|  |  |
| --- | --- |
|  | **3.** |
| **TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL** |
| **ELŐTERJESZTÉS** |
| A Képviselő-testület 2016. január 28. napján tartandó rendes nyílvános ülésre |
|  |
| Előterjesztő megnevezése:  | Markót Imre |
| Iktatószám:  | 2-8/2016. F-1. |
| Tárgy:  | **5200 Törökszentmiklós Kossuth tér 6. sz. I. emelet 12m2 területű iroda bérbeadása** |
| Előterjesztés jellege: | Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet, Tájékoztató, Beszámoló |
| Döntéshozatal: | egyszerű többség |
| Melléklet:  | **1db határozattervezet** |
| Készítette: | Kovács Béla intézményvezetőBalogh Emese vagyongazdálkodási ügyintéző |
| Véleményezésre megküldve:  | a Képviselő-testület **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**részére |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | 2016.01.20. |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2004. (VI.25.) számú önk. rendelet 29. § (1) bekezdése értelmében a nem lakás céljára szolgáló helységek bérbeadása pályázattal és közvetlen bérlő kijelöléssel történhet. **A Közép- Tisza-völgyi Népfőiskolai Társaság** kérelmet nyújtott be az 5200 Törökszentmiklós Kossuth tér 6. sz. I. emeletén lévő 12,2 m2 alapterületű irodahelység bérletére, amelyről a tisztelt Képviselő-testület jogosult dönteni.

A **Közép- Tisza-völgyi Népfőiskolai Társaság** a bérleményben projektirodát szeretne kialakítani. A Társaság vezető projektjei többek között az „Óballai táj rehabilitáció” vagy a „Törökszentmiklós város északi szegregátumának komplex fejlesztése”.

A pályázó 2016. február 01-től 5 éves határozott időtartamra kívánja az ingatlant bérelni.

Bérleti díj: **10 370 Ft/hó+ÁFA, azaz bruttó 13 170 Ft.**

Bérlőjelölt adatai:

Név: Közép- Tisza-völgyi Népfőiskola Társaság

Képviselő neve: Dr. Kerek Béla

Székhelye: 5082 Tiszatenyő, Petőfi út 6-8.

Adószám: 18842717-1-16

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a fenti előterjesztést és a mellékelt határozati javaslatok megvitatását.

 **Markót Imre**

 **polgármester**

**\_\_\_ /2016. ( \_\_\_ ) Kt. számú**

**Határozat:**

**Az 5200 Törökszentmiklós Kossuth tér 6. sz. I. emeletén lévő 12m2 alapterületű irodahelység bérlő kijelölése és bérleti szerződés megkötéséről**

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület), az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2004. (VI.25.) önk. rendeletben (továbbiakban: vagyonrendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az 5200 Törökszentmiklós Kossuth tér 6. sz. I. emeletén lévő 12 m2 területű irodahelység bérlőjeként 2016. február 01-től 5 éves határozott időtartamra a Közép- Tisza-völgyi Népfőiskolai Társaságot jelöli ki.
2. Az ingatlan bérleti díja: **10 370 Ft/hó +ÁFA.**
3. A bérleti szerződést a vagyonrendelet alapján kell megkötni
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Markót Imre polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: **Kovács Béla** intézményvezető

Határidő: 2016. január 31.

Fentiekről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Fejes Tibor alpolgármester
3. dr. Majtényi Erzsébet jegyző
4. Városellátó Szolgálat
5. Közpénzügyi osztály
6. Irattár