1.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2016. május 23. napján tartandó **rendkívüli nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre
Iktatószám:	2-120/2016-F-1
Tárgy:	**Előterjesztés az önkormányzat által benyújtandó Európai Uniós pályázatról**
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, **Határozat-tervezet,** Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db határozat
Készítette:	Marsi Péter osztályvezető
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,** részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2016. május 19.

Tisztelt Képviselő-testület!

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat pályázatot kíván benyújtani a TOP-1.1.1-15 kódszámú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére" című felhívásra.

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg teljes költség alapon a TOP beavatkozási területén: 47 278 millió Ft, melyből Jász-Nagykun-Szolnok megyében a rendelkezésre álló összeg 3 700 millió Ft. A megyei keretösszegből a Jászság és a Szolnok-Törökszentmiklós-Martfű térsége számára elkülönített indikatív keretösszeg 1 665 millió Ft.

A felhívás keretében a projektek elszámolható maximális összköltsége – illetve a vissza nem térítendő támogatás összege - legfeljebb 800 millió Ft lehet.

Az elérhető támogatási intenzitás 100%, azonban egyes beruházási elemek esetében a támogatási intenzitás csak 50 % (olyan épületek, építmények esetében, amelyek bevételt termelnek), így a pályázat egyes részei (pl.: alapinfrastruktúra kiépítés, kármentesítés, stb.) 100 %-os támogatási intenzitással tervezhetőek, míg más projektelemek (pl.: iroda épületek felújítása, termelő csarnok felújítása, új építése, stb.) 50 %-os intenzitással tervezendőek.

Az Önkormányzat által benyújtani tervezett projekt elszámolható költségeinek összege: 799 217 000 Ft

- ebből a támogatás tervezett mértéke: 678 594 500 Ft
- ebből az önerő tervezett mértéke: 120 622 500 Ft

Támogatási intenzitása (tervezett): 84,91%

Megvalósítás időtartama: 36 hónap (tervezett kezdet: 2017.01.01., tervezett befejezés: 2019.12.31.)

Fenntartási idő: további 5 év.

Megvalósítás helyszíne: 5200 Törökszentmiklós, Dózsa György út 17. sz. Hrsz.: 6829/1-4 volt „VEGYTEK" IPARTELEP

A pályázatban megvalósítani kívánt beruházás bemutatása:

A projekt tárgyát képező ipari terület a Törökszentmiklós Dózsa György út - Béla király utca - Lábassy utca – Kelet utca – Tisza István utcák által határolt területen lévő, 6829/1; /2; /3 és /4 hrsz.-ú ingatlanokon elterülő ipartelepet foglalja magában.

A beruházás négy részre bontható:

1. Az iparterület alapinfrastruktúrájának korszerűsítése (vízgazdálkodási közművek, út, parkoló, térvilágítás, kamerarendszer), és az ezt kiegészítő térfigyelő és beléptető rendszer
2. Új raktárépület építése
3. Meglévő épületek felújítása, korszerűsítése, átalakítása (porta, irodaépület, laborépület)
4. Környezeti kármentesítés I. ütemének megvalósítása

1. Vízgazdálkodási közművek korszerűsítése:

Jelen projekt célja az ipari területen olyan közműellátottság megteremtése, ami biztosítja a már ott működő gazdálkodók működési feltételeit, valamint lehetővé teszi, hogy a még nem hasznosított területekre újabb gazdálkodók települjenek be. Ehhez a vízgazdálkodási közművek közül a vízellátás-, és a csapadékvíz-elvezetés területén van szükség építési jellegű beavatkozásra. A szennyvízelvezetés jelenleg biztosított, a telepen belüli összegyűjtés megoldott, a telepről a városi hálózatba a bekötés megépült és üzemképes, és a telepen belül megvalósult hálózat, a kivezetés és a városi hálózat képes fogadni a jelenleginél 50-80 fővel nagyobb foglalkoztatotti létszám szociális ellátásból keletkező szennyvizeket.

Vízellátás

Az ipartelep megfelelő vízellátásához egy 254 m hosszú KPE D110 vízvezeték építése szükséges, mely a meglévő vízvezetékről ágazik le és a 2.sz. épületet megkerülve rövid, az iparvágánnyal párhuzamos haladás után a 2.sz. épülettel párhuzamosan halad a betonutat keresztezve, ahol egy tűzcsappal ér véget. A vezetékről egy bekötést terveztünk a meglévő 50 m³-es tüzivíztározóba, valamint 3 db NA100 földfeletti tűzcsap építését terveztük.

A telep tüzivízellátásához a tervezett vezetékkel ellátott 50 m3-es tározó mellett még 3 db 250 m³-es tározótartály áll rendelkezésre, melyek az 1.sz. épület K-i oldalánál a betonút mellett helyezkednek el. A tartályok meglévő vízhálózatra történő rákötését üzembiztonsági problémák miatt jelen projekt keretében felújításra terveztük.

Csapadékvízelvezetés

Az ipartelep csapadékvíz-elvezetéséhez két feladatot kell megoldani, egyrészt a meglévő hálózat vizeit összegyűjtő torkolati szakasz üzemképességét kell biztosítani, másrészt az összegyűjtött csapadékvizek elvezetését kell megoldani a városi csapadékvíz-csatornába. Az ipartelepen jelentős tetőfelület és burkolt felület van, melyekről a csapadékvizek gyorsan lefolynak, így a csapadékvízcsúcsot az átemelő gazdaságos kialakítása miatt csökkenteni kell. Ehhez egy árvízcsúcs-csökkentő tározót terveztünk, melynek a hidrológiai vizsgálatok szerint 200 l/s átemelő kapacitás esetén 2000 m³ tározókapacitásának kell lenni.

Az iparvágány csapadékvizeinek befogadására épült egy csapadékvíz tározó az ipartelep K-i részén az iparvágány mellett, azonban annak fenékszintje a meglévő gravitációs csapadékcsatornák fektetési szintjét figyelembe véve a csapadékvizeket gravitációsan nem tudta volna befogadni. A meglévő tározó pályázati előírások miatt nem volt mélyíthető, így egy másik árvízcsúcs csökkentő tározót terveztünk. Ennek fenékszintjét úgy határoztuk meg, hogy a teljes iparteleprőI a csapadékvizeket gravitációsan be tudja fogadni a szükséges árvízcsúcs csökkentő kapacitás (2000 m³) biztosítása mellett. A tározót a szivárgási és a környezetvédelmi szempontok miatt HDPE fóliaburkolattal terveztük ellátni. A tározóból egy 200 l/s teljesítményű ∅3,6 m-es MOBA aknás átemelő vezeti el a csapadékvizeket egy 213 m hosszú KPE D315 méretű nyomóvezetékkel a Béla király úton lévő városi csapadékcsatornába.

Az ipartelep meglévő csapadékcsatornáinak torkolati vízelvezetéséhez két zárt csapadékcsatornát terveztünk, melyek a meglévő, de gyakorlatilag megsemmisült csapadékcsatornák nyomvonalán épülnek. A gyűjtőcsatorna a 2. sz. épület DK-i sarkán a meglévő akna átépítésével indul és az épülettel párhuzamosan halad, majd derékszögű törés után becsatlakozik a tervezett tározóba. A csatorna a 0+000-0+052 szelvényei között ∅80 cm-es mérettel, a további szakaszain ∅60 cm-es mérettel betoncsövekből épül. A gyűjtőcsatorna 0+052 szelvényben lévő aknájába csatlakozik be a másik tervezett zárt csapadékcsatorna, mely a 2. sz. épület ÉNY-i oldalán kiépült csapadékcsatornák vizeit vezeti el a meglévő és az ipari tevékenység következtében gyakorlatilag megsemmisült vezetékbe. A csapadékcsatorna nyomvonalán a tervezett tározó felé. A megsemmisült vezeték kiváltására ∅50 cm-es betoncsövekből épül csatorna.

Az előzőekben ismertetett csapadékvíz-elvezető létesítmények megépítése után a meglévő ipartelepi csapadékvízelvezető-hálózat alkalmas lesz az ipartelep csapadékvizeinek elvezetésére, azonban ehhez az átépítéssel nem érintett meglévő csatornákon még egy nagynyomású vízzel történő csatornatisztítást el kell végezni.

2. Út és térburkolatok korszerűsítése, térvilágítás megújítása:

A felújításnak része a meglévő közlekedő utak és a térburkolatok egy részének felújítása, továbbá a minimálisan szükséges térvilágítás kiépítése. A korszerűsítést, felújítást pályázat útján kívánja megvalósítani az Önkormányzat, melyhez első lépésként koncepcióterv készül a várható kivitelezési költségek és a műszaki tartalom meghatározására

A meglévő út és térburkolatok felépítése beton burkolaton ~3 cm öntött aszfalt, mely valószínűleg a beton burkolat felületi lezárására esetlegesen javítására épült. Az öntött aszfalt önálló rétegként teherforgalomnál nem alkalmas, ezért szinte teljes felületen össze van törve, fel van peregve. A burkolaton teherbírási

problémák lokálisan figyelhetők meg többségében a beton burkolat felületi hibái láthatók a felpergett öntött aszfalt alatt.

A telephelyen a burkolatokat szinte teljes egészében egy beton kiemelt szegély határolja, a csapadékvíz zárt rendszeren keresztül kerül elvezetésre.

A telephelyen alacsony ~6,0 m magasságú, többféle többségében beton kandeláber, többféle lámpatesttel található, melyek mind üzemeltetés, mind energiafelhasználás szempontjából elavult.

A telephely bejárata előtt kiszélesedő burkolaton található jelenleg egy személygépjármű parkoló, mely ~10 db gépjármű befogadására alkalmas. Ezen parkoló szám a jelen előírásoknak nem felel meg, ezért a bejárat mellett önállóan kialakított 40 férőhelyes személygépjármű parkoló létesül.

A tervezett munkák közforgalom számára nem megnyitott Önkormányzat tulajdonában álló, de nem közterületen valósulnak meg, ezért a 93/2012. (V. 10.) „az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről" Korm. rendelet alapján nem engedélyköteles tevékenység.

Tervezett kialakítás

A telephely kapubejárója a 46. sz. főúthoz csatlakozik, mely a tehergépjárművek akadálymentes ki és bekanyarodásához korrigálni szükséges.

A telephely bejárata mellett kerül kialakításra egy 40 férőhelyes térkő burkolatú személygépjármű parkoló merőleges beállási lehetőséggel, a 46. sz. főút melletti párhuzamos véderdősáv figyelembevételével. A parkoló a későbbiekben szükség szerint a Béla király utca fele bővíthető.

A meglévő tér- és útburkolatokat többségében elég felújítani, mely a meglévő öntött aszfalt burkolat lebontása, a beton felület kiegyenlítése után térkő burkolatot kapna. A lokálisan tönkrement burkolatrészeknél a meglévő pályaszerkezet teljes egészében elbontásra kerül és új térkő burkolatú pályaszerkezet épül. A porta, a szociális épület és a műhely épületnél, továbbá a vasúti pálya keresztezéseknél a magassági korlát miatt a burkolat szintet nem lehet emelni, ezért a meglévő pályaszerkezetet teljes egészében elbontásra kerül és új térkő burkolatú pályaszerkezet épül a meglévő szintre. A raktár épület DNY-i és ÉK-i oldalán jelenleg egy fix magasságú rámpa található az épület teljes hosszában, melynél a burkolat szintje ~10-12 cm-rel meg fog emelkedni. A rámpáról a tehergépjárművek oldalsó rakodása továbbra is megoldható lesz, a hátsó rakodás emelőhátfalas gépjárműveknél megoldható lesz, vagy nagyobb rakodási igény esetén elengedhetetlen a dokkoló egység beépítése a rakodó rámpába.

A térkő burkolatokat a meglévő beton szegélyek elbontása után egy beton kiemelt, illetve süllyesztett szegéllyel kell határolni.

Tervezett pályaszerkezetek:

Parkoló új pályaszerkezete (kis igénybevétel):
- 8 cm egy. beton térkő burkolat
- 3 cm NZ 0/5 zúzalék ágyazat
- 15 cm vtg. Ckt alapréteg
- 20 cm vtg. homokos-kavics talajjavító ágyazat

Műhely épület előtti terület új pályaszerkezete (közepes igénybevétel):
- 8 cm egy. beton térkő burkolat
- 3 cm NZ 0/5 zúzalék ágyazat
- 15 cm vtg. Ckt alapréteg
- 18 cm vtg. M 56 j. alapréteg
- 20 cm vtg. homokos-kavics talajjavító ágyazat

Közlekedő út új pályaszerkezete (nagy igénybevétel):
- 8 cm egy. beton térkő burkolat
- 3 cm NZ 0/5 zúzalék ágyazat
- 20 cm vtg. Ckt alapréteg
- 18 cm vtg. M 56 j. alapréteg
- 20 cm vtg. homokos-kavics talajjavító ágyazat

Közlekedő út és térburkolat felújítása:

- 8 cm egy. beton térkő burkolat
- 3 cm NZ 0/5 zúzalék ágyazat
- M 22 j. kiegyenlítő réteg
- ~3 cm meglévő öntöttaszfalt lebontása
- meglévő megmaradó beton burkolat

A telephely és az új parkoló területén a minimálisan szükséges térvilágítás épül. A meglévő térvilágítási oszlopokat és térvilágítási földkábeleket el kell bontani. Új térvilágítási földkábeleket kell fektetni, új 8 m magas egy, illetve két karos horganyzott acél oszlopokon korszerű alacsony energia felhasználású led-es lámpafejeket kerülnek elhelyezésre.

Az út és térburkolat építés, felújítás után a burkolatok melletti padkát rendezni kell 1-2 m szélességben, majd füvesíteni szükséges.

3. Új épület építése

Az ipari területén egy új csarnok építését tervezzük. A tervezett épület általános adatai: Acél tömörszelvényű egyhajós keretszerkezet kialakítású, 1 szintes. Beépített alapterület: 1650 m^2 Hasznos alapterület: 1580 m^2.

A tervezett raktárépület fűtetlen raktárépületként kerül megtervezésre. Az épület villamos energia felhasználásának energiahatékonyságának biztosítása érdekében az épület magastető szerkezetén 30 kV h napelemes rendszer kialakítása tervezett.

4. Meglévő épületek felújítása, korszerűsítése, átalakítása

Felújításra kerül a jelenleg meglévő porta és iroda épülete, továbbá átalakításra kerül a kémiai labor épülete szociális helyiséggé.

PORTA épületének felújítása: Az épület belső helyiségei építészetileg elavultak, elhasználódtak, a helyiségek teljes belső épületgépészeti és építészeti felújítása tervezett. Ennek megfelelően a teljes belső felületek burkolat cseréje, festése, épületgépészeti vezeték és szerelvények cseréje került betervezésre. A teljes belső épületvillamossági rendszer felülvizsgálata szükséges, melynek eredménye alapján szükséges dönteni az elektromos rendszer felújításáról.

Az épület energetikai szempontból az előzetes felmérés alapján jelen állapotában a „HH" –gyenge energetikai osztályba sorolandó. Az épület követelményeknek megfelelő energetikai felújítása szükséges, melynek során a homlokzati falak utólagos 15 cm vastagságú EPS-80 hőszigetelő rendszerrel kerülnek burkolásra. A homlokzati nyílászárók fokozott hőszigetelésű műanyag szerkezetű nyílászárókra való cseréje mindenképpen indokolt. A lapostetős zárófödém szintén utólagos 15 cm-es EPS- 100 hőszigeteléssel kerül kialakításra. Az épület fűtési rendszere nem változik, továbbra is gázkonvektoros parapetfűtés lesz. Az energetikai korszerűsítés után az épület tervezett energetikai besorolása min. „DD" - korszerűt megközelítőre – változik (ez pályázati felhívásban rögzített elvárás).

IRODA épületének felújítása: Egyes helyiségek teljes belső épületgépészeti és építészeti felújítása indokolt. A többi helyiségben a karbantartó felújítás elegendő. Ennek megfelelően az érintett helyiségekben a belső felületek burkolatcseréje, festése, épületgépészeti vezeték és szerelvények cseréje került betervezésre. Az épületben akadálymentes WC helyiség kerül kialakításra. Az épület funkciója nem változik. Az épület energetikai szempontból az előzetes felmérés alapján jelen állapotában a „HH" –gyenge- energetikai

osztályba sorolandó. Az épület követelményeknek megfelelő energetikai felújítása szükséges, melynek során a homlokzati falak utólagos 15 cm vastagságú EPS-80 hőszigetelő rendszerrel kerülnek burkolásra. A homlokzati nyílászárók fokozott hőszigetelésű műanyag szerkezetű nyílászárókra való cseréje mindenképpen indokolt. A lapostetős zárófödém szintén utólagos 15 cm-es EPS-100 hőszigeteléssel kerül kialakításra. Az épület fűtési rendszere nem változik, továbbra is gázkonvektoros parapetfűtés lesz. Az energetikai korszerűsítés után az épület tervezett energetikai besorolása min. „DD" - korszerűt megközelítőre - változik. Az épület használati melegvíz (HMV) ellátásának energia hatékony biztosítása érdekében az épület lapostetőjén napkollektoros rendszer kialakítása tervezett 2*8 db síkkollektorral.
Az épületet az akadálymentes megközelítés biztosítása érdekében külső rámpával látjuk el, 5%-os lejtőkarok kialakításával, térkő burkolattal.

Meglévő KÉMIAI LABOR átalakítása szociális helyiséggé: Az épület funkciója az eredeti funkciójáról szociális épületté változik. Az épület földszintjén 1 db öltözőegység kerül kialakításra 15-20 fős létszám szociális igényeinek biztosítására, a szükséges helyiségek kialakításával. Az emeleti szinten 2 db öltözőegység kerül kialakításra, 1 egység 15-20 fős létszám szociális igényeinek biztosítására, 1 kisebb egység pedig 10-15 fős létszám kiszolgálására. Az emeleti részen 2 db irodahelyiség is helyet kap. Az összes helyiség teljes belső épületgépészeti és építészeti felújítása indokolt mind azok műszaki állapota, mind a helyiségek funkcióváltása miatt. Ennek megfelelően az érintett helyiségekben a belső felületek burkolatcseréje, festése, épületgépészeti vezeték és szerelvények cseréje került betervezésre. Az épületben akadálymentes WC helyiség kerül kialakításra. Az épület energetikai szempontból az előzetes felmérés alapján jelen állapotában a „HH" –gyenge energetikai osztályba sorolandó. Az épület követelményeknek megfelelő energetikai felújítása szükséges, utólagos külső hőszigeteléssel, a homlokzati nyílászárók cseréjével. Az épületnek jelenlegi fűtési rendszere elbontásra került, ezért új radiátoros központi fűtés került betervezésre, kondenzációs gázkazán beépítésével. Az energetikai korszerűsítés után az épület tervezett energetikai besorolása min. „DD" - korszerűt megközelítőre - változik. Az épület használati melegvíz (HMV) ellátásának energia hatékony biztosítása érdekében az épület lapostetőjén napkollektoros rendszer kialakítása tervezett 2*8 db síkkollektorral. Az épületet az akadálymentes megközelítés biztosítása érdekében külső rámpával látjuk el, 5%-os lejtőkarok kialakításával, térkő burkolattal.

5. Kármentesítés

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 2015.03.23-án kelt kérelmére indult kármentesítési műszaki beavatkozási terv elfogadására, valamint kármentesítési műszaki beavatkozási terv módosítására indított környezetvédelmi hatósági eljárásban a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, JN/KTF/01009-14/2015 ügyiratszámon határozatban rögzítette a kármentesítés műszaki beavatkozási tervét. A tervben szereplő szennyezett terület a jelen pályázat megvalósulási helyét is érinti. A pályázati felhívás értelmében kötelező a kármentesítés, melynek költsége a teljes elszámolható költség maximum 10%-áig elszámolható. A határozatban rögzített két ütemből az I. ütem megvalósítása tervezhető be jelen pályázatba, tekintettel arra, hogy az I. ütemben elvégzendő feladatok férnek bele a pályázati keretrendszer adta 36 hónapos megvalósítási időszakba.

A pályázati felhívásban rögzített alábbi szempontok vállalása többletpontszámot biztosít:

- Az ipari parkban megvalósuló beruházásra önmagában foglalkoztatotti vállalást tesz, azaz min. 1 fő humánerőforrás fejlesztést vállal. (+5 pont)
- A projekt megvalósítása során vállalja, hogy együttműködik a megyében létrejövő megyei, helyi foglalkoztatási paktumokkal. (+ 5 pont)
- Partnerség kialakítása a tervezés során, illetve a megvalósítás során (helyi szintű elfogadtatás, megfelelő végrehajtás). (+ 1 pont)

Pályázat benyújtásának határideje: 2016.05.23.
Projekt előkészítés során eddig megtett lépések:

- tervezők kiválasztása
- koncepcionális tervanyagok elkészíttetése
- projekt megvalósíthatósági tanulmányának összeállítása (folyamatban)
- pályázati dokumentáció összeállítása (folyamatban)

A támogatási kérelem elbírálását követően pozitív döntés esetén létre jön a támogatási szerződés. A támogatási szerződés hatálya alatt folytatódik tovább az előkészítési tevékenységek, majd a kivitelezés. Támogatás esetén folytatjuk tovább a projekt előkészítését, így azon fejlesztések, amelyek engedélykötelesek azokra elkészíttetjük az engedélyezési terveket, és lefolytatjuk az engedélyezési eljárást, azon fejlesztéseknél, amelyek nem engedélykötelesek a közbeszerzéshez, és a kivitelezéshez szükséges kiviteli terveit készítettjük el. Ezt követően kerül sor a közbeszerzési eljárások lefojtatására, és az építés megvalósítására. A projekt hosszánál figyelembe vettük, hogy egyes engedélyezési eljárások elhúzódhatnak, illetve a kármentesítési előírások, a folyamat hosszúsága miatt szükséges a rendelkezésre álló teljes időkeret kihasználása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozati javaslatokat fogadja el.

Törökszentmiklós, 2016. május 19.

Markót Imre
polgármester

___ /2016. (___) K. t.

H a t á r o z a t:

az önkormányzat által benyújtandó Európai Uniós pályázatról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) 5200 Törökszentmiklós, Dózsa György út 17. sz. Hrsz.: 6829/1-4 volt „VEGYTEK" ipartelep részleges felújítását, kármentesítését és új raktárcsarnok építését meg kívánja valósítani.

2. A Képviselő-testület pályázatot kíván benyújtani a TOP-1.1.1-15 kódszámú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére" című felhívásra.

3. A Képviselő-testület a fejlesztés megvalósításának fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

adatok e Ft-ban (nettó)

	2016.	2017.	2018.	2019.	Összesen
Igényelt támogatás	39 500	219 732,5	194 732,5	224 629,5	678 594,5
Saját forrás	0	40 207,5	40 207,5	40 207,5	120 622,5
Összesen	39 500	259 940	234 940	264 837	799 217

A Képviselő-testület vállalja, hogy a projektmegvalósításhoz szükséges saját forrást a 2016. évi költségvetésben elkülöníti, a 2017., 2018., és 2019. évi költségvetésében szerepelteti.

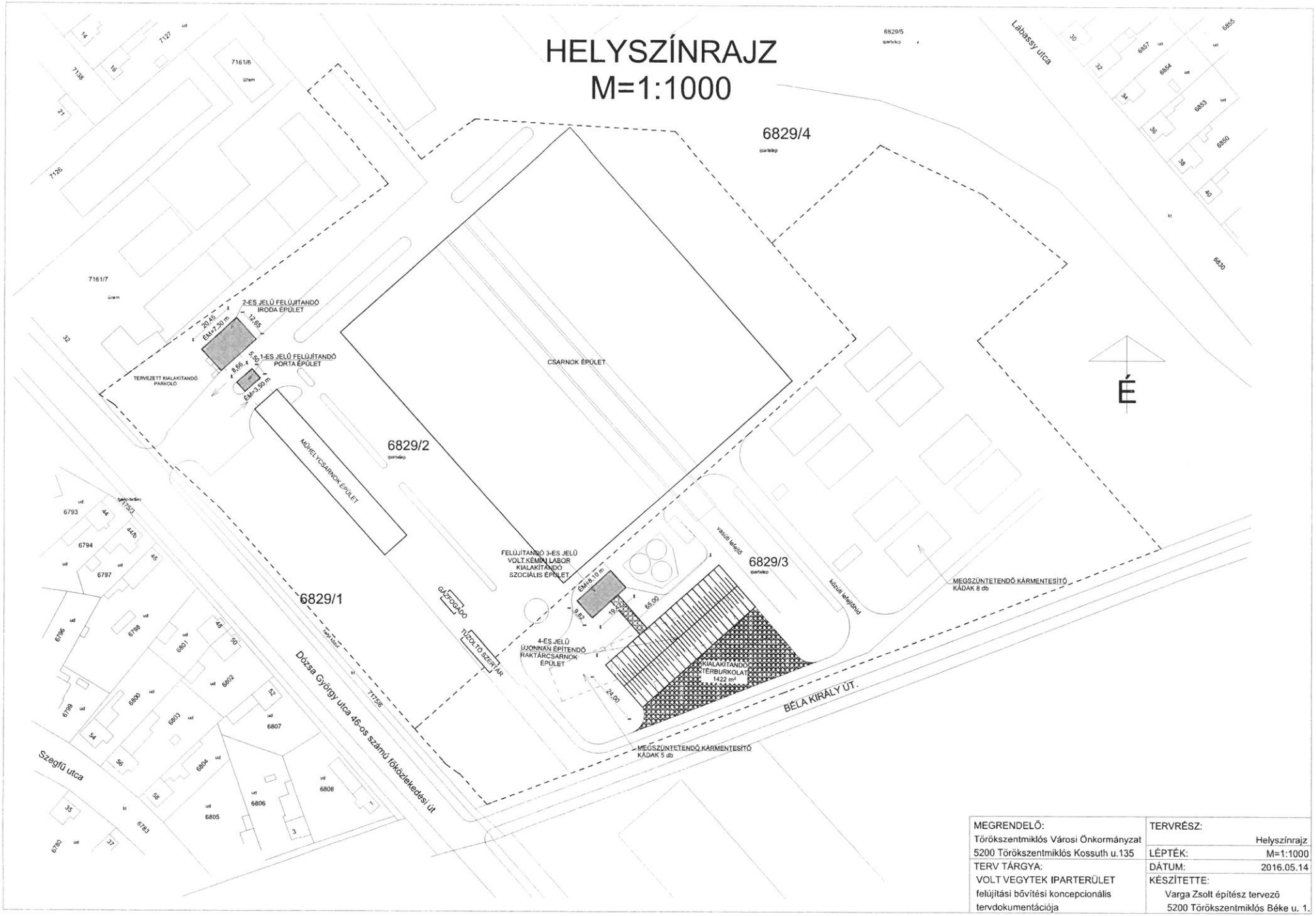
4. A Képviselő-testülete a támogatás elnyerése esetén a pályázat előírásainak megfelelően, a jogszabályban meghatározott feltételek szerint vállalja a megvalósított beruházás üzemeltetését, fenntartását.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy a pályázat előkészítéséhez, benyújtásához és megvalósításához szükséges valamennyi dokumentumot aláírja.

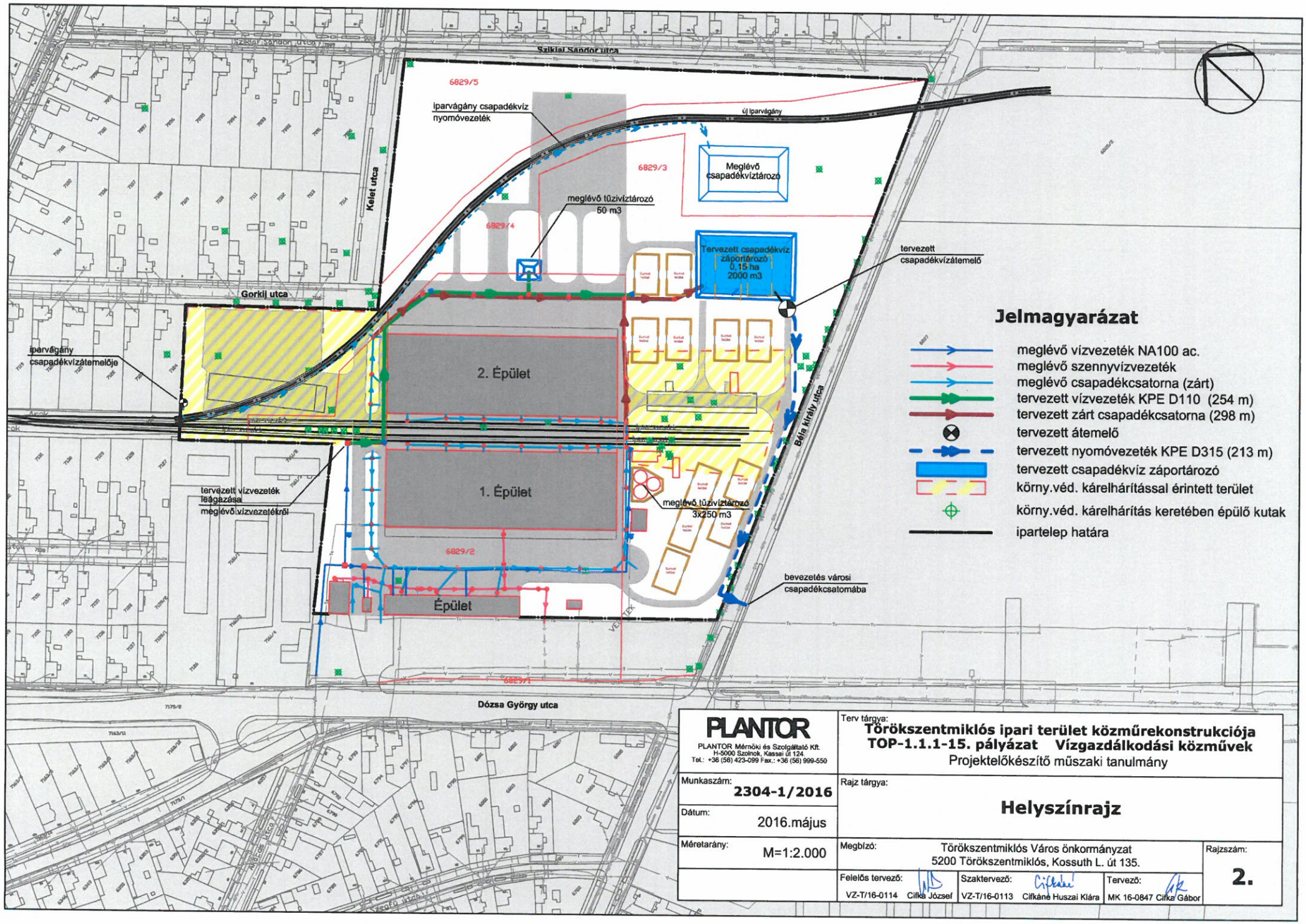
Felelős: Markót Imre polgármester
Határidő: 2016. május 23.

Erről értesülnek:
1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Közpénzügyi Osztály
4. Városfejlesztési Osztály
5. Irattár

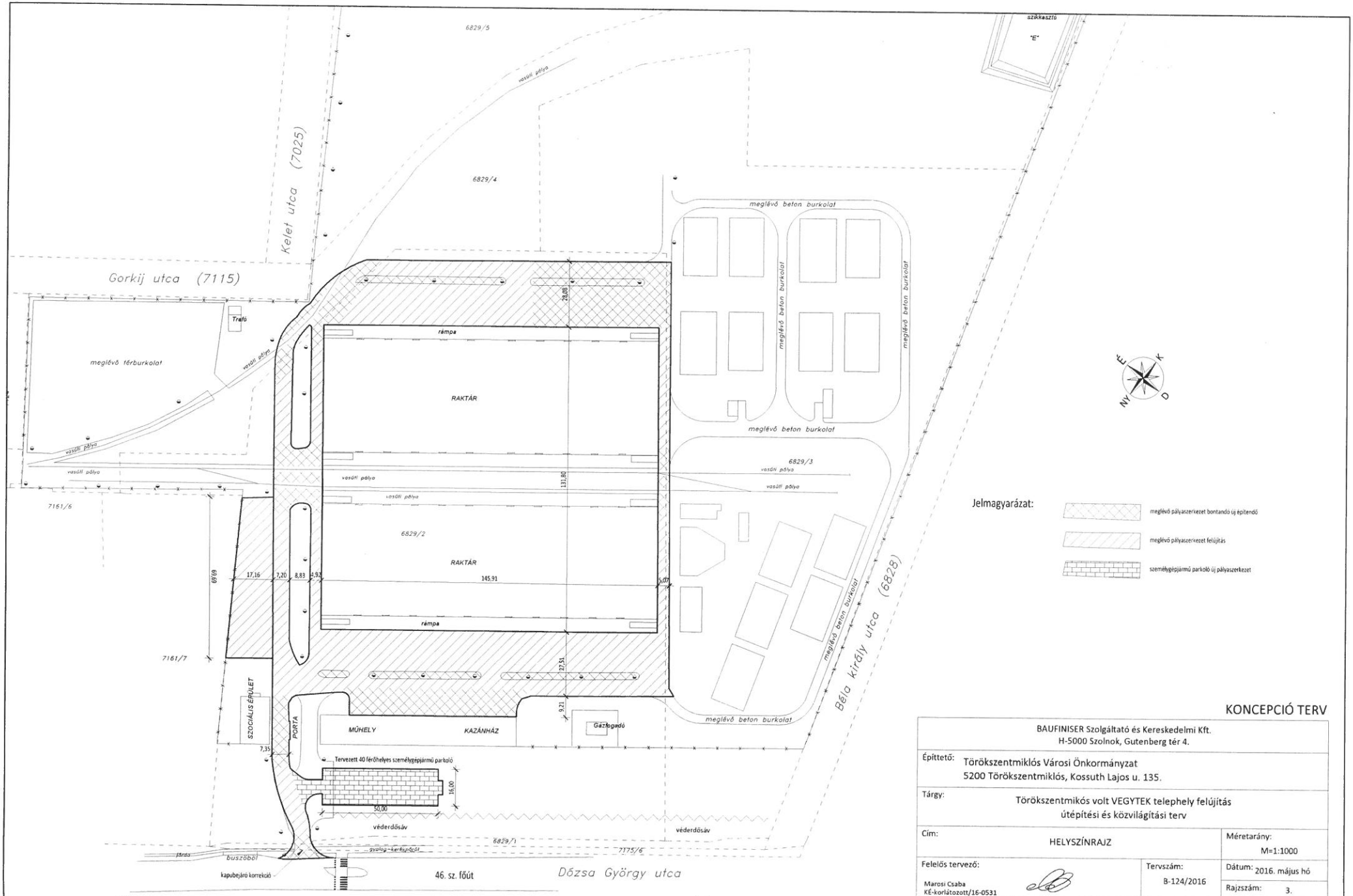
HELYSZÍNRAJZ
M=1:1000



MEGRENDELŐ: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 5200 Törökszentmiklós Kossuth u.135	TERVRÉSZ: Helyszínrajz
TERV TÁRGYA: VOLT VEGYTEK IPARTERÜLET felújítási bővítési koncepcionális tervdokumentációja	LÉPTÉK: M=1:1000 DÁTUM: 2016.05.14 KÉSZÍTETTE: Varga Zsolt építész tervező 5200 Törökszentmiklós Béke u. 1.



PLANTOR PLANTOR Mérnöki és Szolgáltató Kft. H-5000 Szolnok, Kassai út 124. Tel.: +36 (56) 423-099 Fax.: +36 (56) 999-550	Terv tárgya: **Törökszentmiklós ipari terület közműrekonstrukciója** **TOP-1.1.1-15. pályázat Vízgazdálkodási közművek** Projektelőkészítő műszaki tanulmány
Munkaszám: **2304-1/2016**	Rajz tárgya: **Helyszínrajz**
Dátum: 2016.május	
Méretarány: M=1:2.000	Megbízó: Törökszentmiklós Város önkormányzat 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. út 135.
Felelős tervező: VZ-T/16-0114 Cifka József	Szaktervező: VZ-T/16-0113 Cifkáné Huszai Klára
Tervező: MK 16-0847 Cifka Gábor	Rajzszám: **2.**



KONCEPCIÓ TERV

BAUFINISER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. H-5000 Szolnok, Gutenberg tér 4.	
Építtető: Törökszentmiklós Városi Önkormányzat 5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos u. 135.	
Tárgy: Törökszentmikós volt VEGYTEK telephely felújítás útépítési és közvilágítási terv	
Cím: HELYSZÍNRAJZ	Méretarány: M=1:1000
Felelős tervező: Marosi Csaba KÉ-korlátozott/16-0531	Tervszám: B-124/2016 Dátum: 2016. május hó Rajzszám: 3.

Ezen terv a BAUFINISER Kft. szellemi terméke, mely szerzői jogvédelem alatt áll.