



2.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. április 25. napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/1028-75/2019.
Tárgy:	a vásárok és piacok fenntartásáról szóló 31/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztés jellege:	<u>Rendelet-tervezet</u>
Döntéshozatal:	minősített többség
Melléklet:	1 db rendelet tervezet 1 db hatásvizsgálati lap
Készítette:	dr. Monoki Bernadett aljegyző
Véleményezésre megküldve:	Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2019. április 18.

I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A „Zöld Város” projekt keretén belül a piac felújítási munkái zajlanak a vásárok és piacok fenntartásáról szóló 31/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 4. §-ban kijelölt piaci területeken (Táncsics úton lévő 1064 hrsz, valamint a 1073 hrsz.).

A kivitelezés során az ütemtervnek megfelelően piaci területeket ad át folyamatosan az üzemeltető a kivitelezőnek.

Ezzel együtt a már elkészült, és ideiglenesen átadott területen is folyik az árusítás a kivitelezési munkák ideje alatt. Azonban a várhatóan május 15-től építési területté nyilvánítandó piacrész helyett nem tud elegendő új területet biztosítani a kivitelező, így az üzemeltető nem tud eleget tenni a helybiztosítással rendelkező, szerződött partnerei helyigényének.

A piac folyamatoságának fenntartása érdekében szükséges további, jelenleg nem a piac tartására kijelölt terület ideiglenes piaci területté nyilvánítása.

Átvizsgálva a környező tereket, utcákat a legjobb megoldásnak a Táncsics úti parkoló ideiglenes piaci területté nyilvánítását javaslom.

Az ideiglenes piactér a projekt befejezéséig lenne piaci árusítás területe.

Fentiekre tekintettel szükséges a piacrendelet módosítása, melyben ideiglenes piacterületként kell kijelölni a Törökszentmiklós belterület 1923/7 hrsz alatt található parkoló területét.

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

A rendelettervezet 1. §-a tartalmazza a módosuló rendelkezést.

A rendelettervezet 2. §-a a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

III. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: A piacterületbe ideiglenes jelleggel bevonni kívánt területtel nem csökken a piac területe, így sem az árusokat, sem a piacot látogató lakosokat nem éri hátrány a beruházás ideje alatt sem.

II. gazdasági hatásai: A piaci szereplők száma nem csökken, így gazdasági szempontból sem érinti hátrányosan azokat.

III. költségvetési hatásai: Nincs

IV. környezeti következményei: Nincs

V. egészségi következményei: Nincs

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: Nem nőnek a terhek.

VII. megalkotásának szükségessége: A rendelet megalkotása szükséges ahhoz, hogy a piac területe ne csökkenjen, a szerződött partnerek szerződési feltételei ne csökkenjenek.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Jogszabálysértést nem eredményezne a jogalkotás elmaradása.

XI. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Adottak.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását, és a mellékelt rendelettervezet elfogadását.

Törökszentmiklós, 2019. április 18.


Markót Imre
polgármester

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

___/2019. (___) számú rendelete

vásárok és piacok fenntartásáról szóló 31/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 14. pontban meghatározott feladatkörében eljárva a vásárokról, piacokról és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó rendelkezéseivel összhangban a következőket rendeli el:

1. §

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a vásárok és piacok fenntartásáról szóló 31/2015. (X.30.) önkormányzati rendeletének 4. § az alábbi c) ponttal egészül ki:

4. § Megrendezendő piacok és vásárok típusai:

- a. Az Alatkai út végén lévő vásártér területén (hrsz.: 647/3, 647/4) országos állat- és kirakodó vásár, besorolása szerint vásár
- b. A Táncsics úton lévő (hrsz.: 1064, valamint a 1073 hrsz.-ú területek) piac és vásárcsarnok területén zöldség-gyümölcs piac, élelmiszer piac, virágpiac, ruházati és iparcikk piac, használtcikk piac, gabona, termés, takarmány és tűzifa piac, külön engedéllyel kisállat piac, besorolása szerint állandó piac. A piac szakosítása az 1. számú mellékletben foglaltak szerint történik.
- c. *A Táncsics úti parkoló (hrsz.: 1923/7) területén ruházati és iparcikk piac, használtcikk piac, besorolása szerint ideiglenes piac.*

2. §

A rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2019. április 25.

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2015. (X.30.)
önkormányzati rendelete
a vásárok és piacok fenntartásáról
(egységes szerkezetben)**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 14. pontban meghatározott feladatkörében eljárva a vásárokról, piacokról és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó rendelkezéseivel összhangban a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Törökszentmiklós Város közigazgatási területén vásárt és piacot Törökszentmiklós Város Önkormányzat, mint fenntartó (továbbiakban: fenntartó) rendez és tart fenn.

(2) Fenntartó a vásár fenntartásával, piac működésével kapcsolatos feladatok ellátására a Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft-t (5200 Törökszentmiklós, Puskás Ferenc u. 13.) jelöli ki.

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed vásáron és piacon értékesítő tevékenységet folytatókra és vásárlókra.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki az egyéb, a város közigazgatási területére esetenként engedélyezett árusítókra.

3. §

A rendelet alkalmazása szempontjából:

1. *Asztalbérleti díj piacon, fedett és szabad részen, csarnokban, egyéb területen:* A piac felállított árusító asztalok által elfoglalt terület után megfizetendő díj, mely magában foglalja a felállított asztalok díját is. Az asztalbérleti díj megfizetése csak a helyfenntartást biztosítja a külön szabályzatban foglaltak szerint, és nem mentesít, a helypénz megfizetése alól.

2. *Helypénz a piac fedett és szabad részen, csarnokban, egyéb területen, és vásár területén:* A vásáron és piacon az áru, valamint az áru bemutatását, értékesítését szolgáló asztal, jármű, ideiglenes árusító pavilon, árusítás helyén tárolt gépjármű által ténylegesen elfoglalt hely után, természetes mértékegység alapján megállapított díj.

3. *Ideiglenes árusító pavilon:* Olyan könnyen szerelhető, árusítás céljára szolgáló felépítmény, melyet tulajdonosa, használója az árusítás megkezdésekor állít fel, és az árusítás befejezését követően elemeire szerelve elszállít a vásár és piac területéről.

4. *Mozgóbolt:* A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben meghatározott árusítási forma.

6. *Östermelői piac:* A piacon az elkülönített östermelői és kistermelői árusítás céljából elfoglalt terület. Az östermelők az általuk bemutatott igazolás alapján helybiztosítás és helypénz megfizetésére kötelesek.

7. *Egyéb helybiztosítási díj piacon:* Ideiglenes árusító pavilon, valamint más egyéb, árusítása céljából elfoglalt terület után megfizetendő díj. A területbérleti díj csak a helyfenntartást biztosítja, és nem mentesít a helypénz megfizetése alól.

9. *Helybiztosítási díj vásáron*: a vásári pavilonok, elárusító asztalok, vagy egyéb elárusító helyek területbérleti díja, melynek megfizetése csak az elfoglalt hely helyfenntartási díja tárgy év április 1-től szeptember 30-ig terjedő időszakra, és nem mentesít helypénz megfizetése alól.

4. §

Megrendezendő piacok és vásárok típusai:

- a. Az Alatkai út végén lévő vásártér területén (hrsz.: 647/3, 647/4) országos állat- és kirakodó vásár, besorolása szerint vásár
- b. A Táncsics úton lévő (hrsz.: 1064, valamint a 1073 hrsz.-ú területek) piac és vásárcsarnok területén zöldség-gyümölcs piac, élelmiszer piac, virágpiac, ruházati és iparcikk piac, használtcikk piac, gabona, termény, takarmány és tűzifa piac, külön engedéllyel kisállat piac, besorolása szerint állandó piac. A piac szakosítása az 1. számú mellékletben foglaltak szerint történik.
- c. *A Táncsics úti parkoló (hrsz.: 1923/7) területén ruházati és iparcikk piac, használtcikk piac, besorolása szerint ideiglenes piac.*

5. §

A vásárokon és piacokon, tekintettel a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletre (továbbiakban: Korm. rendelet), az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások megtartásával áru, és termékértékesítés, továbbá vendéglátó-ipari, kölcsönző, megőrző, mutatványos, valamint helyben végezhető szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható. A vásár szakosítása a 2. számú mellékletben foglaltak szerint történik.

6. §^[2]

Országos állat- és kirakodó vásár minden év április, július és szeptember hónap harmadik vasárnapján kerül megrendezésre, ettől eltérő nap kitzéséhez indokolt esetben a képviselő-testület előzetes jóváhagyását kell kérni.

7. §

A vásáron és a piacon az árusítás céljára elfoglalt terület után, valamint az árusító helyiségek, pavilonok elhelyezésére szolgáló terület után díjat kell fizetni. Az alkalmazandó díjtételeket a 3. mellékletben foglaltak szerint kell megállapítani. A mellékletben szereplő díjaktól csak a vásár és piac működési szabályzata (továbbiakban: szabályzat) szerinti kedvezmények, különösen a hosszabbtávú helybiztosítási szerződés alapján lehet eltérni.

2. Az áruk forgalmazására vonatkozó rendelkezések

8. §

(1) A vásár- és piactér igénybevétele során maradéktalanul be kell tartani a vonatkozó kereskedelmi, közegészségügyi, állat-egészségügyi, növény-egészségügyi, tűzrendészeti és köztisztasági jogszabályokban foglalt előírásokat.

(2) Az árusok a felhozott terményt, növényt, és állatot, ideértve a növényi eredetű terméket, szaporító anyagot, állati eredetű terméket, hatósági ellenőrzésre az előírt igazolásokkal együtt az ellenőrzésre jogosult részére, annak kérésére, kötelesek bemutatni.

3. Rendészeti intézkedések

9. §

(1) A piac- és vásártéren lévő építményeket, ideértve az árusító asztalokat és berendezési tárgyakat megrongálni, bepiszkolni, helyéről eltávolítani tilos.

(2) A vásár és piac működésének rendjét az üzemeltető szabályzatban állapítja meg. A szabályzatban foglalt rendelkezések a vásáron és piacon értékesítő tevékenységet folytatókra és vásárlókra egyaránt kiterjednek

(3) A piac területén állandósított árusító pavilon felállításához vagy működési engedély megadásához előzetesen be kell szerezni az fenntartó tulajdonosi hozzájárulását.

(4) Az állandósított árusító pavilon adás-vételéhez előzetesen be kell szerezni a fenntartó tulajdonosi hozzájárulását.

5. Vegyes rendelkezések

10. §

(1) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Korm. rendelet az irányadó.

(2) A szabálysértés tetten ért elkövetőjét a rendőrhatalóság és a Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal helyszíni bírságolási jogkörrel felruházott köztisztviselője helyszíni bírsággal sújthatja.

6. Záró rendelkezések

11. §

Ez a rendelet 2015. november 1-jén lép hatályba.

12. §

A rendelet az Európai Parlament és az Európai Unió Tanácsának a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek megfelel.

Törökszentmiklós, 2015. október 29.

Markót Imre
polgármester

Dr. Majtényi Erzsébet
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2015. október 30. napján került kihirdetésre.