

**KÁR-MENTOR Bt.**  
5000 Szolnok, Arany János út 20.  
Tel: 56/426-226; Tfax: 56/513-395  
e-mail: kozbeszerzes@karmmentor.hu

Tisztelt Ajánlattevő!

Mellékelten megküldjük a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése- Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” című felhívás keretén belül, a "Barta 0195/2 hrsz. alatt Népház kialakítása volt két tantermes és tanító lakás iskola épületben" tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban érkezett írásos ajánlatok bontásáról készült bontási jegyzőkönyvet, valamint a bontási táblát.

Szolnok, 2018. május 30.

Tisztelettel:



Tóth Róbert  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 00046

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** 2018. május 29. 10:00 óra

**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat**

**5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 135., 228. tárgyaló**

**Tárgy:** Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése- Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” című felhívás keretén belül, a "Barta 0195/2 hrsz. alatt Népház kialakítása volt két tantermes és tanító lakás iskolaépületben" tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban érkezett írásos ajánlatok bontása

**Jelen vannak:**

- **Tóth Róbert**, Kár-Mentor Bt. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet képviselőjében
- **Marsi Péter**, pénzügyi vezető Bírálóbizottsági tag

**Tóth Róbert:** köszönti a jelenlevőket a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése- Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” című felhívás keretén belül, a "Barta 0195/2 hrsz. alatt Népház kialakítása volt két tantermes és tanító lakás iskolaépületben" tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban érkezett írásos ajánlatok bontásán.

A Bíráló Bizottság **2018. április 13-án 09:00 órakor** megtartott ülésén véleményezte az ajánlattételi felhívást és azt elfogadásra javasolta a Polgármester részére, melyet a Polgármester **2018. április 13-án** elfogadott.

Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet **2018. április 14-én** küldte meg az ajánlattételi felhívást és ajánlati dokumentációt az Ajánlatkérő által megjelölt **öt gazdasági szereplő** részére.

Valamennyi közbeszerzési dokumentum elérhető volt és lesz az alábbi honlapcímen is:

<http://www.karmentor.hu/eljarasok/tv9Q04qcB3r77mF1vqZuTjdbnm3Fev1q>

Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tartott.

Ajánlatkérő **2018. május 11-én** a **Tm-270/2018.** iktatószámú elektronikus levélben foglaltak szerint az Ajánlattételi határidő meghosszabbítását/módosítását kezdeményezte az alábbiak szerint:

**Ajánlatok benyújtásának módosított határideje, illetve az ajánlatok felbontásának módosított időpontja:**

**2018. május 29. 10:00 óra**

Ajánlatkérő adminisztrációs hiba miatt javította az Ajánlati dokumentációt, melyet **2018. május 16-án** a **Tm-275/2018** iktatószámú *Ajánlati dokumentáció I. számú módosítása* tárgyú levelében küldte meg valamennyi gazdasági szereplő részére egyidejűleg.

**A módosítás tartalma:** a beruházás Építési engedély köteles tevékenység.

Ajánlatkérő újból megküldte egységes tartalommal a módosított Ajánlati dokumentációt (pdf; word formátumban) valamint az Építési engedély jogerős nevű file-t.

Az ajánlattételi határidő **2018. május 29-én 10:00 órakor** lejárt. Az ajánlattételi határidő lejártáig **3 darab ajánlat** érkezett.

A beérkezett ajánlatok ép, sértetlen csomagolásban kerültek benyújtásra. Tartalmazták az előírásoknak megfelelő feliratozást.

Ajánlatkérő a *Kbt. 68. § (4) bekezdésre* hivatkozva tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzés **becsült értéke** nettó 42.318.110,- Ft;  
Ajánlatkérő **rendelkezésére álló pénzügyi fedezet összege** nettó 42.318.110,- Ft.

A bontáson az ajánlatok felbontásra fognak kerülni, majd ismertetésre fognak kerülni a *Kbt. 68. § (4) bekezdésben* meghatározott tartalmi elemek [*az ajánlattevő nevén, székhelyén túl a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempontok alapján értékelésre kerülnek*], amelyek összefoglalását a bontási jegyzőkönyv *1. számú melléklete* fogja tartalmazni részletesen.

A beérkezett ajánlatok a *Kbt. 69. §, 72. §. és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja* alapján „*a legjobb ár-érték arányt megjelenítő olyan - különösen minőségi, környezetvédelmi, szociális - szempontok, amelyek között az ár vagy költség is szerepel*” szerint kerülnek elbírálásra.

A bontásról készült jegyzőkönyvet elektronikus levélben kapja meg valamennyi Ajánlattevő a *Kbt. 68. § (6) bekezdése* alapján, továbbá Ajánlatkérő elektronikusan is elérhetővé teszi.

Ajánlatkérő ezúton kéri az Ajánlattevőket, hogy a jegyzőkönyv elektronikusan történő megérkezéséről **visszaigazolást** küldeni szíveskedjenek.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az eljárás során a *Kbt. 71. §*-ban meghatározottak szerint, **hiánypótlási** lehetőséget biztosít. Hiánypótlásról valamennyi Ajánlattevő értesítést fog kapni.

**Tóth Róbert:** ezt követően megkérdezi, hogy van-e az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdésük, észrevételük?

Kérdés, észrevétel nem hangzik el, így megkezdődik az ajánlatok ismertetése a beérkezés sorrendjében. A felolvasólap adatait ezen jegyzőkönyv *1. számú melléklete* tartalmazza részletesen.

**Tóth Róbert:** a bontás után megkérdezi, hogy a *Kbt. 68. § (3) bekezdés* alapján kíván-e valaki betekinteni a *Kbt. 66. § (5) bekezdés* szerinti felolvasólapba?

Betekintési lehetőséggel a bontáson résztvevők nem éltek.

**Tóth Róbert:** megkérdezi, van-e az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdésük, észrevételük?

Tekintettel arra, hogy további kérdés, észrevétel nem hangzik el, megköszöni a bontáson való részvételt, s azt 10 óra 22 perckor bezárja.

Törökszentmiklós, 2018. május 29.



Tóth Róbert  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 00046

## Bontási táblázat

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése-Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” című felhívás keretén belül, a "Barta 0195/2 hrsz. alatt Népház kialakítása volt két tantermes és tanító lakás iskola épületben" tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban érkezett ajánlatok bontásáról

2018. május 29. 10:00 óra

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat, 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 135.,  
228. tárgyaló

| Sor<br>szá<br>m | Ajánlattevő neve  | Székhelye/<br>levelezési cím   | <u>Ár szempont</u><br>Nettó vállalkozási díj<br>forintban (összesen)<br>(HUF) | <u>Minőségi szempont</u><br><u>1. részszerpont</u><br>Kivitelezési munkákra vállalt többlet időtartama a kötelezően előírt, sikeres átadási eljárást követő naptól kezdődően számítandó 36 hónapot meghaladó időszak vonatkozásában; | <u>Minőségi szempont</u><br><u>2. részszerpont</u><br>Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása * |
|-----------------|---|--|---|--|--|
| 1               | <b>GYŐRI<br/>Építőipari<br/>Szolgáltató és<br/>Kereskedelmi<br/>Kft</b> | Székhely: 5340<br>Kunhegyes, Kálvin út<br>7.<br>Levelezési cím: 5340<br>Kunhegyes, Kálvin út<br>7.<br>Adószám:11267126-2-<br>16                        | <b>nettó 60 875 395,-<br/>HUF</b>   | <b>kötelező 36<br/>hónap + 12 hó</b>   | <b>1 fő</b>  |
| 2               | <b>ZSINDELY<br/>Magas- és<br/>Mélyépítési<br/>tervezési Kft</b>         | Székhely: 5200<br>Törökszentmiklós,<br>Bethlen Gábor út 35.<br>Levelezési cím: u.a.<br>Adószám: 11261780-2-<br>16                                      | <b>nettó 52.203.999<br/>HUF</b>   | <b>kötelező 36<br/>hónap + 0 hó</b>  | <b>0 fő</b>  |
| 3               | <b>TRIDÓ-2005<br/>KFT</b>   | Székhely: 5400<br>Mezőtúr, Rákóczi utca<br>4. 1. em. 3.<br>Levelezési cím: 5400<br>Mezőtúr, Rákóczi utca<br>4. 1. em. 3.<br>Adószám: 13420776-2-<br>16 | <b>nettó 54.366.950<br/>HUF</b>   | <b>kötelező 36<br/>hónap + 0 hó</b>  | <b>0 fő</b>  |

Törökszentmiklós, 2018. május 29.



Tóth Róbert  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 00046

