

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFELJESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

**2017. ÁPRILIS 12. NAPJÁN TARTOTT
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK**

JEGYZŐKÖNYVE

- | | |
|-----------------------|---|
| 78/2017. (IV.12.) PVB | Napirend elfogadásáról |
| 79/2017. (IV.12.) PVB | A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó támogatási igény benyújtásáról |
| 80/2017. (IV.12.) PVB | 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2017. április 12.-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emelet 228-as tanácskozó terem

Jelen vannak: Fejér Ilona a bizottság elnöke
Kovács László képviselő
Mészáros Zoltán képviselő
Korpásné Antalicz Ildikó képviselő
Tekse András bizottsági tag (1. napirendi pontnál csatlakozott)

Tanácskozási joggal:

Dr. Libor Imre aljegyző

Ábrahámné Kada Éva költségvetési ügyintéző
Marsi Péter osztályvezető
Farkas Sándor osztályvezető

Fejér Ilona a bizottság elnöke köszönt minden megjelentet a bizottság rendkívüli nyilvános ülésén. Megállapítja, hogy a bizottság megválasztott 6 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Korpásné Antalicz Ildikó képviselőt, aki vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Elmondja, hogy a kiküldött meghívó alapján 2 napirendi pont kerül megtárgyalásra.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Fejér Ilona a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a napirendet.

Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 4 tagja 4 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát.

78/2017. (IV.12.) PVB. számú

Határozat

Napirend elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2017. április 12. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén a következő napirendet fogadta el:

Nyilvános napirendi pontok:

1.	Pályázat igény benyújtásának jóváhagyása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére
	<u>Előterjesztő:</u> Markót Imre polgármester <u>Szakelődő:</u> Halászné Olcsák Andrea osztályvezető
2.	5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról
	<u>Előterjesztő:</u> Markót Imre polgármester <u>Szakelődő:</u> Farkas Sándor osztályvezető

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Irattár

1. NAPIRENDI PONT

Pályázat igény benyújtásának jóváhagyása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére

Tekse András bizottsági tag megérkezett, így bizottság létszáma 5 fő.

Ábrahámné Kada Éva költségvetési ügyintéző elmondja, hogy Magyarország Kormányának belügyminisztere és nemzetgazdasági minisztere pályázatot írt ki a települési önkormányzatok részére rendkívüli önkormányzati támogatások benyújtására. A támogatási pályázat évente két alkalommal nyújtható be ez év szeptember 30-ig. Ez év tavaszán egy új jogcímet emeltek be a pályázati programba az önkormányzati Tűzoltósággal kapcsolatban igényelhetnek az önkormányzatok költségvetési támogatást. Az önkormányzathoz az értesítés április 5-én érkezett be. Az elektronikus felületen történő önkormányzati támogatás lezárásának határideje április 7. napja. A pályázathoz szükséges a Képviselő-testület határozata a pályázat benyújtásához. A Képviselő-testület jóváhagyó határozata hiánypótlásként utólagosan benyújtható. A Törökszentmiklói Önkormányzat Tűzoltóság-parancsnokságának működéséhez igényelné az önkormányzat a támogatást, melyet a Tűzoltó-parancsnoksággal egyeztetve a költségvetésben is szereplő 3,870 eFt támogatásra és egy hiányfinanszírozásra 3.382.443. Ft-ot igényelne a pályázathoz, az igényelt támogatás 7.252.443 Ft lenne. Kéri a bizottságot a határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

Kérdés

Kovács László képviselő úgy értelmezze a pályázatot, hogy az ÖNHIKI támogatás egy újabb változata vagy csak speciálisan van kiírva?

Ábrahámné Kada Éva költségvetési ügyintéző válaszában elmondja, hogy a pályázat benyújtására lesz még egy lehetősége az önkormányzatnak. A Törökszentmiklói Önkormányzati Tűzoltóság részére csak április 7-ig lehetett pályázatot benyújtani.

Fejér Ilona a bizottság elnök kérdése lenne, hogy a támogatás visszatérítendő vagy vissza nem térítendő?

Ábrahámné Kada Éva költségvetési ügyintéző válaszában elmondja, hogy vissza nem térítendő támogatásról van szó.

További kérdés és hozzászólás nem hangzik el.

Fejér Iлона a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 5 tagja 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát.

79/2017. (IV.12.) PVB. számú

Határozat

A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó támogatási igény benyújtásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúan elfogadta a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó támogatási igény benyújtásáról szóló határozat-tervezet, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Irattár

2. NAPIRENDI PONT

5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról

Farkas Sándor osztályvezető elmondja, hogy március hónapban megkezdődött a Kossuth Lajos utca 122. szám alatti ingatlan bontása, melyet a Képviselő-testület 162/2016. (VI.14.) számú határozatával fogadott el. A bontási munkák folyamán fény derült arra, hogy az épület olyan műszaki állapotban van, hogy annak megtartása nem célszerű. A garázs két szélső főfala kifelé megbillent, ezek ideiglenesen bekötővassal összehúzásra kerültek. A kivitelezővel arra a döntésre jutottak, hogy a garázs elbontása is szükséges. A 2017. évi költségvetésben 15,9 millió Ft lett betervezve ebből a jelenlegi bontásra 11.241.786 Ft-os szerződés van kötve. A további munkákra árajánlatkérés van folyamatban, de megítélésük szerint a költségvetésben rendelkezésre álló 15,9 millió Ft-os összeg fedezetet nyújt a bontási munkák végrehajtására. Kéri a bizottságot a határozati javaslat támogatására.

Kérdés

Kovács László képviselő egy technikai jellegű észrevétele lenne, nem érti, hogy miért kellett külön határozatot hozni róla. Örül, hogy a garázssor elbontásra kerül, de korábban már döntött

róla a Képviselő-testület. Igaz, hogy a pályázatban nem volt benne a garázsos bontása csak a főépület bontása. Véleménye szerint már ideje volna elbontani a főépületet és a garázsosort.

Dr. Libor Imre aljegyző elmondja, hogy mikor döntött a Képviselő-testület az épületegyüttes bontásáról, akkor úgy került javaslatként a testület elé, ahogy Kovács László képviselő úr is említette. Ez ügyben egy módosító javaslat érkezett a Képviselő-testületi ülésen és az befogadásra került. A módosító javaslat tartalmazta, hogy a garázs épület nem kerül lebontásra. A garázs statikai állapota azonban indokoltá teszi annak lebontását. Egy tulajdonosi döntés szükséges az épület elbontásáról, amiről a Képviselő-testületnek ismét döntést kell hoznia. A költségvetésben betervezett összeg elegendő forrás arra, hogy a garázs elbontását is fedezze.

Mészáros Zoltán képviselő úgy tudja, hogy jelenleg a Kormányhivatal gépjárműve áll a garázsban. Az önkormányzatnak van valamilyen kötelezettsége, hogy másik garázst biztosítson a Járási Hivatal részére?

Farkas Sándor osztályvezető elmondja, hogy a Kormányhivatal gépjárműve áll a garázsban, de szerződéses kötelezettsége nincs az önkormányzatnak, de tudnak a számukra másik helyet biztosítani. A garázsban találhatóak még selejtezésre váró eszközök is.

További kérdés és hozzászólás nem hangzik el.

Fejér Ilona a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság 5 tagja 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát.

80/2017. (IV.12.) PVB. számú

Határozat

5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról szóló határozat-tervezet, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Irattár

Fejér Ilona a bizottság elnöke megköszöni a rendkívüli nyilvános ülésen való részvételt, az ülést bezárja.

Nagy Dóra

Nagy Dóra
jegyzőkönyvvezető



Fejér Ilona

Fejér Ilona
a bizottság elnöke

Korpás Antalica

Korpásné Antalicz Ildikó

képviselő

a jegyzőkönyv hitelesítője

JELENLÉTI ÍV

Készült: a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
2017. április 12. napján megtartott rendkívüli ülésén.

JELÉN VANNAK:

1. Fejér Ilona 
2. Kovács László 
3. Mészáros Zoltán 
4. Korpásné Antalicz Ildikó 
5. Kozák Mihály 
6. Tekse András 

PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

ELNÖKÉTŐL

MEGHÍVÓ

Az SZMSZ. 50. §. (7) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva a bizottság ülését

2017. április 12-én (szerda) 14.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emelet 228-as tanácskozó terem

Nyilvános napirendi pontok:

1.	Pályázat igény benyújtásának jóváhagyása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Halászné Olcsák Andrea osztályvezető
2.	5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető

Tisztelettel kérem, hogy az ülésen szíveskedjék pontosan megjelenni. Amennyiben kötelezettségének nem tud eleget tenni, kérem távolmaradását idejében jelezze.

Törökszentmiklós, 2017. április 11.

**Fejér Ilona sk.
a bizottság elnöke**



2.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2017. április 12. napján tartandó **rendkívüli nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre
Iktatószám:	2-78/2017. F-1.
Tárgy:	Pályázat igény benyújtásának jóváhagyása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <u>Határozat-tervezet</u> , Tájékoztató, <u>Beszámoló</u>
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db határozat 1 db melléklet
Készítette:	Halászné Olcsák Andrea osztályvezető
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2017. április 7.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormányának belügyminisztere és nemzetgazdasági minisztere pályázatot hirdetett Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III. 1. pont szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására

1.) A pályázat célja:

b) A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázhatók, illetve nyújthatók be és a felhasználásuk meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

A támogatás mértékét egyedi felülvizsgálat alapján a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter állapítják meg.

A pályázat benyújtási határideje:

Az 1.b) pont szerinti támogatás esetében az év során folyamatosan, de legkésőbb 2017. szeptember 30. Egy önkormányzat legfeljebb két alkalommal nyújthat be pályázatot.

A pályázatban új, egyedi jogcím került beprogramozásra, amelyen az érintett önkormányzat az önkormányzati tűzoltósággal kapcsolatban igényelhet költségvetési támogatást. A MÁK 2017. április 5.-én érkezett kiegészítő információja alapján az ebr42-ben e jogcímen történő igénylésének a lezárási határideje április 7. (péntek).

Az önkormányzati tűzoltóságok támogatása speciális jogcímen jelentkező igényét az önkormányzat a „Településüzemeltetés – egyéb tartozások” között jelzi, és majd itt tud elszámolni vele.

A pályázat benyújtásának lezárására adott rövid határidő miatt a pályázat előkészítésre és április 7.-én benyújtásra került. A pályázathoz benyújtandó dokumentumok között szerepel a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat. A MÁK pályázati referensétől kapott információ alapján lehetőség van a képviselő-testületi határozat benyújtásának a hiánypótlási időszakban eleget tenni.

Az igényelt támogatás összege:

Törökszentmiklósi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság 1. számú mellékletben becsatolt levele alapján, a település lakosság száma és közigazgatási területe alapján megállapított 3.870.000 Ft és a Tűzoltóság várható 3.382.443 Ft hiányának együttes összegére került benyújtásra, 7.252.443 Ft összegben.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy javaslatomat a pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásáról vitassa meg és pályázat benyújtását utólagosan hagyja jóvá.

Törökszentmiklós, 2017. április 7.


Markót Imre
polgármester

___/2017. (___) K. t.

Határozat:

A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó támogatási igény benyújtásáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III.1. pontja szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatásra, önkormányzati tűzoltóságok támogatása speciális jogcímen benyújtott pályázatot utólagosan jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület Markót Imre polgármesternek, a határozat 1. pontjában foglalt támogatási igény benyújtásához megtett nyilatkozatát tudomásul veszi és utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Markót Imre polgármester
Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
Halászné Olcsák Andrea osztályvezető

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Közpénzügyi Osztály
4. Irattár



**Törökszentmiklósi Önkormányzati
Tűzoltó-parancsnokság**
5200 Törökszentmiklós Kossuth L. u. 135/a
E-mail.: tuzoltosagtm@gmail.com
Tel.:56/590-654

Törökszentmiklós Város
Polgármesteri Hivatala

Iktató szám: 18/2017/K

Markót Imre Úrnak
Törökszentmiklós Város Polgármestere

Kedves Polgármester Úr!

A Törökszentmiklósi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi éves állami támogatása az előző évekhez hasonlóan nem fedezi a Tűzoltóság kiadásait.

A Tűzoltóság állami normatív támogatása a 2017. évben 29.545.488.- Ft, ami havi egyenlő részletben 2.462.124.- Ft/ hó összegben került meghatározásra. A dolgozók bérének kifizetése, a garantált bérminimum 25%-os emelése jelentős anyagi terhet ró a Tűzoltóságra.

Jelen helyzetben ahhoz, hogy a tűzoltóság zökkenőmentesen és hatékonyan tudjon működni a 4 fő/ csoport létszámot szűkíteni nem lehet. Amennyiben bércsökkentésben kell gondolkodni, akkor mérlegelni kell az esetleges munkaiügyi pereket, amelyek nem biztos, hogy a költségeinket csökkentenék. Nem várható el egyetlen tűzoltótól sem, hogy az életét kockáztassa mások anyagi javainak mentése érdekében, de ők mégis megteszik, mert ez a hivatásuk, bár nem hivatásos tűzoltók és a bérezésük, munkaidő beosztásuk, juttatásaik is messze elmaradnak a hivatásos állományétól.

A működési területén, az Önkormányzati Tűzoltóság, a káresetek több mint 80%-át egyedül számolja fel, hivatásos tűzoltóság közreműködése nélkül. Az Önkormányzati Tűzoltóság hiányában az elsőnek kikerkező tűzoltók jóval később tudnának beavatkozni, segíteni a bajbajutottaknak, holott káresemények során minden perc számít.

A 2017. évben a Törökszentmiklósi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság egységesen állapítaná meg a támogatásokat, a települések lakosság száma és közigazgatási területe alapján.

	lakosság szám	terület (hektár)	támogatás lakosság alapján	támogatás terület alapján	támogatás összesen	támogatás kerekítve
Törökszentmiklós	20626	18516	2578250	1296120	3874370	3.870.000
Fegyvernek	6447	7148	805875	500360	1306235	1.310.000
Tiszapüspöki	2075	3745	259375	262150	521525	520.000
Tiszatenyő	1649	2355	206125	164850	370975	370.000

A táblázatban feltüntetett, a 2016. évhez képest megemelt támogatások mellett is 3.382.443.- Ft hiánnyal számol a Tűzoltóság, melynek pótlására a székhely település önkormányzat segítségére számítunk.

Kérjük kedves Polgármester Urat és a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Törökszentmiklóson és vonzáskörzetében élő polgárok biztonságának érdekében, kérelmünket pozitívan bírálják el.

Segítségüket előre is köszönjük!

Törökszentmiklós, 2017. február 13.

Szívélyes Üdvözlettel:

.....
Dr. Pataky Géza
Elnök



**3.****TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERE****ELŐTERJESZTÉS**A Képviselő-testület 2017. április 12. napján tartandó **rendkívüli nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	2-80/2017-F-1
Tárgy:	5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról
Előterjesztés jellege:	<u>Határozat-tervezet</u>
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db határozat tervezet
Készítette:	Törökné Pap Edina vagyongazdálkodási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2017. április 11.

Tisztelt Képviselő-testület!

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) több alkalommal tárgyalt már az Önkormányzat tulajdonában lévő, természetben az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 122. szám alatti ingatlanon lévő épületek bontásáról.

A 162/2016. (VI.14.) Kt. számú határozatban a Képviselő-testület az ingatlan részbeni (az utcai, a közbenső és az udvari WC épületének) elbontásához, a bontott anyag hasznosításához járult hozzá.

A korábban készült előzetes költségbeclés az ingatlanon lévő valamennyi épületnek az elbontását tartalmazta: utcai épület, közbenső épület, garázsok, hátsó épület, udvari WC. Képviselői kezdeményezésére azonban a tavalyi hozzájárulás csak részbeni bontásra vonatkozott, így a garázsok és a hátsó épület bontását nem tartalmazta a döntés.

A kivitelezési munkák folyamán a közbenső épületek elbontását követően megállapításra került, hogy a garázs falai süllyednek, balesetveszélyesen kifelé billennek, ezért a szélső főfalakat ideiglenes két darab bekötővassal össze kellett húzatni.

A garázsok műszaki állapotáról megállapítható, hogy gyenge állékonyságú, azt gazdaságosan felújítani nem lehet, ezért azok bontása is indokolt lenne.

A bontás anyagi fedezete az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében, a beruházási kiadások terhére 15 900 000 Ft összeg rendelkezésre áll, melyből a jóváhagyott munkák végrehajtására jelenleg 11 241 786 Ft összegű szerződés van megkötve.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Törökszentmiklós, 2017. április 11.


Markó Imre
polgármester

___/2017.(___) Kt. számú

Határozat:

Az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) hozzájárul a természetben az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 122. sz. ingatlanon lévő garázsok elbontásához, a bontott anyag hasznosításához.
2. Az épület elbontását követően a korábban készített, a főépítész által jóváhagyott terven alapuló kerítést kell az ingatlanon emelni.
3. A Képviselő-testület a bontás, és az ingatlan elkerítéséhez szükséges 15 900 000 Ft forrást a 2017. évi költségvetésében, a beruházási kiadások terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy az ingatlan elbontásának, kerítés kialakításának érdekében eljárjon.

Felelős: Dr. Majtényi Erzsébet jegyző

Határidő: Azonnal

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Műszaki osztály
4. Közpénzügyi osztály
5. Irattár