13.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

A Képviselő-testület 2016. november 24. napján tartandó **rendes nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre
Iktatószám:	2-229/2016-F-1
Tárgy:	**Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programhoz történő tulajdonosi nyilatkozat adásáról**
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, **Határozat-tervezet,** Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Melléklet:	1 db határozat
Készítette:	Törökné Pap Edina közbeszerzési ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,** részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2016. november 21.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Törökszentmiklósi Kézilabda Egyesület (a továbbiakban: MKSZ) részt kíván venni a Magyar Kézilabda Szövetség tornaterem/tornacsarnok felújítási programot támogató nyílt pályázatán. A pályázat meghirdetésének konkrét célja a leromlott állapotba került, kézilabdázásra alkalmas spotcsarnokok, tornatermek korszerűsítése, és ezáltal a kézilabda utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek javítása, a spotág tömegesítésének elősegítése érdekében. A program összhangban van az MKSZ hosszú távú stratégiai fejlesztési koncepciójával, melynek megvalósítása a látvány-csapatsport finanszírozási konstrukcióban az MKSZ 2016/2017-es támogatási időszakra vonatkozó sportágfejlesztési programja keretében kerül megvalósításra. A 2016/2017-es támogatási időszakban két kategóriában lehet pályázatot benyújtani:

I. Pályázati kategória – Komplex sportcsarnok-felújítási program
II. Pályázati kategória – Tormaterem-felújítási program

Az I. Pályázati kategóriában tervezett felújítás műszaki tartalma az alábbi:

- Vizesblokk komplex felújítása (a négy öltözőhöz tartozó)
- Csarnok falszerkezetének rugalmas hangnyelő anyaggal történő burkolása négy méter magasságban
- A csarnok világításának komplex korszerűsítése (energiatakarékossági szempont)
- Eredményjelző tábla cseréje
- Az internet elérhetőségének korszerűsítése
- A hangtechnika komplex korszerűsítése
- Árnyékolás technika teljes cseréje
- Tároló helységek berendezéseinek beszerzése és felújítása.

Az elnyerhető támogatás mértékének alsó és felső határa pályázónként az I. Pályázati kategóriában: 50 millió forint – 100 millió forint.

A pályázati felhívás 5. pontja alapján az MKSZ az épület tulajdonosával - a pályázat nyertessé nyilvánítását követő 90 napon belül megállapodást köt, amelynek - többek között - főbb feltétele, hogy az ingatlan tulajdonosa kötelezettséget vállal, hogy a megállapodás megkötését követően a teljes bruttó beruházási összeg 30%-át (amely egyben a teljes gazdagodás elismert összege) gazdagodás megtérítési előleg jogcímen az MKSZ által megjelölt számlára megfizeti.

A pályázati felhívás és útmutató 6. pontjában az MKSZ a pályázatban való részvételt pályázati biztosíték adásához köti. A pályázati biztosíték összege pályázatonként az igényelt felújítás összegének az 5%-a.

Az MKSZ által kiírt pályázathoz a Karcagi SZC Lábassy János Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája, mint üzemeltető, anyagilag nem járul hozzá, azonban a felújítást műszakilag indokoltnak tartja.

A pályázat benyújtásához szükséges az (5200 Törökszentmiklós, Almásy út 51., hrsz. 3811) ingatlan tulajdonosának a felújítási programhoz történő támogató hozzájárulása. A Törökszentmiklósi Kézilabda Egyesület nem kérte a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat anyagi hozzájárulását sajátforrásként sem a gazdagodás megtérítési előleg megfizetéséhez, sem a pályázati biztosíték adásához sem.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Törökszentmiklós, 2016. november 21.

Markót Imre
polgármester

___ /2016. (___) K. t.

Határozat:

Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programhoz történő tulajdonosi nyilatkozat adásáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat tulajdonában és a Karcagi SZC Lábassy János Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája fenntartásában álló, természetben az 5200 Törökszentmiklós, Almásy út 51. (hrsz. 3811) alatt lévő ingatlanon a Törökszentmiklósi Kézilabda Egyesületnek a Magyar Kézilabda Szövetség tornaterem/tornacsarnok felújítási programjának támogató nyílt pályázatának keretében, az I. Pályázati kategóriában az alábbi műszaki tartalom megvalósuljon:

   - Vizesblokk komplex felújítása (a négy öltözőhöz tartozó)
   - Csarnok falszerkezetének rugalmas hangnyelő anyaggal történő burkolása négy méter magasságban
   - A csarnok világításának komplex korszerűsítése (energiatakarékossági szempont)
   - Eredményjelző tábla cseréje
   - Az internet elérhetőségének korszerűsítése
   - A hangtechnika komplex korszerűsítése
   - Árnyékolás technika teljes cseréje
   - Tároló helységek berendezéseinek beszerzése és felújítása.

2. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Törökszentmiklósi Kézilabda Egyesületnek a Magyar Kézilabda Szövetség tornaterem/tornacsarnok felújítási programjának támogató nyílt pályázatához nem kíván sajátforrásként anyagi hozzájárulást biztosítani sem a gazdagodás megtérítési előleg megfizetéséhez, sem a pályázati biztosíték adásához.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tulajdonosi nyilatkozatot aláírja.

4. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonosi nyilatkozat kiadásának feltételéül szabja, hogy a Törökszentmiklósi Kézilabda Egyesület visszavonhatatlan jognyilatkozatban garantálja, hogy a tervezett fejlesztések az Önkormányzat beruházásában megvalósult KEOP-4.1.0-2008-0052 azonosító számú, „Termálvíz komplex hasznosítása Törökszentmiklóson" projekt keretében megvalósult létesítményeket nem érintik, a projektek fenntartását nem veszélyeztetik.

5. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonosi nyilatkozat kiadásának további feltételéül szabja, hogy az 1. pontban körül írt pályázat támogatása esetén a feleknek írásos megállapodásban kell rögzíteni a tervezett fejlesztések tartalmát, és annak vagyonjogi viszonyait a tervezett projektek megvalósítási, és fenntartási ideje alatt, illetve a fenntartási időt követően.

   Felelős: Markót Imre Polgármester
   Határidő: 1-3 pont tekintetében: azonnal
   4. pont tekintetében: 2017. december 31.

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Törökszentmiklósi Kézilabda Egyesület (5200 Törökszentmiklós, Herman O. u. 12/B.)

4. Karcagi SZC Lábassy János Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája (5200 Törökszentmiklós, Almásy út 51.)
5. Közpénzügyi Osztály
6. Városfejlesztési Osztály
7. Irattár

1.sz. melléklet a ..... sz. Kt. határozathoz

TULAJDONOSI NYILATKOZAT

Alulírott .....*(képviselő neve, titulusa)*, ...*(képviselt szervezet neve, székhelye)* képviseletében, mint a 5200 Törökszentmiklós, Almásy út 51., HRSZ: 3811. alatti ingatlan tulajdonosa hozzájárulok, hogy a Törökszentmiklósi Kézilabda Egyesületnek a Magyar Kézilabda Szövetség tornaterem/tornacsarnok felújítási programjának támogató nyílt pályázatának keretében, az I. Pályázati kategóriában az alábbi műszaki tartalom megvalósuljon:

- Vizesblokk komplex felújítása (a négy öltözőhöz tartozó)
- Csarnok falszerkezetének rugalmas hangnyelő anyaggal történő burkolása négy méter magasságban
- A csarnok világításának komplex korszerűsítése (energiatakarékossági szempont)
- Eredményjelző tábla cseréje
- Az internet elérhetőségének korszerűsítése
- A hangtechnika komplex korszerűsítése
- Árnyékolás technika teljes cseréje
- Tároló helységek berendezéseinek beszerzése és felújítása.

Egyidejűleg nyilatkozom, hogy Törökszentmiklós Városi Önkormányzat a Törökszentmiklósi Kézilabda Egyesületnek a Magyar Kézilabda Szövetség tornaterem/tornacsarnok felújítási programjának támogató nyílt pályázatához nem kíván sajátforrásként anyagi hozzájárulást biztosítani sem a gazdagodás megtérítési előleg megfizetéséhez, sem a pályázati biztosíték adásához.

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll.

Kelt: ....., 2016. .....

_____

Cégszerű aláírás
P.H.