel kell deríteni, a balesetveszélyes állapotot azonnal el kell hárítani, drótkötélnél vizsgálni kell annak kopását és feszítettségét, szükség esetén az után feszítésüket el kell végezni, kötélpálya függőláncon lévő gumiburkolat megléte, állapotának ellenőrzése, szükség szerinti pótlása, cseréje, fékezőrugó működőképességének vizsgálata, cseréje vagy pótlása (külön megrendelés alapján), ellenőrizni kell a kopásnak kitett felületek elhasználódását.
- a csúszdák esetén vizsgálni kell az induló szekció épségét, valamint a csúszásfület homogenitását, minden berendezést és készülékrészt gondosan át kell vizsgálni, megállapítani azok kopását, illetve megfelelő feszes rögzítettségét, el kell végezni a csavarkötések után húzását a takaróelemek cseréjével, el kell végezni a hiányzó csővégzáró kupakok pótlását, meg kell vizsgálni a kapaszkodó, mászó elemek épségének vizsgálatát, a hiányzó elemeket pótolni kell külön megrendelés alapján (rugós eszközök kapaszkodója, lábtartója, mászókövek pótlása, stb.), a játszószerkek biztonsági zónáinak ellenőrzése, az idegen és a biztonságos játékhasználatot veszélyeztető tárgyak eltávolítása.

A karbantartási, ellenőrzési munkák elvégzését a karbantartási munkalapon rögzíteni és a Megrendelő illetékes ügyintézőjével igazoltatni kell. Amennyiben egy adott

játszóeszköz javítása már nem gazdaságos, azt az ellenőrzési lapon jelezni kell a Megrendelő felé.

ÉVES ÁTFOGÓ ELLENŐRZÉS:

Évente legalább egyszer az operatív ellenőrzéseknél meghatározott szempontok mellett vizsgálni kell a berendezések, alapozások és felületek üzembiztos állapotát, a játékeszköz használatát befolyásoló változások (rozsdásodás, korrózió, korhadás, javítások, alkatrészcsere, beépítések, átépítések) jelenlétét, jellegét, mértékét. Különös figyelmet kell fordítani az olyan szerkezeti részekre, amelyek az élettartamuk idejére le vannak fedve és azokra az eszközökre, melyek szilárdsága egy oszlopon múlik. Az éves vizsgálatokat az intenzív használati időszakot követően szükséges elvégezni.

Vizsgálati szempontok:

- Részletes vizsgálatok, mint a havi ellenőrzéseknél. Az alapok és rögzítések ellenőrzése.

Kiemelt figyelmet kell fordítani az időjárási károk miatt a fa-, fém- és felületkezelte felületek felújítására. A korrodálódott csomóponti elemek cseréjének vizsgálata, esetleges cseréje. Kiemelt veszélyt jelentenek a hiányos és sérült elemekkel rendelkező játékok. A játékok használatát ez esetben a teljes szerelési területen és ellenőrzés ideje alatt meg kell akadályozni! Amennyiben egy játszóeszközt olyan mértékű károsodás ér, hogy annak biztonságos használata nem lehetséges, az eszközt azonnal le kell zárni, használatát meg kell akadályozni!

4.2. Közterületi padok karbantartása (11. sz. melléklet)

Az Önkormányzat tulajdonát képező közterületi padokat havonta kell ellenőrizni. A karbantartás a padok festésére és a sérült fa elemek javítására, cseréjére vonatkozik. Az öntöttvas lábak szerelése megbízott, pótlása megbízó feladata.

- 4.2.1. padok állapot ellenőrzése
- 4.2.2. padok szükség szerű festése, hagyományos
- 4.2.3. padok festése, lazúros
- 4.2.3. sérült, megrongált fapadelemek cseréje, javítása

11. sz. melléklet

KÖZTERÜLETI PADOK NYILVÁNTARTÁSA

helye	hsz	típus	egys.	menny.	szín
Batthyány út	97	nosztalgia	db	1	lazúr
	99	nosztalgia	db	6	lazúr

Béla király út	játszótér	nosztalgia	db	2	lazúr
		hátámla nélküli	db	2	lazúr
Bocskai 4 a, 4 b-c		hagyományos	db	1	barna
		nosztalgia	db	1	lazúr
Kossuth tér (park)		nosztalgia	db	14	lazúr
Almásy út	2-8	nosztalgia	db	2	barna
	10	hagyományos	db	2	barna
	19	hagyományos	db	1	barna
	20	hagyományos	db	1	barna
	25	hagyományos	db	1	barna
	28	hagyományos	db	1	barna
	31	hagyományos	db	2	barna
	46-48	hagyományos	db	3	barna
	50	hagyományos	db	3	barna
	69	hagyományos	db	1	barna
Kossuth Lajos út	21	hagyományos	db	1	barna
		nosztalgia	db	1	lazúr
	48	hagyományos	db	1	barna
		nosztalgia	db	1	lazúr
	123-127	nosztalgia	db	10	lazúr
Táncsics lakótelep		hagyományos	db	7	barna
		nosztalgia	db	10	lazúr
	játszótér	rönk	db	1	barna
		nosztalgia	db	3	lazúr
		hátámla nélküli	db	2	barna
Táncsics Mihály út	buszmegálló	nosztalgia	db	1	lazúr
Petőfi lakótelep	játszótér	nosztalgia	db	3	lazúr
	39/a	nosztalgia	db	1	lazúr
		hagyományos	db	1	barna
	39/b	nosztalgia	db	1	lazúr
	39/d	nosztalgia	db	3	lazúr
	39/c	nosztalgia	db	2	lazúr
Bocskai út	37	nosztalgia	db	4	lazúr
Bicskás tó		nosztalgia	db	3	lazúr
Széchenyi út	112	nosztalgia	db	6	lazúr
	122	hagyományos	db	2	barna
Fáy A. lakótelep		hagyományos	db	14	barna
		nosztalgia	db	10	lazúr
Kertész út	10	nosztalgia	db	1	lazúr
Óballa	buszmegálló	nosztalgia	db	3	lazúr
	játszótér	nosztalgia	db	3	lazúr
Szakállas	játszótér	nosztalgia	db	2	lazúr
Surjány	játszótér	nosztalgia	db	1	lazúr

Surjány	játszótér	hagyományos	db	2	barna
Kossuth tér 1-3		nosztalgia	db	4	lazúr
Herman O-Táncsics M	park	nosztalgia	db	6	lazúr
Rekortán pálya		nosztalgia	db	2	lazúr
Vörösmarty út	posta	nosztalgia	db	1	lazúr
Wesselényi	51	hagyományos	db	2	barna
Galambos park		rönk	db	2	lazúr
Hunyadi út	14	nosztalgia	db	1	lazúr
Hunyadi park		rönk	db	1	lazúr
Somogyi Béla út	játszótér	rönk	db	4	lazúr
Kossuth út	126	nosztalgia	db	2	barna
Nepumuki szobor		nosztalgia	db	1	lazúr
Szemere Bertalan	extrém pálya	háttámla nélküli	db	2	lazúr
Petőfi út 2	buszmegálló	amerikai	db	1	barna
Városi Park	Piac	új pad	db	11	rusztikus tölgy
összesen				184	db

4.3. Rekortán pálya kezelése

Rekortán sportburkolatok használati és karbantartási útmutatója:

Jelen dokumentum útmutatásul szolgál a gumiburkolatok használatához, tisztításához és ápolásához, melynek figyelembevételével, betartásával jelentősen megnövelhetjük a sportpályák élettartamát. Az üzemeltetés során az Önkormányzat által meghatározott nyitási és zárási időpontok szerint jár el a Kft.

4.3.1. Rekortán sportpályák használata

A pálya elsősorban arra szolgál, hogy sportoljanak rajta, de néhány alkalommal használható más tevékenységekre is (például fesztivál helyszíneként). Erre van lehetőség, de számos korlátozásra figyelni kell. Az a legjobb, ha a pályát furnérlemezekkel fedik le ezekre az alkalmakra. Ha ez nem lehetséges, akkor kerülni kell a nyomáspontok kialakulását, ideértve a túsarkú cipőket, asztal- és széklábakat stb. Padok, székek, asztalok és játzó eszközök kihelyezése esetén gondoskodni kell teher elosztó, élvédő műanyag kupakok használatáról. A felületre kerülő víz és nedvesség esetén a pálya tapadási tulajdonságai megváltoznak, kérjük nedves időben fokozott óvatossággal használják a pályát. A sportpálya anyaga egészségre nem ártalmas, de kerülni kell az emberi szervezetbe kerülését. A dohányzás minden esetben tilos, étel és ital fogyasztása sem ajánlott a pálya területén. Óvakodjanak továbbá a környezetből bekerülő kavicsok, kövek, csonthéjas termények pályára történő behordásától. A burkolatot védeni kell mindenféle szennyeződéstől, maró hatású anyagtól, vegyszertől, olajtól, üzemanyagtól, amely a pályára kerül. Fentiek miatt gépjárművek, motorok és egyéb kertészeti gépek burkolaton történő átjárása tilos, a karbantartó gépek tankolása, javítása a pályán kívül kell történjen. Amennyiben mégis ilyen jellegű szennyeződés kerül a pályára annak eltávolításáról azonnal gondoskodni kell.

4.3.2. Rekortán sportpályák ápolása és tisztítása

Tisztítás:

Homok, föld, salak, kövek, termések és lomb száraz állapotban könnyen összeszedhetőek és eltávolíthatóak seprűvel (vagy szívóval). Amennyiben a szennyeződések, levelek hosszabb ideje takarják a pályát, az eltávolításuk nehezebb, ilyenkor szükség lehet nagynyomású vízszugár alkalmazására (erre legalkalmasabb egy legalább 150 bar-os eszköz és szennyvízszívó). Amennyiben olajok, üzemanyag kerül a sportburkolatra, minél hamarabb szórjanak rá homokot vagy fűrészport és megkötés után távolítsák el. Rágógumi maradványok hidegspray fagyasztással könnyedén eltávolíthatóak. Ezen feladatok elvégzése ad hoc jellegű, tehát a szennyeződések megjelenése után, idegen anyag pályára kerülése esetén mihamarabb elvégzik a takarítást, annál kisebb erőfeszítéssel eltávolíthatóak és annál kisebb károsodást okoznak a pálya felületében.

Mohásodás:

Ami leginkább nedves és árnyékos területeken lép fel, az első megjelenés pillanatában azonnal meg kell szüntetni. Mohaképződés jele annak, hogy a sportburkolat erősen szennyezett, ilyenkor érdemes magasnyomású mélytisztítást végezni és a pangó vizet felszívni.

Gyomosodás:

Ami leginkább a pályaszéleken fordulhat elő, szintén időben kell megszüntetni (például kitépéssel, levágással, magas nyomású vízzel való kispricceléssel). A környezetvédelem fontossága miatt a vegyszeres megoldásokat kerüljük! Amennyiben ez nem megoldható, a lehetőségekhez képest környezetkímélő megoldást válasszunk. Hogy megakadályozzuk a pályaszéleken fellépő masszív gyomosodást, időszakos és rendszeres tisztítás szükséges.

A mindennapi (heti) tisztán tartás mellett időszakosan érdemes egy alaptisztítást elvégezni, melynek gyakorisága erősen függ a helyi környezeti sajátosságoktól és a sportburkolat állapotától. Általánosságban elmondható, hogy a nagyobb munkálatokat 1-3 évente szükséges elvégezni. Erősen letapadt szennyeződések nagynyomású vízzel kell eltávolítani, kefe és tisztítóanyag segítségével, a sportburkolat gyártójának, kivitelezőjének útmutatása szerint (ezt az útmutatást műszaki átadás átvétel alkalmával kapják meg.). A szennyezett vizet fel kell szívni és el kell távolítani.

Amennyiben a pályán rongálásból vagy más okból kifolyólag nagyobb volumenű kár keletkezik, (hálók elszakadása, festés, kopása stb.) kérjük forduljanak egy, a javításra alkalmas szakmai tudással rendelkező céghez.

Fentiek elvégzésére a megbízott gondnok, üzemeltető mellett csak a nagytisztításhoz szükséges igénybe venni külső, szakmailag felkészült vállalkozót, de megfelelő eszközök megléte esetén (takarítógép, nagynyomású mosóberendezés, vizes porszívó stb.) erre a feladatra is alkalmas lehet akár a saját alkalmazott.

Palánk és labdafogó rendszer karbantartási utasítása:

Havonta ellenőrizni szükséges:

- a rögzítő csavarok épségét, meglétét,
- a csavaranyák megfelelő záródását,
- a huzalszorító bilincsek állapotát, meglétét,
- a palánkok épségét, a hálók épségét,
- a kapuknál a hálótartó szemek (klipszek) meglétét,
- a palánktartó és labdafogó oszlopok zárókupakjának meglétét,
- a palánkok élére ragasztott alumínium élvédők meglétét,
- a hálótartó nyitott szemes csavaroknál annak ellenőrzése, hogy a csavar-szemben helyezkedjen el a PVC bevonatos drótkötél, ill. a csavar-szem az oszlophoz szorított állapotban van.

Karbantartási feladat:

- hiányzó csavarok, anyák pótlása, laza kötések meghúzása,
- hálótartó huzalok lazasága esetén azok feszítése a sarokpontokon,
- minden drótkötél-huzalfeszítő legyen rögzítve a visszahajtott drótkötél, a szorítóbilincsek után megmaradó drótkötél véget zárjuk le, a sérülések elkerülése végett,
- a palánk fehér bevonat rétegén észlelt sérülés esetén, cseréljük a sérült elemet vagy festéssel javítsuk ki,
- a hiányzó hálótartó műanyag szemeket pótolni kell,
- palánktartó és labdafogó oszlopok hiányzó zárókupakját pótolni szükséges,
- a kiakadt hálótartó drótkötél visszahelyezése a szemes csavarokba, a szemes csavar oszlophoz szorítását el kell végezni.

Gyorskötöző használata a hálók szereléséhez tilos!

A labdafogó hálókat függőlegesen a sarokpontoknál rögzítjük. A háló anyagával azonos rögzítő-zsinórt fűzünk a háló szélén lévő keretkötélen át, majd a zsinórvégeket kötözzük a sarokoszlopokhoz. A köztes labdafogó oszlopokhoz nem kötözzük hozzá a labdafogó hálókat.

5. Úttartozékok és forgalomtechnikai jelzések karbantartása

5.1. Forgalomtechnikai eszközök

A forgalomtechnikai eszközök vizsgálatát évente egyszer el kell végezni. A vizsgálat elsősorban szemrevételezésből áll, és kiterjed jelzőtáblák és az útburkolati jelek meglétére, állapotára, láthatóságára. A forgalmi rend kialakítását elrendelő Önkormányzati döntések végrehajtásához (arról szóló írásos értesítését követően) szükséges forgalomirányítási eszközöket határidőre beszerzi, telepíti, ill. megszünteti és annak esetleges használhatóságát folyamatosan fenntartja.

A közúti jelzések láthatósága érdekében az útpadkán, az árokban, a rézsűfelületeken, továbbá a közút tartozékát képező, és határán belüli területen lévő cserjéken és fákön, fasorokon, szükség esetén alakító metszést kell végezni;

- 5.1.1. sérült, fóliakopott, megrongált tábla leszerelés oszlopról
- 5.1.2. hiányzó, sérült, megrongált, fólia kopott táblák cseréje, felszereléssel
- 5.1.3. meglevő oszlop bontása (alptest kiemeléssel)
- 5.1.4. csere oszlop elhelyezés betonba, földmunkával
- 5.1.5. sérült, megrongált oszlop igazítása földmunkával
- 5.1.6. gallyazás (melevő jelzőtáblák láthatóság biztosítása)

5.2. Útburkolati jelek

A kijelölt gyalogos-átkelőhely útburkolati jeleinek, valamint a csomópontok kézi és gépi festésű jeleinek (a tovább haladás irányát jelző nyilaknak, a megállás helyét vagy az elsőbbségadást kötelezettséget jelző útburkolati jeleknek) láthatóságának biztosítása érdekében fél éves ellenőrzést szükséges. A szükséges felújító festés tervezett mértéke maximum 300 m² terület.

- 5.2.1. útvonal ellenőrzés, heti (12. sz. melléklet)
- 5.2.2. útburkolati jelek felújító festése (max. 300 m²) (12. sz. melléklet)

5.3. Parki gyalogutak, láncorklátók

- 5.3.1. parki gyalogutak gyommentesítése
- 5.3.2. kavicsos gyalogutak terület igazítása
- 5.3.3. láncorklátók, oszlopok, táblatartók javítása, festése
Kossuth Lajos út 114, Táncsics Mihály - Kossuth Lajos sarok, Almásy út 1., Hunyadi tér

12.sz. melléklet

ÚTTARTOZÉK ÉS FORGALOMTECHNIKAI JELZÉSEK KARBANTARTÁSA

szolgáltatás megnevezése	egys.	meny.
tábla leszerelés oszlopról	db	50
tábla felszerelése	db	50
oszlop bontása (alptest kiemeléssel)	db	10
oszlop elhelyezés, beton, földmunka	db	15
oszlop igazítása, földmunkával	db	20
útburkolat jelek felújító festése	m ²	300
útvonal ellenőrzés (heti 2 óra)	óra	104
gallyazások (jelzőtáblák láthatósága)	óra	40

parki gyalogutak gyomtalanítása (Hunyadi tér)	óra	10
kavicsos kerti gyalogút igazítás (Hunyadi tér)	m2	150
lánckorlátok, oszlop, táblatartó javítása, festése	óra	20
autóbuszváró pavilonok tisztítása (8 db × évi 6 alkalom)	db	48

5.4. Autóbusz megállók felépítmények karbantartása (13.sz. melléklet)

5.4.1. autóbusz megálló pavilonok tisztítása:

- plakátok, plakát maradványok, hirdetések ragasztó maradványok eltávolítása
- üveg és polikarbonát oldalfal felületek, vizes-vegyszeres tisztítása
- pad ülőfelület vizes tisztítása
- kiemel burkolat téli takarítása, síkosság mentesítése

5.4.2. autóbusz megálló pavilonok karbantartása:

- fémvázak és tartószerkezetek felületkezelésének szükség szerinti javítása
- fa ülőfelület szükség szerinte mázolása
- sérült, megrongálódott elemek cseréje

13.sz. melléklet

Autóbusz megállók felépítmények karbantartása

Fémváz, üveg oldalfal, polikarbonát tető, fa ülőrész	
Helye	Kossuth Lajos u 154
	Kossuth Lajos 155
	Kossuth-Almásy sarok
	Kossuth 318
	Kossuth 319
	Tenyői út 10
Fémváz, polikarbonát oldalfal, polikarbonát tető	
Helye	Kossuth 137
	Kossuth 226
	Kossuth 227
	Dózsa 17
Fém oszlopok, műanyag hullámlemez tető	
	Dózsa György u 48
	Kossuth 127
	Petőfi 2
	Jókai-Zrínyi sarok

Beton	
	Dózsa György u 13
Fémszerkezet és alu hullámlemez	Surjány bal oldal
	Surjány jobb oldal
Falazott, hullámpala tetővel	Szakállas
	Óballa
Lambéria fal, zsidelytető	Szakállasi elágazás 2 db

6. Gyepmesteri szolgáltatások

A város belterületi útjain elhullott kisállatok elszállítását a gyepmesteri szolgáltatás keretén belül végezzük. Az Önkormányzat éves szerződéssel biztosítja az elhullott kisállatok ártalmatlanítóba szállítását. A Kft. haladéktalanul megszervezi kisállatok átadását és szállítását az erre a célra az Önkormányzattal szerződött szakképpel.

- belterületi utakon elhullott kisállatok begyűjtése
- elszállítás szervezése

7. Termálrendszer karbantartása

7.1. Karbantartási leírása

A geotermikus hőellátó rendszer karbantartását az Üzemeltetési szabályzat és kezelési-karbantartási utasítás alapján végezzük. Felügyelet alá tartozik a termálkút a gáztalanítóval és a 25 m³-es puffer tároló tartállyal, a nyomásfokozó szivattyú csoport, hőközpontok a hőcserélő primer oldalig, a gerinc és ágvezetékek valamint a strandon a lefűtött termálvíz tároló tartálya.

A rendszer vezérlését a nyomásfokozók szivattyúházában központi irányítástechnikai szekrény, a hőközpontokban vezérlő modul. Vezérlő szekrények előlapja rendelkezik megjelenítő és beavatkozó (érintőképernyős) modullal. A távfelügyelet, távvezérlés megoldott, a vezérlőszekrények mikrohullámú összeköttetéssel kapcsolatban vannak a Polgármesteri Hivatalban működő szerverrel. Üzemeltető napi rendszerességgel ellenőrzi a távfelügyelet segítségével a rendszer üzemi paramétereit és szükség esetén a távvezérlésen keresztül beavatkozik vagy helyben a hőközpontokban végzi el feladatát.

A karbantartás kiterjed a puffer tartály a lefűtött víztartály és a hőcserélők évi egyszeri takarítására, savazására. A nyomásfokozók gépházában a vegyszeradagoló üzemeltetéséhez a vegyszereket megbízó biztosítja.

A rendszer hőmennyiség mérőit és elektromos áram mérőit üzemeltető havi rendszerességgel leolvassa és jegyzőkönyvezi, a jegyzőkönyveket megbízó által kijelölt személynek átadja.

7.2. Hőközpontok felsorolása

1. Székács Elemér Református Gimnázium, Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium
2. Fogyatékosok nappali intézménye
3. Törökszentmiklós Városi bölcsődéje
4. Pánthy Endre Katolikus Általános Iskola Törökszentmiklós Petőfi út 52
5. Karcagi SZC Lábassy János Technikum és Szakképző Iskola I. és II. hőközpont
6. Karcagi SZC Lábassy János Technikum és Szakképző Iskola Sportcsarnok
7. Butyka Béla Helytörténeti Gyűjtemény
8. Pedagógiai Szakszolgálat
9. Kistérségi Szociális Központ
10. Almásy út 8 (Mozi)
11. Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola Kossuth tér 5.
12. Rádió Törökszentmiklós Kossuth tér 6.
13. Bercsényi Miklós Katolikus Gimnázium és Kollégium Általános Iskola Óvoda
14. Egyesített Gyógyító Megelőző Intézet
15. Polgármesteri Hivatal
16. Baptista Szeretetszolgálat EJSZ Kölcsey Ferenc Általános Iskolája

7.3. Karbantartás feladatai

Napi távfelügyeleti ellenőrzés mellett, télen fűtési szezonban hetente személyes ellenőrzés a hőközpontokban.

- heti ellenőrzés
- a kút területének karbantartása, hulladékszállítás
- karbantartás, javítás, peremek után húzása
- távfelügyelet
- távvezérlés
- puffertartály és felfűtött víz tartály üledékmentesítése
- hőcserélők savazása
- szivattyúcsoport üzemviteli ellenőrzése
- fogyasztásmérők havi leolvasása, jegyzőkönyvek (hő, áram)
- vegyszeradagoló üzemeltetése

8. Síkosság mentesítés és hó eltakarítás

Az Önkormányzati utak, járdák és kerékpárutak burkolatait a védekezés fokozatainak megfelelően kezeli a Kft. Ennek érdekében szükség esetén készenlétet rendelhet el. A védekezés gépi és emberi erőforrásait téli időszakban, december 01-től március 31-ig folyamatosan fenntartja, a felkészülést november 30-ig befejezi. A tevékenység részletes terve a Kézikönyv részét képezi.

A tevékenység terve

8.1. A szolgáltatás irányítása:

Törökszentmiklós város önkormányzati tulajdonú belterületi közútjain, kerékpárútjain a téli forgalombiztosítási feladatainak, valamint a közterületek lakosság, intézmények ill. vállalkozások kezelésére nem kötelezett önkormányzati járdák téli takarítási munkáinak irányítását törvényes munkaidőben a Társaság ügyvezetője végzi.

A törvényes munkaidőn kívül a vezénylési ütemtervben meghatározott szolgálatvezetők teljesítenek ügyeletet lakáson töltött készenlét formájában 2021. december 01-től - 2022. március 31-ig az időjárási körülmények függvényében történő elrendelések szerint.

8.2. A szolgálatvezetők feladatai

A kézi és gépi hó eltakarítási és síkosság mentesítési munkák összehangolt szervezése, irányítása, ellenőrzése a munkatervben foglaltak maradéktalan betartásával.

A szolgálat ideje alatt önállóan dönthet:

- a készütségi fokozatok megítéléséről, az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételéről
- a szükséges védekezési mód meghatározásáról
- a munkavégzés elrendeléséről
- alvállalkozók berendeléséről
- a védekezés befejezéséről

Kötelességei, ellátandó feladatai:

- útvonal bejárással 21 és 06 óra közötti időszakban (akár megbízottak által is) meggyőződni az utak, járdák állapotáról
- az ütemtervben szereplő út és járda és kerékpárút burkolat tisztításának és síkosság mentesítésének biztosítása
- alvállalkozói munkák naponkénti igazolása, nyilvántartása
- ügyeleti napló vezetése, amelyben rögzíti az időjárás változási adatokat, a végzett beavatkozás időponti és egyéb mutatóit, a végzett munka jellegét, kezdetét, befejezését, az alkalmazott anyagok mennyiségét, a munkát végzett gépek felsorolását, a berendelt állomány létszámát
- kapcsolattartás az ügyvezetővel (készütségi foknak megfelelő kiértékelés)
- meggyőződni a berendelt állomány munkavégzésre alkalmas állapotáról
- az alkalmazott gépek, gépjárművek menetokmányainak, útvonalterveinek meglétének ellenőrzése
- a szolgálat ill. a készenlét ideje alatt telefonközelben tartózkodni, vagy a mobil telefont üzemképes állapotban magánál tartani

8.3. Őrszolgálat feladatai:

A telephely őrzését ellátó szolgálat köteles a hőmérsékleti és időjárás jellemző adatait az erre rendszeresített füzetben 1 ill. 2 óránként rögzíteni. Amennyiben csapadék (eső, hó, páralecsapódás) képződést tapasztalnak vagy az útfelületen lefagyás közeli állapot alakul ki, kötelesek a lakáson készenlétben lévő szolgálatvezetőt telefonon értesíteni, az értesítés időpontját naplóban rögzíteni. A munkavégzés elrendelését követően a telefonos kiértesítéseket elvégezni, naplóban rögzíteni.

8.4. A Kft. dolgozóinak készenléte

A dolgozók munkaidőn kívüli készenlétét, a készenlét helyét, módját az ügyvezető rendeli el. A tervezett beosztás rendjét a műszaki vezető készíti, melyről az érintett dolgozókat tájékoztatja tudomásvétel végett.

Készenlétbe kell beosztani az alábbi munkavállalókat 01. 01-től március 31-ig valamint december 01-től december 31-ig szükség szerint:

- gépkocsi és munkagépvezetőket (lakáson, munkahelyen)
- gépkocsi szerelőt (lakáson)
- kisépkezelőket, (lakáson)
- parkfenntartó állományt, (lakáson)

Készenlétük ideje alatt kötelesek munkavégzésre képes állapotban otthon tartózkodni, értesítést követő egy órán belül a Puskás Ferenc u. 12. sz. alatti telephelyen munkavégzésre megjelenni.

Valamennyi készenlétbe beosztott dolgozó pontos címét és telefonszámát tartalmazó kimutatást az ügyeleti napló mellékleteként kell kezelni (telefonnal nem rendelkező dolgozó kiértesítését a szolgálatvezető szervezi).

A sósóró gépre beosztott gépjárművezető a számára elrendelt lakáson töltött készenléti szolgálata alatt a szolgálatvezető utasítására köteles meggyőződni a következő lejtős útszakaszok biztonságos használhatóságáról:

- Pánthy E. úti aluljáró
- Kossuth Lajos úthoz csatlakozó: Móricz lejáró, Győrffy lejáró, Ady lejáró, Táncsics lejáró,
- Táncsics lakótelep Szabó R. út felőli lejáró
- Pázmány P.- Vásárhelyi P. feljáró, Rendőrségi lejáró
- Templom út - Herman O. felőli vége

Amennyiben a bejárás során síkos útfelületet tapasztal, köteles a szükséges szórás munkákat haladéktalanul elvégezni, erről a szolgálatvezetőt értesíteni.

8.5. Gépjárművezetők, gépkezelők

A munkahelyen készenlétkben lévők, valamint a lakáson töltött készenlétkből berendelt dolgozók feladatait a szolgálatvezető határozza meg, az időjárási viszonyok és ütemtervek figyelembe vételével.

A gépjárművezetők, gépkezelők (MT8, Agrostroj, Stiga, Bobcat, Kubota) felelősek a részükre kiadott feladatok meghatározott útvonalon történő maradéktalan elvégzéséért. A munka elvégzése után kötelesek haladéktalanul a szolgálatvezetőnél jelentkezni.

A hótológépek vezetői kötelesek a munkavégzés során folyamatosan ellenőrizni az általuk letisztított útfelületet. Amennyiben az út teljes szélességét egyszeri tolással nem lehet letisztítani, úgy kötelesek az útvonalon ismételten végighaladni. A szűk, keskeny útvonalakon különös gonddal kell megválasztani a tolólap dőlés irányát. Fokozott figyelmet követel az útkereszteződések, útcsatlakozások közelében végzett munka.

Kötelesek betartani a közlekedésre vonatkozó előírásokat, műveleti-technológiai utasításokat. Munkavégzés befejezése után kötelesek a gépjárműüket karbantartani, szennyeződéstől megtisztítani, valamint szolgálatvezetőt tájékoztatni a gépjármű műszaki állapotáról.

8.6. Védekezési fokozatok és azok jellemzői, általános feladatok

A készültségi fokozatok egymásra épülnek. A feladatok megkezdéséről I. fokozat esetében a szolgálatvezető rendelkezik, II. és III. fokozatot az ügyvezető rendeli el. A védekezés megkezdéséről – legkésőbb 4 órán belül – a Szolgáltató írásban tájékoztatja a Megrendelő képviselőjét. Az írásbeliség mellőzhető, ha a tájékoztatást az ügyvezető szóban közli a Polgármesterrel vagy a Jegyzővel.

I. Készültségi fokozat:

- burkolatok jegesedése
- a lehullott hó nem éri el az 5 cm-t

Beavatkozás: az észleléstől számított síkosság kialakulását követően, ill. a várható hóesés kezdete előtt (hőmérséklet függvényében 0 Celsius fok alatt) szórást kell végezni az útvonal terv szerinti I-II. ütemű utakon 1,5-2 órán belüli kezdéssel, 4 órán belüli befejezéssel. A járdaburkolatok közül az aszfaltos burkolatokat só-fűrészpóros só keverékével kell felszórni, még a betonjárdákon lehetőleg csak érdesítő anyaggal kell a csúszásmentesítést biztosítani. A leesett hó állapotától függő, gépi és kézi járdatisztítás (seprés, lapátolás). Az értékes fás szárú növények melletti, csapadékvíz elvezetés nélküli járdákon kerülni kell a sózást!

Munkavégzés elrendelése: alvállalkozói szórógépek, rakodógép, multicar, kézi út-járda tisztítók berendelése kézi hó eltakarítás az ütemterv szerinti közterületi járdákon, gyalogátkelőhelyek előtt, autóbusz megállóknál.

II. Készültségi fokozat:

- 5 cm-t meghaladó lehullott hó vastagság kialakulása esetén

Beavatkozás:

- további, lakáson töltött készenlétben levő személyzet munkavégzésre történő berendelése
- alvállalkozói hótólók berendelése
- kézi hó eltakarítás

III. Készültségi fokozat:

- 15 cm-t elérő, vagy meghaladó hó vastagság, folyamatos hóesés

Beavatkozás:

I-II. ütemű utakon a hó letakarítását a hóesés befejezését követő 6 órán belül, **III.** ütem letakarítását 24 órán belül kell befejezni.

- síkosság mentesítő anyag kiszórására csak a lehullott hó úttestről való eltávolítása után kerülhet sor, lehetőleg tiszta sóval (I-II.ütem)
- kiemelt figyelmet kell fordítani az Autóbusz pályaudvar környékére, Kossuth tér körüli utakra, Kossuth L. úti ferde felhajtókra, lakótelepi bevezető utakra.
- kézi hó eltakarítás

Rendkívüli állapot: (ügyvezető értesítendő) 25 cm-t meghaladó hó vastagság, erős hófúvás valamint tartós ónos eső esetén áll elő.

Beavatkozás:

- a III. készültségi fokozaton túlmenően sima élő fémlapos homlokrakodók, gléder, fém tolólapos traktor bevetése a szükséges csomópontoknál, buszmegállóknál
- kézi hó eltakarítás megerősítésére rendkívüli hómunka elrendelését kell kérni
- kézi hó eltakarítás

8.7. Egyéb előírások**8.7.1. Kézi hó eltakarítás I.- III. fokozat esetén**

- Gyalogos átkelőhelyhez vezető járdaszakaszt a felfestett útburkolati jel teljes szélességében kell megtisztítani oly módon, hogy a víz elfolyása a legközelebbi víznyelőig biztosítva legyen. Ahol a gyalogátkelőhely önkormányzati úton halad át ott a felfestett átkelőhelyet is takarítani szükséges.
- Járdafelületet az útszegély irányába kell a hótól letakarítani, min. 1,5 m szélességben.
- Buszmegálló esetén a váróperon teljes hosszában és szélességében kell a hó eltakarítását elvégezni, oly módon, hogy az összekupacolt hó a buszmegálló elején és végén legyen a peronon kívül. A buszmegállók megközelítésére kiépített járdaszakaszt is takarítani szükséges.

- Hókupacot fák tövéénél, virág és rózsaaágásokon elhelyezni tilos.
- Tilos hókupacot képezni útkereszteződésekben és a rendszeres gyalogos és kerékpáros közlekedést akadályozó helyeken.
- A szózást kerülni kell belterületen, a fás szárú növények melletti járdaburkolatokon, ahol nincs kiépítve a járdáról lecsorgó csapadékvíz zárt rendszerbe történő elvezetése.
- A Kossuth téren kiépített burkolatokon, valamint a Pánthy E. úti aluljáró lépcsőin só, és sótartalmú olvasztóanyag nem használható.

8.7.2. A lehullott, és forgalmi akadályt, vagy üzemeltetési nehézséget okozó hó elszállítására, csak az ügyvezetővel és a Polgármesteri Hivatallal (jegyző) történő egyeztetés után kerülhet sor, az általa kijelölt alábbi lerakóhelyekre: Csatornapart, Andrásy csatorna, Szolnoki út melletti mély árok (a hó elszállítási költsége külön elszámolás alapján történik).

8.7.3. Gépi hó eltakarítás elvárásai

Az utak tisztítása útszegélytől – útszegélyig, ill. útpadkától – útpadkáig történik, amennyiben azt a parkoló járművek nem teszik lehetetlenné. Többszöri havazás vagy nagy mennyiségű hó tolásánál megengedett, hogy az útszéltől 50-60 cm széles hó sáv maradjon a burkolat szélén ahol ezt az út szélessége lehetővé teszi. Útcsatlakozásoknál a takarítást a becsatlakozó útra 10 m hosszúig kell elvégezni.

Az I. ütembe sorolt közutaknál, ha a lehullott hóréteg vastagsága eléri az 5-10 cm-t, a hó eltávolítást indokolt megkezdeni. A hóesés megszűnése után - 15-20 cm leesett hó mennyiség esetén - a hó letakarítása során, a lehetőségekhez képest törekedni kell 8 órán belüli befejezéshez.

A II. ütembe sorolt közutaknál, ha a lehullott hóréteg 15-20 cm, a hó eltávolítást a hóesés megszűnése után 16 órán belül be kell fejezni.

A III. ütembe sorolt közutaknál, az I.-II ütemű, közutakra előírt feladatok elvégzése után szükséges a személygépkocsival történő járhatóságot biztosítani.

Rendkívüli időjárás esetén, amíg az elhárítási munkák hatástalannak bizonyulnának, az elhárítást csak különleges esetben (élet- és vagyonvédelem biztosítása) kell megkezdeni, illetve folytatni.

A hó eltakarítás és síkosság mentesítési terv rendelkezései, adatai átlagos téli időjárási viszonyokra vonatkoznak. Átlagos téli időjárásnak tekinthető, ha a hőmérséklet -8 °C vagy annál magasabb, és a szél sebessége kisebb, mint 30 km/óra. Alacsonyabb hőmérséklet vagy nagyobb szélesebesség, továbbá ónos eső esetén a szórási munka észleléstől számított megkezdése eltolódhat, és elvégzésének időtartama meghosszabbodhat.

A síkosság mentesítéshez, hó eltakarításhoz szükséges kézi szerszámok, szóróanyagok a Puskás F. út 12. sz. alatti telephelyen található. A szóróanyag folyamatos pótlására a Kft. szállítási szerződést köt.

8.7.4. Dolgozók szociális ellátása téli időszakban:

Valamennyi dolgozó részére rendelkezésre áll a Puskás Ferenc út 12. sz. alatti szociális helyiség. A téli munkavégzésből eredő munkaközi pihenés-melegedés, étkezés feltételei a fenti helyen biztosítottak. A téli időszakban szükséges védőital (meleg tea) kiosztása naponta a Puskás Ferenc úti telephelyen történik. A dolgozók részére biztosítani kell a megfelelő, téli munkavégzéshez szükséges munka és védőruhát.

8.8. A téli hó eltakarítási és síkosság mentesítési feladatok végrehajtásába bevont dolgozók oktatása:

Valamennyi dolgozó részére elméleti, technológiai, munkavédelmi és gyakorlati oktatást kell tartani 2021. november 26-ig. Az oktatás tényét munkavédelmi oktatási naplóban kell rögzíteni.

Oktatás tematikája: 8.7. sz. pontban részletezve

8.9. A feladatellátásba bevont dolgozók díjazása

8.9.1. Készenlét

(a dolgozó munkát nem végez, de munkára képes állapotban a munkáltató által meghatározott helyen köteles tartózkodni)

- Lakáson töltött készenlét esetén a személyi alaphér 20 %-ának megfelelő munkabér jár. A munkáltató által meghatározott helyen (munkahelyen) és ideig eltöltött rendelkezésre állás (ügyelet) esetén az alaphérének 40 %-a jár.
- Ha a készenléten lévő dolgozót munkára igénybe veszik, erre az időre a túlmunkára vonatkozó szabályok szerinti díjban részesül.

8.9.2. Munkavégzés

Bérpótlékok

A bérpótlék a munkavállalót a rendes munkaidőre járó munkabérén felüli illeti meg. A bérpótlék számításának alapja a munkavállaló egy órára járó alaphére.

- A munkavállalónak 50% bérpótlék, vagy a felek megállapodása alapján szabadidő jár a munkaidő-beosztás szerinti napi munkaidőt meghaladóan elrendelt rendkívüli munkaidőre.
- A munkavállalónak a munkaidő-beosztás szerinti heti pihenőnapra elrendelt rendkívüli munkaidőben történő munkavégzésre 100% bérpótlék jár. A bérpótlék mértéke 50%, ha a munkáltató másik pihenőnapot biztosít. Amennyiben a heti pihenőnapi munkavégzés vasárnapra esik fentieken túl a dolgozó 50% -os mértékű vasárnapi pótlékra is jogosult.
- A munkaszüneti napra elrendelt rendkívüli munkaidőben történő munkavégzés esetén 100% bérpótlék illeti meg a munkavállalót. A bérpótlék mértéke 50%, ha a munkáltató másik pihenőnapot biztosít.

- A munkavállalónak éjszakai munkavégzés esetén – a műszakpótlékra jogosult munkavállalót kivéve – ha ennek időtartama az egy órát meghaladja, 15% bérpótlék jár.

Napi pihenőidő:

- A dolgozók részére a napi munkavégzés befejezése és a másnapi munkakezdés között legalább 11 óra pihenőidőt kell biztosítani.
- A munkavállalót a készenlétet követően, ha munkát nem végzett, nem illeti meg pihenő idő.

8.10. Munkavédelmi oktatási tematika

Közterületen történő munkavégzésre téli időjárási körülmények között.

8.10.1. Általános előírások:

Munkahelyi fegyelem, alkoholmentes állapot, fokozott figyelem, óvatosság a munkaterületen egymásra történő nagyobb odafigyelés.

8.10.2. Munkahelyi veszélyforrások

Mechanikai jellegű sérülések

- Síkos útviszonyok: elcsúszás, elbotlás.
- Lefagyott tárgyak mozgatása: rándulás, ínhúzódás.
- Rossz látási viszonyok: kevés napfény, rövid nappali világosság.
- Rossz láthatóság: párák, ködös időjárás.

8.10.3. Időjárási viszonyok

- Csapadékos időszakok: átázás.
- Hideg hőmérsékleti körülmények: meghűlés.

8.10.4. Kollektív és egyéni munkavédelmi eszközök használatának előírásai:

- Használatban lévő gépjárművek, munkagépek láthatóságának biztosítása.
- Az útviszonyoknak megfelelő közlekedési sebesség alkalmazása.
- Egyéni láthatóságot biztosító mellények viselete.
- Meleg öltözet használata.
- Hideg fém tárgyak elleni védelem (védőkesztyű).
- Időszakonkénti melegedés lehetősége.
- Védőital fogyasztása: forró tea.

8.10.5. Munka és úti balesetek kivizsgálása:

- Baleset bekövetkezésének azonnali jelentési kötelezettsége.
- Elsősegély nyújtási ismeretek alapvető elvárhatósági fokon.

8.11. Feladatok részletezése

- 8.11.1. készenlét fenntartása
- 8.11.2. közterületek, közutak ellenőrzése
- 8.11.3. 10 db szóróanyag tároló kihelyezése, feltöltése
- 8.11.4. kézi síkosság mentesítés
- 8.11.5. gépi síkosság mentesítés
- 8.11.6. szóróanyag rakodása, tárolása, csapadékvédelme
- 8.11.7. kézi hó eltakarítás
- 8.11.8. gépi hó eltakarítás 100 kW alatti géppel
- 8.11.9. gépi hó eltakarítás 100 kW feletti géppel
- 8.11.10. kézi, gépi síkosság mentesítés zöldsóval

8.12. Útvonal ütemezés, részletezés

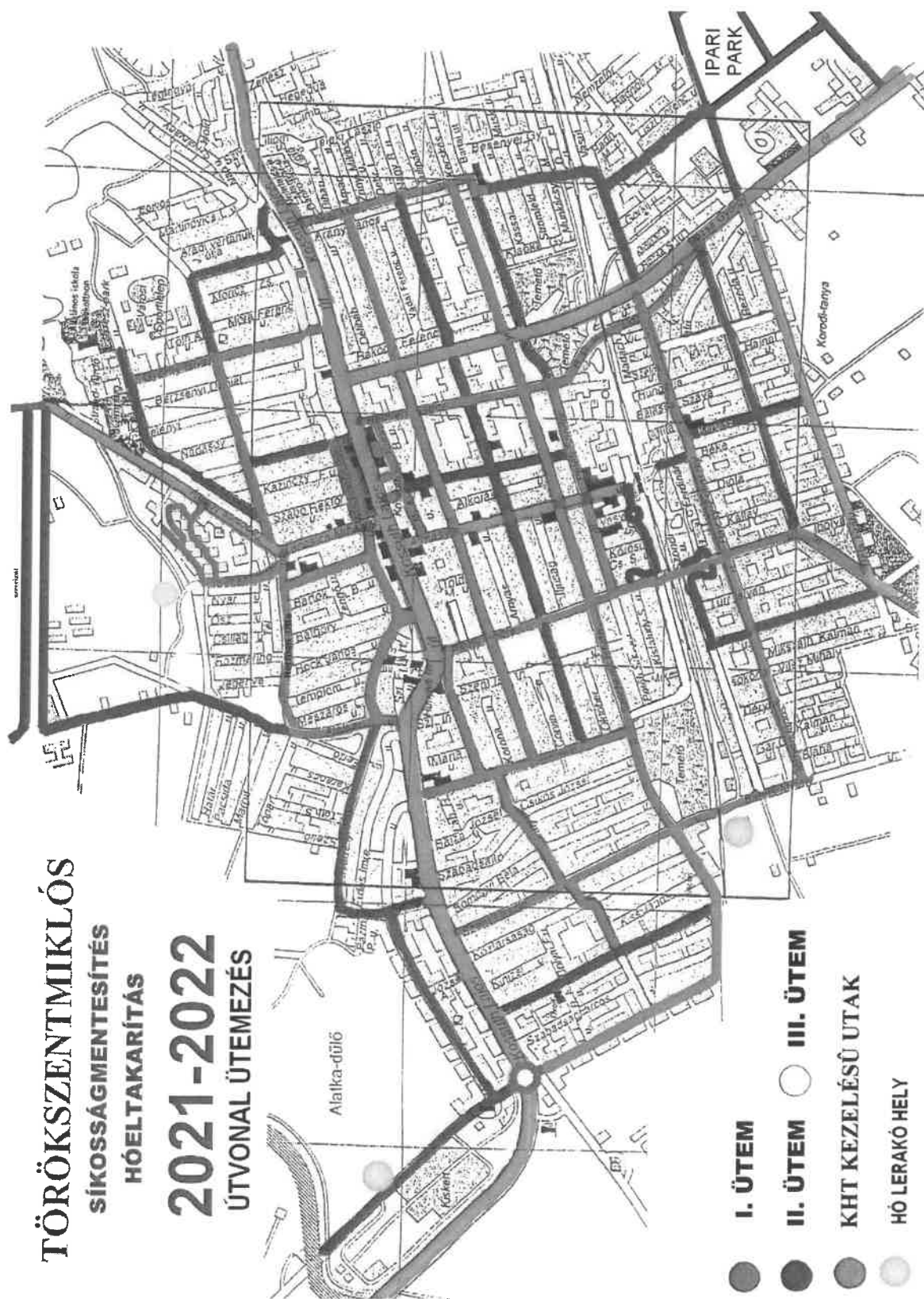
TÖRÖKSZENTMIKLÓS

SÍKOSSÁGMENTESÍTÉS

HÓELTAKARÍTÁS

2021-2022

ÚTVONAL ÜTEMEZÉS



8.13. Utak felsorolása

ÖSSZES KEZELENDŐ BURKOLAT

	FM		M2
UTAK I. ÜTEM	25 324		142 142
UTAK II. ÜTEM	28 255		131 779
UTAK III. ÜTEM	46 378		181 754
Ipari Park úthálózata	3 162		20 804
JÁRDÁK	6 742		11 482
KERÉKPÁRUTAK	11 032		24 792
Kezelendő burkolatok összesen	120 893		512 753
I.ÜTEM (II-IV. közútkezelési szolgáltatási osztály)			
ÚT- UTCA MEGNEVEZÉS	fm	átl.szél.	M2
Ady Endre lejáró (Kossuth-Vásárhelyi P.)	86	6,10	525
Alatkai (Kossuth-Herman Ottó)	510	6,00	3 060
Autóbusz pályaudvar	140	10,00	1 400
Babits	352	4,00	1 408
Bajcsy-Zsilinszky Endre	1029	5,00	5 145
Batthyány (Hunyadi-Jókai)	2377	6,00	14 262
Bethlen Gábor	1116	7,00	7 812
Bottyán János	978	4,00	3 912
Budai Nagy Antal	162	7,00	1 134
Dobó István	870	4,00	3 480
Dózsa György	575	7,10	4 083
Fáy András lakótelep	1186	5,40	6 404
Győrffy István	744	4,26	3 169
Hársfás (Táncsics M- Győrffy I)	978	4,88	4 768
Herman Ottó	818	6,00	4 908
Hunyadi	992	6,00	5 952
Jókai	761	6,00	4 566
Kossuth tér	475	8,57	4 071
Kölcsey Ferenc	364	5,14	1 871
Kutas Bálint	193	6,00	1 158
Mátyás király (Damjanich-Szent L)	274	3,5	959
Mátyás király (Szent L-Hunyadi)	530	4,00	2 120
Pánthy Endre (aluljáróval)	1334	7,00	9 338
Petőfi Sándor (Pánthy-Bethlen G)	884	5,75	5 083
Pozderka	440	5,5	2 420
Széchenyi István (Hunyadi-Pánthy)	581	7,00	4 067
Széchenyi István (Pánthy- 46-os)	1160	6,00	6 960
Széchenyi István (46-os Jókai)	670	6,00	4 020

Szent László	977	4,00	3 908
Táncsics ltp	496	5,50	2 728
Tavaszi	285	5,80	1 653
Tenyői	670	5,50	3 685
Vásárhelyi P. (Alatkai-Ady)	1221	5,50	6 716
Vécsey (Dobó I-Szent L)	420	4,0	1 680
Vécsey (Hunyadi-Szent L)	676	5,50	3 718
I.ÜTEM összesen	25 324		142 142
II.ÜTEM (III-IV. közútkezelési szolgáltatási osztály)			
ÚT- UTCA MEGNEVEZÉS	burk. fm	átl.szél.	M2
Ady Endre (Hársfás-Vásárhelyi P.)	341	4,00	1 364
Akácok	1414	4,80	6 787
Alatkai (Herman O.- táblahatárig)	475	5,00	2 375
Bacsó Béla	371	4,00	1 484
Bocskai	722	5,19	3 747
Damjanich	974	4,00	3 896
Deák Ferenc (Hunyadi-Pánthy)	556	4,4	2 446
Deák Ferenc (Pánthy-46-os)	935	6,00	5 610
Deák Ferenc (46-os-Jókai)	670	4,5	3 015
Földvári	838	4,40	3 687
Esze Tamás (Tenyői-Katona)	310	4,00	1 240
Ipari park útjai	3162	6,58	20 804
Hársfás (Györffy-Thököly)	370	4,88	1 806
Katona József	164	4,0	656
Kertész	506	4,00	2 024
Lábassy (Földvári-Kelet)	192	4,0	768
Lábassy (Kelet-Béla k)	338	3,6	1 217
Pázmány	358	3,50	1 253
Petőfi (Bethlen G- Jókai)	910	5,75	5 233
Pánthy aluljáró melletti felvezető utak	480	4,00	1 920
Polgár Gellért (Pánthy-Almásy) (körforgalommal)	420	4,00	1 680
Puskás Ferenc	668	4,00	2 672
Szabó Rektor (Hársfás-Wesselényi)	476	4,00	1 904
Szolnoki	1420	6,00	8 520
Thököly	395	4,00	1 580
Váci M. (Bottyán J-Tenyői)	522	4,0	2 088
Vásárhelyi (Alatkai- Pázmány)	780	4,88	3 803
Vörösmarty (Pázmány-Szolnoki)	849	4,00	3 396
É-i szervízút (Óballai úttól-Alatkai útig)	2100	4,50	9 450
D-i szervízút (Óballai úttól-Alatkai útig)	1700	4,80	8 160

Óballa	/	Jégvirág	542	3,5	1 897
	/	Főút-Jégvirág	250	2,7	675
	/	gátórház bekötő	280	3,0	840
Surjány	/	Kőrisfa	960	4,0	3 840
	/	Fűzfa	1 080	3,5	3 780
összekötő	/	Gesztenye-Kőrisfa	237	4,0	948
	/	Gesztenyefa	890	3,5	3 115
Szakállas	/	Névtelen 1	280	3,5	980
	/	Névtelen 2	320	3,5	1 120
II. ÜTEM összesen			28 255		131 779
III. ÜTEM (III-IV. közútkezelési szolg. osztály)					
ÚT- UTCA MEGNEVEZÉS			burk. fm	átl.szél.	M2
Alkotás			385	4,0	1 540
Aradi vértanúk			406	3,5	1 421
Arany János			634	3,5	2 219
Árnyas			420	4,5	1 890
Árpád			301	3,5	1 054
Attila			140	3,5	490
Bajza József			351	3,5	1 229
Balassa			149	3,5	522
Bartai út			333	4,0	1 332
Bartók Béla			387	4,0	1 548
Báthori			450	3,8	1 710
Batthyány (46-os- Jókai)			723	4,7	3 427
Béke			562	4,0	2 248
Bem			118	4,0	472
Berzsenyi			667	4,0	2 668
Bessenyei			292	3,7	1 080
Bethlen Gábor (Tüzéphez bekötőút)			100	4,0	400
Bethlen Gábor (Tüzép bejáró vasút felől)			25	4,0	100
Bihari			301	4,0	1 204
Bólyai Farkas			347	3,5	1 215
Budai			89	3,0	267
Cimbalmos (Dobostól északra)			115	3,5	403
Czuczor Gergely			116	3,0	348
Csatorna			160	3,0	480
Csikós József			569	3,5	1 992
Csillag			166	4,0	664
Csokonai			287	3,5	1 005
Csokonai (Bottyán-Esze)			170	5,5	935

Debreczeni	302	4,0	1 208
Délibáb	495	5,0	2 475
Déryné	452	4,0	1 808
Diófa	462	4,0	1 848
Dobos	268	3,5	938
Dugovics	244	3,0	730
Erdős Imre	705	3,6	2 538
Esze Tamás (Babits- Katona)	648	4,5	2 916
Fadrusz János	106	3,5	371
Fenyő	80	3,5	280
Ferdinánd	450	3,5	1 575
Gárdonyi	170	4,0	680
Tisza István	263	3,2	842
Hajnal	190	3,2	608
Hársfás (Thököly-Martinovics)	112	3,5	392
Határ	454	4,0	1 816
Hock János	427	4,0	1 708
Hungária	295	4,0	1 180
Hunyadi tér	115	5,0	575
Ibolya	182	4,0	728
Ifjúság	342	4,2	1 419
Ipolyi tér	93	5,8	539
Irinyi	112	4,0	448
Jegenye	208	4,0	832
József Attila	157	4,0	628
Kállay	467	4,0	1 868
Kálmán Imre	287	4,0	1 148
Kapisztrán	143	4,0	572
Karacs	265	4,0	1 060
Kassai	452	3,8	1 718
Kazinczy (Vásárhelyi P-Hársfás)	354	4,1	1 451
Kazinczy (Hársfás-Szabó R)	84	3,1	260
Kecskés János	307	4,0	1 228
Kelet	577	3,6	2 077
Kinizsi	255	3,6	918
Kisfaludy	380	4,8	1 809
Kiss János	450	4,0	1 800
Korona	309	4,0	1 236
Korvin	349	4,0	1 396
Kossuth Lajos (H beton bekötő)	70	4,0	280
Kossuth Lajos („volt OTP”szerviz-parkoló)	95	6,0	570
Kőrösi	179	3,0	537

Köztársaság	984	4,0	3 936
Laborfalvi	157	4,0	628
Liszt Ferenc	372	4,0	1 488
Madách	220	4,0	880
Margit	421	3,5	1 474
Martinovics	440	3,0	1 320
Mátyás király (Szabadságharcos-Damjanich)	153	4,0	612
Mária	180	3,5	630
Mészáros L.	362	3,5	1 267
Mikes	173	3,5	606
Mikszáth	499	4,5	2 246
Molnár	200	3,0	600
Móra F.	402	4,0	1 608
Móricz Zs.	351	4,0	1 404
Munkácsy	418	3,8	1 588
Munkácsy (Bacsó-Klapka)	260	4,2	1 092
Nádasdy	618	3,5	2 163
Nagy Bálint	304	4,0	1 216
Nemzetőr	50	3,0	150
Névtelen (garázssor-Öntöde között)	106	4,0	424
Nyár	166	4,0	664
Október	338	4,0	1 352
Ősz	166	4,0	664
Pacsirta	447	4,0	1 788
Pázmány P (15-23)	139	3,0	417
Petőfi S. (Fadrusz J-Pánthy E)	510	4,8	2 448
Polgár G (Fadrusz J-Pánthy)	500	3,5	1 750
Puskás F. (telephely-Sportpálya bejáró)	186	4,1	753
Radnóti	410	4,0	1 640
Rákóczi (Kossuth-Szécshenyi)	613	4,0	2 452
Rákóczi (Széchenyi-Petőfi)	50	4,2	210
Rezeda	301	3,5	1 054
Rozmaring	230	4,0	920
Rózsa Sándor	245	4,5	1 103
Somogyi Béla	951	4,0	3 804
Stromfeld	256	3,7	947
Stromfeld (Bacsó-Bessenyei)	170	4,0	680
Szabadságharcos (Mátyás-Kossuth)	548	3,7	2 006
Szabadságharcos (Mátyás-Vécsey)	395	4,0	1 580
Szabadsajtó	959	4,0	3 836
Szabó Rektor (Vásárhelyi-Hársfás)	348	4,0	1 392
Száva	209	4,0	836

Szegfű	619	4,0	2 476
Szellő	257	3,3	848
Szélmalom	180	4,0	720
Szemere út	160	6,00	960
Szent Erzsébet	232	3,5	812
Szent Imre	196	4,0	784
Szent István (Batthyány-Petőfi)	478	3,5	1 673
Szent István (Pozderka-Batthyány)	205	4,0	820
Szent László (Vécsey-MÁV)	161	4,5	725
Szondi	120	3,0	360
Tél	347	4,0	1 388
Teleki L.	282	4,0	1 128
Teleki L.	610	3,5	2 135
Teleki L.	218	3,3	709
Templom	371	4,0	1 484
Thököly	395	4,0	1 580
Tópart	431	4,0	1 724
Tóth Árpád	107	3,5	375
Tóth Sándor	276	4,0	1 104
Tulipán	306	4,0	1 224
Türr I. (Esze-Bottyán)	165	4,0	660
Türr I. (Bottyán J-Tenyői)	413	3,7	1 528
Váci Mihály (összekötő)	141	3,5	494
Vadai Ferenc	532	4,5	2 394
Vasvári	180	4,0	720
Vásárhelyi Pál (Ady- Nádasdy)	160	5,5	886
Vásárhelyi Pál (Wesselényi-Aradi)	840	4,1	3 461
Viola	492	4,0	1 968
Vörösmarty (Pázmány-Kossuth)	480	4,0	1 920
Wesselényi (Hársfás-Váshelyi P)	348	3,6	1 253
Wesselényi (Puskás F.-Hársfás)	305	4,0	1 220
Wesselényi (Táncsics-Strand)	82	5,5	451
Zenész	61	4,0	244
Zrínyi	303	3,4	1 030
III. ütem összesen	46 378		181 754
GYALOGOS JÁRDÁK	fm		m2
46-os felüljáró kétoldali járda (lépcső is)	420		630
46-os járda (Kossuth-Petőfi)	685		891
Ady Endre lejáró (Kossuth-Vásárhelyi)	85		85
Alkotás úton (Deák F, Batthyány sarki üres telkek előtt)	60		60
Almásy úti kereszteződések összekötő járdái	200		200

Autóbusz megállók 38 db (kiemelt szegélyes)	720		720
Autóbusz megállók felvezető járdái 36x8fm	288		288
Autóbusz pályaudvarhoz vezető járda	60		120
Batthyány 93-95-97-99	150		150
Bethlen G. (temető kerítés mellett)	220		220
Bocskai 4a,4b,4c előtti járda	120		180
Bocskai 5 előtti széles járda	65		195
Délibáb átjáró	50		50
Fáy lakótelepi járdák	600		1 024
Ferdinánd átjáró MÉN telepig	80		80
Gyalogátkelőhelyek felállásai + felvezető járdák			1 400
Hunyadi tér	70		140
Ifjúság átjáró	60		60
Kígyó patika lejáró	100		100
Kinizsi átjáró	55		55
Korona átjáró	55		55
Kossuth Lajos (126-142 előtt)	130		169
Kossuth Lajos (Országalma előtt)	20		60
Kossuth Lajos (123-125-127 előtt)	290		435
Kossuth tér 1-3.	45		90
Kossuth tér parki járdák	138		276
Mária átjáró	50		50
Ördöglejáró	165		198
Pánthy E úti aluljáró lépcsői			80
Pánthy E.- Szemere út sarki átjárók	26		52
Petőfi ltp járdái	280		420
Petőfi út (Almásy-Bocskai között)	180		180
Rendőrségi lejáró	80		80
Széchenyi út (Almásy-Bocskai között)	160		200
Táncsics lakótelep belső járdái, lépcsői	525		1 097
Táncsics M. út (Kossuth L.-Vásárhelyi P. K-i oldal)	95		342
Táncsics M. út (Táncsics 2.sz -Piactér végéig)	95		190
Vásárhelyi bekötő (Móra, Móricz, Aradi,stb)	200		200
Vásárhelyi Pál (Táncsics-Kölcsey)	120		240
Vásárhelyi Pál Butikok előtt (Szabó R felé)	40		40
Vásárhelyi Pál (Györffy-Wesselényi)	280		280
Vásárhelyi Pál (Templom út-Hock J között)	100		100
Gyalogos járdák összesen	6742		11 482
KERÉKPÁR UTAK	fm	átl.szél.	M2
Pánthy E úti aluljáró	467		1 870
2.számú kerékpárút (felüljáró-Claas 1. szakasz)	925	2,75	2 544

2.számú kerékpárút (felüljáró-Claas 2. szakasz)	251		420
Kossuth L.(Bethlen /Ady - 46-os csomópont)	770	1	770
Kossuth L. (Jókai-Szolnoki)	3 600		9 000
Táncsics M (Kossuth-Vásárhelyi P)	95	2	190
T.miklós - 4-es elkerülő között	4 284	2	8 268
Pusztaszúri út mellett (Szabadságharcos - Rei Kft)	640		1 730
Kerékpár utak összesen	11 032		24 792

.....
Markót Imre
Törökszentmiklós Város Polgármestere

.....
Róth Ervin
Törökszentmiklósi Kommunális
Szolgáltató Nonprofit Kft.