



12.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. március 28. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/1028-50/2019.
Tárgy:	Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) számú rendelet módosításáról
Előterjesztés jellege:	<u>Rendelet-tervezet</u> , Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	Minősített többség
Melléklet:	1 db rendelet tervezet 1 db hatásvizsgálati lap
Készítette:	Szilágyi Annamária vagyongazdálkodó
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2019. március 18.

I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) Képviselő-testülete 2017. november 30-ai ülésén megalkotta az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017.(XII.01.) számú rendeletét (továbbiakban: Vagyonrendelet). A Képviselő-testület a vagyonrendeletet 2018. november 28-ai ülésén módosította a vagyonelemek besorolását illetően.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő- testülete 2019. február 28-i ülésén elfogadta Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet. A költségvetés 2019. évre 42.159.000 Ft lakbér bevétellel számol, amely a 2018. évhez viszonyítva 1.600.000 Ft szabad felhasználású lakbér bevétel növekedést tervez. A tervezett bevétel eléréséhez a szabad felhasználású lakbérek 6%-os bérleti díj emelése szükséges.

A Széchenyi terv keretein belül épült 5200 Törökszentmiklós, Batthyány u. 87-91. szám alatt található „Fecske-lakások” és az 5200 Törökszentmiklós, Szemere Bertalan úton található „2 X 8 lakások” bevétele a pályázati feltételnek megfelelően csak az adott ingatlanra fordítható. Azonban az ingatlanok állapot romlása szükségessé teszi a bérleti díj emelését. Javasoljuk a szabad felhasználású lakbér bevételekkel egységes 6%-os bérleti díj emelését.

Ehhez azonban szükséges az önkormányzati rendelet módosítása.

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§

A módosuló rendelkezéseket tartalmazza.

2.§

Hatályba léptető és átmeneti rendelkezéseket tartalmaz.

I. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A hivatkozott törvény 17.§ (2) bekezdése szerint, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Fentiek alapján a tervezett jogszabály várható következményei:

I. A rendeletalkotás várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendeleti szabályozás közvetlen társadalmi hatást nem von maga után. Az önkormányzati vagyon kezelésére vonatkozó rendelkezések kedvező hatással vannak az önkormányzat gazdasági helyzetére.

II. Várható Környezeti és egészségi következményei.

A rendelettervezetnek nincs környezeti, és egészségi következménye.

III. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendeletben foglaltak végrehajtása általánosságban az adminisztratív terheket nem befolyásolja. Esetenként előfordulhat az adminisztrációs teher nem jelentős mértékű növekedése, azonban az kizárólag a vagyonnal történő követhetőbb, átláthatóbb gazdálkodást hivatott biztosítani.

IV. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A vonatkozó háttérjogszabályok változásaira, a hatékonyabb vagyonezelési feladatokra tekintettel, összhangban a tárgykört érintő szakmai elvárásokkal, a rendelettervezet elfogadása szükséges.

V. Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi-, szervezeti-, tárgyi- és pénzügyi feltételek adottak, végrehajtása többlet feltételt a meglévőkhöz képest nem igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a rendelet-tervezet megvitatását és annak elfogadását!

Törökszentmiklós, 2019. március 18.


Markót Imre
polgármester

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2019. ()

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

**Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017.
(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Törökszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b-c) pontjában, (4) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében megállapított feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelet 4. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

2. §

Jelen rendelet 2019. május 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2019. március 18.

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

Az egyes lakások lakbér mértéke a lakás komfortfokozata, alapterülete, minősége, állapota, városon belüli fekvése, fűtési módja, valamint a bérbeadó által - szerződés keretében - nyújtott szolgáltatás figyelembe vételével az alábbi:

Központi elhelyezkedésű lakásnak kell tekinteni a Pánthy út - Polgár Gellért út - Petőfi út - Bethlen út - Vásárhelyi út által bezárt területet és a teljes Fáy lakótelepet.

BÉRLAKÁSOK

1.a kategória: Kertész utcai nyugdíjas lakások fűtéssel, vízhasználattal és szemétszállítással
(1.687.-Ft/m²/hó)

Ssz.:	Cím:	Komfort fokozat:	m ²	Szobaszám
1.	Kertész út 2 sz. 1.lakás	komfortos	29,3 m ²	1
2.	Kertész út 2 sz. 2.lakás	komfortos	28,77 m ²	1
3.	Kertész út 2 sz. 3.lakás	komfortos	28,77 m ²	1
4.	Kertész út 2 sz. 4.lakás	komfortos	29,22 m ²	1
5.	Kertész út 2 sz. 5.lakás	komfortos	29,41 m ²	1
6.	Kertész út 2 sz. 6.lakás	komfortos	26,66 m ²	1
7.	Kertész út 2 sz. 7.lakás	komfortos	26,84 m ²	1
8.	Kertész út 2 sz. 8.lakás	komfortos	27,0 m ²	1
9.	Kertész út 2 sz. 9.lakás	komfortos	26,78 m ²	1
10.	Kertész út 2 sz. 10.lakás	komfortos	27,39 m ²	1
11.	Kertész út 2 sz. 11.lakás	komfortos	27,83 m ²	1
12.	Kertész út 2 sz. 12.lakás	komfortos	27,61 m ²	1
13.	Kertész út 2 sz. 13.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
14.	Kertész út 2 sz. 14.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
15.	Kertész út 2 sz. 15.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
16.	Kertész út 2 sz. 16.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
17.	Kertész út 2 sz. 17.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
18.	Kertész út 2 sz. 18.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
19.	Kertész út 2 sz. 19.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
20.	Kertész út 2 sz. 20.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
21.	Kertész út 2 sz. 21.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
22.	Kertész út 2 sz. 22.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
23.	Kertész út 2 sz. 23.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
24.	Kertész út 2 sz. 24.lakás	komfortos	29,5 m ²	1

1.b kategória: Kertész utcai nyugdíjas lakások fűtéssel, vízhasználattal és szemétszállítással
egyszeri hozzájárulási díj 3 X 12 hónap bérleti díj esetén (1.476-Ft/m²/hó)

Ssz.:	Cím:	Komfort fokozat:	m ²	Szobaszám
1.	Kertész út 2 sz. 1.lakás	komfortos	29,3 m ²	1
2.	Kertész út 2 sz. 2.lakás	komfortos	28,77 m ²	1
3.	Kertész út 2 sz. 3.lakás	komfortos	28,77 m ²	1
4.	Kertész út 2 sz. 4.lakás	komfortos	29,22 m ²	1
5.	Kertész út 2 sz. 5.lakás	komfortos	29,41 m ²	1

6.	Kertész út 2 sz. 6.lakás	komfortos	26,66 m ²	1
7.	Kertész út 2 sz. 7.lakás	komfortos	26,84 m ²	1
8.	Kertész út 2 sz. 8.lakás	komfortos	27,0 m ²	1
9.	Kertész út 2 sz. 9.lakás	komfortos	26,78 m ²	1
10.	Kertész út 2 sz. 10.lakás	komfortos	27,39 m ²	1
11.	Kertész út 2 sz. 11.lakás	komfortos	27,83 m ²	1
12.	Kertész út 2 sz. 12.lakás	komfortos	27,61 m ²	1
13.	Kertész út 2 sz. 13.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
14.	Kertész út 2 sz. 14.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
15.	Kertész út 2 sz. 15.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
16.	Kertész út 2 sz. 16.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
17.	Kertész út 2 sz. 17.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
18.	Kertész út 2 sz. 18.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
19.	Kertész út 2 sz. 19.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
20.	Kertész út 2 sz. 20.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
21.	Kertész út 2 sz. 21.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
22.	Kertész út 2 sz. 22.lakás	komfortos	29,5 m ²	1
23.	Kertész út 2 sz. 23.lakás	komfortos	29,52 m ²	1
24.	Kertész út 2 sz. 24.lakás	komfortos	29,5 m ²	1

2.kategória: Szemere Bertalan úti 16 db gázfűtéses komfortos lakás (580.-Ft/m²/hó)

Ssz: Cím:	Komfort fokozat:	m ² :	Szobaszám:	
1.	Szemere Bertalan út 2/A	komfortos	64,26 m ²	3
2.	Szemere Bertalan út 2/B	komfortos	64,26 m ²	3
3.	Szemere Bertalan út 2/C	komfortos	64,26 m ²	3
4.	Szemere Bertalan út 2/D	komfortos	64,26 m ²	3
5.	Szemere Bertalan út 4/A	komfortos	64,26 m ²	3
6.	Szemere Bertalan út 4/B	komfortos	64,26 m ²	3
7.	Szemere Bertalan út 4/C	komfortos	64,26 m ²	3
8.	Szemere Bertalan út 4/D	komfortos	64,26 m ²	3
9.	Szemere Bertalan út 6/A	komfortos	64,26 m ²	3
10.	Szemere Bertalan út 6/B	komfortos	64,26 m ²	3
11.	Szemere Bertalan út 6/C	komfortos	64,26 m ²	3
12.	Szemere Bertalan út 6/D	komfortos	64,26 m ²	3
13.	Szemere Bertalan út 8/A	komfortos	64,26 m ²	3
14.	Szemere Bertalan út 8/B	komfortos	64,26 m ²	3
15.	Szemere Bertalan út 8/C	komfortos	64,26 m ²	3
16.	Szemere Bertalan út 8/D	komfortos	64,26 m ²	3

3. kategória Lakótelepi lakások és központi elhelyezkedésű gázfűtéses komfortos családi és társasházi lakások 562.-Ft/m²/hó + közös költség

Ssz. : Cím:	Komfortfokozat	m ² :	Szobaszám	
1.	Petőfi 39/d.1/1/2.	komfortos	48 m ²	1+ 1 fél
2.	Almásy 46-48.1/13	komfortos	43 m ²	1+ 1 fél
3.	Almásy 46-48.1/11	komfortos	43 m ²	1+ 1 fél
4.	Almásy 46-48.2/26	komfortos	43 m ²	1+ 1 fél

5.	Almásy 46-48.3/27	komfortos	43 m ²	1+ 1 fél
6.	Kossuth 127.2.lh.2/8	komfortos	34 m ²	1
7.	Kossuth 127.2.lh.3/14	komfortos	38 m ²	1
8.	Kossuth 127.1.lh.4/13	komfortos	34 m ²	1
9.	Táncsics ltp.8.ép.2/12.	komfortos	50 m ²	2
10.	Petőfi 39/c1.lh.fsz.1	komfortos	36 m ²	1
11.	Petőfi 39/c1.lh.fsz.3	komfortos	43 m ²	2
12.	Petőfi 39/c1.lh.2/12	komfortos	36 m ²	1
13.	Petőfi 39/c2.lh.1/17	komfortos	36 m ²	1
14.	Széchenyi 112.2/3/11	komfortos	37 m ²	1
15.	Bocskai 3. 1/4/14	komfortos	48 m ²	2
16.	Almásy út 4.1.lakás	komfortos	58 m ²	2
17.	Almásy 27.2.lakás	komfortos	40 m ²	1
18.	Ifjúság út 16.	komfortos	75 m ²	3
19.	Toldi út 8.	komfortos	80 m ²	2
20.	Petőfi u. 39/b 1.lh.3/12	komfortos	57 m ²	2

3/a.	Nagy alapterületű lakótelepi lakások.	28.103.-Ft/hó + 50 m ² fölött
kategória		+100.-Ft/m ² + közös költség

Ssz.:	Cím:	Komfort fokozat:	m ²	Szobaszám:
1.	Fáy ltp.6.ép.1.lh.4/18.	komfortos	62 m ²	1+2 fél
2.	Fáy ltp.6.ép.1.lh.3/12.	komfortos	66 m ²	3
3.	Kossuth 127.1.lh.1/1.	komfortos	62 m ²	2
4.	Bocskai út 4/c.3/13.	komfortos	53 m ²	2
5.	Bocskai út 4/b.1/2.	komfortos	60 m ²	1+ 1 fél
6.	Fáy ltp.4.ép.3.lh.4/12	komfortos	63 m ²	1+1 fél
7.	Fáy ltp.3.ép.2.lh.4/16	komfortos	63 m ²	3
8.	Bocskai 4/b.3/2	komfortos	60 m ²	2
9.	Széchenyi 112.3/3/10	komfortos	55 m ²	2
10.	Fáy ltp.3.ép.2.lh.1/5.	komfortos	60 m ²	2

4. kategória	Központi elhelyezkedésű nem gázfűtéses családi és társasházi komfortos lakások	472.-Ft/m ² /hó
---------------------	--------------------------------------------------------------------------------	----------------------------

Ssz.:	Cím:	Komfortfokozat	m ²	szobaszám
1.	Almásy út 4.2.lakás	komfortos	47 m ²	2
2.	Almásy út 4.3.lakás	komfortos	52 m ²	2
3.	Almásy út 4.4.lakás	komfortos	40 m ²	2
4.	Kossuth 118.1.lakás	komfortos	63m ²	2
5.	Kossuth 118.4.lakás	komfortos	48 m ²	1+1 fél
6.	Kossuth 118.6.lakás	komfortos	70 m ²	2
7.	Kossuth 118.7.lakás	komfortos	50,7 m ²	1+1 fél
8.	Almásy út 11.1.lakás	komfortos	51 m ²	2
9.	Almásy út 11.3.lakás	komfortos	30 m ²	1

5. kategória	Nem központi elhelyezkedésű gázfűtéses komfortos családi és társasházi lakások	472.-Ft/m ² /hó
---------------------	--------------------------------------------------------------------------------	----------------------------

Ssz.: Cím:	Komfortfokozat	m ²	Szobaszám
1. Fertő út 6.1.lakás	komfortos	60m ²	2
2. Fertő út 6.2.lakás	komfortos	46 m ²	1
3. Hermann Ottó út 2.	komfortos	75 m ²	2
4. Tulipán út 9.	komfortos	66,9 m ²	2
4. Bocskai út 21. 1	komfortos	74,8 m ²	2

6.kategória: 30 lakásos "Fecskeház"-ban lévő komfortos gázfűtéses lakások 481.-Ft/m²/hó

Ssz.:Cím:	Komfortfokozat	m ²	szobaszám
1. Batthyány út 87-93.fsz.1.	komfortos	39,23 m ²	1
2. Batthyány út 87-93.fsz.2.	komfortos	38,60 m ²	1
3. Batthyány út 87-93.fsz.3.	komfortos	38,68 m ²	1
4. Batthyány út 87-93.fsz.4.	komfortos	38,68 m ²	1
5. Batthyány út 87-93.fsz.5.	komfortos	38,60 m ²	1
6. Batthyány út 87-93.fsz.6.	komfortos	39,23 m ²	1
7. Batthyány út 87-93.1.em.7.	komfortos	39,23 m ²	1
8. Batthyány út 87-93.1.em.8.	komfortos	38,60 m ²	1
9. Batthyány út 87-93.1.em.9.	komfortos	38,68 m ²	1
10. Batthyány út 87-93.1.em.10	komfortos	38,68 m ²	1
11. Batthyány út 87-93.1.em.11	komfortos	38,60 m ²	1
12. Batthyány út 87-93.1.em.12	komfortos	39,23 m ²	1
13. Batthyány út 87-93.2.em.13	komfortos	39,23 m ²	1
14. Batthyány út 87-93.2.em.14	komfortos	38,60 m ²	1
15. Batthyány út 87-93.2.em.15	komfortos	38,68 m ²	1
16. Batthyány út 87-93.2.em.16	komfortos	38,60 m ²	1
17. Batthyány út 87-93.2.em.17	komfortos	39,23 m ²	1
18. Batthyány út 87-93.2.em.18	komfortos	39,23 m ²	1
19. Batthyány út 87-93.3.em.19	komfortos	39,23 m ²	1
20. Batthyány út 87-93.3.em.20	komfortos	38,60 m ²	1
21. Batthyány út 87-93.3.em.21	komfortos	38,68 m ²	1
22. Batthyány út 87-93.3.em.22	komfortos	38,68 m ²	1
23. Batthyány út 87-93.3.em.23	komfortos	38,60 m ²	1
24. Batthyány út 87-93.3.em.24	komfortos	39,23 m ²	1
25. Batthyány út 87-93.4.em.25	komfortos	34,55 m ²	1
26. Batthyány út 87-93.4.em.26	komfortos	33,04 m ²	1
27. Batthyány út 87-93.4.em.27	komfortos	33,12 m ²	1
28. Batthyány út 87-93.4.em.28	komfortos	33,12 m ²	1
29. Batthyány út 87-93.4.em.29	komfortos	33,04 m ²	1
30. Batthyány út 87-93.4.em.30	komfortos	34,55 m ²	1

7. kategória Nem központi elhelyezkedésű nem gázfűtéses komfortos családi és társasházi lakások 375.-Ft/m²/hó

Ssz: Cím:	Komfortfokozat	m ²	Szobaszám
1. Kossuth L utca 112.1.lakás	komfortos	54m ²	1+1 fél
2. Kossuth L utca 112.2.lakás	komfortos	40m ²	1+1 fél
3. Kossuth l. utca 14. 1. lakás	komfortos	48,58 m ²	2

4.	Kossuth L. utca 14. 2. lakás	komfortos	44,95 m ²	2
5.	Kossuth L. utca 14. 3. lakás	komfortos	23,18 m ²	1
6.	Nefelejcs utca 15. 1. lakás	komfortos	26,57 m ²	2
7.	Nefelejcs utca 15.2.lakás	komfortos	26,57m ²	1
8.	Mátyás K. utca 8.	komfortos	74m ²	2
9.	Szent László utca 93/a	komfortos	71m ²	2
10.	Szenttamás 8.	komfortos	24m ²	1
11.	Szivárvány utca 2. 1. lakás	komfortos	42,7 m ²	1
12.	Szivárvány utca 2. 2.lakás	komfortos	39,4 m ²	1
13.	Szivárvány utca 2. 3. lakás	komfortos	23,7 m ²	1

8. kategória	Központi elhelyezkedésű férőhelyek	376.-Ft/m2/hó
---------------------	------------------------------------	---------------

Ssz.: Cím:	m ²	szobaszám
1. Almásy út 16.szám 1.ajtó	14m ²	1
2. Almásy út 16.szám 2. ajtó	15m ²	1
3. Almásy út 16.szám 3. ajtó	20m ²	1
4. Almásy út 16.szám 4. ajtó	20m ²	1
5. Almásy út 16.szám 5. ajtó	30m ²	1
6. Almásy út 16.szám 6. ajtó	22m ²	1
7. Almásy út 16.szám 7. ajtó	37m ²	1

9. kategória	Központi elhelyezkedésű félkomfortos családi és társasházi lakások	215.-Ft/m2/hó
---------------------	--------------------------------------------------------------------	---------------

Ssz.: Cím:	Komfortfokozat	m ²	szobaszám
1. Kossuth L. utca 118.3.	félkomf.	73m ²	2
2. Budai N.A.2.2.lakás	félkomf.	31m ²	1
3. Almásy út 11.4.lakás	félkomf.	34m ²	2

10.kategória: Nem központi elhelyezkedésű félkomfortos családi és társasházi szociális lakások.	137.- Ft/m2/hó
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------

Ssz.: Cím:	Komfortfokozat	m ²	szobaszám
1. Vasút út 12.	félkomfortos	66m ²	2
2. Debreczeni Imre utca	félkomfortos	88 m ²	2

11. kategória	Központi elhelyezkedésű komfort nélküli családi és társasházi szociális lakások.	180.-Ft/m2/hó
----------------------	----------------------------------------------------------------------------------	---------------

Ssz. Cím:	Komfortfokozat	m ²	szobaszám
1. Pánthy út 32.	komf.nélk.	20m ²	1
2. Kossuth 118.2.lakás	komf.nélk.	17m ²	1
3. Kossuth 118.5.lakás	komf.nélk.	40m ²	1
10. Budai N.A.2.1.lakás	komf.nélk.	40m ²	2
11. Pánthy út 1.2.lakás	komf.nélk.	26m ²	1
12. Pánthy út 1.3.lakás	komf.nélk.	38m ²	1
13. Almásy út 11.2.lakás	komf.nélk.	37m ²	1
14. Almásy út 11.5.lakás	komf.nélk.	32m ²	1

12.kategória: Nem központi elhelyezkedésű komfort nélküli családi és társasházi szociális lakások 91.-Ft/m²/hó

Ssz:	Cím:	Komfortfokozat	m ²	szobaszám
1.	Szakállas telep 32.	komf.nélk.	71 m ²	2

13. kategória Központi elhelyezkedésű szolgálati lakások 469.-Ft/m²/hó

Ssz.:	Cím:	Komfortfokozat:	m ²	Szobaszám
1.	Vasvári P.út 1.1.lakás	komfortos	52m ²	1+1 fél
2.	Vasvári P.út 1.2.lakás	komfortos	56m ²	2
3.	Vasvári P.út 1.3.lakás	komfortos	37m ²	1
4.	Almásy 46-48.1/4.	komfortos	55m ²	2
5.	Petőfi 39/c2.lhfsz.15.	komfortos	43m ²	1
6.	Almásy út 73.1/4.	komfortos	56m ²	2