



3.

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**
**ELŐTERJESZTÉS**

A Képviselő – testület 2019. október 3. napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/1028-200/2019.
Tárgy:	<b>CLAAS Hungária Kft. ipari parkban található bérleményt érintő beruházáshoz kapcsolódó bérbeszámítás és bérleti szerződés módosítás</b>
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <u>Határozat-tervezet</u> , Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	<b>1 db határozattervezet</b>
Készítette:	Szilágyi Annamária vagyongazdálkodási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület <b>Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága</b> részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2019. október 1.

### Tisztelt Képviselő - Testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) számú önk. rendelet 89. § szerint:

- (1) A bérbeadó megállapodhat bérlővel abban, hogy a bérleményben a bérlő előzetes bérbeadói engedéllyel végez, vagy végeztet munkát, amely bérlő javára a hitelt érdemlően igazolt költségek erejéig bérbeszámítási jogot biztosít. Elektromos hálózatot érintő és épületgépészeti felújítás, átalakítás igazolt költségeinek elismeréséhez a kivitelező szabványossági nyilatkozata szükséges.
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt bérbeszámításnál bérlő a bérleti díj 50 %-ának megfelelő összeget fizeti mindaddig, amíg költségei beszámításra nem kerülnek.
- (3) Ha bérlő szerződésszegő magatartást tanúsít a teljes bérleti díj megfizetésére kötelezhető.
- (4) A bérlő hibájából történő bérleti szerződés megszűnése esetén a költségei nem kerülnek visszafizetésre.

A CLAAS Hungária Kft. (székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kombájn u. 1., cégjegyzékszám: 16-09-004318) kérelemmel fordult Törökszentmiklós Városi Önkormányzathoz, amelyben a Törökszentmiklós 9103/13 hrsz-on nyilvántartott, természetben az 5200 Törökszentmiklós, Kombájn u. 5. szám alatt található Ipari csarnokban lévő 1013 m<sup>2</sup> nagyságú terület állagát érintő beruházáshoz kért bérbeadói hozzájárulást. A CLAAS Hungária Kft. jelenleg is bérlő ezt a területet.

A Képviselő - testület 204/2019. (IX.26.) Kt. számú határozatában a beruházások elvégzéséhez hozzájárult. A CLAAS Hungária Kft. jelen kérelmében kéri a fenti számú határozatban történt hozzájárulás kapcsolódó költségeinek átvállalásához a bérleti díjba való beszámítás útján az általa bérelt épületrészben:

1. Ipari csarnok szerelés technológia létesítéshez, darupálya telepítése.
2. Ipari csarnok jelenleg megoldatlan, az ipari csarnok 1013 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész fűtési rendszer beüzemelését érintő műszaki kialakításához.
3. Kézmosó hely és közművekhez való csatlakozása kialakításához.

A CLAAS Hungária Kft. a beruházás elvégzésére vonatkozóan az árajánlatot benyújtotta az alábbi megbontásban:

1. gázellátás kiépítése, fűtőkészülék beüzemelése:
  - a) PB gáztartály telepítése
  - b) tartály-csarnok összekötő gáz és villamosvezetékek, szerelvények telepítése
  - c) fűtőberendezések beüzemelése
  - d) belső gázhálózat tervezési költsége

összesen: **2.241.000 Ft+ÁFA**
2. Kézmosó hely kialakítása, személybejáró beépítése
  - a) szomszédos csarnokrészről vezetékes víz vételezése, átvezetése mérőórával
  - b) szennyvíz elvezetése szomszédos csarnokrészbe
  - c) kézmosó felszerelése
  - d) 1 db személybejáró ajtó telepítése

összesen: **360.300 Ft+ÁFA**

**mindösszesen: 2.607.300 Ft+ÁFA**

Az ipari csarnokban bérelt 1013 m<sup>2</sup> terület bérleti díja 1.23 EUR/m<sup>2</sup>/hónak megfelelő forint +ÁFA. 2019. október 1. napján az MNB hivatalos középárfolyama 334,77 Ft. Ennek megfelelően a terület bérleti díja 417.120 Ft/hó. Az 50 %-os bérbeszámítás várhatóan 13 havi bérleti díjat érint. A beruházás növeli az Önkormányzat tulajdonában lévő 5200 Törökszentmiklós, Kombájn u. 5. szám alatt található Ipari csarnok értékét, éppen ezért **javasoljuk a beruházás költségeinek 50 %-os bérbeszámítására vonatkozó kérelem elfogadását az ipari csarnokban lévő 1013 m<sup>2</sup> területre, valamint a szerződés módosítását.**

A CLAAS Hungária Kft. és Törökszentmiklós Városi Önkormányzat között 2018. december 04-én bérleti szerződés jött létre.

A beruházások közül a PB gáztartály telepítését 5 éves időtartamra lehetséges megoldani.

A bérbeszámítás, illetve a fentiek miatt szükséges a jelenleg érvényben lévő bérleti szerződés módosítása az időtartam tekintetében 2025. szeptember 30. napjáig teljes terjedelmére vonatkozóan, mely az alábbiakat tartalmazza:

- a) Törökszentmiklós, 9103/16 hrsz-on nyilvántartott, természetben az 5200 Törökszentmiklós, Ipar u. 2. szám alatt található inkubátorház körüli térburkolat, minimum 250 m<sup>2</sup>, de maximum 2000 m<sup>2</sup> nagyságú terület
- b) Törökszentmiklós, 9103/13 hrsz-on nyilvántartott, természetben az 5200 Törökszentmiklós, Kombájn u. 5. szám alatt található Ipari csarnok, 1013 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész,
- c) Törökszentmiklós, 9103/13 hrsz-on nyilvántartott, természetben az 5200 Törökszentmiklós, Kombájn u. 5. szám alatt található Ipari csarnok körüli térburkolat, minimum 250 m<sup>2</sup>, de maximum 2000 m<sup>2</sup> nagyságú területe.

A CLAAS Hungária Kft. az érvényben lévő bérleti szerződés hosszabbítását kéri teljes tartalmában.

**Javasljuk a bérleti szerződés módosítását a bérleti időtartam tekintetében.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a fenti előterjesztést megvitatását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2019. október 1.

  
**Markót Imre**  
**Polgármester**

\_\_/2019. ( \_\_ ) Kt. számú

**Határozat**

**CLAAS Hungária Kft. ipari parkban található bérleményt érintő beruházáshoz kapcsolódó bérbeszámítás és bérleti szerződés módosítás**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat nevében eljárva a Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) számú önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő - testülete hozzájárul ahhoz, hogy a CLAAS Hungária Kft. 9103/13 helyrajzi szám alatt felvett természetben 5200 Törökszentmiklós, Kombájn u. 5. szám alatti, az ipari csarnokban található 1013 m<sup>2</sup> nagyságú terület bérleti díja 50 %-ának megfelelő összeget fizeti mindaddig, amíg a CLAAS Hungária Kft. beruházásának 2.607.300 Ft + ÁFA összegű költsége beszámításra nem kerül.
2. CLAAS Hungária Kft. 2.607.300 Ft + Áfa összeget a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat felé leszámlázza, amelyet a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat a 9103/13 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 5200 Törökszentmiklós Kombájn u. 5. szám alatti ingatlanra aktivál.
3. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő –testülete hozzájárul a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat és CLAAS Hungária Kft. között 2018. december 04-én kötött bérleti szerződés módosításához teljes tartalmában az időtartam tekintetében 2025. szeptember 30. napjáig.
4. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kleinné Nagy Magdolna műszaki osztályvezető helyettes

Határidő: 2019. november 30.

Fentiekről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Műszaki osztály
4. Közpénzügyi osztály
5. CLAAS Hungária Kft.
6. Irattár



## Ajánlat

Ajánlattevő	Ajánlatkérő	Ajánlat
<b>PAKOLE TRADE Ipari és Kereskedelmi Kft.</b> Cím: 8000 Székesfehérvár Börgöndi út 8-10. Ügyintéző: <b>Márkus Gábor</b> E-mail: gabor.markus@pakole.hu Tel.: +36 (22) 316-484 Mobil: +36 (30) 206-3134	<b>CLAAS Hungária Kft.</b> Cím: 5200 Törökszentmiklós Kombájn utca 1. Címzett: <b>Csóke Csaba</b> E-mail: csaba.csoke@claas.com Tel: 30-968-2127 Mobil: 30-968-2127 Szállítási cím: 5200 Törökszentmiklós Kombájn utca 1.	Árajánlat kelte: 2019.09.05 Fizetési mód: Átutalás Esedékes: Számla keltétől 8 nap Érvényes: 2019.09.30 Szállítási mód: Teljesítés helye: Szállítási idő: 4 hét

Köszönjük érdeklődésüket, a kért termékekre az alábbi árajánlatot adjuk:

Tétel	Megnevezés	Gyártói kód	Forgalmazói kód	Mennyiség	Nettó ár HUF	Eng %	Nettó érték HUF	Áfa (%)	Bruttó érték HUF
1	SZ05 - Zenit sötétsugárzó gázváltás			1 db	14 190	0,00	14 190	27	18 021
2	SZ03 - Zenit sötétsugárzó karbantartás			1 db	22 920	0,00	22 920	27	29 108
3	SZ13 - Karbantartáshoz kapcsolódó kiszállási díj			1 k	120	0,00	120	27	152
							<b>37 230</b>		<b>47 281</b>

A sugárzók és hőlégfűvők esetén a garancia feltétele a készülékek szakszerviz általi beüzemelése amit a [szerviz@pakole.hu](mailto:szerviz@pakole.hu) címen rendelhetnek meg!

Beüzemelési nettó díjak: Zenit/Variant: 1-4 készülék: 27600 Ft/db, 4 készüléktől: 23000 Ft/db. -- Zenit modulációs/kondenzációs/70+/80+: 1-4 készülék: 33720 Ft/db, 4 készüléktől: 28100 Ft/db. -- GTV 58 kW-ig: 1-4 készülék: 27840 Ft/db, 4 készüléktől: 23200 Ft/db. -- GTV Condens+/modulációs: 1-4 készülék: 34920 Ft/db, 4 készüléktől: 29100 Ft/db. -- GTV 58kW felett és GG: 1-4 készülék: 36120 Ft/db, 4 készüléktől: 30100 Ft/db. -- GH: 1-4 készülék: 17400 Ft/db, 4 készüléktől: 14500 Ft/db. -- LH: 1-4 készülék: 12120 Ft/db, 4 készüléktől: 10100 Ft/db. -- ATG: 1-4 készülék: 34200 Ft/db, 4 készüléktől: 28500 Ft/db.  
Kiszállási díj: 120 Ft/km.

**Az ajánlathoz kapcsolható opcionális lehetőségek:**

- A forgalmazott termékekre 1 év az általános garancia.
- a gyártott termékekre 2 év az általános garancia, de ha a berendezések karbantartását megrendelik akkor 4 évre nő a garancia idő.

**CLAAS Hungária Kft**  
**Törökszentmiklós**

**Csőke Csaba**

### **Árajánlat**

#### **2x5 m<sup>3</sup> Pb gáztartály telepítése és csőhíd készítése**

- Gáztartályok telepítése 40 m acél csővezetékekkel, 2 db sóderággy készítés  
700.000,-
- Csőhíd tervezés, készítés, felállítás  
1.296.000,-

**Mindösszesen: 1.996.000.-Ft + áfa**

Szolnok, 2019-09-23

**CSŐ-2000 Kft.**  
5000 Szolnok, Ady E. u. 6-8



Üdvözlettel: Varga János ügyvezető

-----Original Message-----

From: Székelyhidi István <[szekelyhidi1950@gmail.com](mailto:szekelyhidi1950@gmail.com)>

Sent: Thursday, September 19, 2019 12:17 PM

To: Csöke, Csaba <[csaba.csoke@claas.com](mailto:csaba.csoke@claas.com)>

Subject: árajánlat

Tisztelt Csöke Úr!

A mai napon történt helyszíni bejárás alapján a Hrsz 9103/13 területen lévő csarnok épület

pb belső gázellátás tervezése 65.000 FT

Szaktanácsadás az előzetes döntéshozatalhoz (földgáz-pb gáz ellátás vizsgálata)

tanácsadói díj: 45.000 Ft.

összesen: 110.000 ft amely alanyi jogon mentes az ÁFA fizetése alól

Tisztelettel:

Székelyhidi István

**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat**  
**5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos út 135.**

**Markót Imre**  
**Polgármester Úr figyelmébe**

Törökszentmiklós, 2019. október 01.

Tisztelt Önkormányzat!  
Tisztelt Polgármester úr!

Alulírott, **CLAAS HUNGÁRIA Mezőgazdasági Gépgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 5200 Törökszentmiklós, Korbájn u. 1.; cégjegyzékszám: 16-09-004318) figyelemmel a 2019. szeptember 11-én kelt inkubátor-csarnokkal, mint bérleménnyel kapcsolatos megkeresésünkhöz, kiegészítőleg az alábbi konkrét adatszolgáltatást tesszük, és egyben kérjük a felmerülő költségek „bérbeszámítását” a mellékelt árajánlatok alapján:

1. Nevezetesen: gázellátás kiépítése, fűtőkészülékek beüzemelése
  - a. PB gáztartály telepítése
  - b. tartály-csarnok összekötő gáz és villamos vezetékek, szerelvények telepítése
  - c. fűtőberendezések beüzemelése
  - d. belső gázhálózat tervezési költsége

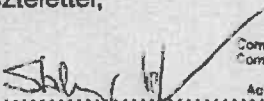
összesen: 2.241.000 Ft+áfa

2. Nevezetesen: kézmosó hely kialakítása, személybejáró beépítése
  - a. szomszédos csarnokrészből vezetékes víz vételezése, átvezetése mérőórával (vízfogyasztás megtérítése másik bérlet részére)
  - b. szennyvíz elvezetése szomszédos csarnokrészbe (másik bérlet bérleménye)
  - c. kézmosó felszerelése
  - d. 1 db személybejáró ajtó telepítése

összesen: 360.300 Ft+áfa

Mindösszesen: 2.607.300 Ft+áfa, azaz kettőmillió hatszázheteszer háromszáz FT+áfa

Tisztelettel,



**CLAAS** (10.)

CLAAS Hungaria Kft  
H-5200 Törökszentmiklós, Korbájn u. 1.  
Commerzbank IBAN HU33 1422 0108 0047 0001 0000 0000 HUF  
Commerzbank IBAN HU19 1422 0108 0047 0001 0100 0003 EUR  
SWIFT COBAHUHXXX  
Adószám: 11500533-2-16 Köztisztviselői adószám: HU11500533

**CLAAS HUNGÁRIA Mezőgazdasági**  
**Gépgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Stalmájer Péter**  
**Létesítménygazdálkodási Vezető**



## Szűrös és Társa Kft.

Név : INK.inkubátorház

Cím : Törökszentmiklós

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

A munka leírása:

mosdó,boiler,és tartozékai.beépítése

Készült:

### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	108.201	60.060
1.1 Közvetlen önköltség összesen	108.201	60.060
2.1 ÁFA vetítési alap		168.261
2.2 Áfa	27.00%	45.430
3. A munka ára		213.691

Aláírás

### Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
54 Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	0	3.136
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	23.467	28.420
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	84.734	28.504
I. Fejezet munkanemei összesen	108.201	60.060

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>54-016-7.1 (40)</b> Csővezeték víztelenítése munkálatok megkezdése előtt 2 óra	0	1.568	0	3.136
2	<b>81-001-1.5.1.1.1.2-0360599 (347) ÖN#</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel. cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával. falhoronyba vagy padlószerkezetbe (horonyvésés külön tételben) DN 15 KE KELIT KELEN PP-R cső - PN20, 20x3,4, 4 m-es számban. KE00, Csz.: 1502001 10 m	954	364	9.540	3.640
3	<b>81-001-1.5.1.2.1.2-0360692 (356) ÖN#</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel. csőidomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények. DN 15 KE KELIT KELEN külső menetes karmantyú, 20x1/2", KE11, Csz.: 2593501 1 db	782	168	782	168
4	<b>81-001-1.5.1.2.1.2-0360995 (356) ÖN#</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények. DN 15 KE KELIT KELEN falikorong 90° (belső menetes), 20x1/2", KE83, Csz.: 2623501 4 db	615	168	2.460	672
5	<b>81-001-1.5.1.2.2.2-0360793 (364) ÖN#</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, kétszatlakozású csőidomok, illetve szerelvények. DN 15 KE KELIT KELEN 90°-os könyök, 20, KE20, Csz.: 2501501 6 db	70	280	420	1.680

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	<b>81-001-1.5.1.2.2-0364686 (364) ÖN</b> Ivóvíz vezeték. PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése. kétsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 15 IDOMOK FLUIDTHERM PP-R, 20 kerülő idom (10004011), Cikkszám: pe4-20k <b>1 db</b>	131	280	131	280
7	<b>81-001-1.5.1.2.3.2-0360813 (372) ÖN#</b> Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése. háromcsatlakozású csőidomok, illetve szerelvények, DN 15 KE KELIT KELEN T-idom (azonos,egal), 20, KE30, Csz.: 2561501 <b>2 db</b>	108	392	216	784
8	<b>81-002-3.2.1.1.2-0131003 (326) ÖN</b> PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 40 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 40x1,8x2000 mm, KAEM040/2M <b>10 m</b>	852	1.540	8.520	15.400
9	<b>81-002-3.2.3.2.1-0231021 (369) ÖN</b> PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 32 mm 87°. KAB032X87 <b>1 db</b>	151	588	151	588

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	81-002-3.2.3.2.2-0231012 (370) ÖN PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 40 mm 45°, KAB040X45 2 db	148	700	296	1.400
11	81-002-3.2.3.2.2-0231022 (370) ÖN PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 40 mm 87°, KAB040X87 3 db	167	700	501	2.100
12	81-002-3.2.3.2.2-0231090 (370) ÖN PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó szűkítő idom 40 mm/32 mm. KAR040/032 1 db	138	700	138	700
13	81-002-3.2.3.3.2-0231043 (377) ÖN PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ágidom 40 mm/40 mm x 45°. KAEA040/040X45 1 db	312	1.008	312	1.008
14	82-004-1.1-0353221 (1) ÖN# Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdoldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül. 20 literig HAJDU ZA - 10 zártrendszerű elektromos forróvíztároló, 10 literes alsó elhelyezésű tartály, kombinált biztonsági szeleppel, 2 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2111211711 1 db	29.067	7.952	29.067	7.952

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
15	<b>82-009-5.1-0112793 (17)</b> Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül. falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) BÁZIS porcelán mosdó 55 cm. 1 csaplyukkal. fűrt. 4191 55 01. fehér	1 db	10.207	4.424	10.207	4.424
16	<b>82-009-17.1-0110161 (88) ÖN</b> Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz. krómozott. 10 bar, Kód: 163-0002-00	2 db	748	1.400	1.496	2.800
17	<b>82-009-19.3.2-0314504 (104) ÖN</b> Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése. mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep Kludi-Standard mosdócsaptelep, lánc tartóval, kr., Cikkszám: 21 0580515	1 db	19.860	4.368	19.860	4.368
18	<b>82-009-31.2-0130629 (175) ÖN</b> Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez MOFÉM csőszifon leeresztő szelep nélkül, állítható, krómozott. Kód: 165-0027-05	1 db	2.354	2.100	2.354	2.100
19	<b>82-009-31.2-0325152 (175) ÖN</b> Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HERZ leeresztőszelep mosdóhoz. Csz: UH16002	1 db	2.243	2.100	2.243	2.100
20	<b>82-016-1.1.8-0115521 (8) ÖN</b> Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, piperepolc ALFÖLDI/BÁZIS porcelán polc 60 cm. csavarozható, fehér. Kód: 4681 00 01	1 db	3.290	1.400	3.290	1.400

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
21	<b>82-016-1.2.3-0110014 (128)</b> Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükör. 60x 40-es 1 db	3.542	2.240	3.542	2.240
22	<b>82-016-2.1-0380082 (10) ÖN</b> Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben SCA Hygiene Products TORK folyékony és spray szappan adagoló, Elevation dizájn, ABS műanyag, 29,1x11,2x11,4 cm, fehér, Cikkszám: 560000 1 db	5.175	560	5.175	560
23	<b>82-016-3.1-0222111 (13) ÖN</b> Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben MERIDA Modular Maxi H1 mod hajtogatott papírtörölköző tartó Z/C, ABS műa. 500 darabos, spec.kulccsal nyitható, szél: 29 cm, mag:40 cm, mély:14 cm 1 db	7.500	560	7.500	560
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>108.201</b>	<b>60.060</b>