

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat – pályázat útján – bérbeadásra meghirdeti a tulajdonában lévő, Kertész út 2. szám alatti nyugdíjasházban lévő lakásbérleményeit:

cím	alapterület	bérleti díj a)*	bérleti díj b)**
Kertész u. 2. 1. lakás	29,3 m ²	51.890 Ft	45.415 Ft
Kertész u. 2. 6. lakás	26,66 m ²	47.215 Ft	41.323 Ft
Kertész u. 2. 7. lakás	26,84 m ²	47.534 Ft	41.602 Ft
Kertész u. 2. 10. lakás	27,39 m ²	48.508 Ft	42.455 Ft
Kertész u. 2. 11. lakás	27,83 m ²	49.287 Ft	43.137 Ft
Kertész u. 2. 13. lakás	29,52 m ²	52.280 Ft	45.756 Ft
Kertész u. 2. 15. lakás	29,52 m ²	52.280 Ft	45.756 Ft
Kertész u. 2. 19. lakás	29,52 m ²	52.280 Ft	45.756 Ft
Kertész u. 2. 22. lakás	29,5 m ²	52.245 Ft	45.725 Ft

A lakások 1 szoba, konyha, fürdőszoba + WC helyiségekből állnak.

A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas, kifestett állapotban kerül átadásra.

Nyugdíjasházban lakásbérleti jogviszony létesítésére csak azok jogosultak, akik nyugdíjasok, vagy a pályázat benyújtásakor már elérték, illetve a pályázat elbírálásakor elérik a reájuk irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt.

A lakbér az elektromos fogyasztás kivételével tartalmazza a közüzemi díjakat. A lakbéren túl a nyertes pályázónak beköltözés előtt egyszeri hozzájárulási díjat kell fizetnie, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01) rendelet szerint.

A lakások lakbére:

a) 1.771 Ft/m²/hó,*

b) 3 X 12 hónap egyszeri hozzájárulási díj megfizetése esetén a bérleti díj: 1.550 Ft/m²/hó**

A bérleti szerződés határozatlan időtartamra köthető.

A lakás előzetes időpont egyeztetéssel megtekinthető.

A Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya által kiadott „Bérbevételi ajánlat” kitöltése és benyújtása minősül pályázatnak.

Tájékoztatjuk a tisztelt lakosságot, hogy a koronavírus terjedését megelőzve a pályázatok személyes átvétele szünetel.

Pályázati tájékoztató és Bérbevételi ajánlat letölthető a torokszentmiklos.hu honlapról. Amennyiben a nyomtatványok letöltésére és kinyomtatására nincs lehetőségük, hívják az 56/590-420 telefonszámon a 430-as melléket, és ha kéri, postán megküldjük a pályázati dokumentumokat.

Kérjük a tisztelt lakosságot, hogy a pályázatokat postai úton az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 135. címre küldjék meg, vagy a Polgármesteri Hivatal bejáratánál elhelyezett „beadványok” feliratú ládában helyezték el.

A borítékon tüntessék fel „Nyugdíjsház pályázat”.

Pályázatok benyújtásának határideje: 2020. június 12. 16.⁰⁰ óráig

Törökszentmiklós, 2020. május 12.


Markó Imre
polgármester

