



22.

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

**ELŐTERJESZTÉS**

A Képviselő-testület 2016. december 15. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	2-256/2016. F-1
Tárgy:	<b>Törökszentmiklós Város Településrendezési Eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről (derogációs szennyvíz programhoz kapcsolódó részterületekre)</b>
Előterjesztés jellege:	<b>Határozat-tervezet</b>
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Melléklet:	1 db <b>határozat tervezet</b> 1 db összesítő
Készítette:	Tekse András főépítész
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület <b>Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottsága</b> részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2016. december 08.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (3) bekezdésének a) pontja szerint a településrendezési tervek módosításánál – amennyiben az a település egy részére készül – a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 142/2016. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozatában hozott településfejlesztési döntést a Törökszentmiklós Város Településrendezési eszközök – több részterületet érintő városfejlesztési célok - módosításához. A részterületek körét két eljárási egységre osztottuk. Az egyik területi egység a KEHOP-2.2.2-15-2015-00013 azonosító számú szennyvíz derogációs fejlesztéshez kapcsolódik. Ez a módosítás a következő részterületeket érinti:

- szennyvíztisztító telep övezetének kijelölése Szakállason
- Szakállás település részen belterületbe vonás zártkerti területen
- Szennyvíztisztító telep övezetének kijelölése Surjány településrészen
- Surjány településrészen belterületbe vonás zártkerti területen
- szennyvíztisztító telep övezetének kijelölése Óballán.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat a tervezővel (Kiszelovics és Társa Településtervező Kft., 5000 Szolnok, Karczag L. út 11. I/11.) szerződést kötött a szükséges tervdokumentáció elkészítésére.

A településrendezési eszközök módosítása, mivel az ezen fejlesztéssel érintett részterületeken tervezett beruházás „nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű”, tárgyalásos eljárás szerint történt. Az eljárás további gyorsítása érdekében a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatása előtt a Rendeletben meghatározottak alapján kikértük a környezet védelméért felelős, érintettségük kapcsán, az eljárásba bevonni szükségesnek ítélt államigazgatási szervek véleményét.

A környezet védelméért felelős államigazgatási szervek mindegyike a - beérkezett véleményeik alapján - környezeti vizsgálat elkészítését nem kérték, ill. nem tartják szükségesnek (melléklet: összesítő táblázat, mely a határidőn túl beérkezett véleményeket is tartalmazza). A beérkezett véleményeket a végső szakmai véleményezési eljárásra benyújtottuk, ill. azt a véleményezési dokumentáció tartalmazta.

Fentiek alapján Törökszentmiklós érintett településrendezési eszközeinek módosítása nem olyan mértékű, hogy szükségessé tegye a Rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását. A módosítással érintett területeken a jelenleg hatályos szabályozáshoz képest káros környezeti hatás nem várható, továbbá a környezeti vizsgálat elkészítésének az érintett környezet védelméért felelős szervek sem látják szükségét.

Jelen határozatot a Rendelet 5. § (3) bekezdése alapján, a környezet védelméért felelős és az eljárásba bevont szerveknek meg kell küldeni, melyről a Városi Főépítész gondoskodik.

Fentiekre tekintettel az önkormányzat a környezeti vizsgálat elkészítésétől eltekint, azt nem tartja szükségesnek.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Fenti előzmények ismeretében kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi Képviselő-testületi határozati javaslat elfogadását:

Törökszentmiklós, 2016. december 07.

  
**Márkó Imre**  
polgármester

**Törökszentmiklós város közigazgatási területén több területen szennyvízberuházáshoz kapcsolódó településrendezési terv módosítás 2/2005 (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességéről beérkezett vélemények**

Ssz	Értesített környezet védelméért felelős szerv	Válaszolt	Nem válaszolt	Környezeti értékelést kér	Környezeti értékelést nem kér	megjegyzés
1	Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és természetvédelmi Főosztály Szolnok	X			X	249-17
2.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen	X			X	-9
3.	JNkSz Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Szolnok	X			X	-7
4.	JNkSz Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok	X			X	-10
5.	JNkSz Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály	X			X	-11
6.	Hajdú - Bihar Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Erdőgazdálkodási Főosztály, Debrecen	X			X	-15
7.	JNkSz Megyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc - biztonsági és Földművelésügyi Főosztály, Növény és Talajvédelmi Osztály, Szolnok	X			X	-2
8.	JNkSz Megyei Kormányhivatal, Törökszentmiklósi Járási Földhivatali Osztály	X			X	-4
9.	JNkSz Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya, Szolnok	X			X	-5
10.	Országos Tisztifőorvosi Hivatal Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat	X			X	-14
11.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi, Hatósági Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály	X			X	-8
12.	Törökszentmiklós Város Jegyzője, Törökszentmiklós				X	-

...../2016. (XII.15.) számú K. t.

**Határozat:** - tervezet:

**Törökszentmiklós Város Településrendezési Eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről**

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő – testülete a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3. §, 4. § és 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás és a jogszabályokban meghatározott környezetért felelős szervek véleményei alapján Törökszentmiklós város több részterületét érintő településrendezési terv módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálatot nem készített el.
2. Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja: A településrendezési terv módosításához kapcsolódóan – tekintettel arra, hogy a település szerkezete nem változik,

valamint a jelenleg hatályos szabályozáshoz képest káros környezeti hatás nem várható – a környezet védelméért felelős szervekkel egyetértésben nem látja szükségét a fenti területre környezeti vizsgálat lefolytatásának.

3. E határozat a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) alapján, a környezet védelméért felelős szerveknek meg kell küldeni.

Felelős: Markót Imre polgármester  
Tekse András városi főépítész

Határidő: 2016. december 23.

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester helyben
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző helyben
3. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi Hatósági Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
4. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály Állami Főépítész
5. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
6. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
7. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Hatósági osztály
8. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Erdőgazdálkodási Főosztály
9. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi osztály
10. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Népegészségügyi Főosztály
11. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Törökszentmiklósi Járási Földhivatali osztály
12. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztásvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya
13. Kiszelovics és társa Településtervező Kft.
14. Városüzemeltetési osztály
15. Városfejlesztési osztály
16. Tekse András főépítész
17. Irattár