|  |  |
| --- | --- |
|  | **20.** |
| **TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL** |
| **ELŐTERJESZTÉS****SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY** |
| A Képviselő-testület 2016. február 25. napján tartandó rendes nyílt ülésre |
|  |
| Előterjesztő megnevezése:  | Markót Imre |
| Iktatószám:  | 2-42/2016. F-1. |
| Tárgy:  | **5200 Törökszentmiklós Bethlen Gábor 2/a szám alatti üzlethelység bérbeadása**  |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló |
| Melléklet:  | **1 db határozat tervezet** |
| Döntéshozatal: | egyszerű többség (SZMSZ 36. §) |
| Készítette: | Kovács Béla intézményvezetőBalogh Emese vagyongazdálkodási ügyintéző |
| Véleményezésre megküldve:  | a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**részére |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2016.02.23. |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2004.(VI.25.) számú önk. rendelet 29.§ (1) bekezdése értelmében a nem lakás céljára szolgáló helységek bérbeadása pályázattal és közvetlen bérlő kijelöléssel történhet. **A Békés Megyei Tisza Kálmán Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium** kérelmet nyújtott be az 5200 Törökszentmiklós Bethlen Gábor út 2/a sz. alatti 67 m2 alapterületű ingatlan bérleti igényéről, amelyről a Tisztelt Képviselő-testület jogosult dönteni.

A **Békés Megyei Tisza Kálmán Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium** a bérleményben az „Alacsony képzettségűek és közfoglalkoztatottak képzése” című projekt keretében a Tisztítás-technológiai szakmunkás képzést szeretné megvalósítani. A képzés 42 elméleti és 62 gyakorlati napból áll. A képzés 19 főt foglalkoztatna, akiket a gyakorlati képzés keretében az Önkormányzat intézményeiben szeretnének kihelyezni.

A pályázó 2016. március 01-től 2016. július 31.-ig kívánja az ingatlant bérelni.

Bérleti díj:1.000 Ft+Áfa/óra

Pályázó adatai:

Név: Békés Megyei Tisza Kálmán Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium

Képviselő neve: Szlota József mb. igazgató

Címe: 5630 Békés, Hőzső u. 39.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a fenti előterjesztést és a mellékelt határozati javaslatok megvitatását.

 **Markót Imre**

 **Polgármester**

**\_\_\_ /2016. ( \_\_\_ ) K.t számú**

**Határozat:**

**Az 5200 Törökszentmiklós Bethlen Gábor út 2/a szám alatt lévő ingatlan bérlő kijelölése és bérleti szerződés megkötéséről**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület), az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2004.(VI.25.) számú önk. rendeletben (továbbiakban: vagyonrendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az 5200 Törökszentmiklós Bethlen Gábor út 2/a. szám alatt lévő ingatlan bérlőjéül 2016. március 1-től 2016. július 31.-ig a **Békés Megyei Tisza Kálmán Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégiumot** jelöli ki.
2. Az ingatlan bérleti díja: 1.000 Ft + Áfa /óra
3. A bérleti szerződést a vagyonrendelet alapján kell megkötni
4. A Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Kovács Béla** intézményvezető

Határidő: 2016. március 1.

Fentiekről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Fejes Tibor alpolgármester
3. dr. Majtényi Erzsébet jegyző
4. Városellátó Szolgálat
5. Közpénzügyi osztály
6. Irattár