

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 12. napján megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: Markót Imre polgármester
Révi Attila alpolgármester

Fejes Ferenc képviselő
Fejér Ilona képviselő
Kányáné Buzás Mónika képviselő
Korpásné Antalicz Ildikó képviselő
Kovács László képviselő
Mészáros Zoltán képviselő
Serfőző István képviselő
Szabó Péter képviselő

Tanácskozási joggal:
Dr. Libor Imre jegyző

Halászné Olcsák Andrea osztályvezető
Sólyom Dezső osztályvezető
Farkas Sándor osztályvezető
Marsi Péter kabinetvezető
Pozderka Judit titkárságvezető

Róth Ervin ügyvezető – Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft.

Csomor Adrienn jegyzőkönyvvezető

Markót Imre polgármester köszönti a Képviselő-testület mai napra összehívott rendkívüli ülésén megjelent képviselőket, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, minden meghívott és megjelent vendéget, valamint a televízió képernyője előtt ülő törökszentmiklói lakosokat.

A Képviselő-testület megválasztott 11 tagja közül jelen van 10 fő, megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Távolmaradását senki nem jelezte. Az ülésen való részvételben önkormányzati megbízatás nem akadályoz senkit.

A testületi ülést megnyitja.

A Szervezeti és Működési Szabályzat 45. §-ában szabályozott írásbeli interpelláció, illetve kérdés nem érkezett.

A két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját a következő rendes képviselő-testületi ülésen fogja megtartani.

Az SzMSz 45. § (3) bekezdése alapján azonnali kérdéseknek ad helyt képviselőnkét 1 percben.
Kérdés nem érkezik.

Az SzMSz 50. § (14) bekezdése alapján a bizottságok elnökei átruházott hatáskörben hozott döntéseikről a Képviselő-testületnek az ülésen beszámolnak.

Átruházott hatáskörben nem volt döntése a bizottságoknak.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendet javasolja megtárgyalni azzal a kiegészítéssel, hogy az SzMSz 17. § (3) bekezdésének rendelkezései alapján, sürgősségi indítványként 2. napirendi pontnak javasolja megtárgyalni a Vásár és piac működési rendjének módosításáról szóló előterjesztést.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel a sürgősségi indítványt. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 10 tagja 10 igen szavazattal meghozta következő határozatát:

215/2018. (XI.12.) Kt. számú

Határozat

Sürgősségi előterjesztés megtárgyalásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy sürgősségi indítványként megtárgyalja a

- a vásár és piac működési rendjének módosításáról
- szóló előterjesztést.

Kérdés, észrevétel napirend kapcsán nem hangzik el.

Markót Imre szavazásra teszi fel a napirendet. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 10 tagja 10 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát:

216/2018. (XI.12.) Kt. számú

Határozat

Napirend elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 8/2017. (II.23.) számú Önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján az alábbiak szerint hagyja jóvá az ülés napirendjét:

Nyilvános napirendi pontok:

1.	A települési szilárd hulladékkal és szelektív hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2015. (V.01.) számú rendelet módosításáról
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző
2.	A vásár és piac működési rendjének módosításáról
	Előterjesztő: Róth Ervin ügyvezető

1. NAPIRENDI PONT

A települési szilárd hulladékkal és szelektív hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2015. (V.01.) számú rendelet módosításáról

Dr. Libor Imre jegyző ismerteti, hogy a Képviselő-testület a hulladékkezelési helyi közszolgáltatásokról szóló, 2015-ben megalkotott rendeletét 2016-ban úgy módosította, hogy az elkülönítetten gyűjtött zöldhulladékot az ingatlanhasználók a közszolgáltatótól beszerezhető,

biológiailag lebomló zöld emblémás zsákban kötelesek elhelyezni. Ez a rendelkezés akkor összhangban volt a hulladékgazdálkodás átalakításával, ez biztosította a házhoz menő zöldhulladék gyűjtésének a feltételrendszerét.

Az Országos Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Tervvel összhangban a közzolgáltató gyűjtési alkalmanként, évente 1 db zsákot biztosított az igénybevevők részére, melyet a szolgáltató telephelyén lehetett átvenni megfelelő igazolások bemutatását követően. Ez évente 10 db ingyenes zsákot jelentett. Az ezen felüli mennyiséget a lakosnak térítés ellenében kellett megvásárolnia a szolgáltatótól. Ezen rendelkezés bevezetéséről elmondható, hogy az eltelt időszakban a lakosságban a zöldhulladék jogszabályszerű gyűjtési-kezelési technológiája nem tudatosult. Ügyvezető úr elmondásából tudja, hogy 6500 olyan ingatlan van Törökszentmiklóson, ahol zöldhulladék keletkezhet, a bevezetéstől számítva ebben az évben talán 1500 igénybevevő jelentkezett október hónappal bezárólag. Ez azt jelenti, hogy jellemzően nem alakult még ki a jogszabálynak megfelelő gyűjtési-kezelési technika a lakosok körében. Jellemző az is, hogy a közterületen olyan edényben vagy zsákban helyezik ki a zöldhulladékot a lakosok, amelyek nem alkalmasak a zöldhulladék kezelésére vagy ártalmatlanítására, éppen ezért a közzolgáltató nem szállította el a zöldhulladékot az ingatlanok elől, a lakos pedig nem távolította el a közterületről. Az önkormányzat bevállalva ennek többletterheit, az elmúlt évek során - általában a közmunka erőforrásait felhasználva - elszállította és kezelését biztosította az így kihelyezett zöldhulladékoknak.

Többször esett arról szó, hogy készül egy Helyi Hulladékgazdálkodási Koncepció, amely érinti a zöldhulladék kezelését Törökszentmiklós város területén. Ezzel összhangban az elmúlt időszakban hatósági ellenőrzések során hívta fel az önkormányzat a figyelmet azon lakosok körében, akik nem a jogszabály szerinti gyűjtési módot használták. Ezen ellenőrzések során is visszaköszönt az, hogy a helyi lakosok nincsenek kellő mértékben felvilágosítva arról, hogy a helyi szabályok szerint milyen módon kell a zöldhulladékot gyűjteni és elszállíttatni Törökszentmiklóson. Jelen rendeletmódosítás ebből az okból születne meg, hogy elősegítse a jogszerű magatartás gyakorlását és ennek függvényében a lakosok terheit is csökkentse. A jogszabály hatályba lépését követően azok a lakosok, akik eddig nem vették fel gyűjtési alkalmanként az 1 db zsákot, azok visszamenőleg is fel tudnák venni 2018. évre, illetve további 10 db zsák – térítésmentesen – megilleti őket. A hozzájárulás módját is – munkaszervezési és egyéb adminisztrációs intézkedésekkel – kiterjesztik úgy, hogy nemcsak a Puskás Ferenc úti telephelyen lehet majd a jövőben ezeket a térítésmentes zsákokat átvenni.

Bizottsági vélemény

Fejér Ilona a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság hosszasan tárgyalta ezt a rendeletmódosítást. Abban egyetértettek a bizottság tagjai, hogy szükséges ez az ösztönző és segítő módosítás, hogy a zöldhulladék jogszabályszerű gyűjtése és kezelése erősödjön a lakosokban. Vizsgálta a bizottság azt is, hogy az önkormányzat idei költségvetését ez nem érinti, a jövő évi költségvetésben kell tervezni ezzel, hiszen negyedéves, utólagos elszámolással lesz betervezve. Ügyvezető úrtól megtudták, hogy 6500 db családi házról van szó, ami közül körülbelül 1500 háztartás vette igénybe október 31-ig ezt az ingyenes szolgáltatást. Pozitívként lehet definiálni a mostani rendeletmódosítást, hiszen az év bármely szakában, korlátozás nélkül átvehetőek ezek a zsákok, hiszen meg kell különböztetni, hogy a tavaszi-nyári időszakban a fűvet gyűjtik, de vannak olyan családi házak, ahol csak a lombhullásnál használják ezeket a zsákokat. Összességében a bizottság egyhangúlag támogatta a rendeletmódosítást.

Kérdések

Serfőző István képviselő ügyvezető úrtól kérdezi, hogy valóban azt a gyakorlatot folytatja-e a Kft., hogy a vállalkozások részére nem biztosít zöld zsákot?

Róth Ervin ügyvezető válaszában rámutat, hogy a jogszabály előírása azokat az ingatlantulajdonosokat, magánszemélyeket érinti, akik szerződéses közzolgáltatási díjat fizetnek. Akik ebbe a körbe tartoznak, tehát közzolgáltatást igénybe vesznek, azoknak jár. Akik nem közzolgáltatás keretében, egyéni vállalkozóként többlethulladékot szállítanak és egyedi szerződésük van, azok más körbe tartoznak. Tehát kettéválasztaná a közzolgáltatást, mint kötelezően igénybe

veendő szolgáltatást. Ez érinti az összes ingatlanhasználót. Akiknek nincs közszolgáltatási szerződésük, hanem egyedi hulladékszállítási szerződésük, rájuk nem vonatkozik.

Dr. Libor Imre kiegészíti ügyvezető urat. A hatályos rendeletben mentes a közszolgáltatási díj megfizetése alól az a vállalkozás, amelynek telephelyén van bejelentve magánszemély és ott már rendelkezik valaki közszolgáltatási szerződéssel, illetve igazolja, hogy tevékenysége során nem keletkezik hulladék. Ha valamelyik gazdasági szereplő rendelkezik ilyen igazolással és nyilatkozott, hogy nem keletkezik hulladék a tevékenysége során, akkor zöldhulladék sem keletkezhet, ha nem rendelkezik közszolgáltatási szerződéssel.

Hozzászólások

Serfőző István képviselőnek egyértelművé vált, hogy a vállalkozásoknak az a része, ami közszolgáltatási szerződéssel rendelkezik, az jogosult a zöld zsákra, aki nem, az pedig nem jogosult. Módosító javaslatot szeretne tenni a rendeletmódosítás 1. §-ának d) pont első mondatába, mert lehetséges az, hogy van olyan törökszentmiklói, aki több ingatlannal rendelkezik. Ebből adódóan a Közszolgáltatási szerződésében több szolgáltatási hely van bejelölve. Emiatt módosító javaslatot tesz. Így szólna a módosított d) bekezdés: "a közszolgáltató gyűjtési alkalmanként, *szolgáltatási helyenként* a zöldhulladék gyűjtéséhez szükséges...."

Markót Imre polgármester jegyző úrtól és ügyvezető úrtól kérdezi, hogy a *szolgáltatási hely* - mint fogalom - a Hulladékgazdálkodási törvény keretei között egyértelműen beazonosított fogalom?

Róth Ervin ügyvezető úgy véli, hogy a hulladékgazdálkodásról szóló törvény ingatlanhasználókat jelöl meg, helyként pedig azt a helyet, (lakhely vagy telephely, ahol nem életvitel szerűen tartózkodik, ahol a szolgáltatás éppen van, ugyanis egy személy akár több ingatlant is birtokolhat és több szerződést is köthet. Ezért azt gondolja, hogy a hely szó helyett inkább a szerződés szó lenne jó, ugyanis egyértelmű, hogy akinek közszolgáltatási szerződése van, az fizeti is az ehhez kapcsolódó díjat a helytől függetlenül. Az a jó megfogalmazás, ami az ingatlanhasználóhoz és az ingatlanhoz is egyszerre köthető.

Serfőző István képviselő rávilágít, hogy a fogalom, amit használt, az a Törökszentmiklóson kötött Közszolgáltatási szerződésben is így szerepel, hogy szolgáltatási hely. Hiszen nem szolgáltatási helyenként kötik meg a szerződést, hanem egy szerződést kötnék meg, azon belül van jelezve a szolgáltatási helyek száma és a szolgáltatási díj is ehhez szoródik.

Hiszen ha valakinek van 3 háza Törökszentmiklóson, az nem 3 szerződést fog kötni, hanem egyet, amiben meg lesz jelölve a 3 szolgáltatási hely, és háromszoros tarifát is fog fizetni.

Dr. Libor Imre jegyző elmondja, hogy azt tanulta az elődeitől, hogy a jogszabályt mindig komplexen kell értelmezni. Amire ügyvezető úr utalt, - hogy ahol közszolgáltatási szerződés van kötve, értelemszerűen oda kell érteni -, azért értelemszerű, mert a rendelet szövegében kiolvasható. Azt gondolja, nincs akadálya, hogy megjelöljék a rendeletben, hogy *szolgáltatási helyenként*, viszont ez kiolvasható a rendelet szövegéből is. A jogértelmezés során ez teljesen egyértelmű, hiszen a rendelet előírja az ingatlanhasználónak a kötelezettségeit, mikor veheti igénybe a szolgáltatást és hol. Tehát a jogértelmezési folyamatok és technikák alapján számára egyértelmű a rendelet szövegének értelmezése, de nincs akadálya, hogy ilyen módosítás megjelenjen a rendelet szövegében.

Serfőző István képviselő azt szereti, ha a városi rendeletek olyanok, hogy a város lakossága érti is, amit elvárnak tőlük. A város lakossága nem jogászokból áll. Megérti, hogy jegyző úr ki tudja következtetni a rendeletből a javaslatot, de ha a javasolt kiegészítést hozzáteszik, akkor könnyebben érthető lesz a laikusok számára is.

Markót Imre polgármester a módosító indítványt befogadja.

Több hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester a rendelettervezetet szavazásra bocsátja. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 10 tagja 10 igen egyhangú szavazattal megalkotta alábbi rendeletét:

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

20/2018. (XI. 12.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

**a települési szilárd hulladékkal és szelektív hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi
közszolgáltatásról szóló 10/2015. (V.01.) rendelet módosításáról**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bek. 19. pontjában, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 88. § (4) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a települési szilárd hulladékkal és szelektív hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2015. (V. 01.) számú rendeletét (Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 7. § (2) bekezdése d) pontja az alábbiak szerint módosul:

d) a közszolgáltató gyűjtési alkalmanként, szolgáltatási helyenként a zöldhulladék gyűjtéséhez szükséges biológiailag lebomló alapanyagú emblémás zsákból 1 darabot térítésmentesen biztosít. Az önkormányzat az ingatlanhasználó részére többlétszolgáltatásként évente további 10 darab zsákot juttat, melynek költségeit negyedéves rendszerességgel utólag téríti meg a közszolgáltatási feladatokat elvégző részére. A térítésmentesen biztosított zsákok az év bármely szakaszában korlátozás nélkül átvehetőek a közszolgáltató által megjelölt módon. Az efeletti zsákmennyiséget a közszolgáltató többlétszolgáltatásként térítés ellenében biztosítja.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2018. november 8.


Markót Imre
polgármester


Dr. Libor Imre
jegyző

2. NAPIRENDI PONT

A vásár és piac működési rendjének módosításáról

Róth Ervin ügyvezető elmondja, hogy idén szeptemberben elindult a „Zöld Város” projekt, ami érinti a piac működését. Ezzel együtt érvényben van az önkormányzat által elfogadott vásárok és piacok tartásáról szóló szabályzat. A gyakorlat azt hozta, hogy a szabályzatban meghatározott bizonyos

feltételeknek nem tud megfelelni a Kft. üzemeltetés szempontjából, hiszen az átalakítás olyan fizikai változtatásokkal jár, amire a szabályzat megalkotásakor nem tudtak felkészülni. Aggályát jelezte jegyző úrnak, hogy elsődlegesen a piac szakosítását érinti a változás, hiszen december 1-jétől idényjellegű fenyőfa árusítására kijelölt helyet kellene biztosítani a pályázóknak, csak hogy a Képviselő-testület ezt a helyet a TSZ udvarban határozta meg, ez a terület viszont jelenleg építési terület. Így ezt az idényjellegű szolgáltatást nem tudja a Kft. az érdeklődők számára biztosítani. Ennek kapcsán jegyző úr jelezte, hogy ameddig a projekt tart, előfordulhat, hogy a működést akadályozó más akadály is felmerülhet, ami az üzemeltetést gátolhatja. Kéri a testületet, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy a projekt bonyolítása alatt ezekben az esetekben a polgármester úr tájékoztatása mellett az ügyvezető eltérhessen a szabályzat bizonyos pontjaitól.

Bizottsági vélemény

Fejér Ilona a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság úgy vélte, valóban meg kell adni a rugalmas intézkedés lehetőségét ügyvezető úrnak az utólagos beszámolási kötelezettséggel a Képviselő-testület felé. Egyhangúlag támogatták a határozati javaslatot.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólások

Serfőző István képviselő megítélése szerint, aki a piacra jár, láthatja, hogy a beruházás sajátos helyzetet teremt a piacon, és ez a sajátos helyzet folyamatosan változik. Mégis úgy gondolja, hogy a szabályozás ilyen szabad átrendezésének jogát adni bárkinek nem lenne célszerű. Körvonalazhatóak azok a részek a szabályzatban, amelyek azt a fajta rugalmasságot, amire az elnök asszony utalt és kért is az ügyvezető úr, megadná az ügyvezetés számára. A most asztalon lévő javaslat a szabályzat egészét függesztené fel, hiszen nem szűkítették a két személy vonatkozásában a változtatás lehetőségét. Az, hogy utólagos beszámolási kötelezettséggel vannak, az utólagos szóra fekteti a hangsúlyt, hiszen akkor már az események megtörténtek, nem tudják megváltoztatni, ha rossznak gondolják. Ilyen szempontból nem jó százjézzel szavazná meg a dolgot annak ellenére, hogy maga a cél, amit szeretne megvalósítani, az szükségszerű.

Fejér Ilona képviselő azt látja, hogy valóban utólagos a beszámolási kötelezettség, viszont a határozat 1. pontjában ott van, hogy a „polgármester előzetes jóváhagyása mellett”, ami mégiscsak garancia arra, hogy megbeszéljük és aszerint történnek az intézkedések.

Markót Imre polgármester köszöni Fejér Ilonának a bizalmat. Serfőző István képviselő ezt a két személyt nevezte meg, hogy a Képviselő-testület mégiscsak átengedi ennek a két személynek a lehetőséget.

Dr. Libor Imre jegyző úgy véli, hogy függetlenül attól, hogy széleskörű döntési kompetenciát ruházna át jelen döntésével a Képviselő-testület, egy garanciális elem ezen túl is van a határozati javaslatban. Mégpedig az, hogy a piac szereplői érdekeinek legszélesebb figyelembevétele mellett kell ezeket a döntéseket meghozni. Ez irányadó kell legyen mind az ügyvezető úr, mind polgármester úr részére, amikor egy-egy döntést meghoznak. Ez – véleménye szerint – kellő garanciával bír. Az, hogy milyen területre vonatkozzon ez a lehetőség, hogy átlépjenek a szabályzat egyes pontjain, kabinetvezető úrral egyeztetett a délelőtti folyamán erről, mennyire lehet megfogni ezt, milyen szegmensre tudnák ráhúzni ezt az átruházott hatáskört. Arra jutottak, hogy ez tervezhetetlen. Nincs az a meghatározott kör, amely alapján meg lehetne mondani, hogy mi fordulhat elő és mi nem a jövőben. A célt figyelembe kell venni a döntés során, kijelenthető, hogy csúszásban van ez az EU-s projekt megvalósítása, tehát minden egyes könnyítő lehetőség a projekt befejezését is elő fogja segíteni.

Kovács László képviselő azt gondolja, hogy a város első embere a polgármester, aki felelősségteljesen dönt abban, amit majd javasol az ügyvezető úr. Nem gondolná, hogy a piac működését az építési időszak alatt ne lehessen a polgármester jóváhagyásával az ügyvezető úrra bízni.

Nem lát semmi olyat, ami a képviselők döntési kompetenciáját csorbítaná. Jó szívvel odaadják, hogy döntsenek abban, az építés minden fázisában a piac legjobb működése biztosítva legyen.

Több hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 10 tagja 10 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát:

217/2018. (XI.12.) Kt. számú

H a t á r o z a t

A vásár és piac működési rendjének módosításáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) felhatalmazza a Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00012 azonosító számú „Törökszentmiklós zöld város” projekt megvalósítási időszakában, az új vásár és piac működési rendjéről szóló szabályzat (továbbiakban: szabályzat) megalkotásáig, a piac szereplői érdekének legszélesebb figyelembevétele mellett, a jelenleg hatályos szabályzat rendelkezéseitől eltérő döntéseket, intézkedéseket tegyen meg a polgármester előzetes jóváhagyása mellett.
2. Az ügyvezető a jelenleg hatályos szabályzat rendelkezéseitől eltérő intézkedéseiről a Képviselő-testület részére rendszeresen utólag beszámol.
3. A Képviselő-testület kötelezi az ügyvezetőt, hogy az új vásár és piac működési rendjéről szóló szabályzatot a projekt megvalósítási ütemezési ideje alatt készítse el, és megfelelő időpontban terjessze a Képviselő-testület elé.
4. Jelen határozat a vásár és piac működési rendjéről szóló szabályzat mellékletét képezi.

Felelős: Róth Ervin ügyvezető

Határidő: folyamatos a TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00012 azonosító számú „Törökszentmiklós zöld város” projekt megvalósításáig

Erről értesülnek:

1. Markót Imre, polgármester
2. Dr. Libor Imre, jegyző
3. Törökszentmiklói Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei
4. Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft.
5. Irattár

Markót Imre polgármester megköszöni mindenki megjelenését és munkáját, a rendkívüli ülést bezárja.

K.m.f.


Markót Imre
polgármester


Dr. Libor Imre
jegyző