

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2019. április 05-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emelet 228-as tanácskozó terem

Jelen vannak: Kovács László levezető elnök
Antalicz Ildikó képviselő
Tekse András bizottsági tag
Kovács Gábor bizottsági tag

Tanácskozási joggal:

Dr. Libor Imre jegyző
Dr. Monoki Bernadett aljegyző

Halászné Olcsák Andrea osztályvezető
Marsi Péter kabinetvezető
Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető helyettes
Róth Ervin ügyvezető – a Törökszentmiklós Térségi Építő- Szerelő és Szolgáltató Kft.
Nagy Dóra jegyzőkönyvvezető

Kovács László levezető elnök köszönti a bizottság tagjait, jegyző urat valamint Róth Ervin ügyvezető urat. Megállapítja, hogy a bizottság megválasztott 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Kovács Gábor bizottsági tagot, aki vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Az írásos meghívóban szereplő három nyilvános és egy zárt napirendi pontot javasolja megtárgyalni.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Kovács László levezető elnök szavazásra teszi fel a napirendet. Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 4 tagja 4 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát.

63/2019. (IV.05.) PVB. számú

Határozat

Napirend elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2019. április 05. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén a következő napirendet fogadta el:

Nyilvános napirendi pontok:

1.	Az Ipari Parkban található 9103/21 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Kleinné Nagy Magdolna műszaki osztályvezető-helyettes
2.	Előterjesztés Bölcsőde fejlesztési programra benyújtott pályázatról
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Marsi Péter Kabinetvezető
3.	Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetés módosítását megalapozó döntésről
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelődő: Halászné Olcsák Andrea osztályvezető

Zárd napirendi pontok:

1.	Tájékoztató az Építő- Szerelő és Szolgáltató Kft. vagyoni helyzetéről, szerződéses viszonyairól
	Előterjesztő: Róth Ervin ügyvezető

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

1. NAPIRENDI PONT

Az Ipari Parkban található 9103/21 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető helyettes ismerteti, hogy a White PSL Trans Kft. vételi ajánlatot tett az 9103/21 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan, amely az Ipari Parkban található. Látható az előterjesztésből, hogy értékbecslést készített az önkormányzat a vagyonrendelet szabályai alapján. Az értékbecslésben szereplő nettó érték 9.910.000 Ft volt, míg a Kft. 2.000 Ft/m² vételi ajánlatot tett, így 10 millió Ft+ÁFA összeget jelent az ingatlan vételára. Az előző években is 2.000 Ft/m² áron adta el az önkormányzat ezen ingatlanokat, amelyek értékesítésre kerültek. Kéri az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés

Kovács László levezető elnök kérdése, hogy hol található ez az ingatlan?

Kleinné Nagy Magdolna osztályvezető helyettes válasza, hogy a Béla király által az Ipari utca között határolt területen.

Észrevétel

Kovács László levezető elnök részéről támogatható az előterjesztés.

További kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Kovács László levezető elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 4 tagja 4 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát.

64/2019. (IV.05.) PVB. számú

Határozat

Az Ipari Parkban található 9103/21 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az Ipari Parkban található 9103/21 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről szóló határozat-tervezetet, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

2. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Bölcsőde fejlesztési programra benyújtott pályázatról

Marsi Péter kabinetvezető elmondja, hogy beadásra került a bölcsőde pályázata, melyre hiánypótlás érkezett. A testületi határozat egyik pontjának kiegészítését kérték a hiánypótlásban. A végrehajtott telekalakítás miatt a cím változott, ezért pontosítani kell mind a két határozatban a megvalósítási helyszínt, illetve a végrehajtási határozatban kérték, hogy külön jelenjen meg a szolgáltatói nyilvántartásban, valamint az alapító okirat módosítás. Ezen kívül kérték még, hogy a kötelezettségvállalás terjedjen ki az előre nem látható költségekre is.

Kérdés nem hangzik el.

Észrevétel

Tekse András bizottsági tag elmondja, hogy az előterjesztésben is megfogalmazódott egy gondolat, hogy várható költségemelkedés jelentkezhet a megvalósítás során.

További észrevétel nem hangzik el.

Kovács László levezető elnök szavazásra teszi fel a Képviselő-testület 50/2019. (II.28.) Kt. számú bölcsőde fejlesztési program keretében új bölcsőde létesítése tárgyú pályázat benyújtásáról szóló határozatának kiegészítése és egységes szerkezetbe foglalásáról című határozati javaslatot.

Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 4 tagja 4 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát.

65/2019. (IV.05.) PVB. számú

Határozat

A Képviselő-testület 50/2019. (II.28.) Kt. számú bölcsőde fejlesztési program keretében új bölcsőde létesítése tárgyú pályázat benyújtásáról szóló határozatának kiegészítése és egységes szerkezetbe foglalása

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúan elfogadta a Képviselő-testület 50/2019. (II.28.) Kt. számú bölcsőde fejlesztési program keretében új bölcsőde létesítése tárgyú pályázat benyújtásáról valamint határozatának kiegészítése és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló határozat-tervezetet, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

Kovács László levezető elnök szavazásra teszi fel a Képviselő-testület 51/2019. (II.28.) Kt. számú bölcsőde fejlesztési program keretében új bölcsőde fejlesztés megvalósításáról és a finanszírozásának tervezett időbeni ütemezéséről szóló határozatának kiegészítése és egységes szerkezetbe foglalásáról című határozati javaslatot.

Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 4 tagja 4 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát.

66/2019. (IV.05.) PVB. számú

Határozat

A Képviselő-testület 51/2019. (II.28.) Kt. számú bölcsőde fejlesztési program keretében új bölcsőde fejlesztés megvalósításáról és a finanszírozásának tervezett időbeni ütemezéséről szóló határozatának kiegészítése és egységes szerkezetbe foglalása

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúan elfogadta a Képviselő-testület 51/2019. (II.28.) Kt. számú bölcsőde fejlesztési program keretében új bölcsőde fejlesztés megvalósításáról és a finanszírozásának tervezett időbeni ütemezéséről valamint határozatának kiegészítése és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló határozat-tervezetet, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

3.NAPIRENDI PONT

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetés módosítását megalapozó döntésről

Halászné Olcsák Andrea osztályvezető elmondja, hogy az államháztartásokról szóló törvény, illetve Törökszentmiklós Városi Önkormányzat költségvetési rendelete előírja, hogy milyen módon csoportosítható át a bevételek és kiadások közt az összegek, illetve a bevételi és kiadási előirányzatok között. 30 millió Ft összegig van átruházva polgármester úrnak az átcsoportosítási jogosultság, viszont 30 millió Ft-ot meghaladóan 100 millió Ft-ig a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság előzetes jóváhagyását kell kérni. Előirányzat módosítás szükséges 52 millió Ft értékben, mivel az Európai Unió forrásból finanszírozott beruházásoknál a bruttó összeg került betervezésre, viszont ez a kivitelezés fordított áfás és ezt a fordított áfát a dologi kiadásoknál között kell a költségvetésben szerepeltetni. A forrás eddig is az önkormányzat rendelkezésére állt, csak a két kiadási sor között történik átcsoportosítás. Ehhez kéri a bizottság hozzájárulását.

Dr. Libor Imre jegyző kiegészítené osztályvezető asszony által elmondottakat, hogy a bizottság önálló hatáskörébe tartozó döntés, melyről a testületi ülésen be is kell számolni.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Kovács László levezető elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 4 tagja 4 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát.

67/2019. (IV.05.) PVB. számú

Határozat

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetés módosítását megalapozó döntésekről

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága jóváhagyja a 2019. évi költségvetésben a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat kiadási előirányzatai közötti alábbi átcsoportosítást:

Az 1.3. Dologi kiadások előirányzata nő 52.000.000 Ft összegben és a 2.1.2. EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok kiadási előirányzata csökken 52.000.000 Ft összegben.

Felelős: Markót Imre polgármester


Határidő: 2019. április 15.

Erről értesülnek:


1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre
3. Közpénzügyi Osztály

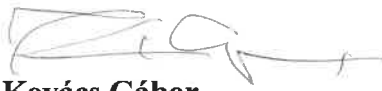
4. Irattár

Kovács László levezető elnök megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, a bizottság zárt üléssel folytatja munkáját.


Nagy Dóra
jegyzőkönyvvezető




Kovács László
levezető elnök


Kovács Gábor
bizottsági tag
a jegyzőkönyv hitelesítője