



6.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/304-235/2020.
Tárgy:	Törökszentmiklós Város településrendezési eszközeinek - M4 gyorsforgalmi út nyomvonalát érintő – módosításához kapcsolódó környezeti értékelés készítésének szükségességének megállapításáról
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet , Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db határozat tervezet
Készítette:	Tekse András főépítész
Véleményezésre megküldve:	-
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2020. november 26.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. kezdeményezésére az M4TP Konzorcium (UTIBER Kft. – RODEN Kft.) közreműködésével háromoldalú szerződés keretében az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós közigazgatási területét is érintő nyomvonal részleges módosításához készül a településrendezési terv módosítása.

A módosítási eljárást megelőzően Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 157/2020. (VII.30.) határozattal elfogadta a város településrendezési eszközeinek módosítási célját.

Az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós /nyugati/ - Püspökladány - /Berettyóújfalu/ közötti szakasz fejlesztése a „nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről” szóló 2006. évi LIII törvény hatálya alá tartozik, a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.1.27 pontja alapján az érintett szakasz nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.

Fentiek szerint a Korm. rend. 42. § alapján, un. tárgyalásos eljárás keretében folytatható le a város Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítása.

A településrendezési terv – tervező: Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. - és a módosítási eljárás településrendezési szerződés /háromoldali szerződés/ keretében készül.

A környezetvédelem érdekeinek jogszabályi előírás alapján érvényesülnie kell az országos, térségi, települési és az ágazati koncepciók, programok, tervek készítése, megvalósítása során. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kt.) 43-44. §-a előírja a környezetvédelem beépülésének a módját a tervezésbe.

A Kt. 43. § (5) bekezdésében előírtak szerint:

„A (4) bekezdés szerinti külön jogszabály meghatározza azokat a terveket, illetve programokat, amelyeknél a környezeti vizsgálat

a) kötelező, vagy

b) szükségessége a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján, a külön jogszabályban foglalt szempontok figyelembevételével dönthető el.”

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet előírásai rögzítik azt, hogy a településrendezési eszközök módosítása során a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A kidolgozó, azaz az Önkormányzat a településrendezési eszközeinek tárgyi módosítása során az „egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I.11.) Korm.r. /továbbiakban „Korm.r.”/ 4. § (2) bek. szerinti véleményeztetést lefolytatta. A környezeti vizsgálat eseti eldöntésére vonatkozó eljárás véleményei beérkeztek. A véleményezési eljárás során a JNSz Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága véleményeltéréseinek figyelembevételével egyeztetésre volt szükség. A „Korm. r.” 5 § (1) bekezdés szerint a végleges döntést megelőzően az eltérő vélemények és az indokok tisztázásra kerültek. A beérkezett véleményekről a főépítész összefoglaló főépítész szakmai kiértékelést készített. Megállapításra került, hogy az eljárásba bevont szervek nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés, ill. vizsgálat lefolytatását, továbbá a

településrendezési eszközök módosításához csatolt vizsgálati munkarészek és csatolt dokumentumok nem indokolják ennek elkészítését, ezért szakmailag nem szükséges a környezeti vizsgálat elkészítése. A Rendelet értelmében Képviselő-testület dönt a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államigazgatási szervek véleményei és a főépítész javaslat alapján a tervezési területre vonatkozóan javaslom a környezeti vizsgálat készítésétől történő eltekintést. Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2020. november 26.


Markó Imre
polgármester

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2020. (XII.) számú

Határozata

Törökszentmiklós Város településrendezési eszközeinek - az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós közigazgatási területét érintő - részleges módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról

Törökszentmiklós Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének megfelelően a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet által kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) pontjában a 10 § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3., 4., 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás és a meghatározott eljárási szabályok szerint Törökszentmiklós város Településrendezési eszközeinek - az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós /nyugat/ - Püspökladány /Berettyóújfalú/ közötti szakasz Törökszentmiklós közigazgatási területét érintő környezeti értékelés munkarészt nem készített el, a környezeti vizsgálatot nem tartja szükségesnek.

Határidő: 2020. december 30.
Felelős: Markót Imre polgármester
Tekse András főépítész

Határozatról értesülnek:

1. Markót Imre Polgármester helyben
2. Dr. Rimóczi Imre Jegyző helyben
3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
4. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
5. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
6. Budapest Főv. Korm. Hivatal Népegészségügyi Főosztály
7. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
8. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda
9. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
10. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
11. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
12. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
13. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi O.
14. Nemzeti Népegészségügyi Központ Kémia Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
15. Közép-Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóság
16. Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.
17. RODEN Mérnöki Iroda Kft.
18. Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.
19. Tekse András főépítész helyben
20. Irattár