

INGATLAN VAGYONRENDEZÉSI IGAZGATÓ

Ikt.sz.: MNV/01/51621/ 2 /2015  
Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen az  
iktatószámra hivatkozni.  
Ügyintéző: Boa Bálint  
Tel.: 1/237-4400/2605  
Email: boabalint@mnv.hu

MARKÓT IMRE  
polgármester úr részére

Törökszentmiklós Város Önkormányzata  
Törökszentmiklós, Kossuth Lajos u. 135.  
5201

Ubbi  
9/2015  
841/2015 NOV 16  
MARKÓT IMRE  
2015. 11. 17.

**Tárgy:** Törökszentmiklós 3995 hrsz-ú ingatlan felajánlása a Magyar Állam részére

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Köszönettel kézhez vettem a **Törökszentmiklós 3995 hrsz-ú**, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 7106 m<sup>2</sup> területű ingatlan **Magyar Állam javára történő ingyenes tulajdonba adásáról** rendelkező 248/2015. (X. 13.) sz. Képviselő-testületi határozatukat.

Tájékoztatom, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon állam javára történő átruházásának szabályait a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. Évi CLXXXIX. Törvény 108. § tartalmazza. A jogszabályi rendelkezés értelmében, ahhoz, hogy az ingyenes állami tulajdonba adással kapcsolatos előzetes hozzájárulásról az MNV Zrt. hatályos szervezeti és működési szabályzata szerint illetékes szervezeti egysége dönteni tudjon, az Önkormányzat részéről az alábbi dokumentumok szükségesek:

- Képviselő Testület határozata, amely tartalmazza:
  - az ingatlan nem tartozik az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába
  - jogszabályban meghatározott közfeladat megjelölését, amelynek ellátását az átadás elősegíti (jogszabályi hivatkozással)
  - nemleges nyilatkozatot, arról, hogy az adott vagyonelem, kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges
- A fentiekén túl szükséges továbbá megküldeni az alábbi dokumentumokat is:
  - megállapodás-tervezet / írásos javaslat, amely tartalmazza az Önkormányzat esetleges feltételeit arra vonatkozóan, hogy jelentéstételi vagy bármilyen más kötelezettséget előír-e a tulajdonba vevő Magyar Állam képviselője részére
  - érvényes értékbecslés (amennyiben nem áll rendelkezésre az MNV Zrt. saját költségén elkészített)



## INGATLAN VAGYONRENDEZÉSI IGAZGATÓ

Tájékoztatom továbbá polgármester urat, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program végrehajtásával kapcsolatos feladatokról szóló 1523/2015. (VII. 31.) Kormány határozat értelmében a beruházással létrejött vagyonelemek az állam tulajdonába és a Nemzeti Sport Központok (továbbiakban: NSK) vagyonkezelésébe kerülnek. Társaságunk jelen levéllel párhuzamosan felveszi a kapcsolatot az NSK-val, előzetes hozzájáruló nyilatkozatuk beszerzése érdekében.

Kérem tisztelt polgármester urat, az ingyenes állami tulajdonba vételhez szükséges, hivatkozott Képviselő-testületi döntés fentieknek megfelelő kiegészítéséről, valamint az említett dokumentumok pótlásáról gondoskodni szíveskedjen.

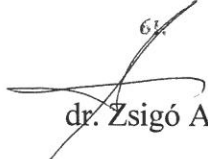
Kérdés esetén kollégáim készséggel állnak rendelkezésére.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2015. November 5.,

Tisztelettel:

MNV | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.

64.  
  
dr. Zsigó Anikó

