



5.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉRŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. október 27. rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre
Iktatószám:	2-197/2016. F-1.
Tárgy:	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötéséről
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <u>Határozat</u> , Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db határozat tervezet 1 db közszolgáltatási szerződés tervezet
Készítette:	Dr. Libor Imre aljegyző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2016. október 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 18/2016. (IX.30.) számú önkormányzati rendeletet a 2016. szeptember havi ülésén alkotta meg a Képviselő-testület. A rendelet a közszolgáltatási szerződés aláírásának napján lép hatályba.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgtv.) IX/A. fejezete szabályozza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelését. A megváltozott jogszabályi környezet a települési folyékony hulladék fogalma helyett bevezette a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogalmát. Az új fogalom értelmezésére a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 1. §-ának 15. pontja ad magyarázatot: „**a háztartási szennyvíz:** rendszeres emberi tartózkodás céljára szolgáló területről származó szennyvíz, ami az emberi anyagcseréből és háztartási tevékenységből származik, és nem tartalmaz talajvizet vagy csapadékvizet, továbbá nem minősül veszélyes hulladéknak.”

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogalmába pedig csak az olyan háztartási szennyvíz tartozik, amelyet a keletkezés helyéről vagy az átmeneti tárolóból – a közcsatornára való bekötés vagy a helyben történő tisztítás és befogadóba vezetés lehetőségének hiányában – gépjárművel szállítanak el az ártalmatlanítás helyéről. (Vgtv. 1. melléklet 37. pont)

A Vgtv. 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről, mely feladat ellátása a törvény 4. § (3) bekezdés szerint a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A közszolgáltatás ellátásának a Vgtv. új 44/G. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt. A Vgtv. 44./G. § (2) bekezdése alapján közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni és az ilyen szerződésekben meg kell határozni a háztartási szennyvizet fogadó létesítményeket. A közszolgáltatási szerződés felmondásának korlátozott lehetőségei miatt javasolom a közszolgáltatási szerződést 5 éves időtartamra megkötni. (Vgtv. 44/G. § (3)-(4) bekezdés)

A közszolgáltatási szerződés közvetlenül megköthető a Kft-vel, mivel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 9. § (1) bekezdés j) pontja alapján jelen szerződés megkötésére a közbeszerzési törvény rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

A közszolgáltatási szerződés tervezete a határozati javaslat mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat támogatni, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Törökszentmiklós, 2016. október 18.


Markót Imre
polgármester

____ / 2016. (__) K. t.

Határozat:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötéséről

1. A Képviselő-testület a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. között kötendő nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására, kezelésére irányuló közszolgáltatási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Markót Imre polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2016. november 1.

Felelős: Markót Imre polgármester

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
4. Közpénzügyi Osztály
5. Városüzemeltetési Osztály
6. Irattár

Melléklet a ____/2016. (__) K. t. határozathoz

Közszolgáltatási szerződés

mely létrejött egyrészről **Törökszentmiklós Városi Önkormányzat** (5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 135., adószám:15732767-2-16, képviselőjében eljár Markót Imre polgármester), mint ellátásért felelős (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., adószám: 11265832-2-16, képviselőjében eljár: Hajdú Gábor vezérigazgató) mint közszolgáltató (továbbiakban: Közszolgáltató) között az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat 1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény tulajdonjogát szerezte meg Közszolgáltatóban. A tulajdonosi részesedés részvénykönyvben történő bejegyzése 2013. december 18. napján megtörtént.
- 1.2. Jelen szerződést a felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 9.§ (1) bekezdés j) pontjára figyelemmel kötik meg.

2. A közszolgáltatás tárgya

- 2.1. A jelen szerződésben szabályozott közszolgáltatás tárgyát a szerződés hatálya alá tartozó ingatlanon keletkező, közüzemi csatornahálózatba nem vezetett, vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba szintén nem vezetett **háztartási szennyvizek**, - melyeket a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló, vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben meghatározott módon gyűjtenek - **begyűjtése és a kijelölt átadási helyen történő átadása és ártalmatlanítása képezi.**
- 2.2. Az Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2016. (IX.30.) rendelete alapján megrendeli Közszolgáltatótól a 2.1 pontban meghatározott közszolgáltatási tevékenység folyamatos és teljes körű ellátását, melyet Közszolgáltató jelen szerződés aláírásával elvállal. A rendelet a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.
- 2.3. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket biztosítani, ezen belül szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember biztosítása. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges tárgyi feltételeket a Közszolgáltató tulajdonosként vagy jogszerű használatát megalapozó bármely jogviszony alapján is biztosíthatja.
- 2.4. Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítése során jogosult alvállalkozó igénybevételére. Közszolgáltató az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel mintha maga végezte volna.
- 2.5. A közszolgáltatás teljesítése során figyelembe kell venni a Törökszentmiklós szennyvíztisztító telepnek, mint a felügyeletet ellátó hatóság által, ártalmatlanításra kijelölt átadási helynek (továbbiakban: átadási hely) a rendelkezésre álló kapacitását.
- Az átadási hely: Törökszentmiklós szennyvíztelep (5200 Törökszentmiklós, Óballai út hrsz.: 0452/8)
- 2.6. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás folyamatos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzésére.
3. Jelen szerződés területi hatálya az Önkormányzat közigazgatási területén található nem közművel ellátott ingatlanokra terjed ki.
4. Jelen szerződés 2016. november 1. napjától, 5 év meghatározott időtartamra szól.
A szerződés hatályba lépésének napja: 2016. november 1
A közszolgáltatás megkezdésének napja: 2016. november 1.
5. Szolgáltatási díj meghatározása és módosítása:
- 5.1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának és ártalmatlanításának a díját a felek az 1. számú mellékletként csatolt rendeletben szabályozottaknak megfelelően állapítják meg.
- 5.2. A szolgáltatási díj változtatására a Közszolgáltató a tárgyévvel megelőző év október 31-ig tehet javaslatot a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) előírásainak figyelembe vételével.
- 5.3. Az igazolt közszolgáltatási díjhátralék esetében a felek a Vgt. 44./E.§ rendelkezéseiben szabályozott eljárást kell alkalmazni.

6. Szolgáltatási kötelezettség teljesítése a közszolgáltatást igénybe vevők részére.

- 6.1. Közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz **begyűjtését és az átadási helyen történő elhelyezését** a szolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonos, vagyonkezelő, vagy egyéb jogcímen használó (továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) megrendelésétől számított 5 munkanapon belül (kivéve, ha az ingatlantulajdonos kifejezetten kéri az 5 munkanapnál későbbi teljesítést) 7 óra és 15 óra között, a jelen szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan és szerződésszerűen teljesíteni.
- 6.2. Közszolgáltató köteles a hozzá beérkező megrendelések sorrendjébe, a mindenkori hatályos vonatkozó jogszabályi rendelkezések, valamint a jelen szerződés betartásával ellátni az 2.1. pontban meghatározott közszolgáltatási tevékenységet. Ennek elmulasztásából, vagy hibás teljesítéséből eredő kárért a Közszolgáltató felel. A Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítése során az ingatlantulajdonossal, mint a szolgáltatást igénybevevővel áll jogviszonyban.
- 6.3. A Közszolgáltató az elszállított mennyiség mérésről úgy köteles gondoskodni, hogy azt az ingatlantulajdonos bármikor ellenőrizhesse.

7. Együttműködési kötelezettség, a közszolgáltatás ellenőrzése:

- 7.1. Az Önkormányzat a jelen szerződés időbeli hatálya alatt kizárólag a Közszolgáltató részére biztosítja az 2.1. pontban meghatározott közszolgáltatás ellátásának jogát.
- 7.2. Közszolgáltató vállalja, hogy a szolgáltatást szakszerűen, teljes felelősséggel a mindenkori hatályos jogszabályoknak, önkormányzati rendeletnek és a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően végzi.
- 7.3. A Közszolgáltató személyéről, a fizetendő díjakról és a közszolgáltatás egyéb lényeges feltételeiről a szerződés hatálybalépését követően az Önkormányzat köteles a helyben szokásos módon, megfelelően tájékoztatni az ingatlantulajdonosokat.
- 7.4. A Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosok megrendeléseinek, bejelentéseinek, panaszainak ügyintézésére ügyeleti rendszerben működő ügyfélszolgálati irodát üzemeltetni. A Közszolgáltató köteles a fogyasztói panaszokat a beérkezésüket követő 15 napon belül kivizsgálni, a kivizsgálás eredményeiről a panaszost tájékoztatni és megtenni minden szükséges intézkedést a panaszok okának elhárítása érdekében.
- 7.5. A Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosok számára legalább egy vezetékes vagy mobil telefonvonalat fenntartani.
- 7.6. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet kizárólag az 2.5. pontban írt átadási hely/ek/re szállíthatja és helyezheti el bizonylat ellenében.
- 7.7. A Közszolgáltató a közszolgáltatás ellenértékeként jogosult a szolgáltatást igénybe vevő megrendelőktől számla kibocsátása ellenében az Önkormányzati Rendelet alapján meghatározott közszolgáltatási díj beszedésére. Közszolgáltató a közszolgáltatási díjből származó bevételével nem fedezett költségei fedezetére az ellátásért felelőstől megtérítésre, kompenzációra nem jogosult.

7.8. Közszolgáltató az Önkormányzati Rendeletben megállapított legmagasabb díjhoz képest jogosult üzletpolitikai kedvezményt nyújtani, illetve többletszolgáltatás (pl. sürgősségi díj) nyújtása esetén a díjat beszedni.

7.9. Közszolgáltató nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés aláírásakor az Önkormányzati Rendeletben alkalmazott díjkedvezmények, mentességek vonatkozásában, továbbá az általa biztosított üzletpolitikai kedvezmények vonatkozásában az ellátásért felelőssel szemben megtérítési, kompenzációs igénye nincsen

7.10. Rendkívüli műszaki, időjárási körülmények fennállása esetén a Közszolgáltató jogosult a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a rendkívüli körülmények fennállásáig más, engedélyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyező vagy ártalmatlanító telepre szállítani. Amennyiben más, engedélyezett elhelyező és vagy ártalmatlanító telepre történő beszállítást előidéző rendkívüli körülmények fennállása meghaladja a 30 napot, akkor az alkalmazandó szolgáltatási díj mértékéről, illetve a szolgáltatás szerződéses feltételeiről felek kötelesek egyeztetést tartani és 15 napon belül dönteni a szükséges módosításokról.

A rendkívüli körülmények bekövetkezéséről és a szolgáltatás szokott rendjének visszaállításáról a Közszolgáltató köteles az Önkormányzatot írásban, az ingatlanulajdonosokat pedig a helyben szokásos módon - indokolással ellátva - tájékoztatni.

7.11. Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató teljesítését folyamatosan ellenőrizni.

Az ellenőrzés főbb szempontjai:

- I. mennyiségi adatok ellenőrzése,
- II. minőségi ellenőrzés,
- III. határidők betartása,
- IV. szolgáltatás személyi, tárgyi, szakmai követelményeinek betartása,
- V. a közszolgáltatással kapcsolatos panaszok ügyintézése.

A Közszolgáltató köteles az ellenőrzéshez szükséges valamennyi adatot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

7.12. A Közszolgáltatónak az alábbi adatszolgáltatási kötelezettsége van az Önkormányzat felé:

- I. A Közszolgáltató által a szolgáltatás ellátásához biztosított személyi, tárgyi és szakma feltételek tekintetében. Amennyiben ezekben változás következik be, köteles azt a módosulást követő 15 napon belül az Önkormányzattal közölni.
- II. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz havi mennyiségét minden tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig közölni.
- III. Az alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól a települési önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni a törvényi előírások szerint a tárgyévet követő év március 31-ig.

7.13. Az Önkormányzat kötelezettségei:

- I. A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása,
- II. A településen teljesített egyéb, jelen szerződés hatálya alá nem tartozó közszolgáltatási tevékenységek összehangolásának elősegítése.

8. Felelősségbiztosítási rendszer:

- 8.1. A Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítése során csak érvényes és hatályos felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkező gépjárműveket használhat.
- 8.2. A jelen szerződés alapján teljesített közszolgáltatással ok-okozati összefüggésben keletkező károk megtérítésének érdekében a Közszolgáltató köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni és a biztosítási szerződést a jelen szerződés időbeli hatálya alatt fenn tartani.
9. A Szerződés megszűnése:
- 9.1. A Szerződés megszűnik:
- I. a 4. pontban írt meghatározott időtartam lejártával,
 - II. a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - III. elállással, ha teljesítés még nem kezdődött meg,
 - IV. felmondással.
10. Elállás.
- 10.1. A felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a 4. pontban írt, a közszolgáltatás megkezdésére vonatkozó határnap alapulvételével számított 3 nap szolgáltatói késedelem esetén köteles a Közszolgáltatót – megfelelő póthatáridő tűzése mellett – a szerződésszerű teljesítésre írásban felszólítani. Amennyiben a felszólításban írt póthatáridő eredménytelenül telik el az Önkormányzat jogosult a jelen szerződéstől – a Közszolgáltató szerződésszegésére alapítottnan – írásbeli egyoldalú nyilatkozattal elállni.
11. A szerződés felmondása.
- 11.1. Az Önkormányzat részéről a közszolgáltatási szerződés csak akkor mondható fel, ha a Közszolgáltató
- a) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja,
 - b) a jelen szerződésben megállapított kötelezettségeket neki felróható módon és súlyosan megszegte.
- 11.2. A Közszolgáltató a szerződést akkor mondhatja fel, ha
- a) az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
 - b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Szolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges érdekeit jelentős mértékben sérti.
- 11.3. A felmondási idő 6 hónap. A felmondást írásban kell közölni. A közszolgáltató a felmondási idő végéig a közszolgáltatást változatlan feltételekkel köteles biztosítani.
12. A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltató a települési önkormányzatnak a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

13. Egyéb rendelkezések

13.1. A szerződés teljesítése során a felek a szerződésszerű teljesítés érdekében kötelesek együttműködni.

A jelen szerződés teljesítése során a felek kapcsolattartói:

Az Önkormányzat részéről:

tel.:

e-mail:

A Közzolgáltató részéről:

tel.: 0670/377-1622

Jáger Viktor – Kunsági Üzemtechnológus Vezető

e-mail: jager.viktor@trvzrt.hu

13.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

13.3. Jelen szerződést a felek kizárólag külön írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

13.4. A felek a jelen szerződéssel kapcsolatos jogviták elbírálására - értékhatártól függően - a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

13.5. A jelen közzolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Melléklet:

- I. számú melléklet: Törökszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2016. (IX.30.) rendelete számú rendelete

Szolnok, 2016.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat

Önkormányzat
képviselésében
Markót Imre
polgármester

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Közzolgáltató
képviselésében eljár:
Hajdú Gábor
vezérigazgató