

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2022. január 6. napján megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésén.

Az ülés helye: Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal 228. számú tárgyalóterme

Jelen vannak: Kiss Márk a bizottság elnöke
Hendrik Zoltán képviselő
Kovács László képviselő
Mészáros Zoltánné képviselő
Ónodi Erzsébet képviselő
Dr. Pataky Tibor bizottsági tag
Tekse András bizottsági tag

Tanácskozási joggal:

Dr. Varga Imre jegyző
Dr. Monoki Bernadett aljegyző
Markót Imre polgármester
Polgár András alpolgármester
Halászné Olcsák Andrea közpénzügyi osztályvezető
Szegő János hatósági osztályvezető
Marsi Péter városfejlesztési osztályvezető
Hasznos-Pozderka Judit szervezési osztályvezető

Csomor Adrienn jegyzőkönyvvezető

Kiss Márk a bizottság elnöke köszönt minden megjelentet 2022. január 6. napján, csütörtökön 14.00 órára összehívott Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülésén. Megállapítja, hogy a bizottság megválasztott 7 tagjából 7 fő jelen van, határozatképesek, az ülést megnyitja.

Ónodi Erzsébet képviselőt kéri fel a jegyzőkönyv hitelesítésére, aki vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

A meghívóban kiküldött napirendet javasolja megtárgyalni, amellyel kapcsolatban sem kérdés, sem más javaslat nem hangzik el.

Kiss Márk a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a napirendet. Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 7 tagja 7 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

1/2022. (I.6.) PVB számú

Határozat

Napirend elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. január 6. napján megtartott ülésén a következő napirendet fogadta el:

Nyilvános napirendi pont

| | |
|----|---|
| 1. | Előterjesztés az önkormányzat által benyújtandó Európai Unió pályázatról |
| | Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető |

Zárt napirendi pont

| | |
|----|---|
| 1. | Előterjesztés költségvetést megalapozó döntésről |
| | Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter osztályvezető |

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Irattár

1. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés az önkormányzat által benyújtandó Európai Unió pályázatról

Marsi Péter osztályvezető elmondja, hogy a Képviselő-testület a 2021. december 16-i ülése után elkezdte a pályázat előkészítését, a benyújtáshoz a dokumentumok összegyűjtését. Az „élhető település” pályázatnál több alternatívát javasoltak a Képviselő-testület számára, ezek közül a belvízelvezetést érintő fejlesztés mellett döntött a Képviselő-testület. Ennek megfelelően a koncepciótervet elkészítették és benyújtották a Területi Vízgazdálkodási Tanácshoz véleményezésre. Ugyanakkor, amikor vizsgálták a pontozást a pályázat előkészítésének ebben a szakaszában, azt látták, hogy a korábbi projektelképezések közül kevesebb pontot kapna ez a tervezett fejlesztés, mivel egyrészt nem olyan komplex, mint a Galambos Park vagy a Piramis, másrészt ezen a területen a belvizes projektnél a veszélyeztetettség bemutatását külön részben, a tanulmány részeként kellene becsatolni. Ezért javasolják a Képviselő-testületnek, hogy a Galambos Park zöldfelület fejlesztése kerüljön benyújtásra január 14-ig. Magának a projektnek a koncepcióterve elkészült, ezt az előterjesztésben is jelezték.

A költségvetésnek a felülvizsgálatát és a pályázat megvalósíthatósági tanulmányát kell elkészíteni és az látszik, hogy az elkövetkező időszakban ez elkészülne a január 14-i benyújtásra. Az „élhető települések” pályázatnál egy lakossági igényfelmérést is kellett végezni, az ünnepek alatt volt egy kérdőívadás a lakosság részére. A törökszentmiklói lakosok 400-nál több kérdőívet töltöttek ki a felületen. Az lett az eredmény, hogy a 9 felsorolt lehetőség közül, amit az önkormányzat a következő időszakban pályázatként szeretne megvalósítani, az első helyen a Piramis jelent meg, a második helyen jelent meg a Galambos Park, mint zöldfelület, és csak a 7. helyen jelent meg a belvízzel kapcsolatos problémák kezelése. Ez is azt mutatja, hogy valószínűleg a lakosok számára ez a tervezett fejlesztés

elfogadhatóbb. Kéri a bizottságot, vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatokat.

Kérdések

Tekse András bizottsági tag kérdése, lett-e aktualizálva ennek a költségbecslése, a Galambos Parkot illetően milyen nagyságrendekkel gondolkodnak? Ebből a koncepció tervből a TOP lehetőségeit figyelembe véve milyen készültségi fokra tudnak eljutni?

Marsi Péter osztályvezető elmondja, hogy jelenleg van folyamatban a költségvetés aktualizálása. A TOP pályázati célokhoz igazítva a fedett közösségi tér, a vizesblokk, a futókör, a zöldfelület, a játszótér felújítása, a zöldfelület és vízfelület felújítása, a kertgondozás, a parkoló építés, az ehhez kapcsolódó út megvalósítható. Tehát majdnem minden elem belefér, és az is nagy előny, hogy így 3 célterületet is érinteni fog a projekt. 10 pontot tudnak majd rá kapni.

Hozzászólás

Tekse András bizottsági tag egyértelműen támogatja a fejlesztést, viszont úgy ítéli meg, hogy költségek tekintetében nem férnek bele. Amit korábban is mondott, hogy az a domb, ami a Galambos Parkban van, egyrészt környezetvédelmi szempontból veszélyes, másrészt annak a költsége igen meghatározó, hogy egyik helyről áthordjanak egy dombot egy másik helyre. Javasolja, hogy úgy készüljön a terv, hogy a domb ottmaradjon, mert költségkímélő tud lenni. Másik észrevétele, hogy személyes érintettsége van a víztorony felújítása kapcsán, ami képviselők szakmai tanácsára már majdnem nyert pályázatot kivettek a korábbi TOP ciklusból, de felhívja a figyelmet, hogy a víztorony – ha életveszélyes állapotot nem is tükröz – balesetveszélyes. Amikor a Vízmű tulajdonában volt, semmiféle karbantartást nem végzett rajta, tehát olyan állapotban van, hogy pár éven belül súlyos probléma lesz a víztoronnyal kapcsolatban.

Több hozzászólás nem hangzik el.

Kiss Márk a bizottság elnöke szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot, amely a belvizes pályázat visszavonásáról szól. Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 7 tagja 7 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

2/2022. (I.6.) PVB számú

Határozat

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 215/2021.(XII.16.) Kt. számú „Belvízelvezető rendszer komplex fejlesztése Törökszentmiklóson” című projekt megvalósításáról szóló határozat visszavonásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 215/2021.(XII.16.) Kt. számú „Belvízelvezető rendszer komplex fejlesztése Törökszentmiklóson” című projekt megvalósításáról szóló határozat visszavonásáról szóló határozattervezetet, amelyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Irattár

Kiss Márk a bizottság elnöke szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő második határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 7 tagja 7 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

3/2022. (I.6.) PVB számú

Határozat


„Zöldfelület komplex fejlesztése Törökszentmiklós Alatkai utcában” című projekt megvalósításáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a „Zöldfelület komplex fejlesztése Törökszentmiklós Alatkai utcában” című projekt megvalósításáról szóló határozat visszavonásáról szóló határozattervezetet, amelyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:


1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Irattár

Kiss Márk a bizottság elnöke megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, az ülést bezárja. A bizottság zárt üléssel folytatja munkáját.


Csomor Adrienn
jegyzőkönyvvezető




Kiss Márk
a PVB elnöke


Ónodi Erzsébet
képviselő
a jegyzőkönyv hitelesítője