

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, 2020. január 16-án megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emelet 228-as tanácskozó terem.

Jelen vannak:

Kiss Márk elnök
Kovács László képviselő
Ónodi Erzsébet képviselő
Polgár András képviselő
Dr. Pataky Tibor bizottsági tag
Serfőző István bizottsági tag

Tanácskozási joggal:

Markót Imre polgármester
Dr. Magyar Attila jegyző
Dr. Monoki Bernadett aljegyző

Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető helyettes
Halászné Olcsák Andrea osztályvezető
Marsi Péter kabinetvezető

Benedek Katalin jegyzőkönyvvezető

Kiss Márk a bizottság elnöke köszönti a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság megválasztott 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Ónodi Erzsébet képviselőt, aki vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Kiss Márk elnök a meghívóban szereplő két napirendi pontot javasolja megtárgyalni.

Kérdés és más javaslat a napirend kapcsán nem hangzik el.

Kiss Márk elnök szavazásra teszi fel a napirendi pontokat.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság jelen lévő 6 tagja 6 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát:

4/2020.(01.16.) PVB számú

Határozat

Napirend elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2020. 01. 16. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén a következő napirendet fogadta el:

Nyilvános napirendi pont

1.	A Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 9/B. szám alatt található 1994 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása
	Előterjesztő: Markót Imre Polgármester Szakelőadó: Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető helyettes

Zárt napirendi pont

1.	A Rádió Horizont Kft. ügyvezetői megbízásról szóló 282/2019. (XII.19.) Kt. határozat visszavonása
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Monoki Bernadett aljegyző

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Magyar Attila jegyző
3. Irattár

I. NAPIRENDI PONT

A Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 9/B. szám alatt található 1994 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása

Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető helyettes ismerteti, hogy a Kossuth L. u. 9/B. szám alatti ingatlan tulajdonosa ellen felszámolási eljárás indult. A felszámolóbiztos megkereste Törökszentmiklós Városi Önkormányzatot, hogy a felszámolás alatt álló Kft. tulajdonában lévő „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű 609 m² területű ingatlant felajánlja megvételre 1000 Ft+ Áfa vételáron. Az ingatlanon jelenleg csak épület maradványok vannak, melyet a Kormányhivatal döntése alapján el kell bontani. A bontás költségeit az önkormányzat átvállalja. Ezzel városképi szempontból egy rendezettebb tisztább környezet alakulna ki.

Kérdés

Kiss Márk elnök kérdése, elhangzott, hogy az ingatlan elnevezése lakóház és gazdasági épület. Annyira romos, hogy egyik sem hasznosítható?

Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető helyettes válaszában elmondja, nem hasznosítható, annyira romos, hogy már csak bontani lehet.

Markót Imre polgármester tájékoztat, hogy természetben a Martinovics út, Vásárhelyi P. u. végén van ez az ingatlan, amit 10 éve bontottak le, már csak falmaradványok vannak.

Polgár András képviselő érdeklődik, van-e koncepció arra vonatkozóan, hogy a jövőben mi lesz a sorsa a teleknek? Adott esetben közösségi teret lehetne kialakítani az ott élőknek.

Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető helyettes válaszában elmondja, nem alakult még ki erre vonatkozó koncepció, de a későbbiek során lehet kialakítani.

Hozzászólás

Kovács László képviselő elmondja, hogy az ingatlantól nem messze lakik, többször megkeresték már őt, hogy valamit tenni kellene ezzel a romos épülettel. Örül, hogy 10 év után végre történik valami, még ha pénzbe is kerül az önkormányzatnak. Egyrészt mert rontja a városképet, másrészt higiéniai szempontból koszos, bűzös, a környékeliek nyilvános WC-nek használják. Maga részéről támogatja és elfogadásra javasolja.

További hozzászólás nem hangzik el.

Kiss Márk elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

5/2020.(01.16) PVB számú

Határozat


A Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 9/B. szám alatt található 1994 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta a Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 9/B. szám alatt található 1994 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló határozat-tervezetet, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:


1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Magyar Attila jegyző
3. Irattár

Kiss Márk elnök megköszöni a munkát, a nyilvános ülést bezárja.


Benedek Katalin
jegyzőkönnyvezető



Ónodi Erzsébet
képviselő
a jegyzőkönyv hitelesítője


Kiss Márk
a bizottság elnöke