

Törökszentmiklósi Logisztikai Kft.

Markót Imre
Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Az előttünk álló egyesülésre készülve a leltározás mellett áttekintettük illetve áttekintjük a meglévő szerződésünket, megállapodásainkat.

A város rendelkezésére álló volt Vegytek telephely szabad területének több mint felét a Önkormányzattól bérlő a TDA Kft, a fedett raktárak közel 1/3-át szintén a TDA Kft. bérlő Önöktől közvetlenül több mint két év óta.

Ezen tények alapján, úgy ítéljük meg, hogy a korábban megállapított (és általunk fizetett) telephely bérleti díj (500.000 Ft/hó+ÁFA) rendkívül magas. Az arányos – méretből levezethető – díj mértéke reálisan 300.000 Ft/hó+ÁFA környéke lenne elfogadható.

A TDA Kft. - vel kapcsolatos jövőbeni stratégia - ismeretünk szerint - árcsökkenésről szól a hosszabb szerződés érdekében.

Véleményünk szerint a Kft. -t érdekeltté lehetne tenni a terület jobb hasznosításában, azzal hogy a számára mérséklődő díjat 5 éven belül más tevékenységgel keresse meg.

Törökszentmiklós, 2015.október 21.

Tisztelettel:

Turcsányi András
ügyvezető