



19.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2017. január 26-i rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre
Iktatószám:	2-23/2017-F-1
Tárgy:	<b>„Hiányzó közlekedésbiztonsági célú kerékpárút szakasz Törökszentmiklós 46-os számú főút Ipari Parkig tartó szakaszán” projekt esetében a 7175/7 helyrajzi számú ingatlanból kiszabályozandó 7175/14. helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése</b>
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <b>Határozat-tervezet</b> , Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db <b>határozat tervezet</b>
Készítette:	Kleinné Nagy Magdolna beruházási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület <b>Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága</b> részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2017. január 19.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Törökszentmiklós Városi Önkormányzatnak a „Hiányzó közlekedésbiztonsági célú kerékpárút szakasz Törökszentmiklós 46-os számú főút Ipari Parkig tartó szakaszán” című, a 46-os számú főút mellett megvalósult kerékpárút építési projektje esetében a projekt nyomvonal a 7175/7 helyrajzi számú kivett közterület elnevezésű, nem önkormányzati tulajdonban lévő területet is érintette. Az érintett ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam. A projekt műszaki átadás-átvételi eljárása a tavalyi évben megtörtént. A forgalomba helyezési eljárás feltétele a megépült kerékpárút tényleges állapotának megfelelő telekalakítás végrehajtása és az ingatlan-nyilvántartási adatok változásának bejegyzése. Önkormányzatunk a 7175/7 helyrajzi számra vonatkozóan elkészítette a földrészlet megosztásáról a változási vázrajzot, ennek alapján a kialakuló új helyrajzi számok a 7175/13 és 7175/14. A változási vázrajz alapján a 7175/14. helyrajzi számú, 21 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület” elnevezésű ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése szükséges a forgalomba helyezési eljárás lezárásához.

A Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok esetében a tulajdonjog rendezésére 2017. január 1-jétől a Magyar Közút Nonprofit Zrt. budapesti központja önállóan jogosult. A tulajdoni viszonyok rendezéséhez szükséges a képviselő-testület határozata. Fentiek miatt szükséges ezen határozati javaslat elfogadása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Törökszentmiklós, 2017. január 19.

  
Markót Imre  
polgármester

\_\_\_/2017.( \_\_\_ ) K. t.

### **H a t á r o z a t:**

**A „Hiányzó közlekedésbiztonsági célú kerékpárút szakasz Törökszentmiklós 46-os számú főút Ipari Parkig tartó szakaszán” című projekt esetében a 7175/7 helyrajzi számú ingatlanból kiszabályozandó 7175/14 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerüléséről**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Kezdeményezi a 7175/7 helyrajzi számú ingatlan megosztását.
2. A 7175/7 helyrajzi számú ingatlanból kiszabályozandó 7175/14. helyrajzi számú, 21 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett közterület” elnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerüléséhez hozzájárul.
3. Az ingatlanok térítés nélküli önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatos költségeket Törökszentmiklós Városi Önkormányzat viseli.

4. Felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy az ingatlan megosztásához és önkormányzati tulajdonba kerüléséhez szükséges nyilatkozatokat megtegye, megállapodásokat aláírja, illetve az eljárások során keletkező egyéb dokumentumokat aláírja.

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Városfejlesztési Osztály
4. Közpénzügyi Osztály
5. Irattár

