



1.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉRŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. szeptember 8. napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre
Iktatószám:	2-163/2016-F-1
Tárgy:	A vásárok és piacok fenntartásáról szóló 31/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztés jellege:	<u>Rendelet-tervezet</u>, Határozat, Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	minősített többség (Mötv. 42. § 1.; 50. §)
Melléklet:	1 db rendelet-tervezet 1 db hatásvizsgálati lap
Készítette:	Dr. Libor Imre aljegyző Róth Ervin ügyvezető
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2016. szeptember 5.

I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a 221/2015. (IX.10.) számú határozatával úgy döntött, hogy Törökszentmiklóson 2016. évben két alkalommal, április és szeptember hónapokban Országos Állat- és Kirakodóvásárt kíván rendezni. Ezzel együtt megbízta a Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetőjét a vásártartás öt éves koncepciójának valamint üzleti tervének kidolgozására.

Az üzleti tervet a Képviselő-testület a 281/2015 (XI.26.) számú határozatával elfogadta.

A fenti döntések alapján a Képviselő-testület megalkotta a vásárok és piacok fenntartásáról szóló 31/2015. (X.30.) önkormányzati rendeletét.

Az öt éves üzleti terv a terület kialakításának és a hatósági előírásoknak megfelelő beruházások miatt az első évben egy nagyobb, tíz évre felosztott beruházási költséggel számolt. A terv a közművek, a terület, valamint a közlekedés irányítására 1160 e forintot irányzott elő. A tényleges beruházási költség 1043 e forint, ami évi 104 e forint értékcsökkenési leírásnak felel meg. A karbantartási költségek a tervezett jelentősen meghaladták, melynek oka a terület állapotának őszi felméréskori és tavaszi állapota közötti jelentős különbsége, valamint a hatóságok előírásainak való megfelelés. A terület karbantartási költsége az előkészületek alatt (1-3 hó) 725e forintba, a vásár hónapjában az üzemeltetéssel együtt 759 e forintba kerültek. Ez az összeg tartalmazza a vásártartás közvetlen rendezési költségeit is, ami 271 e forint volt.

A tervezett 487 e forint árbevétel nem teljesült. Egyrészt az első vásárban kevesebb árú volt a tervezettnél, másrészt az évi két vásár nem ösztönzi az árusokat helybiztosítás fizetésére. Bizonytalansági tényező a viszonylag hosszú idő a két vásár között. A parkolási díj árbevétele is elmaradt a tervezettől. Az első vásárban a tényleges bevétel 178 e Forint volt.

A második vásár megatartásához ismét szükség lesz a terület karbantartására. Azonban ennek mértéke jelentősen kisebb lesz. A többi költség közül csak a rendezés közvetlen költségei merülnek fel. Az első év két vásárának tervezett és várható eredményterve az I. sz. táblázatban található.

I.sz. táblázat

A vásártartás 2016. évi tervezett és várható eredményterve

Sorszám	A tétel megnevezése	2016. terv	2016. várható
I.	Értékesítés nettó árbevétele	975	550
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke		
III.	Egyéb bevételek		
5.	Anyagköltség	94	100
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	862	1000
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	50	100
8.	Eladott áruk beszerzési értéke		
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	1006	1200
V.	Személyi jellegű ráfordítások	686	570
VI.	Értékcsökkenési leírás	116	104
VII.	Egyéb ráfordítások	20	
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-853	-1324
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei		

IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai		
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	0	0
C.	Szokásos vállalkozási eredmény	-853	-1324
X.	Rendkívüli bevételek		
XI.	Rendkívüli ráfordítások		
F.	Adózott eredmény	-853	-1324
G.	Mérleg szerinti eredmény	-853	-1324

Az árbevétel növelése céljából javaslom, hogy 2017. évben három alkalommal (április, július és szeptember hónapokban) rendezzen az Önkormányzat Országos Kirakodó- és Állatvásárt. A rendelettervezet elfogadásával az üzleti terv eredményterve II. számú táblázat szerint módosulna.

II. sz. táblázat

A vásártartás 2016-2020 évi eredményterve

Sorszám	A tétel megnevezése	2016	2017	2018	2019	2020
I.	Értékesítés nettó árbevétele	550	1 000	1 150	1 323	1 455
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke					
III.	Egyéb bevételek					
5.	Anyagköltség	100	103	106	109	113
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 000	700	721	743	765
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	100	103	106	109	113
8.	Eladott áruk beszerzési értéke					
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke					
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	1 200	906	933	961	990
V.	Személyi jellegű ráfordítások	570	600	618	637	656
VI.	Értékcsökkenési leírás	104	104	104	104	116
VII.	Egyéb ráfordítások	20	25	27	29	31
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-1 344	-635	-532	-408	-338
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei			0		
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai			0		
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	0	0	0	0	0
C.	Szokásos vállalkozási eredmény	-1 344	-635	-532	-408	-338
X.	Rendkívüli bevételek			0		
XI.	Rendkívüli ráfordítások			0		
F.	Adózott eredmény	-1 344	-635	-532	-408	-338
G.	Mérleg szerinti eredmény	-1 344	-635	-532	-408	-338

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

A tervezet 1. §-a rendelkezik az évenkénti háromszori vásártartás lehetőségéről.

A tervezet 2. §-a a hatálybalépésről rendelkezik.

I. ELŐZETES HATÁVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

- I. társadalmi hatásai:** Nincs közvetlen társadalmi hatása a tervezetnek.
- II. gazdasági hatásai:** A rendelettervezet a gazdaság szereplőinek terheit nem növeli, a várható magasabb bevételi forrásokhoz igazítja a vásártartási alkalmakat.
- III. költségvetési hatásai:** A rendelettervezet alapján megvalósuló módosításokkal többletbevétel várható.
- IV. környezeti következményei:** Nincs közvetlen környezeti hatása a tervezetnek.
- V. egészségi következményei:** Nincs közvetlen egészségügyi hatása a tervezetnek.
- VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** A tervezet az üzemeltető gazdasági társaság adminisztratív terheit jelentősen nem növeli.
- VII. megalkotásának szükségessége:** A vásártartásból származó bevételek növelése
- VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Törökszentmiklós Városi Önkormányzat a vásártartásból fakadó gazdasági előnyöket nem tudja kiaknázni.
- IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A szükséges feltételek adottak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a rendelet-tervezet megvitatását és annak elfogadását!

Törökszentmiklós, 2016. szeptember 5.


Markót Imre
 polgármester

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

____/2016. (____)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a vásárok és piacok fenntartásáról
szóló 31/2015. (X.30.) Ök. rendeletének módosításáról**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 14. pontban meghatározott feladatkörében eljárva a vásárokról, piacokról és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó rendelkezéseivel összhangban a következőket rendeli el:

1. § Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a vásárok és piacok fenntartásáról szóló 31/2015. (X.30.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 6. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Országos állat- és kirakodó vásár minden év április, július és szeptember hónap harmadik vasárnapján kerül megrendezésre, ettől eltérő nap kitűzéséhez indokolt esetben a polgármester előzetes jóváhagyását kell kérni.”

2. § A Rendelet 3. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

3. § Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2016. szeptember 5.

Markót Imre
polgármester

Dr. Majtényi Erzsébet
jegyző

Az árak megkezdett mértékegységenként értendők, és az ÁFA-t tartalmazzák!

1. táblázat: Piacon alkalmazandó helyhasználati díjak

Megnevezés	Mérték-egység	Díjtétel Bruttó Ft
I. Galambpiac napidíja*	Ft/nap	150.-
II. Baromfipiac napidíja*	Ft/nap	250.-
*Napidíj: árusonként értendő		
III. Élelmiszer- és iparcikkpiac (helypénz)		
1. Sátoros árusításra kijelölt helyen	Ft/ftn/nap	270.-
2. Csarnokban	Ft/fin/nap	140.-
Csarnokban őstermelő	Ft/fin/nap	100.-
3. Fedett részen lévő asztalon	Ft/fin/nap	150.-
Fedett részen lévő asztalon őstermelő	Ft/ftn/nap	100.-
4. Szabad részen lévő asztalon zöldségpiacon	Ft/fin/nap	140.-
Szabad részen lévő asztalon zöldségpiacon őstermelő	Ft/fin/nap	100.-
Szabad részen lévő asztalon iparcikk piacon	Ft/ftn/nap	120.-
Egyéb területen	Ft/m ² /nap	270.-
Idényjellegű termék árusítására	Ft/m ² /nap	240.-
IV. Az időszakos helybiztosítás díja		
1. Csarnokban	Ft/fin/hó	445.-
2. Fedett részen lévő asztalon	Ft/fin/hó	460.-
3. Szabad részen lévő asztalon zöldségpiacon	Ft/fin/hó	450.-
4. Szabad részen lévő asztalon iparcikk piacon	Ft/fin/hó	400.-
5. Egyéb területen	Ft/m ² /hó	510.-
Sátoros árusítóhely (mélysége 2 m)	Ft/fin/hó	540.-
Idényjellegű termék árusítására	Ft/m ² /hó	300.-
V. Vegyes díjtételek		
1. Körhinták, céllövöldék, egyéb mutatványosok, cirkuszok kocsijai, sátrai által elfoglalt terület	Ft/m ² /nap	300.-
2. Üzletek előtt igénybe vett terület	Ft/m ² /nap	75.-
3. Tárolási célú terület bérleti díja (földszinten)	Ft/m ² /hó	750.-
4. Tárolási célú terület bérleti díja (galéria)	Ft/m ² /hó	250.-

2. táblázat: Vásárban alkalmazandó helyhasználati díjak

Sorszám	A Árumegnevezés	B Áruegység	C Díjtételek (Ft)
1.	Ló 2 éven felül	db	500.-
2.	Szarvasmarha 6 hónapon felül	db	500.-
3.	Csikó, szamár, öszvér 2 éven aluli	db	400.-
4.	Borjú (6 hónapon aluli), tenyész sertés, hizott sertés	db	250.-
5.	Süldő, sertés, juh, kecske	db	200.-
6.	Bárány, gida, választási malac	db	150.-
7.	Vágó baromfi (liba, pulyka, kacsa, tyúkféle, gyöngyös)	pár	50.-
8.	Előnevelt baromfi és fürj	db	15.-
9.	Napos baromfi	db	5.-
10.	Galamb 10 db-onként, nyúl és tengerimalac	db	50.-

11.	Egyéb díszállat (pl.: kutya, görény, stb.)	db	200.-
12	Használt személygépkocsi, egyéb jármű és utánfutó	db	500.-
13.	Használt motorkerékpár helyfoglalási díja	db	200.-
14.	Használt kerékpár vásáron	db	100.-
15.	Helyhasználati díj szakmára való tekintet nélkül iparos és termelői elárúsítás esetén naponta	méter	350.-

3. táblázat: vásárban alkalmazandó helybiztosítási díj

Sorszám	A Árumegevezés	B Áruegység	C Díjtételek (Ft)
1.	Területbérlet évi 3 vásáron (április 1-től szeptember 30-ig)	méter	1000.-

4. táblázat: Egyéb díjtételek a vásártartáshoz kapcsolódóan

Sorszám	A Árumegevezés	B Áruegység	C Díjtételek (Ft)
1.	Parkolási díj parkolóban, valamint a vásártér területére történő behajtás, gépjármű vásártér területén való tárolása vásárokon alkalmanként személygépkocsi, oldalkocsis motorkerékpár, munkagép vonatkozásában	db	500.-
2.	Parkolási díj parkolóban, valamint a vásártér területére történő behajtás, gépjármű vásártér területén való tárolása vásárokon alkalmanként kisteher-gépjármű vonatkozásában	db	800.-
3.	Parkolási díj parkolóban, valamint a vásártér területére történő behajtás, gépjármű vásártér területén való tárolása vásárokon alkalmanként kamion és autóbusz vonatkozásában	db	2500.-
4.	Személygépkocsi utánfutó	db	250.-
5.	Lovaskocsi	db	500.-
6.	Motorkerékpár, kézikocsi, talicska, kordély, kerékpár vásár területén	db	200.-
7.	Cirkusz és egyéb szórakoztatóipari tevékenység a vásártér területén	m ² /nap	30.-
8.	Elektromos áram biztosítása a vásártér csomagolatlan élelmiszert árusító során bármely tevékenységhez 1 x 16 A-ig	árusító egység	2500.-
9.	Elektromos áram biztosítása a vásár főbejárati részén alkalmanként (amennyiben csatlakozási pont biztosított)	árusító egység	600.-
10.	WC használat vásáron	alkalom	100.-
11.	Kerékpárörzés a vásár kijelölt helyén	db	100.-

31/2015. (X.30.) Ör. számú rendelete a vásárok és piacok fenntartásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 14. pontban meghatározott feladatkörében eljárva a vásárokról, piacokról és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó rendelkezéseivel összhangban a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Törökszentmiklós Város közigazgatási területén vásárt és piacot Törökszentmiklós Város Önkormányzat, mint fenntartó (továbbiakban: fenntartó) rendez és tart fenn.
- (2) Fenntartó a vásár fenntartásával, piac működésével kapcsolatos feladatok ellátására a Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft-t (5200 Törökszentmiklós, Puskás Ferenc u. 13.) jelöli ki.

2. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed vásáron és piacon értékesítő tevékenységet folytatókra és vásárlókra.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki az egyéb, a város közigazgatási területére esetenként engedélyezett árusítókra.

3. §

A rendelet alkalmazása szempontjából:

1. *Asztalbérleti díj piacon, fedett és szabad részen, csarnokban, egyéb területen:* A piac felállított árusító asztalok által elfoglalt terület után megfizetendő díj, mely magában foglalja a felállított asztalok díját is. Az asztalbérleti díj megfizetése csak a helyfenntartást biztosítja a külön szabályzatban foglaltak szerint, és nem mentesít, a helypénz megfizetése alól.

2. *Helypénz a piac fedett és szabad részen, csarnokban, egyéb területen, és vásár területén:* A vásáron és piacon az áru, valamint az áru bemutatását, értékesítését szolgáló asztal, jármű, idciglenes árusító pavilon, árusítás helyén tárolt gépjármű által ténylegesen elfoglalt hely után, természetes mértékegység alapján megállapított díj.

3. *Ideiglenes árusító pavilon:* Olyan könnyen szerelhető, árusítás céljára szolgáló felépítmény, melyet tulajdonosa, használója az árusítás megkezdésekor állít fel, és az árusítás befejezését követően elemeire szerelve elszállít a vásár és piac területéről.

4. *Mozgóbolt:* A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben meghatározott árusítási forma.

6. *Östermelői piac:* A piacon az elkülönített östermelői és kistermelői árusítás céljából elfoglalt terület. Az östermelők az általuk bemutatott igazolás alapján helybiztosítás és helypénz megfizetésére kötelesek.

7. *Egyéb helybiztosítási díj piacon:* Ideiglenes árusító pavilon, valamint más egyéb, árusítása céljából elfoglalt terület után megfizetendő díj. A területbérleti díj csak a helyfenntartást biztosítja, és nem mentesít a helypénz megfizetése alól.

9. *Helybiztosítási díj vásáron:* a vásári pavilonok, elárusító asztalok, vagy egyéb elárusító helyek területbérleti díja, melynek megfizetése csak az elfoglalt hely helyfenntartási díja tárgy év április 1-től szeptember 30-ig terjedő időszakra, és nem mentesít helypénz megfizetése alól.

4. §

Megrendezendő piacok és vásárok típusai:

- a) Az Alatkai út végén lévő vásártér területén (hrsz.: 647/3, 647/4) országos állat- és kirakodó vásár, besorolása szerint vásár
- b) A Táncsics úton lévő (hrsz.: 1064, valamint a 1073 hrsz.-ú területek) piac és vásárcsarnok területén zöldség-gyümölcs piac, élelmiszer piac, virágpiac, ruházati és iparcikk piac, használtcikk piac, gabona, termény, takarmány és tűzifa piac, külön engedéllyel kisállat piac, besorolása szerint állandó piac. A piac szakosítása az 1. számú mellékletben foglaltak szerint történik.

5. §

A vásárokon és piacokon, tekintettel a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletre (továbbiakban: Korm. rendelet), az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások megtartásával áru, és termékértékesítés, továbbá vendéglátó-ipari, kölcsönző, megőrző, mutatványos, valamint helyben végezhető szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható. A vásár szakosítása a 2. számú mellékletben foglaltak szerint történik.

6. §¹

Országos állat- és kirakodó vásár minden év április, július és szeptember hónap harmadik vasárnapján kerül megrendezésre, ettől eltérő nap kitűzéséhez indokolt esetben a polgármester előzetes jóváhagyását kell kérni.

7. §

A vásáron és a piacon az árusítás céljára elfoglalt terület után, valamint az árusító helyiségek, pavilonok elhelyezésére szolgáló terület után díjat kell fizetni. Az alkalmazandó díjtételeket a 3. mellékletben foglaltak szerint kell megállapítani. A mellékletben szereplő díjaktól csak a vásár és piac működési szabályzata (továbbiakban: szabályzat) szerinti kedvezmények, különösen a hosszabbtávú helybiztosítási szerződés alapján lehet eltérni.

2. Az áruk forgalmazására vonatkozó rendelkezések

8. §

- (1) A vásár- és piactér igénybevétele során maradéktalanul be kell tartani a vonatkozó kereskedelmi, közegészségügyi, állat-egészségügyi, növény-egészségügyi, tűzrendészeti és köztisztasági jogszabályokban foglalt előírásokat.
- (2) Az árusok a felhozott terményt, növényt, és állatot, ideértve a növényi eredetű terméket, szaporító anyagot, állati eredetű terméket, hatósági ellenőrzésre az előírt igazolásokkal együtt az ellenőrzésre jogosult részére, annak kérésére, kötelesek bemutatni.

3. Rendészeti intézkedések

9. §

¹ Módosította: ____/2016. (IX.09) Ör. 1. § Hatályos: 2016.09.09.-től.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 31/2015. (X.30.) számú rendelete
A vásárok és piacok fenntartásáról

- (1) A piac- és vásártéren lévő építményeket, ideértve az árusító asztalokat és berendezési tárgyakat megrongálni, bepiszkolni, helyéről eltávolítani tilos.
- (2) A vásár és piac működésének rendjét az üzemeltető szabályzatban állapítja meg. A szabályzatban foglalt rendelkezések a vásáron és piacon értékesítő tevékenységet folytatókra és vásárlókra egyaránt kiterjednek
- (3) A piac területén állandósított árusító pavilon felállításához vagy működési engedély megadásához előzetesen be kell szerezni az fenntartó tulajdonosi hozzájárulását.
- (4) Az állandósított árusító pavilon adás-vételéhez előzetesen be kell szerezni a fenntartó tulajdonosi hozzájárulását.

5. Vegyes rendelkezések

10. §

- (1) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Korm. rendelet az irányadó.
- (2) A szabálysértés tetten ért elkövetőjét a rendőrhatalóság és a Törökszentmiklói Polgármesteri Hivatal helyszíni bírságolási jogkörrel felruházott köztisztviselője helyszíni bírsággal sújthatja.

6. Záró rendelkezések

11. §

Ez a rendelet 2015. november 1-jén lép hatályba.

12. §

A rendelet az Európai Parlament és az Európai Unió Tanácsának a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek megfelel.

Törökszentmiklós, 2015. október 29.

Markót Imre
polgármester

Dr. Majtényi Erzsébet
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2015. október 30. napján került kihirdetésre.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 31/2015. (X.30.) számú rendelete
A vásárok és piacok fenntartásáról

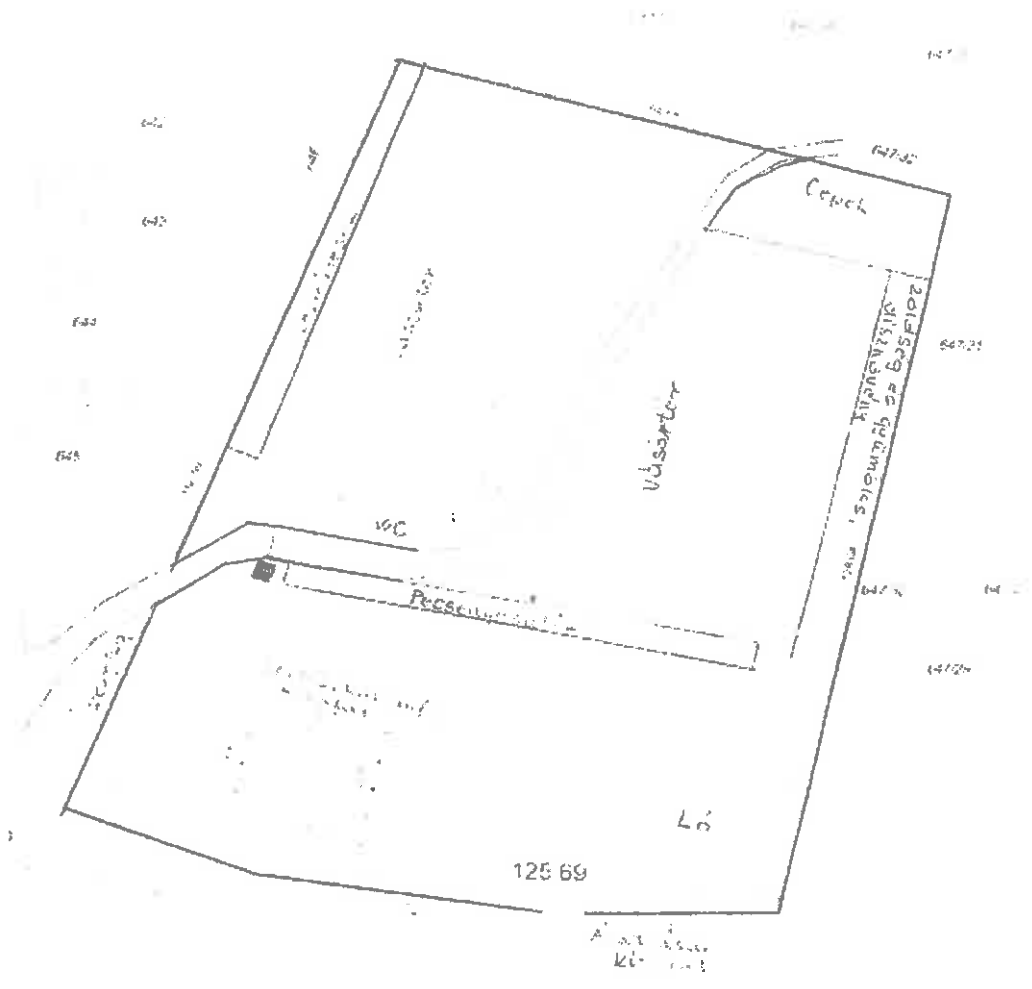
1. melléklet a 31/2015. (X.30.) önkormányzati rendelethez

Idényjellegű termékek árúsítása
 márc. 16. - június 30. facsemete, dísnövény
 június 15. - szeptember 31. olajbogyó
 szept. 15. - november 30. téli tárolású alma, körte
 burgonya, vöröshagyma, fokhagyma
 facsemete, dísnövény, Mindenszentekre kosztori
 december 01. - december 26. fenyőfa



Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 31/2015. (X.30.) számú rendelete
A vásárok és piacok fenntartásáról

2. melléklet a 31/2015. (X.30.) Önk. rendelethez



Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 31/2015. (X.30.) számú rendelete
A vásárok és piacok fenntartásáról

3. melléklet a 31/2015. (X.30.) önkormányzati rendelethez²

Az árak megkezdett mértékegységenként értendők, és az ÁFA -t tartalmazzák!

1. táblázat: Piacon alkalmazandó helyhasználati díjak

Megnevezés	Mérték- egység	Díjtétel Bruttó Ft
I. Galambpiac napidíja*	Ft/nap	150.-
II. Baromfipiac napidíja*	Ft/nap	250.-
*Napidíj: árusonként értendő		
III. Élelmiszer- és iparcikkpiac (helypénz)		
1. Sátoros árusításra kijelölt helyen	Ft/ftn/nap	270.-
2. Csarnokban	Ft/fin/nap	140.-
Csarnokban őstermelő	Ft/fin/nap	100.-
3. Fedett részen lévő asztalon	Ft/fin/nap	150.-
Fedett részen lévő asztalon őstermelő	Ft/ftn/nap	100.-
4. Szabad részen lévő asztalon zöldségpiacon	Ft/fin/nap	140.-
Szabad részen lévő asztalon zöldségpiacon őstermelő	Ft/fin/nap	100.-
Szabad részen lévő asztalon iparcikk piacon	Ft/ftn/nap	120.-
Egyéb területen	Ft/m ² /nap	270.-
Idényjellegű termék árusítására	Ft/m ² /nap	240.-
IV. Az időszakos helybiztosítás díja		
1. Csarnokban	Ft/fin/hó	445.-
2. Fedett részen lévő asztalon	Ft/fin/hó	460.-
3. Szabad részen lévő asztalon zöldségpiacon	Ft/fin/hó	450.-
4. Szabad részen lévő asztalon iparcikk piacon	Ft/fin/hó	400.-
5. Egyéb területen	Ft/m ² /hó	510.-
Sátoros árusítóhely (mélysége 2 m)	Ft/fin/hó	540.-
Idényjellegű termék árusítására	Ft/m ² /hó	300.-
V. Vegyes díjtételek		
1. Körhinták, céllövöldék, egyéb mutatványosok, cirkuszok kocsijai, sátrai által elfoglalt terület	Ft/m ² /nap	300.-
2. Üzletek előtt igénybe vett terület	Ft/m ² /nap	75.-
3. Tárolási célú terület bérleti díja (földszinten)	Ft/m ² /hó	750.-
4. Tárolási célú terület bérleti díja (galéria)	Ft/m ² /hó	250.-

² Módosította: ____/2016. (IX.09.) Ör. 2. § Hatályos: 2016. 09.09.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 31/2015. (X.30.) számú rendelete
A vásárok és piacok fenntartásáról

2. táblázat: Vásárban alkalmazandó helyhasználati díjak

Sorszám	A Árumegevezés	B Áruegység	C Díjtételek (Ft)
1.	Ló 2 éven felül	db	500.-
2.	Szarvasmarha 6 hónapon felül	db	500.-
3.	Csikó, szamár, öszvér 2 éven aluli	db	400.-
4.	Borjú (6 hónapon aluli), tenyész sertés, hizott sertés	db	250.-
5.	Süldő, sertés, juh, kecske	db	200.-
6.	Bárány, gida, választási malac	db	150.-
7.	Vágó baromfi (liba, pulyka, kacsza, tyúkféle, gyöngyös)	pár	50.-
8.	Előnevelt baromfi és fűj	db	15.-
9.	Napos baromfi	db	5.-
10.	Galamb 10 db-onként, nyúl és tengerimalac	db	50.-
11.	Egyéb díszállat (pl.: kutya, görény, stb.)	db	200.-
12.	Használt személygépkocsi, egyéb jármű és utánfutó	db	500.-
13.	Használt motorkerékpár helyfoglalási díja	db	200.-
14.	Használt kerékpár vásáron	db	100.-
15.	Helyhasználati díj szakmára való tekintet nélkül iparos és termelői elárúsítás esetén naponta	méter	350.-

3. táblázat: vásárban alkalmazandó helybiztosítási díj

Sorszám	A Árumegevezés	B Áruegység	C Díjtételek (Ft)
1.	Területbérlet évi 3 vásáron (április 1-től szeptember 30-ig)	méter	1000.-

4. táblázat: Egyéb díjtételek a vásártartáshoz kapcsolódóan

Sorszám	A Árumegevezés	B Áruegység	C Díjtételek (Ft)
1.	Parkolási díj parkolóban, valamint a vásártér területére történő behajtás, gépjármű vásártér területén való tárolása vásárokon alkalmanként személygépkocsi, oldalkocsi motorkerékpár, munkagép vonatkozásában	db	500.-
2.	Parkolási díj parkolóban, valamint a vásártér területére történő behajtás, gépjármű vásártér területén való tárolása vásárokon alkalmanként kisteher-gépjármű vonatkozásában	db	800.-

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 31/2015. (X.30.) számú rendelete
A vásárok és piacok fenntartásáról

3.	Parkolási díj parkolóban, valamint a vásártér területére történő behajtás, gépjármű vásártér területén való tárolása vásárokon alkalmanként kamion és autóbusz vonatkozásában	db	2500.-
4.	Személygépkocsi utánfutó	db	250.-
5.	Lovaskocsi	db	500.-
6.	Motorkerékpár, kézikocsi, talicska, kordély, kerékpár vásár területén	db	200.-
7.	Cirkusz és egyéb szórakoztatóipari tevékenység a vásártér területén	m ² /nap	30.-
8.	Elektromos áram biztosítása a vásártér csomagolatlan élelmiszert árusító során bármely tevékenységhez 1 x 16 A-ig	árusító egység	2500.-
9.	Elektromos áram biztosítása a vásár főbejárati részén alkalmanként (amennyiben csatlakozási pont biztosított)	árusító egység	600.-
10.	WC használat vásáron	alkalom	100.-
11.	Kerékpárörzés a vásár kijelölt helyén	db	100.-