



17.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/304-222/2020.
Tárgy:	5200 Törökszentmiklós, Almásy u. 11. szám 5. ajtó alatti lakás bérlőkijelöléséről
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <u>Határozat-tervezet</u> , Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	1 db határozat tervezet
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Készítette:	Szilágyi Annamária vagyongazdálkodási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2020. november 24.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth József (szül.:Szolnok. 1952. június 27. anyja neve: Annus Erzsébet) az 5200 Törökszentmiklós, Almásy u. 11. szám 5. lakást bérelte a 211/2018. (XI.26) PVB számú határozat alapján 2018. december 01. napjától 2023. november 30. napjáig.

A bérlőnek a bérlet időtartama alatt bérleti díj elmaradása nem volt. A közüzemi díjakat közvetlenül a szolgáltatóknak fizeti.

A bérlő 2020. október 17. napján elhunyt. A bérlő testvére Tóth Sándor (1959. július 11. anyja neve: Annus Erzsébet) 2010. óta van bejelentve az 5200 Törökszentmiklós Almásy u. 11. szám 5. ajtó alatt található lakásba, amelyet lakcímkártya bemutatásával igazolt. Életvitelszerűen a lakásban lakik, és írásban kérte a Tóth József bérleti jogviszonyának folytatását.

Tóth Sándor 2020. október 18. napjától 2020. november 30. napjáig használati díjat fizet. A használati díj megegyezik a bérleti díj összegével.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) számú rendelet 63. § (3) bekezdése szerint:

„Öt évet meghaladó határozott és határozatlan időtartam esetén, pályázat nyerteséről vagy a bérlő kijelöléséről a képviselő-testület dönt.”

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre figyelemmel a döntéseket Törökszentmiklós Város Polgármestere hozza.

A fentiekre való tekintettel javasoljuk a lakás bérlőjéül 2020. december 01. napjától 2023. november 30. napjáig három év határozott időtartamra kijelölni Tóth József 5200 Törökszentmiklós, Almásy u. 11. szám 5. ajtó alatti lakost.

A lakás bérleti díja: 6.624 Ft /hó

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a fenti előterjesztés megvitatását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását!

Törökszentmiklós, 2020. november 24.



Markót Imre
polgármester

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

___/2020. ()

Határozata**Az 5200 Törökszentmiklós, Almásy u. 11. szám 5. ajtó alatti lakás bérlőkijelöléséről**

Törökszentmiklós Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésébe foglalt felhatalmazása alapján Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő - testületének feladat- és hatáskörébe eljárva, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3) kormányrendelet által kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) számú rendelet 63. § (3) bekezdése alapján a következő döntést hozza:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat az 5200 Törökszentmiklós, **Almásy u. 11. szám 5. ajtó alatt található lakás**
 - a) használójaként 2020. október 18. napjától 2020. november 30. napjáig a bérleti díj fizetésére kötelezi Tóth Sándor 5200 Törökszentmiklós, Almásy u. 11. szám 5. ajtó alatti lakost
 - b) bérlőjeként 2020. december 01. napjától 2023. november 30. napjáig három év határozott időtartamra Tóth Sándor 5200 Törökszentmiklós, Almásy u. 11. szám 5. ajtó alatti lakost jelöli ki.
2. A szerződő felek a lakás bérleti díját 6.624 Ft/hóban határozzák meg.
3. Bérleti szerződést az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01) rendelet alapján kell megkötni.

Felelős: Kleinné Nagy Magdolna műszaki osztályvezető-helyettes

Határidő: 2020. december 31.

Erről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Rimóczi Imre jegyző
3. Műszaki Osztály
4. Közpénzügyi Osztály
5. Tóth Sándor bérlő
6. Irattár

Törökzentművelés Társaság Címkományzat
Munkák számjegyzékének
névszáma

Törökzentművelés

Kossuth út 135
5200

Értékelés

01.11.2020

szám: 22292

Tisztelt Címzet!

Tóth Sándor úr
Törökzentművelés

Almásy út 11. 5200

T. 06/70-205-2438
Décsi Jánosné (élettárs)

2020 NOV 02

IM/13812-1/2020

Alulírott: Tóth Sándor (sz. Törökzentművelés, 1953.07.11.
an. Annus Erzsébet) 5200 Törökzentművelés, Almásy út 11.
szám alatti lakos azzal a kímessel kapcsolatba
lévő tisztelt polgármester úrhoz, hogy a szerzői
műveim (Tóth János 1952.06.27. évszám)

Címkományzati beadványát átvalakulva elítélve
megpályáztam Sajnos szerzői jogaim 2020.10.17-én
érvénytelenítve lettek (Décsi Jánosné
1949. máj. 7. in skócia született) így az a szerzői jogaim
szertelmelett itt maradtak és becsülni.

sz. ingatlan adatai 5200 Törökzentművelés
Almásy út 11. 5200
Tisztelettel
Tóth Sándor

Törökzentművelés, 2020. 10. 29.

MAGYARORSZÁG
Hongrie
Hungary



HALOTTI ANYAKÖNYVI KIVONAT
Extrait d'acte de décès
Extract from the Register of Deaths

Sorozat (Série / Series): ME

Okiratszám (Numéro / Number): 1850205

Kiállító szerv:
Élévélve par / Issued by **Szolnok Megyei Jogú Város Anyakönyvi Hivatala**

Az elhalt
Le décédé / The deceased

Egyedi elektronikus anyakönyvi azonosítója:
Identifiant unique de registre électronique de l'état civil / Individual electronic registration ID **SZ07964066**

Házassági neve:
Nom et prénoms après le mariage / Name and forenames following marriage

Születési családi és utóneve(i):
Nom et prénoms de naissance / Birth name and forenames

Tóth József

Neme:
Sexe / Sex

férfi Masculin/Male

Családi állapota:
Situation matrimoniale / Marital status

elvált Divorcé/Divorced

Születési helye:
Lieu de naissance / Place of birth

Szolnok

Születési ideje (életkora):
Date de naissance (Age) / Date of birth (Age)

**1959. év Année/Year 06. hó Mois/Month 27. nap Jour/Day
(Ezerkilencszázötvenkettő június huszonhét)**

Halálozás helye:
Lieu de décès / Place of death

Szolnok

Halálozás ideje:
Date de décès / Date of death

**2020. év Année/Year 10. hó Mois/Month 17. nap Jour/Day
(Kétezer-húsz október tizenhét)**

Apjának születési családi és utóneve(i):
Nom et prénoms de naissance du père / Birth name and forenames of father

Tóth József

Anyjának születési családi és utóneve(i):
Nom et prénoms de naissance de la mère / Birth name and forenames of mother

Annus Erzsébet

Házastársának vagy bejegyzett élettársának születési családi és utóneve(i):
Nom et prénoms de naissance du conjoint ou du partenaire enregistré /
Birth name and forenames of the spouse or the registered partner

Megjegyzések (Mentions / Notes):

Szolnok



Latóczki Evelyn

**Latóczki Evelyn
anyakönyvszemély**

2020. év Année/Year 10. hó Mois/Month 28. nap Jour/Day