# TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK SZOCIÁLIS, EGÉSZÜGYI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA

## 2017. JÚLIUS 26. NAPJÁN TARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK

## JEGYZŐKÖNYVE

| | |
|---|---|
| 38/2017. (VII.26.) SZESB | Napirend elfogadásáról |
| 39/2017. (VII.26.) SZESB | A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 40/2017. (VII.26.) SZESB | Törökszentmiklósi Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetés módosítását megalapozó egyes döntésekről |
| 41/2017. (VII.26.) SZESB | A közszolgálati tisztviselők 2017. évi illetmény alapjáról |
| 42/2017. (VII.26.) SZESB | A lakás bérlőjének kijelöléséről |
| 43/2017. (VII.26.) SZESB | A lakás bérlőjének kijelöléséről |
| 44/2017. (VII.26.) SZESB | Az 5200 Törökszentmiklós, Budai N. A. u. 2. szám 2. lakás bérbeadási pályázatának értékeléséről, a lakás bérlőjének kijelöléséről |

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság 2017. július 26-án megtartott nyilvános ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emelet 228-as tanácskozó terem

**Jelen vannak:** Kovács László a bizottság elnöke
Fejes Ferenc képviselő
Fejér Ilona képviselő
Kányáné Buzás Mónika képviselő
Dr. Bartáné Molnár Edit bizottsági tag
Kiss Orsolya bizottsági tag

Tanácskozási joggal:
Dr. Libor Imre jegyző
Dr. Monoki Bernadett aljegyző

Marsi Péter kabinetvezető
Halászné Olcsák Andrea osztályvezető
Farkas Sándor osztályvezető
Sólyom Dezső osztályvezető

**Kovács László** a bizottság elnöke köszönt minden megjelentet a bizottság mai ülésen.
Megállapítja, hogy a bizottság megválasztott 6 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Fejes Ferenc képviselőt, aki vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

A meghívóban kiküldésre került 3 napirendi pontot javasolja megtárgyalni.

**Kérdés és más javaslat a napirend kapcsán nem hangzik el.**

**Kovács László** a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a napirendet.
Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság jelen lévő 5 tagja 5 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

**38/2017. (VII.26.) SZESB számú**

**Határozat**

**Napirend elfogadásáról**

Törökszentmiklós városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága a 2017. július 26. napján megtartott nyilvános ülésén a következő napirendet fogadta el:

**Nyilvános napirendi pontok:**

| | |
|---|---|
| 1. | **A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról** |
| | Előterjesztő: Markót Imre polgármester<br>Szakelőadó: Dr. Monoki Bernadett hatósági főmunkatárs |
| 2. | **A közszolgálati tisztviselők 2017. évi illetményalapjáról szóló rendelet** |
| | Előterjesztő: Markót Imre polgármester<br>Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző |
| 3. | **5200 Törökszentmiklós, Budai N. A u. 2. szám 2. lakás szociális bérlakás pályázat útján történő bérbeadásáról** |
| | Előterjesztő: Markót Imre polgármester<br>Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető |

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

**Dr. Libor Imre** jegyző elmondja, hogy minden bizottsági ülésen tett egy közérdekű bejelentést, amivel most is szeretne élni. Tájékoztat, hogy július 1-től polgármester úr kinevezte Törökszentmiklós Város jegyzőjének és azzal a következménnyel járt, hogy az aljegyzői poszt üresen maradt és erre pályázat került kiírásra. Ez a pályázat július 14-én lezárult és július 19-én döntést született az aljegyzői munkakör betöltésével kapcsolatosan. Július 24. napjától polgármester úr kinevezte Dr. Monoki Bernadettet Törökszentmiklós Város aljegyzőjévé. Kíván neki sok erőt, egészséget a jövőben és gratulál a kinevezéséhez.

**Kovács László** a bizottság elnöke a bizottság nevében sok erőt és jó munkát kíván aljegyző asszonynak.

## 1. NAPIRENDI PONT

**A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Dr. Monoki Bernadett** aljegyző röviden ismerteti az előterjesztés anyagát. Egy módosítást szeretne jelezni a rendelet-tervezet szövegében, miszerint a (2) bekezdésben megjelölésre került, hogy akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem kérelem benyújtásakor nem haladja meg a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj összegének 150%-át, míg a (4) bekezdésben pedig a kérelemhez az egyháztartásban élők jövedelem igazolását kérik becsatolni. Ez a kettő fogalom kicsit üti egymást, így módosítani kellene a következőkre, hogy a (2) bekezdésben szociálisan rászorult az a személy, akinek a háztartásában élők egy főre jutó jövedelme a kérelem benyújtásakor nem haladja a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj összegének a 150%-át. Kéri az előterjesztés megtárgyalását.

**Kérdés nem hangzik el.**

Fejér Ilona képviselő megérkezett, így a bizottság létszáma 6 fő.

**Hozzászólás**

**Kovács László** a bizottság elnöke tájékoztat, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és már ott is fogalmazódtak meg vélemények. Elmondja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban voltak félelmei, de jegyző úr a beajánlásában hosszasan kifejtette. Reméli, hogy segít ez a rendelet-tervezet az illegális hulladéklerakás csökkenésében. A céljával egyetért a rendelet-tervezetnek és a maga részéről támogatja. Ha csak 50%-ban hoz eredményt már akkor is sikert ért el az önkormányzat. Említette aljegyző asszony a beajánlásában az illegális hulladéklerakónak a visszaszorítását.

**További hozzászólás nem hangzik el.**

**Kovács László** a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.
Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság jelen lévő 6 tagja 6 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

**39/2017. (VII.26.) SZESB számú**

**Határozat**

**A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága megtárgyalta és egyhangúan elfogadta a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

## 2. NAPIRENDI PONT

**A közszolgálati tisztviselők 2017. évi illetményalapjáról szóló rendelet**

**Dr. Libor Imre** jegyző elmondja, hogy mind a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, mind az Oktatási és Kulturális Bizottsági ülésen elég tartalmas volt a beajánlása. 2008 óta a közszolgálati illetmény alapja 38.650 Ft és a jövőre nézve sem látja, hogy a kormányzati szándék az lenne, hogy a központi költségvetésben meghatározott illetményalapot fejlesztené vagy emelné. Figyelembe veszi, hogy az idei évtől egy olyan kaput nyitott meg a kormányzat, hogy nem kívánja emelni a dolgozóknak a bérét, de lehetőséget biztosít arra, hogy amennyiben a helyi önkormányzatok a saját finanszírozási bevételeiből meg tudja valósítani akkor lehetőséget nyit a 2017. évre az Országgyűlés a tekintetben, hogy a helyi önkormányzat

törvényben meghatározott alapilletménytől eltérő illetményalapot állapítson meg. Ez a jogszabály 2018. november 1-jén fog hatályba lépni, de maradt a 38.650 Ft-os illetményalap, de ugyanazzal a lehetőséggel, hogy 2018.-ban a helyi önkormányzatok ettől eltérő illetményalapot állapíthatnak meg. Egy másfél hete volt az országban egy köztisztviselői sztrájk, lehet a médiában megjelent, de nem hallott visszhangot róla. Úgy gondolja, hogy nagyon erőtlen a közszolgák érdekképviselete. Törökszentmiklóson sincs érdekképviselet, ezáltal erőtlen a munkavállalói oldal.

Az állami szegmens majdnem minden területén rendezte a béreket és ez jelentős „elszívó" hatást gyakorol. Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondja, hogy a 2017. évre vonatkozóan háromoldalú egyeztetést – a kormány, a munkáltatók és a munkáltatók szövetségével – folytatott le, melyen 161 eFt-ban határozták meg a garantált bérminimum összegét. Viszont erre semmilyen forrást nem kapott az önkormányzat és a gazdasági szféra. Ez önkormányzati szinten 80 millió Ft-ot jelent évente plusz teherként az önkormányzat számára. Az önkormányzatnál a dolgozók között bérfeszültség alakult ki és nem tud különbséget tenni a munka minősége és mennyisége között bér tekintetében. Hosszú számítás előzte meg, hogy mi lenne az a megajánlható illetményalap, ami nem borítja a költségvetést, de kezeli az által említett problémákat. Úgy gondolja, hogyha a Képviselő-testület elfogadja ezt a rendelet-tervezetet, akkor egy olyan pályára lép a közszolgáltatási bérezés, ami a hűséget figyelembe véve jutalmazza.

Jelen pillanatban egy középfokú végzettségű munkavállalónak 32 év szolgálati idő után fordul át a garantált bérminimum fölé a bére. Ezzel az intézkedési csomaggal azt érné el az önkormányzat, hogy a diplomások bérezését jól kezeli a rendszer, de a középfokúak bérezését a 32 évet 11 évre tudta le redukálni az önkormányzat.

A forrással kapcsolatban elmondja, hogy a garantált bérminimum rendezése kapcsán az önkormányzat közel 25 millió Ft-ot kapott erre vonatkozóan. Az önkormányzatnak jóval nagyobb költségbe kerül a garantált bérminimumra való emelése, ami a költségvetésben szerepel. A 25 millió Ft-os támogatást személyi juttatásokra kell fordítania az önkormányzatnak, amiből 18 millió Ft-ot a társulás (Törökszentmiklós-Tiszatenyő Önkormányzat) dolgozóinak bérére kell fordítani. Kiegészítené a határozati javaslatot azzal, hogy amikor a személyi juttatások előirányzatára hivatkozik az önkormányzat, akkor bele számít a szociális hozzájárulás adójáruléka.

**Kérdés**

**Fejér Ilona** képviselő kérdése lenne, hogy várható-e további támogatás, bérkompenzáció érkezése az idén vagy jövőre? Mennyiben fogja ezt a jövő évi költségvetést érinteni ez az intézkedés? Ha már a Kormány ilyen intézkedést hozott - amit nem sikerült teljes mértékben kompenzálni - az önkormányzat, hogy tudja majd kigazdálkodni?

**Halászné Olcsák Andrea** osztályvezető válaszában elmondja, hogy az ez évi kiegészítés úgy érkezett, hogy nem kellett pályázni rá, de pályázati forrásként támogatási okirattal érkezett az önkormányzat részére. A 4,5 millió Ft-os normatíva 43 főre kapja meg az önkormányzat, ami évente 200 eFt-tal emelné meg. A 161 eFt-os garantált bérminimum január 1-től 180.500 Ft-ra emelkedik.

**Észrevétel**

**Kovács László** a bizottság elnöke elmondja, hogy örült ennek az előterjesztésnek, mert szégyenteljes dolog, hogy az állami közszférában többször volt béremelés. A köztisztviselők nagy része tisztességesen dolgozik és felelősségteljes munkát végez. Örül annak, hogy jegyző úr előterjesztette ezt a rendelet-tervezetet. Reméli, hogy a folytatás jó lesz és a maga részéről támogatja az előterjesztést.

**További kérdés és észrevétel nem hangzik el.**

**Kovács László** a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.
Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság jelen lévő 6 tagja 6 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

**40/2017. (VII.26.) SZESB számú**

**Határozat**

**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetés módosítását megalapozó egyes döntésekről**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága megtárgyalta és egyhangúan elfogadta a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetés módosítását megalapozó egyes döntésekről szóló határozat-tervezet, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

**Kovács László** a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.
Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság jelen lévő 6 tagja 6 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

**41/2017. (VII.26.) SZESB számú**

**Határozat**

**A közszolgálati tisztviselők 2017. évi illetmény alapjáról**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága megtárgyalta és egyhangúan a közszolgálati tisztviselők 2017. évi illetmény alapjáról szóló rendelet-tervezet, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester

2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

## 3.NAPIRENDI PONT

**5200 Törökszentmiklós, Budai N. A u. 2. szám 2. lakás szociális bérlakás pályázat útján történő bérbeadásáról**

**Farkas Sándor** osztályvezető elmondja, hogy a Budai Nagy Antal u. 2. szám alatti szociális bérlakás hirdetése megtörtént. A pályázat leadási határidejére 11 pályázat érkezett. A 11 jelentkezőből 4 esetében a pályázati előírásoknak nem feleltek meg. A 7 pályázó tekintetében az önkormányzat helyszíni szemlét tartott. A tapasztalatok az előterjesztésben pályázóként feltüntetésre kerültek. A meghirdetett lakás egy szobás, ezért úgy ítéli meg az önkormányzat, hogy ennek a lakásnak a bérbeadására egy olyan pályázó részére volna célszerű kiadni, ahol az indokolt lakásigény megközelíti a lakás méretét. Javasolná, hogy a lakásbérlőjének kijelölése folyamán olyan pályázót támogasson a bizottság, amely esetében a beköltözők száma 2-3 fő, hiszen 31 $m^2$-es lakásról van szó. A bérlő kiválasztására javaslatot nem tett az önkormányzat a fentiek alapján. A táblázatban szereplő első 4 pályázó közül javasolnának valakit. A határozati javaslat meghozatala előtt javasolja a bérlő kijelölését és a határozati javaslat elfogadását.

**Kérdés**

**Kovács László** a bizottság elnök kérdése lenne, hogy a táblázatban az első 7 pályázónak érvényes a pályázata?

**Farkas Sándor** osztályvezető válaszában elmondja, hogy igen, az első 7 pályázónak van érvényes pályázata.

**Észrevétel**

**Kányáné Buzás Mónika** képviselő tájékoztat, hogy az egyik pályázót személyesen is ismeri és ajánlani szeretné a bizottságnak, ő Válóczi Anita. Elmondja, hogy dolgozott együtt a pályázóval és egy szorgalmas, becsületes személyről van szó. Évek óta a Thonet étteremben dolgozik. Úgy gondolja, hogy a munkájával meg vannak elégedve. Az életkörülményei valóban olyanok, amik az előterjesztésben szerepel. A férjétől többször menekülnie kellet. A lányát tisztességben neveli, jó tanuló a gyermek és rendezett körülmények között élnek. Úgy gondolja, hogy megérdemelnének egy ilyen lakást.

**Kovács László** a bizottság elnöke elmondja, hogy 7 pályázó szerepel az előterjesztésben, abból a 6. számú pályázó Mága János és Fátyol Mónika a származásából tekintve tudja, hogy milyen. Ez a család 4-5 éve kereste meg azzal, hogy próbáljon segíteni a számukra. Ebben a családban 14-en laknak egy házban. Fátyol Mónikát személyesen szokta látni a háza előtt elmenni. Tájékoztat, hogy tisztességesen neveli a gyermekeit és rendezetten öltözködik. A maga részéről ajánlaná a 6. számú pályázót. Ez az a hölgy, aki annak idején a gránátos robbanásban megsérült és sántít a lábára.

**Fejér Ilona** képviselő elmondja, hogy valóban sajnálja azokat a roma családokat, akik szeretnének máshogy élni, mint ahogy azt a környezetükben látják és szeretnének onnan

kiszakadni. Biztos vannak olyan családok, akik tisztességesen élnek, dolgoznak és nevelik a gyermeküket. Elnök úrral nagyon sok esetben egyezni szokott a véleménye, de mégis inkább Mónika javaslatát támogatná. Nem a származás miatt, hanem kettő fő költözne egy lakásba és kevesebb az esély arra, hogy még sokan jönnének velük, mint a másik család esetében. Esetleg máshol és nem a központban nincs lehetőség, ezeket a családokat segíteni, hogy normális körülmények között tudnának élni?

**Kovács László** a bizottság elnöke tudja, hogy szociális bérlakásra lenne szükség ezeknek a családoknak.

**Dr. Bartáné Molnár Edit** bizottsági tag elmondja, hogy munkájából kifolyólag több család is ismerős erről a listáról. A kettő szóba került családról jó tapasztalatai vannak. Gyermekvédelmi szempontból együttműködőek, nem problémásak. A Fátyol Mónikát jobban ismeri, mint a Válóczi Anitát. Tudják, hogy sokan élnek egy lakásban.

**Kovács László** a bizottság elnöke azért „lobbizik" Fátyol Mónika mellett, mert évek óta kéri a segítségét.

**Kiss Orsolya** bizottsági tag elmondja, hogy a Válóczi Anita esetében egy nyomósérv az, hogy egy skizofrén apától többször menekülniük kellett, viszont azt látja, hogy a testvérekkel együtt élnek. Fátyol Mónika esetében kiszabadulnának a zsúfolt környezetből.

**Kányáné Buzás Mónika** képviselő nem tudja, hogy Válóczi Anita számára mennyire jelente biztonságot az, hogy a testvéreivel egy fedél alatt laknak, azt csak Anita tudná megmondani. Hogyha a városközpontba költözik Fátyol Mónika, akkor a rokonság oda fog járni hozzá.

**További kérdés és észrevétel nem hangzik el.**

**Kovács László** a bizottság elnöke szavazásra teszi fel, hogy Válóczi Anita pályázó legyen a lakás bérlője.
Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság jelen lévő 6 tagja 2 igen, 2 nem és 2 tartózkodás mellett meghozta következő határozatát.

**42/2017. (VII.26.) SZESB számú**

**Határozat**

**A lakás bérlőjének kijelöléséről**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága Válóczi Anita pályázót a lakás bérlőjének kijelöléséről, nem fogadta el.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

**Kovács László** a bizottság elnöke szavazásra teszi fel, hogy Mága János és Fátyol Mónika pályázó legyen a lakás bérlője.
Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság jelen lévő 6 tagja 4 igen és 2 nem szavazattal meghozta következő határozatát.

**43/2017. (VII.26.) SZESB számú**

**Határozat**

**A lakás bérlőjének kijelöléséről**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága Mága János és Fátyol Mónika pályázót a lakás bérlőjének kijelöléséről, elfogadta.

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Irattár

**Kovács László** a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.
Szavazás után megállapítja, hogy a bizottság jelen lévő 6 tagja 6 igen egyhangú szavazattal meghozta következő határozatát.

**44/2017. (VII.26.) SZESB számú**

**Határozat**

**Az 5200 Törökszentmiklós, Budai N. A. u. 2. szám 2. lakás bérbeadási pályázatának értékeléséről, a lakás bérlőjének kijelöléséről.**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat nevében eljárva a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2004. (VI.25.) önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat az **5200 Törökszentmiklós, Budai N. A. u. 2. szám 2. lakás** bérlőjeként 5 év határozott időtartamra Mága János és Fátyol Mónika 5200 Törökszentmiklós,Hold u. 2/a szám alatti lakosokat jelöli ki.

2. A lakás induló bérleti díja: 6.014 Ft/hó.

3. A bérleti szerződést a Rendelet alapján kell megkötni.

4. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága felhatalmazza Markót Imre polgármestert, a lakásbérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Farkas Sándor műszaki osztályvezető
**Határidő:** 2017. augusztus 31.

Erről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Műszaki Osztály
4. Közpénzügyi Osztály
5. bérlő
6. Irattár

5200 Törökszentmiklós Budai N. A. u. 2. szám 2.ajtó alatti lakásra pályázók

| ssz | név | cím | gyermekek száma | beköltözők száma | egy főre jutó jövedelem/hó | ingatlan tulajdonjoga | munkahely | bejelentett lakcím | megjegyzés |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Válóczi Anita | 5200 Törökszentmiklós, Bartai u. 7. | 1gyermek 15 éves | 2 | 40.082 Ft | ½ Hold u. 14<br>1/3 Bartai u. 7. | van | 5200 Törökszentmiklós Bartai u. 7. | |
| 2. | Farkas Etelka | 5200 Törökszentmiklós, Teleki u. 20. | 1 gyermek 14 éves | 2 | 38.243 Ft | nincs | közfoglalkoztatott | 5200 Törökszentmiklós Teleki u. 20 | |
| 3. | Lakatos Katalin | 5200 Törökszentmiklós Nap u. 1. | 2 gyermek 5 és 12 évesek | 3 | 37.043 Ft | nincs | közfoglalkoztatott | 5200 Törökszentmiklós Hegedűs u. 4. | |
| 4. | Szászi Béla és Szászi Béláné | 5200 Törökszentmiklós teleki L. u. 34. | 1 nagykorú gyermek 25 éves | 3 | 37.686. | nincs | van | 5200 Törökszentmiklós teleki L. u. 34. | |
| 5. | Zsákai ibolya | 5200 Törökszentmiklós, Cimbalmos u. 10. | 2 gyermek 8 és 11 évesek | 4 fő (pályázó, 2 gyermek, szülő) | 50.434 Ft | nincs | közfoglalkoztatott | 5200 Törökszentmiklós, Cimbalmos u. 2/a | |
| 6. | Mága János és Fátyol Mónika | 5200 Törökszentmiklós, Hold u. 2/a | 2 gyermek 4 és 5 évesek | 4 fő | 32.108 Ft | nincs | közfoglalkoztatott | 5200 Törökszentmiklós Hold u. 2/a | |
| 7. | Rupa László és Rupa Lászlóné | 5200 Törökszentmiklós Debreczenyi u. 17. | 4 gyermek 2, 7, 10, 13 évesek | 6 fő | 32.525 Ft | nincs | van | 5200 Törökszentmiklós, Debreczenyi u.17. | |
| 8. | Illés Barna és Illésné Ramos Emilia | 5200 Törökszentmiklós, Czuczor G. u.12 | nincs | 2 fő | 70.757 ft | 5200 Törökszentmiklós, Budai N. A. u. 5. | nyugdíj, ápolási díj | 5200 Törökszentmiklós, Czuczor G. u.12. | személy azonosságot igazoló okiratokat határidőn túl nyújtottak be |
| 9. | Hermann József Antal | 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u.157. | nincs | 1 fő | 115.000 Ft | nincs | nyugdíj | 5200 Törökszentmiklós, Kossuth l. u.157 | meghaladja a minimálbért |
| 10. | Jenei Erzsébet | 5200 Törökszentmiklós tenyői u. 8/a | nincs | 1 fő | 109.455 Ft | nincs | nyugdíj,munkabér | 5200 Törökszentmiklós Kossuth L.u.157. | meghaladja a minimálbért |
| 11. | Farkas Rozália, Jónás András | 5200 Törökszentmiklós, Czuczor G. u.6. | 3 gyermek 4,5,12 évesek | 3 fő | 18.810 Ft | nincs | nem nyújtottak be igazolást | nem nyújtottak be igazolást | nem nyújtottak be személyazonosságot igazoló, és jövedelmet igazoló okiratokat |

**Kovács László** a bizottság elnöke megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

**Nagy Dóra**
jegyzőkönyvvezető

**Kovács László**
a bizottság elnöke

**Fejes Ferenc**
képviselő
a jegyzőkönyv hitelesítője

# JELENLÉTI ÍV

**Készült:** a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
2017. július 26. napján megtartott ülésén

## JELEN VANNAK:

1. Kovács László
2. Fejes Ferenc
3. Fejér Ilona
4. Kányáné Buzás Mónika
5. Dr. Bartáné Molnár Edit
6. Kiss Orsolya

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SPORT BIZOTTSÁG

ELNÖKÉTŐL

MEGHÍVÓ

Az SZMSZ. 50. § (7) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság ülését.

**2017. július 26-án (szerda) 15.00 órára**

összehívom.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal I. emelet 228-as tanácskozó terem**

**Nyilvános napirendi pontok:**

| | |
|---|---|
| 1. | **A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról** |
| | Előterjesztő: Markót Imre polgármester<br>Szakelőadó: Dr. Monoki Bernadett hatósági főmunkatárs |
| 2. | **A közszolgálati tisztviselők 2017. évi illetményalapjáról szóló rendelet** |
| | Előterjesztő: Markót Imre polgármester<br>Szakelőadó: Dr. Libor Imre jegyző |
| 3. | **5200 Törökszentmiklós, Budai N. A u. 2.szám 2. lakás szociális bérlakás pályázat útján történő bérbeadásáról** |
| | Előterjesztő: Markót Imre polgármester<br>Szakelőadó: Farkas Sándor osztályvezető |

Tisztelettel kérem, hogy az ülésen **szíveskedjék pontosan megjelenni.** Amennyiben kötelezettségének nem tud eleget tenni, **kérem távolmaradását idejében jelezze.**

Törökszentmiklós, 2017. július 21.

**Kovács László sk.**
**a bizottság elnöke**

**2.**

# TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERE

## E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2017. július 27. napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

| | |
|---|---|
| Előterjesztő megnevezése: | Markót Imre polgármester |
| Iktatószám: | 2-160/2017- F-1 |
| Tárgy: | A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| Előterjesztés jellege: | **Rendelet-tervezet** |
| Döntéshozatal: | minősített többség |
| Melléklet: | 1 db **rendelet tervezet**<br>1 db **hatásvizsgálati lap** |
| Készítette: | dr. Monoki Bernadett hatósági főmunkatárs |
| Véleményezésre megküldve: | Képviselő-testület **Szociális, Egészségügyi és Sport** Bizottság<br>**Pénzügyi és Városfejlesztési** Bizottság |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2017. július 20. |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosítása vált szükségessé.

Településünkön még mindig tapasztalhatók illegális hulladék lerakatok. Ezek sokszor napi szintű felszámolása jelentős többletmunkával és teherrel jár a hulladékszállítás tekintetében. A hulladékszállítást végző Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft-vel történt egyeztetések során megállapítást nyert, hogy a településen nem rendelkezik az összes háztartás hulladékszállítási közszolgáltatási szerződéssel, mely szerződéskötés a települési szilárd hulladékkal és szelektív hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 10/2015. (V.4.) ök. rendelet értelmében kötelező.

Amennyiben valaki nem rendelkezik közszolgáltatási szerződéssel, úgy azzal szemben a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének következményeiről szóló 14/2015 (V.29.) ök. rendelet szerint a közösségi együttélés szabályai ellen vét, vele szemben helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság kiszabására kerülhet sor.

Azt is megvizsgáltuk azonban, hogy mi lehet az oka annak, hogy akik ezidáig nem kötöttek szerződést, miért nem tették meg. Úgy véljük, hogy az okok között lehet az, hogy jövedelmi, anyagi helyzetük nem teszi lehetővé, hogy a hulladékgyűjtő edényzetet megvásárolják.

Fentiekre tekintettel Önkormányzatunk úgy kíván ezen a problémán segíteni, hogy egy új települési támogatásként be kívánja vezetni azt, hogy a hulladékgyűjtő edényzet megvásárlásához pénzbeli támogatást nyújt. Ennek feltétele az, hogy a támogatást igénylő szociálisan rászorult legyen, illetve a közszolgáltatás igénybevételére a közszolgáltatóval szerződést kössön.

A szociálisan rászorultságot jövedelmi viszonytól tennénk függővé, új szerződésnek pedig a jelen rendelettervezet hatálybalépését követően kötött szerződéseket tekintjük.

A támogatás pénzbeli támogatás, melynek összege 5.100 Ft. A támogatást kizárólag a hulladékgyűjtő edény vásárlására lehet fordítani, melynek beszerzéséről szóló bizonylatot be kell mutatni az Önkormányzatnál.

Mindezekre figyelemmel, aki ennek ellenére sem köti meg a közszolgáltatási szerződést és nem szerzi be a hulladékgyűjtő edényzetet, úgy azzal szemben természetesen a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének következményeiről szóló 14/2015 (V.29.) ök. rendelet alapján fogunk eljárni.

Ezen rendeletmódosítással tehát kettős célunk van: egyrészt a szerződéskötési kötelezettség betartatása, a jogkövető magatartás megkövetelése, másrészt az illegális hulladéklerakók visszaszorítása, megszüntetése. Ezzel a város minden lakosának érdekét szolgálnánk, hiszen egy szebb városképet, tisztább, egészségesebb utcákat kapnánk.

Úgy gondolom, hogy a célok eléréséhez megfelelő segítség a lakosok irányába a jelen rendelettervezetben foglalt települési támogatás nyújtása.

## II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

A rendelettervezet 1. § - 2. § tartalmazza a módosító rendelkezéseket.
A rendelettervezet 3. §-a tartalmazza hatályba léptető rendelkezést.

## III. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

*A jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

*a)* a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  *aa)* társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  *ab)* környezeti és egészségi következményeit,
  *ac)* adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
*b)* a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
*c)* a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

**A tervezett jogszabály várható következményei, különösen**

**I. társadalmi hatásai:** A rendelettervezet társadalmi hatása, hogy a jogkövető magatartás mindinkább tudatosuljon a lakosokban csakúgy, mint a környezettudatosabb magatartás beépülése a társadalomba.

**II. gazdasági hatásai:** A rendelettervezet gazdasági hatása, hogy csökkenek az illegális hulladéklerakók felszámolásának költségei.

**III. költségvetési hatásai:** Az előterjesztésben foglalt tervezet nem jelent többletkiadást a költségvetésre nézve.

**IV. környezeti következményei:** A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti következménye, hogy az várhatóan tehermentesül az illegálisan lerakott szeméttől.

**V. egészségi következményei:** Az előterjesztett rendelettervezetnél egészségügyi következménye, hogy az illegálisan lerakott hulladék visszaszorításra kerül, így egészségesebb környezetet tudhatunk a magunkénak.

**VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** A rendeletben foglaltak többlet adminisztratív terhet jelentenek, azonban időszakos többletterhelésre számítunk.

**VII. megalkotásának szükségessége:** A rendelet megalkotásával segítséget kívánunk nyújtani a lakosságnak, hogy egy – egyébként kötelező – közszolgáltatást azok is igénybe tudják venni, akik esetleg vagyoni, jövedelmi viszonyai miatt nem, vagy csak nehezen tudnák.

**VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Jogszabálysértést nem eredményezne a jogalkotás elmaradása.

**IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Adottak.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását, és a mellékelt rendelettervezet elfogadását.

Törökszentmiklós, 2017. július 20.

**Markót Imre**
polgármester

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**___/2017. ( ___ )**

**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**1. §**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletének 2. §-a az alábbiak szerint módosul:

*2. § 1) települési támogatás*
*a) lakhatással kapcsolatos támogatás*
*b) gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott támogatás*
*c) rendkívüli települési támogatás*
*d) temetési költségek viseléséhez nyújtott támogatás*
*e) hulladékgyűjtő edény vásárlásához nyújtott támogatás*
*2) köztemetés*
*3) krízis támogatás*
*4) karácsonyi csomag*

**2. §**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete az alábbi 7/A §-al egészül ki:

*7/A §*

*Hulladékgyűjtő edény vásárlásához nyújtott támogatás*

*(1) Az Önkormányzat a hulladékgyűjtő edény vásárlásához támogatást nyújt annak, aki arra szociálisan rászorult és még nem rendelkezik hulladékgyűjtő edénnyel.*

*(2) Szociálisan rászorult az a személy, akinek a családjában egy főre jutó jövedelem a kérelem benyújtásakor nem haladja meg a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj összegének 150 %-át.*

*(3) A támogatás összege 5.100 Ft, amelyet kizárólag a hulladékgyűjtő edény megvásárlására fordíthat. A támogatás nyújtásáról határozatban kell dönteni. A megvásárolt és átvett hulladékgyűjtő edényről szóló igazoló iratot az átvételt követő nyolc napon belül be kell mutatni a döntést hozónak.*

*(4) A támogatás iránti kérelmet az erre rendszeresített nyomtatványon kell benyújtani. A kérelem elengedhetetlen részét képezi az egy háztartásban élők jövedelemigazolása, és a hulladékszállítási közszolgáltatást végző gazdasági társasággal kötött új szerződés. Új*

*szerződésnek minősül a rendelet hatálybalépését követően megkötött közszolgáltatási szerződés.*

3. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2017. július 27.

Markót Imre s. k
polgármester

Dr. Libor Imre s. k.
jegyző

# 3/2015. (II.27.) számú rendelet
# a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról
# (egységes szerkezetben)

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja, a Magyarország helyi Önkormányzatiról szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 8.§, 13.§, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv) 32. § (1) (3) bekezdései, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997 évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gyvtv) 18. § (1) és 28. § (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, és a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága véleményének kikérésével az önkormányzat által biztosított pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról az alábbi rendeletet alkotja.

## A rendelet célja, hatálya

1. §

(1) E rendelet célja, hogy meghatározza a települési támogatás során nyújtható támogatások körét és azok feltételeit.

(2) E rendeletben megállapított ellátások Törökszentmiklós város közigazgatási területén legalább egy éve bejelentett lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, életvitelszerűen itt tartózkodó személyeket, családokat, háztartásokat illetik meg. Egyes ellátások a hajléktalannak minősülő személyeket is megilletik egyedi elbírálás alapján.

## A rendeletben szabályozott támogatások formái

2. §[1]

1) települési támogatás
   a) lakhatással kapcsolatos támogatás

[1] Módosította: ____/2017. (07.28.) Ör. rendelet 1. § Hatályos: 2017. július 29.-

b) gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott támogatás
c) rendkívüli települési támogatás
d) temetési költségek viseléséhez nyújtott támogatás
e) hulladékgyűjtő edény vásárlásához nyújtott támogatás
2) köztemetés
3) krízis támogatás
4) karácsonyi csomag

## Települési támogatás Általános szabályok

### 3. §

(1) A települési támogatásban részesülő, illetve azt igénylő személy köteles a lakókörnyezete rendezettségét biztosítani.

(2) Amennyiben a Családsegítő, vagy közterület esetén a közterület felügyelő (továbbiakban együtt: bejelentő) jelzi,

a) hogy az ellátott által életvitelszerűen lakott lakás, vagy ház és annak udvara, kertje, valamint a kerítéssel határos közterület, rendezetlen, elhanyagolt,

b) vagy az ellátott által életvitel szerűen lakott lakást, házat nem rendeltetés szerűen lakják, vagy annak higiénikus állapotáról nem megfelelően gondoskodnak,

a megfelelő határidő - legalább öt napos - kiszabása mellett, a bejelentő értesítésével, fel kell szólítni az ellátottat a jelzett hiányosság megszüntetésére.

(3) A bejelentő jogosult ellenőrizni, a felszólítás eredményességét, és amennyiben az nem vezetett eredményre, köteles az eredménytelenséget ismét jelezni.

(4) Amennyiben a felszólítás nem vezet eredményre, úgy a kérelmet el kell utasítani, vagy az ellátásra való jogosultságot a felszólításban szereplő határidő letelte hónapjának utolsó napjával meg kell szüntetni,

(5) amennyiben a (4) bekezdés alkalmazására kerül sor a kéremező háztartás, illetve család részére 12 hónapig újabb települési támogatás nem állapítható meg, ez alól kivétel a 6. § (5) bekezdés a) pontja szerinti támogatás.

(6) Rendezetlennek minősül az ingatlan és környezete, amennyiben:

feltűnően gazos

azon egészségre ártalmas, vagy környezetre káros hulladék található

azon rágcsálók nagy arányban elszaporodtak

és az ingatlan állaga a lakókörnyezetben elvárható követelményeknek és higiénikus állapotoknak nem felel meg.

(7) Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési támogatással kapcsolatos hatáskörét a Polgármesterre ruházza át.

(8) Az 6. § (5) bekezdés a) pontja kivételével települési támogatás 12 hónapig nem állapítható meg olyan személy, illetve család részére akinek, vagy amelyben élő személy közfoglalkoztatási munkaviszonyát a munkáltató rendkívüli felmondással szüntette meg.

(9) Települési támogatás iránti kérelem a tárgyának megfelelő, erre a célra rendszeresített nyomtatványon, írásban nyújtható be.

(10) Az elektronikus ügyintézés szociális ügyekben kizárt

(11) A kérelmek benyújtásakor az abban szereplő személyek adatait eredeti személyi okmányokkal szükséges igazolni

(12) A temetési költségek viseléséhez nyújtott támogatás kivételével, települési támogatás nem állapítható meg az Sztv. szerinti vagyonnal rendelkező személy, család, vagy háztartás részére.

(13)[2] A települési támogatásaban – jelen rendelet 9.-10 §-a szerinti ellátások kivételével – részesülő, illetve azt igénylő személy köteles bemutatni olyan érvényes szerződést, mely bizonyítja, hogy igénybe veszi a település közigazgatási belterületén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatást.

## 4. §[3]

## Lakhatással kapcsolatos támogatás

(1)[4] Az önkormányzat a lakhatással kapcsolatos rendszeresen felmerülő költségek viseléséhez 50.000-Ft lakhatással kapcsolatos támogatást állapít meg az arra rászouló háztartásoknak.

(1a)[5] Az (1) bekezdésben foglalt támogatás a 2016. november 1. és december 31. napja között benyújtott kérelmek esetében 10.000.- Ft összeggel egészül ki.

[6](2) Jelen szakasz értelmezésében szociálisan rászorult az a személy, vagy háztartás, amelynek az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át.

(3) A támogatás iránti kérelem évközben bármikor benyújtható, megállapítás esetén a jogosultság egy év. A jogosultság kezdő időpontja a kérelem benyújtása hónapjának első napja.

[7](4) A támogatás csak abban az esetben állapítható meg, ha a lakást illetően két hónapnál régebbi közüzemi díj hátralék egyetlen személy nevén sincs, melyet a kérelmező köteles igazolni.

(5) A támogatást a jogosult kérelmének megfelelően, természetben kell megállapítani, az általa megjelölt, a lakott ingatlanra vonatkozó, és a kérlemben szereplő személyek egyikének nevére szóló számlával igazolt közműszolgáltató felé elutalni. Bérleti szerződéssel igazolt albérlet esetén a támogtás utalható a tulajdonos nevére szóló közműszámlára is.

(6) A támogatás adott személy, vagy olyan háztartás részére, melynek az adott személy tagja, vagy tagja volt, évente csak egy alkalommal állapítható meg. Ebből a szempontpól a kérelemben szereplő háztartás minden tagját külön-külön vizsgálni kell.

## 5. §

## Gyógyszerköltségek viseléséhez nyújtott támogatás

[8](1)[9] Az önkormányzat a szociálisan rászoruló személy részére a gyógyszerköltségei viseléséhez évente 50.000-Ft támogatást állapít meg, feltéve, hogy szociálisan rászorult és a gyógyszerköltsége olyan magas, hogy azt létfenntartása veszélyeztetése nélkül nem képes viselni.

(2) Közgyógyellátási igazolvánnyal rendelkező személy részére ilyen jellegű támogatást nem lehet megállapítani.

(3)[10] Szociálisan rászorult

a) az az egyedül élő személy, akinek a havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át,

b) az a családban élő személy, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 200 %-át,

---

[2] Módosította: 21/2016. (XII.16.) Ör. 1 §-a, Hatályos: 2017. 04.01-től.
[3] Módosította: a 26/2015. (X.30.) Ör. 1. §-a
[4] Módosította: a 10/2017. (III.31.) Ör. 1 §-a
[5] Módosította: a 19/2016. (X.28.) Ör. 1 §-a
[6] Módosította: a 15/2015. (V.29.) Ör. 1 §-a
[7] Módosította: a 15/2015. (V.29.) Ör. 1 §-a
[8] Módosította: 34/2015. (XI.27.) Ör. 1 §-a
[9] Módosította: 19/2016. (X.28.) Ör. 2 §-a
[10] Módosította: a 10/2017. (III.31.) Ör. 2. §-a

krónikus betegsége miatt, havi rendszeres gyógyító ellátás költsége eléri az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 20%-át.

(4) a krónikus betegségre tekintettel, rendszeresen szedett gyógyszerekről a háziorvosnak kell igazolást kiállítania, melyet a kérelmező által választott gyógyszertárban kell beáraztatni.

(5) A támogatás iránti kérelem évközben bármikor benyújtható, megállapítás esetén a jogosultság egy év. A jogosultság kezdő időpontja a kérelem benyújtása hónapjának első napja.

## 6. §

## Rendkívüli települési támogatás

(1) Az Önkormányzat a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére az alábbiak szerint rendkívüli települési támogatást nyújt.

(2) Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadások - így különösen betegséghez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások - vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.

(3) Rendkívüli települési támogatásban a (7) bekezdés kivételével az a személy jogosult, akinek a családjában, a kérelem benyújtását megelőző hónapban az egy főre jutó jövedelem nem haladta meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át.

(4) Rendkívüli települési támogatást évente és családonként, csak egy személy részére lehet megállapítani.

(5) A rendkívüli települési támogatás, mértéke:

a) kiskorú, illetve fiatal felnőtt eltartásáról gondoskodó családban családonként, évente, maximum 10.000-Ft

b) az a) pontba nem tartozó családok esetén évente maximum 5.000-Ft

(6) Nem részesülhet az (5) bekezdés b) pontja szerinti támogatásban az a személy, akire tekintettel az (5) bekezdés a) pontja szerinti támogatás lett a kérelme benyújtásának évében megállapítva, vagy az (5) bekezdés a) pontja szerinti támogatásra jogosult családban családtagként szerepelt.

(7) [11]

(8) [12]

(9) [13]

(10) Rendkívüli települési támogatás döntés-előkészítés során meg kell vizsgálni, hogy a kérelmező kora és egészségügyi állapotához képest minden tőle telhetőt megtesz-e annak érdekében, hogy saját és családja létfenntartását munkavégzésből származó jövedelemből biztosítsa.

## 7. §

## Temetési költségek viseléséhez nyújtott támogatás

(1) Az Önkormányzat a temetési költségek viseléséhez támogatást nyújt annak a létfenntartásában veszélyeztetett személynek, aki elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt kötelezve, vagy az elhunytnak tartásra köteles hozzátartozója volt ugyan, de a temetési költségek magának vagy családjának a létfenntartását veszélyeztetik. A támogatást az eltemettetést követő 30 napon belül lehet kérelmezni, az ezt követően benyújtott kérelmeket el kell utasítani.

---

[11] Hatálytalanította: a 19/2016. (X.28.)7 §-a

[12] Hatálytalanította: a 19/2016. (X.28.) 7 §-a

[13] Hatálytalanította: a 19/2016. (X.28.) 7 §-a

(2) A létfenntartásában veszélyeztetettnek minősül az a személy, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének háromszorosát, függetlenül attól, hogy egyedül élő, vagy sem és a temetési költségek elérik, vagy meghaladják a kérelmező családja havi összjövedelmének 25 %-át.

(3) Nem állapítható meg a temetési költségek viseléséhez támogatás annak a személynek:

- aki az eltemetésre tartási, vagy egyéb szerződés alapján köteles volt,
- aki a hadigondozásról szóló 1994. évi XLV. tv alapján temetési hozzájárulásban részesült.
- az elhunyt közköltségen történő eltemettetése esetén, akkor sem, ha temetési költségek megtérítésre kerülnek

(4)[14] A kérelemhez csatolni kell a kérelmező nevére kiállított, az eltemettetés költségeit igazoló eredeti számlákat.

(5)[1516] A temetési költségek viseléhez nyújtott támogatás mértéke 60.000-Ft, amit temetésenként csak egy személy részére lehet megállapítani.

## 7/A. §[17]

## Hulladékgyűjtő edény vásárlásához nyújtott támogatás

(1) Az Önkormányzat a hulladékgyűjtő edény vásárlásához támogatást nyújt annak, aki arra szociálisan rászorult és még nem rendelkezik hulladékgyűjtő edénnyel.

(2) Szociálisan rászorult az a személy, akinek a családjában egy főre jutó jövedelem a kérelem benyújtásakor nem haladja meg a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj összegének 150 %-át.

(3) A támogatás összege 5.100 Ft, amelyet kizárólag a hulladékgyűjtő edény megvásárlására fordíthat. A támogatás nyújtásáról határozatban kell dönteni. A megvásárolt és átvett hulladékgyűjtő edényről szóló igazoló iratot az átvételt követő nyolc napon belül be kell mutatni a döntést hozónak.

(4) A támogatás iránti kérelmet az erre rendszeresített nyomtatványon kell benyújtani. A kérelem elengedhetetlen részét képezi az egy háztartásban élők jövedelmigazolása, és a hulladékszállítási közszolgáltatást végző gazdasági társasággal kötött új szerződés. Új szerződésnek minősül a rendelet hatálybalépését követően megkötött közszolgáltatási szerződés.

## 8. §

## Köztemetés

(1) A köztemetés szabályait a Sztv. 48. § tartalmazza.

(2) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemetéssel kapcsolatos hatáskörét a Polgármesterre ruházza át.

(3) A köztemetés döntés-előkészítése során a Polgármesteri Hivatal köteles arra törekedni, hogy a településen működő temetési szolgáltatók teljes körében tájékozódjon az összességében kedvezőbb szolgáltatás iránt.

(4) Az eltemetés helyének kiválasztására irányuló javaslatban lehetőség szerint figyelemmel kell lenni az elhunyt felekezeti hovatartozására, amennyiben az ismeretes.

---

[14] Módosította: a 10/2017. (III.31.) Ör. 3. §-a
[15] Módosította: a 26/2015. (X.30.) Ör. 2 §-a
[16] Módosította: a 10/2017. (III.31.) Ör. 3. §-a
[17] Hatályba léptette: ____/2017. (VII.28.) Ör. 2. §. Hatályos:

## 9. §[18]

## Krízistámogatás

(1)[19] A polgármester az önkormányzat közterület gondozási feladatellátása során keletkező fahulladékból, fűtési idényenként maximum egy alkalommal, és maximum 500 kg tüzelőfa támogatásban részesítheti azt a háztartást, amely tekintetében a rendelet 5 § (3) bekezdésében szabályozott szociális rászorultság megállapítható.

(1a) A Polgármester 2015. augusztus 1. napjától a közfoglalkoztatás során megtermelt és az Önkormányzat fenntartásában működő konyhákon fel nem használt, vagy a szabad piacon nem értékesített növényeknek, termékeknek, vagy terményeknek a rászoruló lakosok közötti kiosztását rendelheti el. A rászorultság bizonyítására elegendő a kérelmező írásbeli nyilatkozata.A kiosztásról névvel, címmel ellátott átvételi elismervényt kell készíteni. A nyilatkozat beszerzése, valamint az elismervény elkészítése az érintett szakiroda feladata. Jelen rendelkezésre a 9. § (3)-(7) bekezdése nem alkalmazandó. A szakiroda az esetenkénti kiosztás lefolytatásáról (6) bekezdésben nevezett szakmai bizottságot a következő ülésén tájékoztatja.

(2)[20] Nem részesülhet az (1) bekezdés szerinti támogatásban az a háztartás, amely tekintetében a 4. § szerinti támogatás került megállapításra.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben foglalt szabályozástól rendkívüli időjárás esetén el lehet térni.

(4)[21] [22]Rendkívüli időjárási viszonyok: 90 km/óra sebességű szél, -10 fok alatti kültéri hőmérséklet, az intenzív és tartós csapadékhullás, illetve ezen időjárási körülmények kombinációja.

(5) A döntés-előkészítés során meg kell vizsgálni, hogy a kérelmező korához és egészségügyi állapotához képest minden tőle telhetőt megtesz-e annak érdekében, hogy saját és családja létfenntartását munkavégzésből származó jövedelemből biztosítsa.

(6) A Polgármester egy erre a célra létrehozott, állandó, szakmai bizottság javaslatára támogatást állapíthat meg azokban az esetekben amikor a család életében bekövetkezett rendkívüli eseményből eredő anyagi teher a család életét veszélyezteti. Különösen indokolt a támogatás megállapítása elemi kár, lakástűz, daganatos betegség, baleset okozta többletkiadások esetén.

(7)[23] A szakmai bizottság tagjai a Alpolgármester, a Szociális, Egészségügyi és Sportbizottság Elnöke, Jegyző, üléseit szükség szerint tartja. Üléseire előterjesztést a Hatósági Osztály vezetője készít.

(8)[24] A szakmai bizottságot a jegyző, akadályoztatása esetén az aljegyző hívja össze.

(9)[25] Fűtési idény: folyó év november 1-től következő év április 15. napjáig tart.

## 10. §[26]

## Karácsonyi csomag

A polgármester a költségvetésben elkülönített keret terhére a 80. életévüket tárgyév december 31-ig betöltő és a 80 éven felüli, törökszentmiklósi lakóhellyel rendelkező polgárokat egyszeri, alapvető élemiszerekből készült karácsonyi csomag támogatásban részesíti minden év december hónapjában.
A csomagok elkészítése érdekében lefolytatott eljárás alatt legalább három kereskedelemmel foglalkozó üzletet kell megkeresni és az ár/érték arányra figyelemmel a legkedvezőbbet kiválasztani.

---

[18] Módosította: a 22/2015. (VII.31.) 1 §-a
[19] Módosította: a 19/2016. (X.28.) 3 §-a
[20] Módosította: a 22/2015. (VII.31.) 2 §-a
[21] Hatályon kívül helyezte: a 26/2015. (X.30.) Ör. 3 §-a
[22] Módosította: a 19/2016. (X.28.) 4 §-a
[23] Módosította: a 10/2017. (III.31.) 4. §-a
[24] Hatályba léptette: a 26/2015. (X.30.) 4. §-a

[25] Módosította: a 10/2017. (III.31.) Ör. 4. §-a
[26] Módosította: a 10/2017. (III.31.) Ör. 5.§-a

A csomagok kiszállítása során törekedni kell minden jogosult felkutatására, amennyiben ez az új év harmadik munkanapjáig nem vezet eredményre a megmaradt csomagokat az ezt követő munkanapon a városban működő egyházi karítatív szervezetetknek kell átadni.
Szociális intézményben élő 80 évet betöltött törökszentmiklósi lakosnak karácsonyi csomag nem adható.

## Egyéb rendelkezések

### 11. §

(1) [27] A települési támogatást kérelmező, illetve abban részesülő személy köteles a lakókörnyezete rendezettségét biztosítani.

(2) Rendezetlennek minősül az ingatlan és környezete, amennyiben:

a) feltűnően gazos,

b) azon egészségre ártalmas, vagy környezetre káros hulladék található,

c) azon rágcsálók nagy arányban elszaporodtak,

d) az ingatlan állaga a lakókörnyezetben elvárható követelményeknek é higiénukus állapotoknak nem felel meg.

(3) A rendeletben szereplő szociális ellátások döntés-előkészítése során a Polgármesteri Hivatalnak kötelessége megvizsgálni, hogy a kérelmező minden tőle elvárhatót megtett-e annak érdekében, hogy szociális problémái részben, vagy egészben megoldódjanak.

### 12. §

(1) A kérelemhez a havonta rendszeresen mérhető jövedelmek esetében okiratot (munkahelyi jövedelemigazolást, fizetési jegyzéket, postai feladóvevényt, nyugdíjszelvényt, stb.) egyéb, nem havi rendszeres jövedelem esetén írásbeli nyilatkozatot kell csatolni. Kivételesen indokolt esetben - ha az okiratok nem állnak rendelkezésre, beszerzésük nehézségekbe ütközik, vagy hosszabb időt vesz igénybe - a kérelmező írásban, büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozatát el kell fogadni.

(2) A kérelemhez a havonta rendszeresen mérhető jövedelmek esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap, egyéb jövedelmeknél egy év nettó átlagjövedelméről kell jövedelemigazolást becsatolni.

(3) Amennyiben a kérelmező a bizonylatokat az eljáráshoz felszólítás ellenére sem csatolja be és azt nem igazolja, a kérelmet el kell utasítani.

(4) A kérelem elbírálását megelőzően a hatáskör jogosultja dönt a környezettanulmány készítésének szükségességéről.

(5) A rendelet alapján támogatásban részesített személyeknek nyilatkozatban hozzá kell járulniuk ahhoz, hogy adataikat a támogatással kapcsolatban folyó eljárásban az önkormányzat kezelheti.

(6) A szociális juttatások folyósítása elsősorban természetben történik. A 6.§ (5) bekezdése szerinti támogatást csak természetben, vásárlási utalvány formájában lehet megállapítani.

(7) [28] Az a személy, aki kérelmében valótlan tényt vagy adatot közöl, kérelme elutasításra kerül, illetve, ha már megszületett a döntés, akkor az visszavonásra kerül.

### 13. §

(1) Amennyiben a Polgármester a szociális ellátás megtérítését rendeli el, a megtérítés összegét, illetve pénzegyenértékét és a kamat összegét - amennyiben annak megfizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné – méltányosságból, csökkentheti vagy elengedheti.

---

[27] Módosította: 19/2016. (X.28.) 5 §-a
[28] Módosította: a 19/2016. (X.28.) 6 §-a

(2) A visszafizetés a megélhetést súlyosan veszélyezteti, ha a visszafizetésre kötelezett személy családjának egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének két és félszeresét.

(3) Nem lehet a kedvezményeket megállapítani köztemetés esetén, amennyiben a temetési költségek ingatlanteherként bejegyzésre kerültek.

## Záró rendelkezések

### 14. §

(1) Ezen rendelet 2015. március 01-én napján lép hatályba, és a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Egyidejűleg hatályát veszti a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 15/2003. (VI.6.) számú rendelete.

(3) A hatályba lépést követően 2015. december 31-ig a rendelet 6. § (5) bekezdése szerinti támogatási összeg vizsgálatakor, figyelemmel kell lenni a hatályba lépést megelőzően megállapított önkormányzati segélyekre, az (5) bekezdés alkalmazásakor az önkormányzati segélyt települési segélynek kell tekinteni.

(4) A 4. § szerinti támogatást csak annak a háztartásnak lehet megállapítani, amelynek a korábban hatályban lévő jogszabály alapján megállapított lakásfenntartási támogatás iránti jogosultsága már lejárt.

Törökszentmiklós, 2015. február 26.

**Markót Imre**
**polgármester**

**Dr. Majtényi Erzsébet**
**jegyző**

Kihirdetési záradék:
A rendelet 2015. 02. 27-én került kihirdetésre.

**3.**

# TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERE

## E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2017. július 27. napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

| | |
|---|---|
| Előterjesztő megnevezése: | Markót Imre<br>polgármester |
| Iktatószám: | 2-161/2017. F-1. |
| Tárgy: | **A közszolgálati tisztviselők 2017. évi illetményalapjáról szóló rendelet** |
| Előterjesztés jellege: | **Rendelet-tervezet**, Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló |
| Döntéshozatal: | minősített többség |
| Melléklet: | ▪ 1 db **hatásvizsgálati lap;**<br>▪ 1 db **határozat tervezet**<br>▪ 1 db **rendelet tervezet;** |
| Készítette: | dr. Libor Imre<br>jegyző |
| Véleményezésre megküldve: | a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**<br>**Oktatási és Kulturális Bizottsága**<br>**Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság**<br>részére |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2017. július 19. |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

Az önkormányzati szférában alkalmazott köztisztviselők és közszolgálati ügykezelők fizetését alapvetően meghatározó illetményalap 2008 óta változatlanul 38.650,- Ft összegű. A Magyarország központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (Kvtv.) 59. § (6) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2017. évre – az önkormányzat saját forrásai terhére – a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvényben (Kttv.) foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál (a Kttv. 132. §-a szerinti illetményalap 38.650,- Ft) magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A Kttv. a képviselő-testület hivatalaként a helyi önkormányzat képviselőtestületének polgármesteri hivatalát és közterület-felügyeletét határozza meg. A közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 2. § (1) bekezdése szerint a felügyelő köztisztviselő, közszolgálati jogviszonyára, ha e törvény eltérően nem rendelkezik, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

A kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 430/2016. (XII.15.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a legalább középfokú iskolai végzettséget, illetve szakképzettséget igénylő munkakörben foglalkoztatott munkavállaló garantált bérminimuma a teljes munkaidő teljesítése esetében 2017. január 1-jétől havibér alkalmazása esetén 161.000,- Ft.

A fentiek okán a középfokú iskolai végzettségű köztisztviselők esetében az 1-14 számú fizetési fokozatok alapján megállapított illetmény egységesen a garantált bérminimum összegével egyezően 161.000,- Ft, - ennél magasabb összegű illetményben a legalább 33 év közszolgálati jogviszony alapján besorolt köztisztviselők részesülnek – ami bérfeszültséget okoz, hiszen a munkáltatói jogkörgyakorlónak nincs lehetősége az elvégzett munka színvonala, teljesítménye, minősége, jelentősége alapján differenciálni.

A tavalyi év közepétől az állami tisztviselők illetménye jelentősen emelkedett, ami „elszívó" hatást gyakorol az önkormányzati közszolgálati tisztviselői területre. Ahhoz, hogy a szakmailag kiemelkedő munkát végző köztisztviselőket a Hivatal meg tudja tartani, illetve a megfelelő tudású, tapasztalatú munkatársak felvételére, alkalmazására nagyobb lehetőség legyen a bérfejlesztést szükségesnek tartom. Az állami bértábla bevezetése óta a Hivatal köztisztviselőinek illetménye messze elmarad az állami tisztviselők, ügykezelők illetményétől. Ezen állítás igaz a köznevelésben, egészségügyben és szociális ágazatban foglalkoztatottak egyes közalkalmazottakkal szemben is, melyeknél a kormányzati szinten más-más módon rendezésre kerültek, vagy kerülnek az illetmények.

A 2017. évi minimálbér és garantált bérminimum emelése, valamint a szociális hozzájárulási adó csökkentése hatásának kompenzálására a IX. Helyi önkormányzatok támogatási fejezetbe történő előirányzat-átcsoportosításról szóló 1312/2017. (VI.8.) Korm. határozat 4. pontja alapján a belügyminiszter külön pályázat és kérelem benyújtása nélkül támogatói okirat alapján támogatást nyújt a Korm. határozat mellékletében megjelölt önkormányzatoknak. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat számára a BMÖGF/579-2/2017. számú támogatói okirat alapján – a szociális társulást megillető támogatásrész levonását követően - az önkormányzatot 6 677 322 Ft illeti meg. A kapott támogatással a tartalék előirányzatát növeljük a 7/2017. (II.24) Önk. rendelet 2. számú módosításában, mivel ezt a garantált bérminimumra emelésből fakadó illetménynövekedést a költségvetés már tartalmazza, a kapott támogatás összege többlet forrásként jelentkezik 2017 évre.

A jelenlegi illetmények és a rendelet tervezetet elfogadását követően alkalmazandó illetmények közötti eltérés havi szinten 438 900 Ft bér + 22 % szocho kötelezettséget keletkeztet. A rendelet

tervezet elfogadása 2017 évben 4 hónapra vonatkozóan növeli a személyi juttatások előirányzatát a polgármesteri hivatal költségvetésében, járulékkal növelve 2 141 832 Ft összegben, amelyet az önkormányzat az általános működési tartalék terhére biztosít.

Figyelemmel a fenti adatokra a következő bérfejlesztési javaslatot teszem.

Javaslom a jelenlegi 38.650,- Ft összegű illetményalap 49.500,- Ft-ra történő emelését, ezzel egyidejűleg a 2017. évre a 3/2017. (I.04.) Kt. számú határozat alapján biztosított illetménykiegészítés a rendelet hatálybalépésével megszűnne, illetve gyakorlatilag beépülne az illetményalapba.

A középfokú végzettségű köztisztviselők esetében a fizetési fokozatok garantált bérminimum okozta „összecsúszása" (az 1-14 számú fizetési fokozatokban az illetmény egységesen a garantált bérminimum összege) kizárólag a teljesítményértékelésen, illetve minősítésen alapuló a Kttv. 133. § (3) bekezdése szerinti alapilletmény eltérítéssel kezelhető, ez a munkáltatói „eszköz" ad lehetőséget a hosszabb idejű közszolgálati jogviszony, a magas szintű szakmai tudás, szakmai tapasztalat és munkateljesítmény elismerésére, a bérfeszültség kezelésére.

A felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők esetén az alapilletmény eltérítésének lehetősége a teljesítményértékelésre, illetve minősítésre alapozva ugyancsak adott.

A Képviselő-testület által biztosított személyi juttatás előirányzat lehetővé teszi a hivatkozott bérfeszültség kezelését, valamint a kiemelkedő teljesítményt nyújtó köztisztviselők munkájának anyagi elismerését, továbbá a bérfejlesztés megvalósítását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hivatala köztisztviselői felé kifejezett megbecsülése, valamint az alkalmazottak megtartása érdekében a Kttv-ben biztosított lehetőségek alapján a köztisztviselők, ügykezelők és munkavállalók illetményeinek, személyi alapbéreit 2017. augusztus 1. napjától rendezni szíveskedjen. Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet-tervezet elfogadását.

**Törökszentmiklós, 2017. július 19.**

Markót Imre
polgármester

## RÉSZLETES INDOKLÁS

*Az 1-2. §-hoz*
A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az illetményalap összegét 2017. augusztus 1. napjától 49.500.- Ft-ban állapítja meg, ezzel egyidejűleg az eddig biztosított illetménykiegészítést megszünteti.

*A 3. §-hoz*
Hatálybalépést tartalmazza.

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján a költségvetési rendeletet előkészítő jegyző előzetes hatásvizsgálatot végzett, melyben felmérte a szabályozás várható következményeit.

A közszolgálati tisztviselők 2017. évi illetmény alapjáról rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

***Társadalmi, gazdasági, hatások***
*Az illetményalap emelésével hosszú távon biztosítható a Polgármesteri Hivatalban a szakképzett munkaerő megtartása, a munkabéke biztosítása és a bérfeszültségek kezelése*

***Költségvetési hatás***
*A Polgármesteri Hivatal személyi juttatások előirányzata növekszik, de a fedezetét a vissza nem térítendő állami támogatás biztosítja.*

***Környezeti és egészségügyi következmények***
*A rendeletben foglaltak végrehajtásának mérhető környezeti és egészségügyi követelményei nincsenek.*

***Adminisztratív terheket befolyásoló hatások***
*A tervezet többlet adminisztratív terhet keletkeztet, mivel a munkavállalók kinevezési okmányait módosítani kell.*

***A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei***
*Kizárólag ezen tárgyú rendelet esetében lehet az illetményalapot módosítani. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az illetményalap változatlan marad.*

***A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek***
*A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.*

.../2017. ( ) Kt.

**Határozat:**
**Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetés módosítását megalapozó egyes döntésekről**

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal személyi juttatások előirányzatát 2 141 832 Ft összeggel az önkormányzat általános működési tartalék terhére megnöveli.
2. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat végrehajtása érdekében felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt, hogy a szükséges jognyilatkozatokat, kötelezettségvállalásokat megtegyék, okiratokat aláírják.

Felelős: Dr. Libor Imre jegyző
Határidő: folyamatos

Erről értesülnek:
1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Közpénzügyi Osztály
4. Irattár

**TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROSI ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**
**..../2017. (...)**

**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A KÖZSZOLGÁLATI TISZTVISELŐK 2017. ÉVI ILLETMÉNY ALAPJÁRÓL**

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 59.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményalapja 2017. évben 49.500.- Ft.

**2.§**

A Törökszentmiklósi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői kőrében alkalmazott illetménykiegészítés megszűnik.

**3. §**

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2017. augusztus 1. napjától kell alkalmazni.
(2) A Törökszentmiklós Városi Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 7/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet 7. § (18) bekezdése 2017. július 31. napján hatályát veszti.
(2) Jelen rendelet 2017. december 31. napján hatályát veszti.

Törökszentmiklós, 2017. július 19.

Markót Imre
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

Kihirdetési záradék.
A rendelet .....-én került kihirdetésre

# TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

## E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága
2017. július 26. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

| | |
|---|---|
| Előterjesztő megnevezése: | Markót Imre polgármester |
| Iktatószám: | 2-170/2017. F-1. |
| Tárgy: | **5200 Törökszentmiklós, Budai N. A u. 2.szám 2. lakás szociális bérlakás pályázat útján történő bérbeadásáról** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, **Határozat-tervezet**, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet: | 1 db **határozat tervezet** |
| Döntéshozatal módja: | Egyszerű többség |
| Készítette: | Farkas Sándor műszaki osztályvezető<br>Szilágyi Annamária vagyongazdálkodó |
| Véleményezésre megküldve: | ---- |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2017. július 20. |

**Tisztelt Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság!**

A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat tulajdonában lévő 5200 Törökszentmiklós, Budai N. A. u. 2. szám 2. ajtó alatti nem gázfűtéses félkomfortos bérlakás szociális jelleggel történő bérbeadásra meghirdetésre került. A pályázat benyújtásának határideje: 2017. június 30. napja volt.

A lakás 31 m2 nagyságú egy szoba, konyha, fürdőszoba, előtér helyiségekből áll. Víz, villany vezetve. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 30/2004. (VI.25.) számú az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének 12. § szerint:

*(3) Szociális célú lakás bérletére a hirdetmény közzétételétől számított harminc napon belül az tehet ajánlatot, aki*

- *nagykorú magyar állampolgár,*
- *legalább öt éve törökszentmiklósi bejelentett lakcímmel rendelkezik, és életvitelszerűen ott lakik,*
- *nem rendelkezik általa használható és lakható ingatlan tulajdonjogával, haszonélvezeti, használati vagy bérleti jogával,*
- *családjában az egy főre jutó jövedelem – egyedülálló esetén jövedelme – (az ajánlattételt megelőző 6 hónap átlagát alapul véve) nem haladja meg az ajánlattétel időpontjában érvényes minimálbér összegét,*
- *a lakás nagysága nem haladja meg az ajánlattevő és családja (4) bekezdésben meghatározott indokolt lakásigénye mértékének felső határát.*

*(4) Az indokolt lakásigény mértéke:*

*a.)legfeljebb két személyre 1 - 1,5 szoba*

*b.)három személyre 1,5 - 2 szoba*

*c.)négy személyre 2 - 3 szoba*

*d.)négy személy fölött minden további személy esetén fél szobával nő a c.) pont szerinti lakásigény alsó és felső határa.*

*(5) Vissza kell utasítani az ajánlatot, ha*

- *az ajánlattevő a (3) bekezdésben meghatározott valamely feltételnek nem felel meg,*
- *800.000 Ft-ot meghaladó értékű ingó vagyonnal rendelkezik,*
- *bérleti jogáról pénzbeli térítés ellenében, vagy családtagja javára az ország területén, az ajánlat benyújtását megelőző tíz éven belül lemondott,*
- *az ajánlat benyújtását megelőző egy éven belül a bérleti szerződés megszegése miatt önkormányzati lakásból bírósági végrehajtás útján kellett az ajánlattevőt vagy vele együtt költöző családtagját kiköltöztetni,*
- *az ajánlattevő vagy vele együtt költöző családtagja által önkormányzati lakásban okozott kárt és azt az ajánlat benyújtásáig nem térítette meg, nem állította helyre.*

***(6) A szociális célú lakás bérlőjét az ajánlattevők közül - a (3) bekezdésben szereplő határidő leteltét követő ülésen - a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság jelöli ki..***

*(7) Ha több ajánlattevő felel meg a (3) bekezdés szerinti feltételeknek és nem áll fenn velük szemben az (5) bekezdésben meghatározott kizáró ok, a Bizottság az ajánlattevők szociális helyzetének mérlegelése alapján határoz a bérlő személyéről. Amennyiben a mérlegeléshez szükséges adatok nem állnak rendelkezésre a Bizottság a határozathozatalt elnapolhatja, ebben az esetben viszont nyolc napon belül újabb ülésen döntenie kell a bérlő személyéről. A jegyző köteles gondoskodni arról, hogy a szükséges adatok a Bizottság újabb ülésén rendelkezésre álljanak.*

A Pályázat leadási határidejéig 11 pályázat érkezett.

**Illés Barna** (szül: Szolnok, 1956.07.30.) és **Illésné Ramos Emília** (szül: 1960.02.29) 5200 Törökszentmiklós Budai N. A. u. 5. szám alatti lakosok, jelenleg 5200 Törökszentmiklós, Czuczor Gergely u. 12. szám alatt, rokonoknál laknak ideiglenesen, mivel Budai N. A. út 5. szám alatti lakásuk éltveszélyessé lett nyílvánítva. Személyes okirat másolatokat a pályázathoz nem csatoltak. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 30/2004.(VI.25.) számú az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének 10/A. § (2) bekezdése szerint: hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség, melyet 15 napos jogvesztő határidőn belül kell a pályázónak teljesítenie. Az okiratokat a jogvesztő határidőn túl nyújtották be. Kérjük pályázatuk figyelmen kívül hagyását.

**Hermann József Antal** (szül: Fegyvernek, 1952.08.27.) 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u.157. szám alatti lakos, 2017.06.09. óta van bejelentett lakcíme, előtte a hajléktalan szállón tartózkodott. A pályázat feltételei között szerepel, hogy a pályázónak legalább öt éve törökszentmiklósi bejelentett lakcímmel rendelkezzen, és életvitelszerűen ott lakjon, valamint az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az ajánlattétel időpontjában érvényes minimálbér összegét (84.788 Ft). Hermann József Antal 115.295 Ft nyugdíjat kap. A fenti két feltételeknek a pályázó nem felel meg.

**Jenei Erzsébet** (szül: Törökszentmiklós, 1959.09.06.) 5200 Törökszentmiklós, Tenyői u. 8/a szám alatti lakos jelenlegi albérlete nem nyújt egészségi állapotának megfelelő steril környezetet.Jövedelme: 109.455 Ft amely meghaladja a minimálbér összegét. Így a benyújtott pályázat nem felel meg a feltételeknek.

**Farkas Rozália** (szül: Szolnok, 1990.12.09) és élettársa **Jónás András** (szül: 1994.12.28.) 5200 Törökszentmiklós, Czuczor Gergely u. 6. szám alatti lakosok, jelenleg rokonoknál laknak 3 kikorú gyermekükkel. pályázatukhoz sem a jövedelmük igazolásáról, sem lakcím igazolást nem nyújtottak be, Kérjük pályázatuk figyelmen kívül hagyását.

Környezettanulmány során az alábbiakat tapasztaltuk:

**Válóczi Anita** (szül: Szolnok, 1973. 05.26.) 5200 Törökszentmiklós, Bartai u. 7. szám alatti lakos, testvéreivel közös tulajdonban lévő, az ingatlan 20 m² nagyságú alsó épületében kialakított lakrészben élnek kiskorú gyermekével. A víz és a gáz nincs bevezetve A lakrész a lehetőségeikhez képest igényesen van berendezve, tiszta rendezett körülményeket tapasztaltunk a környezettanulmány során. Van egy nagykorú fiú gyermeke a pályázónak, aki a családtól külön él. A kisebbik gyermekkel kétszer voltak anya otthonban a gyermek édesapjának agresszív viselkedése miatt. A volt férjével közös tulajdonban lévő ingatlanjuk van az 5200 Törökszentmiklós, Hold u.14. szám alatt. Az ingatlant a volt férje használja, aki skizofrén beteg. Válóczi Anita az 5200 Törökszentmiklós, Hold u. 14. szám alatti ½ tulajdonrészről a gyermek javára szeretett volna lemondani, de a Gyámhatóság nem járult hozzá. A pályázó a Fer-Vas Kft. (Thonet vendéglő ) alkalmazottja. Az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg a minimálbér összegét.

**Farkas Etelka** (szül: Törökszentmiklós, 1975.07.16.) 5200 Törökszentmiklós, Teleki u. 20. szám alatti lakos 14 éves kiskorú gyermekével együtt költözne szociális bérlakásba. Jelenleg a testvére tulajdonában lévő ingatlanban élnek 3 családdal együtt: 5 felnőtt, 2 kiskorú gyermek (1 és 2 évesek), és egy nagykorú (18 éves) gyermekkel . Az ingatlanban mindegyik családnak 1-1 szoba lett kialakítva. A főzést a folyosón oldják meg közös használatú gáztűzhellyel. A fürdőszoba jól felszerelt ( hideg- meleg víz, kád, autómata mosógép) szintén közös használatú. Ennek ellenére a család jól kijön egymással, surlódások csak elvétve fordulnak elő. A szobák zsúfoltak, de tiszták és rendezettek, festést igényelnek. Az ingatlan szerkezete jó. Farkas Etelka közfoglakoztatottként dolgozik, és családi pótlékot kap. A pályázati feltételeknek megfelel.

**Lakatos Katalin** (szül: Mezőkövesd, 1980.11.15.) 5200 Törökszentmiklós, Hegedűs u. 4. szám alatti lakos, jelenleg az 5200 Törökszentmiklós Nap. u. 1. szám alatt lakik 2 gyermekével (12 és 5 évesek) együtt. Az ingatlant hamarosan el kell hagyniuk. A két kiskorú gyermeken kívül egy 18 éves lánya van Lakatos Katalinnak, aki már önálló életet él. A lakás kb 50 m² nagyságú. Egy szoba használhatatlan beázik, nincs lebetonozva. Egy szobát használnak, fürdőszoba nincs, a víz be van vezetve, de vízórát még a pályázó beköltözése előtt leszerelték. Az ingatlan kívül-belül leromlott állapotban van. A pályázó közfoglalkoztatottként dolgozik, és családi pótlékot két gyermeke után kap.

**Szászi Béla** (szül: Törökszentmiklós, 1964.08.27.) és **Szászi Béláné** (szül: Szolnok, 1966.08.15.) 5200 Törökszentmiklós, Teleki L. u. 34. szám alatti lakosok. nagykorú gyermekükkel együtt szeretnének a meghirdetett szociális bérlakásba költözni. Jelenlegi albérletük a tél folyamán baleset veszélyessé vált, és a tulajdonos eladásra meghirdette. Egy szoba, konyha, fürdőszoba, előtér, kamra helyiségekből áll. Környezettanulmány során rendezett udvart és tiszta, rendezett lakókörnyezetet tapasztaltunk. Az albérlet viszonylag jól felszerelt (mosógép, kád, gáztűzhely stb.). Szászi Béla a Teljes Életért Nonprofit Kft alkalmazottja, Szászi Béláné közfoglalkoztatott, velük együtt költöző nagykorú gyermekük az Angolkert idősek otthonában dolgozik. Az egy főre jutó jövedelmük 75.826 Ft, amely nem éri el a minimálbér összegét. A pályázati feltételnek megfelelnek.

**Zsákai Ibolya** (szül: Szolnok, 1986. 05.21.) 5200 Törökszentmiklós, Cimbalmos u. 2/a szám alatti lakos két kiskorú gyermekével és édesanyjával szeretne a meghirdetett szociális bérlakásba költözni. Zsákai Béláné édesanya tulajdonában lévő 5200 Törökszentmiklós Cimbalmos u. 2/a szám alatti ingatlanból el

kellett költözniük, mert az épület tetőszerkezete beszakadt. A Törökszentmiklósi Járási Hivatal Építésügyi Osztálya a 2016. 04.26.-án kelt határozatában az 5200 Törökszentmiklós Cimbalmos u. 2/a szám alatti ingatlant balesetveszélyessé nyilvánította, és kötelezte a tulajdonost az épület helyreállítására. A helyreállítás nem történt meg. A család ismerőse megengedte, hogy a tulajdonában lévő üres ingatlant ideiglenesen használják. Az ingatlan kb. 60 m² nagyságú, 2 szoba, konyha, előtér, fürdőszoba helyiségekből áll. A fürdőszoba nem használható. A lakásba a víz és gáz nincs bevezetve. Az ingatlan külseje rendezett, a belső helyiségek vakolásra festésre szorulnak. Zsákai Ibolya foglalkoztatottak brigádvezetőjeként dolgozik az önkormányzatnál, édesanyja nyugdíjas. A pályázati feltételeknek megfelelnek.

**Mága János** (szül: Szolnok, 1990.03.02) és élettársa **Fátyol Mónika** (szül: Törökszentmiklós, 1991.09.01) 5200 Törökszentmiklós, Hold u. 2/a szám alatti lakosok, az elmúlt évek alatt többször keresték fel az önkormányzat illetékes irodáját, bérlakás iránt érdeklődve. Ha lehetőség nyílt rá pályázatot is nyújtottak be, eddig sikertelenül. Jelenleg az édesanya tulajdonában lévő ingatlanban élnek 3 családdal - 4 felnőtt 3 kiskorú és egy nagykorú gyermekkel- együtt. (Összesen 12 fő él egy fedél alatt) Az ingatlan kb. 60 m² nagyságú 2 és fél szoba, konyha, kamra helyiségek találhatóak benne. Víz és a gáz nincs bevezetve. Közös használatú gáztűzhelyen főznek, fürdési, étkezési lehetőség a saját használatú szobákban megoldható. A helyhiány miatt gyakran adódnak konfliktusok a család többi tagjával. Mága János és Fátyol Mónika által használt szoba a körülményekhez képest rendezett, tiszta. A ház külseje vakolásra festésre erősen rászorul, az udvar elhanyagolt, kerítés nincs. Mága János a Törökszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzatnál közfoglalkoztatott (A munkáltatói igazolást 2017. június 14. napján adták ki.). Fátyol Mónika kiemelt családi pótlékot (tartós beteg), és a gyermekek után járó családi pótlékot kapja. Fátyol Mónika jelenleg várandós, szeretnének a családtól külön, nyugodt életet élni, többek között ezért pályáztak a Budai N. A. u. 2. szám 2. lakásra.

**Rupa László** (szül: 1986.10.22.) és **Rupa Lászlóné** (1988.07.22.) 5200 Törökszentmiklós, Debreczenyi u. 17. szám alatti lakosok, a szülők tulajdonában lévő ingatlan szenes tárolóból kialakított házrészben élnek 4 gyermekükkel (13, 7, 10, 3 évesek) együtt. Környezettanulmány során a szülők tájékoztatást adtak arról, hogy a szülők házon lévő banki tartozása miatt három hét múlva el kell hagyniuk az ingatlant. Erről nem mutattak be dokumentumokat. Egy szoba, konyha lett a család számára kialakítva. Víz, gáz nincs bevezetve. Kémény nincs, a kályha cső a szabadba van kivezetve. Három iskolás korú gyermek közül. kettő a Hunyadi Mátyás Általános Iskola SNI tagozatára járnak. Rupa László a Törökszentmiklósi Kommunális Szolgáltató Kft. alkalmazottja, Rupa Lászlóné gyesen van.

A benyújtott pályázatok bemutatása táblázatos (I. számú melléklet) formában készült el, elősegítve az értékelést.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a rendelkezésre álló adatok alapján az 5200 Törökszentmiklós, Budai N. A. u. 2. szám 2. lakás bérlőjét szociális alapon szíveskedjen kijelölni.

Kérem Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozat javaslat elfogadására.

Törökszentmiklós, 2017. július 20.

**Markót Imre**
polgármester

5200 Törökszentmiklós Budai N. A. u. 2. szám 2.ajtó alatti lakásra pályázók

| ssz | név | cím | gyermekek száma | beköltözők száma | egy főre jutó jövedelem/hó | ingatlan tulajdonjoga | munkahely | bejelentett lakcím | megjegyzés |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Válóczi Anita | 5200 Törökszentmiklós, Bartai u. 7. | 1gyermek 15 éves | 2 | 40.082 Ft | ½ Hold u. 14 1/3 Bartai u. 7. | van | 5200 Törökszentmiklós Bartai u. 7. | |
| 2. | Farkas Etelka | 5200 Törökszentmiklós, Teleki u. 20. | 1 gyermek 14 éves | 2 | 38.243 Ft | nincs | közfoglalkoztatott | 5200 Törökszentmiklós Teleki u. 20 | |
| 3. | Lakatos Katalin | 5200 Törökszentmiklós Nap u. 1. | 2 gyermek 5 és 12 évesek | 3 | 37.043 Ft | nincs | közfoglalkoztatott | 5200 Törökszentmiklós Hegedűs u. 4. | |
| 4. | Szászi Béla és Szászi Béláné | 5200 Törökszentmiklós teleki L. u. 34. | 1 nagykorú gyermek 25 éves | 3 | 37.686. | nincs | van | 5200 Törökszentmiklós teleki L. u. 34. | |
| 5. | Zsákai ibolya | 5200 Törökszentmiklós, Cimbalmos u. 10. | 2 gyermek 8 és 11 évesek | 4 fő (pályázó, 2 gyermek, szülő) | 50.434 Ft | nincs | közfoglalkoztatott | 5200 Törökszentmiklós, Cimbalmos u. 2/a | |
| 6. | Mága János és Fátyol Mónika | 5200 Törökszentmiklós, Hold u. 2/a | 2 gyermek 4 és 5 évesek | 4 fő | 32.108 Ft | nincs | közfoglalkoztatott | 5200 Törökszentmiklós Hold u. 2/a | |
| 7. | Rupa László és Rupa Lászlóné | 5200 Törökszentmiklós Debreczenyi u. 17. | 4 gyermek 2, 7, 10, 13 évesek | 6 fő | 32.525 Ft | nincs | van | 5200 Törökszentmiklós, Debreczenyi u.17. | |
| 8. | Illés Barna és Illésné Ramos Emilia | 5200 Törökszentmiklós, Czuczor G. u.12 | nincs | 2 fő | 70.757 ft | 5200 Törökszentmiklós, Budai N. A. u. 5. | nyugdíj, ápolási díj | 5200 Törökszentmiklós, Czuczor G. u.12. | személy azonosságot igazoló okiratokat határidőn túl nyújtottak be |
| 9. | Hermann József Antal | 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u.157. | nincs | 1 fő | 115.000 Ft | nincs | nyugdíj | 5200 Törökszentmiklós, Kossuth l. u.157 | meghaladja a minimálbért |
| 10. | Jenei Erzsébet | 5200 Törökszentmiklós tenyői u. 8/a | nincs | 1 fő | 109.455 Ft | nincs | nyugdíj,munkabér | 5200 Törökszentmiklós Kossuth L.u.157. | meghaladja a minimálbért |
| 11. | Farkas Rozália, Jónás András | 5200 Törökszentmiklós, | 3 gyermek 4,5,12 évesek | 3 fő | 18.810 Ft | nincs | nem nyújtottak be igazolást | nem nyújtottak be igazolást | nem nyújtottak be |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Czuczor G. u.6. | | | | | | | személyazonosságot igazoló, és jövedelmet igazoló okiratokat |

____/2017. (  ) SZESB. számú

Határozat

**Az 5200 Törökszentmiklós, Budai N. A. u. 2. szám 2. lakás bérbeadási pályázatának értékeléséről, a lakás bérlőjének kijelöléséről.**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat nevében eljárva a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2004. (VI.25.) önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat az **5200 Törökszentmiklós, Budai N. A. u. 2. szám 2. lakás** bérlőjeként 5 év határozott időtartamra 5200 Törökszentmiklós, alatti lakosokat jelöli ki.

2. A lakás induló bérleti díja: 6.014 Ft/hó.

3. A bérleti szerződést a Rendelet alapján kell megkötni.

4. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága felhatalmazza Markót Imre polgármestert, a lakásbérleti szerződés aláírására.

   **Felelős:** Farkas Sándor műszaki osztályvezető
   **Határidő:** 2017. augusztus 31.

Erről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Műszaki Osztály
4. Közpénzügyi Osztály
5. bérlő
6. Irattár