

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat – pályázat útján – bérbeadásra meghirdeti a tulajdonában lévő, Kertész út 2. szám alatti nyugdíjasházban lévő lakásbérleményeit:

| cím                     | alapterület          | bérleti díj a)* | bérleti díj b)** |
|-------------------------|----------------------|-----------------|------------------|
| Kertész u. 2. 1. lakás  | 29,3 m <sup>2</sup>  | 51.890 Ft       | 45.415 Ft        |
| Kertész u. 2. 5.lakás   | 29,41 m <sup>2</sup> | 52.085 Ft       | 45.586 Ft        |
| Kertész u. 2. 6. lakás  | 26,66 m <sup>2</sup> | 47.215 Ft       | 41.323 Ft        |
| Kertész u. 2. 7. lakás  | 26,84 m <sup>2</sup> | 47.534 Ft       | 41.602 Ft        |
| Kertész u. 2. 10. lakás | 27,39 m <sup>2</sup> | 48.508 Ft       | 42.455 Ft        |
| Kertész u. 2. 11. lakás | 27,83 m <sup>2</sup> | 49.287 Ft       | 43.137 Ft        |
| Kertész u. 2. 13. lakás | 29,52 m <sup>2</sup> | 52.280 Ft       | 45.756 Ft        |
| Kertész u. 2. 15. lakás | 29,52 m <sup>2</sup> | 52.280 Ft       | 45.756 Ft        |
| Kertész u. 2. 19. lakás | 29,52 m <sup>2</sup> | 52.280 Ft       | 45.756 Ft        |
| Kertész u. 2. 22. lakás | 29,5 m <sup>2</sup>  | 52.245 Ft       | 45.725 Ft        |

A lakások 1 szoba, konyha, fürdőszoba + WC helyiségekből állnak.

A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas, kifestett állapotban kerül átadásra.

Nyugdíjasházban lakásbérleti jogviszony létesítésére csak azok jogosultak, akik nyugdíjasok, vagy a pályázat benyújtásakor már elérték, illetve a pályázat elbírálásakor elérik a reájuk irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt.

A lakbér az elektromos fogyasztás kivételével tartalmazza a közüzemi díjakat. A lakbéren túl a nyertes pályázónak beköltözés előtt egyszeri hozzájárulási díjat kell fizetnie, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01) rendelet szerint.

A lakások lakbére:

a) 1.771 Ft/m<sup>2</sup>/hó,\*

b) 3 X 12 hónap egyszeri hozzájárulási díj megfizetése esetén a bérleti díj: 1.550 Ft/m<sup>2</sup>/hó\*\*

A bérleti szerződés határozatlan időtartamra köthető.

A Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya által kiadott „Bérbevételi ajánlat” kitöltése és benyújtása minősül pályázatnak. További felvilágosítás, valamint a pályázati tájékoztató átvételének helye: Polgármesteri Hivatal 130. iroda.

A lakás előzetes időpont egyeztetéssel megtekinthető.

**Pályázatok benyújtásának határideje: 2020. március 02. 16<sup>00</sup> óráig**

**Helye: 5200 Törökszentmiklós Kossuth L. u. 135.**

**Polgármesteri Hivatal 206. számú iroda (Jegyzői titkárság)**

**Törökszentmiklós, 2020. január 09.**

  
**Markó Imre**  
polgármester

