TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. JANUÁR 25-ÉN TARTOTT
RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

13/2018. (I.25.) A két ülés között történt fontosabb eseményekről

14/2018. (I.25.) Sürgősségi indítvány elfogadásáról

15/2018. (I.25.) Napirend elfogadásáról

4/2018. (II.26) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET A GYERMEKÉTKEZTETÉS TÉRÍTÉSI DÍJAIRÓL TÖRÖKSZENTMIKLÓS NEVELÉSI-OKTATÁSI INTÉZMÉNYEIBEN ÉS BÖLCSŐDÉJÉBEN AZ 1/2015. (II.04.) ÖR. MÓDOSÍTÁSÁRÓL

16/2018. (I.25.) Helyi rádió-műsor feladat ellátásáról szóló szerződés módosításáról

17/2018. (I.25.) Ügyrendi javaslatról

18/2018. (I.25.) A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

5/2018. (II.26.) ÖR. TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 8/2017. (ii.24.) ÖR. MÓDOSÍTÁSÁRÓL

19/2018. (I.25.) Polgármester 2018. szabadságolási tervéről

20/2018. (I.25.) Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére megvételre felajánlott 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21./1./2. szám alatt található ingatlanról

21/2018. (I.25.) Az 5200 Törökszentmiklós, külterület 0195/3 helyrajzi szám alatti ingatlan felajánlásról

22/2018. (I.25.) Az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 65. szám alatti ingatlan felajánlásról

23/2018. (I.25.) 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti üzlethelység bérbeadása, bérlő kijelöléssel

24/2018. (I.25.) Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési tervének elfogadásáról

6/2018. (I.26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET AZ ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK TISZTELETDÍJÁRÓL

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 25. napján megtartott **nyilvános** ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: Markót Imre polgármester
Révi Attila alpolgármester

Tanácskozási joggal:
Dr. Libor Imre jegyző
Dr. Monoki Bernadett aljegyző

Fejes Ferenc képviselő
Fejes Tibor képviselő
Fejér Ilona képviselő
Kányáné Buzás Mónika képviselő
Korpásné Antalicz Ildikó képviselő
Serfőző István képviselő
Szabó Péter képviselő

Halászné Olcsák Andrea osztályvezető
Farkas Sándor osztályvezető
Marsi Péter kabinetvezető
Annus Tímea társulási referens

Kovács Béla intézményvezető – VESZ
Édes Krisztina mb. ügyvezető – Rádió Horizont
Szőke András ügyvezető – Tm. Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.

Csomor Adrienn jegyzőkönyvvezető

Markót Imre polgármester köszönti a Képviselő-testület mai napra összehívott ülésén megjelent képviselőket, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, minden megjelent vendéget és a televízió képernyője előtt ülő törökszentmiklósi lakosokat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott 11 tagja közül 7 fő jelen van, távolmaradását 2 fő, késését 1 fő jelezte. Az ülésen való részvételben önkormányzati megbízatás nem akadályoz senkit. A testületi ülést megnyitja.

A Szervezeti és Működési Szabályzat 45. §-ában szabályozott írásbeli interpelláció és kérdés nem érkezett.

A két ülés között történt fontosabb eseményekről tájékoztat, mely írásos formában a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdések

(Megérkezett Kányáné Buzás Mónika képviselő, a Képviselő-testület létszáma 8 fő.)

Fejes Tibor képviselő érdeklődik a január 5-én tartott megbeszélésről. Milyen mértékben fog sérülni a Fogyatékosok Nappali Klubjának a támogatása? Január 16-án Bereznai Ferenccel és Babinszki Adriennel, valamint Tekse Andrással történt lövészklub részleteiről szeretne pár szót hallani. Január 24-én Dr. Varga Tamás ügyvéddel és Berényi Tibor jogi képviselővel egyeztetett szakállasi zárt kerteknél lévő magánút tulajdon-átruházásának lehetőségéről és szennyvízről, továbbá a csónakázó tó melletti területek hasznosításáról kér bővebb információt.

Markót Imre polgármester elmondja, hogy a fogyatékosok klubjának a foglalkoztatásban az állami támogatás jelentős mértékben, közel 10 millió forint összegben lecsökkent. Ugyanakkor a fenntartónak azt a kötelezettséget kell vállalnia, hogy egy megemelt óradíjban, de minimum napi négy órában foglalkoztatja a foglalkoztatottakat. Jelen támogatás alapján, a héten tartott költségvetési egyeztetésen elhangzottak szerint a foglalkoztatásban 5 fő munkaszerződésben vállal munkát és kap bérezést, 19 fő pedig csökkentett munkaképességben. Jelenleg valamennyi ellátottal megkötötték a szerződést, a munkavégzés folyik. Két dolog lehetséges ebben az esetben. Egyik az, hogy az önkormányzat egy magasabb támogatásban biztosítani fogja a költségvetési rendeletben a fogyatékosok nappali foglalkoztatását, illetve másik lehetőség, felvette Rákóczi Tibor úrral a kapcsolatot, azt kérte tőle, hogy az 5 fő munkaszerződésesnek a foglalkoztatására rajtuk keresztül van-e lehetőség, ezt meg fogják vizsgálni.
Bereznai Ferenccel és Babinszki Adriennel történt megbeszélésről elmondja, hogy ők egy speciális lövészklubot szeretnének Törökszentmiklóson megvalósítani. Ehhez kerülne a hely kiválasztásra, ebben volt főépítész úr a segítségükre. Ez egy teljesen magánkezdeményezés, ami vállalkozási alapon létesülne. Ha sikerül a területet megszerezniük, ami nem önkormányzati, akkor nagy valószínűséggel ilyen klub létesülne Törökszentmiklóson.
Dr. Varga Tamás úrral a tegnapi napon egyeztettek. Ahhoz, hogy a szennyvízberuházás megvalósuljon a zártkertek előtti területen, két dolog lehetséges. Vagy az, hogy tulajdont szerez az önkormányzat az út kapcsán, vagy pedig csak vezetékjog kötelezés kerül bejegyzésre a magánútra. A tegnapi egyeztetés során a Polgármesteri Hivatal elkészítette az értékbecslést az útra vonatkozóan. A tulajdonos elképzelése és az értékbecslés között olyan mértékű az eltérés, hogy valószínűleg az utóbbi megoldás lesz, mert nem biztos, hogy az önkormányzat tulajdont kíván szerezni.
Köteles Ferenc a csónakázó tó mellett a volt Márvány tanyát évekkel ezelőtt megvásárolta, és az ott lévő önkormányzati erdőben és legelőn szeretne a már meglévő lótartásához kapcsolódva fejlesztéseket elvégezni. Előzetesen már egy ajánlatot tett a terület megvásárlására, ott egy értékbecslés fog készülni és az értékbecslés után Képviselő-testület elé kerül annak lehetősége, hogy eladja, vagy nem adja el a területet. A fejlesztési elképzelések véleménye szerint a város szempontjából pozitívak.

Fejes Tibor képviselő köszöni a válaszokat. A január 5-i egyeztetés kapcsolatban kérdezi, lehet-e azt tudni, miért csökkent a központi támogatás 10 millió forinttal, illetve lehet, hogy a tévénézők nem tudják, ki a Rákóczi Tibor?

Markót Imre polgármester közli, hogy Rákóczi Tibor a Teljes Életért Nonprofit Kft. tulajdonosa. A Teljes Életért Nonprofit Kft. Törökszentmiklóson több helyszínen biztosít munkát csökkent munkaképességű dolgozók számára. Az egyik helyszín önkormányzati tulajdonban van az Ipari Parkban egy csarnokban, ahol a tavalyi év folyamán fejlesztéseket hajtott végre. A másik a Batthyány úton lévő magántulajdonban van. Úgy véli, hogy Rákóczi

úr nyitott a kérdésre, hogy segítséget nyújtson ebben az ügyben az önkormányzat számára. Hogy miért csökkent a támogatás? Szakmai vezetőasszony elmondása szerint ez évről-évre pályázati lehetőség, vannak olyan települések, fenntartók, akik egyáltalán nem kaptak támogatást. Egy kormányzati döntésről van szó e tekintetben. Elmondható, hogy a törökszentmiklósi fogyatékosok nappali foglalkoztatójában évről-évre akár a Magyar Államkincstár, akár a szakmai felügyeleti szerv tartott ellenőrzést és mindent rendben találtak, tehát nem kifogásolható a működésben, sem a pénzeszközök felhasználásában semmi. Egy központi megvonásról van szó, amiről az a véleménye, hogy Törökszentmiklós város költségvetését jelentős mértékben befolyásolja. Ezeknek az ellátottaknak - akik közel 20 éve az általuk elvégzett munkájukért bérezést kapnak - ettől az évtől kezdve jelentősen átalakul a bérezésük és ez érinteni fogja azokat a családokat, akiknek a gyermekei nappal ott ellátásban részesülnek és munkát végeznek, vagy pedig az önkormányzat költségvetéséből kell jelentősebb összeget erre fordítani.

Több kérdés nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a két ülés között történt eseményekről a beszámolót. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

13/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

A két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót **e l f o g a d j a.**

Erről értesül:
1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

Markót Imre polgármester a Szervezeti és Működési Szabályzat 45. § (3) bekezdése alapján azonnali kérdéseknek ad helyt képviselőnként 1 percben.

Fejes Ferenc képviselő tájékoztat, hogy a tegnapi napon ebéd után a Lábassy Iskolában megjelent egy úr, aki a Magyar Kézilabda Szövetségtől jött nyilatkozata szerint. Pont a folyosón sikerült az iskolavezetést elérnie és a tantestület egy része is ott volt. Elmondta, hogy ő az iskola udvarán lévő kézilabdapályát szeretné lefényképezni, mert állítólag valami pályázaton vesznek részt és felújításon fog keresztülmenni a kézilabdapálya, új modern felülettel fogják azt ellátni. Erről sem az iskola igazgatónője - és mint később kiderült - a Szakképzési Centrum főigazgatója sem tudott. Mivel komoly összegekről van szó, kérdezi polgármester urat – mint az intézmény tulajdonosát -, hogy tud-e róla, kapott-e valamilyen információt, hogy ez milyen jellegű elképzelés az iskola kézilabdapályájáról, mert az iskolavezetésnek teljesen más elképzelése van azzal a pályával kapcsolatban?

Markót Imre polgármester válasza, hogy nem tud semmilyen kezdeményezésről. Az

önkormányzat - mint tulajdonos - ha bármilyen pályázatot benyújtott volna, akkor azt a Képviselő-testületnek tárgyalnia kellett volna, hiszen képviselő-testületi felhatalmazás nélkül a polgármester semmilyen pályázati adatlapot nem írhat alá. Az elmúlt hetekben egyetlen pályázatról hallott, amit a Magyar Kézilabda Szövetség írt ki. Ez az úgynevezett tornaterem-felújítási pályázat, amiben négy különböző lehetőségben lehet pályázni és a Hunyadi Mátyás Általános Iskola igazgatója meg is kereste az önkormányzatot, hogy az ott lévő udvari sportpálya felújítására nyújtsanak be pályázatot. Ezt a testület elé szerette volna terjeszteni az elmúlt hét pénteken, mivel ezen a héten hétfőn volt a pályázati benyújtási határidő. Azért nem került mégsem benyújtásra, mert az iskola felújítása kapcsán a műszaki kollégák azt jelezték, hogy valószínűleg a Hunyadi Iskola tornapályája felvonulási terület lesz a felújítás időszakában. Ha nyert volna a sportpálya felújításának a pályázata, akkor szeptember 30-ig meg kellett volna valósítani, ez pedig akadályozta volna az iskola felújításának a menetét.
Azt gondolja, hogyha a Lábassy Iskola sportpályája kapcsán valaki gondolkodott volna felújításban, akkor ez a pályázat lett volna, viszont ennek a benyújtási határideje hétfőn lejárt. A pályázati kiírás szerint két jogi személy pályázhatott volna. Egyik a tulajdonos, a másik a vagyonkezelő. Ha a vagyonkezelő nem tud a pályázatról és nem tud arról, hogy bárminemű pályázatot nyújtott volna be, és a tulajdonos sem tud erről, akkor nem tudja, milyen egyéb eshetőség lehetséges.

Fejes Ferenc képviselő elfogadja a választ.

Több kérdés nem hangzik el.

Markót Imre polgármester a meghívóban közölt napirendeket javasolja megtárgyalni, valamint ahogyan a pénteki testületi ülésen elhangzott, sürgősségi indítványként javasolja megtárgyalni 11. napirendi pontként az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést.

Sürgősségi indítvánnyal kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel a sürgősségi indítványt. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

14/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Sürgősségi indítvány elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy sürgősségi indítványként megtárgyalja az alábbi előterjesztést:

- Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet megalkotásáról

Kérdés, hozzászólás, egyéb javaslat nem hangzik el napirend kapcsán.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel az ülés napirendjét. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

15/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Napirend elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 8/2017. (II.23.) számú Önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján az alábbiak szerint hagyja jóvá az ülés napirendjét:

Nyilvános napirendi pontok

1.	**A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében szóló 1/2015. (II.04.) számú rendelet módosításáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Kovács Béla intézményvezető
2.	**Helyi rádió-műsor feladat ellátásáról szóló szerződés módosításáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Édes Krisztina ügyvezető
3.	**Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti terve**
	Előterjesztő: Szőke András Ügyvezető
4.	**A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Annus Tímea társulási referens
5.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) rendelet módosításáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző
6.	**A Polgármester 2018. évi szabadságolási tervéről**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző
7.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére megvételre felajánlott 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21./1./2. szám alatt található ingatlanról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető
8.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat által megvásárolni kívánt ingatlanokról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető
9.	**5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti üzlethelység bérbeadása, bérlő kijelöléssel**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető
10.	**Előterjesztés Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter kabinetvezető

11.	**Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet megalkotásáról** Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Monoki Bernadett aljegyző

1. NAPIRENDI PONT

A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében szóló 1/2015. (II.04.) számú rendelet módosításáról

Kovács Béla intézményvezető tájékoztat, hogy Törökszentmiklóson két önkormányzati tulajdonú és érdekeltségű főzőkonyha működik. A kisebb kapacitással rendelkező bölcsődei főzőkonyha 300 adaggal bír, valamint az iskolai konyha 2400 adaggal. A konyhák kapacitáskihasználtsága 2017. évi adatok alapján a bölcsődében 76%, az iskolakonyhán átlagosan 93% volt. Mindkét konyhán főznek felnőttek részére úgynevezett elhordós ebédet is.
Az ellátás színvonalának megőrzése az egészséges étrend biztosítása érdekében a 2017. évi inflációkezelésre az iskolakonyha vezetője nyersanyagnorma-rendezést kért, melyet az előterjesztés tartalmaz. A bölcsőde a gyermekétkeztetésben nem kíván emelni, a felnőtt étkezés díját fogja növelni. Az iskolakonyha vezetője a korosztályos étkeztetésre tekintettel az óvodás gyerekek esetében 4 Ft+áfa, az iskolás gyerekek esetében 6 Ft+áfa összeggel kéri az ebéd, és mindkét korosztályban 1-1 Ft+áfa összeggel kéri a tízórai és az uzsonna nyersanyag normájának emelését 2018. február 1-jétől. Ez az emelés körülbelül 3,4-3,5 millió forinttal növeli a bevételeket.
Az előterjesztés 1. számú mellékletében az új nyersanyagdíjak szerepelnek és mellékelték tájékoztató tábla formájában a jelenleg érvényben lévőt is.
Kéri az előterjesztés megvitatását és elfogadását.

Bizottsági vélemények

Korpásné Antalicz Ildikó képviselő ismerteti, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ezt az előterjesztést 5 igen egyhangú szavazattal támogatta.

Serfőző István az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke közli, hogy a bizottság elfogadta a szerény emelést.

Fejes Ferenc képviselő tájékoztat, hogy a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elfogadta és támogatja a rendelettervezetet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel a rendelettervezetet. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 7 igen és 1 nem szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2018. (I.26.) SZÁMÚ

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében 1/2015. (II.04.) számú rendelet módosításáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI. törvény 151.§ (2f) bekezdése alapján, a következőket rendeli el.

1.§

Az 1/2015. (II.04.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének helyébe ezen rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§

E rendelet 2018. február 1-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2018. január 25.

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

1. sz. melléklet a 4/2018. (I.26.) Ör-hez

KONYHA			ELLÁTOTTAK KÖRE		TÉRÍTÉSI DÍJ		
Név	**Telephely**	**Kapacitás (adag)**	**Intézmény**	**Korosztály**	**Étkezés típusa**	**Nyers-anyag (Ft)**	**Térítési Díj (Ft) (nyersanyag Ft+ÁFA)**
Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat	**Óballai út**	2100	Városi Óvodai Intézmény	3-7 év	Tízórai	71	71+ÁFA
					Ebéd	216	216+ÁFA
					Uzsonna	71	71+ÁFA
					Összesen:	**358**	**358+ÁFA**
			Hunyadi M. Általános Iskola	7-15 éves	Tízórai	64	64+ÁFA
					Ebéd	280	280+ÁFA
					Uzsonna	64	64+ÁFA
					Összesen:	**408**	**408+ÁFA**
			Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése	5 hónapos-18 éves		**255**	
Törökszentmiklós Városi Bölcsődéje		300	Városi Bölcsőde	0-3 éves	Reggeli	56	56+ÁFA
					Tízórai	21	21+ÁFA
					Ebéd	209	209+ÁFA
					Uzsonna	54	54+ÁFA
					Összesen:	**340**	**340+ÁFA**

2. NAPIRENDI PONT

Helyi rádió-műsor feladat ellátásáról szóló szerződés módosításáról

Édes Krisztina ügyvezető elmondja, hogy a Rádió Horizont Kft. és a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat közötti szolgáltatási szerződés lejárt, kéri, hogy az előterjesztés mellékleteként beterjesztett tervezet szerint 2018. évre a szolgáltatási szerződés megkötését, változatlan szakmai és díjazási tartalommal jóváhagyni szíveskedjen a Képviselő-testület.

Bizottsági vélemények

Korpásné Antalicz Ildikó képviselő ismerteti, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatta az előterjesztést.

Serfőző István az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke tájékoztat, hogy a bizottság támogatta a szolgáltatási szerződés hosszabbítását.

Kérdések

Szabó Péter képviselő a megállapodás e) pontjában rögzítve látja a közérdekű közlemények sorában figyelembe vehető kitételeket. Kérdése, hogy vonatkozik-e ez a törökszentmiklósi civil szervezetekre, és csak rájuk vonatkozik-e, vagy mindenkire? A d) pont azt mondja ki, hogy külön díjazás nélkül jelenteti meg a közérdekű közleményeket és az e) pontban van rögzítve, mi tekinthető közérdekű közleménynek.

Markót Imre polgármester úgy véli, hogyha az e) pontot végigolvassák, nem tesz különbséget helyi és nem helyi szervezet között, nincs benne kifejezetten tiltó rendelkezés. Ez azt jelenti, hogy bármilyen szervezet, amennyiben közérdekű közleményt szeretne közzé tenni, akkor megteheti.

Hozzászólások

Dr. Libor Imre jegyző tájékoztat, hogy a Rádió Horizont Kft. Felügyelő Bizottsága tárgyalta az előterjesztést és abban a formátumban javasolja a Képviselő-testület részére elfogadásra - figyelembe véve, hogy a költségvetési tárgyalások első üteme zajlott még csak le és a második ütemre is szükség lesz – hogy a költségvetés elfogadását követően felülvizsgálatra javasolja a szolgáltatási szerződést.

Szabó Péter képviselő annak figyelembe vételével, amit az előbb jegyző úr elmondott, felhívja a figyelmet az e) pontra. Hogy kinek adnak térítésmentes megjelenési lehetőséget a rádióban, ezt szabályozni kellene. Lehetne például kitétel, hogy aki Törökszentmiklós Város Önkormányzatával valamilyen szerződéses kapcsolatban van. Ha valaki idejön vidékről és valamilyen közérdekű közleményt akar megjelentetni, nem feltétlenül kell, hogy térítésmentesen történjen akár egy rendezvényre való invitálás, vagy beruházások nyilvánosságaira, mert ezek a nyilvánossági programok bevételt jelenthetnek valamennyi Törökszentmiklóson jelen lévő médiumnak. Ennek a pontosítására hívja fel a figyelmet. Egy gazdasági társaságról van szó, aminek a bevételei elemi érdek kell, hogy legyen. Örül annak, hogy a törökszentmiklósi civilek abba a körbe tartoznak, akik térítésmentesen jelennek meg, nyilván élni is fognak ezzel, de nem gondolja, hogy településhatáron kívülre ki kell ezt terjeszteni.

Markót Imre polgármester javasolja, hogy tegyék bele a határozati javaslatba, hogy a költségvetési rendelet elfogadása után a szerződés felülvizsgálatra kerül. Ez legyen a 2. pont és a jelenlegi 2. pont 3. pont lesz.
Tehát a határozati javaslat 2. pontja: A Képviselő-testület a költségvetési rendelet elfogadása után a jelen határozat mellékletét képező szerződést felülvizsgálja.

Édes Krisztina megbízott ügyvezető kérdezi, hogy amíg nem kerül elfogadásra a költségvetési rendelet és nem születik döntés a felülvizsgálatról, ettől függetlenül a január-februári hónapra élni fog a szerződés?

Markót Imre polgármester válasza, hogy igen. Ez a mostani módosítás a későbbiekben többletbevételre ad lehetőséget.
Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

16/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Helyi rádióműsor feladat ellátásáról szóló szerződés módosításáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi rádió műsorszolgáltatási szerződését az 1. sz. melléklet alapján módosítja.

2. A Képviselő-testület a költségvetési rendelet elfogadása után a jelen határozat mellékletét képező szerződést felülvizsgálja.

3. A Képviselő-testület a szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Azonnali
Felelős: Markót Imre polgármester

Erről értesítést nyer:
1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Polgármesteri Kabinet
4. Rádió Horizont Kft.
5. Közpénzügyi Osztály
6. Irattár

Melléklet a 16/2018. (I.25.) K. t. számú határozathoz

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött **Törökszentmiklós Városi Önkormányzat** (Székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos u. 135., adószáma: 15732767-2-16, képviseli: Markót Imre polgármester) továbbiakban **Megrendelő**, és

RÁDIÓ HORIZONT Kft. (Székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6., adószáma: 13082475-2-16, képviseli: Édes Krisztina megbízott ügyvezető) továbbiakban: **Szolgáltató**

között helyi rádió-műsor készítésére alulírott időben az alábbi feltételekkel:

1) Szolgáltató feladata, hogy az alább felsorolt szolgáltatásokat nyújtsa rádió-műsor keretében:

a) Hetente egy alkalommal Önkormányzati Magazin címmel műsort szerkeszt a Médiatörvény lineáris közösségi médiaszolgáltatás szabályai szerint. A műsor terjedelme legalább 40 perc, melyben a tiszta beszédidő legalább 30 percet elér.

b) A magazinműsorban pártatlanul és hitelesen tájékoztatást nyújt a Képviselő-testület, a Polgármesteri Hivatal aktuális munkájáról, gondoskodik a közérdekű információk lakosság számára történő közvetítéséről.

c) A magazin sugárzására minden héten pénteken, ***fő műsoridőben*** $14^{\underline{20}}$-tól kerül sor. A szerkesztett műsort rendszeresen megismétli szombatonként $14^{\underline{20}}$ perckor és hétfőn $14^{\underline{20}}$ perckor. Ezen időpontoktól csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye alapján térhet el.

A magazinműsort szombaton, vasárnap és kedden $00^{\underline{00}}$-$03^{\underline{00}}$ órakeretben az aktuális előző napi műsort megismétli.

A magazinműsort és a várost érintő híranyagot a Rádió Törökszentmiklós online folyóiratán rendszeresen megjelenteti.

A helyi közélettel foglalkozó, a helyi mindennapi életet segítő műsorszámok, műsorelemek arányát a teljes műsoridő 33,3 %-ban teljesíti.

d) Külön díjazás nélkül jelenteti meg a közérdekű közleményeket.

e) Közérdekű közleménynek a szerződés alkalmazása során az olyan információ minősül, amely állami vagy önkormányzati feladatot ellátó szervezet, illetve egyéb közcélt ellátó természetes személy és szervezet kérése alapján a lakosság figyelemfelhívását szolgálja, illetve amely valamely közérdekű cél támogatására, közérdekű eseményen való részvételre, valamint veszélyhelyzetre hívja fel a figyelmet.

f) A szolgáltató és a megrendelő folyamatosan együttműködik, a szolgáltató a megrendelővel való napi egyeztetést a médiareferens személyén keresztül végzi.

g) Az Önkormányzati Magazint, a közérdekű közleményeket és minden esetleges egyéb, jelen szerződés alapján megjelent műsorszámot archivál.

h) Minden hónap 4. napjáig a megelőző hónap archivált műsorszámait elektronikus adathordozón átadja az Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ (5200 Törökszentmiklós, Pánthy Endre út 2-6.) részére. Az átvételről a Könyvtár írásos igazolást ad ki, amely a Szolgáltató által benyújtandó számla melléklete, és egyben a

kifizetés feltétele is. Az archivált példányt a Könyvtár, a Megrendelő, illetve akinek a Megrendelő írásos engedélyt ad szabadon felhasználhatja.

2) A Felek a szerződés során együttműködnek. Az együttműködésben Megrendelő részéről a szolgáltatások tartalmi kérdéseiben a kijelölt sajtó- és média referens, a szerződés teljesítése és a szerződési nyilatkozatok megtétele tekintetében a polgármester jogosult nyilatkozattételre. A médiareferens személyében történő esetleges változást a Megrendelő írásban közli a Szolgáltatóval.

3) A Felek e szerződést ***2018. január 1-től 2018. december 31-ig*** terjedő időre kötik meg.

4) Szolgáltatót az 1) pont szerinti szolgáltatásokért ***évente 4.800.000,- Ft+ÁFA*** szolgáltatási díj illeti meg. A díjról Szolgáltató havi egyenlő összegű bontásban számlát állít ki, melynek esedékessége a tárgyhónapot követő hónap 5. napjánál korábbi időpont nem lehet. A kifizetés feltétel az 1) h) pontban meghatározott, Könyvtár által kiállított igazolás csatolása. A Szolgáltató a Megrendelő előzetes tájékoztatása mellett évente kettő alkalommal maximum 6 hónapos időtartamra előlegszámlát bocsájthat ki.

5) Megrendelőt azonnali hatályú felmondás illeti meg, ha Szolgáltató szerződéses kötelezettségeit megszegi, és azt írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti (pótolja). Szerződéses kötelezettségnek tekintendő az 1) pont szerinti szolgáltatások bármelyike. Azonnali hatályú felmondással élhet továbbá a Megrendelő, ha a Szolgáltató megszegi a Médiaszolgáltatásról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény rendelkezéseit, és e tényt hatóság jogerős határozatában megállapítja. Az azonnali hatályú felmondás a közlés hónapjának utolsó napjára szól akkor, ha Megrendelő másként nem nyilatkozik. Amennyiben a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság nem ad engedélyt a Rádió Horizont Kft. műsor szolgáltatására, úgy a megrendelőt azonnali hatályú felmondás illeti meg.

6) Szolgáltató azonnali hatályú felmondásra jogosult, ha Megrendelő a 4) pont szerinti díjat írásbeli felszólításra sem fizeti meg.

A Felek fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Törökszentmiklós, 2018. január .....

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat
Megrendelő

Rádió Horizont Kft.
Szolgáltató

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző

Megérkezett az ülésre Fejér Ilona képviselő, a testület létszáma 9 fő.

3. NAPIRENDI PONT

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti terve

Szőke András ügyvezető elmondja, hogy a Képviselő-testület előzetes döntése alapján igyekezett elkészíteni az üzleti tervet három változatban, ez került előterjesztésre. A Felügyelő Bizottság előzetesen megtárgyalta az anyagot, valamint a pénzügyi ellenőrző bizottság is. Akik a bizottság részéről jelen vannak, észrevételüket ezzel kapcsolatosan meg fogják tenni.
A testületi ülés előtt néhány perccel kapott egy anyagot „Észrevételek az előterjesztéshez" címmel. A szerzőjét nem tudta beazonosítani, de úgy véli, ha már kiosztásra került, megteszi észrevételeit.
A határozatnak olyan részére, hogy tételesen számoljanak el, hogyan fizetik vissza, erre nem emlékszik, a határozatban az szerepel, hogy az „intézkedési tervben az ügyvezető tegyen javaslatot a gazdasági társasággal szemben fennálló követelés rendezése érdekében". Ennek megfelelően szól az előterjesztés.
Minden elemében az előterjesztésnek két változat szerepel, erre az anyag is visszatér később. Arra törekedtek – az alpolgármester úr a Felügyelő bizottsági ülésen azt kérte -, hogy ne úgy fogalmazzanak a Kft. részéről, hogy vagyonelemeket vegyen vissza az önkormányzat, hanem olyan megoldásokat javasoljanak, amik biztosítékokat nyújtanak az önkormányzat számára, s a visszafizetésről konkrét dolgokat jelez. A határozati javaslatoknak az a bontása, ami az engedményezésnek különböző változatait felveti, éppen ennek felel meg és mentesíti az önkormányzatot azoktól a terhektől, amik a vagyonátvétel kapcsán felmerülhetnek. Konkrétan, az Open House Kft-vel fennálló szerződése van az Építő Szerelő és Szolgáltató Kft-nek a tenyőszigeti telkek értékesítésére, és ezt a szerződés eredményét engedményezik az önkormányzatra. Tehát, ha az eladás megtörténik, azonnal megjelenik az önkormányzatnál. Jóteljesítési követelés van több céggel kapcsolatban - részletekben az előző jelentésben szerepel is ez - ezt egy az egyben engedményezik az önkormányzatra. A viziközmű vagyonra történő utalás pedig arról szól, hogy mindazok az elemek, amik a követelésekkel összefüggenek és az anyagokkal, azok valójában a korábbi viziközmű átadás-átvétel utáni maradványok, amelyek ottmaradtak a cégnél.
Az üzleti terv észrevételekhez a véleménye, hogy a leírt szöveg tévedés, mert egy dolog maradt ki belőle, hogy az a vagyon az önkormányzati vagyon gyarapításáról szól a telephelyen és nem a Kft. vagyonával összefüggően tesz utalásokat, hiszen olyan tevékenységek kerültek elvégzésre 2017-ben is kint a telephelyen, amelyek egyértelműen az önkormányzat tulajdonában lévő telephely vagyongyarapításáról szólna. Ez a Kft. munkájában testesül meg. Ehhez a jegyzett tőkének sok köze nincs.
A kiinduló feltételeknél úgy gondolja, hogy csakis foglalkoztatásról beszélhetnek, mert az építőipari tevékenység kihagyása valamely módon a későbbi cégek közül bármelyikből szakmailag hibás lenne, hiszen elhibázott közbeszerzés nyomán az uszodai munkák, amiket elvégez a Kft., építőipari tevékenységre szóló engedély nélkül nem lennének elvégezhetőek. Itt lenne egy olyan közbeszerzési történet elvégezetlenül, ami biztosan kritika tárgyát képezné. A tevékenységi kör megtartására utal ez az anyag minden pontjában és a tapasztalat nyomán veti fel ezt a kérdést.
Az, hogy az önkormányzat a foglalkoztatás megszüntetését kezdeményezi, erre bármikor jogosult, ebben semmi különlegességet nem látnak.
Előkerül a leírásban, hogy a Képviselő-testület dönthet a vagyon kivonásáról bármikor – ez tényszerű, mert a tulajdonos bármikor dönthet úgy, hogy a vagyonát kivonja. Nyilván ebben az esetben az engedményezés más fénybe kerül.

Előkerül az is, hogy március 31-ig negyedéves üzleti tervet kellett volna készíteni. Nem tudja, hogy ki készít építőipari tevékenységről üzlet tervet első negyedévre. Úgy véli, hogy az első negyedév tényszerűségei megállapíthatóak anélkül is, hogy negyedéves üzleti terv legyen. Az első negyedév szerződéses állománya, árbevétele meg kell, hogy mutassa a Képviselő-testület számára, hogy a továbbfolytatásnak van-e értelme, vagy nincs. Úgy gondolja, hogy negyedéves üzleti terv nélkül is teljesen megtehető.
Az anyag előhozza, hogy a 29 millió forint anyagár csökkenésre nincs magyarázat. Ezzel kapcsolatban elmondja, hogy a 2017-es várható teljesítésben szerepel az uszodai munkák átpörgetése a Kft-n, ami alvállalkozói történet és azonnal megjelenik, hiszen ezen számottevő haszna nincsen a Kft-nek. A 2018. évi tervben megközelítőleg 27 millió forint anyagmentes bevételre van megállapodása a Kft-nek és az anyagkülönbség ebből származik, és annak az eredménytartalma más, ezért lehet ezzel az eredménnyel számolni.
A szakmailag felkészült partner nem feltétlenül jelent alvállalkozót. Az uszodával kapcsolatban a Kft. társvállalkozóként pályázott a mélyépítési munkákra olyan vállalkozással, olyan szakmai kvalitással, amelyek előírásszerűen megjelentek a pályázat kiírásában, amennyiben a pályázatokra sor kerül. Az is leírásra került, hogy amennyiben az önkormányzat azt a döntést hozza, hogy nem folytathatja tovább a Kft. a tevékenységét, akkor ebben a pályázatokban való részvétel nem jön szóba.
Az eredményterveknél ezzel lehet számolni.
A vasúttal kapcsolatos dolgokra azért nem tér ki, mert nem akar olyan ügyekbe bonyolódni, ami túlmegy a nyilvánosság határain, mert olyan elemeket tartalmaz, amire véleménye szerint az üzleti terv tárgyalása okán nincs szükség.

Révi Attila a Felügyelő Bizottság elnöke tájékoztat, hogy az ülésen közgazdasági és szakmai szempontok alapján is vizsgálták a Kft. építőipari tevékenységének a továbbműködésének szükségességét. Hosszú tárgyalás következtében azért hozták meg a végső döntést, ami az 1. számú változatot jelentette, mert a székhely telephelyen történő következő időszakbeli nagy beruházás következtében a Kft. olyan jellegű plusz gépi munkákhoz juthat, ami által a Kft. további működése stabilabbá tehető. Ez volt a legfontosabb indíték. A Felügyelő Bizottság az 1. verziót támogatta és ajánlja.

Bizottsági vélemény

Fehér Ilona a bizottság elnöke tájékoztat, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és a Felügyelő Bizottság ajánlására az 1. változatot támogatták. Azért is, mert a határozati javaslatban szerepel a negyedéves beszámolási kötelezettség is, amit szintén teljes mértékben támogatott a bizottság.

Kérdések

Serfőző István képviselő úgy gondolja, hogy mielőtt a számokban elmélyednének, elvi döntést kellene hozni és utána annak mentén kellene megítélni az üzleti terv különböző változatait. Egy csekély létszámból álló, szerény eszközháttérrel rendelkező építőipari tevékenységet folytató üzletről van szó. Kérdése, milyen jövőt szán a Képviselő-testület, mint tulajdonos ennek? Létszámában, eszközhátterében, kapacitásában a jövőt illetően, ha jól végzi a dolgát, szeretné, ha ez nagyobb lenne, növekedne? Önmagában csak azt mondani, hogy vizsgálgassák meg a 2018. évi üzleti tervet, kevés! Mi az a jövőkép, amit célul tűznének ki ezen tevékenység kapcsán? Mert az üzleti tervvel kapcsolatos döntést ennek kellene alárendelni. Van ilyen döntése a tulajdonosnak?

Szabó Péter képviselő kérdése, hogy az ülés előtt kiosztásra került „Észrevételek az előterjesztéshez" című dokumentum kinek a véleményét tükrözi? Ki állította ezt össze és ez az előterjesztés részének tekinthető-e? Merőben szokatlannak véli, hogy egy előterjesztést valaki aláírás nélkül ennyire szétszedjen és ennyire vitassa az előterjesztésben szereplő adatokat és állításokat. Kinek a véleménye ez?

Dr. Libor Imre jegyző válasza, hogy ő kérte, hogy legyen a Polgármesteri Hivatalnak egy szakmai álláspontja a benyújtott üzleti tervhez kapcsolódva. Ennek egy oka volt. A hétfői Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésének berekesztése után éles vita alakult ki a Polgármesteri Hivatal vezető gárdája és a Kft. Felügyelő Bizottságának tagjai között. Ennek a vitának véleménye szerint bizottsági ülésen kellett volna lefolytatódnia, sajnos nem ott történt meg. Emlékezete szerint jó egyórás vitát folytattak, ahol vád érte a Polgármesteri Hivatal vezetőinek szakmai felkészültségét a Felügyelő Bizottság részéről. Kifogásolták, hogy szakmai alátámasztása az üzleti tervnek nem történt meg. A Polgármesteri Hivatal képviselői pedig azon az álláspontón voltak, hogy a tulajdonost a Felügyelő Bizottság képviseli a gazdasági társaság esetében. Tapasztalták azt is számtalan esetben, hogy bizonyos gazdasági társaságok üzleti tervének benyújtásakor hiába mondták el a szakmai észrevételüket, nem talált nyitott fülekre. Ezért kérte közpénzügyi osztályvezető asszonytól, hogy pénzügyi szemmel, a Polgármesteri Hivatal szakmai vezetésének az álláspontját tartalmazó észrevétel készüljön el, ez elkészült a mai napon, és úgy gondolta, hogyha a Felügyelő Bizottság azon az álláspontón van, hogy a Polgármesteri Hivatal az, akinek szakmai szempontból véleményeznie kell a gazdasági társaság üzleti tervét, akkor tegyék meg. Hozzáteszi, hogy ő nem feltétlenül van ezen az álláspontón, de ha ez a megalapozott döntést elősegíti, akkor a Polgármesteri Hivatal kifejtette a véleményét és a tulajdonos elé tárta.

Fejes Ferenc képviselő az anyag 9. oldalán a Kft. 2018. évi üzleti tervek címszó alatt egyéni megrendelési állomány között szerepel számára érdekesség, ami úgy van leírva, hogy: „604. Szakmunkás 2.250.000 Ft+áfa" Kérdése, hogy ez mit takar? Mert ha ez a Lábassy János Szakközépiskolát, Szakiskolát takarja, akkor csúnyán el van írva, mert ez az iskola 1996. évben vette fel a Lábassy János nevet, ami nem annyira friss esemény, hogy elfelejtették volna. Amennyiben mást takar, akkor meghallgatja az előterjesztőt.

Markót Imre polgármester arra a kérdésre, hogy van-e elvi döntés, elmondja, hogy a tulajdonos részéről – Képviselő-testület részéről – nincs még elvi döntés sem. SZMSZ-ben rögzített intézményei részéről van, még novemberben a Konzultatív Tanács ülésén elhangzott – bár az sem biztos, hogy elvi döntésnek tekinthető, hanem iránymutatás lett volna az ügyvezető úr irányába. A kérdésre azt a választ lehet adni, hogy nincs elvi döntése a tulajdonosnak.

Révi Attila alpolgármester pontosítja jegyző úr által elmondottakat, mert nem a Felügyelő Bizottság döntéséről alakult ki a konfliktus, hanem azok a tagok, akik a Felügyelő Bizottságban is tagok, közöttük alakult ki vita és nem a hivatalos Felügyelő bizottsági álláspontot tükrözték.

Szabó Péter képviselő szokatlannak tartja, hogy egy lezárt felügyelő bizottsági ülést követően a Hivatal véleményt formál. Nem volt ilyen az elmúlt időszakban.
Kérdése, hogy a Felügyelő Bizottság ennek az anyagnak az ismeretében, amit most kapott a testület, kívánja-e újratárgyalni, vagy álláspontját újra kifejteni. Hiszen ami le van írva, az szöges ellentétben áll azzal, amit a Felügyelő Bizottság elfogadásra javasol. Melyiket veheti a testület hivatalos álláspontnak? Amit a Felügyelő Bizottság javasol, amit a Pénzügyi és

Városfejlesztési Bizottság javasol, vagy amit a Hivatal szakmai alapokra helyezve tett le a testület elé? Ezek köszönő viszonyban sincsenek egymással! Ennek tényleg így kell történni, hogy a bizottsági ülést követően gittegylet-szerűen születik egy szakmai javaslat? Ennek egyszerre kellene történni. A Hivatal nem vett részt a Felügyelő Bizottság ülésén? Ez komédiába illő.

Markót Imre polgármester úgy véli, hogy a kérdés összefügg Serfőző úr kérdésével is. Egy tulajdonosi elvi döntést kellene hozni. Véleménye szerint, december óta a tulajdonos az ügyvezető úr irányába tett lépéseket, de azokból a tulajdonosi határozatokból is lehet látni bizonyos iránymutatásokat és valamilyen szempontból az ügyvezetés irányából mindig olyan válasz érkezik, hogy ez egy jól prosperáló Kft., ami egyébként jól tud majd működni 2018-ban. A szakmai vélemény nem ezt mutatja.

Hozzászólások

Serfőző István képviselő azt látja, hogy az anyagban 3 üzleti alternatíva szerepel. Egyik a folytatás mellett szól, a másik viszonylagosan gyors kivezetéséről szólna a tevékenységnek, egy harmadik pedig igazodva meglévő kötelezettségekhez típusú.
Tételezzék fel, hogy minden úgy van, ahogyan megkapták, mert nincs más alap a döntéshez. Ha megnézi a 2018. évre leadott, már rendeléssel alátámasztott állományt, akkor azt mondja, hogy az, hogy ebben az évben ez profitot hoz, kinézhető ebből.
Ha azt mondja, hogy van egy másik rész, ami pályázati vélelmezésről szól, az akár ezt a profitot még növelheti is.
Ha megnézik, hogy mik azok a tevékenységek, amik a megrendelés állomány meglévő része és reményteli része összeáll, akkor azt mondhatják, hogy egy durván 4 millió forintos megrendelésen kívül az összes többi valamilyen törökszentmiklósi projekthez kapcsolódik. De ha egy picit előretekint, akkor megkérdezné, hogy és 2019-ben, és 2020-ban mi lesz? Vagy akkor, amikor a városnak már nem lesznek ilyen lehetőségei, akkor mi lesz?
Van egy olyan közgazdasági elv, hogy az a vállalkozás, ami befejezte a növekedését, az gyakorlatilag megkezdte a halálát. Lehet azt a döntést meghozni ennek mentén 2018-ra, hogy vannak olyan lehetőségek, amiket célszerű kiaknázni. És akkor azt lehet mondani, hogy az építőipari tevékenységet lehet folytatni, mert abban az időszakban pénzt hoz a konyhára. De vallják be őszintén, hogy ennek a tevékenységnek nincs jövője, hiszen ki gondolkodik akként, hogy egy 8-10 fős, 3-5 db géppel rendelkező valami hosszú távon életképes lehet? Nyilván nem. Azért is tette fel a kérdést, hogyan gondolkodnak efelől. A jövőt illetően úgy gondolják, hogy ezt a tevékenységet bővíteni, növelni szeretnék, mint ahogyan egy normális gazdálkodó szervezet a versenyszférában teszi a dolgát? Mert ha azt mondják, hogy hosszú távon erre a kapacitásra, jelenlegi helyzetre ítélik, azért fölösleges megtartani. Amikor létrehozták ezt a Kft-t, akkor azoknak az embereknek próbáltak lehetőséget kínálni a megélhetésre, akiknek úgy tűnt, nehéz helyzetük lesz, ha nem ajánlják ezt fel. Ma már nem ez a helyzet.
A maga részéről, a tulajdonos képviselőjének egyikeként azt mondja, hogy úgy tűnik, hogy a 2018. évi lehetőségeket érdemes megszerezni, hiszen a rendeléssel alátámasztott állomány hoz valamit a konyhára, a pályázatokból lesz valami. Ezt a lehetőséget használják ki, de mondják ki, hogy ezzel véget is ér az a tevékenység, amit ebben a Kft-ben építőipari tevékenységként építettek be annak idején.

Szabó Péter képviselő folytatja, amire Serfőző képviselő utalt, hogy a foglalkoztatás fenntartása, ami az 1. sz. változat, a legfontosabb érvek egyike. Ugyanakkor nem lehet figyelmen kívül hagyni, amit a Hivatal vezetése letett az asztalra, hogy nem ért egyet ezzel az anyaggal. Hogy lehet ezt elfogadni? Le van írva az anyagban a 3., 5., 6. pont, ami irreleváns.

Nincs módosító javaslat. Azt látja, hogy tologatják maguk előtt a problémát. A számadatokat, amik az anyagban vannak, lehet véleményezni. Azt is lehet véleményezni, hogy mennyire reális a gépi kapacitások lekötése. Rövid számolás után az jön ki, hogy az év minden napján, napi 8 órában ki vannak használva ezek a gépek. Reális ez? Ugyanígy lehet elemezni egyéb bevételre törekvő vélekedést. Azt hangsúlyozza, hogy el kellene dönteni, mi legyen ennek a Kft-nek a sorsa. Azt látja, hogy a Felügyelő Bizottság, a Hivatal vezetése és az ügyvezető között olyan feszültség van, ami ilyen anyagoknak a születését eredményezi. El lehetne azon is gondolkodni, hogy tudnak-e együtt dolgozni a közös célért? Bíznak-e még egymásban annyira, hogy az önkormányzat a cég fennmaradása érdekében dolgozzon? Folyamatosan azt látja az előterjesztések során, hogy az ügyvezető úr minden alkalommal bírálja a meghozott döntéseket, ami merőben szokatlan dolog és azt sugallja, hogy nem tudnak együtt dolgozni a közös cél érdekében. Ezen is végig kellene menni, miért fordulhat ez elő? Más településen azonnal személyi következménye van ennek, itt meg minden ülésen ezt látják. Most is hallották ügyvezető úrtól, hogy a közbeszerzések lefolytatásával kapcsolatban kritikát fogalmazott meg. Ennek adjanak helyt? Ebben lát nagy veszélyt. Hogyan lehet így megalapozott döntést hozni? Gondoljanak erre is, amikor a Kft. jövőjéről beszélnek! Van-e bizalom a másik iránt?

Révi Attila alpolgármester közli, hogy a Felügyelő Bizottsági ülésen érintették ezeket a dolgokat. Azonban egy dolgot még nem tárgyaltak a mai nap folyamán, hogy amikor ez a Kft. megalakult, akkor olyan tetemes terhet adtak a Kft-nek adósságszolgáltatás címen, amit ma is nyögnek, és ezek az adósságok akkor keletkeztek, amikor bérleti díjat kértek a Kft-től. Egy induló Kft-nél lehet, hogy túlértékelték a lehetőségeket, lehet, hogy nagy terhet tettek a nyakára és lehet, hogy ez az előterjesztés lett ennek a következménye.

Markót Imre polgármester felhívja a figyelmet, hogy az az adósságállomány 2014. előtt keletkezett. Nem a dátum a fontos, hanem amikor a Kft. jogelődje még viziközmű szolgáltatást végzett és az önkormányzat –mint az egyik tulajdonos, mert akkor társulási tulajdonjog volt a Kft. felett – a viziközmű szolgáltatásért bérleti üzemeltetési díjat szedett be a Kft-től, s amikor a Kft. befejezte a viziközmű szolgáltatását, akkor még ebből volt tartozása, ebből van a bérleti díjtartozás. Ennek a bérleti díjtartozásnak a rendezésére 2015-ben az ügyvezető úr 2017. december 31-ét jelölte meg, hogy addig a tartozást a Kft. rendezni tudja. Az elvi döntés meghozatalában ezt is mérlegelni kell. Az a fennálló tartozás, ha a 2,5 éves üzleti tervet veszik alapul és hozzáveszik, hogy van egy ingatlantulajdona a Kft-nek a Tenyőszigeten még szintén viziközmű szolgáltatási időszakból és volt egy kintlévőség-állomány, ezekből és egy normál üzleti lehetőségből ezt a bérleti díjat lehetett volna rendezni. Mivel ezt sem lehet rendezni, ez is mérőfoka annak vonatkozásában, hogy az önkormányzat egy olyan feladattal ellátott gazdasági társaságot, ami nem kötelező önkormányzati feladat, végeztesse-e vagy sem.

Fejes Tibor képviselő véleményét mondja el. Amikor a fúzió megtörtént, a Vízmű és a Logisztikai Központ összeolvadt, akkor sem rejtette véka alá azt a véleményét, hogy nem tartja szerencsésnek, hogy egy önkormányzati tulajdonú Kft. építő munkát végezzen. Ugyanígy nem tartja szerencsésnek a Kommunális Kft-nek a Kertész úti ABC üzemeltetését sem. Azt gondolja, hogy ezt hagyják meg a helyi vállalkozóknak. Több esetben tapasztalta, vagy kapott olyan információt, hogy polgármester úr közbenjárása kellett ahhoz, hogy az Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. kapjon munkát a városban.
A véleménye az, osztozva Szabó Péter vagy Serfőző István képviselő urakkal, hogy az idei év a leírás alapján valamennyire biztosítva van, de fel kell vállalni azt a döntést, hogy ennek a Kft-nek olyan nagy jövője nincsen. Fel kell vállalni azt is, hogy a raktározás terén bevételt tud

generálni a Kft. az önkormányzat részére. Ez a 2018-as év talán elegendő lehet arra, hogy a Kft-ben dolgozók számára – mindenki számára megnyugtató módon – lehetőséget biztosítani arra, hogy másik munkahelyen folytassák a jövőjüket, a kezüket nem szabad elengedni, viszont ezt az építőipari tevékenységet fel kell számolni. Elég labilis lábakon áll, sok pályázat van és ígérvények, de azt gondolja, hogy ami nem működik, vagy nem látják a jövőjét, nem szabad belemenni olyan homályos jövőképbe, amit nem látnak előre. Viszont a Kft. azt sem teheti meg, hogy egyik napról a másikra elbocsátja az ott dogozó embereket, bízni kell abban, hogy a munkaerőpiac fel fogja őket szippantani. Egy olyan tervet kell kidolgozni, ami segíti ezeknek az embereknek a civil szférába történő beintegrálódását.

Dr. Libor Imre jegyző Szabó Péter képviselő által elmondottakkal kapcsolatban fejti ki véleményét, hogy mi jellemző és nem jellemző a képviselő-testületi ülések hagyományaira. Ezt úgy kell tekinteni, hogy elősegíti-e a Képviselő-testület munkáját az adott dolog, vagy sem a döntés meghozatalában. Valóban nem találkozott még a Képviselő-testület ilyen jellegű anyaggal, de azt gondolja, hogy ennek nemcsak az az oka, hogy nem tudnak egymással dogozni, hanem az, hogy a Képviselő-testület hozott egy Szervezeti és Működési Szabályzatot 2017. év elején, ahol a gazdasági társaságoknak önálló előterjesztési jogot biztosított. Addig nem az volt a gyakorlat, hanem minden egyes gazdasági társasággal kapcsolatos kérdést a polgármester terjesztett a Képviselő-testület elé. A Polgármesteri Hivatalnak – mint intézménynek – innentől kezdve nincs lehetősége beleavatkozni az előterjesztő anyagába. A szakmai észrevételét elmondhatja, de azon módosítani nem tud, kivéve, ha az előterjesztő ezt megteszi, vagy ha a testületből valaki módosító javaslattal él. A változás is az egyik oka, hogy most egy ilyen anyaggal találkozott a Képviselő-testület.
Miből gondolják azt, hogy csak úgy lehet alkotni, ha mindenki bólogat egy témában? Pont akkor születik megfelelő és megalapozott döntés, ha a vita rávilágít a problémára, amiben az érintett szereplők nem értenek egyet és próbálják megkeresni azt a pontot, ahol a felmerült problémából megfelelő válasz születhet. Jónak ítéli Serfőző István képviselő kérdését, hogy mi a cél. Mert valószínű, hogy a feszültséget az generálja, hogy a tulajdonos határozza meg, mi a cél, és akkor mindenki egy irányba tud gondolkodni és nem születnek egymás mellett elmenő vélemények. Ha van feszültség a felek között, azt nem a felek ellenszenve okozza. Ügyvezető úrral már számtalan dologban nem értettek egyet, de az emberi kapcsolatukat ez nem befolyásolta. Mindkettejüknek van véleménye, amit egymással ütköztetnek, de ettől függetlenül ez nem azt jelenti, hogy nem tudnak egymással gondolkodni. Az ügyvezetésnek egyébként is az a feladata, hogyha szakmailag nem ért egyet a tulajdonos döntéseivel, ezt megfelelő formában jelezze. Ha van bírálata, mindenképpen a tulajdonos felé jelzéssel kell élni, hogy lát-e buktatót a tulajdonos döntésében.
A közbeszerzési kérdéssel kapcsolatban nem értette, hogy miért volt rossz. Annyi volt, hogy egyetlen pályázó volt a közbeszerzésen, és mint ilyet, eredménytelennek kellett nyilvánítani. Ezt jogszabály mondja ki. Ez egyik félnek sem róható fel.
Nem gondolja, hogy akár a Felügyelő Bizottság, vagy az ügyvezetés, vagy a Polgármesteri Hivatal szakmai vezetése között olyan feszültség lenne, amely a közös munkát ellehetetlenítené. El kell ismerni, hogy vannak szakmai véleménykülönbségek, de mindenképpen a tulajdonos feladata, hogy meghatározza azt a célt, amely alapján ezeknek a szakmai szerveknek együtt kell gondolkodnia a gazdasági társaság jövőjét illetően.

Serfőző István képviselő úgy látja, hogy ahhoz, hogy boldoguljanak, először hiteles „diagnózist" kell felállítani, utána lehet a „terápiára" rátérni. Az, hogy együttműködési nehézségek okozzák azt, ami most előttük van, ebben van valami, de hozzá kell tenni, hogy ez egy érthető dolog. Egy ügyvezető nem tud normálisan dolgozni, hogyha nem kapja meg azokat az egyértelmű tulajdonosi döntéseket, amiket neki végre kellene hajtania.

A polgármester úr nem tudja meghozni a tulajdonosi döntéseket, mert kell hozzá a Képviselő-testület. Ha önmagukra néznek, és azt mondják, hogy jó tulajdonosok, akkor nagy sötétség van. Ez nem jól van így. Éppen ezért nem is kellene csinálniuk ezt.
Nem zavarja, hogy szokatlan dolgok is előfordulnak, amire Szabó képviselő úr utalt. Az zavarja, hogy egy versenyszférába tartozó cégnél nincs eredmény. Ez zavaró dolog. A versenyszférában azt nevezik racionális döntésnek, ami vagy csökkenti a veszteséget, vagy növeli a profitot. Az összes többi süketelés.
Nem elég jó tulajdonosok ahhoz, hogy egy versenyszférába tartozó csapat megállja a helyét. Olyan döntéseket kell hozni, aminek megfelelő szakmaisága van, ami gyors kell, hogy legyen adott körülmények között. Sem szakmaiság terén, sem gyorsaság terén nem alkalmasak erre. Ne is keverjék össze, hogy építőipari tevékenység vagy örökölt dolgokról van szó. Amit restanciaképpen a Kft-be pakoltak, már akkor is halott dolognak volt tekinthető. Amikor az ügyvezető úr azt mondta, hogy mégis csak kiizzadja 2017 végéig, ezt miből tehette volna meg? Jobbára abból, ha a tevékenység, amit végez, profitot hoz.
Amennyiben igazak ezek a számok – és nincs oka feltételezni, hogy nem azok – a Kft-nek úgy tűnik, hogy van jelene, de az egészen biztos, hogy jövője nincs. Ha ezt az elvi döntést magukénak mondják, onnan kezdve egyértelmű utasítást kaphat az ügyvezető, hogy hogyan gondolkodjon a jövőt illetően. Az elvi döntés elválaszthatatlan az üzleti tervtől. Ezt az elvi döntést kellett volna már régen meghozni.

Markót Imre polgármester elmondja, hogy egy évvel ezelőtt, amikor a 2017. évi üzleti tervre vonatkozóan ügyvezető úr összehívta a Felügyelő Bizottságot, azon jelen volt. Akkor a 2016. évi tényadatokat is bemutatta ügyvezető úr, amikből egyértelműen látszott, hogy az építőipari tevékenységnek nem sok jövője van.
Ha a 2018-as évet veszi figyelembe, megint vannak olyan elképzelések, amik talán, vagy igen, vagy nem, rendelkezésre fognak állni. Amit elnök úr a hozzászólásában elmondott, a rendeléssel alátámasztott munkák tekintetében van jelen, de mindaz, ami azon kívül szerepel, az egy feltételezés.
Novemberben a Konzultatív Tanács ülésén azért terjesztette elő a Kft-vel kapcsolatos kérdéseket, hogy erről a kérdésről döntsenek, akkor a Konzultatív Tanács jelen lévő 4 tagja az elvi döntést meghozta. 2017-ben is látszódott, hogy az építőipari tevékenység nem úgy teljesített, mint ahogyan az 2017. elején mutatkozott.
Azt gondolja, hogy már az üzleti terv javaslatai között is meg lehet hozni egy elvi döntést, hiszen a 3. változat közelít az elvi döntéshez.

Serfőző István képviselő rávilágít, hogy neki nincs más lehetősége, mint azon információk alapján, ami előtte van, formáljon véleményt a döntés meghozatala előtt. Azt mondta, hogy az a rendelésállomány, ami az előterjesztésben szerepel, gyakorlatilag az üzleti terv 3. változatát alátámasztják, vagyis hogy a kötelezettségek mentén szüntessék meg ezt a tevékenységet.
Az, hogy a pályázatok benyújtása kapcsán – amire polgármester úr is azt mondta, hogy feltételezés – semmilyen szerződés ezt nem támasztja alá, s hogy mi lehet abból sikeres, nem tudja megítélni. Ha azt mondják, hogy ez egy pesszimista változat, mert nem sok lehetőségük van, hogy a saját Kft. a pályázatokból kivehessen valamit, egyértelmű a 3. változat.
Ha a pályázatokból megnyerhető valami, akkor pedig az van, amit az előbb javasolt, hogy a 2018-as évet vigyék végig, vegyék ki a pénzt belőle, amit ki tudnak venni és azt követően mondják azt, hogy az építőipari tevékenységét a Kft-nek felszámolják. Ezt nem tudja megítélni, hogy a pályázatokkal kapcsolatos reményekből mi az, ami bejöhet.

Szőke András ügyvezető a részletekbe nem megy bele az ülés nyilvánossága miatt, de elmondja, hogy a holnapi napon egyeztetnek egy több mint 20 millió forintos munkában, ami

egy kisebb méretben már szerepel az anyagban, csak megnőtt a feladat mérete.
Most két munkán dolgoznak már, és 30 millió forintnyi lekötött munkája van a Kft-nek, ebből csak 2,2 millió forint anyagos. Január van.

Szabó Péter képviselő összefoglalja az eddig elhangzottak alapján, hogy a Felügyelő Bizottság az 1. változatot támogatja, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az 1. változatot, a polgármester úr a 3. változatot, Serfőző képviselő úr a 3. változatot javasolná. Emellett nem hagyható figyelmen kívül, hogy a kiosztásra került anyag, ami a Hivatal álláspontját tükrözi, a 3. és 5. határozati pontokra azt a kitérőt teszi, hogy nincs létjogosultsága. El kellene jutni oda, hogy mi kerüljön a határozati javaslatba. Erre vonatkozóan kellene valakinek javaslatot tenni, hogy mi kerüljön oda, mert ügyvezető úr sem tette meg, hogy valami döntés felé elmenjenek. Dönteni kellene arról is, hogy a 3. és 5. pont benne maradjon-e, ha már a Hivatal leírta, hogy nem ide való. Mert mindig tologatják előre és nem történik érdemi döntés, mindig elvekről beszélnek.
Azt gondolja mégis, hogy a Felügyelő Bizottság ülésén és az előkészítéseken ezeknek el kellene hangzani és nem egy kiosztott anyag alapján a tárgyalás előtt kellene véleményt ütköztetni. Kéri az előterjesztőt, hogy tegyen javaslatot, ha már az SzMSz szerint a Kft. ügyvezetőjének van előterjesztési joga, akkor valaki döntse már el, mi legyen a 3. és 5. pontokkal!

Révi Attila alpolgármester véleménye, hogy fontos megemlíteni az esetlegesen elnyerhető pályázati munkákkal kapcsolatban, hogy kérdés, ezek a munkálatok 2018-ban elvégződnek-e, vagy esetleg túlnyúlik 2018-on, mert a döntést ez alapvetően befolyásolhatja.

Markót Imre polgármester elmondja, hogy a VEGYTEK telephely fejlesztésére elnyert pályázat közbeszerzési kiírása ez év márciusára várható. A beruházás nagyságából adódóan hazai beszerzésnek fog minősülni. Szerződéskötés – ha minden megfelel az elvárásoknak – mikorra várható?

Marsi Péter kabinetvezető rávilágít, hogy a volt VEGYTEK telep fejlesztése meghaladja a 300 millió forintot. Egy KFF ellenőrzés, kontroll lesz, ennek az időszakát nagyjából 35 napra becsülték, de ez akár 75 napra is bővülhet, és az eljárást követően május-júniusra várható szerződés a közbeszerzés után.

Markót Imre polgármester hozzáteszi, hogy a bölcsőde az önkormányzati energetikához kapcsolódik. Nem érti ügyvezető urat, hogy a bölcsőde miért lett kiragadva az anyagból, mert abban a pályázatban még van több épület is. A bölcsőde alatt nyilván az energetikai felújításra gondol. Annak a közbeszerzése mikorra várható?

Marsi Péter kabinetvezető válasza, hogy azt februárra ütemezték. Úgy tervezik, hogy a napelemes tervek elkészítését követően, várhatóan ma vagy holnap lesz a beadása az E-on-hoz, februárban tudják elkezdeni a közbeszerzést és március elejére várható szerződés, szeptember 30-a a befejezési határideje a fejlesztésnek. De ahogyan polgármester úr is mondta, 4 épületet tartalmaz, egy nyugdíjas klubot, egy óvodát, a fogyatékosok nappali ellátó intézményét, valamint a bölcsődét.

Markót Imre polgármester elmondja, hogy a VEGYTEK telep fejlesztése teljesen el fog húzódni 2019. évre, s azt tudni kell, hogy a VEGYTEK fejlesztés több szegmensből áll, tehát ott épület-felújítások vannak, térburkolás van, ami esetleg a Kft. tevékenységi körébe belefér, illetve mélyépítési munkák, víz-szennyvíz.

Révi Attila alpolgármester pontosan ezek miatt az érvek miatt javasolja az 1. verzió elfogadását a Képviselő-testületnek. Mert ha a 3. verzió mellett döntenek – ami érthető, és nyilván jövőre ezt a döntést hoznák meg -, nem tudhatják, hogy ezek a munkák mikor érnek véget, mikor lesz az, hogy a Kft. valóban fölöslegesen tartja fent ezt a tevékenységi kört. Ezt a döntést jelenleg nem tartja célszerűnek meghozni.

Markót Imre polgármester osztályvezető asszonytól kérdezi, hogy a határozati javaslat 3. és 5. pontjának törlése alatt mit kell érteni? Kéri ezt bővebben kifejteni.

Halászné Olcsák Andrea osztályvezető tájékoztat, hogy az üzleti terv 3. számú melléklete vagyonátadást tartalmaz az önkormányzat részére. Ha ez a vagyon ténylegesen átadásra kerül az önkormányzatnak, akkor nincs engedményezési lehetősége, onnantól az önkormányzaté a vagyon, tehát ő értékesíti.

Fejes Tibor képviselő kérdése, hogy az Építő, Szerelő és Szolgáltató Kft. rendelkezik-e azokkal a tárgyi feltételekkel, amivel be tudja nyújtani a pályázatot? Mennyire biztos tárgyi és szakképzettség szempontjából, hogy ezeknek a pályázatoknak, ami ki van írva, meg tudna-e felelni?

Szőke András ügyvezető elmondta a bevezetőben, hogy mindegyik pontnál elő van vezetve, hogy lehetséges-e a vagyonátadás, de az alpolgármester úrnak a Felügyelő Bizottság ülésén az volt a kérése, hogy ne azt fogalmazzák meg, hogy a vagyont vigyék és kész, hanem megtartva a meglévő vagyonkezelési megállapodásokat, az engedményezés útját választják. Tehát nem vagy-vagyról van szó, a határozatok az engedményezést hozzák elő, tehát a Kft. viszi tovább a megállapodásait, amik vannak, és annak árbevételét engedményezi az önkormányzatnak. Nem érti a felvetést.
A kapacitásokkal kapcsolatosan rávilágít, hogy van egy portaépítés, van egy iroda-felújítás. Ez tökéletesen alkalmas munka. A gépi kapacitások azokra az előkészítő munkákra, amik ott vannak, teljesen alkalmas. Nem hatalmas méretekre, de arra a méretre, ami az anyagban benne van. Szó nincs arról, hogy januártól végig dolgozik a gép, hanem félévtől.

Markót Imre polgármester kérdezi ügyvezető úrtól, hogy a Törökszentmiklósi Építő, Szerelő és Szolgáltató Kft. a közbeszerzési eljáráson részt kíván venni?

Szőke András ügyvezető ezt még kérdésesnek tartja, mert az előző közbeszerzési részvétele a Kft-nek nem azt az eredményt hozta, amit gondoltak. Az alvállalkozói történetet kell meggondolni.

Markót Imre polgármester összegzi, hogy alvállalkozói kapacitásra gondol ügyvezető úr, de jegyző úr az imént elmondta a közbeszerzést.

Serfőző István képviselő kicsit közelebb jutott ahhoz, amit kérdezni akart volna. Nagyon izgalmasnak tartja, hogy a 2018. évre felsorolt pályázatok benyújtása vonatkozásában milyen esélyek vannak, hogy abból lesz is valami. A polgármester úr kérdése arra utalt volna, hogy önálló jogon indul a Kft. vagy éppenséggel alvállalkozóként kíván beszállni. Az utóbbi sokkal kockázatosabb, mint az előző változat, mert már az előbbi hozzászólásában megfogalmazta, hogy az egy másfajta dolog, hogy a felsorolt pályázatbenyújtási célok vonatkozásában azt mondják ki, hogy ennek nem sok esélye van, mert akkor semmi más nem marad, mint az az állomány, ami megrendeléssel van alátámasztva. Ott nem ismerve a kötöttségeket, nem hiszi,

hogy egyszerű lenne kijönni, mindazt a kötelmet, amit bevállalt a Kft., azt meg kellene csinálni, a teljesítést is ki kell szenvednie. Innentől kezdve jöhet az a változat, hogy amilyen kötelezettségei vannak, annak érjen a végére, és amint azt befejezte, hagyják az egészet. Egyébként ez időbe is telik, és ha azokból a pályázati célokból, ami tervben van, mégiscsak bejönne valami, akkor még mindig újra lehet tárgyalni, hogy a folytatást nyújtsák-e ki annak érdekében, hogy lássák, milyen szaldó mutatkozik a kötelezettségek és bevételek vonatkozásában.

Markót Imre polgármester ügyvezetőt kérdezi, hogyha a határozati javaslat 3. és 5. pontja ellentétes a 3. számú melléklettel, mint előterjesztő mit javasol? A 3. számú mellékletet vegyék ki? Mert akkor nem történik vagyonátadás.

Szőke András ügyvezető válasza, hogy akkor ki kell venni azt a mellékletet.

Dr. Libor Imre jegyző úgy véli, hogy a melléklet az üzleti terv részét képezi. A határozati javaslat – utalt rá osztályvezető asszony is – egyáltalán nincs szinkronban a mellékletekkel. A 3. számú melléklet arról szól, hogy konkrétan megnevezi azt a vagyont, amit a gazdasági társaság átad az önkormányzatnak. Alapvetően éppen ezért nincs szinkronban a határozati javaslat 3. és 5. pontja, mert ha a vagyon átkerül, onnantól kezdve a gazdasági társaságnak semmilyen joga rendelkezni nem lesz afelett, az önkormányzatnak kell eldöntenie, hogy milyen módon fogja azt a vagyonelemet felhasználni vagy hasznosítani.
Az ott felsorolt vagyonelemek átvétele nem biztos, hogy szerencsés volna véleménye szerint, utal itt a vízdíjkövetelésekre például, mert ezek megfoghatatlan tételek. Azt kellene eldönteni, hogy ezek behajtható követelések-e, mert ha nem, akkor ez veszteség, csak bevételi forrás lehetőségeként van nyilvántartva. El kell dönteni, hogy ezeket nem az önkormányzatnak kellene átadni, mint vagyonelemet, mert nem tudni, milyen hatékonysággal lehet behajtani, de úgy gondolja, hogy még a 10%-át sem éri el a valós értéke a kintlévőségeknek.
Azt javasolja ügyvezető úrnak, hogy a 3. számú mellékletet mindenképpen vegye ki az üzleti tervből.

Szabó Péter képviselő véleménye, hogy olyan szinten nem tudnak dönteni ebben, hogy ügyrendi javaslattal él, az elnapolásra tesz javaslatot. Ha végigbeszélte valaki, utána hozzák vissza a testület elé. Nem lehet jó döntést hozni ebben a pillanatban, nyugodt szívvel, figyelembe véve azt is, amit a Hivatal vezetése leírt, figyelembe véve, hogy lesz pályázat, vagy nem lesz pályázat. A sok bizonytalanság és álláspontbeli különbség miatt az elnapolásra tesz javaslatot azzal, hogy a következő ülésre valamilyen együttműködést igazoló előterjesztés kerüljön a Képviselő-testület elé.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 9 tagja 5 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta következő határozatát.

17/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Ügyrendi javaslatról

Szabó Péter képviselő ügyrendi indítványát, melyben a napirendi pont elnapolását javasolja, a Képviselő-testület elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Annus Tímea társulási referens ismerteti, hogy 2012. január 1-jén hatályba lépett a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény, melynek 80. § (2) bekezdése értelmében az önkormányzatnak minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodását. A megállapodás 5. pontja rendelkezik a beszámolási kötelezettségekről, mely szerint az elnök a helyi nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szeptember 15-ig tájékoztatja a testületet. Mivel a pénzügyi adatok ezen időpontig nem állnak rendelkezésre, ezért javasolja a határidőt szeptember 30. napjára módosítani.
Az előző évi megállapodáshoz képest csupán ez az egy időpont módosulna, a rendelkezések az előző évi megállapodással azonosak. Kéri az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Bizottsági vélemény

Serfőző István az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megismerte a beszámoló időpontjára vonatkozó módosított javaslatot, támogatják a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

18/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §. (1)-(4) bekezdései alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete közötti együttműködési megállapodást az 1. számú melléklet szerint elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Törökszentmiklós Város Polgármesterét, hogy Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében az együttműködési megállapodást írja alá.

3. Az együttműködési megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

1. sz.melléklet a 18/2018. (I.25.) K.t. határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat, valamint a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között

1. Általános szempontok

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) rendelkezései alapján, figyelembe véve a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ -ban előírtakat együttműködési megállapodást (továbbiakban: megállapodás) kötnek.

A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának végrehajtó szerve – megállapodás alapján – a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat (továbbiakban: helyi önkormányzat) költségvetési szerveként működő Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban együtt: önkormányzati hivatal).

A megállapodás részletesen tartalmazza azokat a feladatokat és együttműködési lehetőségeket, amelyek eredményesen segítik a jogszabályokból adódó kötelezettségek teljesítését és a közösen megfogalmazott célok megvalósítását.

2. Az együttműködési lehetőségek területei és formái

A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi ügyek ellátása körében biztosítja a nemzetiségi jogok érvényesülését, ellátja a település, a kulturális szolgáltatással, nyilvános könyvtári ellátással, muzeális intézmények fenntartásával, közművelődéssel, tájékoztatással, a nemzetiség szellemi, épített és tárgyi örökségével, írott és elektronikus sajtójával, a szociális alapellátással, a helyi közfoglalkoztatással kapcsolatos helyi önkormányzati feladatokat.

A helyi önkormányzat szervezeti és működési szabályzata részletesen szabályozza a helyi önkormányzat képviselő-testülete feladatait a településen működő települési nemzetiségi önkormányzattal.

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete kezdeményezésére a nemzetiségek ügyeivel megbízza az Oktatási és Kulturális Bizottságot. A nemzetiségi ügyekkel foglalkozó bizottságban a települési nemzetiségi önkormányzat képviselteti magát.

A helyi nemzetiségi önkormányzat pénzügyi, ügyviteli, ügyintézési és egyéb alapvető feladatai egységes szabályok szerinti elvégzése, átláthatósága érdekében kapcsolódik a helyi önkormányzat által működtetett – az állami informatikai rendszerrel összekapcsolható – informatikai rendszerhez, amely a folyamatos pénzügyi állami ellenőrzés eszközeként is szolgál.

A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére – annak székhelyén – biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. A végrehajtásról az önkormányzati hivatal gondoskodik.

A helyi önkormányzat a lehetőségei és költségvetési helyzetének figyelembe vétele mellett a helyi nemzetiségi önkormányzattal történő előzetes egyeztetést követően az adott évi költségvetési rendeletében – egyes feladatellátáshoz – pénzügyi támogatást biztosít.

A helyi önkormányzat a Kabineten keresztül segíti a helyi nemzetiségi önkormányzat pályázati lehetőségeinek a feltárását és azok elkészítését.
A helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat közötti kapcsolattartásra a Polgármesteri Titkárságot jelöli ki.

A helyi önkormányzat megbízásából és képviseletében a jegyző /aljegyző részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.
Az oktatás területén kiemelt figyelemmel kísérik a roma nemzetiségű gyerekek továbbtanulásának lehetőségeit, annak segítése érdekében a tehetséges tanulók a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat döntése alapján támogatásban részesülnek.

A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati feladat ellátásához, működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használatát biztosítja. A helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségeket a helyi önkormányzat viseli. A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat feladatellátásához – térítés mentesen – külön helységet biztosít.
A helyi önkormányzat a Kabineten keresztül biztosítja a postai levelezési (Levelezési cím: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 135.), kézbesítési, gépelési, sokszorosítási feladatok ellátását, jegyzőkönyvek elkészítését és az ezzel járó költségek viselését.

A helyi önkormányzat segíti a helyi nemzetiségi önkormányzat kulturális, művészeti hagyományőrző rendezvényeinek megszervezését és lebonyolítását. Ezen kívül közös rendezvények szervezésével népszerűsítik és mutatják be a települést és annak értékeit.
A helyi önkormányzat támogatja a településen működő hagyományőrző együttesek, klubok, civil szervezetek működését.

A helyi nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával összefüggő sajátos feladatokat a számviteli politika keretében elkészített - eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzata, az eszközök és források értékelési szabályzata, a pénzkezelési szabályzat - továbbá a felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata és a számlarend tartalmazza. A szabályzatok hatálya a helyi nemzetiségi önkormányzatra is kiterjednek.

3. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

A helyi nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a költségvetési határozat tervezetét, amelyet a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszt a helyi nemzetiségi önkormányzat testülete elé.

A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítése során a jegyző a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséhez szükséges adatokat – a költségvetési törvényből adódó részletes információk rendelkezésre állást követően – közli a helyi nemzetiségi önkormányzat elnökével.

A helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésére a költségvetési törvényből adódó részletes információk megismerése után, a helyi önkormányzat költségvetési rendelettervezetének előkészítése során a helyi önkormányzat által megbízott személy folytatja az egyeztetést a helyi nemzetiségi önkormányzat elnökével, ennek keretében haladéktalanul rendelkezésre bocsátja a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének megtervezéséhez szükséges adatokat.
A helyi önkormányzat költségvetési rendelettervezetének a helyi nemzetiségi önkormányzatot érintő részét a megbízott egyezteti az elnökkel és a vitás kérdéseket tisztázzák.

A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának szerkezetére az Áht. 26. § -ban előírtakat kell alkalmazni.

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a helyi nemzetiségi önkormányzat részére meghatározott támogatás mértékéről az összeg nyilvánosságra hozatalát követő 2 munkanapon belül tájékoztatja a helyi nemzetiségi önkormányzatot.

A jegyző által elkészített költségvetési határozattervezetet az elnök a jogszabályban meghatározott időpontig benyújtja a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének.

A helyi nemzetiségi önkormányzat a képviselő-testület által jóváhagyott éves költségvetésről, a képviselő-testület elé terjesztésének határidejét követő harminc napon belül adatot szolgáltat a Kincstár területileg illetékes szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság).

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséért, az elfogadást követő adatszolgáltatások határidőben történő teljesítéséért a Közpénzügyi Osztály vezetője a felelős.
A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésére vonatkozóan döntési jogosultsággal nem rendelkezik.

A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata törvényességéért, bevételi és kiadási előirányzatainak megállapításáért és teljesítéséért, továbbá egymás kötelezettségvállalásaiért és tartozásaiért nem felelős.

4. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

A helyi nemzetiségi önkormányzat előirányzatai kizárólag a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata alapján módosíthatók.

Amennyiben a helyi nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatai felett többletbevételt ér el, bevétel kiesése keletkezik, vagy kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, abban az esetben módosítania kell költségvetési határozatát, melyről a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete dönthet.

A helyi nemzetiségi önkormányzat által végrehajtott előirányzat változásának határozat-tervezetét a jegyző készíti elő. Az év közben engedélyezett központi támogatások felhasználásáról, a saját hatáskörben végrehajtott, előirányzat-átcsoportosítások miatt a költségvetési határozat módosításáról a jegyző által történő előkészítése után, az elnök előterjesztése alapján a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete dönt.

A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési szerve bevételi és kiadási előirányzatai saját hatáskörben módosíthatók, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatók. Az elnök a saját hatáskörében végrehajtott előirányzat-módosításairól, átcsoportosításairól a képviselő-testületet harminc napon belül tájékoztatja.

A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési határozatát. Ha év közben az Országgyűlés – a helyi nemzetiségi önkormányzatot érintő módon –meghatározott hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési határozat módosítását.

A nemzetiségi önkormányzat előirányzat módosításainak képviselő-testületi előterjesztésének előkészítéséért a jegyző a felelős.

A nemzetiségi önkormányzat előirányzatairól és az abban bekövetkezett változásairól az önkormányzati hivatal Közpénzügyi Osztálya naprakész nyilvántartást vezet.

5. Beszámolási kötelezettség

Az elnök helyi nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről ***szeptember 30-ig*** tájékoztatja a képviselő-testületet, melynek előkészítése a Közpénzügyi Osztály vezetőjének a feladata. A tájékoztató tartalmazza a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési előirányzatainak időarányos alakulását, a tartalék felhasználását, a hiány (többlet) összegének alakulását, valamint a helyi önkormányzat költségvetése teljesülésének alakulását.

A nemzetiségi önkormányzat az időközi költségvetési jelentést a költségvetési év első három hónapjáról április 20-ig, azt követően havonta, a tárgyhót követő hónap 20-áig, a költségvetési év tizenkét hónapjáról a költségvetési évet követő év február 5-éig adatot szolgáltat a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe.

A nemzetiségi önkormányzat az időközi mérlegjelentést a tárgynegyedévet követő 20. napjáig, a negyedik negyedévre vonatkozó gyorsjelentésként a tárgynegyedévet követő február 5-ig, az éves jelentést az éves költségvetési beszámoló benyújtásának határidejével megegyezően kell a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe feltölteni. A Kincstár felé teljesítendő adatszolgáltatási kötelezettségért a Közpénzügyi Osztály vezetője a felelős.

A helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának időarányos teljesítéséről a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének beszámol. A helyi nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a zárszámadási határozat tervezetét, amelyet a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszt a helyi nemzetiségi önkormányzat testülete elé. A helyi nemzetiségi önkormányzat zárszámadási határozatát az elnök a helyi önkormányzat zárszámadási rendelettervezetének elkészítéséhez továbbítja a polgármester részére.

A jegyző által elkészített zárszámadási határozat-tervezetet az elnök terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A helyi nemzetiségi önkormányzat az éves gazdálkodásáról szóló zárszámadását – a költségvetéshez hasonlóan – határozatban köteles elfogadni.

6. A költségvetési gazdálkodás szabályai

A helyi nemzetiségi önkormányzat operatív gazdálkodásának bonyolító szerve az önkormányzati hivatal Közpénzügyi Osztálya, aki a költségvetési szervekre vonatkozó gazdálkodási szabályok betartása mellett végzi feladatait.

A helyi nemzetiségi önkormányzat operatív gazdálkodásával összefüggő döntési hatáskörök és ellenőrzési jogkörök gyakorlásának rendjét, felelőseinek és a helyettesítés rendjének a meghatározását az önkormányzati hivatal kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítés igazolás rendjének szabályzata (továbbiakban: szabályzat) tartalmazza.

6.1. Kötelezettségvállalás

A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatában szereplő előirányzatai terhére kizárólag a nemzetiségi önkormányzat elnöke */vagy/* az általa írásban felhatalmazott helyi nemzetiségi önkormányzati képviselő vállalhat kötelezettséget. A felhatalmazás, illetve a felhatalmazás visszavonása minden esetben csak írásban történhet.

A helyi nemzetiségi önkormányzat nevében kötelezettséget vállalni az Ávr-ben foglalt kivételekkel csak pénzügyi ellenjegyzés után, a pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet. A pénzügyi ellenjegyzőnek meg kell győződnie arról, hogy a szabad előirányzat rendelkezésre áll, a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

A helyi nemzetiségi önkormányzat esetében nem szükséges előzetes írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely
a) értéke a százezer forintot nem éri el,
b) pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy
c) az Áht. 36 § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

Az a)-c) pontokban rögzített kifizetésekre a kötelezettségvállalások teljesítésére (érvényesítés, utalványozás) és nyilvántartására vonatkozó szabályait alkalmazni kell. Az előzetes írásbeli kötelezettségvállalást nem igénylő kifizetések rendjét a helyi önkormányzat Gazdálkodási szabályzata rögzíti, ami kiterjed a helyi nemzetiségi önkormányzatra is.

A helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásainak nyilvántartásáról az önkormányzati hivatal Közpénzügyi Osztálya gondoskodik. A helyi nemzetiségi önkormányzat nevében vállalt kötelezettség pénzügyi ellenjegyzésére az önkormányzati hivatal gazdasági vezetője, vagy az általa írásban kijelölt, az önkormányzati hivatal állományába tartozó köztisztviselő jogosult.

A nemzetiségi önkormányzatnál felhatalmazott pénzügyi ellenjegyzőnek a pénzügyi ellenjegyzést megelőzően meg kell győződnie arról, hogy a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

Amennyiben a kötelezettségvállalás nem felel meg az előző bekezdésében előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzőnek erről írásban tájékoztatnia kell a kötelezettségvállalót, a kötelezettséget vállaló szerv vezetőjét és gazdasági vezetőjét.

A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

6.3. Teljesítés igazolás

A teljesítés igazolására a helyi nemzetiségi önkormányzat nevében a jegyző, */vagy /* az általa írásban kijelölt, az önkormányzati hivatal állományába tartozó köztisztviselő jogosult.
A teljesítést az igazolás dátumának és a teljesítés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

Nem kell teljesítésigazolást – a helyi önkormányzat a Gazdálkodási szabályzatában rögzítetteknek megfelelően – végezni a más fizetési kötelezettségnek a jogszabályon, jogerős vagy fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható bírósági, hatósági döntésen, vagy más, a fizetési kötelezettség összegét vagy az összeg megállapításának módját, továbbá a felek valamennyi jogát és kötelezettségét megállapító kötelező előíráson alapuló fizetési kötelezettség alapján.

6.4. Érvényesítés

Érvényesítésre a helyi nemzetiségi önkormányzat nevében az önkormányzat Gazdálkodási szabályzatában meghatározott személyek jogosultak.
Az érvényesítésnek tartalmaznia kell az érvényesítésre utaló megjelölést, a megállapított összeget, az érvényesítés dátumát és az érvényesítő aláírását.

Az érvényesítőnek a helyi nemzetiségi önkormányzat gazdasági eseményeinek vonatkozásában ellenőriznie kell az összegszerűséget, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben az Áht., az államháztartási számviteli kormányrendelet és e rendelet előírásait, továbbá a belső szabályzatokban foglaltakat megtartották-e.

6.5. Utalványozás

Utalványozásra a nemzetiségi önkormányzat elnöke */vagy/* az általa írásban felhatalmazott helyi nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult. A felhatalmazás, illetve a felhatalmazás visszavonása minden esetben csak írásban történhet.

Utalványozni készpénzes fizetési mód esetén az érvényesített pénztárbizonylatra rávezetett, más esetben külön írásbeli rendelkezéssel lehet.
Nem kell utalványozni az Ávr. 59. § (5) bekezdésében nevesített esetekben.

6.6. Összeférhetetlenségi követelmények

A helyi nemzetiségi önkormányzat tekintetében a kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző ugyanazon gazdasági esemény tekintetében azonos személy nem lehet. Az érvényesítő ugyanazon gazdasági esemény tekintetében nem lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra jogosult és a teljesítést igazoló személlyel. A kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási és teljesítés igazolására irányuló feladatot nem végezheti az a személy, aki ezt a tevékenységét a Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója, vagy maga javára

látná el. Az önkormányzati hivatal Közpénzügyi Osztálya a kötelezettségvállalásra, pénzügyi ellenjegyzésre, teljesítés igazolására, érvényesítésre, utalványozásra jogosult személyekről és aláírás-mintájukról a belső szabályzatában a Gazdálkodási szabályzatában foglaltak szerint naprakész nyilvántartást vezet.

7. Pénzellátás

A helyi nemzetiségi önkormányzat CIB Bank Zrt.-10700309-67183645-51100005 vezeti pénzforgalmi számláit. A számla feletti rendelkezési jogosultakat a pénzkezelési szabályzat melléklete tartalmazza.

A helyi nemzetiségi önkormányzat pénzforgalmi számlát,– a meghatározott kivételekkel – egy belföldi hitelintézetnél vagy a Kincstárban nyithat, és csak egy pénzforgalmi számlával rendelkezhet. Költségvetési gazdálkodásával és a pénzellátással kapcsolatos minden pénzforgalmát e számlán – ideértve az elszámolási számla alcímű számláit is – köteles lebonyolítani.
A helyi nemzetiségi önkormányzatot a számlavezető megváltoztatásáról hozott döntést követően azonnal tájékoztatni kell.

A helyi nemzetiségi önkormányzat döntése alapján és forrásai terhére
a) fizetési számlájához kapcsolódóan alcímű számlákat (a központi költségvetésből folyósított hozzájárulások, támogatások jogszabályban meghatározott esetben; rövid lejáratú betétei elkülönítésére szolgáló alszámla; egyéb, meghatározott célú pénzeszközök elkülönítésére szolgáló alszámla és programonként az európai uniós forrásból finanszírozott programok lebonyolítására szolgáló alszámla.)
b) letéti pénzeszközök kezelésére letéti számlát,
c) devizabetét számlát vezethet.

A helyi nemzetiségi önkormányzat önálló pénztárat működtet. Az önkormányzati hivatal házipénztárából a készpénzben történő kiadások teljesítésére a pénztári órák figyelembe vételével kerülhet sor.
A helyi önkormányzat az éves költségvetési rendeletében meghatározott összegben – előzetes egyeztetést követően – pénzügyi támogatás biztosíthat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére.
A nemzetiségi önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos feladatokat az önkormányzati hivatal Közpénzügyi Osztálya látja el.

8. Vagyongazdálkodás

A helyi nemzetiségi önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről az önkormányzati hivatal elkülönített nyilvántartást vezet, melyért a Közpénzügyi Osztály a felelős.
A helyi nemzetiségi önkormányzat vagyona, – az abban bekövetkezett növekedés vagy csökkenés – elkülönítetten a könyvviteli mérleg szerkezete szerinti tagolásban, a zárszámadási határozatban kerül bemutatásra. A helyi nemzetiségi önkormányzat – könyvviteli nyilvántartás szerinti vagyona – a helyi önkormányzat könyvviteli mérlegébe beépül.

A vagyon leltározása a helyi önkormányzat leltározási és leltárkészítési szabályzatában előírtak szerinti rendszerességgel és módon történik. A helyi nemzetiségi önkormányzat vagyonának leltározásában az elnök, és az általa írásban kijelölt képviselő közreműködik.
A vagyontárgyak selejtezésével összefüggő szabályokat a helyi önkormányzat felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének a szabályzatában előírtak szerint kell elvégezni. A

helyi nemzetiségi önkormányzat a selejtezésre javasolt eszközeire az elnök – a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének véleményét kikérve – tesz javaslatot a jegyző felé.

9. A belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés

Az önkormányzati hivatal a helyi nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában köteles a belső kontrollrendszer keretében kialakítani, működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet, a kockázatkezelési rendszert, a kontrolltevékenységeket, az információ és kommunikációs rendszert, továbbá a nyomon követési rendszert. A helyi nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó belső kontrollrendszer kialakításáért a jegyző a felelős.

A belső kontrollrendszer kialakításánál figyelembe kell venni a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásait, továbbá az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban leírtakat.

A helyi nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzését a jegyző által megbízott belső ellenőr végzi. Belső ellenőrzésre a kockázatelemzéssel alátámasztott éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor. A belső ellenőrzés lefolytatásának rendjét a belső ellenőrzési vezető által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv tartalmazza.

A helyi nemzetiségi önkormányzat részt vesz a belső ellenőrzés értékeléséről készülő éves beszámoló – rá vonatkozó részének - elkészítésében, amit az önkormányzati hivatal készít el.

10. Záró rendelkezések

Jelen megállapodás aláírásának napjától lép hatályba és az ebben foglaltakat e naptól kezdve kell alkalmazni.
Továbbá a korábban hatályos megállapodás ezzel egyidejűleg hatályát veszti.

A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni.

Törökszentmiklós, 2018.....

Markót Imre polgármester	**Rácz Béla** elnök

Záradék:

Az együttműködési megállapodást felülvizsgált állapotban a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 18/2018.(I.25.) Kt. határozatával, a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a ___/2018.(___) számú határozatával jóváhagyta.

5. NAPIRENDI PONT

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) rendelet módosításáról

Dr. Libor Imre jegyző ismerteti, hogy több pályázaton fog részt venni az önkormányzat, erről a mai ülés alkalmával már többször is esett szó. Szükséges a Szervezeti és Működési Szabályzat mellékletét a kormányzati funkciókódok tekintetében beépíteni a tevékenységi körökbe, mint önként vállalt feladat, a pénzügyi és könyvelési feladatok elvégzése érdekében.

Bizottsági vélemények

Fejér Ilona a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke tájékoztat, hogy mind a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, mind a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Serfőző István az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke közli, hogy a bizottság ezt a technikai módosítást támogatta.

Kérdés, észrevétel az előterjesztés kapcsán nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel a rendelettervezetet. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett megalkotta alábbi rendeletét.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2018. (I.26.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) számú önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletének helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2018. január 25.

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

Kormányzati funkció száma		Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Jogszabályhely megjelölése vagy a feladatellátás alapja
TELEPÜLÉS FEJLESZTÉSI ÉS –RENDEZÉSI, ÜZEMELTETÉSI feladatok				
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	helyi építészeti örökség értékeinek védelme		1997. évi LXXVIII. tv. 6. § (1) b), 57. § (2)-(3)
				35/2000. (X.17.) önkormányzati rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		tervtanács működtetése	1997. évi LXXVII. tv. 5. § (4)
				252/2006. (XII.7.) Korm. rend.
				20/2007. (VI.29.) Ök. rendelet
045120	Út, autópálya építése		közút építése	1988. évi I. tv. 31. §,
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése	víziközmű-szolgáltatás (TRV Zrt.)		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pont
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése			
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése			2011. évi CCIX tv. 1. § (1) bekezdés c) pont
063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás			

047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	vizek kártételei elleni védelem		1995. évi LVII. tv. 16. § (1) és (5) bekezdés
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	helyi vízrendezés és vízkárelhárítás, árvíz- és belvízelvezetés		1995. évi LVII. törvény 17. § (4) bekezdés
045120	Út, autópálya építése	helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 2. pont
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása			1988. évi I. tv. 8. § (1) bek. a) pont
064010	Közvilágítás	közvilágítás		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		díszkivilágítás	
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés	köztemető fenntartása és üzemeltetése		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont; 1999. évi XLIII. tv. 5. § (3) bek.;
045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása	helyi közúton, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánúton, valamint téren, parkban és egyéb közterületen közúti járművel történő várakozás (parkolás) biztosítása		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont, 1988. évi I. tv. 8. § (1) bekezdés c) pont
045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása	gyalogos-átkelőhely megvilágítása a település belterületén, a gyalogos-átkelőhelyhez vezető szilárd burkolatú járda, gyalogút, kerékpárút és gyalogos felállóhely, a kiemelt szegélyen vagy padkán kívüli gyalogos korlátok, egyéb gyalogos biztonsági berendezések létesítéséről és fenntartása, valamint a gyalogosok részére szolgáló vasúti gyalogos-átkelőhely és a kizárólag kerékpárosok közlekedését szolgáló vasúti átjárók létesítése és fenntartása		1988. évi I. törvény 9. § (2) bekezdés

045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása			
045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása			
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása	helyi közterületek fenntartása, köztisztaság, településtisztaság biztosítása		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pont, 23/2013. (XII. 20.) Ök. rendelet
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása			
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása	hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása (települési szilárd)		2012. évi CLXXXV törvény 33. § (1) bekezdés, 10/2015. (V.04.) Ök. rendelet
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása			
051010	Hulladékgazdálkodás igazgatása	közterületen elhagyott hulladék elszállítása, kezelése		2012. évi CLXXXV. törvény 61. § (4) bekezdés
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása			
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása			
053020	Szennyeződésmentesítési tevékenységek			

052030	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása	hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása (települési folyékony)		1995. évi LVII. törvény 44/C. § (1),18/2016. (IX.30.) Ök. rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	házszámozással kapcsolatos feladatok ellátása		9/2012. (III. 30.) Ök.r.
066010	Zöldterület-kezelés	közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont; 23/2013. (XII.20.) Ök. rend.
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	idegenforgalom ellátást szolgáló személygépjármű és autóbusz parkolóhelyek létesítése		253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (12) bekezdés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	kerékpárok elhelyezési lehetőségének biztosítása		253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (13) bekezdés
062020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	településfejlesztés és településrendezés		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 1. pont; 1997. évi LXXVII. tv. 6. § (1) bekezdés
062020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		város-rehabilitációs feladatok	2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 1. pont 16/2010. (VIII.06.) Ök. rendelet
045140	Városi és elővárosi közúti személyszállítás		helyi tömegközlekedés (megállapodással)	2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 18. pont; 2012. évi XLI. tv. 4. § (4) bek.
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	belvízmentesítés, csatornázás		1995. évi LVII. tv. 4.§ (1) f.), 4.§ (2) b.)
045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása	az utak forgalmának szabályozása,		20/1984.(XII.21.) KM rendelet 2.§ (1)
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	közúti jelzések elhelyezése, fenntartása,		
		üzemeltetése, eltávolítása		
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	szúnyog és rágcsálóirtás, fás szárú növények fenntartása, kezelése, faápolási		1997. évi CLIV. tv. 73. §, 18/1998.(VI.3.) NM rendelet

		munkák		346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 4. §, 5.§
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	játszóterek üzemeltetése, fenntartása		78/2003. (XI. 27.) GKM rend. 1. §, 7. §, 9. §
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	közterület elnevezése		9/2012. (III.30.) Ök. rendelet
EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁS				
072111	Háziorvosi alapellátás	háziorvosi ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072111	Háziorvosi alapellátás	házi gyermekorvosi ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072311	Fogorvosi alapellátás	fogorvosi alapellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás	alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	védőnői ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás	iskola-egészségügyi ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072312	Fogorvosi ügyeleti ellátás		fogorvosi ügyelet	1997. évi CLIV. tv. 152. §, 67/2011. (IV. 27.) K.t.
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása		Járóbeteg szakellátás	1997. évi CLIV. tv. 89. §
072230	Járóbetegek gyógyító gondozása		Ápolás, gondozás	1997. évi CLIV. tv. 98. §
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása		Gyermekgyógyászati mozgó szakorvosi ellátás	1997. évi CLIV. tv. 86. §
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása		Nőgyógyászati mozgó szakorvosi ellátás	1997. évi CLIV. tv. 86. §
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás		Foglalkozás egészségügyi alapellátás	1997. évi CLIV. tv. 106. §
Köznevelés				
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	óvodai nevelés		2011. évi CXC. tv. 74. § (1) bek.

091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai			2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 6 pont
091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai	többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		2011. évi CXC. tv. 74. § (1) bek. 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 6. pont
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	nemzetiséghez tartozók nevelése az óvodai nevelésen belül		2011. évi CXC. tv. 74. § (1) bek.
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai			2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 6. pont
Kulturális, előadó-művészeti, közművelődési és közgyűjteményi feladatok				
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása	nyilvános közkönyvtári ellátás		1997. évi CXL. törvény 53-55. §, 64-72. §
082044	Könyvtári szolgáltatások	intézmény: Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ		
082030	Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)	közművelődési tevékenységek és szolgáltatások, közösségi tér biztosítása, közművelődési intézmények működtetése		1997. évi CXL. törvény 73-81. §;
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	intézmény:		2011. évi CLXXXIX. törvény 6. §
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása	Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ		
082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek			
083020	Könyvkiadás			
086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás			
095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés			
082063	Múzeumi kiállítási tevékenység		muzeális intézmények	1997. évi CXL. törvény 37/A-51. §

			működtetése	
			intézmény:	
			Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ	
094260	Hallgatói és oktatói ösztöndíjak, egyéb juttatások		kulturális, közművelődési, köznevelési ösztöndíj programok (Bursa Hungarica)	51/2007. (III.26.) Korm. rendelet, aktuális Kt. határozatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények		városi rendezvények, fesztiválok szervezése, lebonyolítása	aktuális költségvetési rendelet,
				aktuális Kt. határozatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények		kitüntetések adományozása	2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 3.pont,
				30/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet
083030	Egyéb kiadói tevékenység		önkormányzati lapkiadás	220/2008. (XI. 27.) Kt. határozat
			- Törökszentmiklósi Hírlap	
			intézmény:	
			Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ	
86030	Nemzetközi kulturális együttműködés		testvérvárosi kapcsolatok ápolása	
			- Szék (Románia)	46/2015. (III.15.) Kt. határozat
			- Zenta (Szerbia)	82/2008. (V.10.) Kt. határozat
			- Nevetlenfalu (Ukrajna)	45/2015. (III.15.) Kt. határozat
			- Ryglice (Lengyelország)	77/2001. (VI.07.) Kt. határozat
			- Berc-sur-Mer (Franciaország)	130/2009. (VII.04.) Kt. határozat

SZOCIÁLIS ellátás				
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	települési támogatással kapcsolatos feladatok		1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdés b) pont, 3/2015. (II.27.) Ök. rendelet
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	köztemetéssel kapcsolatos feladatok		1993. évi III. tv. 48. § (1) bekezdés
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatok,Szünidei étkeztetés		1997. évi XXXI. törvény 21. § (1) bekezdés
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében			
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés			
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése	önkormányzati lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásával kapcsolatos ügyek		1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (3) bekezdés
				30/2004. (VI.25.) Ök. rendelet
107051	Szociális étkeztetés	szociális étkeztetés		1993. évi III. törvény 62. § (1) bekezdés, 86. § (1) bekezdés b) pont
107052	Házi segítségnyújtás	házi segítségnyújtás		1993. évi III. tv. 86. § (1) bekezdés c) pont
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások	családsegítés (Családsegítő Szolgálat keretében)		1993. évi III. tv. 86. § (1) bekezdés a) pont
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás		jelzőrendszeres házi segítségnyújtás/idősek, fogyatékos személyek részére	1993. évi III. tv. 65. § (1) bekezdés
102031	Idősek nappali ellátása	nappali ellátás (idősek)		1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés d) pont

102032	Demens betegek nappali ellátása	nappali ellátás (demens betegek)		
107015	Hajléktalanok nappali ellátása	nappali ellátás (hajléktalan személyek)		1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés d) pont
101221	Fogyatékossággal élők nappali ellátása	nappali ellátás (fogyatékos személyek)		1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés d) pont
107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása		Éjjeli menedék (időszakos férőhelyszám-bővítés)	
Gyermekjóléti, gyermekvédelmi feladatok				
104043	Család és gyermekjóléti központ	Gyermekjóléti Központ működtetése		1997. évi XXXI. törvény 94. § (4) bekezdés
104031	Gyermekek bölcsődei ellátása	bölcsődék működtetése		1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés a) pont
104036	Munkahelyi étkeztetés bölcsődében			
104012	Gyermekek átmeneti ellátása	gyermekek átmeneti otthona		1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés b) pont
104044	Biztos Kezdet Gyerekház		Biztos Kezdet Gyerekház	
HELYI KÖRNYEZET- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI feladatok				
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	környezeti állapot figyelemmel kísérése, adatnyilvántartás és szolgáltatás teljesítése		1995. évi LIII. tv. 12. § (3) bekezdés

054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	környezetvédelmi program kidolgozása, jóváhagyása, az illetékességi terület környezeti állapotának elemzése, értékelése, a lakosság tájékoztatása; a környezetvédelmi programban foglaltak végrehajtása, folyamatos felülvizsgálata		1995. évi LIII. tv. 46. § (1) b) és e) pont, 48./E. §
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása		helyi jelentőségű természeti terület védetté nyilvánítása, valamint helyi jelentőségű védett természetű terület fenntartására terv készítése	1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pont, 55. § (1) bekezdés
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartása, állapotának fejlesztése, őrzése		1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdés
053010	Környezetszennyezés csökkentésének igazgatása	füstriadó terv készítése		1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés a, pont
053020	Szennyeződésmentesítési tevékenységek			
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	a légszennyezettség szempontjából ökológiailag sérülékeny terület kijelölésében való közreműködés		1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés c, pont
051010	Hulladékgazdálkodás igazgatása	avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályozás		1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b, pont, 35/2004.IX.17.) Ök. rendelet, 14/2015. (V.29.) Ök. rendelet
056010	Komplex környezetvédelmi programok támogatása		Környezetvédelmi Alap létrehozása	1995. évi LIII. törvény 58. §, 18/2004. (IV.02.) Ök. rendelet
SPORT ÉS IFJÚSÁGI FELADATOK				

081021	Sportszövetségek és szabályozó testületek működésének támogatása	a helyi sportfejlesztési koncepció meghatározása, és gondoskodik annak megvalósításáról; együttműködés a helyi sportszervezetekkel, sportszövetségekkel; a tulajdonát képező sportlétesítmények fenntartása és működtetése; az önkormányzati iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlásának feltételeinek megteremtése		2011. évi XLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pont 2004. évi I. tv. 55. § (1) bekezdés
		sportszervezési feladatai körében adottságaihoz mérten:		
081010	Sportügyek igazgatása	a területén tevékenykedő sportszövetségek működésének alapvető feltételeinek segítése; a sportszakemberek képzésében és továbbképzésében való közreműködés; a sportági és iskolai területi versenyrendszerek kialakításának, illetve az e körbe tartozó sportrendezvények lebonyolításának segítése; adottságainak megfelelően a nemzetközi sportkapcsolatokban való részvétel; a nemzeti sportinformációs adatszolgáltatással összefüggő területi feladatok ellátása; a sport népszerűsítésében, a mozgásgazdag életmóddal kapcsolatos sporttudományos felvilágosító tevékenység szervezésében való részvétel; a sportorvosi tevékenység feltételeinek biztosításában való közreműködése		2004. évi I. törvény 55. § (3)-(4) bekezdés

081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása		sporttevékenység támogatása	17/2015. (VI. 19.) önkormányzati rendelet és további, vonatkozó önkormányzati rendeletek, valamint egyéni ügyben hozott képviselő-testületi vagy átruházott hatáskörben hozott határozat
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése		a versenysport utánpótlás nevelésének és az élsportnak az ösztönzése; az óvodai-iskolai testnevelés és diáksport segítése; az egyetemi sporttevékenység feltételeinek fejlesztése; a szabadidősport és a fogyatékosok sportjának segítése; nemzetközi és hazai sportrendezvény szervezésében és lebonyolításában való közreműködés; a sportlétesítmények és sportpályák fejlesztése, korszerűsítése, fejlesztése anyagi lehetőségektől függően; a nemzetközi sportkapcsolatokban való részvétel	
081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása			
EGYÉB FELADATOK				
025010	Védelmi feladatok igazgatása és szabályozása	honvédelmi igazgatás és felkészítés		2011. évi CXIII. tv. 29. §
032010	Tűz- és katasztrófavédelem igazgatása	katasztrófavédelmi igazgatás és felkészítés		2011. évi CXXVIII. tv. 15-16. §
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése	polgári védelmi kötelezettséggel kapcsolatos ügyintézés		2011. évi CXXVIII. tv. 53-60. §

022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése	települési polgári védelmi szervezet		2011. évi CXXXIII. tv. 60-63. §
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek hasznosítása		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pont, 1993. évi LXXVIII. törvény
				30/2004. (VI.25) önkormányzati rendelet
047120	Piac üzemeltetése		vásárok, piacok fenntartása	55/2009. (III.13.) Kormányrendelet
				31/2015. (X.30.) Ök. rendelet
031030	Közterület rendjének fenntartása		mezei őrszolgálat	1997. évi CLIX. törvény 16. § (1) bekezdés, 16/1998. (VIII.27.) Ök. rendelet
031030	Közterület rendjének fenntartása		közterület-felügyelet fenntartása	1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdés
011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége	a nemzetiségek jogainak érvényesítése, a helyi nemzetiségi önkormányzat munkájának segítése		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 16. pont
				2011. évi CLXXIX. törvény 10. § (4) és (6)-(7) bekezdés, 80. §, 81. § (1) bekezdés
084031	Civil szervezetek működési támogatása	a lakosság önszerveződő közösségei tevékenységének támogatása, az együttműködés biztosítása		2011. évi CXXXIX. törvény 6. § a) pont
084032	Civil szervezetek programtámogatása			
031030	Közterület rendjének fenntartása	közreműködés a települési közbiztonság biztosításában		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pont
				1994. évi XXXIV. törvény 9. § (1) bekezdés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		térinformatikai rendszer működtetése	mindenkori költségvetési rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb		térfigyelő kamera rendszer	mindenkori költségvetési rendelet

	szolgáltatások		működtetése	
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	eb összeírás, kóbor állat befogadása		1998. évi XXVIII. törvény 42/B. § (1) és (3) bekezdés; 48/A. § (3) bekezdés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	vagyongazdálkodás		Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e-g) pontja
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások			2011. évi CXCVI. törvény
049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek			2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §
				30/2004. (VI. 25.) Ök. rendelet
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	vagyonkataszteri nyilvántartás		147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	helyiséggazdálkodás		2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 9. pont
				1993. évi LXXVIII. törvény
				30/2004. (VI. 25.) Ök. rendelet
107030	Szociális foglalkoztatás		helyi közfoglalkoztatás, közérdekű munkavégzés, közérdekű önkéntes tevékenység, szociális foglalkoztatás (2017.04.01-től fejlesztő foglalkoztatás)	2011. évi CVI. törvény
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás			2013. évi CCXL. törvény
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás			2012. évi II. törvény,
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram			22/2012. (IV.13.) BM rendelet
				2005. évi LXXXVIII. törvény
				1993. évi III. törvény 99/B. §
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás		strandszolgáltatás	121/1996. (VII. 24.) Korm. rendelet
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége		képviselők tiszteletdíjának meghatározása	2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1)
				27/2006. (XI.24.) Ök. rendelet
84031	Civil szervezetek működési támogatása		Polgárőrség, önkormányzati	mindenkori költségvetési rendelet

84032	Civil szervezetek programtámogatása		tűzoltóság támogatása	aktuális Kt. határozatok
011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás	Helyi adók kiszabásával, ellenőrzésével, beszedésével, behajtásával összefüggő feladatok ellátása		1990. évi C. törvény
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok	Az egyenlő bánásmód, valamint a nemek társadalmi egyenlőségének megvalósítását célzó tevékenységekkel és programokkal összefüggő feladatok ellátása		aktuális költségvetési rendelet,
107090	Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek és programok	A romák társadalmi integrációjával, valamint a roma kisebbséget érintő társadalmi együttműködéssel összefüggő feladatok ellátása		aktuális költségvetési rendelet,

6. NAPIRENDI PONT

A Polgármester 2018. évi szabadságolási tervéről

Dr. Libor Imre jegyző ismerteti, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló jogszabály szerint a Képviselő-testületnek – mint munkáltatónak – minden év február 28-ig jóvá kell hagyni a polgármester szabadságolási ütemtervét. Ez az előterjesztés ennek tesz eleget.

Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

19/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Polgármester 2018. évi szabadságolási tervéről

1) Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2018. évi szabadságolási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Kezdete	Vége	Munkanap
január 3.	január 3	1
február 12.	február 14.	3
március 9.	március 9.	1
március 19.	március 21.	3
április 16.	április 20.	5
május 17.	május 18.	2
június 11.	június 15.	5
július 9.	július 13.	5
augusztus 13.	augusztus 17.	5
augusztus 29.	augusztus 31.	3
szeptember 10.	szeptember 14.	5
október 10.	október 12.	4
november 19.	november 20.	2
december 27.	december 28.	2
december 31.	december 31.	1
Összesen:		**48**

2) A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Libor Imre jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Libor Imre jegyző

7. NAPIRENDI PONT

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére megvételre felajánlott 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21/1/2. szám alatt található ingatlanról

Farkas Sándor osztályvezető ismerteti, hogy az előterjesztésben szereplő tulajdonosok 4,5 millió forintért felajánlották megvételre az ingatlant az önkormányzat számára. Az ingatlant a Hivatal Műszaki Osztálya és a főépítész úr is megvizsgálta, az ingatlan állapotát és elhelyezkedését tekintve, nem javasolja az ingatlan megvételét. Kéri a határozati javaslat támogatását.

Bizottsági vélemény

Fejér Ilona a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, figyelembe véve a főépítészi szakvéleményt, a határozatot támogatták, mely szerint nem kívánják megvásárolni a felajánlott ingatlant.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

20/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére megvételre felajánlott 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21./1./2. szám alatt található ingatlanról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő - testülete az 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21./1./2. szám, 3645/A/2 helyrajzi szám alatt található ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Felelős: Farkas Sándor osztályvezető
Határidő: 2018. február 28.

8. NAPIRENDI PONT

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat által megvásárolni kívánt ingatlanokról

Farkas Sándor osztályvezető elmondja, hogy jelen előterjesztés 2 ingatlan megvásárlásával kapcsolatban került a Képviselő-testület elé, 2 db határozati javaslattal. Az egyik Törökszentmiklós, Barta 0195/2 helyrajzi szám alatti Népház mögötti tanya megvásárlására vonatkozik, amellyel a közösségi tér bővítését lehet megvalósítani. Erre 1,6 millió forintos vételi ajánlatot tettek.
A másik ingatlan a Kossuth L. út 65. szám alatti 1957 helyrajzi számú ingatlan, mely korábban 4 millió forintos ajánlati áron már szerepelt a Képviselő-testület előtt, és akkor nem támogatta a testület, most 3 millió forintos értéken tettek ajánlatot, amit a tulajdonos elfogadott. Ez az ingatlan városrendezési szempontból fontos, utcaszélesítést terveznek az ingatlan elbontását követően a területen.
Kéri a Képviselő-testület, támogassák a határozati javaslatokat.

Bizottsági vélemény

Fejér Ilona a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke tájékoztat, hogy a bizottság mindkét ingatlan esetében támogatta a vásárlást, hiszen mindkét ingatlan szorosan kötődik a városrendezési tervekhez.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel a külterületi ingatlanról szóló határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

21/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Az 5200 Törökszentmiklós, külterület 0195/3 helyrajzi szám alatti ingatlan felajánlásról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő – testülete **a Kánya László** (5200 Törökszentmiklós, Deák F. u. 94.) tulajdonában lévő **törökszentmiklósi 0195/3 helyrajzi szám** alatt található beépítetlen telket **1.600.000.- Ft** vételáron **meg kívánja vásárolni.**

2. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy az adásvételben teljes joggal eljárjon, valamint a szükséges szerződéseket aláírja.

3. A Képviselő-testület kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ingatlanok tulajdonjog - változásának földhivatali bejegyzését követően készítse elő a vagyonrendelet módosítását az ingatlanvagyon felvétele és forgalomképesség szerinti besorolása érdekében.

   Felelős: Farkas Sándor műszaki osztályvezető
   Határidő: 2018. február 28.

Markót Imre polgármester szavazásra teszi fel a Kossuth L. úti ingatlanról szóló határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

22/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 65. szám alatti ingatlan felajánlásról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő – testülete **a Varga Lajos Antal** (5201 Surjány, Nyírfa u. 3.); **Varga Imre Lajos** (2363 Felsőpakony, Muskátli utca 5.); **Varga Anna Mária** (1188 Budapest, Péteri út 22. III./2), tulajdonában lévő **törökszentmiklósi 1957 helyrajzi számú** természetben, 5200 Törökszentmiklós Kossuth L. u. 65. szám alatt található ingatlant 3.000.000.- Ft vételáron **meg kívánja vásárolni.**

2. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy az adásvételben teljes joggal eljárjon, valamint a szükséges szerződéseket aláírja.

3. A Képviselő-testület kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ingatlanok tulajdonjog - változásának földhivatali bejegyzését követően készítse elő a vagyonrendelet módosítását az ingatlanvagyon felvétele és forgalomképesség szerinti besorolása érdekében.

   Felelős: Farkas Sándor műszaki osztályvezető
   Határidő: 2018. február 28.

9. NAPIRENDI PONT

5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti üzlethelység bérbeadása, bérlő kijelöléssel

Farkas Sándor osztályvezető tájékoztat, hogy a tárgybeli ingatlan bérlője a Royal Optik Bt. évek óta bérli az ingatlant, fizetési kötelezettségeinek eleget tett, a bérleti szerződése január 17. napján lejárt, és a mostani előterjesztés február 1-jei hosszabbítást tartalmaz.
Az új vagyonrendelettel összefüggésben, az abban foglaltak betartása (kiköltözési nyilatkozat aláírása, illetve a korábban felmerült ingatlanhasznosítás kérdése) miatt tolódott a bérleti jogviszony meghosszabbítására vonatkozó előterjesztés elkészítése. Emiatt van egy néhány napra le nem fedett időszak a határozati javaslatban, de természetesen ezen időszakra használati díj kerül kiszámlázásra a bérlő részére.

Kéri a határozat támogatását.

Bizottsági vélemény

Fejér Ilona a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatták az előterjesztést.

Kérdés

Szabó Péter képviselő kérdése, hogy a korábbi bérleti díjhoz viszonyítva történt-e változás, és ha történt, az milyen mértékű?

Farkas Sándor osztályvezető tájékoztat, hogy a vagyonrendeletben hozott 5%-os emelések kerültek bevezetésre a bérleményeknél. Minden évfordulón, minden bérleti díjemelésről a bérlőket kiértesítik. Az üzleteknél a fogyasztói index emelkedése alapján bérleti díjemelkedés van beépítve az új bérleti díjba.

Hozzászólás nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja, 8 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

23/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti üzlethelység bérbeadása, bérlő kijelöléssel

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) számú önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti 33 m^2 nagyságú üzlethelyiség bérlőjéül 5 év határozott időtartamra 2018. február 01. napjától 2023. január 31. napjáig a Royal Optik Kereskedelmi Bt-t (székhely: 5200 Törökszentmiklós Kossuth tér 6. Adószám: 29097526-2-16) jelöli ki.

2. A helyiség bérleti díja: 45.223,- Ft + (12.210,- Ft ÁFA)= 57.433,- Ft/hó

3. A bérleti szerződést a Rendelet alapján kell megkötni

4. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Farkas Sándor** műszaki osztályvezető
Határidő: 2018. február 28.

Fejes Tibor képviselő visszaérkezett a terembe, a testület létszáma 9 fő.

10. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Marsi Péter kabinetvezető ismerteti, hogy a közbeszerzési törvény szerint március 31-ig kell elkészíteni a közbeszerzési tervet. Most azért hozták be a januári ülésre, hogy március végéig, április közepéig a legtöbb uniós pályázat, amiben a támogatási szerződést alá tudták írni, a közbeszerzésen elinduljanak és formailag szerették volna rögzíteni ezeket, illetve az elmúlt év végén döntött a Képviselő-testület az ügyeleti ellátással kapcsolatos közbeszerzési eljárás indításáról, ez is szerepel a tervben. Természetesen március 31-én a február végén elfogadott képviselő-testületi döntéssel módosításra kerül a közbeszerzési terv, illetve az év végi jogszabályváltozások és az elektronikus közbeszerzés tartalma is kiegészül és pontosításra kerül, a jogszabályok április 15-én lépnek hatályba.
Mindezek figyelembevételével kéri a közbeszerzési terv elfogadását.

Bizottsági vélemény

Fejér Ilona a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke tájékoztat, hogy a bizottság elfogadásra ajánlja a 2018. évi közbeszerzési tervet a Képviselő-testületnek.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 9 tagja 9 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

24/2018. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési tervének elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évre vonatkozó, éves közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

2. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy a terv szükségessé váló módosításait elvégezze. A Polgármester a terv módosítása esetén a Képviselő-testületet soron következő ülésén tájékoztatja és a módosított tervet jóváhagyásra előterjeszti.

Felelős: Markót Imre polgármester
Műszaki osztály

Határidő: ütemterv szerint folyamatos

1. sz. melléklet a24/2018.(I.25.) Kt. határozathoz

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
2018. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Becsült nettó érték (eFt)	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztatóközzétételére
				Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
II. Építési beruházás						
TOP-2.1.3-15 konstrukcióban támogatott "Törökszentmiklós csapadékcsatorna hálózat fejlesztése" című projekt keretében megvalsóítandó csapadékcsatorna építés	299 981 275	nemzeti	Kbt.115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt eljárás	2018.02.01	2020.05.31	nem
TOP-2.1.2-15 konstrukcióban támogatott „Törökszentmiklós zöld város" című projekt keretében Törökszentmiklós Vásárhelyi Pál út és a piac területének komplex fejlesztése	207 525 687	nemzeti	Kbt.115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt eljárás	2018.03.22	2020.05.31	nem

TOP-3.2.1-15 konstrukcióban támogatott "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Törökszentmiklóson" című projekt megvalósítása	**102 663 900**	**nemzeti**	**Kbt.115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt eljárás**	**2018.02.15**	**2018.09.30**	**nem**
TOP 1.1.1-15 konstrukcióban támogatott "Törökszentmiklós ipari területének fejlesztése" című projekt keretében területelőkészítési, burkolat és épület felújítási munkák megvalósítása	**297 873 000**	**nemzeti**	**Kbt.113. § szerint összefoglaló tájékoztató közzétételével induló nyílt eljárás**	**2018.03.29**	**2020.05.31**	**nem**
TOP 1.1.1-15 konstrukcióban támogatott "Törökszentmiklós ipari területének fejlesztése" című projekt keretében víziközmű fejlesztése, és új csarnok építési munkák megvalósítása	**345 203 000**	**nemzeti**	**Kbt.113. § szerint összefoglaló tájékoztató közzétételével induló nyílt eljárás**	**2018.03.29**	**2020.05.31**	**nem**

TOP 1.1.1-15 konstrukcióban támogatott "Törökszentmiklós ipari területének fejlesztése" című projekt keretében kármentesítési beavatkozási feladatainak megvalósítása	**54 721 000**	**nemzeti**	**Kbt.113. § szerint összefoglaló tájékoztató közzétételével induló nyílt eljárás**	**2018.02.01**	**2020.05.31**	**nem**
VP6-7.4.1.1.-16 kódszámú pályázati felhívás keretében támogatott volt Bartai iskola épületének részleges felújítása	**42 318 110**	**nemzeti**	**Kbt.115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt eljárás**	**2018.02.01**	**2018.11.30**	**nem**
III. Szolgáltatás						
Törökszentmiklós Város közigazgatási területén orvosi ügyeleti ellátás biztosítása	**60 000 000**	**nemzeti**	**Kbt.113. § szerint összefoglaló tájékoztató közzétételével induló nyílt eljárás**	**2018.02.22**	**2020.03.31**	**nem**
IV. Építési koncesszió						
V. Szolgáltatási koncesszió						

11. NAPIRENDI PONT

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet megalkotásáról

Dr. Monoki Bernadett aljegyző tájékoztat, hogy olyan előterjesztés van a testület előtt, amit nemrégiben tárgyaltak, de akkor nem került elfogadásra. Viszont továbbra is úgy vélik, hogy a 27/2006. számú rendelet - amely jelenleg szól az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról és költségtérítéséről, - 2011. évben került utoljára felülvizsgálatra, ezen szabályokat javasolt felülvizsgálni.
A korábbi tárgyalás során javasolták, hogy a képviselők tiszteletdíjának alapdíját emeljék meg 87.500 forintra, illetve azt, hogyha egy képviselő több bizottságnak is tagja, akkor a tiszteletdíj az alapdíj 45%-kal emelkedjen.
A mostani előterjesztésben nem változtatnák meg a képviselők tiszteletdíját, ugyanannyi lenne, mint a jelenlegi, tehát 67.200 forint, illetve nem változna az sem, hogy a tiszteletdíj az alapdíj 43%-ával növekszik abban az esetben, ha egy képviselő egynél több bizottságnak tagja.
Változna viszont az, hogy a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíja növekedjen úgy, hogy az alapdíj 45%-a legyen abban az esetben, ha egy bizottság tagja, míg ha több bizottságnak is tagja, úgy a tiszteletdíj az alapdíj 60%-a lenne.
A korábbi rendelettervezethez hasonlóan a szankciók lehetősége is része ennek a rendelettervezetnek.
Az előterjesztés általános indokolásának 8. bekezdésében véletlenül benne maradt a korábbi javaslat, ez a rendelettervezetben nincs benne.
Kéri, ez alapján megtárgyalni a rendelettervezetet.

Bizottsági vélemények

Fejér Ilona a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság a rendeletet jelen formájában támogatta, egyhangúlag értettek egyet a külsős bizottsági tagok tiszteletdíjának emelésében. Habár a szankciót túlzónak találták, mégsem született módosító javaslat erre.
A Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság ülésén Fejes Ferenc képviselő úrnak volt módosító indítványa, amit nem támogatott a bizottság. Így jelenlegi formában támogatta a bizottság a rendelettervezetet.

Serfőző István az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke tájékoztat, hogy a bizottság támogatta az előterjesztést.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Serfőző István képviselő pontosítást közöl. A Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság nem hozott döntést.

Kányáné Buzás Mónika képviselő helyesbít, hogy a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság hozott döntést, elfogadták az előterjesztést. Fejes Ferenc képviselő úrnak volt egy módosító indítványa és a bizottság azt nem támogatta.

Markót Imre polgármester szavazásra bocsátja a rendelettervezetet. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelen lévő 9 tagja 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett megalkotta alábbi rendeletét:

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2018. (I.26.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

AZ ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK TISZTELETDÍJÁRÓL

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya az önkormányzati képviselőkre, valamint a képviselő-testület állandó és ideiglenes bizottságainak nem képviselő tagjaira terjed ki.
(2) A képviselőket – megválasztásuk időpontjától megbízatásuk megszűnéséig – tiszteletdíj illeti meg.

Tiszteletdíj

2. §

(1) A képviselők tiszteletdíja havi 67.200 forint (alapdíj).

(2) Ha a képviselő egy bizottságnak tagja a tiszteletdíja az alapdíj 25 %-ával növekszik. Ha a képviselő egynél több bizottságnak tagja, úgy tiszteletdíja az alapdíj 43 %-ával növekszik.

(3) A bizottsági elnökök tiszteletdíja az alapdíj 65 %-ával, egynél több bizottsági tagság esetén az alapdíj 83 %-val növekszik".

3. §

A nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíja egy bizottsági tagság esetén az alapdíj 45%-a, egynél több bizottsági tagság esetén pedig az alapdíj 60%-a.

A tiszteletdíj mérséklése, csökkentése

4. §

(1) Önkormányzati ülésről való távolmaradás esetén a képviselő tiszteletdíját – önkormányzati ülésenként – a teljes tiszteletdíj 10 %-ával kell csökkenteni.

(2) A tárgyhavi tiszteletdíj csökkentése legfeljebb az (1) bekezdésben meghatározott összeg kétszereséig terjedhet.

(3) A tiszteletdíjak csökkentésének bizonylata a testületi ülés jelenléti íve és a jegyzőkönyv.

(4) Nem lehet a tiszteletdíjat csökkenteni, ha a képviselő a testület megbízása miatt marad távol az ülésről, vagy ha olyan rendkívüli ülésről marad távol a képviselő, amelyet a meghívástól számítva legfeljebb két napra hívtak össze. Ezt a tényt a jelenléti íven a polgármester igazolja.

5. §

(1) Bizottsági ülésről – bizottsági ülésenként - való távolmaradás esetén az elnök, a képviselő, és a nem képviselő bizottsági tag tiszteletdíját 10.000 Ft-tal kell csökkenteni.

(2) A tárgyhavi tiszteletdíj csökkentése legfeljebb az (1) bekezdésben meghatározott összeg kétszereséig terjedhet.

(3) A 4. § (3) - (4) bekezdéseit a bizottsági ülés esetén is értelemszerűen alkalmazni kell.

6. §

(1) Távolmaradásnak minősül az az eset is, ha a képviselő a Képviselő-testületi ülésen, vagy a bizottsági ülésen előterjesztett napirendi pontok határozathozatala során annak legalább 2/3 részén nincs jelen.

(2) Ha a képviselő két hónapot meghaladó időtartamban nem vesz részt a Képviselő-testület ülésein és annak a bizottságnak az ülésein, amelynek tagja (vagy elnöke), a teljes tiszteletdíja 25 %-ával csökkentett összegű tiszteletdíjra jogosult mindaddig – de legfeljebb tizenkét hónapig – , amíg újból részt nem vesz a Képviselő-testületnek vagy annak a bizottságnak az ülésén melynek tagja (elnöke). E szabályt a nem képviselő bizottsági tagra - annak a bizottságnak az üléseire, amely bizottságban tag - értelemszerűen alkalmazni kell.

(3) A 6. § (1) bekezdését a bizottsági ülésen a nem képviselő bizottsági tag távolmaradása tekintetében is értelemszerűen alkalmazni kell.

(4) Az 5. § és 6. § rendelkezéseit nem lehet alkalmazni abban az esetben, ha a képviselő a tárgyévben rendkívüli ülésről első alkalommal távol marad.

Hatálybalépés

7. §

(1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2018. február 1. napjától kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatálybalépésével az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról és költségtérítéséről szóló 27/2006. (XI.24.) számú rendelet hatályát veszti.

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

Markót Imre polgármester megköszöni a képviselők mai ülésen való jelenlétét és munkáját, az ülést bezárja.

K.m.f.

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

JELENLÉTI ÍV

a 2018. január 25. napján megtartott Képviselő-testületi ülésről

Ssz.	Név	Aláírás	Egy órát meghaladó távollét	
			Távozás ideje	Visszaérkezés ideje
1.	MARKÓT IMRE			
2.	RÉVI ATTILA			
3.	FEJÉR ILONA			
4.	FEJES FERENC			
5.	FEJES TIBOR			
6.	KÁNYÁNÉ BUZÁS MÓNIKA			
7.	KORPÁSNÉ ANTALICZ ILDIKÓ			
8.	KOVÁCS LÁSZLÓ			
9.	MÉSZÁROS ZOLTÁN			
10.	SERFŐZŐ ISTVÁN			
11.	SZABÓ PÉTER			

Tanácskozási joggal:

DR. LIBOR IMRE jegyző

DR. MONOKI BERNADETT aljegyző

HALÁSZNÉ OLCSÁK ANDREA osztályvezető

SÓLYOM DEZSŐ osztályvezető

FARKAS SÁNDOR osztályvezető

MARSI PÉTER kabinetvezető

Meghívott vendégek:

Kovács Béla intézményvezető – Városellátó Szolgálat

Édes Krisztina mb. ügyvezető – Rádió Horizont Kft.

Szőke András ügyvezető – Tm.Térségi Építő, Sz. Kft.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben - figyelemmel az SZMSZ. 18. § (1) bekezdésében foglaltakra - Törökszentmiklós Városi Önkormányzata Képviselő-testületének **soros ülését** összehívom, melynek időpontja:

2018. január 25-én (csütörtök) 15.00 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal **I. emeleti DÍSZTERME** (226-os számú terem)

Nyilvános napirendi pontok:

1.	**A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében szóló 1/2015. (II.04.) számú rendelet módosításáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Kovács Béla intézményvezető
2.	**Helyi rádió-műsor feladat ellátásáról szóló szerződés módosításáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Édes Krisztina ügyvezető
3.	**Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti terve**
	Előterjesztő: Szőke András Ügyvezető
4.	**A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Annus Tímea társulási referens
5.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) rendelet módosításáról** (később kerül feltöltésre)
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző
6.	**A Polgármester 2018. évi szabadságolási tervéről**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző
7.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére megvételre felajánlott 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21./1./2. szám alatt található ingatlanról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető
8.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat által megvásárolni kívánt ingatlanokról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető
9.	**5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti üzlethelység bérbeadása, bérlő kijelöléssel**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető
10.	**Előterjesztés Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Marsi Péter kabinetvezető

Az előterjesztések az interneten a **http://www.torokszentmiklos.hu/hirek/testuleti_ulesek2** címen érhetők el.

Tisztelettel kérem, hogy az ülésen **szíveskedjék pontosan megjelenni.** Amennyiben kötelezettségének nem tud eleget tenni, **kérem távolmaradását idejében jelezze.**

Törökszentmiklós, 2018. január 18.

Markót Imre
polgármester

TÁJÉKOZTATÓ

a két ülés között történt fontosabb eseményekről

2018. január 25-i rendes ülés

2017. december 29-én, pénteken	• Kun Sándorné törökszentmiklósi lakost köszöntöttem 90. születésnapja alkalmából
2018. január 4-én, csütörtökön	• Kolozsi József elnök úrral találkoztam, aki a Törökszentmiklósi Polgárőr Egyesület aktuális helyzetéről adott tájékoztatást.
január 5-én, pénteken	• Faragóné Lőrinczi Mária megbízott intézményvezetővel és Molnár Edit szakmai egységvezetővel tárgyaltunk a Fogyatékosok Nappali Klubjának a foglalkoztatásra vonatkozó központi támogatás idei jelentős mértékű csökkentéséről és annak következményeiről.
január 9-én, kedden	• Délután rendkívüli Képviselő-testületi ülést tartottunk.
január 10-én, szerdán	• Délelőtt lakossági fogadónapot tartottam, • Este a Településarculati Kézikönyv lakossági tájékoztató fórumát tartottuk a Városháza Dísztermében.
január 12-én, pénteken	• Az Urivi áttörés városi megemlékezésén vettem részt
január 16-án, kedden	• A TOP CLLD pályázat Helyi Akció Csoport elnökségi ülését tartottuk, ahol az első pályázati felhívások előkészítésére az elnökség megválasztotta a Felhívás Előkészítő Munkacsoport tagjait. • délután pedig Bereznai Ferenccel, Babinszki Adriennel és Tekse Andrással tárgyaltunk egy esetlegesen Törökszentmiklóson létesülő lövészklub kialakításának lehetőségéről.
január 17-én, szerdán	• Délelőtt Róth Ervin ügyvezető úrral tárgyaltam • délután Maczó László, a 3A Takarék régióvezetőjével találkoztam
január 18-án, csütörtökön	• este lakossági fórumot tartottunk Óballán a szennyvízderogációs projekt kapcsán
január 19-én, pénteken	• Kovács Imre alezredessel a Magyar Honvédség Hadkiegészítő, Felkészítő és Kiképző Parancsnokságának

	részlegvezetőjével egyeztettünk a Törökszentmiklósi Járási Önkéntes Területvédelmi Tartalékos Század létrehozásáról. • Együttműködési megállapodást írtunk alá a Szolnoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség, a Szolnoki Hivatásos Tűzoltóság és a Törökszentmiklósi Önkormányzati Tűzoltóság között az önkormányzati tűzoltóság ellátási területén történő feladatellátásról. • 12 órától rendkívüli Képviselő-testületi ülést tartottunk.
január 22-én, hétfőn	• A 2018. évi költségvetés előkészítésének egyeztetését tartottuk a Polgármesteri Hivatalban.
január 23-án, kedden	• Folytattuk a költségvetési egyeztetéseket. • Este a Magyar Kultúra Napja tiszteletére rendezett városi ünnepséget és a Közművelődési Díj átadását tartottuk a z Ipolyi Kulturális Központban.
január 24-én, szerdán	• Délelőtt lakossági fogadónapot tartottam, • ezt követően Dr. Varga Tamás ügyvéddel, Berényi Tibor jogi képviselőjével egyeztettünk a Szakállasi zártkerteknél lévő magánút tulajdonátruházásának lehetőségéről a szennyvíz derogációs projekthez kapcsolódóan. • Ezt követően Köteles Ferenccel tárgyaltunk a Csónakázó-tó melletti önkormányzati területek hasznosításáról. • Este a Roma Közösségi Házban a Megyei Rendőrfőkapitányság és a helyi Polgárőrség által szervezett bűnmegelőzési fórumon vettem részt.

Törökszentmiklós, 2018. január 25.

Markót Imre
polgármester

1.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2018. január 25. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-13/2018.
Tárgy:	**A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében szóló 1/2015. (II.04.) számú rendelet módosításáról**
Előterjesztés jellege:	**Rendelet-tervezet**, Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal módja:	minősített többség
Melléklet:	1 db **rendelet tervezet**
Készítette:	Kovács Béla intézményvezető
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési** Bizottsága a Képviselő-testület **Oktatási és Kulturális** Bizottsága a Képviselő-testület **Szociális, Egészségügyi és Sport** Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat által fenntartott gyermekétkeztetést biztosító konyhák: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat konyhája és Törökszentmiklós Város Bölcsődéjének Konyhája (továbbiakban: Bölcsőde) gyermekétkeztetés térítési díjait a Képviselő-testület határozza meg.

Az étkezési térítési díjakat (továbbiakban: díj) a Városellátó Szolgálat 2%-kal kívánja emelni. Az emelés szükségességét a jogszabályi előírásoknak (a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet) történő megfelelés, illetve az a tény indokolja, hogy nyersanyagok beszerzési ára, ha kismértékben is, de emelkedik. A norma emelésre utoljára 2017-ben került sor. A tervezett emelés mindig az elmúlt évi bázis (nyersanyag) ár alapján történt, ahogy 2018-ban is. A tervezett 2%-os térítési díjemeléssel lényegében az élelmezés szinten tartására vállalkozhatnak.

A Bölcsőde csak a külsős étkezők esetében tervez emelést. Az ellátott gyermekek esetében - az eltérő összetételű nyersanyagok használatával – a jelenleg érvényes normákkal még veszteségmentesen tud főzni.

A bölcsőde konyhájának kapacitás kihasználtsága 76%, a Városellátó Szolgálat konyhájának kihasználtsága pedig 93%.

A térítési díj emelésével a Városellátó Szolgálat iskola konyhája a kiegyensúlyozott gazdálkodást szeretné biztosítani. Mindamellett, hogy a családok terhei nőnek az áremelkedéssel, többségüknek még mindig ez a legkedvezőbb forma a gyermek étkezésének biztosítására, figyelemmel az egyre növekvő ingyenes, vagy 50%-os kedvezményes étkezésre pl. az óvodás, általános iskolás korosztály, vagy a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekekre. Várhatóan az étkező gyermekek, tanulók száma nem fog csökkenni.

Az ÁFA összegét nem írtuk be a rendelettervezet mellékletébe, mert így rugalmasabban kezelhetőbbek az esetleges jogszabályváltozások, automatizmussá válik az alkalmazás.

II. RÉSZLETES INDOKLÁS

A Rendelet tervezet 1. §

A rendelet 1. számú mellékletében szereplő térítési díjak szükséges változtatásának módosítását célozza.

A Rendelet tervezet 2. §

A rendelet második szakasza a hatályról rendelkezik.

III. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
ab) környezeti és egészségi következményeit,
ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. **A rendeletalkotás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** A tervezett 2%-os térítési díjemeléssel az élelmezés szinten tartása vállalható. A térítési díj emelésének oka az infláció emelése, az energiaárak és nyersanyagok árának (beszállítói költségek) növekedése.

II. környezeti következményei: Nincs környezeti hatása a tervezetnek.

III. egészségi következményei: Az előterjesztés egészségügyi hatást a korosztálynak megfelelő étrend elkészítése okán érinti.

IV. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezet nem eredményez adminisztratív tehernövekedést.

V. megalkotásának szükségessége: Az emelés szükségességét a jogszabályi előírásoknak (a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet) történő megfelelés, illetve az indokolja, hogy nyersanyagnorma minimális emelésére utoljára 2017-ben került sor.

VI. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: -

VII. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges feltételek adottak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés mellékletében tájékozódásképpen áttekinthetik a 2017-ben meghatározott térítési díjakat.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a rendelet-tervezet elfogadását.

Törökszentmiklós, 2018. január 17.

Markót Imre
polgármester

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

____ /2018. (____) SZÁMÚ

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében 1/2015. (II.04.) számú rendelet módosításáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI. törvény 151.§ (2f) bekezdése alapján, a következőket rendeli el.

1.§

Az 1/2015. (II.04.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének helyébe ezen rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§

E rendelet 2018. február 1-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2018. január

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

1. sz. melléklet a /2018. (..) Ör-hez

KONYHA			ELLÁTOTTAK KÖRE		TÉRÍTÉSI DÍJ		
Név	Telephely	Kapacitás (adag)	Intézmény	Korosztály	Étkezés típusa	Nyers-anyag (Ft)	Térítési Díj (Ft) (nyersanyag Ft+ÁFA)
Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat	**Óballai út**	2100	Városi Óvodai Intézmény	3-7 év	Tízórai	71	71+ÁFA
					Ebéd	216	216+ÁFA
					Uzsonna	71	71+ÁFA
					Összesen:	**358**	**358+ÁFA**
			Hunyadi M. Általános Iskola	7-15 éves	Tízórai	64	64+ÁFA
					Ebéd	280	280+ÁFA
					Uzsonna	64	64+ÁFA
					Összesen:	**408**	**408+ÁFA**
			Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése	5 hónapos-18 éves		**255**	
Törökszentmiklós Városi Bölcsődéje		300	Városi Bölcsőde	0-3 éves	Reggeli	56	56+ÁFA
					Tízórai	21	21+ÁFA
					Ebéd	209	209+ÁFA
					Uzsonna	54	54+ÁFA
					Összesen:	**340**	**340+ÁFA**

ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE

TÁJÉKOZTATÁSUL A 2017. ÉVI RENDELET MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE

KONYHA			ELLÁTOTTAK KÖRE		TÉRÍTÉSI DÍJ		
Név	Telephely	Kapacitás (adag)	Intézmény	Korosztály	Étkezés típusa	Nyers-anyag (Ft)	Térítési Díj (Ft) (nyersanyag Ft+ÁFA)
Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat	Óballai út	2100	Városi Óvodai Intézmény	3-7 év	Tízórai	70	70+ÁFA
					Ebéd	212	212+ÁFA
					Uzsonna	70	70+ÁFA
					Összesen:	**352**	**352+ÁFA**
			Hunyadi M. Általános Iskola	7-15 éves	Tízórai	63	63+ÁFA
					Ebéd	274	274+ÁFA
					Uzsonna	63	63+ÁFA
					Összesen:	**400**	**400+ÁFA**
Törökszentmiklós Városi Bölcsődéje		300	Városi Bölcsőde	0-3 éves	Reggeli	56	56+ÁFA
					Tízórai	21	21+ÁFA
					Ebéd	209	209+ÁFA
					Uzsonna	54	54+ÁFA
					Összesen:	**340**	**340+ÁFA**

1/ 2015. (II. 04.) számú rendelete

A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (2) bekezdés b) pontja alapján, a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, a Képviselő-testület Oktatási és Kulturális Bizottsága, és a Képviselőt-testület Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága véleményének kikérésével Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében a gyermekétkeztetési térítési díjairól a következőket rendeli el:

1.§

Törökszentmiklós város nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekétkeztetés térítési díjait e rendelet 1. számú mellékletében határozza meg.[123]

2.§

E rendelet 2015. február 04-én lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti az 1/2013. (II. 15.) Ör. számú rendelet.

Törökszentmiklós, 2015. február 03.

Markót Imre s.k.
polgármester

Dr. Majtényi Erzsébet s.k.
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet 2015. 02. 04-én került kihirdetésre.

---

[1] módosította: a 7/2015. (III.27) sz. Önk.rendelet 1 §-a,
[2] módosította: a 2/2017. (I.27.) sz. Önk. rendelet 1 §-a
[3] módosította a ___/2018 (I.22.) sz. Önk. rendelet 1 §-a

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 1/2015. (II.04.) számú rendelete
A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében
(módosításokkal egységes szerkezetben)

1. számú melléklet az 1/2015. (II.04.) önk. rendelethez[4][5]

1. sz. melléklet a /2018. (..) Ör-hez

KONYHA			ELLÁTOTTAK KÖRE		TÉRÍTÉSI DÍJ		
Név	Telephely	Kapacitás (adag)	Intézmény	Korosztály	Étkezés típusa	Nyers-anyag (Ft)	Térítési Díj (Ft) (nyersanyag Ft+ÁFA)
Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Városellátó Szolgálat	Óballai út	2100	Városi Óvodai Intézmény	3-7 év	Tízórai	71	71+ÁFA
					Ebéd	216	216+ÁFA
					Uzsonna	71	71+ÁFA
					Összesen:	**358**	**358+ÁFA**
			Hunyadi M. Általános Iskola	7-15 éves	Tízórai	64	64+ÁFA
					Ebéd	280	280+ÁFA
					Uzsonna	64	64+ÁFA
					Összesen:	**408**	**408+ÁFA**
			Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése	5 hónapos-18 éves		**255**	
Törökszentmiklós Városi Bölcsődéje		300	Városi Bölcsőde	0-3 éves	Reggeli	56	56+ÁFA
					Tízórai	21	21+ÁFA
					Ebéd	209	209+ÁFA
					Uzsonna	54	54+ÁFA
					Összesen:	**340**	**340+ÁFA**

[4] Módosította a2/2017. (I.27.) Ör. 1 §-a hatályos: 2017. február 01-től
[5] Módosította a ____/2018. (I.22.) Ör. 1 §-a, hatályos 2018. február 01-től

2.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2018. január 25. napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-14/2018.
Tárgy:	**Helyi rádió-műsor feladat ellátásáról szóló szerződés módosításáról**
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, **Határozat-tervezet**, Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db **határozat tervezet** 1 db **szolgáltatási szerződés**
Készítette:	Édes Krisztina, marketing referens
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési** Bizottsága **Oktatási és Kulturális** Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádió Horizont Kft-vel helyi rádió-műsor készítésére kötött szolgáltatási szerződése lejárt.

A szerződés meghosszabbítása indokolt változatlan feltételek mellett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozat elfogadására!

Törökszentmiklós, 2018. január 17.

Markót Imre
polgármester

_____/2018. (_____) K. t.

Határozat

Helyi rádió-műsor feladat ellátásáról szóló szerződés módosításáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi rádió-műsor szolgáltatási szerződését az 1. sz. melléklet alapján módosítja.

2. A Képviselő-testület a szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Azonnali
Felelős: Markót Imre polgármester

Erről értesítést nyer:
1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Polgármesteri Kabinet
4. Rádió Horizont Kft.
5. Közpénzügyi Osztály
6. Irattár

Melléklet a ____/2018. (____) K. t. számú határozathoz

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött **Törökszentmiklós Városi Önkormányzat** (Székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos u. 135., adószáma: 15732767-2-16, képviseli: Markót Imre polgármester) továbbiakban **Megrendelő**, és

RÁDIÓ HORIZONT Kft. (Székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6., adószáma: 13082475-2-16, képviseli: Édes Krisztina megbízott ügyvezető) továbbiakban: **Szolgáltató**

között helyi rádió-műsor készítésére alulírott időben az alábbi feltételekkel:

1) Szolgáltató feladata, hogy az alább felsorolt szolgáltatásokat nyújtsa rádió-műsor keretében:

a) Hetente egy alkalommal Önkormányzati Magazin címmel műsort szerkeszt a Médiatörvény lineáris közösségi médiaszolgáltatás szabályai szerint. A műsor terjedelme legalább 40 perc, melyben a tiszta beszédidő legalább 30 percet elér.

b) A magazinműsorban pártatlanul és hitelesen tájékoztatást nyújt a Képviselő-testület, a Polgármesteri Hivatal aktuális munkájáról, gondoskodik a közérdekű információk lakosság számára történő közvetítéséről.

c) A magazin sugárzására minden héten pénteken, ***fő műsoridőben*** 14^{20}-tól kerül sor. A szerkesztett műsort rendszeresen megismétli szombatonként 14^{20} perckor és hétfőn 14^{20} perckor. Ezen időpontoktól csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye alapján térhet el.

A magazinműsort szombaton, vasárnap és kedden 00^{00}-03^{00} órakeretben az aktuális előző napi műsort megismétli.

A magazinműsort és a várost érintő híranyagot a Rádió Törökszentmiklós online folyóiratán rendszeresen megjelenteti.

A helyi közélettel foglalkozó, a helyi mindennapi életet segítő műsorszámok, műsorelemek arányát a teljes műsoridő 33,3 %-ban teljesíti.

d) Külön díjazás nélkül jelenteti meg a közérdekű közleményeket.

e) Közérdekű közleménynek a szerződés alkalmazása során az olyan információ minősül, amely állami vagy önkormányzati feladatot ellátó szervezet, illetve egyéb közcélt ellátó természetes személy és szervezet kérése alapján a lakosság figyelemfelhívását szolgálja, illetve amely valamely közérdekű cél támogatására, közérdekű eseményen való részvételre, valamint veszélyhelyzetre hívja fel a figyelmet.

f) A szolgáltató és a megrendelő folyamatosan együttműködik, a szolgáltató a megrendelővel való napi egyeztetést a médiareferens személyén keresztül végzi.

g) Az Önkormányzati Magazint, a közérdekű közleményeket és minden esetleges egyéb, jelen szerződés alapján megjelent műsorszámot archivál.

h) Minden hónap 4. napjáig a megelőző hónap archivált műsorszámait elektronikus adathordozón átadja az Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ (5200 Törökszentmiklós, Pánthy Endre út 2-6.) részére. Az átvételről a Könyvtár írásos igazolást ad ki, amely a Szolgáltató által benyújtandó számla melléklete, és egyben a kifizetés feltétele is. Az archivált példányt a Könyvtár, a Megrendelő, illetve akinek a Megrendelő írásos engedélyt ad szabadon felhasználhatja.

2) A Felek a szerződés során együttműködnek. Az együttműködésben Megrendelő részéről a szolgáltatások tartalmi kérdéseiben a kijelölt sajtó- és média referens, a szerződés teljesítése és a szerződési nyilatkozatok megtétele tekintetében a polgármester jogosult nyilatkozattételre. A médiareferens személyében történő esetleges változást a Megrendelő írásban közli a Szolgáltatóval.

3) A Felek e szerződést ***2018. január 1-től 2018. december 31-ig*** terjedő időre kötik meg.

4) Szolgáltatót az 1) pont szerinti szolgáltatásokért ***évente 4.800.000,- Ft+ÁFA*** szolgáltatási díj illeti meg. A díjról Szolgáltató havi egyenlő összegű bontásban számlát állít ki, melynek esedékessége a tárgyhónapot követő hónap 5. napjánál korábbi időpont nem lehet. A kifizetés feltétel az 1) h) pontban meghatározott, Könyvtár által kiállított igazolás csatolása. A Szolgáltató a Megrendelő előzetes tájékoztatása mellett évente kettő alkalommal maximum 6 hónapos időtartamra előlegszámlát bocsájthat ki.

5) Megrendelőt azonnali hatályú felmondás illeti meg, ha Szolgáltató szerződéses kötelezettségeit megszegi, és azt írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti (pótolja). Szerződéses kötelezettségnek tekintendő az 1) pont szerinti szolgáltatások bármelyike. Azonnali hatályú felmondással élhet továbbá a Megrendelő, ha a Szolgáltató megszegi a Médiaszolgáltatásról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény rendelkezéseit, és e tényt hatóság jogerős határozatában megállapítja. Az azonnali hatályú felmondás a közlés hónapjának utolsó napjára szól akkor, ha Megrendelő másként nem nyilatkozik. Amennyiben a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság nem ad engedélyt a Rádió Horizont Kft. műsor szolgáltatására, úgy a megrendelőt azonnali hatályú felmondás illeti meg.

6) Szolgáltató azonnali hatályú felmondásra jogosult, ha Megrendelő a 4) pont szerinti díjat írásbeli felszólításra sem fizeti meg.

A Felek fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Törökszentmiklós, 2018. január .....

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat	**Rádió Horizont Kft.**
Megrendelő	**Szolgáltató**

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző

3.

TÉRSÉGI ÉPÍTŐ SZERELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. ÜGYVEZETŐJÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2018. január 25. napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Szőke András ügyvezető
Iktatószám:	TM/226-15/2018.
Tárgy:	**Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti terve**
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet, **Tájékoztató**, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db üzleti terv és mellékletei
Készítette:	Szőke András ügyvezető
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,** részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

A gazdasági társaság Törökszentmiklósi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2017. (XII.21.) Kt. számú döntése értelmében 2018. január 15. napján a tulajdonos részére bocsátotta a 2018. évi üzleti tervét.

Kérem a T. Képviselő-testületet az üzleti terv megtárgyalására.

Törökszentmiklós, 2018. január 15.

Szőke András s.k.
ügyvezető

___/2018. ( ) Kt. számú

Határozat

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti terve

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. tulajdonosi jogokat gyakorló az alábbi döntést hozta:

1.) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. 2018.évi üzleti tervének a ..... változatát elfogadja.

2.) Felkéri a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy a 2018. áprilisában számoltassa be a céget az I. negyedévi teljesítésről, melyről tájékoztassa a Képviselő-testület 2018. április havi rendes ülésen.

3.) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete engedményezési szerződést köt a Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. víziközmű vagyon elemek értékesítéséből származó bevételekre.

4.) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete engedményezéssel befogadja a Kft. jóteljesítési állományát.

5.) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a tenyőszigeti telkek értékesítési árának mérsékléséhez.

Felelős:
2. pont esetében: Szőke András ügyvezető
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
3. pont esetében: Szőke András ügyvezető
Műszaki osztály
4. pont esetében: Szőke András ügyvezető
Műszaki osztály
5. pont esetében: Szőke András ügyvezető

Határidő:

2. pont esetében: Az ügyvezető esetében 2018. április havi rendes Képviselő-testületi ülésre SZMSZ szerinti anyagküldés időpontját megelőző 5 nap, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság esetében a 2018. április havi rendes ülés időpontja
3. pont esetében: folyamatos, legkésőbb 2018. március 31.
4. pont esetében: folyamatos, legkésőbb 2018. március 31.
5. pont esetében: folyamatos

Erről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Műszaki osztály
4. Közpénzügyi Osztály
5. Polgármesteri Kabinet
6. Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.
7. A Kft. FB tagjai
8. Irattár

TÖRÖKSZENTMIKLÓS TÉRSÉGI ÉPÍTŐ SZERELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5200 Törökszentmiklós, Dózsa György u. 17

ÜZLETI TERV
2018.ÉV

Törökszentmiklós, 2018. január 05.

Készítette:

Szőke András
ügyvezető

TÖRÖKSZENTMIKLÓS TÉRSÉGI
ÉPÍTŐ- SZERELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5200 Törökszentmiklós,
Dózsa György u. 17.
(1)

I. A Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.
2018.évi Üzleti tevékenységének célja

A Városi Önkormányzat 2017.november 30.-i (270/2017.sz.) határozatával majd 2017.december 21.-i (297/2017.sz) határozatával átértékelte a vállalkozás 2017.03.30.-án (57/2017.sz.)elfogadott Üzleti Tervében megfogalmazott Stratégiai célfüggvényt.
Váratlanul új szempontok felállítása mentén akarta beszámoltatni az ügyvezetőt.
Úgy tűnik már nem annyira lényeges
- vagyonmegőrző és kezelő,
- vagyongyarapító,
- építő-szerelő és szolgáltató szerep színvonalasabb ellátása.

Arról is sikerült elfelejtkezni , hogy :

a cég tevékenységei meghatározhatók egyenként, külön-külön is, de a szervezeti változás után csak együtt értelmezhetők.

A fenti mondat konkrétan szerepelt az előző évi Üzleti Tervben.

Az elfogadott célhoz képest szokatlan irányt vett a céggel kapcsolatos tulajdonosi Beszámoltatási magatartás. (1.sz. melléklet)

A cél megvalósításához rendelkezésre álló adottságok:

A Törökszentmiklósi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. a Szolnoki Törvényszék Cégbíróságán 63.620.000 Ft jegyzett tőkével szerepel, amely évközben nem változott.

A vállalkozás –tételesen is igazolható módon- 2017. évben is gyarapította az Önkormányzat épület vagyonát a Dózsa György út 17. szám alatti ingatlanon.
Megvalósítottuk az előírt tűzvédelmi beruházást, áramvételezési lehetőséget alakítottunk ki a Befogad-lak Állatvédő Alapítvány részére.
Az üzleti tervben vázolt egyéb vagyonnövelési célú beruházások az Önkormányzat vezetőinek kérésére maradtak el (aszfaltozás, kamera, épület felújítás).
Sajnos ennek költségekre gyakorolt hatása is elmaradt.

Az állományi létszám 3 fővel csökkent.
A létszám szakmai összetételének változtatása még nem hozhatott versenyképesség javulást.

II. A vállalkozás általános adatai nem változtak

A vállalkozás alapadatai

Működési forma:	Korlátlan Felelősségű Társaság
Tulajdonos:	Törökszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő:	Szőke András ügyvezető
A vállalkozás székhelye:	5200 Törökszentmiklós, Dózsa György u 17
A vállalkozás bejegyzésének időpontja:	2014. 08. 29.
A vállalkozás főtevékenysége:	Lakó- és nem lakó épületek építése
Elérhetőségi adatok:	Telefon: 56/390-970 Telefax: 56/390-970 E-mail : kozpont@tmepitoszerelo.hu konyveles@tmepitoszerelo.hu penzugy@tmepitoszerelo.hu
A vállalkozás könyvvizsgálója:	KONTROLLPONT Számviteli és Könyvvizsgáló Kft. Jászberény, Zirzen J. u. 4. Hartyányiné Mérei Judit könyvvizsgáló
A vállalkozás jogi képviseletét ellátó cég neve:	Dr. Szűcs Sándor Törökszentmiklós

Érvényes: 2018.január 31.-ig

III. A 2017.évi piaci lehetőségekről készített prognózisunk nagyrészt megvalósult

1.) A bérleti díj bevétel a 2016.évi mélypont után emelkedett.

2.) Az építőipari árbevétel érdemben növekedett mértéke meghaladta a tervezettet, összetétele azonban kedvezőtlenül alakult.

IV. A Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. lehetőségei a piaci szegmenseken történő előrelépéséhez szükséges elképzelések nem valósultak meg

1.) A befektetett eszköz állomány nem lett jobb,
csak részben versenyképes

2.) A vállalkozás személyi állományának szakmai összetétele nem javult.

Az iparvágány átvételéhez szükséges szakmai továbbképzéseken munkatársaink sikerrel vettek részt.

3.) Az üzleti kapcsolataink fejlődtek (VIDEOTON szerződés), azonban több kellene.

V. A jövedelmezőség, a pénzügyi, a vagyoni helyzet 2017-ben nem maradt stabil

1.) Javult ugyan a jövedelmezőség
- a bérleti díjakat emeltük

- azonban nem volt módunkban az Önkormányzati vagyon terveinkben szereplő emelésére.

2.) A fizetőképességet alig tudtuk megőrizni.

Az előre kalkulálható bérleti bevételek-szigorú gazdálkodás mellett- biztosítják a mindenkori fizetőképességet, de több hosszú ideig tartó és 30 napot meghaladó fizetési határidejű munkánk volt.

Csökkentettük meglévő víziközmű bérleti díj kötelezettségünket (2.704 eFt).

A 2017.évi Üzleti Terv alapjaiban teljesült azonban **a tulajdonos koncepciója** megváltozott.

A Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.

2018.évben teljesen új célkitűzésekkel számolhat Üzleti tervében.

1.Üzleti terv az építőipari területen dolgozók részleges vagy teljes leépítésével

2.Üzleti Terv az építőipari területen dolgozók félévtől történő leépítésével

3.Üzleti Terv az építőipari területen dolgozók üzleti megrendelésekhez igazodó foglalkoztatásával.

Kiinduló feltételek az év elindításához:

2018.február 28-ig vagy 2018, április 30-ig nem történik felmondás(2.sz.melléklet)

A főtevékenységben az alapszabály szintjén nem történik változás vagyis az építőipari tevékenység nem kerül törlésre. (A képviselő testület az építőipari szakmával rendelkezők elküldését szorgalmazta és nem a tevékenység alaptevékenységből történő kivezetését)

Az Iparvágányok valamennyi költsége a kft-nél merül fel. (Feltett kérdésünkre nem kaptunk választ.)

A Törökszentmiklós Városi Képviselő Testület évközi döntése(i) átírhatják az elfogadott Üzleti Tervet. A kft. vagyoni pozícióját is jelentősen érinti a vállalkozásban lévő víziközmű vagyon és egyéb vagyonelemek átadása illetve kivezetése. (3.számú melléklet)

Az üzleti tevékenység folyamatos Felügyelő Bizottsági valamint Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági kontroll alatt zajlik, negyedéves beszámolási kötelezettséggel. Az első mérési pont 2018.04.15 (2018.év I. negyedév)

A vállalkozás székhelyén minimum két éven át - szerencsés esetben négy éven keresztül- olyan beruházás zajlik, amelyben való részvételre jelentős kapacitása van a Kft-nek.

1900 óra/év munkagép I	1900x8500 Ft.+ Áfa =	16.150.000 Ft.+ Áfa
1900 óra/év munkagép II.	1900x6850 Ft+ Áfa =	13.015.000 Ft.+Áfa

3800óra/év kőműves kapacitás (épület felújításokhoz)
3800x3000 Ft+ Áfa = 11.400.000 Ft+Áfa

2800 óra/ év vízhálózat és szennyvízhálózat építési kapacitás (közmű építéshez)
2800x3000Ft+ Áfa = 8.400.000 Ft.+Áfa)

A külső környezet képlékeny állapota ellenére megőrizni a fegyelmezett Gazdálkodás elért szintjét.

2018.évi Üzleti Tervek.

2018.évben adott megrendelés állomány:

Rendeléssel alátámasztott	604.szakmunkás	2.250.000 Ft.+ Áfa
	Tanuszoda kerítés	2.175.000 Ft.+ Áfa
	Angolkert	3.905.900 Ft.+ Áfa
	Kertész utca	323.000 Ft.+Áfa
	Tiszaburai munkák	4.200.000 Ft.+ Áfa.
	Batthyány úti járda	6.700.000 Ft.+Áfa
Előzetes egyeztetés (Igérvény)	Jubileum lakás .szöv,	24.563.000 Ft.+ Áfa

Pályázatok benyújtása	Bölcsőde	28.000.000Ft.+ Áfa
	Vegytek iroda ép.	22.000.000Ft.+ Áfa
	Vegytek víz és szennyvíz	15.000.000Ft.+ Áfa
	Vegytek porta	5.000.000Ft.+ Áfa
	Vegytek szociális	30.000.000Ft.+Áfa
	Vegytek bontások	10.000.000 Ft.+Áfa

A vasút üzemeltetésére hirtelen megszületik az Átadás- Átvételi megállapodás (Magyarán szólva minden vasúttal kapcsolatos költség itt jelenik meg)

Lehetőség szerint felmondunk minden megbízásos megállapodásunkat. (pl. jogi szolgáltatás)

Ingyen nem szolgáltatunk senkinek sem (pl. Befogadlak Alapítvány)

2018.évi Üzleti Terv I. változat (nincs elbocsátás)

Az alaptevékenységekben nem történik érdemi változás, azonban lényeges költség csökkentésekre kerülhet sor.

A minimálbér és a szakmai minimálbér emelését 2018.01.01-től végrehajtjuk.
Az építőipari tevékenységet végzők létszámának növelése nélkül tervezünk 50 – 63 millió forint közötti árbevételt várunk. Az induló feltételekben leírt munkákra pályázunk , nyerésre esélyes kondíciókkal és szakmailag felkészült partnerekkel.

A raktározási árbevételt gyakorlatilag előző évi szinten tervezzük, 45 millió bevétel realizálása a célkitűzés.
Szolid emelést tervezünk a Taköv Transz Kft. irányában.
A bérelt műhelyek állapota miatt-korszerűsítés nélkül- még a jelenlegi díjat is sokallja a bérlők egy része.

Az egyéb bevételek mértéke a tulajdonosi döntések meghozatalának időpontjától és tartalmától jelentősen függ. Terveinkben nem szerepel soron kívüli vagyonelem értékesítés.

A várható eredmény gépi munkák elnyerése nélkül 1 millió forint, gépi kapacitás célzott lekötése esetén 12 millió forint.

2018.évi Üzleti Terv II. változat(Az építőipari területen dolgozók II. félévtől történő leépítésével)

Alapszabályi szinten nem történik érdemi változás, azonban a Képviselő Testület az az első negyedévi mérés alapján foganatosítja a felmondások elrendelését 2017.04.30.-i időponttal.
A minimálbér és szakmai minimálbér emelését 2018.01.01.-tól végrehajtjuk.
Az építőipari szakterületen a felmondási idő letöltéséig folynak a munkálatok.
A tervezhető árbevétel 22.000.000 Ft környékén prognosztizálható. Természetesen pályázás már nem történik.

A raktározási árbevétel 45 millió forint, a 2017 évivel egyező.
Bérleti díj emelés az második felében, a kamera rendszer működésének indulásával

kivitelezhető a Taköv Transz Kft.Hungária és PSL Hungary Kft. esetében.

Az egyéb bevételek a tulajdonosi döntéstől függően alakulhatnak.
(Mi történik a vagyonnal ? Átadás versus értékesítés)

Az előterjesztésben óvatossági megfontolásból nem tervezünk egyéb bevételt.

A mellékletben levezettük a felmondás költségeit(4.sz.melléklet).

Az iparvágányok fenntartási költségeit tételesen levezettük (5.sz.melléklet).

Az őrzés- védelem költségeinél változatlanul munkaviszonyos megoldással kalkuláltunk minimális külső helyettesítői bevonással.

2018.évi.Üzleti Terv III. változat
(az építőipari területen dolgozók üzleti elkötelezettséghez igazodó leépítésével)

Alapszabályi szinten nem történik érdemi változás, azonban a Képviselő Testület foganatosítja a megrendelésekhez igazodó felmondások elrendelését 2017.04.30.-i kezdő időponttal.

A minimálbér és a szakmai minimálbér emelését 2018.01.01. időponttal végrehajtjuk.
Az építőipari szakterületen a felmondási idők letöltéséig folynak munkák.
A tervezhető árbevétel 28 millió forint körül realizálódik.

A raktározási árbevétel 45 millió forint, egyező az előző évi várhatóval.
Bérleti díj emelés a második félévben megvalósítható.

Az egyéb bevételek a tulajdonosi döntéstől függően alakulhatnak, előzetesen nem tervezünk ilyet.

A felmondás költségeit előzetesen levezettük (6.sz.melléklet).

Az iparvágányok működési költségei megegyeznek az előző változatéval.

Az őrzés- védelem költségeinél változatlanul munkaviszonyos megoldással.
Számoltunk minimális külső helyettesítéssel.

A Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. 2018.évi üzleti terve bemutatja a Társaság működtetésének három változatát, összhangban a Városi Önkormányzat Képviselő Testületének 2017.december 21.-i (297/2017 sz.) döntésével.

Mindhárom változat azzal számol, hogy a Kft. vagyonából átadásra kerülnek a víziközmű vagyonnal összefüggő tételek 40.759.938 Ft, valamint engedményezésre kerül a jóteljesítési állomány 3.006.411 Ft összegben.
Ez természetesen vagyonvesztést jelent a Tm. Építő Szerelő Kft. könyveiben. A vagyonvesztés 5 év alatt visszapótolható a vonatkozó törvényeknek megfelelően. (kivezetés nélkül is lehetséges az Önkormányzat részére a visszafizetési biztosítékok megteremtése.)

Határozati Javaslat

1.) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő Testülete a Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. 2018.évi üzleti tervének a ..... változatát elfogadja.

2.) Felkéri a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy a 2018.áprilisában számoltassa be a céget az I. negyedévi teljesítésről, melyről tájékoztassa a Képviselő Testület 2018.április 26.-i ülését.

3.) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat engedményezési szerződést köt a Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. víziközmű vagyon elemek értékesítéséből származó bevételekre.

4.) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat engedményezéssel befogadja a Kft. jóteljesítési állományát.

5.) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat hozzájárul a tenyőszigeti telkek értékesítési árának mérsékléséhez.

1.változat

nincs elbocsátás

EREDMÉNYTERV .

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.

ezer Ft-ban

	Megnevezés	2016.év	2017.terv	2017.év	2018.terv
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	70 517	97 000	108 488	107 000
2	Export értékesítés árbevétele	0	0	0	0
3	**Értékesítés árbevétele** (1+2)	70 517	97 000	108 488	107 000
4	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0
5	Egyéb bevétel	14 436	5 000	4 513	0
6	**Bevételek összesen** (3+4+5)	**84 953**	**102 000**	**113 001**	**107 000**
7	Anyagjellegű ráfordítások	34 096	27 000	64 027	35 000
8	Személyi jellegű ráfordítások	54 968	59 500	56 611	48 500
9	Értékcsökkenési leírás	4 451	4 500	4 257	4 500
10	Egyéb ráfordítások	3 532	3 000	999	5 500
11	**Költségek összesen** (7+8+9+10+11)	**97 047**	**94 000**	**125 894**	**93 500**
12	**Üzemi(üzleti) tevékenység eredménye** (6-12)	**-12 094**	**8 000**	**-12 893**	**13 500**
13	Pénzügyi műveletek bevételei	25	50	2	0
14	Pénzügyi műveletek ráfordításai	311	300	184	250
15	Pénzügyi műveletek eredménye (14-15)	-286	-250	-182	-250
16	**Szokásos vállalkozási eredmény** (13+16)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**13 250**
17	Rendkívüli bevétel	0	0	0	0
18	Rendkívüli ráfordítás	0	0	0	0
19	Rendkívüli eredmény (18+19)	0	0	0	0
20	**Adózás előtti eredmény** (17+20)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**13 250**
21	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	1 250
22	**Adózott eredmény** (21-22)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**12 000**
23	Osztalék	0	0	0	0
24	**Mérleg szerinti eredmény** (23-24)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**12 000**

MÉRLEGTERV .

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.

ezer Ft.-ban

	Megnevezés	2016.év	2017.terv	2017.év	2018.terv
1	**A. Befektetett eszközök** (2+3+4)	**28 741**	**30 500**	**23 750**	**15 000**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0	0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	28 741	30 500	23 750	15 000
4	III. BEFEKTETETT PÜ. ESZKÖZÖK	0	0	0	
5	**B. Forgóeszközök** (6+7+8+9)	**42 975**	**52 000**	**35 645**	**28 500**
6	I. KÉSZLETEK	26 239	25 000	26 181	23 000
7	II. KÖVETELÉSEK (vevők)	14 327	23 000	9 356	3 000
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2 409	4 000	108	2 500
10	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	**26 779**	**15 000**	**21 109**	**0**
11	**ESZKÖZÖK összesen** (1+5+10)	**98 495**	**97 500**	**80 504**	**43 500**
12	**D. Saját tőke** (13+.....+19)	**55 936**	**68 888**	**41 720**	**42 145**
13	I. JEGYZETT TŐKE	63 620	63 620	63 620	63 620
14	II. JEGYZETT, DE NEM FIZ. TŐKE (-)	-	-	0	0
15	III. TŐKETARTALÉK	35 025	35 025	35 025	35 025
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-41 026	-37 507	-53 406	-68 500
17	V. LEKÖTÖTT TARTLÉK	-	-	0	0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	10 697	-	9 556	0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-12 380	7 750	-13 075	12 000
20	**E. Céltartalékok**	**0**	**0**	**0**	**0**
21	**F. Kötelezettségek** (22+23+24)	**41 999**	**28 612**	**38 784**	**1 355**
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	0
23	II. HOSSZÚLEJÁRATÚ KÖTELEZETTS.	514	0	0	0
24	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTS.	41 485	28 612	38 784	1 355
	Ebből: rövid lejáratú hitel	896	0	514	0
	szállítók	35 383	28 612	36 416	1 355
	egyéb	5 206	0	1 854	0
25	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	**560**	***0***	***0***	***0***
26	**FORRÁSOK összesen** (12+20+21+25)	**98 495**	**97 500**	**80 504**	**43 500**

2.változat

Az építőipari területen dolgozók II.félévtől történő leépítésével

EREDMÉNYTERV .

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.

ezer Ft-ban

	Megnevezés	2016.év	2017.terv	2017.év	2018.terv
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	70 517	97 000	108 488	67 000
2	Export értékesítés árbevétele	0	0	0	0
3	**Értékesítés árbevétele** (1+2)	70 517	97 000	108 488	67 000
4	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0
5	Egyéb bevétel	14 436	5 000	4 513	0
6	**Bevételek összesen** (3+4+5)	**84 953**	**102 000**	**113 001**	**67 000**
7	Anyagjellegű ráfordítások	34 096	27 000	64 027	10 000
8	Személyi jellegű ráfordítások	54 968	59 500	56 611	40 006
9	Értékcsökkenési leírás	4 451	4 500	4 257	4 500
10	Egyéb ráfordítások	3 532	3 000	999	1 000
11	**Költségek összesen** (7+8+9+10+11)	**97 047**	**94 000**	**125 894**	**55 506**
12	**Üzemi(üzleti) tevékenység eredménye** (6-12)	**-12 094**	**8 000**	**-12 893**	**11 494**
13	Pénzügyi műveletek bevételei	25	50	2	0
14	Pénzügyi műveletek ráfordításai	311	300	184	250
15	Pénzügyi műveletek eredménye (14-15)	-286	-250	-182	-250
16	**Szokásos vállalkozási eredmény** (13+16)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**11 244**
17	Rendkívüli bevétel	0	0	0	0
18	Rendkívüli ráfordítás	0	0	0	0
19	Rendkívüli eredmény (18+19)	0	0	0	0
20	**Adózás előtti eredmény** (17+20)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**11 244**
21	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	1 070
22	**Adózott eredmény** (21-22)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**10 174**
23	Osztalék	0	0	0	0
24	**Mérleg szerinti eredmény** (23-24)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**10 174**

MÉRLEGTERV

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.

ezer Ft.-ban

	Megnevezés	2016.év	2017.terv	2017.év	2018.terv
1	**A. Befektetett eszközök** (2+3+4)	**28 741**	**30 500**	**23 750**	**15 000**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0	0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	28 741	30 500	23 750	15 000
4	III. BEFEKTETETT PÜ. ESZKÖZÖK	0	0	0	0
5	**B. Forgóeszközök** (6+7+8+9)	**42 975**	**52 000**	**35 645**	**16 174**
6	I. KÉSZLETEK	26 239	25 000	26 181	9 674
7	II. KÖVETELÉSEK (vevők)	14 327	23 000	9 356	2 000
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2 409	4 000	108	4 500
10	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	**26 779**	**15 000**	**21 109**	**0**
11	**ESZKÖZÖK összesen** (1+5+10)	**98 495**	**97 500**	**80 504**	**31 174**
12	**D. Saját tőke** (13+.....+19)	**55 936**	**68 888**	**41 720**	**29 674**
13	I. JEGYZETT TŐKE	63 620	63 620	63 620	63 620
14	II. JEGYZETT, DE NEM FIZ. TŐKE (-)	-	-	0	0
15	III. TŐKETARTALÉK	35 025	35 025	35 025	35 025
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-41 026	-37 507	-53 406	-79 145
17	V. LEKÖTÖTT TARTLÉK	-	-		0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	10 697	-	9 556	0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-12 380	7 750	-13 075	10 174
20	**E. Céltartalékok**	**0**	**0**	**0**	**0**
21	**F. Kötelezettségek** (22+23+24)	**41 999**	**28 612**	**38 784**	**1 500**
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	0
23	II. HOSSZÚLEJÁRATÚ KÖTELEZETTS.	514	0	0	0
24	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTS.	41 485	28 612	38 784	1 500
	Ebből: rövid lejáratú hitel	896	0	514	0
	szállítók	35 383	28 612	36 416	1 500
	egyéb	5 206	0	1 854	0
25	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	**560**	**0**	**0**	**0**
26	**FORRÁSOK összesen** (12+20+21+25)	**98 495**	**97 500**	**80 504**	**31 174**

3.változat

Az építőipari területen dolgozók üzleti elkötelezettséghez igazodó leépítésével

EREDMÉNYTERV .

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.

ezer Ft-ban

	Megnevezés	2016.év	2017.terv	2017.év	2018.terv
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	70 517	97 000	108 488	75 000
2	Export értékesítés árbevétele	0	0	0	0
3	**Értékesítés árbevétele** (1+2)	70 517	97 000	108 488	75 000
4	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0
5	Egyéb bevétel	14 436	5 000	4 513	0
6	**Bevételek összesen** (3+4+5)	**84 953**	**102 000**	**113 001**	**75 000**
7	Anyagjellegű ráfordítások	34 096	27 000	64 027	18 000
8	Személyi jellegű ráfordítások	54 968	59 500	56 611	41 836
9	Értékcsökkenési leírás	4 451	4 500	4 257	4 500
10	Egyéb ráfordítások	3 532	3 000	999	1 000
11	**Költségek összesen** (7+8+9+10+11)	**97 047**	**94 000**	**125 894**	**65 336**
12	**Üzemi(üzleti) tevékenység eredménye** (6-12)	**-12 094**	**8 000**	**-12 893**	**9 664**
13	Pénzügyi műveletek bevételei	25	50	2	0
14	Pénzügyi műveletek ráfordításai	311	300	184	250
15	Pénzügyi műveletek eredménye (14-15)	-286	-250	-182	-250
16	**Szokásos vállalkozási eredmény** (13+16)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**9 414**
17	Rendkívüli bevétel	0	0	0	0
18	Rendkívüli ráfordítás	0	0	0	0
19	Rendkívüli eredmény (18+19)	0	0	0	0
20	**Adózás előtti eredmény** (17+20)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**9 414**
21	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0
22	**Adózott eredmény** (21-22)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**9 414**
23	Osztalék	0	0	0	0
24	**Mérleg szerinti eredmény** (23-24)	**-12 380**	**7 750**	**-13 075**	**9 414**

MÉRLEGTERV .

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.

ezer Ft.-ban

	Megnevezés	2016.év	2017.terv	2017.év	2018.terv
1	**A. Befektetett eszközök** (2+3+4)	**28 741**	**30 500**	**23 750**	**15 000**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0	
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	28 741	30 500	23 750	15 000
4	III. BEFEKTETETT PÜ. ESZKÖZÖK	0	0	0	
5	**B. Forgóeszközök** (6+7+8+9)	**42 975**	**52 000**	**35 645**	**16 500**
6	I. KÉSZLETEK	26 239	25 000	26 181	10 000
7	II. KÖVETELÉSEK (vevők)	14 327	23 000	9 356	2 000
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2 409	4 000	108	4 500
10	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	**26 779**	**15 000**	**21 109**	**0**
11	**ESZKÖZÖK összesen** (1+5+10)	**98 495**	**97 500**	**80 504**	**31 500**
12	**D. Saját tőke** (13+.....+19)	**55 936**	**68 888**	**41 720**	**30 000**
13	I. JEGYZETT TŐKE	63 620	63 620	63 620	63 620
14	II. JEGYZETT, DE NEM FIZ. TŐKE (-)	-	-	0	0
15	III. TŐKETARTALÉK	35 025	35 025	35 025	35 025
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-41 026	-37 507	-53 406	-78 059
17	V. LEKÖTÖTT TARTLÉK	-	-	0	0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	10 697	-	9 556	0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-12 380	7 750	-13 075	9 414
20	**E. Céltartalékok**	**0**	**0**	**0**	**0**
21	**F. Kötelezettségek** (22+23+24)	**41 999**	**28 612**	**38 784**	**1 500**
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	0
23	II. HOSSZÚLEJÁRATÚ KÖTELEZETTS.	514	0	0	0
24	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTS.	41 485	28 612	38 784	1 500
	Ebből: rövid lejáratú hitel	896	0	514	0
	szállítók	35 383	28 612	36 416	1 500
	egyéb	5 206	0	1 854	0
25	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	**560**	***0***	***0***	***0***
26	**FORRÁSOK összesen** (12+20+21+25)	**98 495**	**97 500**	**80 504**	**31 500**

1. számú melléklet

2017 DEC

Kivonat Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 30-án megtartott z á r t ülésének jegyzőkönyvéből:

270/2017. (XI. 30.) Kt.

H a t á r o z a t :

A Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. tevékenységi körének vizsgálatáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat felhívja a Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy 2017. december 10. napjáig vizsgálja meg és készítsen írásbeli jelentést arról, hogy az építőipari tevékenységből milyen üzleti eredményt ért el 2015, 2016. 2017. évben. A jelentésben konkrétan mutassa ki, hogy a tevékenység ellátása nyereséges volt-e.
2. Gazdaságtalan működés esetén az ügyvezető a jelentéssel egyidejűleg készítsen intézkedési tervet az építőipari tevékenység felszámolása kapcsán, illetve tételesen mutassa be, hogy milyen pénzügyi, gazdasági és társadalmi, munkajogi hatások, hátrányok, illetve előnyök bekövetkezése várhatóak.
3. A 2. pont szerinti intézkedési tervben az ügyvezető tegyen javaslatot a gazdasági társasággal szemben fennálló követelés rendezése érdekében.

Felelős: Szőke András ügyvezető
Határidő: 2017. december 10.

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Révi Attila alpolgármester
3. Dr. Libor Imre jegyző
4. Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft, valamint a Felügyelő Bizottság
5. Közpénzügyi osztály
6. Polgármesteri Kabinet
7. Irattár

K. m. f.

Markót Imre s. k.
polgármester

Dr. Libor Imre s. k.
jegyző

A kivonat hiteléül:

Herczeghné Ródon Ilona
főelőadó

2. számú melléklet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről **Törökszentmiklós Városi Önkormányzat** (Székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos u. 135., Adószáma: 15732767-2-16, Bankszámlaszám: CIB BANK 10700309-24851305-51100005, Képviseli: Markót Imre polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.** (Székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Dózsa Gy. u. 17.., Adószáma: 11274139-2-16, Bankszámlaszám: 10200603-45710650-00000000, Képviseli: Szőke András ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)(továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. PREAMBULUM

A Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. és a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat között „Törökszentmiklós, Batthyány utca járdafelújítása" megnevezéssel vállalkozási szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre. A 2017. szeptember 14-én kelt szerződésben rögzített teljesítési határidőt a beruházás sikeres megvalósítása érdekében a Felek közös egyetértésben módosítják.

I. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS INDOKA

A járda felújítási munkálatok elhúzódása indokolja a munka befejezési határidejének módosítását.

II. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEI

1) Az alapszerződés 5. pontja az alábbiak szerint módosul:
„Teljesítési határidő: **2018. április 30.**"

II. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1) Jelen szerződésmódosítás aláírása napján lép hatályba.

2) A Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályosak és érvényesek.

Jelen szerződés 2 oldal terjedelemben és 4 eredeti példányban készült, melyet Felek elolvasás után helybenhagyólag aláírtak.

Törökszentmiklós, 2017. november 14.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat
képviseletében

.....
Markót Imre polgármester
mint Megrendelő

Törökszentmiklós Térségi Építő
Szerelő és Szolgáltató Kft.
képviseletében

.....
Szőke András ügyvezető
mint Vállalkozó

TÖRÖKSZENTMIKLÓS TÉRSÉGI
ÉPÍTŐ- SZERELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5200 Törökszentmiklós, Dózsa György u. 17.
Bank sz.: 10200603-45710650-00000000
Adóigazgatási szám: 11274139-2-16
(4)

Jogi ellenjegyzés:
Törökszentmiklós, 2017. november 14.

.....
Dr. Libor Imre
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:
Törökszentmiklós, 2017. november 14.

.....
osztályvezető

3. számú melléklet

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.
5200 Törökszentmiklós

Vagyon átadás az Önkormányzatnak

Megnevezés	*Összeg*
Raktárkészlet	5 681 364
Tenyőszigeti telkek	7 588 692
Garanciális visszatartások	3 006 411
Vízdíj követelések	27 489 882
Összesen:	**43 766 349**

4. számú melléklet

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.
5200 Törökszentmiklós

Munkaviszony megszüntetésének költségei
2018.04.30

Név	Munkviszony kezdete	Munkaviszony vége	Évek száma (év)	Felmondási idő (nap)	Végkielégítés (hó)	Felmondási időre járó bruttó bér (Ft)	Végkielégítés bruttó (Ft)	Munkáltató által fiz.járulék (Ft)	Összes költség (Ft)
B.A.	2009.10.01	2018.06.19	8	50	2	285 058	361 000	135 672	781 730
B.J.	2007.11.01	2018.06.24	10	55	3	345 172	585 000	195 336	1 125 508
E.S.	2016.04.01	2018.05.30	1	30	0	182 069	0	38 234	220 303
Gy.S.	2015.06.24	2018.05.30	2	30	0	111 264	0	13 615	124 879
K.A.	2010.10.11	2018.06.14	7	45	2	263 678	370 000	123 322	757 000
N.J.	2015.09.01	2018.05.30	2	30	0	187 126	0	29 546	216 672
S.Gy.	2015.10.21	2018.05.30	2	30	0	187 126	0	39 296	226 422
Összesen:						**1 561 493**	**1 316 000**	**575 024**	**3 452 517**

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.
5200-Törökszentmiklós, Dózsa Gy u.17

2018.évi vasúti költségek

Megnevezés	**Összeg-nettó(Ft)**
Vágányhasználati díj	805 656
Pályafelügyeleti díj	1 560 000
Vasútüzemvezetői megbízási díj	3 063 720
Időszakos oktatás	228 000
Vasúti felelősségbiztosítás	500 000
Vasútüzemvezetői oktatás díja	818 000
Összesen:	**6 975 376**

Vasúti munkavállalók éves munkabére: 5 382 432

6. melléklet

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltatató Kft.
5200 Törökszentmiklós

Munkaviszony megszüntetésének költségei
2018.04.30 és 2014.06.30

Név	Munkviszony kezdete	Felmondás időpontja	Munkaviszony vége	Évek száma (év)	Felmondási idő (nap)	Végkielégítés (hó)	Felmondási időre járó bruttó bér (Ft)	Végkielégítés bruttó (Ft)	Munkáltató által fiz.járulék (Ft)	Összes költség (Ft)
B.A.	2009.10.01	2018.04.30	2018.06.19	8	50	2	285 058	361 000	135 672	781 730
B.J.	2007.11.01	2018.04.30	2018.06.24	10	55	3	345 172	585 000	195 336	1 125 508
E.S.	2016.04.01	2018.04.30	2018.05.30	1	30	0	182 069	0	38 234	220 303
Gy.S.	2015.06.24	2018.06.30	2018.08.04	3	35	1	125 000	110 000	49 350	284 350
K.A.	2010.10.11	2018.06.30	2018.08.14	7	45	2	263 678	370 000	123 322	757 000
N.J.	2015.09.01	2018.06.30	2018.07.30	2	30	0	187 126	0	29 546	216 672
S.Gy.	2015.10.21	2018.06.30	2018.07.30	2	30	0	187 126	0	39 296	226 422
Összesen:							**1 575 229**	**1 426 000**	**610 757**	**3 611 986**

Észrevételek az előterjesztéshez

Törökszentmiklósi Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft 2018. évi üzleti terve

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 297/2017 (XII.21) Kt határozatában kettő feladat került meghatározásra az ügyvezető részére:

297/2017. (XII.21.) Kt. számú

Határozat

A Törökszentmiklós Térségi Építő- Szerelő és Szolgáltató Kft. építőipari tevékenységéről

1. A Törökszentmiklós Térségi Építő- Szerelő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója a 2018-as üzleti tervet 2018. január 15-ig készítse el.

2. 2018. január 15-ig a 26.704.696 Ft fennálló tartozásra tett javaslatát részletesen fejtse ki.

Határidő: 2018. január 15.

Felelős: Szőke András

Az első pontban meghatározott feladatnak eleget tesz jelen előterjesztéssel.

A második pontban meghatározott feladatnak nem tett eleget.

Üzleti tervhez észrevételek:

- I. részben az ügyvezető jelzi, hogy:

  Úgy tűnik már nem annyira lényeges
  - vagyonmegőrző és kezelő,
  - vagyongyarapító,
  - építő-szerelő és szolgáltató szerep színvonalasabb ellátása.

  A Törökszentmiklósi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. a Szolnoki Törvényszék Cégbíróságán 63.620.000 Ft jegyzett tőkével szerepel, amely évközben nem változott.

  Arról viszont nem esik szó benne, hogy a vagyon megőrzését és gyarapítását ténylegesen a saját tőke jegyzett tőkéhez viszonyított aránya mutatja, ami 2016-ban és várhatóan 2017-ben is 100% alatt van, ami azt mutatja, hogy a vagyonvesztés következett be, amennyiben 50% alá kerül, akkor a hitelezői igények fedezetének biztosítása miatt a tulajdonosnak feltöltési kötelezettsége jelentkezik.

- V. részben három féle változat kidolgozását jelzi:

  1.Üzleti terv az építőipari területen dolgozók részleges vagy teljes leépítésével

  2.Üzleti Terv az építőipari területen dolgozók félévtől történő leépítésével

  3.Üzleti Terv az építőipari területen dolgozók üzleti megrendelésekhez igazodó foglalkoztatásával.

  Majd a tényleges I. verzió szerinti üzleti terv kidolgozásánál a „nincs elbocsátás" került kidolgozásra.

- Kiinduló feltételek kerülnek felsorolásra az év elindításához:

  2018.február 28-ig vagy 2018, április 30-ig nem történik felmondás (2.sz.melléklet)

  A csatolt szerződés alapján nem szükséges a dolgozók foglalkoztatása, hiszen alvállalkozót vesz igénybe a Kft a szerződésben szereplő feladat elvégzésére.

  A főtevékenységben az alapszabály szintjén nem történik változás vagyis az építőipari tevékenység nem kerül törlésre. (A képviselő testület az építőipari szakmával rendelkezők elküldését szorgalmazta és nem a tevékenység alaptevékenységből történő kivezetését)

  A Képviselő-testület még nem hozott döntést a Kft. működésében történő változásról, fölösleges ezt előre megjósolni, hiszen éppen ez az üzleti terv is alapjául szolgál a Kft működésével kapcsolatos döntésekhez.

  Az Iparvágányok valamennyi költsége a kft-nél merül fel. (Feltett kérdésünkre nem kaptunk választ.)

  2017. évben kérdés nélkül visszaküldött Ügyvezető Úr minden ehhez kapcsolódó számlát, amelynek továbbszámlázásából eredő bevétel az önkormányzat költségvetésében beállításra került. Ügyvezető Úr a testület által elfogadott költségvetési rendelet betartását ezzel a döntésével akadályozta.

  A Törökszentmiklós Városi Képviselő Testület évközi döntése(i) átírhatják az elfogadott Üzleti Tervet. A kft. vagyoni pozícióját is jelentősen érinti a vállalkozásban lévő víziközmű vagyon és egyéb vagyonelemek átadása illetve kivezetése. (3.számú melléklet)

  Igen, a tulajdonos bármikor változtathatja évközben a korábbi döntését, ha az a döntés jelentősen módosítja a bevételeket és/vagy a költségeket, akkor a Kft módosítja az üzleti tervét, amelyet a képviselő-testület elé terjeszt.

  Az üzleti tevékenység folyamatos Felügyelő Bizottsági valamint Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági kontroll alatt zajlik, negyedéves beszámolási kötelezettséggel. Az első mérési pont 2018.04.15 (2018.év I. negyedév)

  Mérési pontként az I. negyedév került megjelölésre, de az üzleti tervben sem az eredmény terv nem készült negyedéves bontásba, valamint nem tartalmaz legalább negyedéves bontású pénzforgalmi tervet sem. Ez alapján az üzleti terv alapján március 31-én nincs mit számon kérni a Kft-n.

- 2018. évben adott megrendelés állományt is tartalmazza az üzleti terv. Arra vonatkozóan nem tartalmaz információt, hogy azoknak mikor van a vállalt kivitelezési határideje, illetve nem ismertek a hozzájuk kapcsolódó költségek sem.

- Üzleti terv I. változatnál:

  Az alaptevékenységekben nem történik érdemi változás, azonban lényeges költségcsökkentésekre kerülhet sor.

  A 2017. évi várhatóhoz képest a 2018. évi tervben az árbevétel hasonló értékben került megtervezésre, viszont az anyag jellegű költségeknél 29 millió Ft csökkenés jelentkezik, aminek magyarázatát nem tartalmazza az anyag.

  Az induló feltételekben leírt munkákra pályázunk, nyerésre esélyes kondíciókkal és szakmailag felkészült partnerekkel.

  A szakmailag felkészült partner alvállalkozót jelent? Az építőipari brigád alkalmazására abban az esetben nincs szükség, csak 1 szakértelemmel rendelkező személyre, aki a műszaki átadás-átvételnél közreműködik.

- Üzleti terv III. változatnál:

  Az eredménytervben a II. változathoz képest az árbevétel 8 millió Ft-tal emelkedik, az anyag jellegű ráfordítások emelkedése is 8 millió Ft, viszont a megrendeléshez igazodó foglalkoztatás a személyi jellegű ráfordításokat az előző változathoz képest 1,8 millió Ft-tal emeli. Ennek a verziónak a II-hoz képest nincs létjogosultsága terv szinten sem.

- Mindhárom változat és a határozati javaslat:

  Mindhárom változat azzal számol, hogy a Kft. vagyonából átadásra kerülnek a víziközmű vagyonnal összefüggő tételek 40.759.938 Ft (3. számú melléklet), valamint engedményezésre kerül a jóteljesítési állomány 3.006.411 Ft összegben.

  Amennyiben a jelzett vagyon átadásra kerül, akkor annak értékesítéséből származó bevételéhez a Kft-nek nincs engedményezési joga, hiszen az az önkormányzatot illeti meg, esetleg az önkormányzat nevében szedheti be a bevételt a Kft. Ezen összefüggés alapján a határozati javaslat 3. és 5. pontjának nincs létjogosultsága.

- Eredményterveknél csak I. változatnál tapasztalható, hogy az egyéb ráfordítások 5,5 millió Ft-ban kerültek megtervezésre, a többi változatnál csak 1 millió Ft szerepel ezen a soron. Erre nem található magyarázat az írásos anyagban.

- A 2017 évi üzleti tervében a Kft. 2017. márciusban az alábbi eredménytervet nyújtotta be, amely tartalmazta a 2016. évi várható adatokat:

EREDMÉNYTERV .

Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft.

ezer Ft-ban

	Megnevezés	2016. terv	2016.év	2017.terv
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	74 000	70 518	97 000
2	Export értékesítés árbevétele	0	0	0
3	**Értékesítés árbevétele** (1+2)	74 000	70 518	97 000
4	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
5	Egyéb bevétel	5 000	29 950	5 000
6	**Bevételek összesen** (3+4+5)	**79 000**	**100 468**	**102 000**
7	Anyagjellegű ráfordítások	23 421	32 013	25 000
8	Személyi jellegű ráfordítások	37 800	55 328	59 500
9	Értékcsökkenési leírás	5 900	4 435	4 500
10	Egyéb ráfordítások	4 546	3 158	3 000
11	Egyéb költségek	7 000	1 766	2 000
12	**Költségek összesen** (7+8+9+10+11)	**78 667**	**96 700**	**94 000**
13	**Üzemi(üzleti) tevékenység eredménye** (6-12)	**333**	**3 768**	**8 000**
14	Pénzügyi műveletek bevételei	50	61	50
15	Pénzügyi műveletek ráfordításai	100	311	300
16	Pénzügyi műveletek eredménye (14-15)	-50	-250	-250
17	**Szokásos vállalkozási eredmény** (13+16)	**283**	**3 518**	**7 750**
18	Rendkívüli bevétel	0	0	0
19	Rendkívüli ráfordítás	0	0	0
20	Rendkívüli eredmény (18+19)	0	0	0
21	**Adózás előtti eredmény** (17+20)	**283**	**3 518**	**7 750**
22	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
23	**Adózott eredmény** (21-22)	**283**	**3 518**	**7 750**
24	Osztalék	0	0	0
25	**Mérleg szerinti eredmény** (23-24)	**283**	**3 518**	**7 750**

A várható 3,5 millió Ft-os eredményhez képest a kft 2016. évi beszámolója már 12,38 millió Ft veszteséggel került elfogadásra.

Jelen üzleti terv 2018. január 05-én készült el, még jelentős mértékben változhatnak a 2017 évi adatok a beszámolóban.

Kérdés lehet, hogy mennyire tekinthető pontosnak az üzleti tervben 2017. évi várhatónak feltüntetett 13 millió Ft-os veszteség, amennyiben az előző év tapasztalata alapján a beszámoló már ennyire sem „kedvező eredményt" fog tartalmazni, akkor 23 mFt-ot meghaladó veszteségnél már feltöltési kötelezettsége keletkezik a tulajdonosnak, hiszen akkor már akkora vagyonvesztés mutatkozna, hogy a saját tőke jegyzett tőkéhez viszonyított aránya 50% alatti lenne.

4.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2018. január 25. napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-16/2018.
Tárgy:	**A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, **Határozat-tervezet**, Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db **határozat tervezet** 1 db **együttműködési megállapodás**
Készítette:	Annus Tímea társulási referens
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Oktatási és Kulturális Bizottsága** részére
Meghívott vendég:	**Rácz Béla** Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2017. január 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

2012. január 1-jén hatályba lépett a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nj.tv.), melynek 80. §-a kötelezően előírja a helyi önkormányzatok számára, hogy gondoskodjanak a helyi nemzetiségi önkormányzatok működésével kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. Meghatározza az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, a konkrét végrehajtási feladatokat. A helyi önkormányzat a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt a helyi nemzetiségi önkormányzattal.

Az Nj.tv. 80. § (2) bekezdése értelmében Törökszentmiklós Városi Önkormányzatának a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodását minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

A megállapodás 5. pontja rendelkezik a beszámolási kötelezettségekről, mely szerint az elnök a helyi nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szeptember 15-ig tájékoztatja a képviselő-testületet.
Tekintettel arra, hogy a pénzügyi adatok ezen időpontig nem állnak rendelkezésre, ezért javasolom a határidőt szeptember 30. napjára módosítani.

Az előző évi megállapodáshoz képest csupán ez a határidő módosulna, egyéb rendelkezések az előző évi megállapodással azonosak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és mellékelt határozati javaslat, illetve megállapodás elfogadását.

Törökszentmiklós, 2018. 01. 17.

Markót Imre
polgármester

_____/2018.(_____) Kt.

Határozat

A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §. (1)-(4) bekezdései alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete közötti együttműködési megállapodást az 1. számú melléklet szerint elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Törökszentmiklós Város Polgármesterét, hogy Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében az együttműködési megállapodást írja alá.

3. Az együttműködési megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

Erről értesül:
1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
4. Közpénzügyi Osztály
5. Kabinet
6. Irattár

1. sz.melléklet a _____/2018.(_____) K.t. határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat, valamint a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között

1. Általános szempontok

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) rendelkezései alapján, figyelembe véve a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ -ban előírtakat együttműködési megállapodást (továbbiakban: megállapodás) kötnek.

A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának végrehajtó szerve – megállapodás alapján – a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat (továbbiakban: helyi önkormányzat) költségvetési szerveként működő Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban együtt: önkormányzati hivatal).

A megállapodás részletesen tartalmazza azokat a feladatokat és együttműködési lehetőségeket, amelyek eredményesen segítik a jogszabályokból adódó kötelezettségek teljesítését és a közösen megfogalmazott célok megvalósítását.

2. Az együttműködési lehetőségek területei és formái

A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi ügyek ellátása körében biztosítja a nemzetiségi jogok érvényesülését, ellátja a település, a kulturális szolgáltatással, nyilvános könyvtári ellátással, muzeális intézmények fenntartásával, közművelődéssel, tájékoztatással, a nemzetiség szellemi, épített és tárgyi örökségével, írott és elektronikus sajtójával, a szociális alapellátással, a helyi közfoglalkoztatással kapcsolatos helyi önkormányzati feladatokat.

A helyi önkormányzat szervezeti és működési szabályzata részletesen szabályozza a helyi önkormányzat képviselő-testülete feladatait a településen működő települési nemzetiségi önkormányzattal.

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete kezdeményezésére a nemzetiségek ügyeivel megbízza az Oktatási és Kulturális Bizottságot. A nemzetiségi ügyekkel foglalkozó bizottságban a települési nemzetiségi önkormányzat képviselteti magát.

A helyi nemzetiségi önkormányzat pénzügyi, ügyviteli, ügyintézési és egyéb alapvető feladatai egységes szabályok szerinti elvégzése, átláthatósága érdekében kapcsolódik a helyi önkormányzat által működtetett – az állami informatikai rendszerrel összekapcsolható – informatikai rendszerhez, amely a folyamatos pénzügyi állami ellenőrzés eszközeként is szolgál.

A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére – annak székhelyén – biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. A végrehajtásról az önkormányzati hivatal gondoskodik.

A helyi önkormányzat a lehetőségei és költségvetési helyzetének figyelembe vétele mellett a helyi nemzetiségi önkormányzattal történő előzetes egyeztetést követően az adott évi költségvetési rendeletében – egyes feladatellátáshoz – pénzügyi támogatást biztosít.

A helyi önkormányzat a Kabineten keresztül segíti a helyi nemzetiségi önkormányzat pályázati lehetőségeinek a feltárását és azok elkészítését.
A helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat közötti kapcsolattartásra a Polgármesteri Titkárságot jelöli ki.

A helyi önkormányzat megbízásából és képviseletében a jegyző /aljegyző részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.
Az oktatás területén kiemelt figyelemmel kísérik a roma nemzetiségű gyerekek továbbtanulásának lehetőségeit, annak segítése érdekében a tehetséges tanulók a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat döntése alapján támogatásban részesülnek.

A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati feladat ellátásához, működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használatát biztosítja. A helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségeket a helyi önkormányzat viseli. A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat feladatellátásához – térítés mentesen – külön helységet biztosít.

A helyi önkormányzat a Kabineten keresztül biztosítja a postai levelezési (Levelezési cím: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 135.), kézbesítési, gépelési, sokszorosítási feladatok ellátását, jegyzőkönyvek elkészítését és az ezzel járó költségek viselését.

A helyi önkormányzat segíti a helyi nemzetiségi önkormányzat kulturális, művészeti hagyományőrző rendezvényeinek megszervezését és lebonyolítását. Ezen kívül közös rendezvények szervezésével népszerűsítik és mutatják be a települést és annak értékeit.
A helyi önkormányzat támogatja a településen működő hagyományőrző együttesek, klubok, civil szervezetek működését.

A helyi nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával összefüggő sajátos feladatokat a számviteli politika keretében elkészített - eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzata, az eszközök és források értékelési szabályzata, a pénzkezelési szabályzat - továbbá a felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata és a számlarend tartalmazza. A szabályzatok hatálya a helyi nemzetiségi önkormányzatra is kiterjednek.

3. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

A helyi nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a költségvetési határozat tervezetét, amelyet a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszt a helyi nemzetiségi önkormányzat testülete elé.

A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítése során a jegyző a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséhez szükséges adatokat – a költségvetési törvényből adódó részletes információk rendelkezésre állást követően – közli a helyi nemzetiségi önkormányzat elnökével.

A helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésére a költségvetési törvényből adódó részletes információk megismerése után, a helyi önkormányzat költségvetési rendelettervezetének előkészítése során a helyi önkormányzat által megbízott személy folytatja az egyeztetést a helyi nemzetiségi önkormányzat elnökével, ennek keretében haladéktalanul rendelkezésre bocsátja a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének megtervezéséhez szükséges adatokat.
A helyi önkormányzat költségvetési rendelettervezetének a helyi nemzetiségi önkormányzatot érintő részét a megbízott egyezteti az elnökkel és a vitás kérdéseket tisztázzák.

A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának szerkezetére az Áht. 26. § -ban előírtakat kell alkalmazni.

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a helyi nemzetiségi önkormányzat részére meghatározott támogatás mértékéről az összeg nyilvánosságra hozatalát követő 2 munkanapon belül tájékoztatja a helyi nemzetiségi önkormányzatot.

A jegyző által elkészített költségvetési határozattervezetet az elnök a jogszabályban meghatározott időpontig benyújtja a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének.

A helyi nemzetiségi önkormányzat a képviselő-testület által jóváhagyott éves költségvetésről, a képviselő-testület elé terjesztésének határidejét követő harminc napon belül adatot szolgáltat a Kincstár területileg illetékes szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság).

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséért, az elfogadást követő adatszolgáltatások határidőben történő teljesítéséért a Közpénzügyi Osztály vezetője a felelős.

A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésére vonatkozóan döntési jogosultsággal nem rendelkezik.

A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata törvényességéért, bevételi és kiadási előirányzatainak megállapításáért és teljesítéséért, továbbá egymás kötelezettségvállalásaiért és tartozásaiért nem felelős.

4. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

A helyi nemzetiségi önkormányzat előirányzatai kizárólag a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata alapján módosíthatók.

Amennyiben a helyi nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatai felett többletbevételt ér el, bevétel kiesése keletkezik, vagy kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, abban az esetben módosítania kell költségvetési határozatát, melyről a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete dönthet.

A helyi nemzetiségi önkormányzat által végrehajtott előirányzat változásának határozat-tervezetét a jegyző készíti elő. Az év közben engedélyezett központi támogatások felhasználásáról, a saját hatáskörben végrehajtott, előirányzat-átcsoportosítások miatt a költségvetési határozat módosításáról a jegyző által történő előkészítése után, az elnök előterjesztése alapján a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete dönt.

A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési szerve bevételi és kiadási előirányzatai saját hatáskörben módosíthatók, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatók. Az elnök a saját hatáskörében végrehajtott előirányzat-módosításairól, átcsoportosításairól a képviselő-testületet harminc napon belül tájékoztatja.

A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési határozatát. Ha év közben az Országgyűlés – a helyi nemzetiségi önkormányzatot érintő módon –meghatározott hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési határozat módosítását.

A nemzetiségi önkormányzat előirányzat módosításainak képviselő-testületi előterjesztésének előkészítéséért a jegyző a felelős.

A nemzetiségi önkormányzat előirányzatairól és az abban bekövetkezett változásairól az önkormányzati hivatal Központi Gazdasági Osztálya naprakész nyilvántartást vezet.

5. Beszámolási kötelezettség

Az elnök helyi nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről ***szeptember 30-ig*** tájékoztatja a képviselő-testületet, melynek előkészítése a Központi Gazdasági Osztály vezetőjének a feladata. A tájékoztató tartalmazza a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési előirányzatainak időarányos alakulását, a tartalék felhasználását, a hiány (többlet) összegének alakulását, valamint a helyi önkormányzat költségvetése teljesülésének alakulását.

A nemzetiségi önkormányzat az időközi költségvetési jelentést a költségvetési év első három hónapjáról április 20-ig, azt követően havonta, a tárgyhót követő hónap 20-áig, a költségvetési év tizenkét hónapjáról a költségvetési évet követő év február 5-éig adatot szolgáltat a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe.

A nemzetiségi önkormányzat az időközi mérlegjelentést a tárgynegyedévet követő 20. napjáig, a negyedik negyedévre vonatkozó gyorsjelentésként a tárgynegyedévet követő február 5-ig, az éves jelentést az éves költségvetési beszámoló benyújtásának határidejével megegyezően kell a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe feltölteni. A Kincstár felé teljesítendő adatszolgáltatási kötelezettségért a Közpénzügyi Osztály vezetője a felelős.

A helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának időarányos teljesítéséről a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének beszámol. A helyi nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a zárszámadási határozat tervezetét, amelyet a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszt a helyi nemzetiségi önkormányzat testülete elé. A helyi nemzetiségi önkormányzat zárszámadási határozatát az elnök a helyi önkormányzat zárszámadási rendelettervezetének elkészítéséhez továbbítja a polgármester részére.

A jegyző által elkészített zárszámadási határozat-tervezetet az elnök terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A helyi nemzetiségi önkormányzat az éves gazdálkodásáról szóló zárszámadását – a költségvetéshez hasonlóan – határozatban köteles elfogadni.

6. A költségvetési gazdálkodás szabályai

A helyi nemzetiségi önkormányzat operatív gazdálkodásának bonyolító szerve az önkormányzati hivatal Közpénzügyi Osztálya, aki a költségvetési szervekre vonatkozó gazdálkodási szabályok betartása mellett végzi feladatait.

A helyi nemzetiségi önkormányzat operatív gazdálkodásával összefüggő döntési hatáskörök és ellenőrzési jogkörök gyakorlásának rendjét, felelőseinek és a helyettesítés rendjének a meghatározását az önkormányzati hivatal kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítés igazolás rendjének szabályzata (továbbiakban: szabályzat) tartalmazza.

6.1. Kötelezettségvállalás

A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatában szereplő előirányzatai terhére kizárólag a nemzetiségi önkormányzat elnöke */vagy/* az általa írásban felhatalmazott helyi nemzetiségi önkormányzati képviselő vállalhat kötelezettséget. A felhatalmazás, illetve a felhatalmazás visszavonása minden esetben csak írásban történhet.

A helyi nemzetiségi önkormányzat nevében kötelezettséget vállalni az Ávr-ben foglalt kivételekkel csak pénzügyi ellenjegyzés után, a pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet. A pénzügyi ellenjegyzőnek meg kell győződnie arról, hogy a szabad előirányzat rendelkezésre áll, a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

A helyi nemzetiségi önkormányzat esetében nem szükséges előzetes írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely
a) értéke a százezer forintot nem éri el,
b) pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy
c) az Áht. 36 § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

Az a)-c) pontokban rögzített kifizetésekre a kötelezettségvállalások teljesítésére (érvényesítés, utalványozás) és nyilvántartására vonatkozó szabályait alkalmazni kell. Az előzetes írásbeli

kötelezettségvállalást nem igénylő kifizetések rendjét a helyi önkormányzat Gazdálkodási szabályzata rögzíti, ami kiterjed a helyi nemzetiségi önkormányzatra is.

A helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásainak nyilvántartásáról az önkormányzati hivatal Közpénzügyi Osztálya gondoskodik. A helyi nemzetiségi önkormányzat nevében vállalt kötelezettség pénzügyi ellenjegyzésére az önkormányzati hivatal gazdasági vezetője, vagy az általa írásban kijelölt, az önkormányzati hivatal állományába tartozó köztisztviselő jogosult.

A nemzetiségi önkormányzatnál felhatalmazott pénzügyi ellenjegyzőnek a pénzügyi ellenjegyzést megelőzően meg kell győződnie arról, hogy a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.
Amennyiben a kötelezettségvállalás nem felel meg az előző bekezdésében előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzőnek erről írásban tájékoztatnia kell a kötelezettségvállalót, a kötelezettséget vállaló szerv vezetőjét és gazdasági vezetőjét.

A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

6.3. Teljesítés igazolás

A teljesítés igazolására a helyi nemzetiségi önkormányzat nevében a jegyző, */vagy /* az általa írásban kijelölt, az önkormányzati hivatal állományába tartozó köztisztviselő jogosult.
A teljesítést az igazolás dátumának és a teljesítés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

Nem kell teljesítésigazolást – a helyi önkormányzat a Gazdálkodási szabályzatában rögzítetteknek megfelelően – végezni a más fizetési kötelezettségnek a jogszabályon, jogerős vagy fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható bírósági, hatósági döntésen, vagy más, a fizetési kötelezettség összegét vagy az összeg megállapításának módját, továbbá a felek valamennyi jogát és kötelezettségét megállapító kötelező előíráson alapuló fizetési kötelezettség alapján.

6.4. Érvényesítés

Érvényesítésre a helyi nemzetiségi önkormányzat nevében az önkormányzat Gazdálkodási szabályzatában meghatározott személyek jogosultak.
Az érvényesítésnek tartalmaznia kell az érvényesítésre utaló megjelölést, a megállapított összeget, az érvényesítés dátumát és az érvényesítő aláírását.

Az érvényesítőnek a helyi nemzetiségi önkormányzat gazdasági eseményeinek vonatkozásában ellenőriznie kell az összegszerűséget, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben az Áht., az államháztartási számviteli kormányrendelet és e rendelet előírásait, továbbá a belső szabályzatokban foglaltakat megtartották-e.

6.5. Utalványozás

Utalványozásra a nemzetiségi önkormányzat elnöke */vagy/* az általa írásban felhatalmazott helyi nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult. A felhatalmazás, illetve a felhatalmazás visszavonása minden esetben csak írásban történhet.

Utalványozni készpénzes fizetési mód esetén az érvényesített pénztárbizonylatra rávezetett, más esetben külön írásbeli rendelkezéssel lehet.

Nem kell utalványozni az Ávr. 59. § (5) bekezdésében nevesített esetekben.

6.6. Összeférhetetlenségi követelmények

A helyi nemzetiségi önkormányzat tekintetében a kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző ugyanazon gazdasági esemény tekintetében azonos személy nem lehet. Az érvényesítő ugyanazon gazdasági esemény tekintetében nem lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra jogosult és a teljesítést igazoló személlyel. A kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási és teljesítés igazolására irányuló feladatot nem végezheti az a személy, aki ezt a tevékenységét a Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója, vagy maga javára látná el. Az önkormányzati hivatal Közpénzügyi Osztálya a kötelezettségvállalásra, pénzügyi ellenjegyzésre, teljesítés igazolására, érvényesítésre, utalványozásra jogosult személyekről és aláírás-mintájukról a belső szabályzatában a Gazdálkodási szabályzatában foglaltak szerint naprakész nyilvántartást vezet.

7. Pénzellátás

A helyi nemzetiségi önkormányzat CIB Bank Zrt.-10700309-67183645-51100005 vezeti pénzforgalmi számláit. A számla feletti rendelkezési jogosultakat a pénzkezelési szabályzat melléklete tartalmazza.

A helyi nemzetiségi önkormányzat pénzforgalmi számlát,– a meghatározott kivételekkel – egy belföldi hitelintézetnél vagy a Kincstárban nyithat, és csak egy pénzforgalmi számlával rendelkezhet. Költségvetési gazdálkodásával és a pénzellátással kapcsolatos minden pénzforgalmát e számlán – ideértve az elszámolási számla alcímű számláit is – köteles lebonyolítani.
A helyi nemzetiségi önkormányzatot a számlavezető megváltoztatásáról hozott döntést követően azonnal tájékoztatni kell.

A helyi nemzetiségi önkormányzat döntése alapján és forrásai terhére
a) fizetési számlájához kapcsolódóan alcímű számlákat (a központi költségvetésből folyósított hozzájárulások, támogatások jogszabályban meghatározott esetben; rövid lejáratú betétei elkülönítésére szolgáló alszámla; egyéb, meghatározott célú pénzeszközök elkülönítésére szolgáló alszámla és programonként az európai uniós forrásból finanszírozott programok lebonyolítására szolgáló alszámla.)
b) letéti pénzeszközök kezelésére letéti számlát,
c) devizabetét számlát vezethet.

A helyi nemzetiségi önkormányzat önálló pénztárat működtet. Az önkormányzati hivatal házipénztárából a készpénzben történő kiadások teljesítésére a pénztári órák figyelembe vételével kerülhet sor.
A helyi önkormányzat az éves költségvetési rendeletében meghatározott összegben – előzetes egyeztetést követően – pénzügyi támogatás biztosíthat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére.
A nemzetiségi önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos feladatokat az önkormányzati hivatal Közpénzügyi Osztálya látja el.

8. Vagyongazdálkodás

A helyi nemzetiségi önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről az önkormányzati hivatal elkülönített nyilvántartást vezet, melyért a Közpénzügyi Osztály a felelős.
A helyi nemzetiségi önkormányzat vagyona, – az abban bekövetkezett növekedés vagy csökkenés – elkülönítetten a könyvviteli mérleg szerkezete szerinti tagolásban, a zárszámadási határozatban kerül bemutatásra. A helyi nemzetiségi önkormányzat – könyvviteli nyilvántartás szerinti vagyona – a helyi önkormányzat könyvviteli mérlegébe beépül.

A vagyon leltározása a helyi önkormányzat leltározási és leltárkészítési szabályzatában előírtak szerinti rendszerességgel és módon történik. A helyi nemzetiségi önkormányzat vagyonának leltározásában az elnök, és az általa írásban kijelölt képviselő közreműködik.
A vagyontárgyak selejtezésével összefüggő szabályokat a helyi önkormányzat felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének a szabályzatában előírtak szerint kell elvégezni. A helyi nemzetiségi önkormányzat a selejtezésre javasolt eszközeire az elnök – a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének véleményét kikérve – tesz javaslatot a jegyző felé.

9. A belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés

Az önkormányzati hivatal a helyi nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában köteles a belső kontrollrendszer keretében kialakítani, működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet, a kockázatkezelési rendszert, a kontrolltevékenységeket, az információ és kommunikációs rendszert, továbbá a nyomon követési rendszert. A helyi nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó belső kontrollrendszer kialakításáért a jegyző a felelős.

A belső kontrollrendszer kialakításánál figyelembe kell venni a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásait, továbbá az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban leírtakat.

A helyi nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzését a jegyző által megbízott belső ellenőr végzi. Belső ellenőrzésre a kockázatelemzéssel alátámasztott éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor. A belső ellenőrzés lefolytatásának rendjét a belső ellenőrzési vezető által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv tartalmazza.

A helyi nemzetiségi önkormányzat részt vesz a belső ellenőrzés értékeléséről készülő éves beszámoló – rá vonatkozó részének - elkészítésében, amit az önkormányzati hivatal készít el.

10. Záró rendelkezések

Jelen megállapodás aláírásának napjától lép hatályba és az ebben foglaltakat e naptól kezdve kell alkalmazni.
Továbbá a korábban hatályos megállapodás ezzel egyidejűleg hatályát veszti.

A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni.

Törökszentmiklós, 2018.....

Markót Imre	**Rácz Béla**
polgármester	elnök

Záradék:

Az együttműködési megállapodást felülvizsgált állapotban a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a ___/2018.(___) K. t. számú határozatával, a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a ___/2018.(___) számú határozatával jóváhagyta.

5.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2018. január 25-én tartandó rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-18/2018.
Tárgy:	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) rendelet módosításáról**
Előterjesztés jellege:	**Rendelet-tervezet**, Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal módja:	minősített többség
Melléklet:	• **1 db rendelet tervezet** • **1 db hatásvizsgálati lap**
Készítette:	Halászné Olcsák Andrea közpénzügyi osztályvezető Annus Tímea társulási referens
Véleményezésre megküldve:	**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság** **Oktatási és Kulturális Bizottság** **Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság** részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 19.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat törzskönyvi kivonatát módosítani szükséges az önkormányzat újonnan jelentkező pályázatok elszámolása céljából. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 2. sz. melléklete nem tartalmazta az önkormányzati pályázatok kormányzati funkciószámait, melyek a könyviteli elszámolásokhoz szükségesek.

Ennek értelmében szükségessé vált az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2017. (II.24.) rendelet módosítása.

II. RÉSZLETES INDOKLÁS

1. §-hoz

Az SZMSZ 2. számú melléklete kiegészítésre került az önkormányzati pályázatok kormányzati funkciószámainak megjelölésével.

2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről és hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

III. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
ab) környezeti és egészségi következményeit,
ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: Nincsen
II. gazdasági hatásai: Gazdasági hatása nincs
III. költségvetési hatásai: Közvetlen költségvetési hatása nincs.
IV. környezeti következményei: A rendelet módosítása környezeti hatást nem gyakorol.
V. egészségi következményei: Egészségügyi következményei nincsenek
VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezet adminisztratív növekedést nem eredményez.
VII. megalkotásának szükségessége: Módosítás nélkül a törzskönyvi kivonat módosítását a Magyar Államkincstár nem hajtja végre.
VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 167/H. § (2) bekezdése alapján ötszázezer forintig terjedő bírság is kiszabható.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Különös feltételeket nem kíván.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a rendelet-tervezet megvitatását és annak elfogadását!

Törökszentmiklós, 2018. január 18.

Markót Imre
polgármester

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

____/2018. (____)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör) módosításáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) számú önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletének helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2018. január 25.

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

1.sz. melléklet a /2018. (..) Ör-hez

Kormányzati funkció száma		Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Jogszabályhely megjelölése vagy a feladatellátás alapja
TELEPÜLÉS FEJLESZTÉSI ÉS –RENDEZÉSI, ÜZEMELTETÉSI feladatok				
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	helyi építészeti örökség értékeinek védelme		1997. évi LXXVIII. tv. 6. § (1) b), 57. § (2)-(3)
				35/2000. (X.17.) önkormányzati rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		tervtanács működtetése	1997. évi LXXVII. tv. 5. § (4)
				252/2006. (XII.7.) Korm. rend.
				20/2007. (VI.29.) Ök. rendelet
045120	Út, autópálya építése		közút építése	1988. évi I. tv. 31. §,
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése	víziközmű-szolgáltatás (TRV Zrt.)		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pont
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése			
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése			2011. évi CCIX tv. 1. § (1) bekezdés c) pont
063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás			
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	vizek kártételei elleni védelem		1995. évi LVII. tv. 16. § (1) és (5) bekezdés

047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	helyi vízrendezés és vízkárelhárítás, árvíz- és belvízelvezetés		1995. évi LVII. törvény 17. § (4) bekezdés
045120	Út, autópálya építése	helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 2. pont
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása			1988. évi I. tv. 8. § (1) bek. a) pont
064010	Közvilágítás	közvilágítás		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		díszkivilágítás	
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés	köztemető fenntartása és üzemeltetése		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont; 1999. évi XLIII. tv. 5. § (3) bek.;
045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása	helyi közúton, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánúton, valamint téren, parkban és egyéb közterületen közúti járművel történő várakozás (parkolás) biztosítása		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont, 1988. évi I. tv. 8. § (1) bekezdés c) pont
045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása	gyalogos-átkelőhely megvilágítása a település belterületén, a gyalogos-átkelőhelyhez vezető szilárd burkolatú járda, gyalogút, kerékpárút és gyalogos felállóhely, a kiemelt szegélyen vagy padkán kívüli gyalogos korlátok, egyéb gyalogos biztonsági berendezések létesítéséről és fenntartása, valamint a gyalogosok részére szolgáló vasúti gyalogos-átkelőhely és a kizárólag kerékpárosok közlekedését szolgáló vasúti átjárók létesítése és fenntartása		1988. évi I. törvény 9. § (2) bekezdés
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása			
045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása			

051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása	helyi közterületek fenntartása, köztisztaság, településtisztaság biztosítása		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pont, 23/2013. (XII. 20.) Ök. rendelet
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása			
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása	hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása (települési szilárd)		2012. évi CLXXXV törvény 33. § (1) bekezdés, 10/2015. (V.04.) Ök. rendelet
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása			
051010	Hulladékgazdálkodás igazgatása	közterületen elhagyott hulladék elszállítása, kezelése		2012. évi CLXXXV. törvény 61. § (4) bekezdés
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása			
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása			
053020	Szennyeződésmentesítési tevékenységek			
052030	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása	hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása (települési folyékony)		1995. évi LVII. törvény 44/C. § (1),18/2016. (IX.30.) Ök. rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	házszámozással kapcsolatos feladatok ellátása		9/2012. (III. 30.) Ök.r.
066010	Zöldterület-kezelés	közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont; 23/2013. (XII.20.) Ök. rend.

066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	idegenforgalom ellátást szolgáló személygépjármű és autóbusz parkolóhelyek létesítése		253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (12) bekezdés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	kerékpárok elhelyezési lehetőségének biztosítása		253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (13) bekezdés
062020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	településfejlesztés és településrendezés		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 1. pont; 1997. évi LXXVII. tv. 6. § (1) bekezdés
062020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		város-rehabilitációs feladatok	2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 1. pont 16/2010. (VIII.06.) Ök. rendelet
045140	Városi és elővárosi közúti személyszállítás		helyi tömegközlekedés (megállapodással)	2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 18. pont; 2012. évi XLI. tv. 4. § (4) bek.
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	belvízmentesítés, csatornázás		1995. évi LVII. tv. 4.§ (1) f.), 4.§ (2) b.)
045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása	az utak forgalmának szabályozása,		20/1984.(XII.21.) KM rendelet 2.§ (1)
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	közúti jelzések elhelyezése, fenntartása,		
		üzemeltetése, eltávolítása		
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	szúnyog és rágcsálóirtás, fás szárú növények fenntartása, kezelése, faápolási munkák		1997. évi CLIV. tv. 73. §, 18/1998.(VI.3.) NM rendelet 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 4. §, 5.§
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	játszóterek üzemeltetése, fenntartása		78/2003. (XI. 27.) GKM rend. 1. §, 7. §, 9. §
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	közterület elnevezése		9/2012. (III.30.) Ök. rendelet
EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁS				
072111	Háziorvosi alapellátás	háziorvosi ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §

072111	Háziorvosi alapellátás	házi gyermekorvosi ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072311	Fogorvosi alapellátás	fogorvosi alapellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás	alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	védőnői ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás	iskola-egészségügyi ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072312	Fogorvosi ügyeleti ellátás		fogorvosi ügyelet	1997. évi CLIV. tv. 152. §, 67/2011. (IV. 27.) K.t.
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása		Járóbeteg szakellátás	1997. évi CLIV. tv. 89. §
072230	Járóbetegek gyógyító gondozása		Ápolás, gondozás	1997. évi CLIV. tv. 98. §
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása		Gyermekgyógyászati mozgó szakorvosi ellátás	1997. évi CLIV. tv. 86. §
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása		Nőgyógyászati mozgó szakorvosi ellátás	1997. évi CLIV. tv. 86. §
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás		Foglalkozás egészségügyi alapellátás	1997. évi CLIV. tv. 106. §
Köznevelés				
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	óvodai nevelés		2011. évi CXC. tv. 74. § (1) bek.
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai			2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 6 pont
091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai	többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		2011. évi CXC. tv. 74. § (1) bek.
				2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 6. pont
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	nemzetiséghez tartozók nevelése az óvodai nevelésen belül		2011. évi CXC. tv. 74. § (1) bek.
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai			2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 6. pont
Kulturális, előadó-művészeti, közművelődési és közgyűjteményi feladatok				

082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása	nyilvános közkönyvtári ellátás		1997. évi CXL. törvény 53-55. §, 64-72. §
082044	Könyvtári szolgáltatások	intézmény: Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ		
082030	Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)	közművelődési tevékenységek és szolgáltatások, közösségi tér biztosítása, közművelődési intézmények működtetése		1997. évi CXL. törvény 73-81. §;
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	intézmény:		2011. évi CLXXXIX. törvény 6. §
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása	Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ		
082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek			
083020	Könyvkiadás			
086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás			
095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés			
082063	Múzeumi kiállítási tevékenység		muzeális intézmények működtetése intézmény: Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ	1997. évi CXL. törvény 37/A-51. §
094260	Hallgatói és oktatói ösztöndíjak, egyéb juttatások		kulturális, közművelődési, köznevelési ösztöndíj programok (Bursa Hungarica)	51/2007. (III.26.) Korm. rendelet, aktuális Kt. határozatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények		városi rendezvények, fesztiválok szervezése, lebonyolítása	aktuális költségvetési rendelet, aktuális Kt. határozatok

016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények		kitüntetések adományozása	2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 3.pont, 30/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet
083030	Egyéb kiadói tevékenység		önkormányzati lapkiadás - Törökszentmiklósi Hírlap intézmény: Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ	220/2008. (XI. 27.) Kt. határozat
86030	Nemzetközi kulturális együttműködés		testvérvárosi kapcsolatok ápolása - Szék (Románia) - Zenta (Szerbia) - Nevetlenfalu (Ukrajna) - Ryglice (Lengyelország) - Berc-sur-Mer (Franciaország)	 46/2015. (III.15.) Kt. határozat 82/2008. (V.10.) Kt. határozat 45/2015. (III.15.) Kt. határozat 77/2001. (VI.07.) Kt. határozat 130/2009. (VII.04.) Kt. határozat
SZOCIÁLIS ellátás				
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	települési támogatással kapcsolatos feladatok		1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdés b) pont, 3/2015. (II.27.) Ök. rendelet
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	köztemetéssel kapcsolatos feladatok		1993. évi III. tv. 48. § (1) bekezdés
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatok,Szünidei étkeztetés		1997. évi XXXI. törvény 21. § (1) bekezdés
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében			
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés			

106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése	önkormányzati lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásával kapcsolatos ügyek		1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (3) bekezdés
				30/2004. (VI.25.) Ök. rendelet
107051	Szociális étkeztetés	szociális étkeztetés		1993. évi III. törvény 62. § (1) bekezdés, 86. § (1) bekezdés b) pont
107052	Házi segítségnyújtás	házi segítségnyújtás		1993. évi III. tv. 86. § (1) bekezdés c) pont
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások	családsegítés (Családsegítő Szolgálat keretében)		1993. évi III. tv. 86. § (1) bekezdés a) pont
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás		jelzőrendszeres házi segítségnyújtás/idősek, fogyatékos személyek részére	1993. évi III. tv. 65. § (1) bekezdés
102031	Idősek nappali ellátása	nappali ellátás (idősek)		1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés d) pont
102032	Demens betegek nappali ellátása	nappali ellátás (demens betegek)		
107015	Hajléktalanok nappali ellátása	nappali ellátás (hajléktalan személyek)		1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés d) pont
101221	Fogyatékossággal élők nappali ellátása	nappali ellátás (fogyatékos személyek)		1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés d) pont
107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása		Éjjeli menedék (időszakos férőhelyszám-bővítés)	
Gyermekjóléti, gyermekvédelmi feladatok				
104043	Család és gyermekjóléti központ	Gyermekjóléti Központ működtetése		1997. évi XXXI. törvény 94. § (4) bekezdés
104031	Gyermekek bölcsődei ellátása	bölcsődék működtetése		1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés a) pont
104036	Munkahelyi étkeztetés bölcsődében			

104012	Gyermekek átmeneti ellátása	gyermekek átmeneti otthona		1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés b) pont
104044	Biztos Kezdet Gyerekház		Biztos Kezdet Gyerekház	
HELYI KÖRNYEZET- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI feladatok				
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	környezeti állapot figyelemmel kísérése, adatnyilvántartás és szolgáltatás teljesítése		1995. évi LIII. tv. 12. § (3) bekezdés
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	környezetvédelmi program kidolgozása, jóváhagyása, az illetékességi terület környezeti állapotának elemzése, értékelése, a lakosság tájékoztatása; a környezetvédelmi programban foglaltak végrehajtása, folyamatos felülvizsgálata		1995. évi LIII. tv. 46. § (1) b) és e) pont, 48./E. §
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása		helyi jelentőségű természeti terület védetté nyilvánítása, valamint helyi jelentőségű védett természetű terület fenntartására terv készítése	1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pont, 55. § (1) bekezdés
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartása, állapotának fejlesztése, őrzése		1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdés
053010	Környezetszennyezés csökkentésének igazgatása	füstriadó terv készítése		1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés a, pont
053020	Szennyeződésmentesítési tevékenységek			
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	a légszennyezettség szempontjából ökológiailag sérülékeny terület kijelölésében való közreműködés		1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés c, pont

051010	Hulladékgazdálkodás igazgatása	avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályozás		1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b, pont, 35/2004.IX.17.) Ök. rendelet, 14/2015. (V.29.) Ök. rendelet
056010	Komplex környezetvédelmi programok támogatása		Környezetvédelmi Alap létrehozása	1995. évi LIII. törvény 58. §, 18/2004. (IV.02.) Ök. rendelet
SPORT ÉS IFJÚSÁGI FELADATOK				
081021	Sportszövetségek és szabályozó testületek működésének támogatása	a helyi sportfejlesztési koncepció meghatározása, és gondoskodik annak megvalósításáról; együttműködés a helyi sportszervezetekkel, sportszövetségekkel; a tulajdonát képező sportlétesítmények fenntartása és működtetése; az önkormányzati iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlásának feltételeinek megteremtése		2011. évi XLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pont 2004. évi I. tv. 55. § (1) bekezdés
		sportszervezési feladatai körében adottságaihoz mérten:		
081010	Sportügyek igazgatása	a területén tevékenykedő sportszövetségek működésének alapvető feltételeinek segítése; a sportszakemberek képzésében és továbbképzésében való közreműködés; a sportági és iskolai területi versenyrendszerek kialakításának, illetve az e körbe tartozó sportrendezvények lebonyolításának segítése; adottságainak megfelelően a nemzetközi sportkapcsolatokban való részvétel; a nemzeti sportinformációs adatszolgáltatással összefüggő területi feladatok ellátása; a sport népszerűsítésében, a mozgásgazdag életmóddal kapcsolatos sporttudományos felvilágosító tevékenység szervezésében való részvétel; a sportorvosi tevékenység feltételeinek biztosításában való közreműködése		2004. évi I. törvény 55. § (3)-(4) bekezdés

081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása		sporttevékenység támogatása	17/2015. (VI. 19.) önkormányzati rendelet és további, vonatkozó önkormányzati rendeletek, valamint egyéni ügyben hozott képviselő-testületi vagy átruházott hatáskörben hozott határozat
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése		a versenysport utánpótlás nevelésének és az élsportnak az ösztönzése; az óvodai-iskolai testnevelés és diáksport segítése; az egyetemi sporttevékenység feltételeinek fejlesztése; a szabadidősport és a fogyatékosok sportjának segítése; nemzetközi és hazai sportrendezvény szervezésében és lebonyolításában való közreműködés; a sportlétesítmények és sportpályák fejlesztése, korszerűsítése, fejlesztése anyagi lehetőségektől függően; a nemzetközi sportkapcsolatokban való részvétel	
081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása			
EGYÉB FELADATOK				
025010	Védelmi feladatok igazgatása és szabályozása	honvédelmi igazgatás és felkészítés		2011. évi CXIII. tv. 29. §
032010	Tűz- és katasztrófavédelem igazgatása	katasztrófavédelmi igazgatás és felkészítés		2011. évi CXXVIII. tv. 15-16. §
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése	polgári védelmi kötelezettséggel kapcsolatos ügyintézés		2011. évi CXXVIII. tv. 53-60. §
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése	települési polgári védelmi szervezet		2011. évi CXXXIII. tv. 60-63. §

013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek hasznosítása		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pont, 1993. évi LXXVIII. törvény
				30/2004. (VI.25) önkormányzati rendelet
047120	Piac üzemeltetése		vásárok, piacok fenntartása	55/2009. (III.13.) Kormányrendelet
				31/2015. (X.30.) Ök. rendelet
031030	Közterület rendjének fenntartása		mezei őrszolgálat	1997. évi CLIX. törvény 16. § (1) bekezdés, 16/1998. (VIII.27.) Ök. rendelet
031030	Közterület rendjének fenntartása		közterület-felügyelet fenntartása	1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdés
011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége	a nemzetiségek jogainak érvényesítése, a helyi nemzetiségi önkormányzat munkájának segítése		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 16. pont
				2011. évi CLXXIX. törvény 10. § (4) és (6)-(7) bekezdés, 80. §, 81. § (1) bekezdés
084031	Civil szervezetek működési támogatása	a lakosság önszerveződő közösségei tevékenységének támogatása, az együttműködés biztosítása		2011. évi CXXXIX. törvény 6. § a) pont
084032	Civil szervezetek programtámogatása			
031030	Közterület rendjének fenntartása	közreműködés a települési közbiztonság biztosításában		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pont
				1994. évi XXXIV. törvény 9. § (1) bekezdés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		térinformatikai rendszer működtetése	mindenkori költségvetési rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		térfigyelő kamera rendszer működtetése	mindenkori költségvetési rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	eb összeírás, kóbor állat befogadása		1998. évi XXVIII. törvény 42/B. § (1) és (3) bekezdés; 48/A. § (3) bekezdés

013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	vagyongazdálkodás		Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e-g) pontja
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások			2011. évi CXCVI. törvény
049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek			2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §
				30/2004. (VI. 25.) Ök. rendelet
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	vagyonkataszteri nyilvántartás		147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	helyiséggazdálkodás		2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 9. pont
				1993. évi LXXVIII. törvény
				30/2004. (VI. 25.) Ök. rendelet
107030	Szociális foglalkoztatás		helyi közfoglalkoztatás, közérdekű munkavégzés, közérdekű önkéntes tevékenység, szociális foglalkoztatás (2017.04.01-től fejlesztő foglalkoztatás)	2011. évi CVI. törvény
				2013. évi CCXL. törvény
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás			2012. évi II. törvény,
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás			22/2012. (IV.13.) BM rendelet
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram			2005. évi LXXXVIII. törvény
				1993. évi III. törvény 99/B. §
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás		strandszolgáltatás	121/1996. (VII. 24.) Korm. rendelet
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége		képviselők tiszteletdíjának meghatározása	2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1)
				27/2006. (XI.24.) Ök. rendelet
84031	Civil szervezetek működési támogatása		Polgárőrség, önkormányzati tűzoltóság támogatása	mindenkori költségvetési rendelet
84032	Civil szervezetek programtámogatása			aktuális Kt. határozatok
011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás	Helyi adók kiszabásával, ellenőrzésével, beszedésével, behajtásával összefüggő feladatok ellátása		1990. évi C. törvény

107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok	Az egyenlő bánásmód, valamint a nemek társadalmi egyenlőségének megvalósítását célzó tevékenységekkel és programokkal összefüggő feladatok ellátása		aktuális költségvetési rendelet,
107090	Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek és programok	A romák társadalmi integrációjával, valamint a roma kisebbséget érintő társadalmi együttműködéssel összefüggő feladatok ellátása		aktuális költségvetési rendelet,



TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA

JÓVÁHAGYTA: 8/2017 (II. 23.) számú rendeletével
Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2017 (II. 23.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. §

(1) Az Önkormányzat hivatalos megnevezése: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat.
(2) Az Önkormányzat székhelye: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 135.
(3) Az önkormányzati jogok gyakorlására feljogosított szervezet: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete.
(4) Az Önkormányzat illetékességi területe: Törökszentmiklós város közigazgatási területe.

2. §

Az Önkormányzat jelképeit (címer, zászló) és azok használatának rendjét a Képviselő-testület külön rendeletben határozza meg.

3. §

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi kitüntetések és elismerő címek alapítására és adományázására külön rendeletet alkot.

4. §

(1) Az Önkormányzat hivatalos lapjának megnevezése: Törökszentmiklósi Hírlap
(2) Az Önkormányzat hivatalos honlapjának címe: www.torokszentmiklos.hu

5. §

A települési képviselők száma a polgármesterrel, valamint az alpolgármesterrel együtt 11 fő. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak névjegyzékét a 1. számú függelék tartalmazza.

II. Fejezet
Az önkormányzat feladata, hatásköre

6. §

A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 21. § (1) bekezdése szerinti feladatokat.

7. §

Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

Módosította: 13/2017. (IV.28.) Ör., 3/2018. (I.22.) Ör.. 1 §

8. §

(1) A Képviselő-testület hatáskör átruházásának lehetőségét, az átruházás alapvető szabályait az Mötv. 41. § (4)-(5) bekezdése tartalmazza.
(2) A Képviselő-testület hatásköre csak rendeletben ruházható át, illetve vonható vissza. Az átruházott hatásköröket a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a hatáskörök címzettjei szerinti felosztásban.
(3) Ha az átruházott hatáskör birtokosa olyan kérdésben dönt, amelyre felhatalmazással nem rendelkezik, vagy azt a Képviselő-testület már visszavonta, a döntés érvénytelen és nem hajtható végre. Az érvénytelen döntést a Képviselő-testület megsemmisíti.

9. §

Az Mötv. 42. §-ában felsoroltakon kívül a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik:
a) a helyi közügy megoldásának vállalása, vagy az arról történő lemondás
b) gazdasági társaságba való belépés, kilépés, ezek alapítása, megszüntetése.

III. Fejezet
A Képviselő-testület szervezete és működése

1. A Képviselő-testület

10. §

(1) A Képviselő-testület alakuló, rendes és rendkívüli ülésen gyakorolja hatásköreit.
(2) Az alakuló ülés kötelező napirendi pontjai:
a) a polgármester eskütétele (esküvő: a korelnök)
b) a települési képviselők eskütétele (esküvő: a polgármester)
c) a polgármester illetményének megállapítása.
(3) Az alakuló ülésre jelen rendelet szabályait kell alkalmazni.

11. §

(1) Az alakuló ülést követő 30 napon belül az ugyanazon párthoz, jelölő szervezethez tartozó képviselők képviselőcsoportot hozhatnak létre. A képviselőcsoport legalább három fővel alakítható. Egy képviselő csak egy képviselőcsoport tagja lehet. Az ugyanazon párthoz, jelölő szervezethet tartozó képviselők csak egy képviselőcsoportot hozhatnak létre.
(2) A képviselőcsoport megalakulását írásban, a tagok feltüntetésével kell bejelenteni a polgármesternek.
(3) A képviselőcsoport a saját működését, a kilépés és kizárás eseteit önállóan szabályozza. A képviselőcsoport tagjai közül vezetőt választhat, kinek személyét a polgármesternek írásban be kell jelenteni.
(4) A képviselőcsoport megszűnik, ha
a) tagjainak létszáma három fő alá csökken
b) dönt a megszűnéséről.
(5) A képviselőcsoport megalakulását követő első rendes testületi ülésen a Képviselő-testület határozatban dönt a képviselők ülésrendjéről.

2. A Képviselő-testület üléseinek száma

12. §

(1) A Képviselő-testület szükség szerint, de legalább a munkatervben meghatározott számban és időben rendes ülést tart.
(2) A Képviselő-testület üléseit általában a székhelyén tartja, de esetenként kihelyezett ülést is tarthat.
(3) A Képviselő-testület ülését haladéktalanul össze kell hívni a munkatervben nem szereplő időpontban (rendkívüli ülés) is
a) az Mötv. 44. §-ban meghatározott esetekben,
b) ha a Képviselő-testület eseti határozattal rendkívüli ülés összehívásáról dönt,
c) ha a testületi ülés összehívását – jogszabályban rögzített feltételek fennállása esetén - más hivatalos szervek kezdeményezik,
d) helyi népszavazásra irányuló kezdeményezés elbírálására, eredményes népszavazás esetén pedig az eredmény végrehajtásának megtárgyalására és biztosítására.
e) ha az előző ülés határozatképtelenség miatt meghiúsult
f) a jegyző indítványára jogszabálysértés megszüntetésére, ha az a rendes ülésig nem halasztható.

g) ha a polgármester megítélése szerint munkaterven kívüli esetben a Képviselő-testület összehívására van szükség.

(4) A rendkívüli ülés kezdeményezésére irányuló indítványt az ülés összehívására jogosultnál kell előterjeszteni. Az indítványban javaslatot kell tenni az ülés időpontjára.

3. A munkaterv

13. §

(1) A munkatervet a tárgy évet megelőző december havi rendes ülésen a polgármester terjeszti elő, melyet a beérkezett javaslatok alapján a jegyző állít össze.

(2) A munkaterv tartalmazza

a) az ülések, közmeghallgatások időpontját,
b) az adott ülésen tárgyalandó témákat,
c) az előterjesztő megnevezését,
d) az előterjesztésben közreműködőket,
e) szükség szerint az egyeztetési kötelezettséget,
f) az előterjesztés tárgyalására meghívottakat

(3) A munkaterv tervezetéhez javaslatot kell kérni:

a) a települési képviselőktől
b) a bizottságoktól
c) az alpolgármestertől
d) a jegyzőtől

(4) a tervezethez javaslat kérhető

a) a helyben lakó, illetve helyben választott országgyűlési képviselőtől,
b) a helyi rendőrkapitánytól,
c) a helyben működő egyházi szervek vezetőitől,
d) a helyben közszolgáltatást nyújtó intézményektől, gazdálkodó szervezetektől,
e) Törökszentmiklós Városi Önkormányzat fenntartásában működő intézményektől,
f) a helyi nemzetiségi önkormányzatoktól,
g) Törökszentmiklós Városi Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok ügyvezetőitől.

(5) A (3) és (4) bekezdésben felsoroltak a javaslataikat legkésőbb egy hónappal korábban nyújthatják be, mint ahogy a munkaterv tárgyalását tervezi a Képviselő-testület.

(6) Az elfogadott munkatervet meg kell küldeni a 19. § (1) bekezdés a)-j) pontjaiban felsorolt személyeknek és a munkatervben szereplő előadóknak.

4. Előterjesztések

14. §

(1) A meghívóban javasolt napirendi pontokhoz előterjesztést – rendelettervezet, határozati javaslat, tájékoztató, beszámoló – írásban kell készíteni.

(2) Az előterjesztés – kivéve a rendelettervezet – kivételesen szóbeli is lehet, de ha az előterjesztés határozati javaslatot is tartalmaz, azt legkésőbb az ülés előtt írásban ki kell osztani azon jelenlévőknek, akik azt egyébként a meghívóval együtt megkapták volna.

(3) Az előterjesztés első része tartalmazza a tárgy pontos meghatározását, annak áttekintését, hogy a témakör szerepelt-e már korábban napirenden, ha igen milyen döntés született, a meghozandó döntés indokainak bemutatását, az előkészítésben részt vevők megnevezését, a döntéshozatal módját, az előkészítés során felmerült ellenérveket, a különböző döntések várható hatásait, ahhoz milyen anyagi eszközök szükségesek, illetve azok hogyan teremthetők elő.

(4) Az előterjesztés második része a határozati javaslat, amely

a) egyértelműen megfogalmazott rendelkező részből áll
b) az esetleges alternatív döntésre előterjesztett javaslatok egymástól világosan elkülönülő megfogalmazását tartalmazza és
c) a végrehajtásért felelős megnevezését és a határidőt állapítja meg.

(5) A rendelet-tervezet a rendelet általános és részletes indokolását, valamint a szövegét tartalmazza.

15. §

(1) A Képviselő-testület elé előterjesztést nyújthat be:
a) polgármester,
b) jegyző,
c) a Képviselő-testület bizottsága,
d) legalább 3 települési képviselő,
e) Törökszentmiklós Városi Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv, intézmény,
f) azon gazdasági társaság, melyben Törökszentmiklós Város Önkormányzata többségi tulajdoni részesedéssel bír,
g) a helyi közérdeket, közbiztonságot és köznyugalmat szolgáló közintézmény, közigazgatási szerv,
h) a nemzetiségi önkormányzat elnöke.

(2) Az előterjesztéseket törvényességi ellenőrzés céljából a testületi ülést megelőző 10 nappal korábban kell leadni a jegyző részére.

(3) A munkaterv szerinti előterjesztést az előterjesztésre kötelezett az ülés előtt 10 nappal köteles bejelenteni a polgármesternek, ha az előterjesztést valamilyen okból nem tudja elkészíteni. A bejelentés tárgyában a polgármester dönt.

(4) A polgármester – különleges szakértelmet igénylő ügyekben- szakértőt is felkérhet az előterjesztések szakmai megalapozása, valamint a lehető legoptimálisabb döntéshozatal érdekében.

16. §

(1) Az elfogadott határozatokról nyilvántartást kell vezetni, amelynek alapján figyelemmel kell kísérni a végrehajtást.

(2) A határozat végrehajtásáról a határidő lejártát követő rendes ülésen a jegyző beszámol.

(3) A határozatban megjelölt felelős a végrehajtásról szóló jelentést a határidő lejártát követő rendes ülés időpontját megelőzően 10 nappal köteles leadni a jegyzőnek. A jelentés tartalmazza a határozat további sorsára vonatkozó javaslatot.

5. Sürgősségi indítvány

17. §

(1) Sürgősségi indítványt írásban a 15. § (1) bekezdés a)-d), pontjában nevezettek terjeszthetnek elő fontos városérdekből.

(2) Sürgősségi indítvány a sürgősség tényének rövid indoklásával legkésőbb az ülés napján, az ülés tartását legalább 2 órával megelőzően nyújtható be a polgármesternél.

(3) A sürgősség tárgyában a Képviselő-testület dönt a napirendi pontok elfogadását megelőzően. Ha a polgármester, vagy valamelyik képviselő ellenzi az azonnali megtárgyalást, akkor a sürgősség kérdését vitára kell bocsájtani.

6. A Képviselő-testületi ülés összehívása

18.§

(1) A polgármester akadályoztatása esetén a Képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester jogosult az ülés összehívására és vezetésére. Ha a polgármester és az alpolgármester egyaránt akadályoztatva van az ülés összehívásában, a bizottságok elnökei életkoruk szerinti sorrendben jogosultak az ülést összehívni és vezetni. A sorban először a legidősebb elnök következik.

(2) A meghívó és az ülés anyagának (előterjesztés) elkészíttetése és elektronikus formában egyedi jelszóval védett webes felületre való feltöltése a jegyző feladata.

(3) A Képviselő-testület ülését írásbeli meghívóval kell összehívni. A meghívó tartalmazza:
a) az ülés helyét és kezdési időpontját,
b) a javasolt napirendet napirendi pontonként, továbbá azok előterjesztőit, előadóit,
c) a napirendi pontok tárgyalásához tanácskozási joggal meghívottakat.

(4) A Képviselő-testület munkatervnek megfelelő rendes üléseit minden hónap utolsó csütörtöki napjára kell összehívni. Rendkívül indokolt esetben ettől el lehet térni.

(5) A rendkívüli ülés tartására indokot adó körülmény felmerülése esetén az ülést három munkanapon belül össze kell hívni és az ülés időpontját – az összehívástól számítva – öt napon belüli időpontra kell

kitűzni. Rendkívüli ülés kivételes körülmények fennállása esetén szóban is (telefonon, e-mail vagy futár útján) összehívható.

(6) Az ülés helyéről és kezdési időpontjáról, a javasolt napirend tartalmáról a meghívó közlésével egy időben a választópolgárokat
   a) a meghívónak a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztésével,
   b) hangos híradó útján,
   c) sajtóközleményben közéleti hírként való megjelentetésével,
   d) Törökszentmiklós Város hivatalos honlapján
   e) egyéb médiafelületeken (helyi tv, rádió) kell tájékoztatni.

(7) A napirend tartalmával kapcsolatosan a (6) bekezdésben foglalt rendelkezés nem alkalmazható azokra a napirendi pontokra, amelyek esetében zárt ülést kell – vagy lehet – tartani.

(8) A meghívót és az ülés anyagát (előterjesztés)
   a) rendes ülés előtt legalább öt nappal,
   b) rendkívüli ülés – kivéve a kivételes körülmények fennállása esetén a szóban összehívott ülést – előtt legalább 24 órával

az ülést megelőzően kell elektronikus formában elérhetővé tenni a Képviselő-testület tagjainak.

19. §

(1) Az ülésre meg kell hívni
   a) a Képviselő-testület tagjait,
   b) a jegyzőt és az aljegyzőt,
   c) a helyi nemzetiségi önkormányzat elnökeit,
   d) a Polgármesteri Hivatal osztályvezetőit,
   e) a napirendi pontok előadóit,
   f) az önkormányzati intézmények vezetőit,
   g) Törökszentmiklós Városi Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok ügyvezetőit,
   h) a bizottságok azon tagjait, akik nem települési képviselők,
   i) a helyben megválasztott, valamint a helyben lakó országgyűlési képviselőt,
   j) a helyi rendőrkapitányt,
   k) az egyházak képviselőit,
   l) Törökszentmiklós város díszpolgárai,
   (továbbiakban: állandó meghívottak)
   m) akiket a polgármester, illetve a Képviselő-testület állandó bizottságainak bármelyike indokoltnak tart.

(2) A Képviselő-testület ülésén a képviselők szavazati joggal vesznek részt.

(3) A meghívottak közül tanácskozási jog illeti meg az ülés valamennyi napirendi pontjához kapcsolódóan a 19. § (1) bekezdésének b), c), h), és i) pontja szerint megnevezett személyeket.

(4) Tanácskozási jog illeti meg az ülés meghatározott napirendi pontjához kapcsolódóan a meghívottak közül:
   a) az önkormányzati intézmények vezetőit,
   b) a napirendi pontok előadóit,
   c) akit egy-egy napirendi pont tárgyalására hívtak meg,
   d) a helyi önszerveződő közösségek (társadalmi szervezet, egyesület, alapítvány, stb.) képviselőit, a tevékenységi körüket érintő ügyek tárgyalása során.

20. §

(1) A meghívóval együtt – lehetőség szerint rendkívüli ülés esetében is – elektronikus formában fel kell tölteni az egyedi jelszóval védett webes felületre az előterjesztéseket. A meghívót és az előterjesztéseket elektronikus formátumban ezzel egyidejűleg közzé kell tenni Törökszentmiklós Város hivatalos honlapján. A 19. § (1) bekezdés a)-b) és h) pontjaiban felsorolt személyek a meghívó és az előterjesztések elektronikus formában történő elérhetőségének lehetőségéről, legkésőbb a 18. § (8) bekezdésben megjelölt időpontig sms-ben, vagy e-mailben értesülnek. Minden más, a 19. § (1) bekezdésében nevesített személy – amennyiben a napirendi pont tárgyalásánál érintett - az előterjesztést elektronikus formában, elektronikus levél útján kapja meg.

(2) A 19. § (1) bekezdés c-g), és i-m) pontjában felsorolt személyeknek a meghívót elektronikus levélben – amennyiben ez nem lehetséges papírformátumban – kell kézbesíteni.

(3) A zárt ülésen tárgyalandó, illetve tárgyalható napirendi pontok előterjesztéseit csak a 19. § (1) bekezdés a)-b) és e), illetve érintettségük esetén a f)-h) pontban megjelölt személyek kaphatják meg.
(4) Amennyiben az (1) bekezdésben jelzett egyedi jelszóval védett webes felületre technikai akadály miatt az előterjesztés anyaga nem tölthető fel, akkor azt elektronikus levélben – amennyiben ez nem lehetséges papírformátumban – kell kiküldeni.

7. A Képviselő-testület ülésének vezetése

21. §

(1) A Képviselő-testület ülését a polgármester nyitja meg, majd megállapítja az ülés határozatképességét a jelenlévő Képviselő-testületi tagok számának ismertetésével.
(2) A Képviselő-testület határozatképes, ha tagjai közül az ülésen legalább a képviselőknek több mint a fele jelen van.
(3) Amennyiben az ülés vezetője megállapítja, hogy az ülés határozatképtelenség miatt nem tartható meg, azt ismételten össze kell hívni. Az ülés vezetője az ismételt ülés időpontját szóban közölheti a jelenlévőkkel, akik írásbeli meghívása mellőzhető, ha az ismételt ülésre 48 órán belül sor kerül. A távollevő képviselőket az ismételt ülés időpontjáról haladéktalanul értesíteni kell.
(4) Amennyiben a (3) bekezdésben rendelkezései nem megvalósíthatóak, akkor a határozatképtelenség miatt elmaradt vagy megszakadt ülést követő 8 napon belüli időpontban, változatlan napirenddel a Képviselő-testület ismételt ülését össze kell hívni.
(5) Az ülés határozatképességét minden döntés előtt vizsgálni kell. Ha az ülés berekesztése előtt – a szünetet kivéve – az ülés határozatképtelenné válik a polgármester
   a) a határozatképesség helyreállításáig szünetet rendelhet el, ha valószínűsíthető, hogy az ülés egy órán belül határozatképessé válik.
   b) az ülést berekeszti
   c) ha az a) pont szerinti szünet alatt bizonyossá válik, hogy a határozatlanképesség nem számolható fel, továbbá az egy órás szünet eredménytelenül letelik az ülést berekeszti.
(6) Ha az ülés határozatképes, az ülés vezetője tájékoztatja a jelenlévőket, hogy – ha van ilyen – a távolmaradt képviselők közül ki jelentette be távollétét, illetőleg ki az, aki az ülésen való részvételben akadályozott.

22. §

(1) Az ülés nyilvánossága az állampolgárnak az ülésen történő jelenlét lehetőségét biztosítja, de az ülést vezető dönt arról, hogy az állampolgárnak hozzászólási jogot biztosít-e
(2) Az (1) bekezdés alapján biztosított hozzászólási jog állampolgáronként a 3 percet nem haladhatja meg. Indokolt esetben az ülés vezetője a hozzászólás jogát további 3 perccel meghosszabbíthatja.

23. §

(1) Az ülés, az ülés egy része, egyes napirendi pontok, vagy napirendi pontok részei az Mötv. 46. § (2) bekezdés a)-c) pontjában meghatározott jogszabályi feltételek fennállása esetén zárttá nyilvánítható. A napirend megállapításakor törekedni kell arra, hogy a zárt ülésen tárgyalásra és eldöntésre kerülő napirendi pontok egymás után következzenek, valamint lehetőleg az ülés végén vagy elején kerüljenek sorra.
(2) A zárt ülés tartását a polgármester vagy bármelyik képviselő kezdeményezheti.
(3) A zárt ülés elrendeléséről a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) és b) pontja szerint meghatározott esetekben szavazni nem kell. Az ülést vezető személynek kell a napirend közlésével egyidejűleg hivatkozni a zárt ülésre vonatkozó törvényi előírásra.
(4) A Képviselő-testület dönt a zárt ülés elrendeléséről a Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja szerinti esetekben.

24. §

(1) A polgármester a rendes ülés napirendi pontjainak előterjesztése előtt szóban tájékoztatja az ülés résztvevőit a Képviselő-testület előző rendes ülése óta történt fontosabb eseményekről, majd az abban foglaltakkal kapcsolatos kérdésnek, bejelentésnek helyt adhat, képviselőnként kettő perc időtartamban.
(2) Az (1) bekezdés szerinti tájékoztató fölött vitát nyitni nem kell, azonban a kérdésekre – a polgármester döntése alapján – nyomban, vagy az ülés végén, illetve írásban – az ülést követő 15 napon belül - lehet válaszolni.

(3) Az írásban közölt választ minden települési képviselő részére meg kell küldeni, valamint a helyben szokásos módon közzé kell tenni.
(4) Amennyiben az ülést nem a polgármester vezeti, a két ülés közötti tájékoztató a következő ülésre napolható.

25. §

(1) A 24. § szerinti tájékoztató elfogadását követően az ülés vezetője előterjeszti a napirendi javaslatot. Ha a meghívóban közölt javaslathoz képest nincs változtatás, elég a meghívóban közöltekre való utalás.
(2) A napirendről a Képviselő-testület vita nélkül dönt. Azon napirendi javaslatokat, amelyek a meghívóban nem szerepelnek indokolni kell.
(3) A napirendre tett javaslatok szavazásakor az ülés vezetője
   a) először a kiegészítő javaslatokat egyenként bocsájtja szavazásra, majd
   b) az elfogadott kiegészítésekkel korrigált eredeti javaslatot teszi fel szavazásra.
(4) A napirend megszavazását követően meg kell kezdeni a napirendi pontok tárgyalását.

8. A napirendi pont tárgyalása, elnapolása, napirendről való levétele

26. §

(1) A Képviselő-testület a napirendi pontokat egyenként, a napirendben szereplő sorrendben tárgyalja meg.
(2) A képviselő az adott napirendi pont tárgyalása előtt köteles bejelenteni személyes érintettségét, ha azt az ülés előtt nem tette meg.
(3) Amennyiben a képviselő az Mötv. 49. § (1) bekezdésében meghatározott, személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettségét elmulasztja a Képviselő-testület a képviselő tiszteletdíját legfeljebb 3 hónapra 20%-kal csökkentheti.

27. §

(1) A napirendi pont tárgyalása kezdetén az előterjesztő, szakelőadó – legfeljebb öt percben, költségvetési, rendeletalkotási, személyi kérdések témakörök esetén legfeljebb 10 percben – a napirendi ponthoz a vita előtt szóbeli kiegészítést, pontosítást, módosítást tehet, az írásbeli előterjesztést szóban kiegészítheti, szóbeli előterjesztést pedig részletesen ismerteti. Ezután az előterjesztést véleményező bizottság elnöke, vagy tagja ismerteti a bizottság véleményét.
(2) A Képviselő-testület tagjai és a tanácskozási joggal meghívottak az előterjesztőhöz, a szakelőadóhoz, a jegyzőhöz, a meghívottakhoz és a Képviselő-testület tagjaihoz az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseket intézhetnek, amelyekre a megkérdezett válaszol.
(3) A napirendi pont tárgyalása során az arra jogosultak élhetnek a kérdezés jogával, de legfeljebb összesen 5 perc időtartamban.
(4) A kérdések és válaszok elhangzása után az ülés vezetője a hozzászólásoknak ad helyt.
(5) A (2) bekezdésben nevezett személyek az adott napirendi pont esetében több alkalommal, de hozzászólóként összesen legfeljebb 10 perc időtartamban rendelkeznek a hozzászólás jogával. A tíz perces időtartam tekintetében a hozzászóló határozhatja meg, hogy az egyes hozzászólásaira milyen időkeretet használ fel. A hozzászólásban vélemény nyilvánítható az előterjesztésben foglaltakról és a napirendi pont tárgyáról, ha azok a döntéshozatal szempontjából jelentőséggel bírnak.
(6) A hozzászólásban a javasolt döntésre vonatkozó módosító indítvány tehető, melynek jellegéről a települési képviselőnek a hozzászólásában kifejezetten nyilatkoznia kell. A módosító indítványt a javaslattevőnek kell megfogalmaznia, kivéve, ha azt az előterjesztő befogadja. Az előterjesztésben szereplő javaslattal párhuzamosan önálló alternatív javaslat is benyújtható.
(7) A hozzászólásokra a jelentkezés sorrendjében kerülhet sor.

28. §

(1) A hozzászólások időtartamán túl csak ügyrendi indítványok tehetők, melyek az alábbiak:
   a) napirendi pont elnapolására, napirendről való levételre,
   b) tárgyalás lezárására,
   c) a 34. § (2) bekezdésében szereplő intézkedés megtételére,
   d) a hozzászólók hozzászólásainak sorrendjére,
   e) az ülésvezetéssel, a napirendi pont tárgyalásával kapcsolatos egyéb kérdésekre,
   f) zárt ülés elrendelésére

g) névszerinti vagy titkos szavazásra vonatkozó indítvány

(2) Az ügyrendi indítványt és indokolását legfeljebb két percben lehet megtenni, melyre csak a Képviselő-testület tagja jogosult.

(3) Az ügyrendi indítvány megtételére soron kívül kell megadni a szólás lehetőségét, feltéve, hogy az indítvány ügyrendi jellegét az indítványozó saját szavazó egységével előre jelezte.

(4) Az ülésvezetésre, a napirendi pont tárgyalásával kapcsolatos egyéb kérdésekre vonatkozó ügyrendi indítványra a jegyző (aljegyző) is jogosult, ha a törvényességi jelzési kötelezettségét kívánja teljesíteni.

29. §

(1) Ha a hozzászóló a napirendi pont tárgyától eltér, a polgármester figyelmezteti, hogy térjen vissza a tárgyra. Ha a felszólaló a figyelmeztetést követően ismételten eltér a tárgytól, a polgármester tőle az adott napirendi pontnál a hozzászólás és kérdezés jogát megvonja.

(2) Ha az adott személyt más hozzászóló, kérdező név szerint megemlítve személyével kapcsolatban tényt, véleményt, megállapítást közöl és a megnevezett arra válaszolni kíván, a válaszra – a 27. § (5) bekezdésben rögzített időkereten felül - legfeljebb kettő perc engedélyezhető. Ez a szabály akkor is alkalmazható, ha név elhangzása nélkül is egyértelműen következtetni lehet a szóban forgó személyre.

30. §

(1) Ha napirendi pont tárgyalása alatt kiderül, hogy a döntéshozatalhoz a Képviselő-testület külön döntése, vagy más szerv, személy előzetes döntése, illetve valamilyen feltétel teljesülése szükséges, a napirendi pontot a Képviselő-testület leveszi a napirendről.

(2) Le kell venni a napirendről azt a napirendi pontot is, amelynek tárgyalása során tisztázódik, hogy a Képviselő-testületnek a napirendi pontról már nem szükséges dönteni - kivéve a tájékoztatót - vagy nem jogosult döntéshozatalra.

(3) Az (1) bekezdés szerint levett napirendet az előzetes döntés megszületését, feltétel teljesülését követően újból napirendre kell tűzni. A (2) bekezdés szerinti levétel végleges.

(4) A napirendi pont elnapolásáról, levételéről az erre vonatkozó javaslat előterjesztését követően a Képviselő-testület haladéktalanul szavaz.

31. §

(1) A napirendi pont tárgyalását a polgármester lezárja, ha további hozzászólás nincs. A tárgyalás lezárását bármely képviselő-testületi tag indítványozhatja, melyről a Képviselő-testület vita nélkül dönt. A tárgyalás lezárásáról szóló döntés esetén az indítvány benyújtását megelőzően jelzett hozzászólások lehetőségét az érintett részére meg kell adni.

(2) A napirendi pont tárgyalását követően - a szavazás előtt - lehetőséget kell adni, hogy az előterjesztő, előadó a vitában elhangzottakat összefoglalja, és azokra észrevételt tehessen, legfeljebb öt perces időtartamban.

(3) A szavazás előtt a jegyzőnek szót kell adni, ha a javaslat törvényességét érintően észrevételt kíván tenni.

32. §

A Képviselő-testület általában utolsó napirendi pontként tárgyalja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentéseket. A jelentések címeinek ismertetését követően kerül sor a vitára. A jelentésekről a Képviselő-testület a vita lezárása után dönt.

9. Tárgyalási szünet

33. §

(1) A napirendi pontok tárgyalása között a polgármester szünetet rendelhet el. A szünet öt percnél rövidebb nem lehet.

(2) A titkos szavazás idejére elrendelt szünet mellett a szavazás előtt akkor rendelhető el szünet, ha a módosító indítványok számossága és terjedelme miatt a szavazás lebonyolítása jelentékeny felkészülést igényel. A szünet időtartamára az (1) bekezdés az irányadó.

(3) Napirendi pont tárgyalása alatt legfeljebb egy alkalommal a napirendi pont tárgya szerint érintett bizottság elnöke, vagy alpolgármester indítványára tárgyalási szünetet rendelhet el a polgármester, illetve azt önállóan is elrendelheti.

10. Az ülés rendjének fenntartása

34. §

(1) Az ülés vezetőjének feladata a tanácskozás rendjének a fenntartása. Az ülés rendjének és méltóságának fenntartása érdekében az ülésvezető a következő intézkedéseket teheti, illetve köteles megtenni:
   a) figyelmezteti azt a hozzászólót, aki a hozzászólásra kapott időintervallumot túllépte, vagy akinek a tanácskozáshoz nem illő, másokat sértő a fogalmazása,
   b) rendreutasítja azt, aki az üléshez méltatlan magatartást tanúsít,
   c) figyelmezteti azt az ülésen, közmeghallgatáson jelenlévő választópolgárt, aki a tanácskozás rendjét magatartásával zavarja,
   d) az ülés elhagyására kötelezheti azt a választópolgárt, aki a tanácskozás rendjét ismételten megzavarja.

(2) Ha valaki kérdése, hozzászólása során a Képviselő-testületet vagy valamely jelenlévőt sértő kifejezést használ, vagy az ülés rendjére vonatkozó szabályokat szándékosan megszegi, a polgármester rendreutasíthatja, és egyidejűleg felszólítja kijelentése visszavonására. A települési képviselő, alpolgármester ezen intézkedést indítványozhatja.

(3) A polgármesternek a rend fenntartása érdekében tett intézkedései ellen szólni, azokat visszautasítani, vitatni nem lehet.

(4) A (2) bekezdés szerinti rendreutasítás eredménytelensége esetén a polgármester javaslatot tesz a Képviselő-testületnek az eset Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottságának Fegyelmi Ügyek Albizottságához való utalására.

(5) A Fegyelmi Ügyek Albizottsága javaslatot tehet a Képviselő-testületnek a rendzavaró jegyzőkönyvben történő megrovására. A javaslatot azon az ülésen kell előterjeszteni, amelyen a rendzavarás történt.

(6) A (4) - (5) bekezdések szerinti javaslatokról az előterjesztésüket követően a Képviselő-testület vita nélkül haladéktalanul dönt.

(7) Amennyiben a települési képviselő nem tartja be a hozzászólási rendet és ismételten hozzászólási jog nélkül szól hozzá, az ülés vezetője javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a képviselőnek – az ülés rendjének betartására való kötelezettségének megszegése miatt - 3 hónapra 20%-kal csökkentsék a tiszteletdíját. A Képviselő-testület az ügyben határozatot hoz.

35. §

(1) A választópolgárok és érdeklődők (hallgatóság) a nyilvános ülésen a számukra kijelölt helyen foglalhatnak helyet, de az ülés rendjét véleménynyilvánítással - akár szóban, akár cselekvésben jelentkezik - nem zavarhatják.

(2) Ha a hallgatóság az ülést zavarja a polgármester a rendzavarót figyelmezteti (1) bekezdés szerinti kötelezettségére. Ha a figyelmeztetés ellenére a rendzavarás megismétlődik annak elkövetőjét (elkövetőit) az ülésről kiutasíthatja. A kiutasítás végrehajtására hatósági intézkedés kezdeményezhető a kiutasított ellenszegülése esetén.

(3) Ha az ülésen a hallgatóság rendzavarása az ülés folytatását akadályozza, és a rend helyreállítása érdekében a hallgatóság egészével közölt figyelmeztetés eredménytelen a polgármester a hallgatóságot az ülésről köteles kiutasítani. A kiutasítás fenntartásáról és megszüntetéséről a Képviselő-testület dönt.

(4) A hallgatóság kiutasításának végrehajthatatlansága esetén a polgármester elhagyhatja helyét, amellyel az ülés félbeszakad. A félbeszakadt ülés folytatását a polgármester rendeli el. A napirendi pont tárgyalása elnapolható, amelynek tárgyalása alatt történik meg az ülés félbeszakítása.

(5) Az ülés rendjének helyreállítására hatósági intézkedés kezdeményezhető.

11. A szavazás rendje

36. §

(1) A tárgyalás lezárását követően a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztett javaslatot. A szavazás - a Képviselő-testület tagjainak az indítványára, a Képviselő-testület minősített többségű döntésével - kivételesen elhalasztható az ülés berekesztése előtti időre is, de ha a tárgyalás nyilvánosan történt, a szavazást is nyilvánosan kell lefolytatni, és a zárt ülésen tárgyalt napirendi pontról történő szavazás csak zárt ülésen történhet.

(2) A szavazás során
   a) először a módosító indítványokról külön-külön,

b) majd az elfogadott módosításokkal korrigált, kiegészített eredeti javaslatról dönt a Képviselő-testület.

(3) Amennyiben az előterjesztő a módosító indítványt befogadja, úgy az az eredeti előterjesztés részének tekintendő s arról külön nem kell szavazni.

(4) A szavazás eredményét - a 38. § (14) bekezdést kivéve - a polgármester állapítja meg, a számítógép automatikus kiértékelése alapján.

(5) Ha a szavazás eredménye nem állapítható meg egyértelműen, a szavazást meg kell ismételni. Ha az eredményről kétely merül fel, bármely képviselő-testületi tag kérheti, hogy a teremkijelző táblán ismételten jelenjen meg a szavazás eredménye.

37. §

(1) A nyílt szavazás szavazatszámláló gép alkalmazásával, ennek meghibásodása esetén kézfelemeléssel történik.

(2) A titkos szavazás szavazatszámláló gép alkalmazásával történik.

(3) A szavazatszámláló gép meghibásodása vagy egyéb technikai akadály esetén a titkos szavazás a 38. § előírásai szerint történik.

38. §

(1) A titkos szavazást a Képviselő-testület tagjaiból – kivéve a polgármestert és az alpolgármestert – álló szavazatszámláló bizottság bonyolítja le.

(2) A szavazatszámláló bizottság 3 főből áll. A Képviselő-testület a bizottság megválasztásáról vita nélkül jelöltenként dönt. A választásról szóló határozat a bizottság egészének megválasztását tartalmazza.

(3) A titkos szavazás elrendelése előtt a Képviselő-testület megállapítja a szavazólap tartalmát, kivéve az alpolgármester választást.

(4) A szavazólapok elkészítéséről a jegyző gondoskodik.

(5) A titkos szavazás előkészítésének, a szavazatok leadásának és összeszámlálásának idejére szünetet kell elrendelni.

(6) Szavazni csak a szavazatszámláló bizottságtól átvett, a jegyző bélyegzőjének lenyomatával ellátott szavazólapon lehet. A szavazólapot tollal kell kitölteni.

(7) A szavazólap tartalmazza a szavazás időpontját (év, hó, nap), a szavazásra bocsátott kérdést, vagy kérdéseket, illetve - választás, kinevezés, megbízás esetén - a jelöltek neveit, az adható válaszokat „igen", „nem" és „tartózkodom" formában - jelöltek esetén ez nem szükséges.

(8) A szavazólap kitöltésére külön helyiséget kell biztosítani, vagy szavazófülkét kell az ülésteremben felállítani.

(9) A szavazó a külön helyiségben vagy a szavazófülkében szavaz, a szavazólapot borítékba teszi és azt a szavazatszámláló bizottság előtt az urnába dobja. Az urnát a szavazás megkezdése előtt meg kell vizsgálni, hogy üres-e, erre bármelyik képviselő jogosult.

(10) Minden képviselő csak egy borítékot dobhat az urnába és a borítékban csak egy szavazólap lehet. A boríték urnába dobása előtt a szavazó kérheti a rontott szavazólap kicserélését.

(11) Az utolsó szavazat leadása után a szavazatszámláló bizottság a Képviselő-testület tagjai jelenlétében a fel nem használt szavazólapokat megsemmisíti, felnyitja az urnát és összeszámlálja az érvénytelen, valamint az érvényes szavazatokat - az utóbbiakat adott válaszonként, illetve jelöltenként - külön-külön.

(12) Érvénytelen a szavazat, ha

a) nem a szavazatszámláló bizottságtól átvett szavazólapon adták le vagy a szavazólap nincs lebélyegezve,

b) ha a szavazólap üres vagy a borítékból hiányzik, illetve a borítékban a szavazólap mellett másik szavazólap is van,

c) ha nem a rendelkezésre bocsátott tollal töltötték ki,

d) ha a szavazólapból nem állapítható meg egyértelműen a szavazó akarata.

(13) A szavazás eredményéről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely tartalmazza

a) a szavazás helyét és időpontját (év, hó, nap),

b) a szavazást lebonyolító bizottság tagjainak nevét és aláírását,

c) a szavazásra jogosultak számát,

d) az érvénytelen szavazatok számát (a hiányzó szavazólapok számát külön),

e) az érvényes szavazatok számát összesen, és a támogató, illetve ellenszavazatok számát - jelöltek esetében a jelöltekre leadott szavazatok számát - külön-külön,

f) a szavazás eredményét (vagy eredménytelenségét),

g) a jegyző és a jegyzőkönyvvezető aláírását.

(14) A titkos szavazás eredményét az ülés vezetője hirdeti ki.

39. §

(1) A Képviselő-testület név szerinti szavazást tart a polgármester, képviselő-testületi tag kezdeményezésére.

(2) Nem tartható név szerinti szavazás, ha titkos szavazásnak van helye.

(3) A név szerinti szavazást a Képviselő-testület vita nélkül rendeli el.

(4) Név szerinti szavazás esetén a polgármester a jelenléti ív szerint szólítja a Képviselő-testület tagjait, akik „igen", „nem", „tartózkodom" választ adhatnak. A polgármester utolsóként adja le szavazatát.

(5) A válaszokat a számítógépen a jegyzőkönyvvezető rögzíti és a szavazás eredményét a polgármester hirdeti ki.

40. §

(1) A szavazás akkor eredményes, ha az Mötv. 47. § (1)-(2) bekezdésben foglaltak teljesülnek.

(2) Eredménytelen a szavazás, ha sem az igen, sem a nem szavazatok száma nem haladja meg a jelenlévő képviselők számának felét, illetve minősített többség szüksége esetén – nem éri el az összes képviselő számának több mint a felét. Ebben az esetben a javaslatot elutasítottnak kell tekinteni.

(3) Az elutasított javaslat újból csak akkor terjeszthető elő, ha a döntés előkészítését megismételték, és az előterjesztés új tényeket, körülményeket tár fel.

12. A Képviselő-testület döntése

41. §

(1) A Képviselő-testület döntése lehet

a) határozat, vagy

b) rendelet.

(2) A Képviselő-testület a döntéseit az ülésen az Mötv. 47. § (2) bekezdése szerinti egyszerű többséggel, vagy minősített többséggel hozza.

(3) A döntés elfogadásához minősített többség szükséges:

a) Az Mötv. 50. §-ban meghatározott esetekben,

b) a rendelet 17. § (3) bekezdése által szabályozott ügyekben,

c) a rendelet 36. § (1) bekezdése által szabályozott ügyekben,

d) a Képviselő-testület éves munkatervének elfogadásához,

e) a Képviselő-testület hatáskörének átruházásához és visszavonásához.

f) az önkormányzati alapítású kitüntető címek adományozásához,

g) gazdasági program elfogadásához,

h) helyi népszavazás kiírásához.

(4) A Képviselő-testület feladatot meg nem határozó ügyekben állásfoglalást, nyilatkozatot adhat ki.

13. Rendeletalkotás

42. §

(1) Rendeletalkotást kezdeményezhet:

a) polgármester, alpolgármester,

b) a Képviselő-testület bizottsága,

c) települési képviselő,

d) jegyző,

e) a nemzetiségi önkormányzat,

f) azok a közigazgatási szervek, amelyek jogszabály értelmében önkormányzatot érintő feladatai és hatáskörei vannak.

(2) A rendeletalkotásra irányuló kezdeményezést a polgármester részére kell benyújtani.

43. §

(1) A Képviselő-testület megbízhatja az előkészítéssel a tárgy szerint illetékes bizottságot (albizottságot) is. A jegyző akkor is köteles az előkészítésben részt venni, ha a tervezetet bizottság készíti elő.

(2) A tervezet elkészítéséhez szükség esetén szakértő közreműködése igényelhető.

(3) A rendelet-tervezetről a tárgy szerint érintett bizottság véleményét ki kell kérni.

44. §

(1) A megalkotott rendeletet a jegyzőkönyvvel együtt az ülést követő 15 napon belül a jegyző elektronikus módon köteles megküldeni a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal vezetőjének.
(2) A megalkotott rendeletet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kell kihirdetni.
(3) A jegyző feladata a rendeletek hatályosulásának folyamatos ellenőrzése. A hatályos rendeleteket szükség szerint, de legalább négy évenként egyszer felül kell vizsgálni.

14. Kérdés - Interpelláció

45. §

(1) A képviselő a Képviselő-testület ülésén a polgármestertől, alpolgármestertől, a jegyzőtől, a bizottság elnökétől önkormányzati ügyekben kérdést tehet fel, illetve interpellálhat.
(2) Az interpellációt írásban lehet megtenni.
(3) Az ülés vezetője az ülés kezdetén ismerteti a képviselők által addig írásban benyújtott kérdések, interpellációk tárgyát. Ezt követően képviselőnként legfeljebb 1 perc időtartamban 1 azonnali szóbeli kérdés tehető fel az (1) bekezdésben nevezett személyekre. Ezekre a napirend megtárgyalását megelőzően kell választ adni.
(4) A kérdésre adott válasz elfogadásáról a Képviselő-testület – vita nélkül – akkor határoz, ha a kérdező a választ nem fogadta el.
(5) Az interpellációra adott válasz elfogadásáról az interpelláló nyilatkozik, és külön dönt erről a Képviselő-testület is.
(6) Az interpellációt a Képviselő-testület ülése előtt legalább 5 munkanappal, a kérdést – az azonnali kérdés kivételével - a Képviselő-testület ülése előtt legalább 2 munkanappal írásban a polgármesterhez kell benyújtani, aki gondoskodik az interpelláltakhoz és kérdezettekhez való eljuttatásáról.
(7) A Képviselő-testület hozzájárulhat ahhoz is, hogy a kérdésre, vagy az interpellációra írásban is adható választ az ülést követő 15 napon belül, melyet minden képviselőnek meg kell küldeni és ennek elfogadása tárgyában a Képviselő-testület a következő ülésén dönt.
(8)[1] A Képviselő-testület az interpelláció alapján vizsgálatot is elrendelhet. Ezzel megbízhatja a polgármestert, vagy bizottságot, de eseti bizottságot is létrehozhat. A vizsgálat időpontjáról értesíteni kell az interpelláló képviselőt és biztosítani számára a vizsgálatban való részvétel lehetőségét.
(9) A vizsgálat lefolytatásában – kivéve személyes meghallgatását – nem vehet részt az, akihez interpelláltak, valamint aki az interpellációval érintett döntés előkészítésében, meghozatalában, végrehajtásában részt vett.
(10) Ha interpelláció, javaslat tárgyalása tárgyuk szerint zárt ülés tartását indokolják, a zárt ülésre vonatkozó szabályokat értelemszerűen alkalmazni kell.
(11) Az interpellációkról a jegyző nyilvántartást vezet.

15. Az ülés berekesztése

46. §

A napirendi pontok megtárgyalását követően a polgármester az ülést berekeszti.

16. Jegyzőkönyv

47. §

(1) A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az Mötv. 52. § (1) bekezdésében foglaltakon túl
a) a testületi ülésről, illetve a szavazásról távolmaradt képviselők nevének felsorolását,
b) a meghívóban közölt napirendi javaslaton kívül a javasolt napirendi pontokat (módosításokat, kiegészítéseket) szó szerint,
c) az elfogadott napirendet tárgy, előterjesztő, előadó és az eseti meghívottak feltüntetésével,
d) a szóbeli előterjesztések, illetve kiegészítések tartalmát,

[1] Módosította: 3/2018. (I.22.) Ör. 1 § a. pontja

e) a kérdezők, hozzászólók nevét, a kérdések, hozzászólások lényegét,
f) a szóbeli módosító indítványokat,
g) a megalkotott rendeletek, határozatok szó szerinti szövegét,
h) az interpellációkat, bejelentéseket és az adott válaszokat,
i) az ülésen történt minden fontos eseményt.

(2) A jegyzőkönyvhöz mellékelni kell
a) a meghívót,
b) az írásos előterjesztéseket,
c) az írásban benyújtott módosító indítványokat,
d) tájékoztatókat, észrevételeket
e) interpellációkat, írásban benyújtott kérdéseket,
f) a jelenléti ívet.

(3) A Képviselő-testület nyilvános, illetve zárt üléséről a jegyzőkönyvet egy példányban kell elkészíteni.

(4) A Képviselő-testület nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvet a Polgármesteri Hivatal jegyzője kezeli, amelyet elektronikus formában az ülést követő 15 napon belül a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) vezetőjének megküld.

(5) A zárt ülésről készült jegyzőkönyvet a titkos ügykezelés szabályai szerint kell kezelni és az ülést követő 15 napon belül a Kormányhivatal vezetőjének elektronikus úton meg kell küldeni.

(6) Az Mötv. 52. § (3) bekezdésében meghatározott betekinthetőségi jog biztosításáról a jegyzőnek kell gondoskodnia. A Képviselő-testület nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvekbe, valamint a zárt üléseken hozott döntésekbe az állampolgárok hivatali munkaidőben, hivatali dolgozó jelenlétében betekinthetnek, abból a vonatkozó jogszabályok szerint másolatot kérhetnek.

(7) A Képviselő-testület jegyzőkönyveinek naptári évenkénti beköttetéséről a jegyző gondoskodik. A zárt ülések jegyzőkönyveit beköttetni nem szabad.

17. Közmeghallgatás

48. §

(1) A közmeghallgatásra a nyilvános és rendes ülés szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jelenlévő állampolgárok és helyben érdekelt szervezetek képviselői rendelkeznek a kérdezés és hozzászólás jogával, de együttesen legfeljebb három perc időtartamban.

(2) Az időtartam az ügy sajátosságára tekintettel meghosszabbítható, ha azt a Képviselő-testület - vita nélkül - engedélyezi.

(3) Amennyiben a kérdés, javaslat olyan ügyre vonatkozik, ami nem közérdekű, vagy amelyet zárt ülésen kell, vagy lehet tárgyalni a válaszadást meg kell tagadni, illetve megtagadható.

IV. Fejezet
Az önkormányzat szervei, tisztségviselői, azok jogállása, feladatai

1. Az önkormányzat szervei, tisztségviselői

49. §

(1) Az Önkormányzat szervei:
a) a Képviselő-testület bizottsága
b) Konzultatív Tanács
c) az Önkormányzat Társulásai
d) Képviselő-testület hivatala (Polgármesteri Hivatal)

(2) Az Önkormányzat tisztségviselői:
a) Polgármester
b) Alpolgármester
c) A települési képviselő
d) Tanácsnok
e) Jegyző

(3) A polgármester, az alpolgármester, a jegyző, aljegyző és a Polgármesteri Hivatal bélyegzőin a Magyar Köztársaság hivatalos címerét kell használni.

2. Az önkormányzati szervek jogállása

50. §

(1)[2] A Képviselő-testület meghatározott önkormányzati feladatok ellátására állandó vagy ideiglenes bizottságokat, illetve eseti munkacsoportokat választ.

(2) A Képviselő-testület állandó bizottságai:

a) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
b) Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság, ezen belül Fegyelmi Ügyek Albizottsága
c) Oktatási és Kulturális Bizottság

(3) A bizottságok feladat- és hatáskörét jelen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(4)[3] Bizottsági tag legfeljebb két bizottságnak lehet a tagja, kivéve az eseti munkacsoporti tagságot.

(5) A bizottság elnökét a Képviselő-testület, helyettesét a bizottság választja meg a települési képviselő tagok közül. Egy személy csak egy bizottság elnökévé választható.

(6) A bizottság szükség szerint, de legalább az Mötv. 44. §-ban meghatározott számú ülést tart.

(7) A bizottság ülését az elnök, akadályoztatása esetén helyettese, mindkettő akadályoztatása esetén a legidősebb települési képviselő tag hívja össze és vezeti.

(8) A bizottság ülését össze kell hívni, ha

a) a Képviselő-testület döntésének meghozatala előtt az előterjesztés, vagy a döntésre szánt kérdés véleményezése szükséges,
b) a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben döntés hozatala szükséges,
c) a polgármester indítványára,
d) a jegyző indítványára, amennyiben jogszabálysértés történt és a jogszabálysértés kiküszöbölése a megszabott határidő miatt az a)-c), pont alapján összehívott ülésekig nem halasztható,
e) jelen rendelet rendelkezései alapján az összehívása a fentieken túl szükséges.

(9) Az indítványt az ülés összehívására jogosultnál kell előterjeszteni, aki az ülést 10 napon belüli időpontra köteles összehívni. Az ülést írásbeli meghívóval kell összehívni. A meghívót az ülést megelőzően legalább 5 nappal, kivételes esetben legalább 24 órával kell megküldeni. A meghívó tartalmára a 18. § (3) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni. A meghívóval együtt meg kell küldeni a napirendi pontokhoz készített írásbeli előterjesztéseket is.

(10) Az ülésre meg kell hívni:

a) a bizottság tagjait
b) a települési képviselőt
c) polgármestert
d) alpolgármestert
e) jegyzőt, aljegyzőt
f) a napirendi pontok előadóit
g) akit az ülés összehívására jogosult indokoltnak tart.

(11) Az ülésre meghívottak – a bizottság tagjain kívül – tanácskozási joggal rendelkeznek.

(12) A bizottságok különösen indokolt esetben közös ülést, meghatározott esetekben együttes ülést tartanak.

(13) Közös ülés esetén a bizottságok külön-külön, együttes ülés esetén – mintha egyetlen bizottság ülésezne – együtt döntenek.

(14) A bizottság az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről a Képviselő-testületet rendszeresen tájékoztatja.

(15) Ha a polgármester észleli, hogy a bizottság döntésének - az Mötv. 61. § (2) bekezdése szerint – felfüggesztése vált szükségessé, indokolással ellátott határozatban dönt, amelyet meg kell küldeni a bizottság tagjainak. A polgármester egyeztetést folytathat az érintett elnökkel, hogy a bizottság maga módosítsa, vagy vonja vissza döntését. Eredménytelen egyeztetést követően a felfüggesztett döntésről a Képviselő-testület a következő ülésén határoz. A Képviselő-testület a felfüggesztett döntést – amennyiben nem állnak fenn a felfüggesztés okai – hatályában tarthatja, megváltoztathatja, vagy hatályon kívüli helyezheti.

(16)[4] Az esetenként felmerülő feladatok ellátására eseti munkacsoport alakítható.

(17) A nem önkormányzati képviselő tag is köteles az Mötv. 39. § (1) bekezdése szerinti vagyonnyilatkozatot tenni.

---

[2] Módosította: 3/2018. (I.22.) Ör. 1 § b. pontja
[3] Módosította: 3/2018. (I.22.) Ör. 1 § c. pontja
[4] Módosította: 3/2018. (I.22.) Ör. 1 § d. pontja

(18) A rendelet jelen fejezetében nem szabályozott kérdésekben a Képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

51. §

(1) Az Önkormányzatnál Konzultatív Tanács (továbbiakban: Tanács) működik.
(2) A Tanács tagjai: a polgármester, az alpolgármester, a 50. § (2) bekezdésben felsorolt bizottságok elnökei.
(3) A Tanács nem bizottság, ügydöntő hatáskörrel nem rendelkezik, rá hatáskör nem ruházható.
(4) A Tanács a polgármester kérésére a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó - különösen személyi, gazdálkodási - ügyekben véleményt nyilvánít. A Képviselő-testület rendeletében meghatározott ügyekben a Tanács kötelező véleménynyilvánítását rendelheti el.
(5) A Tanácsot a polgármester hívja össze, vezeti annak ülését. A Tanács véleményét szavazással alakítja ki.
(6) A Tanács üléséről - az ülést követő nyolc napon belül - jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza a megjelentek nevét, a tárgyalt napirendet, a hozott döntéseket, javaslatokat. A Tanács jegyzőkönyvébe a települési képviselők jogosultak betekinteni.
(7) A Tanács véleménye a Képviselő-testületet nem köti.

52. §

(1) A Képviselő-testület egy vagy több önkormányzati feladat- és hatáskör, valamint a polgármester és a jegyző államigazgatási feladat- és hatáskörének hatékonyabb, célszerűbb ellátására jogi személyiséggel rendelkező társulást létrehozásában vehet részt, vagy ahhoz csatlakozhat.
(2) A Képviselő-testület a társulási megállapodások megkötése során az Mötv. 87-95. §-aiban foglalt rendelkezések szerint jár el.

3. Az önkormányzat tisztségviselőinek jogállása

53. §

(1) A Képviselő-testület hivatala (Polgármesteri Hivatal) az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítését és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat látja el.
(2) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályairól külön szabályzatban dönt.

54. §

(1) A választópolgárok által megválasztott polgármester főállásban látja el feladatát.
(2) A polgármester a Képviselő-testület törvényes képviselője, aki a képviseleti jog esetenkénti ellátásával megbízhatja az alpolgármestert, vagy a tárgy szerinti tanácsnokot, jogi képviselőt, vagy települési képviselőt.
(3) Az Mötv. 68. § (1) bekezdése szerinti ismételt tárgyalásra vonatkozó kezdeményezést írásban meg kell küldeni minden képviselőnek és ezzel együtt kézbesíteni kell az ülésre szóló meghívót is. Az ismételt tárgyalás mellett az ülésen más napirendi pont is tárgyalható, az ülésre a rendes - szükség esetén a rendkívüli - ülés szabályait kell alkalmazni.
(4) A polgármester illetményét az alakuló ülésen a korelnök előterjesztése alapján, vagy a megválasztását követő első ülésen a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság javaslata alapján állapítja meg a Képviselő-testület. A polgármester illetményének - mérlegelésen alapuló - emelésére, jutalmazására ugyanezen Bizottság tesz javaslatot.
(5) A polgármester javaslatára a Képviselő-testület a polgármesteri hivatali szervezeti és működési szabályzatának mellékletében határozza meg a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkaköröket.

55. §

(1) A Képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére társadalmi megbízatású alpolgármestert választ. A Képviselő-testület az alpolgármestert saját tagjai közül választja meg
(2) Az alpolgármester feladatait, munkarendjét a polgármester határozza meg. A feladatok meghatározását e rendelethez függelékként csatolni kell.
(3) Az alpolgármester tiszteletdíját külön határozat tartalmazza.

56. §

(1) A települési képviselőnek az adott ügy bizottsági megtárgyalását írásban kell javasolni a bizottság ülését megelőzően legalább három munkanappal. Az írásba foglalás nem szükséges, ha a javaslatát a képviselő a Képviselő-testület vagy a bizottság ülésén jegyzőkönyvbe mondta.

(2) Átruházott hatáskörben hozott döntés felülvizsgálatára vonatkozó javaslatra is irányadó az (1) bekezdés.

(3) A képviselő köteles

a) olyan magatartást tanúsítani, amely méltóvá teszi a közéleti tevékenységre,

b) a Képviselő-testület, bizottság, a polgármester felkérése alapján részt venni az ülés előkészítésében, a különböző vizsgálatokban,

c) tartózkodni minden olyan tevékenységtől, amely az önkormányzat, illetve a település ellen irányul, illetve azokat sérti,

d) egyéni álláspontjától függetlenül a döntést, ha feladata végrehajtani,

e) a tudomására jutott állami és szolgálati, valamint az üzleti titkot megőrizni megbízatása megszűnését követően is.

(4) A képviselő köteles a polgármesternek írásban bejelenteni, ha a Képviselő-testület ülésétől távol marad. A képviselő képviselő-testületi ülés jelenléti ívén – a távozást és a visszaérkezést, azok időpontjának feltüntetésével - köteles megjelölni, ha a Képviselő-testület üléséről egy óra hosszát meghaladó időtartamra távozik.

(5) A távolmaradás igazoltnak tekintendő

a) ha annak oka halaszthatatlan elfoglaltság,

b) utólagos bejelentés esetén is a betegség vagy külföldi tartózkodás.

(6) A (4) - (5) bekezdések irányadók a bizottsági ülésről történő távolmaradásra is.

(7) A távolmaradás igazolására a polgármester, illetve a bizottsági elnök jogosult.

(8) Ha a képviselő három hónapot meghaladóan igazolatlanul távol marad az ülésekről, ezt a tényt a polgármester a Képviselő-testület üléseinek kezdetén kihirdeti.

(9) A képviselő tiszteletdíjban részesül, melynek mértékét és csökkentésének – jelen rendelet rendelkezésein túl - jogcímeit, valamint összegét külön rendelet szabályozza.

57. §

(1) Amennyiben a Képviselő-testület az Mötv. 34. §-a alapján tanácsnokot választ, tiszteletdíját az 56. § (9) bekezdésében említett külön rendeletben kell szabályozni.

(2) A tanácsnok feladatkörét a megválasztásáról szóló határozatban kell rögzíteni, és e rendelethez függelékként csatolni kell.

58. §

A jegyző a Polgármesteri Hivatal vezetőjeként

a) a polgármester útmutatásának megfelelően gondoskodik a Képviselő-testület és a bizottság elé kerülő előterjesztések elkészítéséről, ill. az ágazatilag illetékes köztisztviselő által történő elkészítéséről;

b) állást foglal az előterjesztések jogszerűségéről;

c) állást foglal a polgármester, az alpolgármester által feltett jogértelmezési kérdésekben;

d) javaslatot tesz a Képviselő-testület döntéseinek esetleges felülvizsgálatára;

e) igény szerint tájékoztatja a Képviselő-testületet a hivatal munkájáról, az ügyintézés helyzetéről;

f) szervezi a Képviselő-testület, a bizottságok működésével kapcsolatos ügyviteli feladatok végrehajtását, az ülésekről a jegyzőkönyvek elkészítését;

g) koordinálja a közigazgatás egyszerűsítésével, korszerűsítésével kapcsolatos feladatokat;

h) gondoskodik az SZMSZ mellékleteinek folyamatos aktualizálásáról.

i) tájékoztatást ad a Képviselő-testületnek, polgámesternek, bizottságnak, települési képviselőnek az önkormányzatokat érintő fontosabb jogszabályokról,

j) tájékoztatja a Képviselő-testületet a hivatal munkájáról.

V. Fejezet
Az önkormányzat költségvetése

59. §

(1) Az Önkormányzat bevételeit és kiadásait éves költségvetésben rendelettel állapítja meg.
(2) A költségvetés szerkezetét külön önkormányzati rendelet szabályozza.

60. §

(1) A költségvetés tárgyalása két fordulóban történik.
(2) Az első fordulóban a költségvetés koncepcióját tárgyalja meg a Képviselő-testület, amit a költségvetési évet megelőző év november 30-ig – különösen indokolt esetben a december havi rendes ülés időpontjáig - kell előterjeszteni.
(3) A költségvetési koncepció az önkormányzat rövid és hosszú távú céljainak megvalósulása érdekében meghatározza a következő évi költségvetés tervezésének fő irányait, szempontjait.
(4) A koncepcióban számba kell venni
   a) a bevételi forrásokat, bővítésük lehetőségeit,
   b) a várható kiadásokat, gazdaságosságukat és célszerűségüket, valamint össze kell mérni a lehetőségekkel és meg kell határozni a teljesítési sorrendet.
(5) A második fordulóban a jogszabályok által megállapított részletezésben a költségvetési rendelet-tervezetet tárgyalja a Képviselő-testület.
(6) A költségvetési évet követően a polgármester a költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet-tervezetet terjeszt a Képviselő-testület elé.
(7) A költségvetési és zárszámadási rendelet-tervezeteket nyilvános és rendes ülésen kell tárgyalni, valamint elfogadni. A költségvetési rendelet módosítására nyilvános rendkívüli ülésen is sor kerülhet.

VI. Fejezet
Az önkormányzat belső kontrollja

61. §

(1) Az intézmények gazdálkodásának ellenőrzéséről a önkormányzat felügyeleti ellenőrzés keretében, a polgármesteri hivatal útján gondoskodik.
(2) A polgármesteri hivatalon belül függetlenített, a jegyzőnek közvetlenül alárendelt belső ellenőr működik. Jogállását a vonatkozó jogszabályok és a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata szabályozza.

VII. Fejezet
A helyi nemzetiségi önkormányzat

62. §

(1) A nemzetiségi önkormányzatokra a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény, valamint az SZMSZ rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
(2) A nemzetiségi önkormányzat elnöke tanácskozási joggal részt vehet a Képviselő-testület ülésein, arra előterjesztést készíthet.
(3) Az önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat munkájának segítése érdekében:
   a) nem lakás céljára szolgáló helyiséget biztosít, határozatlan időre, ingyenes használattal,
   b) biztosítja a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotot,
   c) viseli a használat folyamán felmerülő karbantartási, javítási, pótlási kiadások – költségek – megtérítését,
   d) fizeti a helyiség/épületrész használatával kapcsolatos közüzemi díjakat (villamos-energia, víz, csatorna, fűtés, szemétszállítás, stb.),
   e) térítésmentesen gondoskodik a vagyonvédelemről, a napi takarításról, negyedévi nagytakarításról.
   f) biztosítja a posta, kézbesítési, gépelési sokszorosítási feladatok ellátását és viseli az ezzel kapcsolatos költségeket.
(4) Minderről együttműködési megállapodást kell készíteni, amit a Képviselő-testület hagy jóvá.

VIII. fejezet
Záró rendelkezések

1. Hatályba léptető rendelkezések

63. §

Jelen rendelet 2017. március 1. napján lép hatályba.

2. Átmeneti rendelkezések

64. §

(1) Az e rendelet hatálybalépése előtt keletkezett jogviszonyok, tények, megkezdett eljárási cselekmények esetében a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2010. (X.19.) önkormányzati rendelet rendelkezései szerint kell eljárni.

(2) A rendelet 50. § (17) bekezdése szerinti vagyonnyilatkozatot a kötelezett először a rendelet hatálybalépést követő 60 napon belül köteles megtenni.

(3) Amennyiben önkormányzati rendelet

a) Pénzügyi Bizottságot, vagy Városfejlesztési Bizottságot említ, ott a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot,

b) Szociális Bizottságot említ, ott a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottságot,

c) Kulturális Bizottságot említ, ott Oktatási és Kulturális Bizottságot, kivéve a sporttal kapcsolatos feladatokat, melyek esetében Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottságot,

d) Ügyrendi Bizottságot említ, ott a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottságot

kell érteni.

3. Hatályon kívül helyező rendelkezések

65. §

Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:

a) az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2010. (X. 19.) önkormányzati rendelet, valamint az ezen rendeletet módosító

b) 15/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet.

c) a Törökszentmiklós Város Kitüntető díjainak adományozásáról szóló 30/2011. (XII.01.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdésének a) pontja.

Törökszentmiklós, 2017. február 23.

Markót Imre sk.
polgármester

Dr. Majtényi Erzsébet sk.
jegyző

A Képviselő-testület átruházott hatáskörei és a bizottságok feladatai

I.

PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

1./ A Bizottságra átruházott hatáskörök:

a) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott tulajdonosi nyilatkozatok megtétele.

2./ A Bizottság feladatai:

a) Véleményezi:
- az éves költségvetési koncepciót, rendelet és módosítása tervezeteit,
- az Önkormányzat vagyonával való gazdálkodásról szóló rendelet és módosítása tervezeteit, - a helyi adókról szóló rendeletek és módosítások tervezeteit,
- az önkormányzati vagyontárgyak elidegenítésére társas vállalkozásban vagy más gazdálkodási formában való bevitelére vonatkozó javaslatokat,
- a beruházásokra vonatkozó javaslatokat, azok gazdasági számításait,
- a hitel felvételére, a tartalék felhasználására vonatkozó javaslatokat,
- a zárszámadási rendelet tervezetét, ennek keretében a pénzmaradvány felhasználására vonatkozó javaslatot;
- a vásárokról és piacokról szóló rendelet és módosítása tervezeteit,
- az önkormányzati gazdasági társaságok ügyvezetőjének kinevezését, felmentését, munkabérének emelését,
- a város településrendezési terveit,
- a kommunális beruházások terveit, gazdasági számításait, javaslatot tesz a fejlesztések irányára.
- a Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatos rendelet és módosításának tervezeteit.

b) Évenként jelentést tárgyal meg az önkormányzat intézményeiben és a polgármesteri hivatalban lefolytatott belső ellenőrzési tevékenységről.

c) Javaslatot tehet az Önkormányzat vagyonának hasznosításával kapcsolatban.

d) Környezetvédelmi ügyekben javaslattétel, a környezetvédelmi tárgyú rendelet végrehajtásának ellenőrzése.

e) Közreműködik az Önkormányzat működési területén a gazdasági adottságok, erőforrások feltárásában, részt vesz az ezek hasznosítását célzó koncepciók, programok kidolgozásában, megvalósításában.

f) Figyelemmel kíséri:
- a köztisztasági feladatok ellátását.
- az Önkormányzat vállalkozásainak tevékenységét, javaslatot tesz a szervezeti, gazdálkodási forma megváltoztatására,
- a helyi közlekedés helyzetét, menetrendek alakulását,
- a lakásfenntartási, lakásgazdálkodási tevékenységet,
- a piac, vásár működését.

II.

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SPORT BIZOTTSÁG

1./ A Bizottságra átruházott hatáskörök:

a) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott tulajdonosi nyilatkozatok megtétele.

b) Jóváhagyja az Egyesített Gyógyító-Megelőző Intézet, Városi Bölcsőde szervezeti és működési szabályzatait, házirendjeit, szakmai programjait, minőségirányítási programját.

c) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerre vonatkozó önkormányzati rendelet szerinti pályázatokat átruházott hatáskörben az Oktatási és Kulturális Bizottsággal együttesen rangsorolja, dönt az ösztöndíj odaítéléséről a költségvetésben meghatározott kereten belül.

d) Megválasztja:
- a helyi választási bizottság,
- a szavazatszámláló bizottság

tagjait, vagy a szavazatszámláló bizottságot más szavazatszámláló bizottság póttagjával egészíti ki, ha a jogszabályban megjelölt határidőig a Képviselő-testület erről nem határozott, vagy a választási szerv feladatainak ellátása érdekében a tag megválasztása halaszthatatlan; a Bizottság e hatáskört akkor is gyakorolhatja, ha a jogszabályban meghatározott határidő lejártáig öt napnál kevesebb van hátra, és a hátralévő időben a Képviselő-testület nem tart ülést.

e) Észrevétel esetén felülvizsgálja a bölcsődei felvételi kérelem tárgyában hozott döntést.

2./ A Bizottság feladatai:

a) Elemzi a Szociális Szolgáltatásszervezési Koncepció végrehajtását, az Önkormányzat működési területén a szociális és egészségügyi ellátottság helyzetét, javaslatot tesz annak javítását, színvonalának emelését szolgáló döntésekre,

b) Véleményezi:
- szociális, egészségügyi intézmény létrehozására, összevonására, szétválasztására, megszüntetésére, működésük megváltoztatására vonatkozó előterjesztéseket, azokra javaslatot tehet,
- szociális, egészségügyi intézmény elhelyezésének megváltoztatására, az elhelyezésükre szolgáló ingatlanok, valamint a sportcélú ingatlanok más célra történő hasznosítására vonatkozó javaslatokat,
- szociális, egészségügyi intézmények vezetői kinevezésére, felmentésére vonatkozó előterjesztéseket, a polgármester kérésére az igazgatók (vezető) jutalmazását, illetményemelését a következő intézmények esetében:
  (1) Városi Önkormányzat Egyesített Gyógyító-Megelőző Intézet,
  (2) Törökszentmiklós Város Bölcsődéje.
  (3) Törökszentmiklósi Család- és Gyermekjóléti Központ
- a sport területén önként vállalt, illetve vállalható önkormányzati feladatok ellátására vonatkozó előterjesztéseket,

c) Sport és szabadidős tevékenységek segítése,

d) Javaslatot tesz a polgármester illetményének emelésére, jutalmazására,

e) Előkészíti az összeférhetetlenség megállapítására irányuló képviselő-testületi döntéseket.

f) Ellátja a polgármesteri, képviselői vagyonnyilatkozatokkal kapcsolatos azon feladatokat, és gyakorolja azokat a hatásköröket, amelyeket törvény a Képviselő-testület bizottságának feladat- és hatáskörébe utal.

3./ Fegyelmi Ügyek Albizottsága:

Tagjai: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság települési képviselő tagjai.

4./ Fegyelmi Ügyek Albizottsága feladatai:

a) lefolytatja a polgármesterrel szemben a fegyelmi eljárást, javaslatot tesz fegyelmi büntetés kiszabására vagy az eljárás megszüntetésére.

b) jelen rendeletben foglalt feladatok ellátása.

III.

OKTATÁSI ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG

1./ A Bizottságra átruházott hatáskörök:

a) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott tulajdonosi nyilatkozatok megtétele.

b) jóváhagyja az Önkormányzat fenntartásában működő közművelődési és közgyűjteményi intézmények szervezeti és működési szabályzatát, házirendjét, minőségirányítási programját és képzési terveit
c) meghatározza a Városi Óvodai Intézménybe történő óvodáskorúak és az általános iskola első osztályosainak beiratkozási időpontját.
d) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerre vonatkozó önkormányzati rendelet szerinti pályázatokat átruházott hatáskörben az Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsággal együttesen rangsorolja, dönt az ösztöndíj odaítéléséről a költségvetésben meghatározott kereten belül.
e) Együttműködik a nemzetiségi önkormányzattal, jóváhagyja annak tájékoztatóit, különös tekintettel a kultúra területén végzett munkáról.

2./ A Bizottság feladatai:

a) Elemzi az Önkormányzat területén az oktatási, kulturális ellátás helyzetét, javaslatokat dolgoz ki az ellátások színvonalának emelésére,
b) Véleményezi:
- köznevelési, kulturális intézmények létrehozására, összevonására, szétválasztására, megszüntetésére vonatkozó javaslatokat, e témákban javaslatokat tehet,
- a köznevelléssel, közművelődéssel kapcsolatos előterjesztéseket,
- a köznevelési, kulturális intézmények vezetőinek kinevezését, felmentését, a polgármester kérésére jutalmazásukat, illetményemelésüket az alábbi intézményi körben:
  - *Törökszentmiklósi Városi Óvodai Intézmény,*
  - *Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ.*
- közterületek elnevezésére vonatkozó javaslatokat,
- köznevelési, kulturális intézmény elhelyezésének megváltoztatására, az elhelyezésükre szolgáló ingatlanok más célra történő hasznosítására vonatkozó javaslatokat,
- köztéri szobrok, kulturális jellegű építmények elhelyezésére, eltávolítására vonatkozó javaslatokat.

c) Javaslatot tesz:
- összeférhetetlenségi és méltatlansági eljárás lefolytatására.

IV.

KÖZÖS SZABÁLYOK

1./ A bizottságok véleményezik a költségvetési rendelet-tervezetnek a feladatkörüket érintő részeit. A díszpolgári cím adományozására tett javaslatról minden bizottság véleményt nyilvánít.
2./ A bizottságok évente értékelik munkájukat, és arról az elnökök a Képviselő-testületnek beszámolnak.
3./ A bizottságok javaslatot tehetnek saját tagjaikra.

V.

POLGÁRMESTER

1./A polgármesterre átruházott hatáskörök

dönt:
1) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott tulajdonosi nyilatkozatok megtételéről,
2) a bölcsődei ellátás kivételes igénybevételi lehetőségéről,
3) pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, illetve a jogosulatlan felvétel visszafizetéséről,
4) mezőőri járulék kivetéséről
5) az 1945 és 1963 között törvénysértő módon elítéltek, az 1956-os forradalommal és szabadságharccal összefüggésben elítéltek, valamint a korábbi nyugdíjcsökkentés megszüntetéséről, továbbá az egyes személyes szabadságot korlátozó intézkedések hatálya alatt állt személyek társadalom biztosítási és munkajogi helyzetének rendezéséről szóló 93/1990 (XI.21.) Kormány rendelet 5.§-ban szabályozott önkormányzati hatáskörben,

6) a nemzetközi kapcsolatok keretében külföldre utazók köréről,
7) Törökszentmiklós város közterületeinek elnevezéséről, a házszámozás megállapításáról, valamint a házszám- és utcanév táblák elhelyezésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletben külön meghatározott hatásköri kérdésekben,
8) a helyi címer és zászló alapításáról, ezek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben külön meghatározott hatásköri kérdésekben,
9) a közterület használatáról szóló önkormányzati rendeletben külön nevesített kérdéskörökben,
10) az önkormányzati képviselet, mint megbízás tárgyában,
11) a mindenkori költségvetésről szóló rendeletben meghatározott kérdéskörökben.

VI.

JEGYZŐ

1./ A jegyzőre átruházott hatáskörök

dönt:

1) A tiltott, közösségellenes magatartás elkövetése miatt közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos ügyben.

2. sz. melléklet a 8/2017. (II.24.)) Önk. rendelethez[5][6]

Kormányzati funkció száma		Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Jogszabályhely megjelölése vagy a feladatellátás alapja
TELEPÜLÉS FEJLESZTÉSI ÉS –RENDEZÉSI, ÜZEMELTETÉSI feladatok				
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	helyi építészeti örökség értékeinek védelme		1997. évi LXXVIII. tv. 6. § (1) b), 57. § (2)-(3)
				35/2000. (X.17.) önkormányzati rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		tervtanács működtetése	1997. évi LXXVII. tv. 5. § (4)
				252/2006. (XII.7.) Korm. rend.
				20/2007. (VI.29.) Ök. rendelet
045120	Út, autópálya építése		közút építése	1988. évi I. tv. 31. §,
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése	víziközmű-szolgáltatás (TRV Zrt.)		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pont
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése			
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése			2011. évi CCIX tv. 1. § (1) bekezdés c) pont
063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás			
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	vizek kártételei elleni védelem		1995. évi LVII. tv. 16. § (1) és (5) bekezdés

[5] Módosította a 13/2017. (IV.28.) Ör. 1 §-a
[6] Módosította a _/2018. (I.25.) Ör. 1 §-a

047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	helyi vízrendezés és vízkárelhárítás, árvíz- és belvízelvezetés		1995. évi LVII. törvény 17. § (4) bekezdés
045120	Út, autópálya építése	helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 2. pont
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása			1988. évi I. tv. 8. § (1) bek. a) pont
064010	Közvilágítás	közvilágítás		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		díszkivilágítás	
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés	köztemető fenntartása és üzemeltetése		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont; 1999. évi XLIII. tv. 5. § (3) bek.;
045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása	helyi közúton, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánúton, valamint téren, parkban és egyéb közterületen közúti járművel történő várakozás (parkolás) biztosítása		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont, 1988. évi I. tv. 8. § (1) bekezdés c) pont
045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása	gyalogos-átkelőhely megvilágítása a település belterületén, a gyalogos-átkelőhelyhez vezető szilárd burkolatú járda, gyalogút, kerékpárút és gyalogos felállóhely, a kiemelt szegélyen vagy padkán kívüli gyalogos korlátok, egyéb gyalogos biztonsági berendezések létesítéséről és fenntartása, valamint a gyalogosok részére szolgáló vasúti gyalogos-átkelőhely és a kizárólag kerékpárosok közlekedését szolgáló vasúti átjárók létesítése és fenntartása		1988. évi I. törvény 9. § (2) bekezdés
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása			
045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása			
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása	helyi közterületek fenntartása, köztisztaság, településtisztaság biztosítása		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pont, 23/2013. (XII. 20.) Ök. rendelet
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése,			

	szállítása, átrakása			
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása	hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása (települési szilárd)		2012. évi CLXXXV törvény 33. § (1) bekezdés, 10/2015. (V.04.) Ök. rendelet
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása			
051010	Hulladékgazdálkodás igazgatása	közterületen elhagyott hulladék elszállítása, kezelése		2012. évi CLXXXV. törvény 61. § (4) bekezdés
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása			
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása			
053020	Szennyeződésmentesítési tevékenységek			
052030	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása	hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása (települési folyékony)		1995. évi LVII. törvény 44/C. § (1),18/2016. (IX.30.) Ök. rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	házszámozással kapcsolatos feladatok ellátása		9/2012. (III. 30.) Ök.r.
066010	Zöldterület-kezelés	közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pont; 23/2013. (XII.20.) Ök. rend.
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	idegenforgalom ellátást szolgáló személygépjármű és autóbusz parkolóhelyek létesítése		253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (12) bekezdés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	kerékpárok elhelyezési lehetőségének biztosítása		253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (13) bekezdés

062020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	településfejlesztés és településrendezés		2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 1. pont; 1997. évi LXXVII. tv. 6. § (1) bekezdés
062020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		város-rehabilitációs feladatok	2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 1. pont
				16/2010. (VIII.06.) Ök. rendelet
045140	Városi és elővárosi közúti személyszállítás		helyi tömegközlekedés (megállapodással)	2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 18. pont; 2012. évi XLI. tv. 4. § (4) bek.
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	belvízmentesítés, csatornázás		1995. évi LVII. tv. 4.§ (1) f.), 4.§ (2) b.)
045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása	az utak forgalmának szabályozása,		20/1984.(XII.21.) KM rendelet 2.§ (1)
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	közúti jelzések elhelyezése, fenntartása,		
		üzemeltetése, eltávolítása		
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	szúnyog és rágcsálóirtás, fás szárú növények fenntartása, kezelése, faápolási munkák		1997. évi CLIV. tv. 73. §, 18/1998.(VI.3.) NM rendelet
				346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 4. §, 5.§
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	játszóterek üzemeltetése, fenntartása		78/2003. (XI. 27.) GKM rend. 1. §, 7. §, 9. §
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	közterület elnevezése		9/2012. (III.30.) Ök. rendelet
EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁS				
072111	Háziorvosi alapellátás	háziorvosi ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072111	Háziorvosi alapellátás	házi gyermekorvosi ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072311	Fogorvosi alapellátás	fogorvosi alapellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás	alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §

074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	védőnői ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás	iskola-egészségügyi ellátás		1997. évi CLIV. tv. 152. §
072312	Fogorvosi ügyeleti ellátás		fogorvosi ügyelet	1997. évi CLIV. tv. 152. §, 67/2011. (IV. 27.) K.t.
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása		Járóbeteg szakellátás	1997. évi CLIV. tv. 89. §
072230	Járóbetegek gyógyító gondozása		Ápolás, gondozás	1997. évi CLIV. tv. 98. §
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása		Gyermekgyógyászati mozgó szakorvosi ellátás	1997. évi CLIV. tv. 86. §
072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása		Nőgyógyászati mozgó szakorvosi ellátás	1997. évi CLIV. tv. 86. §
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás		Foglalkozás egészségügyi alapellátás	1997. évi CLIV. tv. 106. §
Köznevelés				
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	óvodai nevelés		2011. évi CXC. tv. 74. § (1) bek.
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai			2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 6 pont
091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai	többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		2011. évi CXC. tv. 74. § (1) bek. 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 6. pont
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	nemzetiséghez tartozók nevelése az óvodai nevelésen belül		2011. évi CXC. tv. 74. § (1) bek.
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai			2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 6. pont
Kulturális, előadó-művészeti, közművelődési és közgyűjteményi feladatok				
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása	nyilvános közkönyvtári ellátás		1997. évi CXL. törvény 53-55. §, 64-72. §
082044	Könyvtári szolgáltatások	intézmény: Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ		

082030	Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)	közművelődési tevékenységek és szolgáltatások, közösségi tér biztosítása, közművelődési intézmények működtetése		1997. évi CXL. törvény 73-81. §;
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	intézmény:		2011. évi CLXXXIX. törvény 6. §
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása	Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ		
082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek			
083020	Könyvkiadás			
086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás			
095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés			
082063	Múzeumi kiállítási tevékenység		muzeális intézmények működtetése intézmény: Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ	1997. évi CXL. törvény.37/A-51. §
094260	Hallgatói és oktatói ösztöndíjak, egyéb juttatások		kulturális, közművelődési, köznevelési ösztöndíj programok (Bursa Hungarica)	51/2007. (III.26.) Korm. rendelet, aktuális Kt. határozatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények		városi rendezvények, fesztiválok szervezése, lebonyolítása	aktuális költségvetési rendelet, aktuális Kt. határozatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények		kitüntetések adományozása	2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 3.pont, 30/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet

083030	Egyéb kiadói tevékenység		önkormányzati lapkiadás - Törökszentmiklósi Hírlap intézmény: Ipolyi Arnold Könyvtár, Múzeum és Kulturális Központ	220/2008. (XI. 27.) Kt. határozat
86030	Nemzetközi kulturális együttműködés		testvérvárosi kapcsolatok ápolása	
			- Szék (Románia)	46/2015. (III.15.) Kt. határozat
			- Zenta (Szerbia)	82/2008. (V.10.) Kt. határozat
			- Nevetlenfalu (Ukrajna)	45/2015. (III.15.) Kt. határozat
			- Ryglice (Lengyelország)	77/2001. (VI.07.) Kt. határozat
			- Berc-sur-Mer (Franciaország)	130/2009. (VII.04.) Kt. határozat
SZOCIÁLIS ellátás				
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	települési támogatással kapcsolatos feladatok		1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdés b) pont, 3/2015. (II.27.) Ök. rendelet
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	köztemetéssel kapcsolatos feladatok		1993. évi III. tv. 48. § (1) bekezdés
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatok,Szünidei étkeztetés		1997. évi XXXI. törvény 21. § (1) bekezdés
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében			
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés			

106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése	önkormányzati lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásával kapcsolatos ügyek		1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (3) bekezdés
				30/2004. (VI.25.) Ök. rendelet
107051	Szociális étkeztetés	szociális étkeztetés		1993. évi III. törvény 62. § (1) bekezdés, 86. § (1) bekezdés b) pont
107052	Házi segítségnyújtás	házi segítségnyújtás		1993. évi III. tv. 86. § (1) bekezdés c) pont
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások	családsegítés (Családsegítő Szolgálat keretében)		1993. évi III. tv. 86. § (1) bekezdés a) pont
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás		jelzőrendszeres házi segítségnyújtás/idősek, fogyatékos személyek részére	1993. évi III. tv. 65. § (1) bekezdés
102031	Idősek nappali ellátása	nappali ellátás (idősek)		1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés d) pont
102032	Demens betegek nappali ellátása	nappali ellátás (demens betegek)		
107015	Hajléktalanok nappali ellátása	nappali ellátás (hajléktalan személyek)		1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés d) pont
101221	Fogyatékossággal élők nappali ellátása	nappali ellátás (fogyatékos személyek)		1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés d) pont
107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása		Éjjeli menedék (időszakos férőhelyszám-bővítés)	
Gyermekjóléti, gyermekvédelmi feladatok				
104043	Család és gyermekjóléti központ	Gyermekjóléti Központ működtetése		1997. évi XXXI. törvény 94. § (4) bekezdés
104031	Gyermekek bölcsődei ellátása	bölcsődék működtetése		1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés a) pont

104036	Munkahelyi étkeztetés bölcsődében			
104012	Gyermekek átmeneti ellátása	gyermekek átmeneti otthona		1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés b) pont
104044	Biztos Kezdet Gyerekház		Biztos Kezdet Gyerekház	
HELYI KÖRNYEZET- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI feladatok				
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	környezeti állapot figyelemmel kísérése, adatnyilvántartás és szolgáltatás teljesítése		1995. évi LIII. tv. 12. § (3) bekezdés
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	környezetvédelmi program kidolgozása, jóváhagyása, az illetékességi terület környezeti állapotának elemzése, értékelése, a lakosság tájékoztatása; a környezetvédelmi programban foglaltak végrehajtása, folyamatos felülvizsgálata		1995. évi LIII. tv. 46. § (1) b) és e) pont, 48./E. §
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása		helyi jelentőségű természeti terület védetté nyilvánítása, valamint helyi jelentőségű védett természetű terület fenntartására terv készítése	1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pont, 55. § (1) bekezdés
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartása, állapotának fejlesztése, őrzése		1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdés
053010	Környezetszennyezés csökkentésének igazgatása	füstriadó terv készítése		1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés a, pont
053020	Szennyeződésmentesítési tevékenységek			
054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása	a légszennyezettség szempontjából ökológiailag sérülékeny terület kijelölésében való közreműködés		1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés c, pont

051010	Hulladékgazdálkodás igazgatása	avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályozás		1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b, pont, 35/2004.IX.17.) Ök. rendelet, 14/2015. (V.29.) Ök. rendelet
056010	Komplex környezetvédelmi programok támogatása		Környezetvédelmi Alap létrehozása	1995. évi LIII. törvény 58. §, 18/2004. (IV.02.) Ök. rendelet
SPORT ÉS IFJÚSÁGI FELADATOK				
081021	Sportszövetségek és szabályozó testületek működésének támogatása	a helyi sportfejlesztési koncepció meghatározása, és gondoskodik annak megvalósításáról; együttműködés a helyi sportszervezetekkel, sportszövetségekkel; a tulajdonát képező sportlétesítmények fenntartása és működtetése; az önkormányzati iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlásának feltételeinek megteremtése		2011. évi XLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pont 2004. évi I. tv. 55. § (1) bekezdés
		sportszervezési feladatai körében adottságaihoz mérten:		
081010	Sportügyek igazgatása	a területén tevékenykedő sportszövetségek működésének alapvető feltételeinek segítése; a sportszakemberek képzésében és továbbképzésében való közreműködés; a sportági és iskolai területi versenyrendszerek kialakításának, illetve az e körbe tartozó sportrendezvények lebonyolításának segítése; adottságainak megfelelően a nemzetközi sportkapcsolatokban való részvétel; a nemzeti sportinformációs adatszolgáltatással összefüggő területi feladatok ellátása; a sport népszerűsítésében, a mozgásgazdag életmóddal kapcsolatos sporttudományos felvilágosító tevékenység szervezésében való részvétel; a sportorvosi tevékenység feltételeinek biztosításában való közreműködése		2004. évi I. törvény 55. § (3)-(4) bekezdés

081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása		sporttevékenység támogatása	17/2015. (VI. 19.) önkormányzati rendelet és további, vonatkozó önkormányzati rendeletek, valamint egyéni ügyben hozott képviselő-testületi vagy átruházott hatáskörben hozott határozat
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése		a versenysport utánpótlás nevelésének és az élsportnak az ösztönzése; az óvodai-iskolai testnevelés és diáksport segítése; az egyetemi sporttevékenység feltételeinek fejlesztése; a szabadidősport és a fogyatékosok sportjának segítése; nemzetközi és hazai sportrendezvény szervezésében és lebonyolításában való közreműködés; a sportlétesítmények és sportpályák fejlesztése, korszerűsítése, fejlesztése anyagi lehetőségektől függően; a nemzetközi sportkapcsolatokban való részvétel	
081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása			
EGYÉB FELADATOK				
025010	Védelmi feladatok igazgatása és szabályozása	honvédelmi igazgatás és felkészítés		2011. évi CXIII. tv. 29. §
032010	Tűz- és katasztrófavédelem igazgatása	katasztrófavédelmi igazgatás és felkészítés		2011. évi CXXVIII. tv. 15-16. §
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése	polgári védelmi kötelezettséggel kapcsolatos ügyintézés		2011. évi CXXVIII. tv. 53-60. §

022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése	települési polgári védelmi szervezet		2011. évi CXXXIII. tv. 60-63. §
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek hasznosítása		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pont, 1993. évi LXXVIII. törvény
				30/2004. (VI.25) önkormányzati rendelet
047120	Piac üzemeltetése		vásárok, piacok fenntartása	55/2009. (III.13.) Kormányrendelet
				31/2015. (X.30.) Ök. rendelet
031030	Közterület rendjének fenntartása		mezei őrszolgálat	1997. évi CLIX. törvény 16. § (1) bekezdés, 16/1998. (VIII.27.) Ök. rendelet
031030	Közterület rendjének fenntartása		közterület-felügyelet fenntartása	1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdés
011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége	a nemzetiségek jogainak érvényesítése, a helyi nemzetiségi önkormányzat munkájának segítése		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 16. pont
				2011. évi CLXXIX. törvény 10. § (4) és (6)-(7) bekezdés, 80. §, 81. § (1) bekezdés
084031	Civil szervezetek működési támogatása	a lakosság önszerveződő közösségei tevékenységének támogatása, az együttműködés biztosítása		2011. évi CXXXIX. törvény 6. § a) pont
084032	Civil szervezetek programtámogatása			
031030	Közterület rendjének fenntartása	közreműködés a települési közbiztonság biztosításában		2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pont
				1994. évi XXXIV. törvény 9. § (1) bekezdés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		térinformatikai rendszer működtetése	mindenkori költségvetési rendelet
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		térfigyelő kamera rendszer működtetése	mindenkori költségvetési rendelet

066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	eb összeírás, kóbor állat befogadása		1998. évi XXVIII. törvény 42/B. § (1) és (3) bekezdés; 48/A. § (3) bekezdés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	vagyongazdálkodás		Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e-g) pontja
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások			2011. évi CXCVI. törvény
049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek			2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §
				30/2004. (VI. 25.) Ök. rendelet
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	vagyonkataszteri nyilvántartás		147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	helyiséggazdálkodás		2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 9. pont
				1993. évi LXXVIII. törvény
				30/2004. (VI. 25.) Ök. rendelet
107030	Szociális foglalkoztatás		helyi közfoglalkoztatás, közérdekű munkavégzés, közérdekű önkéntes tevékenység, szociális foglalkoztatás (2017.04.01-től fejlesztő foglalkoztatás)	2011. évi CVI. törvény
				2013. évi CCXL. törvény
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás			2012. évi II. törvény,
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás			22/2012. (IV.13.) BM rendelet
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram			2005. évi LXXXVIII. törvény
				1993. évi III. törvény 99/B. §
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás		strandszolgáltatás	121/1996. (VII. 24.) Korm. rendelet
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége		képviselők tiszteletdíjának meghatározása	2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1)
				27/2006. (XI.24.) Ök. rendelet
84031	Civil szervezetek működési támogatása		Polgárőrség, önkormányzati tűzoltóság támogatása	mindenkori költségvetési rendelet
84032	Civil szervezetek programtámogatása			aktuális Kt. határozatok
011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás	Helyi adók		1990. évi C. törvény

		kiszabásával,ellenőrzésével,beszedésével,behajtásával összefüggő feladatok ellátása		
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok	Az egyenlő bánásmód, valamint a nemek társadalmi egyenlőségének megvalósítását célzó tevékenységekkel és programokkal összefüggő feladatok ellátása		aktuális költségvetési rendelet,
107090	Romák társadalmi integrációját elősegítő tevékenységek és programok	A romák társadalmi integrációjával, valamint a roma kisebbséget érintő társadalmi együttműködéssel összefüggő feladatok ellátása		aktuális költségvetési rendelet,

1. SZÁMÚ FÜGGELÉK

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK TAGJAI

1	MARKÓT IMRE polgármester
2	FEJÉR ILONA bizottsági elnök
3	FEJES FERENC
4	FEJES TIBOR
5	KÁNYÁNÉ BUZÁS MÓNIKA
6	KORPÁSNÉ ANTALICZ ILDIKÓ
7	KOVÁCS LÁSZLÓ bizottsági elnök
8	MÉSZÁROS ZOLTÁN
9	RÉVI ATTILA alpolgármester
10	SERFŐZŐ ISTVÁN bizottsági elnök
11	SZABÓ PÉTER

2. SZÁMÚ FÜGGELÉK

Révi Attila társadalmi megbizatású alpolgármester munkaköri leírása

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 74. § (2) bekezdése alapján az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait.

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2010. (X.19.) önkormányzati rendelet 61. § (2) bekezdése alapján – a polgármesteri feladatok megosztásával – az alábbi feladatok ellátásával bízom meg.

1) A polgármester távollétében ellátja az általános helyettesítést.
A helyettesítés során a polgármester nevében jár el, hozott intézkedéseiről, döntéseiről a polgármestert köteles tájékoztatni.

2) Feladatkörében az önkormányzati döntést igénylő előterjesztések elkészítése előtt – beleértve az előzetes tárgyalásokon képviselt álláspontot is – a polgármesterrel egyeztetni köteles.

3) Ellátja mindazokat a feladatokat, amelyekkel esetenként a polgármester megbízza.

3. SZÁMÚ FÜGGELÉK

Vagyonnyilatkozat-tételre kötelezettek névsora

1	MARKÓT IMRE polgármester
2	BIHARI JÓZSEF külső bizottsági tag
3	FEJÉR ILONA bizottsági elnök
4	FEJES FERENC települési képviselő
5	FEJES TIBOR települési képviselő
6	KÁNYÁNÉ BUZÁS MÓNIKA települési képviselő
7	KISS ORSOLYA külső bizottsági tag
8	KORPÁSNÉ ANTALICZ ILDIKÓ települési képviselő
9	KOVÁCS GYÖRGYNÉ külső bizottsági tag
10	KOVÁCS GÁBOR külső bizottsági tag
11	KOVÁCS LÁSZLÓ bizottsági elnök
12	KOZÁK MIHÁLY külső bizottsági tag
13	MÉSZÁROS ZOLTÁN települési képviselő
14	RÉVI ATTILA alpolgármester
15	SERFŐZŐ ISTVÁN bizottsági elnök
16	SZABÓ PÉTER települési képviselő
17	TEKSE ANDRÁS külső bizottsági tag
18.	Dr. TÓTH KATALIN külső bizottsági tag

6.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2018. január 25. napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-17/2018.
Tárgy:	**A Polgármester 2018. évi szabadságolási tervéről**
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, **Határozat-tervezet**, Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db **határozat tervezet**
Készítette:	Dr. Libor Imre jegyző
Véleményezésre megküldve:	-
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény VII/A fejezete tartalmazza a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket. A módosított törvény 225/C § (1) bekezdése meghatározza a polgármester szabadságának mértékét.

A főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra, összesen 39 nap szabadságra jogosult. Ezen felül a tizenhat évesnél fiatalabb gyermeke után kettő munkanap pótszabadság illeti. Így összesen 41 nap szabadság áll rendelkezésére.

A polgármester előterjesztésére a Képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

A polgármester munkáltatója a Képviselő-testület, mely kölcsönösen a jóhiszeműség és a tisztesség követelményének megfelelően köteles eljárni, ezért a szabadság kiadása tekintetében a polgármesternek és a Képviselő-testületnek, mint munkáltatónak együtt kell működni, ily módon a Képviselő-testületnek el kell fogadni a tárgyévre vonatkozó szabadságolási tervet, amelytől csak kivételesen lehet eltérni a szabadság kiadása során.

A polgármester a szabadságolási ütemtervét a határozati javaslat tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a szabadságolási tervet elfogadni szíveskedjenek!

Törökszentmiklós, 2018. január 17.

Markót Imre
polgármester

___/2018. (___) Kt.

Határozat:

Polgármester 2018. évi szabadságolási tervéről

1) Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2018. évi szabadságolási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Kezdete	Vége	Munkanap
január 3.	január 3	1
február 12.	február 14.	3
március 9.	március 9.	1
március 19.	március 21.	3
április 16.	április 20.	5
május 17.	május 18.	2
június 11.	június 15.	5
július 9.	július 13.	5
augusztus 13.	augusztus 17.	5
augusztus 29.	augusztus 31.	3
szeptember 10.	szeptember 14.	5
október 10.	október 12.	4
november 19.	november 20.	2
december 27.	december 28.	2
december 31.	december 31.	1
Összesen:		**48**

2) A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Libor Imre jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesítést nyernek:
1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

7.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2018. január 25. napján tartandó ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-19/2018.
Tárgy:	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére megvételre felajánlott 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21./1./2. szám alatt található ingatlanról**
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	**1 db határozat tervezet** **1 db főépítészi vélemény** **tulajdoni lap**
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Készítette:	Farkas Sándor osztályvezető Egei Petra vagyongazdálkodási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság** részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) önk. rendelet (továbbiakban vagyonrendelet) 26. § (1) bekezdése értelmében *„az Önkormányzat feladatellátásához szükséges, más személy vagy szervezet tulajdonában lévő vagyon bérbe, használatba vagy vagyonkezelésbe vételéről - amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik - a tulajdonosi jogok 15. § (3) bekezdésében meghatározott gyakorlója dönt."*

Lőrincz Lajosné és **Sarkadi Gábor** felajánlotta a tulajdonában lévő törökszentmiklósi **3645/A/2** helyrajzi számú, természetben az 5200 Törökszentmiklós, **Bocskai út 21./1./2.** szám alatt található ingatlant. A lakóingatlan kb. 50 m2 alapterülettel és 3 - 3,2 m belmagassággal rendelkezik, egykori polgári lakás, másfél szobás kialakítással. Az ingatlan rendelkezik egy közös használatú udvarral is, amely használat szempontjából felosztott. Az épület belső helyiségei felújításra szorulnak, több helyen korábbi beázás nyomai tapasztalhatóak. A helyiségek régi, rossz állapotú hidegburkolattal vannak ellátva. Jelenleg lakatlan, felújításra szorul.

Az ingatlan, lakás és vagyongazdálkodási szempontból vizsgálva nem megfelelő.

Irányár: **4.500.000.- Ft.**

Az ingatlan megvásárlást illetően főépítészi szakvélemény készült. A felkínált ingatlan **nem illeszkedik a város jelenlegi fejlesztési elképzeléseibe,** megvásárlásával az önkormányzat nem számol, ezért nem indokolt az önkormányzati tulajdonba vétel.

Kérem a fenti előterjesztés megvitatását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását!

Törökszentmiklós, 2018. január 17.

Markót Imre
polgármester

___/2018. ( ) Kt. számú

Határozat

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére megvételre felajánlott 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21./1./2. szám alatt található ingatlanról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő - testülete az **5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21./1./2. szám, 3645/A/2 helyrajzi szám alatt található ingatlant nem kívánja megvásárolni.**

Felelős: Farkas Sándor osztályvezető
Határidő: 2018. február 28.

Erről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Révi Attila alpolgármester
3. Dr. Libor Imre jegyző
4. Műszaki osztály
5. Közpénzügyi Osztály
6. Lőrincz Lajosné tulajdonos
7. Sarkadi Gábor tulajdonos
8. Irattár

Ikj: Egri Petra
ingatlan felajánlás
Bocskai u. 21/1/2.

Markót Imre, polgármester úr részére
Törökszentmiklósi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 135.

hivatal@torokszentmiklos.hu

Tárgy: Megkeresés

Gyál, 2017. december 4.

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Alulírott, **Lőrincz Lajosné** (születési név: Sarkadi Szilvia; anyja neve: Korsós Eszter; lakcíme: 2360 Gyál, Kiskomáromi utca 61.; születési hely és idő: Törökszentmiklós, 1985. március 12.), mint a **Törökszentmiklós, belterület 3645/A/2 helyrajzi szám** alatt felvett és természetben 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21. 1. földszint 2. ajtó sz. alatt található társasházi ingatlan (a továbbiakban: **„Ingatlan"**) ½-ed tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosa az alábbiakkal fordulok a tisztelt Polgármester Úrhoz.

Az Ingatlanban apai nagymamám, Sarkadi Ferencné (születési név: Halmi Ilona) élt, de 2013-ban bekövetkezett halála óta az Ingatlan üresen áll. Tekintettel arra, hogy a bátyámmal, **Sarkadi Gábor Ferenccel** (anyja neve: Rédai Anikó; lakcíme: 1112 Budapest, Cseresznye utca 16. 2. emelet 2.; születési hely és idő: Szolnok, 1979. december 1.) – aki az Ingatlan másik ½-ed tulajdoni hányadának tulajdonosa – mindketten életvitelszerűen Gyálon, illetve Budapesten élünk több mint 10 éve, az Ingatlan értékesítése mellett döntöttünk.

Tudomásunk szerint a Törökszentmiklósi Önkormányzat érdekelt helyi ingatlanok megvásárlásában és önkormányzati ingatlanként történő hasznosításukban, ezért fel kívánjuk ajánlani a tulajdonunkban álló Ingatlant a Polgármesteri Hivatal részére megvásárlásra **4.500.000,- Ft, azaz Négymillió-ötszázezer Forint** vételáron, amely értelemszerűen irányár, tehát megegyezés tárgyát képezi.

Amennyiben a tisztelt Polgármester Úr a fenti ajánlatukkal kapcsolatban bármilyen további információt kér, úgy készséggel állunk szíves rendelkezésére akár telefonon (+36 30 655 3686), akár e-mailen (sarkadi.szilvia85@gmail.com).

Személyes egyeztetés céljából pedig édesapánk, Sarkadi Ferenc (anyja neve: Halmi Ilona; lakcíme: 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21/A.; születési hely és idő: Törökszentmiklós, 1950. augusztus 25.) szintén bármikor rendelkezésre áll (+36 30 627 8773, sarkadiferenc50@gmail.com).

Abban az esetben, ha a Polgármesteri Hivatal az Ingatlan állapotfelmérésére tartana igényt, az Ingatlanba való bejutást egy előre egyeztetett időpontban természetesen biztosítani tudjuk.

Bármilyen további kérdés vagy észrevétel esetén állunk szíves rendelkezésükre és várjuk mielőbbi szíves válaszukat a fenti ajánlattal kapcsolatban.

Tisztelettel:

Lőrincz Lajosné

Lőrincz Lajosné

Főépítészi állásfoglalás
a
Törökszentmiklós, Bocskai utca 21. szám 1 fszt. 2 ajtó. szám
3645/A/2 hrsz. alatti társasházi ingatlan megvételi felajánlásához

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselőtestületének többször módosított 21/2005 (VI.24.) számú Ök. rendelete a Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ), valamint a jóváhagyott Szabályozási Terve az érintett ingatlant Lk-4 jelű Kisvárosias lakóterületbe sorolja.
A jelenleg hatályos Településfejlesztési Koncepció és Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) az ingatlan önkormányzati és egyéb kapcsolódó fejlesztésével, hasznosításával nem számol.
Az ingatlant térképi adatok és közterületi szemrevételezés alapján vizsgáltam, társasházi alapító okirat és műszaki dokumentáció nem állt rendelkezésemre. A lakás megtekintését fentiek miatt nem ítélem szükségesnek. Egyéb városfejlesztési céloktól eltérő igény felmerülése esetén műszaki állapot felmérésben közreműködök.
Fentiek alapján városfejlesztési szempontból a társasházi ingatlan megvásárlása nem indokolt. Szociális, lakás- és vagyongazdálkodási szempontokra, valamint a forgalmi és felajánlott érték vizsgálatára állásfoglalásom nem terjed ki.

Törökszentmiklós, 2017. december 21.

.....
Tekse András
városi főépítész

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A 5200

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/350/2018

2018.01.05

TÖRÖKSZENTMIKLÓS
Belterület 3645/A/2 helyrajzi szám

társasház különlap

5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS Bocskai út 21/1. földszint ajtó:2. *felulvizsgalat alatt

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél		osztatlan közös tulajdoni hányad	tulajdoni forma
lakás	57	2	0	272/1000	magán

Bejegyző határozat: 37433/1998.08.18

2. bejegyző határozat 1754/1975.09.23
Társasház
Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

3. bejegyző határozat: 34370/1996.04.02
az alapterület, a közös tul. hozzá tartozó rész módosítása alaprajznak és az okirat módosításnak megfelelően.

II.RÉSZ

6 tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 32286/2/2011.03.23
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Lőrincz Lajosné
sz.név: Sarkadi Szilvia
szül. : 1985
a.név : Kornás Eszter
cím : 2360 GYÁL Kiskomáromi utca 61.

7 tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 32286/2/2011.03.23
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Sarkadi Gábor Ferenc
sz.név: Sarkadi Gábor Ferenc
szül. : 1979
a.név : Rédai Anikó
cím : 1112 BUDAPEST Egeresnye utca 16. 3/2.

III.RÉSZ

5 bejegyző határozat, érkezési idő: 32286/2/2011.03.23
Holtig tartó használati jog
jogosult:
név : Sarkadi Ferencné
sz.név: Halmi Ilona
szül. : 1922
a.név : Szűcs Mária
cím : 5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS Bocskai út 21. földszint 2

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

8.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2018. január 25. napján tartandó ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-20/2018.
Tárgy:	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat által megvásárolni kívánt ingatlanokról**
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	**2 db határozat-tervezet** **tulajdoni lap** **Főépítészi szakvélemény** **Térképmásolat**
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Készítette:	Farkas Sándor műszaki osztályvezető Egei Petra vagyongazdálkodási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság** részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017.(XII.01.) önk. rendelet (továbbiakban vagyonrendelet) 26. § (1) értelmében „az Önkormányzat feladatellátásához szükséges, más személy vagy szervezet tulajdonában lévő vagyon bérbe, használatba vagy vagyonkezelésbe vételéről - amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik - a tulajdonosi jogok 15. § (3) bekezdésében meghatározott gyakorlója dönt."

1. **Kánya László** 5200 Törökszentmiklós, Deák F. u. 94. szám alatti lakos tulajdonában lévő **0195/3 helyrajzi számú**, természetben Törökszentmiklós külterületén, a bartai iskola mögött található ingatlant, az önkormányzat, a - ***VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati felhívás keretében támogatott 1778668731 számú iratazonosítóval rendelkező, Barta 0195/2 hrsz. alatt Népház kialakítása, volt két tantermes és tanító lakás, iskolaépületben. "Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése" című*** pályázat megvalósításával összefüggésben a telephely bővítéséhez hasznosítaná.

A tulajdonos, felkeresése után nyilatkozott arról, hogy az ingatlant értékesíteni kívánja.
Az ingatlan helyszíni megtekintése után a kialkudott **vételár: 1.600.000.- Ft.**
Az ingatlan illeszkedik a város jelenlegi fejlesztési elképzeléseibe, ezért javaslom az ajánlat megvitatását és a telek megvásárlását.

2. **Varga Lajos Antal** 5201 Surjány, Nyírfa u. 3. szám alatti és **Varga Imre Lajos** 2363 Felsőpakony, Iskola u. 8. szám alatti lakosok 2016 augusztusában felajánlották a tulajdonukban lévő **5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 65., 1957 hrsz.** szám alatti ingatlant. Az ingatlan eladási ára ekkor: 4.000.000.- Ft volt.

A felkínált ingatlan hasznosításával az önkormányzat akkor nem számolt, így a tulajdonba vétele nem volt indokolt.

Az ingatlan megvásárlását illetően főépítészi szakvélemény készült. Az ingatlan illeszkedik a város, fejlesztési elképzeléseibe, így **indokolt** az önkormányzati tulajdonba vétel. Ebből kifolyólag a jelenlegi tulajdonosok (**Varga Lajos Antal** 5201 Surjány, Nyírfa u. 3.; **Varga Imre Lajos** 2363 Felsőpakony, Muskátli utca 5.; **Varga Anna Mária** 1188 Budapest, Péteri út 22. III./2.), felé vételi ajánlattal éltünk, melyben az ingatlan állapotára és a továbbiakban keletkező költségekre való tekintettel **3.000.000.- Ft** vételáron.

Az ajánlatot a tulajdonosok elfogadták, azzal a feltétellel, hogy őket az ingatlannal kapcsolatban bontási és egyéb költségek nem terhelik.

Mindkét ingatlan tekintetében 2017. évben került adó- és értékbizonyítvány kiállításra, amelyet jelen előterjesztés készítése előtt áttekintettünk, és megállapításra került, hogy az abban meghatározott érték reális az idei évben is, a feltételek, az állapot nem változott, így az adó- és értékbizonyítvány aktualizálásra került.

Kérem a fenti előterjesztések megvitatását és a mellékelt határozati javaslatok elfogadását!

Törökszentmiklós, 2018. január 17.

Markót Imre
Polgármester

___/2018. ( ) Kt. számú

Határozat

Az 5200 Törökszentmiklós, külterület 0195/3 helyrajzi szám alatti ingatlan felajánlásról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő – testülete **a Kánya László** (5200 Törökszentmiklós, Deák F. u. 94.) tulajdonában lévő **törökszentmiklósi 0195/3 helyrajzi szám** alatt található beépítetlen telket **1.600.000.- Ft** vételáron **meg kívánja vásárolni.**

2. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy az adásvételben teljes joggal eljárjon, valamint a szükséges szerződéseket aláírja.

3. A Képviselő-testület kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ingatlanok tulajdonjog - változásának földhivatali bejegyzését követően készítse elő a vagyonrendelet módosítását az ingatlanvagyon felvétele és forgalomképesség szerinti besorolása érdekében.

Felelős: Farkas Sándor műszaki osztályvezető
Határidő: 2018. február 28.

Erről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Műszaki osztály
4. Közpénzügyi Osztály
5. Kánya László tulajdonos
6. Irattár

___/2018. ( ) Kt. számú

Határozat

Az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. utca 65. szám alatti ingatlan felajánlásról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő – testülete **a Varga Lajos Antal** (5201 Surjány, Nyírfa u. 3.); **Varga Imre Lajos** (2363 Felsőpakony, Muskátli utca 5.); **Varga Anna Mária** (1188 Budapest, Péteri út 22. III./2), tulajdonában lévő **törökszentmiklósi 1957 helyrajzi számú** természetben, 5200 Törökszentmiklós Kossuth L. u. 65. szám alatt található ingatlant 3.000.000.- Ft vételáron **meg kívánja vásárolni.**

2. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy az adásvételben teljes joggal eljárjon, valamint a szükséges szerződéseket aláírja.

3. A Képviselő-testület kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ingatlanok tulajdonjog - változásának földhivatali bejegyzését követően készítse elő a vagyonrendelet módosítását az ingatlanvagyon felvétele és forgalomképesség szerinti besorolása érdekében.

Felelős: Farkas Sándor műszaki osztályvezető
Határidő: 2018. február 28.

Erről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Műszaki osztály
4. Közpénzügyi Osztály
5. Varga Lajos Antal tulajdonos
6. Varga Imre Lajos tulajdonos
7. Varga Anna Mária tulajdonos
8. Irattár

Főépítészi állásfoglalás
a
Törökszentmiklós, Kossuth Lajos út 65. szám
1957 hrsz. alatti ingatlan megvételi felajánlásához

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselőtestületének többször módosított 21/2005 (VI.24.) számú Ök. rendelete a Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ), valamint a jóváhagyott Szabályozási Terve az érintett ingatlant Lke-4 jelű Kertvárosias lakóterületbe sorolja.
A jelenleg hatályos Településfejlesztési Koncepció és Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) az ingatlan önkormányzati és egyéb kapcsolódó fejlesztésével, hasznosításával nem számol.
Későbbiekben a forgalmi érték és a felajánlott ár figyelembevételével javaslom a vásárlás lehetőségét tovább vizsgálni, ugyanis közlekedésbiztonsági szempontból, valamint a Győrffy út kategóriájának emelése esetén közlekedési terület céljára alkalmas.
Fentiek alapján városfejlesztési szempontból jelen időpontban nem indokolt önkormányzati tulajdonba vétele. Szociális, lakás- és vagyongazdálkodási szempontokra, valamint a forgalmi és felajánlott érték vizsgálatára – általam nem ismert - állásfoglalásom nem terjed ki.
Tulajdonosok az ingatlant már 2014-ben is felajánlotta az Önkormányzat részére.

Törökszentmiklós, 2016. szeptember 20.

Tekse András
városi főépítész

Főépítészi állásfoglalás
a
Törökszentmiklós, Kossuth Lajos út 65. szám
1957 hrsz. alatti ingatlan megvételi felajánlásához

Korábbi főépítészi állásfoglalásomat /mellékelve/ megerősítve forgalomtechnikai – közlekedésbiztonsági szempontból, közlekedési terület kialakítása céljából az ingatlan megvásárlását javaslom.

Az ingatlant forgalmi értékét és egyéb szempontokat nem vizsgáltam.

Törökszentmiklós, 2017. december 21.

Tekse András
városi főépítész

Ikt. sz. 2-44/2017-F-76

Adó és értékbizonyítvány
Ingatlanok forgalmi értékének megállapításáról

Név. **Kánya Sándor** József szül .név: an Pató Eszter
Törökszentmiklós **Barta 39 tanya** . **sz.** ingatlanról
Az adó és értékbizonyítvány kiállításának célja: **hagyatéki eljárás –**

Az ingatlanszerzők (tulajdonos adatai)

Sor-szám	Ingatlanszerzők (tulajdonosok) neve	Születési helye, ideje és anyja neve	Lakóhely/székhely
1			

Az ingatlan adatai

Sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezése (jellege, művelési ága)	Területe m^2	AK. Értéke Tul.hányad	Ingatlan értéke	
					Egész rész	Megszerzett rész
1	0195/3	tanya	3561	9/24	350.000	131.250

Az építmények jellemzői

Tulajdon jellege: állami – **személyi** – vegyes, egyéb
Fekvése: belterület (központi – perifériikus) – **külterület** – zártkert
Megközelíthetősége: kiépített pormentes út – **földes út** – kavicsos út –
Az épület rendeltetése (használat módja): **tanya**
A főépület jellemzői:
földszintes – egyszintes ikerház– többszintes-
, alapozása: **szilárd alap nélkül** szigetelése: teljes értékű –**gyenge** . falazat: **vályog**
tetőszerkezete és héjazat: beton **cserép**
az épület alapterülete kb 50 m^2 az épület életkora:kb . 100 állapota: **- gyenge bontásra érett**
, az épületben levő helyiségek: 1 szoba, konyha kamra melléképület rom
helységek burkolata : **földes pvc** az épület fűtése , **kályha**
, közművesítettség: **villany**
A főépület* egészének forgalmi értéke beköltözhetően 350.000.-Ft lakottan megszerzett 9/12 részének forgalmi értéke:. 131.250.-Ft beköltözhetően, .- Ft lakottan
A megszerzett ingatlan 9/12 rész forgalmi értéke összesen

131.250.-Ft azaz százharmincegyezer kétszázötven forint

Törökszentmiklós, 2017. február 07.

MÁSOLAT HITELÉÜL
Törökszentmiklós, 20 18.01 hó 18 n.
Ügyintéző: .....

Dr. Majtényi Erzsébet
jegyző nevében és megbízásából
Gulyásné Sánta Erika
főelőadó

Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal Jász-Nagykun-Szolnok Megye 14.

Ikt. sz. 34/**2017-F-76**

Adó és értékbizonyítvány

Ingatlanok forgalmi értékének megállapításáról

.Név . **Varga Imre Lajos** szül .név an. Nemes Olga Ilona
Törökszentmiklós **Kossuth L. u. 65. sz** alatti ingatlanról
. Az adó és értékbizonyítvány kiállításának célja: **hagyatéki eljárás céljára**
Az ingatlanszerzők (tulajdonos adatai)

Sor-szám	Ingatlanszerzők (tulajdonosok) neve	Születési helye, ideje és anyja neve	Lakóhely/székhely

Az ingatlan adatai

Sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezése (jellege, művelési ága)	Területe m^2	AK. Értéke Tul.hányad	Ingatlan értéke	
					Egész rész	Megszerzett rész
1	1957	Lakóház udvar gazdasági épület	863	8/16	4.000.000	2.000.000

Az érték megállapításnál figyelembe vett tényezők

Tulajdon jellege: állami – **személyi** – vegyes, egyéb
Fekvése**: belterület** (központi – periférikus) – külterület – zártkert
Megközelíthetősége: **kiépített pormentes út** – földes út – zúzott kő út kavicsos út
Az épület rendeltetése (használat módja): **lakás –** üdülő – hétvégi ház – garázs
A főépület jellemzői:a, **földszintes** – egyszintes ikerház– többszintes
b, alapozása:_**szilárd alap nélkül** szigetelése: teljes értékű közepes–**gyenge**, nincs,
c. falazat**:** panel – **tégla** – **vályog** – d. tetőszerkezet: **cserép**
f, az épület alapterülete kb 60 m^2 g, az épület életkora: 70 év állapota: - **közepes felújításra szorul**
h, az épületben levő helyiségek: 2 szoba konyha kamra fürdőszoba WC, melléképületben: alsókonyha tároló
a helyiségek burkolata: **mozaik farostelemez padló**
j, az épület fűtése– **gáz**
k, közművesítettség**: víz – villany – gáz**
A főépület egészének forgalmi értéke beköltözhetően 4.000.000 .-Ft **megszerzett 8/16 részének forgalmi értéke**:. 2.000.000.-F t beköltözhetően, 360.000 - Ft lakottan

A megszerzett ingatlan 8/16 rész forgalmi értéke összesen

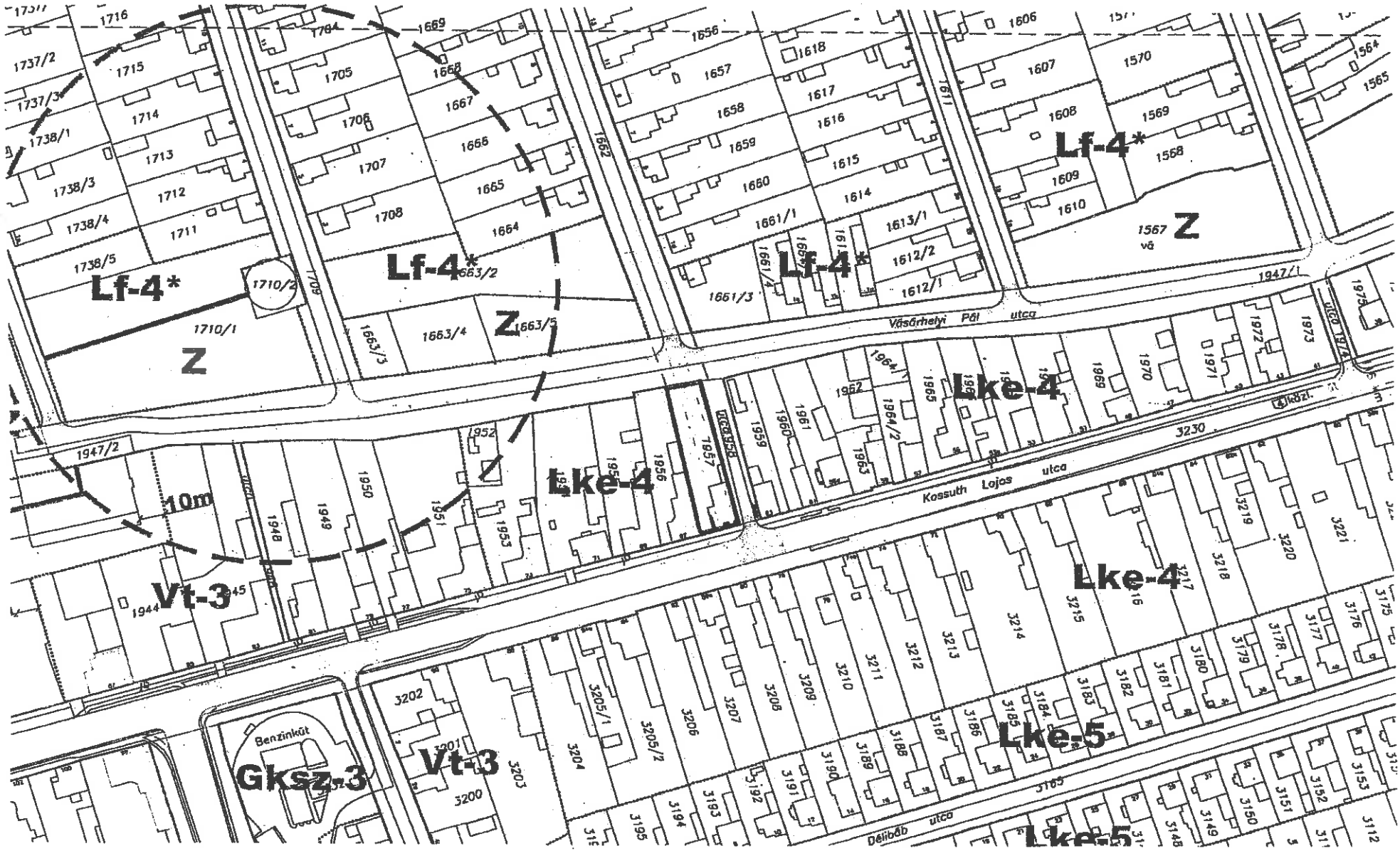
2.000.000.-Ft azaz kétmillió forint

Megjegyzés: Az ingatlanba bemenni nem tudtam. Kb 2-3 éve lakatlan.

Törökszentmiklós, 2017. február 16

MÁSOLAT HITELÉÜL
Törökszentmiklós, 2018.01 hó 18 n.
Ügyintéző: .....

Dr Majtényi Erzsébet
jegyző nevében és megbízásából
Gulyásné Sánta Erika
főelőadó


Lf-4*
Z
Lf-4*
Z
Lf-4*
Lf-4*
Z
Lke-4
Lke-4
Lke-4
Lke-5
Lke-5
Vt-3
Vt-3
Gksz-3
10m
Benzinkút
Vásárhelyi Pál utca
Kossuth Lajos utca
Délibáb utca
1947/2
1710/1
1710/2
1663/2
1663/3
1663/4
1663/5
1661/1
1661/2
1661/3
1661/4
1612/1
1612/2
1613/1
1567
1947/1
3230
3165


0197/64
0197/65
0197/20
0197/18
0197/17
0197/16
0197/15
0197/14
Sz 7
Sz 7
Sz 7
Sz 7
Sz 7
Sz 7
Sz 7
Sz 7
Sz 7
Sz 7
0197/13
udvar
tanya
0197/63
tanya
0197/19
országos közút
0197/23
tanya
(0196)
0195/2
udvar
tanya
0195/3
0193/3
Sz 7
(0194)
út
Sz 7
0195/1
0175/19
0184
Sz 7
0193/4
tanya
1:2000

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A 5200

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/28004/2017

2017.11.13

TÖRÖKSZENTMIKLÓS Szektor : 6/

Belterület 1957 helyrajzi szám

5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS Kossuth Lajos utca 65. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.ö	terület ha m2	kat.t.jöv. k.föld	a közös tulajdoni hányadhoz tartozó adatok ter. ha m2	kat.jöv k.föld
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	963	0,00		

II.RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 3/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 1083/1959.11.04
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Varga Lajos Antal
sz.név: Varga Lajos Antal
szül. : 1944
a.név : Nemes Olga Ilona
cím : TÖRÖKSZENTMIKLÓS-SURJÁNY Nyírfa út 3.

5. tulajdoni hányad: 5/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 38704/4/2013.11.09
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Varga Lajos Antal
sz.név: Varga Lajos Antal
szül. : 1944
a.név : Nemes Olga Ilona
cím : TÖRÖKSZENTMIKLÓS-SURJÁNY Nyírfa út 3.

6 tulajdoni hányad: 4/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 34184/2/2017.05.19
jogcím: törvényes leszármazói öröklés osztályos egyezség alapján
jogállás: tulajdonos
név : Varga Anna Mária
sz.név: Varga Anna Mária
szül. : 1965
a.név : Donti Mária
cím : 1188 BUDAPEST, Péterhegy út 22. III/2.

7. tulajdoni hányad: 4/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 34184/2/2017.05.19
jogcím: törvényes leszármazói öröklés osztályos egyezség alapján
jogállás: tulajdonos
név : Varga [illegible] Lajos
sz.név: Varga [illegible] Lajos
szül. : 19[illegible]
a.név : Donti Mária
cím : 2830 ELSŐPAKONY Muskatli utca 5

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

Bírósági eljáráshoz nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A 5200

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/28004/2017

2017.11.13

TÖRÖKSZENTMIKLÓS Szektor 61

Belterület 1957 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

Törökszentmiklosi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Torokszentmiklos Kossuth Lajos ut 135/A 5200

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29436/2017

2017.11.27

TÖRÖKSZENTMIKLÓS Szektor : 61

Kulterulet 0195/3 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alreszlet adatok művelési ag/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t jöv. k.fill	tul. osztály adatok tul. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett tanya	0	3561	0,00	

II.RÉSZ

4 tulajdoni hányad: 6/24
bejegyző határozat, erkezesi ido: 1575/1982.09.01
jogcim: orokles
jogallas: tulajdonos
név : Kánya László
sz.név: Kanya Laszlo
szül. : 1949
a.név : Pato Eszter
cim : 5200 TÖRÖKSZENTMIKLÓS Deák Ferenc út 94

7. tulajdoni hányad: 3/24
bejegyző határozat, érkezési idő: 33199/2/2016.04.22
jogcim: öröklés
jogallas: tulajdonos
név : Kánya Laszlo
sz.név: Kanya László
szül. : 1949
a.nev : Pato Eszter
cim : 5200 TOROKSZENTMIKLOS Deák Ferenc ut 94

9 tulajdoni hányad: 9/24
bejegyző határozat, erkezesi ido: 33[illegible]/3/2017.04.28
jogcim: orokles
jogallas: tulajdonos
név : Kánya Laszlo
sz.név: Kánya Laszlo
szul : 1949
a.nev : Pato Eszter
cim : 5200 TOROKSZENTMI[illegible] Deak Ferenc ut 94

10. tulajdoni hányad: 6/24
bejegyző határozat, erkezesi idő: 36867/2/2017.09.04
jogcim: orokles
jogallas: tulajdonos
név : Kánya László
sz.nev: Kánya Laszlo
szul. : 1949
a.név : Pato Eszter
cim : 5200 TOROKSZENTMIKLOS Deák Ferenc ut 94

Folytatas a következő lapon

Bíróság által erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A 5200

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29436/2017

2017.11.27

TÖRÖKSZENTMIKLÓS Szektor : 61

Külterület 0195/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő 42805/2008.12.03
Vezetékjog
22 kV-os közcélú légvezetékre a vázrajzon megjelölt 769 m2 területre.
jogosult:
név: E.ON TISZANTÚLI ARAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG cégszám: 10750036
cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdon

Főépítészi állásfoglalás
a
Törökszentmiklós Barta 0195/3 hrsz.-ú külterületi tanyás ingatlan megvásárlásához

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított 21/2005 (VI.24.) számú Ök. rendelete a Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ), valamint a jóváhagyott Szabályozási Terve az érintett ingatlant Má-1 jelű általános mezőgazdasági területbe sorolja.
A tanyás ingatlanon lévő felépítmények állapota miatt teljes komforttal ugyan gazdaságosan nem újíthatók fel, de mint a letűnő tanyavilág egyik elemének megmentése indokolt lehet. A szomszédos ingatlanon helyezkedik el a Klebelsberg iskola-épület – különleges övezetbe sorolt (Kü-6) – megmentése, felújítása /I. ütem/ pályázati pénzeszközök bevonásával 2018-ban elkezdődik. Az iskola-épülethez kapcsolódó fejlesztési célokhoz – ha nem is telekösszevonással – a kivett kb. 3500 m2 terület felépítmény nélkül is további hasznosítási lehetőségeket teremt. A tanyaudvar megmentésével a külterületi tájérték további rombolását is megakadályozhatjuk.
Állásfoglalásom a tanyás ingatlan forgalmi értékének vizsgálatára nem terjed ki.
Összességében az ingatlan megvásárlását javaslom.

Törökszentmiklós, 2017. december 21.

Tekse András
városi főépítész





9.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő – testület 2018. január 25. napján tartandó rendes nyilvános ülésre

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-21/2018.
Tárgy:	**5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti üzlethelység bérbeadása, bérlő kijelöléssel**
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, **Határozat-tervezet**, Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	**1 db határozattervezet**
Készítette:	Farkas Sándor Intézményvezető Egei Petra Vagyongazdálkodási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága** részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) számú önk. rendelet 55. § (3) szerint „(3) Öt évet meghaladó határozott időtartam esetén, pályázat nyerteséről vagy bérlő kijelöléséről a Képviselő-testület dönt."

Royal Optik Kereskedelmi Bt. a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat tulajdonában lévő 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti 33 m^2 nagyságú üzlethelyiséget 2001. február 08. napjától bérli, amely többször meghosszabbításra került. A szerződése 2018. január 17. napján szűnt meg.

A Royal Optik Kereskedelmi Bt-nek bérleti díj és közüzemi díj tartozása nincs.
Javasoljuk az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti 33 m^2 nagyságú üzlethelyiség bérlőjéül 5 év határozott időtartamra - 2018. február 01. napjától 2023. január 31. napjáig - a Royal Optik Kereskedelmi Bt-t (székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. Adószám:29097526-2-16) kijelölni.

A helyiség bérleti díja: 45.223,- Ft + (12.210,- Ft ÁFA)= 57.433,- Ft/hó.

Kérem a fenti előterjesztést megvitatását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, január 18.

Markót Imre
Polgármester

___ /2018. (___) Kt. számú

Határozat:

5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti üzlethelység bérbeadása, bérlő kijelöléssel

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01.) számú önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti 33 m^2 nagyságú üzlethelyiség bérlőjéül 5 év határozott időtartamra 2018. február 01. napjától 2023. január 31. napjáig a Royal Optik Kereskedelmi Bt-t (székhely: 5200 Törökszentmiklós Kossuth tér 6. Adószám: 29097526-2-16) jelöli ki.

2. A helyiség bérleti díja: 45.223,- Ft + (12.210,- Ft ÁFA)= 57.433,- Ft/hó

3. A bérleti szerződést a Rendelet alapján kell megkötni

4. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Farkas Sándor** intézményvezető
Határidő: 2018. február 28.

Fentiekről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Műszaki osztály
4. Közpénzügyi osztály
5. Royal Optik Kereskedelmi Bt.
6. Irattár

10.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2018. január 25. napján rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-22/2018.
Tárgy:	**Előterjesztés Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, **Határozat-tervezet**, Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	1 db **határozat tervezet** 1 db **közbeszerzési terv**
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Készítette:	Marsi Péter kabinetvezető Törökné Pap Edina közbeszerzési ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi- és Városfejlesztési** Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdésének rendelkezései értelmében az önkormányzatok, mint ajánlatkérők a költségvetési év elején, de legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet legalább öt évig meg kell őrizni, az nyilvános és elfogadását követően gondoskodni kell annak közzétételéről.

A korábbi években a költségvetési rendeletben szereplő beruházási, felújítási feladatok, karbantartási kiadások alapján készültek el az adott évek közbeszerzési tervei, melyek között szerepeltek az Európai Unió által támogatott projektek is.

Az idén a nyertes Európai Uniós pályázatok megvalósítása részeként lefolytatandó közbeszerzési eljárások indítása miatt javasolt még a 2018. évi költségvetési rendelet elfogadása előtt elkészíteni a közbeszerzési tervet, mivel ezek indítása várhatóan 2018. évi terv március végi elfogadása előtt tervezett. Így elsősorban ezen fejlesztések szerepelnek a tervben, de a Képviselő-testület döntése alapján előkészítés alatt álló ügyeleti szolgáltatás beszerzés is a tervben szerepel.

A Kbt. előírásai alapján a mellékelt (1. sz. melléklet) közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésekre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az Önkormányzat a tervben nem szereplő közbeszerzésre, vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat, amennyiben általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény, vagy egyéb változás merül fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell, melyben fel kell tüntetni a módosítás indokát is. Ennek megfelelően a költségvetési rendelet megalkotását követően az abban szereplő beruházási, felújítási feladatok, karbantartási kiadások alapján módosításra kerül a közbeszerzési terv.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az alábbi határozat tervezetet fogadja el.

Törökszentmiklós, 2018. január 18.

Markót Imre
polgármester

___/2018.(___) K. t.

Határozat:

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési tervének elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évre vonatkozó, éves közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

2. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy a terv szükségessé váló módosításait elvégezze. A Polgármester a terv módosítása esetén a Képviselő-testületet soron következő ülésén tájékoztatja és a módosított tervet jóváhagyásra előterjeszti.

Felelős: Markót Imre polgármester
Műszaki osztály

Határidő: ütemterv szerint folyamatos

Erről értesülnek:
1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Polgármesteri kabinet
4. Műszaki osztály
5. Közpénzügyi osztály
6. Irattár

1. sz. melléklet

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
2018. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Becsült nettó érték (eFt)	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztatóközzétételére
				Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
II. Építési beruházás						
TOP-2.1.3-15 konstrukcióban támogatott "Törökszentmiklós csapadékcsatorna hálózat fejlesztése" című projekt keretében megvalsóítandó csapadékcsatorna épités	299 981 275	nemzeti	Kbt.115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt eljárás	2018.02.01	2020.05.31	nem
TOP-2.1.2-15 konstrukcióban támogatott „Törökszentmiklós zöld város" című projekt keretében Törökszentmiklós Vásárhelyi Pál út és a piac területének komplex fejlesztése	207 525 687	nemzeti	Kbt.115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt eljárás	2018.03.22	2020.05.31	nem

TOP-3.2.1-15 konstrukcióban támogatott "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Törökszentmiklóson" című projekt megvalósítása	102 663 900	nemzeti	Kbt.115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt eljárás	2018.02.15	2018.09.30	nem
TOP 1.1.1-15 konstrukcióban támogatott "Törökszentmiklós ipari területének fejlesztése" című projekt keretében területelőkészítési, burkolat és épület felújítási munkák megvalósítása	297 873 000	nemzeti	Kbt.113. § szerint összefoglaló tájékoztató közzétételével induló nyílt eljárás	2018.03.29	2020.05.31	nem
TOP 1.1.1-15 konstrukcióban támogatott "Törökszentmiklós ipari területének fejlesztése" című projekt keretében viziközmű fejlesztése, és új csarnok építési munkák megvalósítása	345 203 000	nemzeti	Kbt.113. § szerint összefoglaló tájékoztató közzétételével induló nyílt eljárás	2018.03.29	2020.05.31	nem

TOP 1.1.1-15 konstrukcióban támogatott "Törökszentmiklós ipari területének fejlesztése" című projekt keretében kármentesítési beavatkozási feladatainak megvalósítása	54 721 000	nemzeti	Kbt.113. § szerint összefoglaló tájékoztató közzétételével induló nyílt eljárás	2018.02.01	2020.05.31	nem
VP6-7.4.1.1.-16 kódszámú pályázati felhívás keretében támogatott volt Bartai iskola épületének részleges felújítása	42 318 110	nemzeti	Kbt.115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt eljárás	2018.02.01	2018.11.30	nem
III. Szolgáltatás						
Törökszentmiklós Város közigazgatási területén orvosi ügyeleti ellátás biztosítása	60 000 000	nemzeti	Kbt.113. § szerint összefoglaló tájékoztató közzétételével induló nyílt eljárás	2018.02.22	2020.03.31	nem
IV. Építési koncesszió						
V. Szolgáltatási koncesszió						

11.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S
SÜRGŐSÉGI INDÍTVÁNY

A Képviselő-testület 2018. január 25. napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-23/2018.
Tárgy:	**Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet megalkotásáról**
Előterjesztés jellege:	**Rendelet-tervezet,** Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal módja:	Minősített többség
Melléklet:	1 db rendelettervezet 1 db hatásvizsgálati lap
Készítette:	dr. Monoki Bernadett aljegyző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, Oktatási és Kulturális Bizottsága és Szociális és Egészségügyi Bizottsága** részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018. január 22.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról és költségtérítéséről a 27/2006. (XI.24.) rendelet foglalkozik. Ezen rendelet utolsó felülvizsgálata 2011. évben történt meg. Az azóta eltelt időszakban szükségessé vált a rendelet újbóli felülvizsgálata, a jogszabályi környezet változása, illetve a képviselőknek járó tiszteletdíj aktualizálása miatt, hiszen az elmúlt hat évben ez sem került módosításra.
Ezen felülvizsgálat eredményeképp javaslom, hogy a jelenleg hatályos rendelet kerüljön hatályon kívül és egy új rendeletet alkosson a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület számára a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ad felhatalmazást a rendeletalkotásra.

A jelenleg hatályos rendeletünk szerint a képviselők tiszteletdíja havi 67.200 Ft, ez az alapdíj. Amennyiben a képviselő egy bizottságnak is tagja, úgy a tiszteletdíj ezen alapdíj 25%-val növekszik, míg ha a képviselő egynél több bizottságnak tagja, úgy a tiszteletdíj az alapdíj 43%-val növekszik.

A bizottsági elnökök tiszteletdíja az alapdíj 65%-val növekszik, amennyiben egynél több bizottságnak is tagja, úgy a tiszteletdíj az alapdíj 83%-val növekszik.

A nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíja az alapdíj 25%-a, míg ha egynél több bizottságban is tag, úgy az alapdíj 43%-át kapja.

Amennyiben a képviselő igazolatlanul távol van az ülésekről, úgy tiszteletdíja mérsékelhető, megvonható.

Jelen rendelettervezet szerint a képviselők tiszteletdíja nem növekedne, azonban a bizottságok nem képviselő tagjainak tiszteletdíját mégis célszerű volna emelni, hiszen ezen tagok szakemberek, akik munkáját méltóképpen el kell ismerni.

Az alapdíjat 87.500 Ft-ban javasoljuk megállapítani. Változatlan maradna az, hogy amennyiben a képviselő egy bizottságnak tagja, úgy a tiszteletdíja az alapdíj 25%-val növekszik. Amennyiben a képviselő egynél több bizottságnak tagja, úgy a tiszteletdíj az alapdíj 45%-ra emelkedik.

A rendelettervezet szerint tehát a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíja növekedne a következők szerint: amennyiben a nem képviselő bizottsági tag egy bizottságnak tagja, úgy a tiszteletdíja az alapdíj 45%-a, míg ha több bizottságnak is tagja, úgy tiszteletdíja az alapdíj 60%-a lenne.

A korábbi szabályozás szerint maradna a testületi, illetve bizottsági ülésekről való igazolatlan távolmaradás szankcionálása. Annyiban kerülne pontosításra, hogy a távolmaradásokat természetesen testületi, illetve bizottsági ülésenként kell figyelembe venni. A bizottsági ülésekről való távolmaradás esetén egy összegszerűen meghatározott mértékkel csökkenne a tiszteletdíja, javaslatunk szerint ez 10.000 Ft, azzal, hogy tárgyhavi tiszteletdíj ezen összeg kétszereséig terjedhet csupán.

A rendelet-tervezet egyértelműsíti továbbá, hogy amennyiben a képviselő megjelenik ugyan a testületi, illetve bizottsági ülésen, de időközben távozik, úgy az is igazolatlan távolmaradásnak minősül akkor, ha az ülés legalább 2/3 részén nincs jelen. Ennek mértéke az adott ülés napirendi pontjaihoz igazodóan kerül meghatározásra.

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

A rendelettervezet 1. §-a jelöli ki a rendelet hatályát.
A rendelettervezet 2. § és 3. §-a szabályozza a tiszteletdíj mértékét.
A rendelettervezet 4. § - 6 §-a szabályozzák a tiszteletdíj mérséklésének, csökkentésének eseteit, szabályait
A rendelettervezet 7. §-a a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

III.ELŐZETES HATÁVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
ab) környezeti és egészségi következményeit,
ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: Nincs közvetlen társadalmi hatása a tervezetnek.
II. gazdasági hatásai: A rendelettervezet alapján növekszik a képviselők és a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíja.
III. költségvetési hatásai: A rendelettervezet alapján a költségvetés kiadásai növekednek, illetve a 2018. évi költségvetést ez alapján kell összeállítani.
IV. környezeti következményei: Nincs közvetlen környezeti hatása a tervezetnek.
V. egészségi következményei: Nincs közvetlen egészségügyi hatása a tervezetnek.
VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezet nem növeli az adminisztratív terheket.
VII. megalkotásának szükségessége: A rendelet megalkotására az Mötv. ad felhatalmazást, megalkotása a jelenleg hatályos rendelet felülvizsgálata következtében szükséges.
VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A 27/2006. (XI.24.) Önk. rendelet felülvizsgálata során egyértelművé vált, hogy annak hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása szükséges.
IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges feltételek adottak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a rendelet-tervezet megvitatását és annak elfogadását!

Törökszentmiklós, 2018. január 22.

Markót Imre
polgármester

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ..... önkormányzati rendelete az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya az önkormányzati képviselőkre, valamint a képviselő-testület állandó és ideiglenes bizottságainak nem képviselő tagjaira terjed ki.
(2) A képviselőket – megválasztásuk időpontjától megbízatásuk megszűnéséig – tiszteletdíj illeti meg.

Tiszteletdíj

2. §

(1) A képviselők tiszteletdíja havi 67.200 forint (alapdíj).

(2) Ha a képviselő egy bizottságnak tagja a tiszteletdíja az alapdíj 25 %-ával növekszik. Ha a képviselő egynél több bizottságnak tagja, úgy tiszteletdíja az alapdíj 43 %-ával növekszik.

(3) A bizottsági elnökök tiszteletdíja az alapdíj 65 %-ával, egynél több bizottsági tagság esetén az alapdíj 83 %-val növekszik".

3. §

A nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíja egy bizottsági tagság esetén az alapdíj 45%-a, egynél több bizottsági tagság esetén pedig az alapdíj 60%-a.

A tiszteletdíj mérséklése, csökkentése

4. §

(1) Önkormányzati ülésről való távolmaradás esetén a képviselő tiszteletdíját – önkormányzati ülésenként – a teljes tiszteletdíj 10 %-ával kell csökkenteni.

(2) A tárgyhavi tiszteletdíj csökkentése legfeljebb az (1) bekezdésben meghatározott összeg kétszereséig terjedhet.

(3) A tiszteletdíjak csökkentésének bizonylata a testületi ülés jelenléti íve és a jegyzőkönyv.

(4) Nem lehet a tiszteletdíjat csökkenteni, ha a képviselő a testület megbízása miatt marad távol az ülésről, vagy ha olyan rendkívüli ülésről marad távol a képviselő, amelyet a meghívástól számítva legfeljebb két napra hívtak össze. Ezt a tényt a jelenléti íven a polgármester igazolja.

5. §

(1) Bizottsági ülésről – bizottsági ülésenként - való távolmaradás esetén az elnök, a képviselő, és a nem képviselő bizottsági tag tiszteletdíját 10.000 Ft-tal kell csökkenteni.

(2) A tárgyhavi tiszteletdíj csökkentése legfeljebb az (1) bekezdésben meghatározott összeg kétszereséig terjedhet.

(3) A 4. § (3) - (4) bekezdéseit a bizottsági ülés esetén is értelemszerűen alkalmazni kell.

6. §

(1) Távolmaradásnak minősül az az eset is, ha a képviselő a Képviselő-testületi ülésen, vagy a bizottsági ülésen előterjesztett napirendi pontok határozathozatala során annak legalább 2/3 részén nincs jelen.

(2) Ha a képviselő két hónapot meghaladó időtartamban nem vesz részt a Képviselő-testület ülésein és annak a bizottságnak az ülésein, amelynek tagja (vagy elnöke), a teljes tiszteletdíja 25 %-ával csökkentett összegű tiszteletdíjra jogosult mindaddig – de legfeljebb tizenkét hónapig – , amíg újból részt nem vesz a Képviselő-testületnek vagy annak a bizottságnak az ülésén melynek tagja (elnöke). E szabályt a nem képviselő bizottsági tagra - annak a bizottságnak az üléseire, amely bizottságban tag - értelemszerűen alkalmazni kell.

(3) A 6. § (1) bekezdését a bizottsági ülésen a nem képviselő bizottsági tag távolmaradása tekintetében is értelemszerűen alkalmazni kell.

(4) Az 5. § és 6. § rendelkezéseit nem lehet alkalmazni abban az esetben, ha a képviselő a tárgyévben rendkívüli ülésről első alkalommal távol marad.

Hatálybalépés

7. §

(1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2018. február 1. napjától kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatálybalépésével az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról és költségtérítéséről szóló 27/2006. (XI.24.) számú rendelet hatályát veszti.

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

Záradék:
A rendelet kihirdetésének napja: 2018. .....

Dr. Libor Imre
jegyző

PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

E L N Ö K É T Ő L

M E G H Í V Ó

Az SZMSZ. 50. §. (7) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva a bizottság ülését

2018. január 22-én (hétfő) 15.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal I. emelet 228-as tanácskozó terem**

Nyilvános napirendi pontok:

1.	**A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében szóló 1/2015. (II.04.) számú rendelet módosításáról** Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Kovács Béla intézményvezető
2.	**Helyi rádió-műsor feladat ellátásáról szóló szerződés módosításáról** Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Édes Krisztina ügyvezető
3.	**Törökszentmiklós Térségi Építő Szerelő és Szolgáltató Kft. 2018. évi üzleti terve** Előterjesztő: Szőke András Ügyvezető
4.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) rendelet módosításáról (később kerül feltöltésre)** Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző
5.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat részére megvételre felajánlott 5200 Törökszentmiklós, Bocskai út 21./1./2. szám alatt található ingatlanról** Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető
6.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat által megvásárolni kívánt ingatlanokról** Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető
7.	5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6. szám alatti üzlethelység bérbeadása, bérlő kijelöléssel Előterjesztő: Markót Imre polgármester szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető
8.	**Előterjesztés Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról** Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető

Tisztelettel kérem, hogy az ülésen **szíveskedjék pontosan megjelenni.** Amennyiben kötelezettségének nem tud eleget tenni, **kérem távolmaradását idejében jelezze.**

Törökszentmiklós, 2018. január 18.

Fejér Ilona sk.
a bizottság elnöke

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SPORT BIZOTTSÁG

E L N Ö K É T Ő L

M E G H Í V Ó

Az SZMSZ. 50. § (7) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság ülését.

2018. január 24-én (szerda) 15:00 órára

összehívom.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal I. emelet 228-as tanácskozó terem**

Nyilvános napirendi pontok:

1.	**A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében szóló 1/2015. (II.04.) számú rendelet módosításáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Kovács Béla intézményvezető
2.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) rendelet módosításáról** (később kerül feltöltésre)
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző

Tisztelettel kérem, hogy az ülésen **szíveskedjék pontosan megjelenni.** Amennyiben kötelezettségének nem tud eleget tenni, **kérem távolmaradását idejében jelezze.**

Törökszentmiklós, 2018. január 18.

Kovács László sk.
a bizottság elnöke

OKTATÁSI ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG E L N Ö K É T Ő L

M E G H Í V Ó

Az SZMSZ. 50. §. (7) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva a bizottság ülését

2018. január 24-én (szerda) 15.30 órára

összehívom.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal I. emeleti 228. számú tárgyaló**

Nyilvános napirendi pont:

1.	**A gyermekétkeztetés térítési díjairól Törökszentmiklós nevelési-oktatási intézményeiben és bölcsődéjében szóló 1/2015. (II.04.) számú rendelet módosításáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Kovács Béla intézményvezető
2.	**Helyi rádió-műsor feladat ellátásáról szóló szerződés módosításáról**
	Előterjesztő: Markót Imre Szakelőadó: Édes Krisztina ügyvezető
3.	**A Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Annus Tímea társulási referens
4.	**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (II.24.) rendelet módosításáról** (később kerül feltöltésre)
	Előterjesztő: Markót Imre polgármester Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző

Tisztelettel kérem, hogy az ülésen **szíveskedjék pontosan megjelenni.** Amennyiben kötelezettségének nem tud eleget tenni, **kérem távolmaradását idejében jelezze.**

Törökszentmiklós, 2018. január 18.

Serfőző István s.k.
bizottság elnöke