



8.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2019. január 31. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/1028-10/2019.
Tárgy:	5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti 1. emeleti helyiség bérbeadása a Népfőiskola részére
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet , Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	1 db kérelem
Készítette:	Farkas Sándor műszaki osztályvezető Ferencziné Halász Edit vagyongazdálkodási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2019. január 22.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) számú önk. rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 55.§ (3) bekezdése szerint, öt évet meghaladó pályázat esetén, pályázat nyerteséről vagy **bérlő kijelöléséről a Képviselő-testület dönt.**

A Közép Tisza-völgyi Népfőiskolai Társaság az 5200 Törökszentmiklós Kossuth tér 6 szám alatti, 1 emeleti 12 m²-es helyiséget programirodaként szeretné bérbe venni. Ennek okán kérelemmel fordult a Törökszentmiklós Városi Önkormányzathoz, mely szerint a helyiséget 2019. február 01. napjától 2024. január 31. napjáig, 5 év időtartamra bérbe kívánja venni. A havi használati díj 14 498 Ft +3 914 Ft Áfa azaz bruttó 18 412 Ft/hó bérleti díj megfizetését javasoljuk. A kérelemben kérték, ha van lehetőség, szívesen fogadnának méltányossági bérleti díjat is.

A fentiek alapján javasoljuk a helyiséget a Közép-Tisza-völgyi Népfőiskolai Társaságnak bérbe adni, öt éves időtartamra, a fent megjelölt bérleti díjjal.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a fenti előterjesztés megvitatását, és a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2019. január 22.


Markót Imre
polgármester

___/2019. (___)K.t. számú

Határozat:

Az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti ingatlan 1. emeletén lévő 12 m² alapterületű helyiség bérbe adása a Közép Tisza-völgyi Népfőiskolai Társaság részére

A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat nevében eljárva a Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017.(XII.01.) önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében az alábbi döntést hozta:

1. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat az **5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám** alatti épületben található, 1. emeleti **12 m²-es helyiség** bérlőjéül 2019. február 01. napjától 2024. január 31. napjáig, **5 év időtartamra a Közép Tisza-Völgyi Népfőiskolai Társaságot** jelöli ki.
2. A helyiség bérleti díja: **bruttó 18 412 Ft/hó.**
3. A bérleti szerződést a 26/2017.(XII.01.) önk. rendelet alapján kell megkötöni.
4. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert a bérbe adással kapcsolatos szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Sándor műszaki osztályvezető

Határidő: 2019.február 28.

Fentiekéről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Műszaki osztály
4. Közpénzügyi osztály
5. Közép-Tisza-Völgyi Népfőiskolai Társaság
6. Irattár

ÉRKEZETT

18-01-2019

SZÁM: 1906

Markót Imre Polgármester Úr részére

Törökszentmiklós Város Önkormányzata
Törökszentmiklós
Kossuth Lajos út 135.
5200

2019 JAN 21

TM | 1098 - 1 | 2019

Tisztelt Polgármester Úr !

A Közép Tisza-völgyi Népfőiskolai Társaság nevében azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a Törökszentmiklós, Kossuth tér 6 szám alatt, az emeleten, már korábban is bérelt 12 négyzetméteres helyiséget a Népfőiskola részére szíveskedjen bérbe adni.

A Népfőiskola színhelye Tiszatenyőn van ugyan, de a tevékenységét elsősorban Törökszentmiklóson folytatja.

Többek között az Önkormányzattal konzorciumi partnerként működünk közre a TOP-5.2.1-15-JN1-2016-00005 sz. Teleprogramban, és működött a korábbiakban is, valamint az EFOP-1.8.19-17-2017-00020 sz. „Alapellátás és népegészségügy rendszerének átfogó fejlesztése, népegészségügy helyi kapacitás fejlesztése” pályázatban vállaltunk jelentős szerepet.

Közreműködtünk minden évben a Törökszentmiklói városi nagyrendezvények támogatásának megszervezésében.

A helyiséget programirodaként kívánjuk használni. Ha van lehetőség, szívesen fogadnánk méltányossági bérleti díjat is.

Tiszatenyő, 2019. január 17.

KÖZÉP-TISZA-VÖLGYI
NÉPFŐISKOLAI TÁRSASÁG
5082 Tiszatenyő, Petőfi út 6-8.
Adószám: 18842717-1-16
Bank: 10400607-50526749-78811001

Tisztelettel: 
Dr. Kerek Béla
elnök